

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00035	住所(所在地)	松阪市川井町1000番地4							
		施設名称	旧北分署(旧北分署)									
		根拠条例		設置年度	昭和41年度							
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産						
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため										
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	準工業地域		駐車場(収容台数)	3台				
	土地	敷地面積	254.54 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる建物	建物名称	旧北分署			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階					
		用途	事務所		建築年月日	昭和41年 7月30日		建物取得費	2,940,000 円			
		延床面積	126.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定					
	万歴大 円・規 以計 上画改 )(修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容				
	リスク・高機能化対応度											
	管理・運営上の問題点	老朽化(非耐震)										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日						
	管理者・運営者名	松阪地区広域消防組合		業務内容	消防業務							
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人		
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費							
	維持管理経費				0		運営・事業等経費				0	
	光熱水費						指定管理委託料					
	保守点検委託料						その他の経費					
	賃借料						②小計				0	
	修繕費						財源					
その他の経費												
人件費				71,230								
職員等				71,230		補助金等収入						
非常勤職員				0		使用料等収入						
①小計				71,230		③年間収入合計				0		
④合計(①+②)-③				71,230 円		市民一人あたりのコスト				0.42 円		
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
				H26	H27	H28	使用可能数		稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設		松阪地区広域消防組合消防本部・中消防署			近隣にある公共施設		松阪地区広域消防組合消防本部・中消防署				
特記事項	消防団本部車両を保管中											

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00036	住所(所在地)	松阪市西黒部町1794番地4						
		施設名称	西黒部自主防災車庫(消防車庫)								
		根拠条例		設置年度	昭和43年度						
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産					
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため									
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台			
	土地	敷地面積	49.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	自治会が借受			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階				
		用途	車庫		建築年月日	昭和44年 2月 4日	建物取得費	315,300 円			
		延床面積	19.35 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定				
	万歴大 円・規 以計 上画改 〜(修 3等 0の 0履)	実施年度				対象建物			改修内容	費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点	所管は松阪市(消防団事務局)であるが、管理等は全て自主防災組織である。今後発生する修繕及び撤去等の費用負担が問題である。									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局			業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00	人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				0	運営・事業等経費			0		
	光熱水費					指定管理委託料					
	保守点検委託料					その他の経費					
	賃借料					②小計			0		
	修繕費					財源	補助金等収入				
その他の経費					使用料等収入						
人件費				0	その他収入						
職員等				0	③年間収入合計			0			
非常勤職員				0	④合計(①+②)−③			0 円			
①小計				0	市民一人あたりのコスト			0.00 円			
④合計(①+②)−③				0 円							
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設		西黒部分団車庫		近隣にある公共施設		西黒部地区市民センター				
特記事項											

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00037	住所(所在地)	松阪市六根町784番地		
		施設名称	機殿分団車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成5年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	204.95 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成6年1月16日	建物取得費	不明		
		延床面積	45.57 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改 )(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		

③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費		44,539		運営・事業等経費		0	
	光熱水費				指定管理委託料			
	保守点検委託料				その他の経費			
	賃借料				②小計		0	
	修繕費		44,539		財源			
	その他の経費				補助金等収入			
	人件費		48,680		使用料等収入			
	職員等		0		その他収入			
	非常勤職員		48,680		③年間収入合計		0	
①小計		93,219		④合計(①+②)-③		93,219 円		
④合計(①+②)-③		93,219 円		市民一人あたりのコスト		0.55 円		

④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設			機殿地区市民センター	
特記事項	建物取得費:寄贈(0円)						

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00038	住所(所在地)	松阪市目田町209番地1					
		施設名称	漕代分団車庫(消防車庫)							
		根拠条例		設置年度	平成16年度					
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産				
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	466.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成17年 1月27日		建物取得費	2,575,650 円	
		延床面積	26.62 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改 )(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				61,685	運営・事業等経費				0
	光熱水費				30,106	指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				0
	修繕費				31,579	財源				
その他の経費					補助金等収入					
人件費				48,680	使用料等収入					
職員等				0	その他収入					
非常勤職員				48,680	③年間収入合計				0	
①小計				110,365	④合計(①+②)-③				110,365 円	
④合計(①+②)-③				110,365 円	市民一人あたりのコスト				0.66 円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設			漕代小学校			
特記事項										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00039	住所(所在地)	松阪市大石町76番地1					
			施設名称	大石分団大石班車庫(消防車庫)							
			根拠条例				設置年度	平成7年度			
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局			財産区分	11 公用財産			
	設置目的		消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台			
	土地	敷地面積	631.00 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限・無償			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階				
		用途	車庫		建築年月日	平成7年11月28日	建物取得費	2,781,000 円			
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画改 )(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務						
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				13,311		運営・事業等経費				0
	光熱水費				13,311		指定管理委託料				
	保守点検委託料						その他の経費				
	賃借料						②小計				0
	修繕費						財源				
その他の経費											
人件費				48,680							
職員等				0		補助金等収入					
非常勤職員				48,680		使用料等収入					
①小計				61,991		③年間収入合計				0	
④合計(①+②)-③				61,991 円		市民一人あたりのコスト				0.37 円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設			大石地区防災センター・大石幼稚園				
特記事項											

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00040	住所(所在地)	松阪市京町49番地3					
		施設名称	中央分団車庫(消防車庫)							
		根拠条例		設置年度	昭和59年度					
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産				
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	商業地域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	357.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	消防車庫		構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階				
		用途	車庫		建築年月日	昭和60年 3月25日	建物取得費	1,420,000 円		
		延床面積	20.30 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 3等 0履	実施年度	平成35年度		対象建物	中央分団車庫		改修内容	建て替え修繕(予定)	
		費用(税込)	10,300,000 円							
		リスク・高機能化対応度								
		管理・運営上の問題点								
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				41,960	運営・事業等経費				0
	光熱水費				11,450	指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				0
	修繕費				30,510	財源				
その他の経費					補助金等収入					
人件費				48,680	使用料等収入					
職員等				0	その他収入					
非常勤職員				48,680	③年間収入合計				0	
①小計				90,640	④合計(①+②)-③				90,640 円	
④合計(①+②)-③				90,640 円	市民一人あたりのコスト				0.54 円	
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設			第一隣保館			
特記事項										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00041	住所(所在地)	松阪市佐久米町520番地		
		施設名称	朝見自主防災車庫(消防車庫(旧))				
		根拠条例		設置年度	昭和42年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	1041.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	自治会が借受		
	主たる 建物	建物名称	消防車庫(旧)			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和43年 3月30日	建物取得費	315,000 円		
		延床面積	22.37 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	万歴大 円・規 以計 上画改 )(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	所管は松阪市(消防団事務局)であるが、管理等は全て自主防災組織である。今後発生する修繕及び撤去等の費用負担が問題である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名	消防団事務局			業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人

③ 管理・ 運営の 概要および 経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費	0			運営・事業等経費	0		
	光熱水費				指定管理委託料			
	保守点検委託料				その他の経費			
	賃借料				②小計	0		
	修繕費				財 源	補助金等収入		
	その他の経費					使用料等収入		
	人件費	0				その他収入		
	職員等	0			③年間収入合計	0		
	非常勤職員	0			④合計(①+②)-③	0 円		
①小計	0			市民一人あたりのコスト	0.00 円			

④ 施設の 状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設	朝見分団車庫		近隣にある公共施設	朝見分団車庫		
特記事項							

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00042	住所(所在地)	松阪市大宮田町192番地1					
		施設名称	朝見分団車庫(消防車庫(新))							
		根拠条例		設置年度	平成16年度					
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産				
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	675.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	消防車庫(新)			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成17年 1月31日	建物取得費	2,651,250 円		
		延床面積	26.62 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改 )(修 3等 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				28,745	運営・事業等経費				0
	光熱水費				28,745	指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				0
	修繕費					財源				
その他の経費					補助金等収入					
人件費				48,680	使用料等収入					
職員等				0	その他収入					
非常勤職員				48,680	③年間収入合計				0	
①小計				77,425	④合計(①+②)-③				77,425 円	
④合計(①+②)-③				77,425 円	市民一人あたりのコスト				0.46 円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設			朝見地区市民センター			
特記事項										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00043	住所(所在地)	松阪市茅原町537番地2					
			施設名称	茅広江分団下茅原班車庫(消防車庫)							
			根拠条例				設置年度	平成5年度			
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局			財産区分	11 公用財産			
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台			
	土地	敷地面積	188.42 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階				
		用途	車庫		建築年月日	平成6年3月14日	建物取得費	2,441,100円			
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画改 )(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務						
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				5,191		運営・事業等経費				0
	光熱水費				5,191		指定管理委託料				
	保守点検委託料						その他の経費				
	賃借料						②小計				0
	修繕費						財源				
その他の経費											
人件費				48,680		補助金等収入					
職員等				0		使用料等収入					
非常勤職員				48,680		その他収入					
①小計				53,871		③年間収入合計				0	
④合計(①+②)-③				53,871円		市民一人あたりのコスト				0.32円	
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設			茅広江地区市民センター・茅広江分団広瀬班車庫				
特記事項											

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00044	住所(所在地)	松阪市広瀬町876番地		
		施設名称	茅広江分団広瀬班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成8年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	731.36 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限・無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成 9年 1月31日	建物取得費	2,884,000 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改 )(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費	38,887		運営・事業等経費	0				
	光熱水費	10,537		指定管理委託料					
	保守点検委託料			その他の経費					
	賃借料			②小計	0				
	修繕費	28,350		財源	補助金等収入				
	その他の経費				使用料等収入				
	人件費	48,680			その他収入				
	職員等	0		③年間収入合計	0				
	非常勤職員	48,680		④合計(①+②)-③	87,567 円		市民一人あたりのコスト		
①小計	87,567				0.52 円				

④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設	茅広江分団下茅原班車庫		
特記事項							

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00045	住所(所在地)	松阪市船江町40番地2				
			施設名称	橋西分団2班車庫(消防車庫)						
			根拠条例				設置年度	昭和56年度		
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局			財産区分	11 公用財産		
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	125.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	消防車庫		構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階				
		用途	車庫		建築年月日	昭和57年 2月 14日	建物取得費	1,200,000 円		
		延床面積	20.77 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以上計 画改 修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)	
		リスク・高機能化対応度								
		管理・運営上の問題点		老朽化						
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				5,191	運営・事業等経費				0
	光熱水費				5,191	指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				0
	修繕費					財源				
その他の経費										
人件費				48,680	補助金等収入					
職員等				0	使用料等収入					
非常勤職員				48,680	その他収入					
①小計				53,871	③年間収入合計				0	
④合計(①+②)-③				53,871 円	市民一人あたりのコスト				0.32 円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設						
特記事項										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報			施設番号	S00047	住所(所在地)	松阪市豊原町39番地20				
			施設名称	榎田分団車庫(消防車庫)						
			根拠条例				設置年度	昭和50年度		
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局			財産区分	11 公用財産		
	設置目的		消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため							
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	準住居地域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	107.75 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる 建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和51年 3月 6日	建物取得費	1,500,000 円		
		延床面積	36.94 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 等 の 履 行	実施年度	平成31年度		対象建物	榎田分団車庫		改修内容	建替え修繕(予定)	
		費用(税込)	10,300,000 円							
		リスク・高機能化対応度								
		管理・運営上の問題点	老朽化(非耐震)							
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局			業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費					運営・事業等経費				
	光熱水費					指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				
	修繕費					0				
その他の経費										
人件費					財源					
職員等					補助金等収入					
非常勤職員					使用料等収入					
					その他収入					
①小計					③年間収入合計					
78,113					0					
④合計(①+②)-③					市民一人あたりのコスト					
78,113 円					0.46 円					
④ 施設 の 状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設					近隣にある公共施設				
特記事項	老朽化による建て替えが必要であるが、日程調整が難航している。									

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00049	住所(所在地)	松阪市伊勢寺町1811番地1				
			施設名称	伊勢寺分団荒井班車庫(消防車庫)						
			根拠条例				設置年度	平成14年度		
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局			財産区分	11 公用財産		
	設置目的		消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	1038.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	平成30年3月31日 年額10,000円		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成15年 3月 7日	建物取得費	2,264,850 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 等 の 履 行	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点		私有地であり、借地料が発生している。							
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				15,215	運営・事業等経費				0
	光熱水費				5,215	指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料				10,000	②小計				0
	修繕費					財源	補助金等収入			
その他の経費					使用料等収入					
人件費				48,680	その他収入					
職員等				0						
非常勤職員				48,680						
①小計				63,895	③年間収入合計				0	
④合計(①+②)-③				63,895 円	市民一人あたりのコスト				0.38 円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設		伊勢寺分団伊勢寺班車庫				
特記事項										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報			施設番号	S00050	住所(所在地)	松阪市五十鈴町64番地1				
			施設名称	五十鈴町自主防災車庫(消防車庫)						
			根拠条例				設置年度	昭和57年度		
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産			
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため								
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	近隣商業地域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	1825.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる 建物	建物名称	消防車庫		構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階				
		用途	車庫		建築年月日	昭和58年 3月 15日	建物取得費	740,000 円		
		延床面積	9.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画改 —(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	所管は松阪市(消防団事務局)であるが、管理等は全て自主防災組織である。今後発生する修繕及び撤去等の費用負担が問題である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				0	運営・事業等経費				0
	光熱水費					指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				0
	修繕費					補助金等収入				
その他の経費					財 源					
人件費				0	使用料等収入					
職員等				0	その他収入					
非常勤職員				0	③年間収入合計				0	
①小計				0	④合計(①+②)−③				0 円	
④合計(①+②)−③				0 円	市民一人あたりのコスト				0.00 円	
④ 施設の 状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設						
特記事項										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00051	住所(所在地)	松阪市大黒田町1235番地2				
			施設名称	花岡分団車庫(消防車庫)						
			根拠条例				設置年度	昭和63年度		
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局			財産区分	11 公用財産		
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	準工業地域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	671.07 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	消防車庫		構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階				
		用途	車庫		建築年月日	昭和63年 9月20日	建物取得費	1,800,000 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>	所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 等 の 履 行	実施年度	平成39年度		対象建物	花岡分団車庫		改修内容	建て替え修繕(予定)	
		費用(税込)	10,300,000 円							
		リスク・高機能化対応度								
		管理・運営上の問題点								
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				5,191					
	光熱水費				5,191					
	保守点検委託料									
	賃借料									
	修繕費									
その他の経費										
①小計				53,871						
人件費				48,680						
職員等				0						
非常勤職員				48,680						
②小計				0						
③年間収入合計				0						
④合計(①+②)-③				53,871 円						
				市民一人あたりのコスト						
				0.32 円						
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設		花岡地区市民センター				
特記事項										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00052	住所(所在地)	松阪市山室町1640番地1				
			施設名称	山室山分団車庫(消防車庫)						
			根拠条例				設置年度	平成6年度		
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局			財産区分	11 公用財産		
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	3323.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成6年10月3日	建物取得費	2,472,000 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改 〜(修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				5,191		運営・事業等経費			0
	光熱水費				5,191		指定管理委託料			
	保守点検委託料						その他の経費			
	賃借料						②小計			0
	修繕費						財源			
その他の経費						補助金等収入				
人件費				48,680		使用料等収入				
職員等				0		その他収入				
非常勤職員				48,680		③年間収入合計			0	
①小計				53,871		④合計(①+②)−③			53,871 円	
④合計(①+②)−③				53,871 円		市民一人あたりのコスト			0.32 円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設		山室幼稚園				
特記事項										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報			施設番号	S00053	住所(所在地)	松阪市小阿坂町3315番地					
			施設名称	阿坂分団阿坂班車庫(消防車庫)							
			根拠条例				設置年度	平成1年度			
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局			財産区分	11 公用財産			
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため								
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台			
	土地	敷地面積	1176.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる 建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階				
		用途	車庫		建築年月日	平成1年6月10日	建物取得費	1,751,000 円			
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画改 —(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務						
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				5,191		運営・事業等経費				0
	光熱水費				5,191		指定管理委託料				
	保守点検委託料						その他の経費				
	賃借料						②小計				0
	修繕費						財源				
その他の経費											
人件費				48,680							
職員等				0		補助金等収入					
非常勤職員				48,680		使用料等収入					
①小計				53,871		③年間収入合計				0	
④合計(①+②)-③				53,871 円		市民一人あたりのコスト				0.32 円	
④ 施設の 状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設			阿坂地区市民センター				
特記事項											

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00054	住所(所在地)	松阪市美濃田町759番地				
			施設名称	阿坂分団美濃田班車庫(消防車庫)						
			根拠条例				設置年度	平成4年度		
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産			
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	346.00 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成4年10月12日	建物取得費	2,373,120 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)	
リスク・高機能化対応度										
管理・運営上の問題点										
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				4,598	運営・事業等経費				0
	光熱水費				4,598	指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				0
	修繕費					財源				
その他の経費					補助金等収入					
人件費				48,680	使用料等収入					
職員等				0	その他収入					
非常勤職員				48,680	③年間収入合計				0	
①小計				53,278	④合計(①+②)-③				53,278 円	
④合計(①+②)-③				53,278 円	市民一人あたりのコスト				0.32 円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設						
特記事項										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00056	住所(所在地)	松阪市西野町854番地1					
			施設名称	松尾分団西野班車庫(消防車庫)							
			根拠条例				設置年度	平成9年度			
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局			財産区分	11 公用財産			
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台			
	土地	敷地面積	289.00 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限 無償			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階				
		用途	車庫		建築年月日	平成9年7月31日		建物取得費	2,847,600円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画改 (修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務						
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				6,663		運営・事業等経費				0
	光熱水費				6,663		指定管理委託料				
	保守点検委託料						その他の経費				
	賃借料						②小計				0
	修繕費						財源				補助金等収入
その他の経費						使用料等収入					
人件費				48,680							
職員等				0							
非常勤職員				48,680		③年間収入合計				0	
①小計				55,343		④合計(①+②)-③				55,343円	
④合計(①+②)-③				55,343円		市民一人あたりのコスト				0.33円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設		松尾分団丹生寺班車庫					
特記事項											

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報	施設番号		S00057	住所(所在地)	松阪市丹生寺町605番地1						
	施設名称		松尾分団丹生寺班車庫(消防車庫)								
	根拠条例	設置年度	平成26年度								
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局	財産区分	11 公用財産							
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため									
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台			
	土地	敷地面積	54.14 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階				
		用途	車庫		建築年月日	平成27年 3月13日		建物取得費	5,577,120 円		
		延床面積	24.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 3等 0履	実施年度	平成26年度		対象建物	松尾分団丹生寺班消防車庫		改修内容	新築工事		
		費用(税込)	5,577,120 円								
		リスク・高機能化対応度									
		管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局			業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人	
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費					運営・事業等経費					
	光熱水費					指定管理委託料					
	保守点検委託料					その他の経費					
	賃借料					②小計					
	修繕費					0					
その他の経費											
人件費					財源						
職員等					補助金等収入						
非常勤職員					使用料等収入						
					その他収入						
①小計					③年間収入合計						
66,117					0						
④合計(①+②)-③					市民一人あたりのコスト						
66,117 円					0.39 円						
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設			松尾地区市民センター・松尾分団西野班車庫				
特記事項											

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00058	住所(所在地)	松阪市与原町991番地						
		施設名称	宇気郷分団与原班車庫(消防車庫)								
		根拠条例		設置年度	平成1年度						
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産					
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため									
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台			
	土地	敷地面積	40.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	平成31年3月31日 年額6,000円			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階				
		用途	車庫		建築年月日	平成1年10月15日	建物取得費	1,567,900円			
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画改 )(修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容			
										費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点	私有地であり、借地料が発生している。									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務						
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				11,175	運営・事業等経費				0	
	光熱水費				5,175	指定管理委託料					
	保守点検委託料					その他の経費					
	賃借料				6,000	②小計				0	
	修繕費					財源					
その他の経費					補助金等収入						
人件費				48,680	使用料等収入						
職員等				0	その他収入						
非常勤職員				48,680	③年間収入合計				0		
①小計				59,855	④合計(①+②)-③				59,855円		
④合計(①+②)-③				59,855円	市民一人あたりのコスト				0.36円		
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設			堀坂山の家				
特記事項											



施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00060	住所(所在地)	松阪市飯福田町167番地1					
		施設名称	飯福田町自警団消防車庫(消防車庫)							
		根拠条例		設置年度	平成5年度					
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産				
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	273.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	自治会が借受		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成6年1月1日	建物取得費	不明		
		延床面積	11.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改 修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	所管は松阪市(消防団事務局)であるが、管理等は全て自主防災組織である。今後発生する修繕及び撤去等の費用負担が問題である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年	月	日	至	年	月	日	
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				0	運営・事業等経費				0
	光熱水費					指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				0
	修繕費					財源				
その他の経費					補助金等収入					
人件費				0	使用料等収入					
職員等				0	その他収入					
非常勤職員				0	③年間収入合計				0	
①小計				0	④合計(①+②)-③				0円	
④合計(①+②)-③				0円	市民一人あたりのコスト				0.00円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設						
特記事項										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00061	住所(所在地)	松阪市町平尾町928番地				
			施設名称	港分団消防車庫(消防車庫)						
			根拠条例				設置年度	平成11年度		
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局			財産区分	11 公用財産		
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	136.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成11年11月30日	建物取得費	2,887,500 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 等 の 履	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)	
リスク・高機能化対応度										
管理・運営上の問題点										
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				5,055	運営・事業等経費				0
	光熱水費				5,055	指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				0
	修繕費					財源				
その他の経費					補助金等収入					
人件費				48,680	使用料等収入					
職員等				0	その他収入					
非常勤職員				48,680						
①小計				53,735	③年間収入合計				0	
④合計(①+②)-③				53,735 円	市民一人あたりのコスト				0.32 円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設				近隣にある公共施設		松阪市リサイクルセンター			
特記事項										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00063	住所(所在地)	松阪市笹川町13番地3			
		施設名称	大河内分団笹川班車庫(消防車庫)					
		根拠条例				設置年度	平成12年度	
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局			財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため					

② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	707.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	施設存続中 無償		
	主たる 建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成12年12月25日	建物取得費	2,341,500 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改 )(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局			業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人

③ 管理・ 運営の 概要および 経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費	5,191		運営・事業等経費	0				
	光熱水費	5,191		指定管理委託料					
	保守点検委託料			その他の経費					
	賃借料			②小計		0			
	修繕費			財 源	補助金等収入				
	その他の経費				使用料等収入				
	人件費	48,680			その他収入				
	職員等	0		③年間収入合計		0			
	非常勤職員	48,680		④合計(①+②)-③		53,871 円		市民一人あたりのコスト 0.32 円	

④ 施設の 状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設		大河内分団大河内班車庫・松尾分団丹生寺班車庫	
特記事項							

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00064	住所(所在地)	松阪市辻原町204番地					
			施設名称	大河内分団辻原班車庫(消防車庫)							
			根拠条例				設置年度	平成2年度			
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局			財産区分	11 公用財産			
	設置目的		消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台			
	土地	敷地面積	228.49 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	平成33年3月31日 年額5,000円			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階				
		用途	車庫		建築年月日	平成 2年 9月 5日		建物取得費	1,640,000 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画改 )(修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物				改修内容	費用(税込)	
リスク・高機能化対応度											
管理・運営上の問題点		私有地であり、借地料が発生している。									
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務						
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				10,191	運営・事業等経費				0	
	光熱水費				5,191	指定管理委託料					
	保守点検委託料					その他の経費					
	賃借料				5,000	②小計				0	
	修繕費					財源	補助金等収入				
その他の経費					使用料等収入						
人件費				48,680	その他収入						
職員等				0							
非常勤職員				48,680							
①小計				58,871	③年間収入合計				0		
④合計(①+②)-③				58,871 円	市民一人あたりのコスト				0.35 円		
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設							
特記事項											

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00065	住所(所在地)	松阪市射和町208番地5							
		施設名称	射和分団射和班車庫(消防車庫)									
		根拠条例		設置年度	昭和58年度							
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産						
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため										
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	1台				
	土地	敷地面積	624.00 m <sup>2</sup>		所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限 無償			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階					
		用途	車庫		建築年月日	昭和58年 9月20日		建物取得費	1,350,000 円			
		延床面積	20.77 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要					
	万歴大 円・規 模計 画改 修 等 の 履 行	実施年度	平成29年度		対象建物	射和分団射和班車庫		改修内容	建て替え修繕(予定)		費用(税込)	8,800,000 円
	リスク・高機能化対応度											
	管理・運営上の問題点											
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日						
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務							
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人		
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費							
	維持管理経費				3,180	運営・事業等経費				0		
	光熱水費				3,180	指定管理委託料						
	保守点検委託料					その他の経費						
	賃借料					②小計				0		
	修繕費					財源	補助金等収入					
その他の経費					使用料等収入							
人件費				48,680	その他収入							
職員等				0	③年間収入合計				0			
非常勤職員				48,680	④合計(①+②)-③				51,860 円			
①小計				51,860	市民一人あたりのコスト				0.31 円			
④合計(①+②)-③				51,860 円								
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)				
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設			射和地区市民センター・射和分団庄班車庫					
特記事項												

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00066	住所(所在地)	松阪市庄町254番地1				
			施設名称	射和分団庄班車庫(消防車庫)						
			根拠条例				設置年度	平成13年度		
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局			財産区分	11 公用財産		
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	597.65 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成14年 3月15日	建物取得費	2,772,000 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以上計 画改 修 3等 0履	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)	
リスク・高機能化対応度										
管理・運営上の問題点										
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費		34,866			運営・事業等経費		0		
	光熱水費		5,598			指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計		0		
	修繕費		29,268			財源				
その他の経費					補助金等収入					
人件費		48,680			使用料等収入					
職員等		0			その他収入					
非常勤職員		48,680			③年間収入合計		0			
①小計		83,546			④合計(①+②)-③		83,546 円			
④合計(①+②)-③		83,546 円			市民一人あたりのコスト		0.50 円			
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設					近隣にある公共施設	射和分団射和班車庫			
特記事項										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00067	住所(所在地)	松阪市上蛸路町1169番地1				
			施設名称	射和分団上蛸路班車庫(消防車庫)						
			根拠条例				設置年度	昭和61年度		
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局			財産区分	11 公用財産		
	設置目的		消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	2145.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和62年 2月 15日	建物取得費	1,434,000 円		
		延床面積	20.30 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以上計 画改 修 3等 0履	実施年度	平成38年度		対象建物	射和分団上蛸路班車庫		改修内容	建て替え修繕(予定)	
		費用(税込)	10,300,000 円							
		リスク・高機能化対応度								
		管理・運営上の問題点								
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				0					
	光熱水費									
	保守点検委託料									
	賃借料									
	修繕費									
その他の経費										
①小計				48,680						
人件費				48,680						
職員等				0						
非常勤職員				48,680						
②小計				0						
③年間収入合計				0						
④合計(①+②)-③				48,680 円						
				市民一人あたりのコスト						
				0.29 円						
④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設							
特記事項										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00068	住所(所在地)	松阪市鎌田町22番地				
			施設名称	北分団鎌田班車庫(消防車庫)						
			根拠条例				設置年度	昭和60年度		
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局			財産区分	11 公用財産		
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	773.00 m <sup>2</sup>		所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	平成32年3月31日 無償	
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和61年 2月 1日		建物取得費	1,520,000 円	
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 等 の 履 行	実施年度	平成36年度		対象建物	北分団鎌田班車庫		改修内容	建て替え修繕(予定)	
		費用(税込)	10,300,000 円							
		リスク・高機能化対応度								
		管理・運営上の問題点								
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局			業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				39,643	運営・事業等経費				0
	光熱水費				10,375	指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				0
	修繕費				29,268	財源				
その他の経費					補助金等収入					
人件費				48,680	使用料等収入					
職員等				0	その他収入					
非常勤職員				48,680	③年間収入合計				0	
①小計				88,323	④合計(①+②)-③				88,323 円	
④合計(①+②)-③				88,323 円	市民一人あたりのコスト				0.53 円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設			鎌田幼稚園			
特記事項										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00069	住所(所在地)	松阪市六軒町32番地2				
			施設名称	松ヶ崎分団六軒班車庫(消防車庫)						
			根拠条例				設置年度	平成10年度		
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産			
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	265.00 m <sup>2</sup>		所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無償	
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成10年 7月31日		建物取得費	2,730,000 円	
		延床面積	15.40 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改 )(修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				5,826	運営・事業等経費				0
	光熱水費				5,826	指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				0
	修繕費					財源	補助金等収入			
その他の経費					使用料等収入					
人件費				48,680	その他収入					
職員等				0						
非常勤職員				48,680						
①小計				54,506	③年間収入合計				0	
④合計(①+②)-③				54,506 円	市民一人あたりのコスト				0.32 円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設						
特記事項										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00271	住所(所在地)	松阪市阪内町197番地							
		施設名称	阪内地区防災センター(会館)									
		根拠条例	松阪市防災センター及びコミュニティ消防センター条例		設置年度	昭和62年度						
		担当部署	防災対策課		財産区分	11 公用財産						
		設置目的	防災センターを災害時における住民の避難場所及び災害時応急対策等並びに地域住民による住民相互の連帯意識の高揚を図り、健全な地域社会の形成に寄与する拠点として設置する。									
② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	30台				
	土地	敷地面積	638㎡		所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる建物	建物名称	会館			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階					
		用途	事務所		建築年月日	昭和63年 2月25日		建物取得費	32,960,000 円			
		延床面積	214.90 ㎡		所有者	市		耐震基準	新耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要					
	万歴大 円・規 以上計 画改 修 等 の 履	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)			
	リスク・高機能化対応度	自動火災報知設備の定期点検を実施。										
	管理・運営上の問題点	施設の維持管理経費は、こども未来課で負担し、防災対策課では保守と修繕を負担している。										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし。										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	AM9:00~PM5:00		休館日	土日祝日		運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日						
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の管理(消防設備点検・修繕等)							
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.10 人		
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費							
	維持管理経費				16,200		運営・事業等経費				0	
	光熱水費						指定管理委託料					
	保守点検委託料				16,200		その他の経費					
	賃借料						②小計				0	
	修繕費						財源					
その他の経費												
人件費				712,300								
職員等				712,300		補助金等収入						
非常勤職員				0		使用料等収入						
①小計				728,500		③年間収入合計				0		
④合計(①+②)-③				728,500 円		市民一人あたりのコスト				4.34 円		
④ 施設の利用状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)				
	会館日数		日	244	243	243						
	年間利用回数		回	17	17	17						
	利用率		%	6.96	6.99	6.99						
	類似機能を有する公共施設				近隣にある公共施設							
特記事項	・平時は、阪内町まちづくり委員会(月1回)、阪内町防災訓練(年1回)、自治会イベント(年2回)、清掃活動(年4回)等で、活用。											

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00272	住所(所在地)	松阪市大石町79番地1								
			施設名称	大石地区防災センター(会館)										
			根拠条例	松阪市防災センター及びコミュニティ消防センター条例		設置年度	昭和63年度							
			担当部署	防災対策課		財産区分	11 公用財産							
		設置目的	防災センターを災害時における住民の避難場所及び災害時応急対策並びに地域住民による住民相互の連帯意識の高揚を図り、健全な地域社会の形成に寄与する拠点として、設置する。											
② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	30台						
	土地	敷地面積	845.00㎡		所有者	市		借地期間・借地料	—					
	主たる建物	建物名称	会館			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階							
		用途	事務所		建築年月日	平成1年2月21日		建物取得費	32,462,000円					
		延床面積	214.90㎡		所有者	市		耐震基準	新耐震基準					
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要							
	万歴大 円・規 以計 上画改 )( 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容						
		リスク・高機能化対応度	自動火災報知設備の定期点検を実施。											
		管理・運営上の問題点	施設の維持管経費は、こども未来課で負担し、防災対策課では保守と修繕を負担している。											
		廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし。											
利用時間		AM9:00~PM5:00		休館日	土日祝日		運営形態	直営						
委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日									
管理者・運営者名	松阪市		業務内容	使用許可書の交付、消防設備点検、修繕等										
正規職員	0.10	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.10	人
③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費						施設の運営・事業に係る経費							
	維持管理経費						運営・事業等経費							
	光熱水費						指定管理委託料							
	保守点検委託料						その他の経費							
	賃借料						②小計							
	修繕費						0							
	その他の経費						財源							
	人件費						補助金等収入							
	職員等						使用料等収入							
	非常勤職員						その他収入							
①小計						③年間収入合計								
728,500						0								
④合計(①+②)-③						市民一人あたりのコスト								
728,500円						4.34円								
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)							
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)						
	開館日数		日	244	243	243								
	年間利用回数		回	145	145	145								
	利用率		%	59.42	59.67	59.67								
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設											
特記事項	・平時は、カラオケ(月2回)(老人会)、映画鑑賞会(月1回)、自治会・老人会総会、役員会、グランドゴルフ大会・練習等で活用													

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00273	住所(所在地)	松阪市大口町697番地1							
		施設名称	本部水防倉庫(大口)(水防倉庫)									
		根拠条例	水防法第33条	設置年度	昭和59年度							
		担当部署	建設部 建設保全課	財産区分	11 公用財産							
	設置目的	災害用資材の備蓄										
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	工業専用地域		駐車場(収容台数)	10台				
	土地	敷地面積	894.00㎡	所有者	市		借地期間・借地料	—				
	主たる建物	建物名称	水防倉庫		構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階						
		用途	倉庫		建築年月日	昭和60年 2月 15日	建物取得費	不明				
		延床面積	190.59 ㎡		所有者	市		耐震基準	新耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要						
	万歴大 円・規 模計 画改 修 3等 0履	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)			
	リスク・高機能化対応度											
	管理・運営上の問題点	特になし										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日							
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等							
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.10 人		
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費							
	維持管理経費				0		運営・事業等経費				0	
	光熱水費						指定管理委託料					
	保守点検委託料						その他の経費					
	賃借料						②小計				0	
	修繕費						財源					
その他の経費												
人件費				712,300								
職員等				712,300		補助金等収入						
非常勤職員				0		使用料等収入						
①小計				712,300		その他収入						
④合計(①+②)-③				712,300 円		③年間収入合計				0		
						市民一人あたりのコスト				4.24 円		
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
				H26	H27	H28	使用可能数		稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設			沖スポンプ場					
特記事項	年に一回、備蓄資材の点検を行っている。											

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00274	住所(所在地)	松阪市桜町424番地138						
			施設名称	桜町水防倉庫(水防倉庫)								
			根拠条例	水防法第33条			設置年度	平成4年度				
			担当部署	建設部 建設保全課			財産区分	11 公用財産				
			設置目的	災害用資材の備蓄								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種低層住居専用地域		駐車場(収容台数)	5台				
	土地	敷地面積	557.50 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上2階・地下0階					
		用途	倉庫		建築年月日	平成4年11月17日		建物取得費	5,522,860 円			
		延床面積	82.40 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要					
	万歴大 円・規 以計 上画改 )(修 3等 0履 0履	実施年度			対象建物			改修内容				
	リスク・高機能化対応度											
	管理・運営上の問題点	特になし										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日						
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管							
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.10 人		
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費							
	維持管理経費				0		運営・事業等経費				0	
	光熱水費						指定管理委託料					
	保守点検委託料						その他の経費					
	賃借料						②小計				0	
	修繕費						財源					
その他の経費												
人件費				712,300								
職員等				712,300		補助金等収入						
非常勤職員				0		使用料等収入						
①小計				712,300		③年間収入合計				0		
④合計(①+②)-③				712,300 円		市民一人あたりのコスト				4.24 円		
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)				
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設		沖スポンプ場						
特記事項	年に一回、備蓄資材の点検を行っている。											

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00275	住所(所在地)	松阪市西黒部町704番地1							
		施設名称	西黒部水防倉庫(水防倉庫)									
		根拠条例	水防法第33条	設置年度	平成16年度							
		担当部署	建設部 建設保全課	財産区分	11 公用財産							
	設置目的	災害用資材の備蓄										
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	—				
	土地	敷地面積	46.20 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	1年更新	無償			
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階					
		用途	倉庫		建築年月日	平成17年 3月29日		建物取得費	1,257,900 円			
		延床面積	24.08 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要					
	万歴大 円・規 以計 上画改 )(修 3等 0の 0履	実施年度				対象建物				費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度											
	管理・運営上の問題点	特になし										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日							
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	災害用備蓄品の保管等						
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人		
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費							
	維持管理経費				0		運営・事業等経費				0	
	光熱水費						指定管理委託料					
	保守点検委託料						その他の経費					
	賃借料						②小計				0	
	修繕費						財源					
その他の経費												
人件費				71,230								
職員等				71,230		補助金等収入						
非常勤職員				0		使用料等収入						
①小計				71,230		③年間収入合計				0		
④合計(①+②)-③				71,230 円		市民一人あたりのコスト				0.42 円		
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
				H26	H27	H28	使用可能数		稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設								
特記事項	西黒部町自治会、高須町自治会の敷地を借用している。借受期間は一年毎に更新。年に一回、備蓄資材の点検を行っている。											

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00276	住所(所在地)	松阪市高須町4650番地				
			施設名称	高須水防倉庫(水防倉庫)						
			根拠条例	水防法第33条			設置年度	平成12年度		
			担当部署	建設部 建設保全課			財産区分	11 公用財産		
			設置目的	災害用資材の備蓄						
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	878.00 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	1年更新 無償		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫		構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階				
		用途	倉庫		建築年月日	平成12年 5月16日	建物取得費	397,425 円		
		延床面積	16.04 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画改 )(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	特になし								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等					
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				0					
	光熱水費									
	保守点検委託料									
	賃借料									
	修繕費									
その他の経費										
①小計				71,230						
人件費				71,230						
職員等				0						
非常勤職員										
②小計				0						
③年間収入合計				0						
④合計(①+②)-③				71,230 円						
				市民一人あたりのコスト 0.42 円						
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設						
特記事項	高須町自治会により高須町公民館松阪西黒部土地改良区の敷地を借用。借受期間は1年毎に更新。年に一回、備蓄資材の点検を行っている。									

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00277	住所(所在地)	松阪市早馬瀬町365番地							
		施設名称	潜代水防倉庫(水防倉庫)									
		根拠条例	水防法第33条	設置年度	平成15年度							
		担当部署	建設部 建設保全課	財産区分	11 公用財産							
		設置目的	災害用資材の備蓄									
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	—				
	土地	敷地面積	24.20 m <sup>2</sup>	所有者	国・県		借地期間・借地料	平成35年3月31日まで 無償				
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階					
		用途	倉庫		建築年月日	平成16年 3月29日	建物取得費	1,452,150 円				
		延床面積	24.08 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要					
	万歴大 円・規 以計 上画改 〜(修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容				
	リスク・高機能化対応度											
	管理・運営上の問題点	特になし										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日						
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等							
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人		
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費							
	維持管理経費				0		運営・事業等経費				0	
	光熱水費						指定管理委託料					
	保守点検委託料						その他の経費					
	賃借料						②小計				0	
	修繕費						財源					
その他の経費												
人件費				71,230								
職員等				71,230		補助金等収入						
非常勤職員				0		使用料等収入						
①小計				71,230		その他収入						
④合計(①+②)−③				71,230 円		③年間収入合計				0		
						市民一人あたりのコスト				0.42 円		
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
				H26	H27	H28	使用可能数		稼働率(%)			
類似機能を有する公共施設				近隣にある公共施設								
特記事項	国土交通省の敷地を占用 年に一回、備蓄資材の点検を行っている。											

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00278	住所(所在地)	松阪市幸生町531番地		
		施設名称	幸生水防倉庫(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条		設置年度	昭和56年度	
		担当部署	建設部 建設保全課		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	13.20 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	昭和56年 7月 7日		建物取得費	不明	
		延床面積	13.20 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改 —(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	特になし								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等					
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費	0		運営・事業等経費	0				
	光熱水費			指定管理委託料					
	保守点検委託料			その他の経費					
	賃借料			②小計		0			
	修繕費			財源	補助金等収入				
	その他の経費				使用料等収入				
	人件費	71,230			その他収入				
	職員等	71,230		③年間収入合計		0			
	非常勤職員	0		④合計(①+②)−③		71,230 円		市民一人あたりのコスト	
①小計		71,230				0.42 円			

④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設			
特記事項	年に一回、備蓄資材の点検を行っている。						

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00279	住所(所在地)	松阪市魚見町276番地				
			施設名称	魚見水防倉庫(水防倉庫)						
			根拠条例	水防法第33条			設置年度	昭和59年度		
			担当部署	建設部 建設保全課			財産区分	11 公用財産		
			設置目的	災害用資材の備蓄						
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	29.75 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫		構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階				
		用途	倉庫		建築年月日	昭和59年 9月 14日	建物取得費	1,500,000 円		
		延床面積	29.75 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画 改 —(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	特になし								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等					
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				0					
	光熱水費									
	保守点検委託料									
	賃借料									
	修繕費									
その他の経費										
①小計				71,230						
人件費				71,230						
職員等				71,230						
非常勤職員				0						
②小計				0						
③年間収入合計				0						
④合計(①+②)-③				71,230 円						
				市民一人あたりのコスト					0.42 円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設						
特記事項	財務課用地借用 年に一回、備蓄資材の点検を行っている。									

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00280	住所(所在地)	松阪市茅原町573番地1						
			施設名称	茅広江水防倉庫(水防倉庫)								
			根拠条例	水防法第33条			設置年度	昭和59年度				
			担当部署	建設部 建設保全課			財産区分	11 公用財産				
		設置目的	災害用資材の備蓄									
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	—				
	土地	敷地面積	11.20 m <sup>2</sup>	所有者	国・県		借地期間・借地料	なし 無償				
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階					
		用途	倉庫		建築年月日	昭和59年 6月 7日		建物取得費	254,400 円			
		延床面積	11.20 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要					
	万歴大 円・規 以計 上画改 )(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)				
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日						
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等							
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人		
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費							
	維持管理経費				0		運営・事業等経費				0	
	光熱水費						指定管理委託料					
	保守点検委託料						その他の経費					
	賃借料						②小計				0	
	修繕費						財源					
その他の経費												
人件費				71,230								
職員等				71,230		補助金等収入						
非常勤職員				0		使用料等収入						
						その他収入						
①小計				71,230		③年間収入合計				0		
④合計(①+②)-③				71,230 円		市民一人あたりのコスト				0.42 円		
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)				
類似機能を有する公共施設				近隣にある公共施設								
特記事項	茅広江地区市民センター用地借用 年に一回、備蓄資材の点検を行っている。											

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00281	住所(所在地)	松阪市松名瀬町601番地2						
			施設名称	中村水防倉庫(水防倉庫)								
			根拠条例	水防法第33条			設置年度	昭和60年度				
			担当部署	建設部 建設保全課			財産区分	11 公用財産				
		設置目的	災害用資材の備蓄									
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	—				
	土地	敷地面積	17.20 m <sup>2</sup>	所有者	国・県		借地期間・借地料	平成30年3月31日まで 無償				
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階					
		用途	倉庫		建築年月日	昭和60年12月23日		建物取得費	不明			
		延床面積	8.49 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要					
	万歴大 円・規 以計 上画改 〜(修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容				
	リスク・高機能化対応度											
	管理・運営上の問題点	特になし										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日						
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等							
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人		
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費							
	維持管理経費				0		運営・事業等経費				0	
	光熱水費						指定管理委託料					
	保守点検委託料						その他の経費					
	賃借料						②小計				0	
	修繕費						財源					
その他の経費												
人件費				71,230								
職員等				71,230		補助金等収入						
非常勤職員				0		使用料等収入						
①小計				71,230		その他収入						
④合計(①+②)−③				71,230 円		③年間収入合計				0		
						市民一人あたりのコスト				0.42 円		
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)				
	類似機能を有する公共施設				近隣にある公共施設							
特記事項	国土交通省の敷地を占有 年に一回、備蓄資材の点検を行っている。											

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00283	住所(所在地)	松阪市豊原町1341番地1			
		施設名称	豊原水防倉庫(水防倉庫)					
		根拠条例				設置年度	平成13年度	
		担当部署	建設部 建設保全課			財産区分	11 公用財産	
		設置目的	災害用資材の備蓄					

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	21.33 m <sup>2</sup>	所有者	国・県		借地期間・借地料	平成32年3月31日まで 無償		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	平成14年 3月10日	建物取得費	不明		
		延床面積	21.33 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 等 履	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	特になし								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	災害用備蓄品の保管等			
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費	0			運営・事業等経費	0		
	光熱水費				指定管理委託料			
	保守点検委託料				その他の経費			
	賃借料				②小計	0		
	修繕費				財源	補助金等収入		
	その他の経費					使用料等収入		
	人件費	71,230				その他収入		
	職員等	71,230			③年間収入合計	0		
	非常勤職員	0			④合計(①+②)-③	71,230 円		
①小計	71,230			市民一人あたりのコスト				0.42 円

④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設				近隣にある公共施設		
特記事項	国土交通省の敷地を占有 年に一回、備蓄資材の点検を行っている。						

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報			施設番号	S01305	住所(所在地)	松阪市松崎浦町738番地1					
			施設名称	松ヶ崎分団松崎浦班車庫(会館)							
			根拠条例				設置年度	昭和61年度			
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	12 公共用財産				
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため									
② 建物の 概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台			
	土地	敷地面積	198.56 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる 建物	建物名称	会館		構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上2階・地下0階					
		用途	市民センター		建築年月日	昭和61年 9月30日	建物取得費	21,259,000 円			
		延床面積	26.91 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要					
	万歴大 円・規 以計 上画改 —(修 3等 0の 0履	実施年度	平成37年度		対象建物	松ヶ崎分団松崎浦班車庫		改修内容	建て替え修繕(予定)	費用(税込)	10,300,000 円
		リスク・高機能化対応度									
		管理・運営上の問題点									
		廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日						
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務						
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				4,969	運営・事業等経費				0	
	光熱水費				4,969	指定管理委託料					
	保守点検委託料					その他の経費					
	賃借料					②小計				0	
	修繕費					財源					
その他の経費					補助金等収入						
人件費				48,680	使用料等収入						
職員等				0	その他収入						
非常勤職員				48,680	③年間収入合計				0		
①小計				53,649	④合計(①+②)−③				53,649 円		
					市民一人あたりのコスト				0.32 円		
④ 施設の 状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設			松ヶ崎地区市民センター				
特記事項											

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S01417	住所(所在地)	松阪市宮町164番地1				
			施設名称	消防・防災訓練センター(松阪市消防・防災訓練センター)						
			根拠条例				設置年度	平成15年度		
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産			
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	10 台		
	土地	敷地面積	1414.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	松阪市消防・防災訓練センター		構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階				
		用途	休憩室		建築年月日	平成16年 3月 5日	建物取得費	10,268,000 円		
		延床面積	112.50 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画改 )(修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費		331,600		運営・事業等経費		0			
	光熱水費		209,020		指定管理委託料					
	保守点検委託料				その他の経費					
	賃借料				②小計		0			
	修繕費		122,580		財源					
その他の経費				補助金等収入						
人件費		71,230		使用料等収入						
職員等		71,230		その他収入						
非常勤職員		0		③年間収入合計		0				
①小計		402,830		④合計(①+②)-③		402,830 円				
④合計(①+②)-③		402,830 円		市民一人あたりのコスト		2.40 円				
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設		宮町団地				
特記事項	一部スペースについて、放置自転車一時預かり場所として利用されている。									