



施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00284	住所(所在地)	松阪市殿町1563番地						
		施設名称	第一保育園(園舎)								
		根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例	設置年度	昭和51年度						
		担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課	財産区分	12 公共用財産						
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	0台			
	土地	敷地面積	2119.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる建物	建物名称	園舎		構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階					
		用途	園舎		建築年月日	昭和51年 4月 3日	建物取得費	49,324,550 円			
		延床面積	611.80 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	平成8年度		耐震補強(実施年月)	平成15年度					
	万歴大 円・規 以上計 画改修 (3等 0の 0履)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)				
		平成18年度	園舎		便所増築		8,398,950 円				
		平成21年度	園舎		屋根・便所改修		20,040,300 円				
		平成22年度	園舎		園庭整備		7,875,000 円				
平成23年度		園舎		ガス管取替		3,205,650 円					
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点	園舎は、昭和51年に建築されたものであり、構造による耐用年数は鉄骨造のため34年であるが、既に耐用年数を越え老朽が進んでいることから統合、新築等の検討が必要である。									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:00~19:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	鈴木 智子		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育						
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				5,204,295		運営・事業等経費				0
	光熱水費				2,544,563		指定管理委託料				
	保守点検委託料				265,950		その他の経費				
	賃借料				42,960		②小計				0
	修繕費				428,496		財源				補助金等収入
その他の経費				1,922,326		使用料等収入					
人件費				7,949,700		その他収入					
職員等				7,949,700		③年間収入合計				0	
非常勤職員				0							
①小計				13,153,995		④合計(①+②)-③				13,153,995 円	
						市民一人あたりのコスト				78.30 円	
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)				
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)			
	年間延入園児童数		人	1,265	1,265	1,330	1,500	88.67%			
	類似機能を有する公共施設					近隣にある公共施設					
特記事項											


施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00287	住所(所在地)	松阪市泉町1734番地					
			施設名称	第二保育園(園舎)							
			根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例		設置年度	昭和43年度				
			担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課		財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことからも、保育園の整備促進が必要であったと思われる。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	0台			
	土地	敷地面積	1968.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる建物	建物名称	園舎		構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上1階・地下0階					
		用途	園舎		建築年月日	昭和43年11月1日	建物取得費	13,490,000 円			
		延床面積	628.56 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	平成8年度		耐震補強(実施年月)	平成21年度					
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 等履	実施年度	平成21年度		対象建物	園舎		改修内容	耐震補強		
		費用(税込)	51,126,600 円								
		リスク・高機能化対応度									
		管理・運営上の問題点	園舎は、昭和43年に建築されたものであり、構造による耐用年数は木造のため22年であるが、既に耐用年数を越え老朽が進んでいることから統合、新築等の検討が必要である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	小林 美花代		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育						
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				6,192,382		運営・事業等経費				0
	光熱水費				3,052,272		指定管理委託料				
	保守点検委託料				233,550		その他の経費				
	賃借料				882,960		②小計				0
	修繕費				293,349		財源				
その他の経費				1,730,251		補助金等収入					
人件費				7,949,700		使用料等収入					
職員等				7,949,700		その他収入					
非常勤職員				0		③年間収入合計				0	
①小計				14,142,082		④合計(①+②)-③				14,142,082 円	
④合計(①+②)-③				14,142,082 円		市民一人あたりのコスト				84.18 円	
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)				
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)			
	年間延入園児童数		人	1,068	1,076	1,210	1,500	80.67%			
	類似機能を有する公共施設				近隣にある公共施設						
	特記事項										


施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00292	住所(所在地)	松阪市京町一区21番地4						
		施設名称	白鳩保育園(園舎)								
		根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例	設置年度	昭和50年度						
		担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課	財産区分	12 公共用財産						
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	9台			
	土地	敷地面積	1718.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる建物	建物名称	園舎		構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階					
		用途	園舎		建築年月日	昭和50年 6月 1日	建物取得費	87,952,600 円			
		延床面積	817.60 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	平成8年度		耐震補強(実施年月)	基準内(補強なし)					
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 等 の 履 行	実施年度	平成21年度		対象建物	園舎		改修内容	屋上防水・外壁改修		
		費用(税込)	14,599,200 円								
		リスク・高機能化対応度									
		管理・運営上の問題点	園舎は、昭和50年に建築されたものであり、構造による耐用年数はRC造のため47年であるが、老朽が進んでいることから統合、新築等の検討が必要である。								
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:00~19:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	田中 千代美		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育						
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				12,006,382		運営・事業等経費				0
	光熱水費				3,218,831		指定管理委託料				
	保守点検委託料				363,150		その他の経費				
	賃借料				882,960		②小計				0
	修繕費				2,028,205		財源				
その他の経費				5,513,236		補助金等収入					
人件費				7,949,700		使用料等収入					
職員等				7,949,700		その他収入					
非常勤職員				0		③年間収入合計				0	
①小計				19,956,082		④合計(①+②)-③				19,956,082 円	
④合計(①+②)-③				19,956,082 円		市民一人あたりのコスト				118.79 円	
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)				
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)			
	年間延入園児童数		人	1,076	966	1,108	1,500	73.87%			
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設							
	特記事項										


施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00295	住所(所在地)	松阪市矢津町5番地					
			施設名称	大河内保育園(園舎)							
			根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例		設置年度	昭和55年度				
			担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課		財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	0台			
	土地	敷地面積	1463.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	園舎			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階				
		用途	園舎		建築年月日	昭和56年 3月 1日		建物取得費	37,360,000 円		
		延床面積	360.00 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	平成8年度			耐震補強(実施年月)	平成14年度				
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 等 の 履 行	実施年度	平成19年度		対象建物	園舎		改修内容	耐震補強		
		費用(税込)	4,791,150 円								
		リスク・高機能化対応度									
		管理・運営上の問題点	園舎は、昭和56年に建築されたものであり、構造による耐用年数は鉄骨造のため34年であるが、老朽が進んでいることから統合、新築等の検討が必要である。								
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	佐波 かおり		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育						
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人	
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費					運営・事業等経費					
	光熱水費					指定管理委託料					
	保守点検委託料					その他の経費					
	賃借料					②小計					
	修繕費					財源					
その他の経費					補助金等収入						
人件費					使用料等収入						
職員等					その他収入						
非常勤職員					③年間収入合計						
①小計					0						
④合計(①+②)-③					13,893,885 円						
					市民一人あたりのコスト						
					82.70 円						
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)				
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)			
	年間延入園児童数		人	782	711	815	1,200	67.92%			
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設								
	特記事項										


施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00300	住所(所在地)	松阪市春日町二丁目207番地					
			施設名称	春日保育園(園舎)							
			根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例		設置年度	昭和49年度				
			担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課		財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	20 台			
	土地	敷地面積	2494.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	園舎			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階				
		用途	園舎		建築年月日	昭和49年 4月10日		建物取得費	64,634,900 円		
		延床面積	722.44 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	平成8年度			耐震補強(実施年月)	基準内(補強なし)				
	万歴大 円・規 模以 上画 改修 (3等 0履)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
		平成19年度	園舎		便所改修			5,919,900 円			
		平成21年度	園舎		屋根防水・便所改修			34,066,200 円			
		平成22年度	園舎		園庭整備			7,646,100 円			
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点		園舎は、昭和49年に建築されたものであり、構造による耐用年数はRC造のため47年であるが、老朽が進んでいることから統合、新築等の検討が必要である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	郡山 葉子		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育						
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				7,259,315		運営・事業等経費				0
	光熱水費				3,738,316		指定管理委託料				
	保守点検委託料				244,350		その他の経費				
	賃借料				42,960						
	修繕費				901,928		②小計				0
その他の経費				2,331,761							
人件費				7,949,700		財源	補助金等収入				
職員等				7,949,700			使用料等収入				
非常勤職員				0			その他収入				
①小計				15,209,015		③年間収入合計				0	
④合計(①+②)-③				15,209,015 円		市民一人あたりのコスト				90.53 円	
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)				
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)			
	年間延入園児童数		人	1,410	1,478	1,521	1,560	97.50%			
	類似機能を有する公共施設				近隣にある公共施設						
	特記事項										

施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00304	住所(所在地)	松阪市東町1番地1
		施設名称	東保育園(園舎)		
		根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例	設置年度	平成5年度
		担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課	財産区分	12 公共用財産
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。		

② 建物の概要	設置形態	単独	用途地域等	第二種住居地域	駐車場(収容台数)	13台			
	土地	敷地面積	1502.00 m ²	所有者	市	借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	園舎		構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	園舎	建築年月日	平成6年3月15日	建物取得費	170,798,000円		
		延床面積	567.77 m ²	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 等 の 履 行	実施年度	平成21年度	対象建物	園舎	改修内容	便所改修	費用(税込)	5,794,950円
		リスク・高機能化対応度							
		管理・運営上の問題点	園舎は平成6年に建築されたもので、構造による耐用年数は鉄骨造のため34年であるが、一部老朽が進んでいる箇所もあり検討が必要である。						
		廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項							


③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00	休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日	運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日					
	管理者・運営者名	溝田 典子		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育					
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費		4,264,814		運営・事業等経費		0	
	光熱水費		2,334,299		指定管理委託料			
	保守点検委託料		265,950		その他の経費			
	賃借料		42,960		②小計		0	
	修繕費		506,675		財源			
	その他の経費		1,114,930		補助金等収入			
	人件費		7,949,700		使用料等収入			
	職員等		7,949,700		その他収入			
	非常勤職員		0		③年間収入合計		0	
①小計		12,214,514		④合計(①+②)-③		12,214,514円		
④合計(①+②)-③		12,214,514円		市民一人あたりのコスト		72.71円		

④ 施設の状態	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)	
			H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)
	年間延入園児童数	人	719	591	600	960	62.50%
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設			
	特記事項						


施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00308	住所(所在地)	松阪市茅原町575番地1						
		施設名称	つばな保育園(園舎)								
		根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例		設置年度	昭和41年度					
		担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課		財産区分	12 公共用財産					
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	0台			
	土地	敷地面積	2376.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	園舎			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上1階・地下0階				
		用途	園舎		建築年月日	昭和41年10月25日		建物取得費	6,331,000 円		
		延床面積	343.44 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	平成8年度			耐震補強(実施年月)	平成22年度				
	万歴大 円・規 模以 上画 改修 (3等 0履)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
		平成19年度	園舎		外壁改修			6,729,450 円			
		平成22年度	園舎		耐震補強工事			27,658,050 円			
		リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	園舎は昭和41年に建築されたもので、構造による耐用年数は木造のため22年であり、既に耐用年数を越え老朽が進んでいるので検討が必要である。									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日				
	管理者・運営者名	福田 奈穂子		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育						
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				2,651,110		運営・事業等経費				0
	光熱水費				992,568		指定管理委託料				
	保守点検委託料				450,043		その他の経費				
	賃借料				42,960						
	修繕費				243,940		②小計				0
その他の経費				921,599							
人件費				7,949,700		財源					
職員等				7,949,700		補助金等収入					
非常勤職員				0		使用料等収入					
						その他収入					
①小計				10,600,810		③年間収入合計				0	
④合計(①+②)-③				10,600,810 円		市民一人あたりのコスト				63.10 円	
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)				
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)			
	年間延入園児童数		人	463	495	499	960	51.98%			
	類似機能を有する公共施設					近隣にある公共施設					
特記事項											


施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00313	住所(所在地)	松阪市小片野町2304番地2					
			施設名称	みなみ保育園(園舎)							
			根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例		設置年度	昭和48年度				
			担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課		財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	0台			
	土地	敷地面積	1594.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	園舎			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上1階・地下0階				
		用途	園舎		建築年月日	昭和48年 4月 1日		建物取得費	13,000,000 円		
		延床面積	243.40 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	平成8年度			耐震補強(実施年月)	平成22年度				
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 等履 行	実施年度	平成22年度		対象建物	園舎		改修内容	耐震補強工事		
		費用(税込)	21,244,650 円								
		リスク・高機能化対応度									
		管理・運営上の問題点	園舎は昭和48年に建築されたもので、構造による耐用年数は木造のため22年であり、既に耐用年数を越え老朽が進んでいるので検討が必要である。								
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	大垣内 リツ子		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育						
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人	
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費					運営・事業等経費					
	光熱水費					指定管理委託料					
	保守点検委託料					その他の経費					
	賃借料					②小計					
	修繕費					財源					
その他の経費					補助金等収入						
人件費					使用料等収入						
職員等					その他収入						
非常勤職員					③年間収入合計						
①小計					0						
④合計(①+②)-③					11,041,297 円						
					市民一人あたりのコスト						
					65.72 円						
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)				
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)			
	年間延入園児童数		人	336	263	216	300	72.00%			
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設							
	特記事項										


施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00320	住所(所在地)	松阪市大黒田町935番地					
			施設名称	若草保育園(園舎)							
			根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例		設置年度	昭和50年度				
			担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課		財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	0台			
	土地	敷地面積	2012.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	園舎			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階				
		用途	園舎		建築年月日	昭和50年 4月 1日		建物取得費	67,760,354 円		
		延床面積	764.22 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	平成8年度			耐震補強(実施年月)	平成13年度				
	万歴大 円・規 以上計 画改修 (3等 0履)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
		平成21年度	園舎		屋根・便所改修			21,703,500 円			
		平成22年度	園庭		園庭整備			4,536,000 円			
		平成22年度	門扉		門扉取替			3,029,250 円			
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点		園舎は昭和50年に建築されたもので、構造による耐用年数は鉄骨造のため34年であり、既に耐用年数を越え老朽が進んでいるので検討が必要である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	達村 京子		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育						
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				5,992,420		運営・事業等経費				0
	光熱水費				2,630,863		指定管理委託料				
	保守点検委託料				358,243		その他の経費				
	賃借料				342,960						
	修繕費				820,746		②小計				0
その他の経費				1,839,608							
人件費				7,949,700		財源					
職員等				7,949,700		補助金等収入					
非常勤職員				0		使用料等収入					
						その他収入					
①小計				13,942,120		③年間収入合計				0	
④合計(①+②)-③				13,942,120 円		市民一人あたりのコスト				82.99 円	
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)				
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)			
	年間延入園児童数		人	1,386	1,381	1,380	1,560	88.46%			
	類似機能を有する公共施設				近隣にある公共施設						
	特記事項										

施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00323	住所(所在地)	松阪市若葉町163番地26	
		施設名称	三郷保育園(園舎)			
		根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例	設置年度	昭和52年度	
		担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課	財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。			

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	12 台		
	土地	敷地面積	2410.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	園舎		構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階				
		用途	園舎		建築年月日	昭和52年 4月 1日	建物取得費	69,700,000 円		
		延床面積	701.96 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	平成8年度		耐震補強(実施年月)	平成18年度				
	万歴大 円・規 以上計 画改修 (3等 0の 0履)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
		平成18年度	駐車場		駐車場整備			7,256,550 円		
		平成18年度	園舎		耐震補強			8,115,450 円		
		平成21年度	園舎		屋根・便所改修			23,404,500 円		
	平成22年度	園庭		園庭整備			6,601,350 円			
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	園舎は昭和52年に建築されたもので、構造による耐用年数は鉄骨造のため34年であり、既に耐用年数を越え老朽が進んでいるので検討が必要である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									


③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	奥永 いづみ		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育					
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費		6,475,755		運営・事業等経費		0	
	光熱水費		3,681,031		指定管理委託料			
	保守点検委託料		260,550		その他の経費			
	賃借料		42,960					
	修繕費		445,355		②小計		0	
	その他の経費		2,045,859					
	人件費		7,949,700		財源			
	職員等		7,949,700		補助金等収入			
	非常勤職員		0		使用料等収入			
①小計		14,425,455		③年間収入合計		0		
④合計(①+②)-③		14,425,455 円		市民一人あたりのコスト		85.87 円		

④ 施設の状態	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)	
			H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)
	年間延入園児童数	人	1,512	1,514	1,382	1,560	88.59%
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設				
特記事項							


施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00326	住所(所在地)	松阪市駅部田町1569番地2								
			施設名称	駅部田保育園(園舎)										
			根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例		設置年度	昭和53年度							
			担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課		財産区分	12 公共用財産							
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。											
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	0台						
	土地	敷地面積	1994.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—					
	主たる建物	建物名称	園舎			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階							
		用途	園舎		建築年月日	昭和53年 4月 1日		建物取得費	68,048,000 円					
		延床面積	701.30 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準					
		耐震診断(実施年月)	平成8年度			耐震補強(実施年月)	平成16年度							
	万歴大 円・規 模計 画改 修 (3等 0履)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)						
		平成17年度	園舎		トイレ改修			6,171,900 円						
		平成21年度	園舎		トイレ改修			6,216,000 円						
		リスク・高機能化対応度												
	管理・運営上の問題点		園舎は昭和53年に建築されたもので、構造による耐用年数は鉄骨造のため34年であり、既に耐用年数を越え老朽が進んでいるので検討が必要である。											
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項													
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営						
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日							
	管理者・運営者名	北村 清江		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育									
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人				
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費									
	維持管理経費				4,799,727		運営・事業等経費				0			
	光熱水費				2,298,948		指定管理委託料							
	保守点検委託料				363,643		その他の経費							
	賃借料				42,960		②小計				0			
	修繕費				400,756		財源				補助金等収入			
その他の経費				1,693,420		使用料等収入								
人件費				7,949,700								その他収入		
職員等				7,949,700		③年間収入合計				0				
非常勤職員				0							④合計(①+②)-③			
①小計				12,749,427		市民一人あたりのコスト				75.89 円				
④合計(①+②)-③				12,749,427 円										
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)							
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)						
	年間延入園児童数		人	1,156	1,022	1,124	1,560	72.05%						
	類似機能を有する公共施設				近隣にある公共施設									
	特記事項													


施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00330	住所(所在地)	松阪市小黒田町575番地1								
		施設名称	花岡保育園(園舎)										
		根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例	設置年度	昭和46年度								
		担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課	財産区分	12 公共用財産								
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。										
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	0台					
	土地	敷地面積	1911.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—					
	主たる建物	建物名称	園舎		構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上1階・地下0階							
		用途	園舎		建築年月日	昭和47年 3月30日	建物取得費	24,866,000 円					
		延床面積	636.66 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準				
		耐震診断(実施年月)	平成8年度		耐震補強(実施年月)	平成21年度							
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 等履	実施年度	平成21年度		対象建物	園舎		改修内容	耐震補強				
		費用(税込)	46,071,900 円										
		リスク・高機能化対応度											
		管理・運営上の問題点	園舎は昭和47年に建築されたもので、構造による耐用年数は木造のため22年であり、既に耐用年数を越え老朽が進んでいるので検討が必要である。										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項												
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営					
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日						
	管理者・運営者名	高谷 育子		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育								
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人			
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費								
	維持管理経費				5,455,400		運営・事業等経費				0		
	光熱水費				2,060,131		指定管理委託料						
	保守点検委託料				347,443		その他の経費						
	賃借料				762,960		②小計				0		
	修繕費				457,980		財源						
その他の経費				1,826,886		補助金等収入							
人件費				7,949,700		使用料等収入							
職員等				7,949,700		その他収入							
非常勤職員				0		③年間収入合計				0			
①小計				13,405,100		④合計(①+②)-③				13,405,100 円			
④合計(①+②)-③				13,405,100 円		市民一人あたりのコスト				79.79 円			
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)						
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)					
	年間延入園児童数		人	1,259	1,159	1,217	1,440	84.51%					
	類似機能を有する公共施設					近隣にある公共施設							
	特記事項												


施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00334	住所(所在地)	松阪市大津町380番地1					
			施設名称	大津保育園(園舎)							
			根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例		設置年度	昭和55年度				
			担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課		財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	0台			
	土地	敷地面積	2382.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	園舎			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階				
		用途	園舎		建築年月日	昭和55年 4月 1日		建物取得費	65,770,000 円		
		延床面積	554.76 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	平成8年度			耐震補強(実施年月)	平成17年度				
	万歴大 円・規 模以 上画 改修 (3等 0履 0履)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
		平成17年度	園舎		耐震補強			8,372,700 円			
		平成21年度	園舎		屋根改修			12,212,550 円			
		平成22年度	園庭		園庭整備			6,080,550 円			
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点		園舎は昭和55年に建築されたもので、構造による耐用年数は鉄骨造のため34年であり、既に耐用年数を越え老朽が進んでいるので検討が必要である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	井村 智美		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育						
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				4,684,212		運営・事業等経費				0
	光熱水費				1,884,286		指定管理委託料				
	保守点検委託料				439,243		その他の経費				
	賃借料				42,960						
	修繕費				664,916		②小計				0
その他の経費				1,652,807							
人件費				7,949,700		財源					
職員等				7,949,700		補助金等収入					
非常勤職員				0		使用料等収入					
						その他収入					
①小計				12,633,912		③年間収入合計				0	
④合計(①+②)-③				12,633,912 円		市民一人あたりのコスト				75.20 円	
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)				
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)			
	年間延入園児童数		人	1,126	1,127	1,114	1,320	84.39%			
	類似機能を有する公共施設				近隣にある公共施設						
	特記事項										


施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S01436	住所(所在地)	松阪市嬉野川北町1346番地8					
			施設名称	ひかり保育園(ひかり保育園(嬉野)園舎)							
			根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例		設置年度	昭和51年度				
			担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課		財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	0台			
	土地	敷地面積	2398.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	ひかり保育園(嬉野)園舎			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階				
		用途	園舎		建築年月日	昭和52年 3月31日		建物取得費	165,620,000 円		
		延床面積	782.12 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	平成18年度			耐震補強(実施年月)	平成20・21年度				
	万歴大 円・規 模計 画改 修 (3等 0履 0履)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
		平成20年度	園舎		耐震補強			17,711,400 円			
		平成21年度	園舎		外壁・トイレ改修			25,786,950 円			
		リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	園舎は昭和52年に建築されたもので、構造による耐用年数は鉄骨造のため34年であり、既に耐用年数を越え老朽が進んでいるので検討が必要である。									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	田中 弘子		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育						
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				5,632,098		運営・事業等経費				0
	光熱水費				2,927,529		指定管理委託料				
	保守点検委託料				145,692		その他の経費				
	賃借料				21,480						
	修繕費				525,758		②小計				0
その他の経費				2,011,639							
人件費				7,949,700		財源					
職員等				7,949,700		補助金等収入					
非常勤職員				0		使用料等収入					
						その他収入					
①小計				13,581,798		③年間収入合計				0	
④合計(①+②)-③				13,581,798 円		市民一人あたりのコスト				80.84 円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)				
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)			
	年間延入園児童数		人	1,544	1,472	1,580	1,620	97.53%			
	類似機能を有する公共施設					近隣にある公共施設					
	特記事項										


施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S01438	住所(所在地)	松阪市嬉野須賀領町9番地1						
			施設名称	ひかり保育園こだま分園(旧こだま保育園(嬉野))								
			根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例		設置年度	昭和48年度					
			担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課		財産区分	12 公共用財産					
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。									
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	7台				
	土地	敷地面積	2156.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる建物	建物名称	旧こだま保育園(嬉野)			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階					
		用途	園舎		建築年月日	昭和48年12月1日		建物取得費	86,290,000 円			
		延床面積	253.65 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	平成20年度			耐震補強(実施年月)	基準内(補強なし)					
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 等履	実施年度	平成22年度		対象建物	園舎		改修内容	改修工事		費用(税込)	16,203,600 円
	リスク・高機能化対応度											
	管理・運営上の問題点		園舎は昭和48年に建築されたもので、構造による耐用年数はRC造のため47年であるが、一部老朽が進んでいる箇所もあり検討が必要である。なお、待機児童解消のために開園した保育園であり、将来的には閉園の可能性もある。									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日						
	管理者・運営者名	納所 延子		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育							
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人		
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費							
	維持管理経費				1,528,483		運営・事業等経費				0	
	光熱水費				689,726		指定管理委託料					
	保守点検委託料				44,604		その他の経費					
	賃借料				0		②小計				0	
	修繕費				3,780		財源				補助金等収入	
その他の経費				790,373		使用料等収入						
人件費				7,949,700		その他収入						
職員等				7,949,700		③年間収入合計				0		
非常勤職員				0								
①小計				9,478,183		④合計(①+②)-③				9,478,183 円		
						市民一人あたりのコスト				56.42 円		
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)					
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)				
	年間延入園児童数		人	323	363	290	600	48.33%				
	類似機能を有する公共施設				近隣にある公共施設							
	特記事項											


施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S01539	住所(所在地)	松阪市肥留町551番地				
			施設名称	三雲北幼稚園(保育園)(三雲北幼稚園(三雲)園舎)						
			根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例		設置年度	平成15年度			
			担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課		財産区分	12 公共用財産			
			設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。						
② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	0台		
	土地	敷地面積	11307.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	三雲北幼稚園(三雲)園舎		構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階				
		用途	園舎		建築年月日	平成16年 2月27日		建物取得費	440,590,000 円	
		延床面積	1511.19 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	幼稚園、保育園が合築された建物であり、建物の維持管理はすべてにおいて教育部局が管理し、給食室の調理備品のみ福祉部局で維持管理を行っている。近年空調設備等の故障が多く、全部屋一帯型の設備であるため、高額な費用が必要となっている。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	村田 秀美		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育					
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				2,410,290		運営・事業等経費			0
	光熱水費				0		指定管理委託料			
	保守点検委託料				0		その他の経費			
	賃借料				0		②小計			0
	修繕費				131,965		財源			
その他の経費				2,278,325		補助金等収入				
人件費				7,949,700		使用料等収入				
職員等				7,949,700		その他収入				
非常勤職員				0		③年間収入合計			0	
①小計				10,359,990		④合計(①+②)-③			10,359,990 円	
④合計(①+②)-③				10,359,990 円		市民一人あたりのコスト			61.67 円	
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)			
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)		
	年間延入園児童数		人	1,945	1,969	1,976	1,980	99.80%		
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設							
	特記事項									

施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01545	住所(所在地)	松阪市小津町577番地3	
		施設名称	三雲南幼稚園(保育園)(三雲南幼稚園(三雲)園舎)			
		根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例	設置年度	平成15年度	
		担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課	財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。			

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	0台		
	土地	敷地面積	11137.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	三雲南幼稚園(三雲)園舎			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階			
		用途	園舎		建築年月日	平成16年 2月27日	建物取得費	524,540,000 円		
		延床面積	1635.78 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 (修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	幼稚園、保育園が合築された建物であり、建物の維持管理はすべてにおいて教育部局が管理し、給食室の調理備品のみ福祉部局で維持管理を行っている。近年空調設備等の故障が多く、全部屋一帯型の設備であるため、高額な費用が必要となっている。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									


③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名	中川 三千子		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育					
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費		3,001,143		運営・事業等経費		0		
	光熱水費		0		指定管理委託料				
	保守点検委託料		0		その他の経費				
	賃借料		0		②小計		0		
	修繕費		342,684		財源	補助金等収入			
	その他の経費		2,658,459			使用料等収入			
	人件費		7,949,700			その他収入			
	職員等		7,949,700		③年間収入合計		0		
	非常勤職員		0		④合計(①+②)-③		10,950,843 円		
①小計		10,950,843		市民一人あたりのコスト		65.18 円			

④ 施設の状態	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)	
			H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)
	年間延入園児童数	人	1,767	1,748	1,835	1,860	98.66%
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設			
	特記事項						


施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01691	住所(所在地)	松阪市飯南町粥見4018番地					
		施設名称	飯南たんぽぽ保育園(飯南たんぽぽ保育園)							
		根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例	設置年度	平成7年度					
		担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課	財産区分	12 公共用財産					
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	36 台		
	土地	敷地面積	5184.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	飯南たんぽぽ保育園			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	園舎		建築年月日	平成8年2月29日	建物取得費	349,531,000 円		
		延床面積	1026.32 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改 (修 3等 0の 0履)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点		園舎は平成8年に建築されたもので、構造による耐用年数は鉄骨造のため34年であるが、一部老朽が進んでいる箇所もあり検討が必要である。							
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名	水谷 豊子		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育					
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費					6,147,314				
	光熱水費					1,980,654				
	保守点検委託料					531,592				
	賃借料					21,480				
	修繕費					423,882				
その他の経費					3,189,706					
①小計					14,097,014					
人件費					7,949,700					
職員等					7,949,700					
非常勤職員					0					
②小計					0					
③年間収入合計					0					
④合計(①+②)-③					14,097,014 円					
					市民一人あたりのコスト					
					83.91 円					
④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)				
			H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)			
	年間延入園児童数	人	632	672	701	1,200	58.42%			
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設						
特記事項										


施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01692	住所(所在地)	松阪市飯南町横野839番地								
		施設名称	飯南ひまわり保育園(飯南ひまわり保育園)										
		根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例	設置年度	平成6年度								
		担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課	財産区分	12 公共用財産								
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。										
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	12 台					
	土地	敷地面積	3527.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—					
	主たる建物	建物名称	飯南ひまわり保育園			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階						
		用途	園舎		建築年月日	平成7年2月28日	建物取得費	251,663,000 円					
		延床面積	1021.74 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準				
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要						
	万歴大 円・規 以計 上画 改 —(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)					
	リスク・高機能化対応度												
	管理・運営上の問題点	園舎は平成7年に建築されたもので、構造による耐用年数は鉄骨造のため34年であるが、一部老朽が進んでいる箇所もあり検討が必要である											
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項												
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営					
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日						
	管理者・運営者名	中里 好江		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育								
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人			
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費								
	維持管理経費				6,728,326		運営・事業等経費				0		
	光熱水費				2,758,081		指定管理委託料						
	保守点検委託料				531,592		その他の経費						
	賃借料				21,480		②小計				0		
	修繕費				293,320		財源						
その他の経費				3,123,853		補助金等収入							
人件費				7,949,700		使用料等収入							
職員等				7,949,700		その他収入							
非常勤職員				0		③年間収入合計				0			
①小計				14,678,026		④合計(①+②)-③				14,678,026 円			
④合計(①+②)-③				14,678,026 円		市民一人あたりのコスト				87.37 円			
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)						
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)					
	年間延入園児童数		人	574	708	720	1,200	60.00%					
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設									
	特記事項												


施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01748	住所(所在地)	松阪市飯高町森1810番地2						
		施設名称	かはだ保育園(かはだ保育園(飯高))								
		根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例	設置年度	昭和54年度						
		担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課	財産区分	12 公共用財産						
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	20 台			
	土地	敷地面積	3696.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる建物	建物名称	かはだ保育園(飯高)			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階				
		用途	園舎		建築年月日	昭和55年 3月31日	建物取得費	103,400,000 円			
		延床面積	356.94 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	平成18年度			耐震補強(実施年月)	平成21年度				
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 等履	実施年度	平成21年度		対象建物	園舎		改修内容	費用(税込)		
								耐震強度	48,130,950 円		
		リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	園舎は昭和55年に建築されたもので、構造による耐用年数は鉄骨造のため27年であり、既に耐用年数を越え老朽が進んでいるので検討が必要である。									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日				
	管理者・運営者名	大西 美奈子		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育						
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				2,093,084		運営・事業等経費				0
	光熱水費				795,636		指定管理委託料				
	保守点検委託料				152,620		その他の経費				
	賃借料				21,480						
	修繕費				49,680		②小計				0
その他の経費				1,073,668							
人件費				7,949,700		財源					
職員等				7,949,700		補助金等収入					
非常勤職員				0		使用料等収入					
						その他収入					
①小計				10,042,784		③年間収入合計				0	
④合計(①+②)-③				10,042,784 円		市民一人あたりのコスト				59.78 円	
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)				
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)			
	年間延入園児童数		人	165	131	96	240	40.00%			
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設							
特記事項											


施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S02031	住所(所在地)	松阪市船江町2717番地						
			施設名称	西保育園(園舎)								
			根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例		設置年度	平成19年度					
			担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課		財産区分	12 公共用財産					
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことから、保育園の整備促進が必要であったと思われる。									
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	33 台				
	土地	敷地面積	4093.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる建物	建物名称	園舎			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上1階・地下0階					
		用途	園舎		建築年月日	平成19年 7月12日		建物取得費	243,800,000 円			
		延床面積	1186.64 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要					
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度				対象建物				改修内容		
リスク・高機能化対応度												
管理・運営上の問題点		園舎は平成19年に移転新築されており、公立保育園ではやまなみ保育園の次に新しい保育園であり施設の問題点はない。										
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項												
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日						
	管理者・運営者名	小林 薫			業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育						
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人		
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費					8,861,032						
	光熱水費					5,435,117						
	保守点検委託料					500,796						
	賃借料					42,960						
	修繕費					410,614						
その他の経費					2,471,545							
人件費					7,949,700							
職員等					7,949,700							
非常勤職員					0							
①小計					16,810,732							
②小計					0							
③年間収入合計					0							
④合計(①+②)-③					16,810,732 円							
					市民一人あたりのコスト							
					100.06 円							
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)					
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)				
	年間延入園児童数		人	1,796	1,822	1,784	1,800	99.11%				
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設									
	特記事項											

施設カルテ

【平成27年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S02184	住所(所在地)	松阪市飯高町宮前112番地						
		施設名称	やまなみ保育園(園舎)								
		根拠条例	児童福祉法、松阪市立保育所条例	設置年度	平成21年度						
		担当部署	福祉部(福祉事務所) こども未来課	財産区分	12 公共用財産						
		設置目的	ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要となり、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことからも、保育園の整備促進が必要であったと思われる。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	25 台			
	土地	敷地面積	3597.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる建物	建物名称	園舎			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上1階・地下0階				
		用途	園舎		建築年月日	平成22年 3月10日	建物取得費	138,629,400 円			
		延床面積	693.41 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度				対象建物				費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点	園舎は平成22年に移転新築されており、公立保育園では一番新しい保育園であり施設の問題点はない。									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	7:30~18:00		休館日	日曜日、祝日、12月29日~1月3日		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日				
	管理者・運営者名	福山 恒子		業務内容	児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育						
	正規職員	1.10 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	1.10 人	
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費					運営・事業等経費					
	光熱水費					指定管理委託料					
	保守点検委託料					その他の経費					
	賃借料					②小計					
	修繕費					財源					
その他の経費					補助金等収入						
人件費					使用料等収入						
職員等					その他収入						
非常勤職員					③年間収入合計						
①小計					④合計(①+②)-③						
11,055,893					11,055,893 円						
					市民一人あたりのコスト						
					65.81 円						
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H27実績(詳細)				
				H25	H26	H27	使用可能数	稼働率(%)			
	年間延入園児童数		人	612	660	719	1,080	66.57%			
	類似機能を有する公共施設					近隣にある公共施設					
	特記事項										

