1	9		4.		施設	番号S	001	42 住所(所:	在地) 松陽	反市清生	町622	2番地1				
施設					施設	名称 児	l童t	マンター(リ	見童館)							
設の					根拠	条例 児	童福	祉法第40	条、松阪	市児童飢	官条例	設置年度		昭和54	4年度	
基本						部署健	康福	冨祉部 こ	ども局こ	ども支持	爰課	財産区分	12	2 公共	用財産	奎
本情報						見童に健 ≤する。	全な	ががを与え	えて、その)健康を均	増進し、	、又は情操る	をゆたた	かにする	ることを	目的
	設置形	態	単独	3	用	途地域	等	第二種	重住居 地	也域	駐車場	(収容台数)		4 <i>±</i>	ì	
	土地	敷地面積	1486.9)6 m j	所有者	i	市	ī	借地期間	骨・借地料		_				
		建物名称	児童館					構造・階数			鉄骨(4mm超)·地上2階·地下0階				í	
	主たる	用途		児童館		建築年	月日	昭和55年 3月21日 建物			建物取得費 35,4			,000	၂	
	建物	延床面積	29	9.62 m					市		耐震	基準	旧而	讨震基	準	
		耐震診断	(実施年月)	平成9年 耐震補強(実施年月)						平成	21年				
	防災	津波浸水	想定区域	内にある						有						
	等	土砂災害	にある	<u> </u>	避	難所の指	定状況	避難先	難先(地震○、津波×、風水害○))			
		洪水浸水		内にある		<u> </u>				λε. ΛΕ/O			()			
2		バリアフタ目的トイレ						スロープ等				動ドア				×
建物	リー情報 手すり			1 60 04 1		字フ	ブロック		-1.15		ニレベータ-	<u> </u>			×	
の	〜歴大 3・規	規								改修内	-				(税込	
概要	0 計模 0 画改	平成21	年度		児童館				耐震補強工事					10,71	0,000)[]
^	万 修												_			
	円 等以の															
	上履															
			<u>_</u>													
	リスク	7•高機能化	化対応度	耐震化	対応											
	管理	!•運営上 <i>0</i>	D問題点	専用の	駐車ス	ペースだ	がなし	いため、自動	動車での	来館に制	削約がま	ある。				
		合、転用等														
		別約又は特別 ではいる事項		-												
③ ₩	利用時	:間	9:00~1	7:00		休館日			月曜日		運	営形態		直	営	
管理	委託期間	(指定管理の	場合) 自		年		1	日		至		年	月	日		
の概要	管理者·	軍営者名				業務	内容	容								
要	正規職	員	人	務員	1.00	人再	任用	開職員	人	非常勤助	職員	1.00 人	合	計	2.00	人

	利用内容	単位		実績数	
	作用的各	井	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	П	299	291	292
4	年間利用者数	人	4,282	4,031	3,540
施設	年間利用件数	件	-	-	_
設の	利用可能件数	件	I	I	_
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	_
用状	一日平均利用者数	人	14.3	13.9	12.1
況					
等					
		_			

ı	児童	センター(児童館)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度		
	施設	の維持管理に係る経費					
	糸	推持管理経費	2,747,246	2,536,910	2,463,751		
		光熱水費	319,706	296,665	312,100		
		保守点検委託料	1,181,144	1,178,984	1,184,060		
		賃借料	50,712	50,712	35,592		
		修繕費	676,188	523,507	582,390		
		その他の経費	519,496	487,042	349,609		
	7	件費	9,038,000	9,070,000	9,318,000		
		職員 等	6,657,000	6,636,000	6,783,000		
⑤ 管 理		非常勤職員	2,381,000	2,434,000	2,535,000		
理	①小	<u> </u>	11,785,246	11,606,910	11,781,751		
:雷	施設	の運営・事業に係る経費					
運営の	Į.	運営・事業等経費	0	0	0		
の %又		指定管理委託料					
経費		その他の経費					
	2/1	it	0	0	0		
		補助金等収入					
	財	使用料等収入					
	源	その他収入					
	③年I	間収入合計	0	0	0		
	4合	#(1)+2)-3	11,785,246	11,606,910	11,781,751		
	市民	一人あたりのコスト	70.15 円	69.09 円	71.40 円		

特記 事項

・市街地にある芝生広場が特長であり幼児と保護者が安心して遊べる場所である。・同一小学校区内に放課後児童クラブの設立予定がなく地域児童の放課後等の居場所としての役割も担っている。・車の乗り入れを容易にする施設改修を検討するとともに、施設の認知度を高めるための周知を行い、利用者の増加を図って いく。

理																		
施設各所 福祉会館 (金館) 接機条例 (投機条例 (投機条例 (投機条例 (投機条例 (投機条例 (投機条例 (投票で)) (おいまして)) (おいまして) (おいまして) (おいまして) (は、また) (は	(1)					施設	番号	S001	44 住所(所:	^{在地)} 松阪ī	市殿町	1360	番地16					
超生部層 健康福祉部 地域福祉課 財産区分 12 公共用財産 接種回復の場とも、	施			-		施設	名称	富祉会	全館(会館)								
基本	設の					根拠	条例 🕇	公阪市	卜福祉会 食	官条例			設置年度	昭和]53年度			
設置形態 単独 用途地域等 第二種住居地域 駐車場(収容合数) 20台 土地 敷地面積 1111.32㎡ 所有者 市 借地期間・信地料	基	EMBER																
設置形態 単独 用途地域等 第二種住居地域 駐車場(収容合数) 20台 土地 敷地面積 1111.32㎡ 所有者 市 借地期間・信地料	本		自語和	The second secon	K i IIII													
設置形態 単独	報					目目	して提供	メフルi はする	四体及びむことにより、	伝価性 こる	か合いる	を積極	的に実践す	る福祉施設	ジ、云 磯 い として開	設さ		
土地 敷地面積 1111.32m 所有者 市 信地期間・信地料			44		/ VI			1. 6-6-		70 - 11	ь				<i>t</i> :			
建物名称 会館 操薬年月日 昭和54年 3月10日 建物取得型 155,180,000 円 25,180,000 円 25,180				_					1			駐車場	易(収容台数)		20台			
主たる 日産 事務所 建築年月日 昭和54年3月10日 建物取得費 155,180,000 円 延床面積 1034,10 m² 所有者 市 耐震基準 日耐震基準 耐震診断(実施年月) 平成14年10月28日 耐震補強(実施年月) 未実施 津波浸水想定区域内にある 一		土地			1.32m	所有者	Ť	7	ī									
建物 近床面積 1034,10 m² 所有者 市 耐震基準 旧耐震基準 旧耐震基準 耐震診断(実施年月) 平成14年10月28日 耐震補強(実施年月) 未実施 津波浸水想定区域内にある 上砂災害(特別)警戒区域内にある 上砂災害(特別)警戒区域内にある 上水浸水想定区域内にある 上水浸水理物 日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日				陈 会館														
対象が					事務所		建築年	F月日	昭和54年	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				55,180,00	00円			
津波浸水想定区域内にある		建物	延床面	責	1034.10 ı	<u>ท</u> ์	所有	7者		市 耐震基準				旧耐震	基準			
大・砂災害(特別)警戒区域内にある			耐震診	断(実施年	三月)	平成	14年10	月28	日	耐震補強	(実施:	年月)		未実施	į			
では、		π + ///	津波浸	水想定区	域内にある	5	_				無							
洪水浸水想定区域内にある			土砂災	害(特別)	警戒区域	内にある	5 –	避	難所の指	定状況								
1		,	洪水浸	水想定区	域内にある	3	_											
理	2建	バリア	フ 多	的トイレ			0 /	入口ノ	スロープ等			0 [自動ドア			0		
の		リー情	1 / /				0 ;	点字に	ブロック			0]	[レベータ-	_		×		
概 の 計模 平成31年度 福祉会館 除却工事 133,830,000 円 の 画 改 万 修			実別	対象建	物			라	修内	容		費	用(税辽	7)				
フスク・高機能化対応度 フスク・高機能化対応度 連物については、老朽化が著しいうえ耐震基準に適合していない建物であり利用者の安全確保が 懸念される。しかし、方向性が決まったことから小規模修繕による延命を繰り返し、安全安心な施 設を確保するための環境整備に努める。 廃止、統合、転用等における法 律上の制約又は特殊な経過に 表記慮すべき事項 現仏阪公民館の耐震補強計画を含めた改修工事を平成30年度中に行ったうえで平成31年4月に 表記慮すべき事項 本転移転後は施設を除却し公共用の駐車場として活用する予定である。 利用時間 AM9:00~PM5:00 休館日 日、祝日、年末年始 運営形態 直営 年 月 日 年 月 日 日 日 日 日 日 日 日 日	概	0 計模	平成	31年度		福祉会	館			防	北田紀			133	830,000	0円		
フスク・高機能化対応度	要																	
リスク・高機能化対応度 連物については、老朽化が著しいうえ耐震基準に適合していない建物であり利用者の安全確保が 整物については、老朽化が著しいうえ耐震基準に適合していない建物であり利用者の安全確保が 懸念される。しかし、方向性が決まったことから小規模修繕による延命を繰り返し、安全安心な施設を確保するための環境整備に努める。 廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過に 現松阪公民館の耐震補強計画を含めた改修工事を平成30年度中に行ったうえで平成31年4月による配慮すべき事項 現松阪公民館の耐震補強計画を含めた改修工事を平成30年度中に行ったうえで平成31年4月による配慮すべき事項 日、祝日、年末年始 運営形態 直営 東 月 日 至 年 月 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日		円 等																
リスク・高機能化対応度 管理・運営上の問題点 建物については、老朽化が著しいうえ耐震基準に適合していない建物であり利用者の安全確保が 懸念される。しかし、方向性が決まったことから小規模修繕による延命を繰り返し、安全安心な施 設を確保するための環境整備に努める。 廃止、統合、転用等における法 律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項 現松阪公民館の耐震補強計画を含めた改修工事を平成30年度中に行ったうえで平成31年4月による配慮すべき事項 利用時間 AM9:00~PM5:00 休館日 日、祝日、年末年始 運営形態 直営 委託期間(指定管理の場合) 自 年 月 日 至 年 月 日 管理者・運営者名 松阪市長 業務内容 施設の管理運営、貸館業務																		
建物については、老朽化が著しいうえ耐震基準に適合していない建物であり利用者の安全確保が 懸念される。しかし、方向性が決まったことから小規模修繕による延命を繰り返し、安全安心な施 設を確保するための環境整備に努める。 廃止、統合、転用等における法 律上の制約又は特殊な経過に よる配慮すべき事項																		
 管理・運営上の問題点 懸念される。しかし、方向性が決まったことから小規模修繕による延命を繰り返し、安全安心な施設を確保するための環境整備に努める。 廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項 利用時間 AM9:00~PM5:00 休館日 日、祝日、年末年始 運営形態 直営 季託期間(指定管理の場合) 自 年 月 日 至 年 月 日 管理のの概 管理者・運営者名 松阪市長 業務内容 施設の管理運営、貸館業務 		リスク	っ・高機能	能化対応)	度			·						<u> </u>				
 管理・運営上の問題点 懸念される。しかし、方向性が決まったことから小規模修繕による延命を繰り返し、安全安心な施設を確保するための環境整備に努める。 廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項 利用時間 AM9:00~PM5:00 体館日 日、祝日、年末年始 運営形態 直営 季託期間(指定管理の場合) 自 年 月 日 至 年 月 日 管理のの概 管理者・運営者名 松阪市長 業務内容 施設の管理運営、貸館業務 					建物(こついて	は、老権	朽化カ	「著しいうえ	耐震基準(に適合し	てい	ない建物で	あり利用者	の安全確	保が		
<th and="" color:="" lighter;="" lighter;"="" lighter;<="" rowspan="3" style="border-orange: lighter;" td="" the=""><th></th><td>管理</td><td>!∙運営」</td><td>の問題点</td><td>! 懸念さ</td><td>される。し</td><td>かし、:</td><td>方向性</td><td>±が決まった</td><td>こことから小</td><td>小規模的</td><td>終繕に</td><td>よる延命を</td><td>繰り返し、多</td><td>全安心</td><td>な施</td></th>	<th></th> <td>管理</td> <td>!∙運営」</td> <td>の問題点</td> <td>! 懸念さ</td> <td>される。し</td> <td>かし、:</td> <td>方向性</td> <td>±が決まった</td> <td>こことから小</td> <td>小規模的</td> <td>終繕に</td> <td>よる延命を</td> <td>繰り返し、多</td> <td>全安心</td> <td>な施</td>		管理	!∙運営」	の問題点	! 懸念さ	される。し	かし、:	方向性	±が決まった	こことから小	小規模的	終繕に	よる延命を	繰り返し、多	全安心	な施	
<th and="" lighter-ri<="" lighter-right:="" lighter;="" lighter;"="" rowspan="3" style="border-right: lighter;" td="" winder-right:=""><th></th><td>廃止、統</td><td>合、転用</td><td>等における</td><td>る法理状況</td><td>医八尺轮</td><td>on 파를</td><td>⋽⋾╁⋷┷</td><td>ション ション・ション</td><td>、ナ_コト/女 一 7</td><td>亩≠.亚□</td><td>tan在</td><td>: 由力に行っ</td><td>ナニニテズ亚</td><td>ポッチを</td><td>B1-</td></th>		<th></th> <td>廃止、統</td> <td>合、転用</td> <td>等における</td> <td>る法理状況</td> <td>医八尺轮</td> <td>on 파를</td> <td>⋽⋾╁⋷┷</td> <td>ション ション・ション</td> <td>、ナ_コト/女 一 7</td> <td>亩≠.亚□</td> <td>tan在</td> <td>: 由力に行っ</td> <td>ナニニテズ亚</td> <td>ポッチを</td> <td>B1-</td>		廃止、統	合、転用	等における	る法理状況	医八尺轮	on 파를	⋽ ⋾ ╁⋷┷	ション ション・ション	、ナ_コト/女 一 7	亩 ≠.亚□	tan在	: 由力に行っ	ナニニテズ亚	ポッチ を	B1-
③ 利用時間 AM9:00~PM5:00 休館日 日、祝日、年末年始 運営形態 直営				律上の制	訓約又は	持殊な経過	3/- 5/1/4/										成31年4.	ЛI~
管理 委託期間(指定管理の場合) 自 年 月 日 至 年 月 日 の概 管理者・運営者名 松阪市長 業務内容 施設の管理運営、貸館業務	<u> </u>		りる言語	() ()	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				- 1	- -		1	\F	シム T/ 台比				
で 管理者・運営者名 松阪市長 業務内容 施設の管理運営、貸館業務	(.5)	利用性	. EE	A MO.OO	DME.00		1771			U 4 ± 4								
概	管											連						
	管 理	委託期間	(指定管理	國の場合)	自	ź	Ę.	月	B	3	至		年					

	利用内容	単位		実績数	
	利用內吞	甲拉	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	П	295	293	293
4	年間利用者数	人	15,818	15,482	16,776
施設	年間利用件数	件	1,769	1,621	1,597
設の	利用可能件数	件	8,918	8,918	8,918
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	19.84%	18.18%	17.91%
用 状					
況					
等					
					_

	【福	福祉会館(会館)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度		
	施設	の維持管理に係る経費					
	糸	推持管理経費	8,498,390	6,861,933	6,534,232		
		光熱水費	3,741,705	3,050,442	3,079,359		
		保守点検委託料	3,373,067	3,025,953	2,942,764		
		賃借料	45,612	45,612	45,612		
		修繕費	1,191,240	271,420	275,479		
		その他の経費	146,766	468,506	191,018		
	7	件費	5,699,000	5,776,000	5,859,000		
		職員 等	3,318,000	3,342,000	3,324,000		
⑤管		非常勤職員	2,381,000	2,434,000	2,535,000		
理	①小i	<u>+</u>	14,197,390	12,637,933	12,393,232		
: 雷	施設	の運営・事業に係る経費					
運 営	Į.	重営・事業等経費	0	0	0		
の終		指定管理委託料					
経費		その他の経費					
	②小	it .	0	0	0		
		補助金等収入					
	財	使用料等収入	800,000	800,000	800,000		
	源	その他収入	72,385	59,278	55,099		
	③年I	間収入合計	872,385	859,278	855,099		
	4合	#(1)+2)-3	13,325,005	11,778,655	11,538,133		
	市民	一人あたりのコスト	79.32 円	70.11 円	69.93 円		

特記 事項

平成30年度に移転先である旧松阪公民館の大規模改造工事が完成、平成31年4月1日移転予定。その後は解体除却、駐車場 整備予定。

各棟の番施	区施	m4 41 As =1		121. \		70 Mr. 4	取得費	耐	震
号設	分設	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	(単位・円)	診断	補強
S00145	福祉会館	車庫	車庫	コンクリート・ブロッ ク造・地上1階・地 下0階	22.68 m ²	昭和54年 3月10日	不明	未実施	未定
S00146	ボランティア センター	会館	事務所	鉄筋コンクリート・地上3階・地下0階	413.22m ²	昭和54年 3月20日	19,650,000円	未実施	未定
S00147	ボランティア センター	会館2	事務所	コンクリート・ブロッ ク造・地上1階・地 下0階	73.76m ²	平成 6年 1月 1日	不明	不要	不要
S00148	ボランティア センター	会館3	事務所	鉄骨(4mm超)·地 上2階·地下0階	40.95m²	平成 6年 1月 1日	不明	不要	不要
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					

s00149 住所(所在地) 松阪市殿町1563番地 施設番号 (1) 施 施設名称 障害者福祉センター(本館) 設 根拠条例 松阪市障害者福祉センター条例 設置年度 平成3年度 ഗ 担当部署 健康福祉部 障がい福祉課 12 公共用財産 基 財産区分 本 |障がいのある方が通所して、創作的活動、機能訓練、レクリェーション等を行う施設と 情 して設立された。当時、各公民館のバリアフリー化が進んでおらず、利用しにくい状況 があったことや障がい者の各種訓練等が提供できる施設への設立が望まれていたこ 報 とから整備された 用途地域等 第二種住居地域 設置形態 単独 駐車場(収容台数) 21台 土地 敷地面積 1,317.56m² 所有者 借地期間·借地料 鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階 建物名称 本館 構造•階数 用途 建物取得費 事務所 建築年月日 平成 4年 3月17日 201,200,000 円 主たる 建物 延床面積 600.84 m² 市 耐震基準 新耐震基準 所有者 耐震診断(実施年月) 不要 耐震補強(実施年月) 不要 津波浸水想定区域内にある 防災 土砂災害(特別)警戒区域内にある 避難所の指定状況 洪水浸水想定区域内にある 多目的トイレ 0 入口スロープ等 0 自動ドア 0 バリアフ リー情報 手すり 点字ブロック エレベーター 0 0 Ο 〜歴大 建 実施年度 対象建物 改修内容 費用(稅込) 3 · 規 物 平成18年度 本館 防水改修 4,478,000 円 0 計模 の 0 画改 平成23年度 空調施設改修 概 本館 10.661.700 円 万 修 要 円 等 以 ഗ 上 履 耐震化対応・バリアフリー適合施設 リスク・高機能化対応度 建物は、設立後、26年が経過し、小規模修繕が増加してきている。当時は、地区公民館がバリア フリー未整備のため利用できない状況だったので、本施設が整備された経過はあるが、現在は、地 区公民館も障がい者が利用できる程度には整備が進められています。事業内容が公民館事業に 管理・運営上の問題点 類似したものであるため、このままの形で進めていくべきか、内容を抜本的に見直すかについて は、検討することを考えています。しかし、長年の運営の中で利用者の多数が生きがいを持ってい るのも事実であり、見直しには、慎重かつ確実な移行が必要である。 廃止、統合、転用等における法 当施設は、障がい福祉を推進し、社会参加促進の中心施設として活用していく必要があるため、廃 律上の制約又は特殊な経過に 止することは難しい。耐用年数50年のうち、建設されてからの年数が約26年と折り返しの時期に ありますが、適切に修繕を行えば当面は十分に使用可能であります。 よる配慮すべき事項 AM8:30~PM5:00 利用時間 休館日 土·日·祝日 運営形態 直営 年 В 月 委託期間(指定管理の場合) 自 月 至 年 日 理 ഗ 業務内容 施設管理、講座運営、利用者の送迎、医療相談、機能回復訓練 管理者·運営者名 松阪市長 概 正規職員 労務員 人 再任用職員 人非常勤職員 1 00 人 1 00 0.00 3 00 合計 5 00 要

	利用内容	単位		実績数	
	利用的各	平过	平成27年度	平成28年度	平成29年度
④ 施 設	開館日数	日	267	282	283
設	年間利用者数	人	8,047	8,022	7,279
の利	年間利用件数	件	252	247	258
用	利用可能件数	件	-	ı	_
状	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			
況 等					
					_

【障	害者	福祉センター(本館)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度		
	施設	の維持管理に係る経費					
	糸	推持管理経費	16,849,082	15,051,999	17,288,417		
		光熱水費	1,429,986	1,173,626	1,363,573		
		保守点検委託料	2,512,440	2,458,080	3,678,480		
		賃借料	1,075,835	1,021,580	983,020		
		修繕費	229,960	233,508	898,536		
		その他の経費	11,600,861	10,165,205	10,364,808		
)	件費	21,027,000	21,061,000	21,628,000		
		職員 等	13,884,000	13,759,000	14,023,000		
⑤ 管 理		非常勤職員	7,143,000	7,302,000	7,605,000		
理	①小i	<u></u>	37,876,082	36,112,999	38,916,417		
: 雷	施設	の運営・事業に係る経費					
運 営	Į.	重営・事業等経費	0	0	0		
の経費		指定管理委託料					
費		その他の経費					
	②小i	計	0	0	0		
		補助金等収入					
	財	使用料等収入					
	源	その他収入					
	3年	間収入合計	0	0	0		
	4合	計(①+②)-③	37,876,082	36,112,999	38,916,417		
	市民	一人あたりのコスト	225.45 円	214.96 円	235.86 円		

特記 事項 障がい福祉を推進する観点から当施設を有効に活用できればとの思いがあり、これからの障がい者福祉施設において、社会参加促進の中心施設として、利用を考える必要がある。また、別棟には、教育委員会の育ちサポート室が平成22年から入居し、松阪市子ども発達総合支援施設へ平成28年10月に移設となった。平成30年2月から別棟の作業訓練室には障がい者総合相談センターマーベルが入居

番施 区施		建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費	耐震		
号設	分設	Æ18/11/11/	711,80		八四八天	在水下刀H	(単位・円)	診断	補強	
S00149	障害者福祉 センター	本館	事務所	鉄筋コンクリート・ 地上2階・地下0階	600.84m²	平成 4年 3月17日	201,200,000円	不要	不要	
S00150	障害者福祉 センター	自転車置場	自転車置場	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	6.89 m ²	平成 4年 3月17日	417,000円	不要	不要	
S00151	障害者福祉 センター	倉庫	倉庫	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	5.64m ²	平成 4年 3月17日	356,000円	不要	不要	
S00152	障害者福祉 センター	訓練室	訓練所	鉄骨(4mm以下)・ 地上1階・地下0階	71.66m ²	平成11年 3月24日	13,815,000円	不要	不要	
				·地上階·地下階						
				•地上階•地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				•地上階•地下階						
				·地上階·地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				·地上階·地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				•地上階•地下階						

1	1					1	施	设番号	를 S	00153	住所(所	在地) 松陽	反市京!	町54耆	昏地1					
施		Z	II	HI			施	设名和	东 第	一隣伯	呆館(本	館)								
設の						O Im	根	処条例	列松	阪市	隣保館 釒	€例			設置	年度		昭和5	2年度	
基			14	ALL								域福祉				区分			用財產	
本信							設置					召和40年 として隣								
情報							目	けて	、同和			別措置法								
	設置形	態		<u></u>	独	and the same		れた 用途:		等		業地域		駐車	場(収容	台数)		 5 台		
		$\overline{}$	也面積	633.		m l	所有	_		市		借地期間								
			加名称		本							構造・階	数	鉄筋	コンクリ	ノート・	地上3	3階•坩	也下0階	i i
	主たる	月	途		隣任	保館		建	築年月	月日 目	 昭和53 ⁴	<u></u>	日建	物取得	費	9	3,176	,000	円	
	建物	延月	下面積	-	744.8	86 m ²	!	Ē	沂有 :	者		市 耐震基準			新而	付震基	準			
		耐烹	夏診断(実施年	月)		3	平成9年1月 耐震補強(実施年月)						_	_					
	n.L. ///	津派	皮浸水?	想定区均	或内(にある			-				有							
	防災 等	土砌	沙災害	(特別)	警戒[区域内	にあ	る・	_]	避難	所の指	定状況	退避益	└ (+# h 言	震〇、洋	≠油○	国力	∊宝○) 指导	包裹鞋
		洪力	k浸水?	想定区均	或内(にある							延歴リ	L \ FIB.	₹O \ /-	= <i>I</i> X O	/、压(기	\ <u>-</u>	/、1日人	ᆫᄣᇸ
	バリア			トイレ				0			コープ等			0	自動ド					0
(リー情		手すり					0	点	字ブロ	コック			0	エレベ	ーター	-			0
② 建			実施年			交	才象 廷						改修内	容					(税込	
物	0 模 0 改 万修 円等		平成29:				本创				関改修								273,64	
の概		平成28年度					本创			_	壁改修		in == H	P並 一 7					930,52	
要	以の		平成25年度 平成24年度				本館 本館					シート・ラ				 丁 审	+		533,50	
	上履		F成24 F成13:		**	館及び			/		空調設備改修工事/電気設備改修工事 本館バリアフリー化及びエレベーター設備工事					重		695,47 442,00		
			F成13:		本	話及り	本創		<i>></i>										975,00	
	計 画		平成8年				本創										993,71			
	117/				Į.	平成24			県補			、 <i></i> 設整備						-		
	リヘシ	/ * 厄	1依用已1	比対応度								めている リ、利用者		01-亡1	上左 88 9	- 'ヱ ' -	~+¥ ~ ·	∤ > 击 ₩	ナ 豆 田	1 -
						いるが	、駐車	遺場が	狭い	ため車	での利	用に制限	を求め	ている	現状で	ある。	また、フ	プラザ釒	命の廃」	上、松
												ソ・文化活 者の増								
						る。														
	廃止、統 律上の制					制約に	留意	しなけ	れは	ばならな	い。	に関する								
	よる配慮											る法律(* :求められ								項及
3	利用時	間	Al	M9:00~					館日			日、祝日		_	軍営形			直		
管理	委託期間	(指定	管理の	場合) [年	月		日		至		ź	<u> </u>	月	日		
の概	管理者·	運営	者名		松阪	市			業務	内容	施設(の管理選	営業	答及ひ	隣保事	事業の	企画・	運営	推進	業務
恢 要	正規墹	員	0.60	人	労務	員		人	,再	任用單	競員	人	非常勤	脚員	0.30	人	合	計	0.90)人
利田内突							畄位						実統	責数						

	利用内容	単位		実績数	
	作用的各	井	平成27年度	平成28年度	平成29年度
④ 施	開館日数	П	243	243	244
設	年間利用者数	人	23,937	22,614	23,226
の利	年間利用件数	件			_
用用	利用可能件数	件	1		_
状	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			_
況等					

	【第-	一隣保館(本館)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度		
	施設(の維持管理に係る経費					
	斜	推持管理経費	3,908,360	3,892,626	4,049,194		
		光熱水費	1,094,812	1,073,370	1,205,666		
		保守点検委託料	2,427,840	2,417,840	2,414,880		
		賃借料	176,364	169,452	234,252		
		修繕費	85,024	223,020	22,032		
		その他の経費	124,320	8,944	172,364		
	J	件費	5,050,500	5,004,000	5,104,500		
		職員 等	4,336,200	4,273,800	4,344,000		
⑤ 管 理		非常勤職員	714,300	730,200	760,500		
理	①小	t	8,958,860	8,896,626	9,153,694		
: 雷	施設(の運営・事業に係る経費					
運 営	逗	☑営·事業等経費 	0	0	0		
の		指定管理委託料					
経費		その他の経費					
	②小	†	0	0	0		
		補助金等収入	7,329,000	6,643,000	6,643,000		
	財	使用料等収入	553,390	562,750	514,200		
	源	その他収入	4,612	11,397	5,493		
	3年	間収入合計	7,887,002	7,217,147	7,162,693		
	4合	th(1)+2)-3	1,071,858	1,679,479	1,991,001		
	市民	一人あたりのコスト	6.38 円	10.00 円	12.07 円		

特記 事項

・避難場所として指定されている。

番施	区施	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費		震
号設	分設				W 104 104			診断	補強
S00153	第一隣保館	本館	隣保館 ————————————————————————————————————	鉄筋コンクリート・地上3階・地下0階	744.86m ²	昭和53年 3月30日	93,176,000円	実施済	不要
S00154	第一隣保館	自転車置場	自転車置場	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	4.00 m ²	昭和53年 3月30日	246,000円	不要	不要
S00155	第一隣保館	エレベーター棟	機械室	鉄骨(4mm超)・地 上2階・地下0階	32.30m²	平成13年12月 3日	20,145,000円	不要	不要
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				•地上階•地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					

S00156 住所(所在地) 松阪市東町15番地2 施設番号 1 施 施設名称 第二隣保館(本館) 設 ING PER PER 根拠条例松阪市隣保館条例 設置年度 昭和54年度 HE RE P ഗ 担当部署 健康福祉部 地域福祉課 財産区分 12 公共用財産 基 本 設 同和対策審議会答申(昭和40年8月11日)において、同和問題の本質及び課題が明 情 らかにされ、具体的方策として隣保館に関する整備充実の必要性が示されたことを受 け、同和対策事業特別措置法の制定を契機として、全国的に隣保館の整備拡充が図 報 第二種住居地域 設置形態 単独 用途地域等 駐車場(収容台数) 22台 土地 敷地面積 4047.85m² 所有者 市 借地期間·借地料 鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階 建物名称 本館 構造•階数 昭和54年10月15日 建物取得費 90,690,000 円 用途 隣保館 建築年月日 主たる 建物 延床面積 833.13 m² 市 耐震基準 旧耐震基準 所有者 耐震診断(実施年月) 実施済【平成9年1月】 耐震補強(実施年月) 不要 津波浸水想定区域内にある \cap 防災 土砂災害(特別)警戒区域内にある 避難所の指定状況 本館:指定避難所(洪水〇、土砂災害〇、地震〇、津波×) 講堂:指定避難所(洪水〇、土砂災害〇、地震〇、津波×) 洪水浸水想定区域内にある 多目的トイレ 0 入口スロープ等 О 自動ドア 0 バリアフ リー情報 建 手すり 点字ブロック エレベーター 0 0 × 物 〜 歴大 実施年度 対象建物 改修内容 費用(稅込) ഗ 3 • 規 概 平成26年度 講堂 講堂外壁及び屋根塗装工事 10.363.680円 0 計模 要 0 画改 平成27年度 本館 屋上及び外壁改修工事 7.923.860円 万 修 円 等 平成27年度 本館 空調設備改修工事 4,689,360円 以 ഗ 上 履 リスク・高機能化対応度 耐震化対応 管理・運営上の問題点 廃止、統合、転用等における法 補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律(昭和30年法律第179号)第22条の規定によ 律上の制約又は特殊な経過に り、補助金等の交付の目的に反して使用し、譲渡し、交換し、貸し付け、または担保に供してはなら よる配慮すべき事項 ない。 利用時間 AM8:30~PM5:15 休館日 土•日•祝日 運営形態 直営 管 委託期間(指定管理の場合) 年 月 \Box 至 年 月 日 玾 の 松阪市 業務内容 施設維持管理業務 管理者·運営者名 概 正規職員 労務員 合計 0.60 0.00 人 再任用職員 0.00 人 非常勤職員 0.30 0.90

	利用内容	単位		実績数	
	作用的各	井	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館(庁)日数	日	243	243	244
4	年間利用者数	人	11,823	12,640	14,077
施	年間利用件数	件	899	898	904
設の	利用可能件数	件	2,187	2,187	2,196
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	41.10	41.06	41.16
用状	・会議等会議室利用率(年間実績件数/年間開館日数)	%	40.32	39.50	31.96
況	•講堂利用率(年間実績件数/年間開館日数)	%	44.44	24.27	30.73
等	・相談事業開催利用率(年間開催数/年間開館日数)	%	40.32	41.15	39.75
	·高齡者事業開催利用率(年間開催数/年間開館日数)	%	2.46	41.97	41.80
	·講座、講演会開催利用率(年間開催数/年間開館日数)	%	46.91	39.91	35.24
	・児童、地域交流事業開催利用率(年間開催数/年間開館日数)	%	2.46	2.46	2.04

要

	【第	二隣保館(本館)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度		
	施設	の維持管理に係る経費					
	糸	推持管理経費	5,521,275	5,009,896	5,354,993		
		光熱水費	1,222,277	1,108,401	1,126,387		
		保守点検委託料	2,985,289	3,000,409	2,995,009		
		賃借料	206,893	368,731	540,582		
		修繕費	928,260	392,148	581,392		
		その他の経費	178,556	140,207	111,623		
		人件費	5,050,500	5,004,000	5,104,500		
		職員 等	4,336,200	4,273,800	4,344,000		
⑤ 管 理		非常勤職員	714,300	730,200	760,500		
理	①小	計	10,571,775	10,013,896	10,459,493		
上雷	施設	の運営・事業に係る経費					
運 営	Į.	軍営・事業等経費	0	0	0		
の		指定管理委託料					
経費		その他の経費					
	②小\	計	0	0	0		
		補助金等収入	7,183,000	6,643,000	6,643,000		
	財	使用料等収入	20,000	10,000	6,000		
	源	その他収入	0	0	0		
	③年	間収入合計	7,203,000	6,653,000	6,649,000		
	4合	計(①+②)-③	3,368,775	3,360,896	3,810,493		
	市民	一人あたりのコスト	20.05 円	20.01 円	23.09 円		

特記 事項 耐用年数を迎えるまでは、小規模修繕等で施設を維持していくとともに、耐用年数を迎える2030年頃には、実施計画に基づき施 設に統合なども考慮し、付加価値を高め、新施設の設置目的を踏まえた建替等による個別施設計画の更新を図る。

番施	区施	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費	耐	震
号設	分設	生物口物	77.25		小山頂	建 苯千月日	(単位・円)	診断	補強
S00156	第二隣保館	本館	隣保館	鉄筋コンクリート・ 地上2階・地下0階	833.13m ²	昭和54年10月15日	90,690,000円	不要	不要
S00157	第二隣保館	講堂	講堂	鉄骨(4mm超)・地 上1階・地下0階	514.86m ²	昭和54年10月15日	48,630,000円	不要	不要
S00158	第二隣保館	倉庫	倉庫	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	20.54m ²	平成12年 1月31日	1,155,000円	不要	不要
S00159	第二隣保館	休憩小屋	休憩室	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	10.64m ²	平成 7年 3月20日	690,100円	実施済	改修済
S00160	第二隣保館	エレベーター棟	機械室	鉄骨(4mm超)・地 上2階・地下0階	48.02 m²	平成14年 1月 8日	22,500,000円	実施済	不要
S00161	第二隣保館	自転車置場	自転車置場	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	39.00m²	昭和54年10月15日	1,750,000円	不要	不要
S00162	第二隣保館	自転車置場	自転車置場	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	16.80m²	昭和62年 8月20日	650,000円	不要	不要
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					

1						1	施設	番号	s001	63 住所(所	在地) 松陽	反市上リ	町19	7番地4			
施				STREET, SQUARE, SQUARE,			施設	名称	徳和/)学校区加	女課後児	童クラ	ブ(放	課後児童ク	ラブ)		
設の							根拠	条例	松阪市	†放課後児	建立つう	ブ施設	条例	設置年度	平成	15年度	
				-		112	担当	部署	教育	委員会事務	务局 生活	涯学習	課	財産区分	12 公	共用財産	産
基本情報							置りる	相休業 公共	中、保 施設等	養者に代わっ もなかったこ	て保育すとから、平	ることを 成9年度	目的とす より民間	学生の児童を る。※小学校 引施設を借りて め専用施設を	の余裕教室 保育を実施	や他に利力	用でき
	設置形	態		単	·独		用	途地	域等	市街	化調整区	区域	駐車均	昜(収容台数)		_	
	土地	敷地	也面積	116	.00 m	ĵ Ē	听有者		F	ī	借地期間	骨・借地料	4	_			
		建物	名称	放課後	児童ク	' ラブ					構造·階	数	鉄骨	(4mm超)•	·地上2階・	地下0階	i i
	主たる	用	途		保育	室		建築	年月日	平成15年	₹5月28	日 建物	物取得費	Ē Z	43,000,000	9円	
	建物	延床	面積		231.4	0 m²		所	有者		市		耐震	基準	新耐震	基準	
		耐震	診断	(実施年	月)			不	要		耐震補	強(実施	1年月)		不要		
	防災	津波	浸水	想定区	域内に	ある		_				無					
	等	工砂灰岩(特別) 書紙区域内			にある			難所の指	定状況								
② 建 物			洪水浸水想定区域内にある 					_				Ц,					
	バリア					〇 入口スロープ等						自動ドア			×		
	リー情	1 , , ,				0	点字	ブロック				エレベーター			×		
の	〜歴大 3・規				対	象建物	勿				改修内]容		費	用(税込	<u>(</u>)	
概要	0 計模 0 画改																
	万 修																
	以の																
	上 履																
			144 44 1		_						±						
	リスク	ア・局	機能1	化対応原	サーニ ユ	L二バ-	ーサルー	ァザ	イン・ハ	リアフリー	適合施設						
	管理	!•運'	営上ℓ)問題点	京 特	計になし	,										
	律上の制									備を行ってい 引限期間38		「補助st	金等に	係る予算の報	执行の適正·	化に関す	⁻ る法
3	利用時	間		を授業日 授 曜・長期休業				休館	日		日祝日		迢	営形態		委託	
管理	委託期間					平成29	年	4 <i>F</i>	1日		至	3	平成30年	3月	31日		
の 概	管理者·	管理者・運営者名 とくわアフタークラブ保証				保護者会 業務内容 就学児童の保育											
要	正規職	溳		人	労務	員		人	再任月	用職員	人	非常勤	職員	人	合計	0.00) 人

	利用内容	単位		実績数	
	선생선	中世	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	267	269	264
4	年間利用者数	人	72	69	66
施設	年間利用件数	件	72	69	66
設の	利用可能件数	件	88	88	88
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	81.00%	78.00%	75.00%
用 状					
況					
等					

【徳和]小学校	区放課後児童クラブ(放課後児童クラブ)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	i	維持管理経費	73,008	242,420	143,154
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費	73,008	242,420	143,154
		その他の経費			
		人件費	0	0	0
		職員 等	0	0	0
⑤ 管 理		非常勤職員	0	0	0
理	①小	計	73,008	242,420	143,154
運	施設	の運営・事業に係る経費			
運営の経費		運営・事業等経費	10,612,000	10,711,584	12,231,358
の経		指定管理委託料			
費		その他の経費	10,612,000	10,711,584	12,231,358
	②/J\		10,612,000	10,711,584	12,231,358
		補助金等収入	7,032,000	7,112,000	7,337,500
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
		市単補助	15,000		
		間収入合計	7,047,000	7,112,000	7,337,500
	4合	·計(①+②)-③	3,638,008	3,842,004	5,037,012
	市民	一人あたりのコスト	21.65 円	22.87 円	30.53 円

特記 事項 ・利用児童数も多く、安定的に運営が行われていることから、引き続き施設の適正な管理運営を行っていく。 ・避難場所指定…無

1	1							施設番号 s00164 住所(所在地) 松阪市鎌田町428番地4										
①施					FA	TAE	施設	名称	第四/	小学校	区放設	果後児	童クラ	ブ(放	課後児童ク	ラブ)		
設の							根拠	条例	松阪ī	节放 課	後児童	直クラフ	ブ施設	条例	設置年度	平月	戊15年度	
基本			1			4	担当	部署	教育	委員会	事務局	引 生》	厓学習	課	財産区分	12 公	共用財	産
本情報							III 唱 jā	みなと	の長其	月休業 5	中、保護	養者に住	もわっ つ	て保育す	ない小学生 <i>の</i> することを目1 たため専用施	的とする。)	《小学校(夏休 の余
	設置形	態		È	单独		用	途地	域等		商業	地域		駐車場	場(収容台数)		_	
	土地	敷地	面積	111	.00	m ^²	所有者	İ	ī	ħ .	借	地期間	Ⅰ•借地料	料	_	•		
		建物	名称	放課後	児童	クラブ	,				構	造•階数	数	鉄骨(4	4mm以下))•地上1階	₺・地下の	階
	主たる	用	途		保	育室		建築	年月日	平成	,16年(3月25	日建	物取得費	书	27,584,55	50 円	
	建物	延床	面積		110.	.94 m	2	所	有者		ī	市		耐震	基準	新耐震	基準	
		耐震	診断	(実施年	[月]			不到	要		耐	震補引	強(実)	包年月))	不要		
	п± ///	津波	浸水	想定区	域内	にある)	_					無					
	防災 等	土砂	災害	(特別)	警戒	区域内	引にある	にある – 避難所の)指定	状況						
				想定区		にある)	0					_					
② 建 物	バリア	_ F		ケイレ	,			0		スロー				_	自動ドア			×
	リー情	11 / /					_	点字	ブロック	7				エレベータ-			×	
の	へ 歴大 3・規	規			付象建物	物					改修内	容		- 星	費用(税達	<u>\</u>)		
概要	0 計模 0 画改																	
	万 修																	
	円 リ の				+													
	上履																	
			Lete All. A		_													
	リスク	7•高	機能化	上対応	<u></u>	ユニバ	ニーサル	デザ	イン・バ	リアフ	ノ一適さ	う施設						
	管理	!•運	営上₫)問題,	点		皇童数の がない。		に伴い	現在の	施設規	模では	ま地域(の保育	ニーズに対応	さできない た	が、増築等	手を行
						きを活用 制約がな						「補助	金等に	係る予算の	執行の適正	化に関す	⁻ る法	
3	利用時	間		交授業日 担 濯・長期休き				休館	日		日	祝日		迢	屋営形態		委託	
管理	委託期間	(指定			自		平成2	9年	4 <i>F</i>		1日		至	3	平成30年	3月	31日	
の	管理者·	「理者・運営者名 だいよんのびのびクラブ保			保護者会	業	務内	容。	学児童	童の保	育							
概要	正規職員				労利	务員		人	再任用	用職員		人	非常勤	珈職員	人	合計	0.00	0 人

	利用内容	単位		実績数	
	利用內谷	半世	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	П	257	267	260
4	年間利用者数	人	42	31	50
施設	年間利用件数	件	42	31	50
設の	利用可能件数	件	46	46	46
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	91.00%	67.00%	108.70%
用状					
況					
等					

【第四	9小学校	区放課後児童クラブ(放課後児童クラブ)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	;	維持管理経費	0	0	0
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費			
		その他の経費			
		人件費	0	0	0
		職員等			0
⑤ 管 理	L	非常勤職員			0
理	① 小		0	0	0
運	_	の運営・事業に係る経費			
運営の経費		運営・事業等経費	7,417,115	6,475,717	10,005,792
の 経		指定管理委託料			
費		その他の経費	7,417,115	6,475,717	10,005,792
	②/J\		7,417,115	6,475,717	10,005,792
		補助金等収入	4,442,000	3,952,000	6,226,000
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
		市単補助	420,000		
	3年	間収入合計	4,862,000	3,952,000	6,226,000
	4合	計(1)+2)-3	2,555,115	2,523,717	3,779,792
	市民	一人あたりのコスト	15.21 円	15.02 円	22.91 円

特記 事項 ・利用児童数も多く、安定的に運営が行われていることから、引き続き施設の適正な管理運営を行っていく。 ・避難場所指定…無

1								S001	165 住所(所	在地) 松阝	反市下村	寸町875	5番地3			
施	-		· All	4	Mary No.	施設	名称	老人	福祉センタ	一(本館	書)					
設の		la la				根拠	条例	松阪ī	市老人福祉	止センタ-	一松寿園	園条例	設置年度	昭和4	8年度	
						担当	部署	健康	福祉部 高	齢者支	援課		財産区分	12 公共	用財産	奎
基本情報														種の相談に応		
報								康の18 開設さ		川上 及(ひレクリ-	レーショ	ノの利便性	を総合的に抗	走1共 9 る	3.他設
	設置形	態		単独			途地	域等	第一種中語	5層住居 ¹	専用地域	駐車場	景(収容台数)	30)台	
	土地	敷地面	i積 45	42.4	m	所有者	首	ī	†	借地期間	間∙借地料		_			
		建物名	称 本館							構造∙階	数	鉄筋コ	ンクリート	・地上2階・均	也下0階	i i
	主たる	用途		老人	施設		建築	年月日	昭和48	年 4月 1	日 建物	物取得費	4	45,000,000	,000,000 円	
	建物	延床面	積	675.	53 m	² 1	所	有者		市		耐震	基準	旧耐震基	基準	
		耐震診	断(実施	年月)		平	成8年	=11月	-	耐震補	強(実施	年月)		未実施		
	n± ///	津波浸	水想定区	区域内	にある)	_				有					
	防災 等	土砂災	害(特別)警戒	区域内	りにあ	5 –	避	難所の指	定状況	12字 ## 4生	. /#小雪	₽₩雪∨	風水害〇 濱	事许〇)	
	,,	洪水浸	水想定区	区域内	にある)	_				姓無儿	、心压压	支地辰 ^ /	風小吉() /		
2	バリア	_	目的トイし	,			-	入口	スロープ等	I		— É	自動ドア			0
建物	リー情	報手	すり				0	点字	ブロック			_ _	エレベータ-	_		
の	〜歴大 3・規	規				付象建	物				改修内	容		費月	月(税込	<u>()</u>
概要	0 計模	平成26年度		本館				浴槽循環	循環設備改修工事(機械取替、配管改修				(修) 14,4	59,040	円	
女	0 画改 万 修	平瓦	26年度		本館				脱衣所改修	党衣所改修工事(男子脱衣所の拡張、女子脱 				3,86	6,400	円
	円 等以の			4												
	上履			4												
)			Щ,	Ī											
	リスク	▶・高機	能化対応	度												
					建物は	建設か	546年	を経過し	老朽化が進	む中、耐湿	喪化やバ	リアフリ-	一化の実施に	おいては、大	現模改修	§では
	管理	管理・運営上の問題点 施設の や利用						い摂なれ 運営委員	つれるため、 員会に諮りな	現段階でII がら検討し	ェ小規模1	修繕寺に 要がある	こより他設をA る。	推持運営し、今	俊の利用	月状况
	廃止、統	合、転用	用等におけ	る法												
	律上の制 よる配慮		、特殊な経 _{車項}	過に												
3	利用時		AM8:30)~ DM	15 · 15		休館	' D	土曜・日曜	口切口	在宝年地	雷	営形態	古	営	
管理			理の場合)	自	10.10		手	<u>日</u> 月	<u>一</u> 階 日曜 	пулл	至	圧	年	<u></u> 月 日	<u> </u>	
の	管理者•						·	務内		の管理道		企業 務	•	,, H		
概要	正規職		2.00 人	労利	务員						非常勤		2.00 人	合計	5.00)人
女				50 0.			, ,				1				1 3.00	, ,

	利用内容	単位		実績数	
	선생선	中世	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	243	243	244
4	年間利用者数	人	8,568	8,480	8,526
施設	年間利用件数	件	597	627	645
設の	利用可能件数	件	729	729	732
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	81.89%	86.01%	88.11%
用状					
況					
等					
					-

[:	老人ネ	畐祉センター(本館)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度		
	施設	の維持管理に係る経費					
	糸	推持管理経費	5,704,657	5,393,036	6,095,349		
		光熱水費	1,799,383	1,863,127	2,036,044		
		保守点検委託料	1,977,376	2,094,146	2,005,456		
		賃借料	363,888	384,948	406,008		
		修繕費	770,385	470,089	1,036,336		
		その他の経費	793,625	580,726	611,505		
	7	件費	18,625,000	18,675,000	22,874,000		
		職員 等	13,863,000	13,807,000	17,804,000		
⑤ 管 理		非常勤職員	4,762,000	4,868,000	5,070,000		
理	①小	計	24,329,657	24,068,036	28,969,349		
:雷	施設	の運営・事業に係る経費					
運 営	Į.	運営・事業等経費	0	0	0		
の奴		指定管理委託料					
経費		その他の経費					
	②小\	計	0	0	0		
		補助金等収入					
	財	使用料等収入					
	源	その他収入	48,126	41,511	40,666		
	③年	間収入合計	48,126	41,511	40,666		
	4合	#(1)+2)-3	24,281,531	24,026,525	28,928,683		
	市民	一人あたりのコスト	144.53 円	143.02 円	175.33 円		

特記 事項 建設から46年が経過し多くの方に利用していただいているが、この施設を延命しより長く利用していく場合、耐震化やバリアフリー化等の工事や修繕が必要になるかと思われます。

番施	区施	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費	耐震		
号設	分設	建初 石	川迩	得 垣	不 則慎	建采平月口	(単位・円)	診断	補強	
S00166	老人福祉セ ンター	訓練室	訓練所	鉄筋コンクリート・ 地上1階・地下0階	13.05 m ²	昭和55年 1月15日	1,270,000円	実施済	不要	
S00167	老人福祉セ ンター	和室•便所•湯沸室(増築)	老人施設	鉄骨(4mm以下)・ 地上1階・地下0階	54.04m ²	平成 7年10月30日	20,144,740円	不要	不要	
S00168	老人福祉セ ンター	車庫	車庫	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	15.40m²	平成 5年 8月30日	412,000円	不要	不要	
S00169	老人福祉セ ンター	倉庫	倉庫	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	15.40m²	平成 5年 8月30日	480,000円	不要	不要	
S00170	老人福祉セ ンター	女子トイレ	便所	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階	13.37m ²	平成16年 1月15日	4,298,700円	不要	不要	
S00171	老人福祉セ ンター	自転車置場	自転車置場	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	18.70m²	昭和49年8月1日	350,000円	不要	不要	
S00172	老人福祉セ ンター	自転車置場	自転車置場	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	19.60m ²	平成 3年 7月22日	875,500円	不要	不要	
S02504	老人福祉セ ンター	渡り廊下(増築)	廊下	その他・地上1階・ 地下0階	7.64m ²	平成27年 4月13日	1,494,000円	不要	不要	
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				・地上階・地下階						
				·地上階·地下階						
				・地上階・地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				•地上階•地下階						

	10.00				施設	番号	S003	68 住所(所在地) 松陽	反市阪内]町197	7番地			
①施設			.48		施設	名称	子育で	 C支援セ	ンター森の	のくまさん	ん(園名	<u></u>			
設の	Min to the	-	The state of the s		根拠	条例	児童福祉	上法、松阪市-	子育て支援セン	ノター事業身	ミ施要綱	設置年度	昭和6	32年度	
の 基		Veneral Property of the Parket			担当	部署	健康礼	富祉部 3	こども局こ	ども未え	未課	財産区分	12 公井	用財産	
基本情報	10			WI .		てに関	する悩	みや不多		ハての相	談や、	子育て情報	D保護者を対 ・母子保健情		
	設置形	態	単	·独	月	途地	域等		区域外		駐車場	(収容台数)	-	_	
	土地	敷地面積	4089	9.00 m [‡]	所有者	<u> </u>	ī	7	借地期間	骨・借地料		_			
		建物名称	園舎						構造・階	数	鉄筋コ	ンクリート	・地上1階・₺	也下0階	片
	主たる	用途		園舎		建築	年月日	昭和63	年 2月29	日 建物	取得費	2	26,566,000	円	
	建物	延床面積	į	175.84 n	n [‡]	所	有者		市		耐震	基準	新耐震基	長準	
		耐震診断	f(実施年	月)		不到	要		耐震補	強(実施	年月)		不要		
		津波浸水	(想定区)	域内にある	3					無					
	防災 等	土砂災害	(特別)	警戒区域	内にある	5 –	避	難所の指	定状況						
	·	洪水浸水	(想定区	域内にある	3										
② 建 物	バリア			×	入口	スロープ等			×É	動ドア			×		
	リー情 	報 手す		×	点字	ブロック			× I	-レベータ-			×		
の	〜歴大 3・規	実施	対象建	物				改修内	容		費月	用(税込	7)		
概要	0 計模 0 画改														
女	万 修														
	円 等以の														
	上履														
	<u> </u>			Ц,											
	リスク	フ・高機能	化対応原	度											
	管理	!•運営上	の問題点	ā											
	律上の制	合、転用等 利約又は特 すべき事	殊な経過		28年3月:	31日队	页内幼科	推園廃園(こより施設	用途変更	Ī				
3	利用時	間 9	時00分~	~16時00分	}	休館	日	土曜・日	翟∙祝日•셬	F末年始	運	営形態	直	営	一
管理	委託期間(指定管理の場合) 自					Ŧ.	月	日		至		年	月 日		
の 概	管理者·i	者·運営者名 松阪市			業	務内	容 児童	福祉法第	6条の3	第6項	の規定に	基づく子育っ	て支援	事業	
要	[№] 正規職員 <mark>人</mark> 労務員					人	再任用	用職員	1.00 人	非常勤	職員	1.00 人	合計	2.00) 人
	利田内容					并从					実績	数			

	利用内容	単位		実績数	
	利用內谷	甲拉	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日			
4	年間利用者数	人			
施設	年間利用件数	件	11	8	8
設の	利用可能件数	件	10	10	10
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	112.00%	78.00%	80.00%
用 状					
況					
等					

【子	育て支持	援センター森のくまさん(園舎)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度		
	施設	の維持管理に係る経費					
	糸	推持管理経費	0	1,301,306	1,620,153		
		光熱水費		399,397	418,819		
		保守点検委託料		322,812	308,609		
		賃借料		33,696	362,496		
		修繕費		106,110	149,416		
		その他の経費		439,291	380,813		
		人件費	0	5,776,000	5,859,000		
		職員 等		3,342,000	3,324,000		
⑤管		非常勤職員		2,434,000	2,535,000		
理	① 小	計	0	7,077,306	7,479,153		
: 雷	施設	の運営・事業に係る経費					
運 営	Į.	運営・事業等経費	0	0	0		
の 経		指定管理委託料					
費		その他の経費					
	L						
	②小·	計	0	0	0		
		補助金等収入					
	財	使用料等収入					
	源	その他収入					
		間収入合計	0	0	0		
	4合	計(1)+2)-3	0	7,077,306	7,479,153		
	市民	一人あたりのコスト	0.00 円	42.13 円	45.33 円		

特記 事項

幼稚園としては平成28年3月31日にて廃園。 ※現在、子育て支援センター森のくまさん として活用。 避難所指定の有無【無】

番施	区施	油加 夕 社	田冷	横连	古志 籍	建築年月日	取得費	耐	震
号設	分設	建物名称	用途	構造	床面積	建柴平月口	取得費 (単位·円)	診断	補強
S00369	子育て支援セン ター森のくまさん	灯油庫	油庫	コンクリート・ブロッ ク造・地上1階・地 下0階	1.95 m ²	昭和63年 2月29日	230,000円	不要	不要
S00370	子育て支援セン ター森のくまさん	自転車置場	自転車置場	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	5.60m ²	昭和63年 2月29日	210,000円	不要	不要
S00371	子育て支援セン ター森のくまさん	倉庫	倉庫	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	49.60m²	昭和63年 3月30日	1,300,000円	不要	不要
S00372	子育て支援セン ター森のくまさん	便所	便所	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	5.00 m ²	昭和45年 4月 1日	不明	不要	不要
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					

(1)							施設	施設番号 800533 住所(所在地) 松阪市大黒田町757番地											
①施設							施設	名称	花岡/	小学校	区放	課後児	童ク	ラブ((放誤	後児童ク	ラブ)		
設の							根拠	条例	松阪ī		後児	童クラ	ブ施	設条	列	設置年度	平	成13年月	芰
基		-			1000000	20	担当	部署	教育	委員会	事務	局 生	涯学	習課		財産区分	12 2	公共用則	才産
基本情	1				211											い小学生の ることを目的			
報		LA					目目	俗教室	で他に	こ利用	できる	公共施	設等	なかっ	たた	め専用施設	とを整備し	た。また	、平成
	設置形	能			単独			8年月 途地				<u>ロに伴し</u> を住居は				<u>テっている。</u> (収容台数)			
		_	也面積		5.00	m ²	<u></u>					昔地期間			1十79	—			
	T,55					<u>''' </u> [クラブ		1	'	1,		構造・階			骨(4	mm以下)	• t/h + 1	告. 地下	0階
	主たる		途	77 117 13		育室		建築	年月日	平成		3月15	_	建物取			18,830,0		~FD
	建物		面積			25 m²			- // - 有者	1 /2	, , ,	市	<u> </u>		対震表			 雲基準	
				(実施:		<u> </u>		 不是			i		強(実				不要		
						にある)	<u> </u>						#	717			<u>`</u>	
	防災					区域内		5 —	一避	難所の	り指定	≧状況							
	等	洪水	く浸水	想定区	☑域内	にある)	_											
(2)	バリア			内トイレ				0	人口	スロー	 プ等			ТС	É	 目動ドア			×
② 建	リー情	1 / /					0	点字	ブロック				Δ	_ I	レベーター	_		×	
物の	○ 歴大	実施年度				文	対象建*	物					改修	内容				費用(税	込)
概要	3 ・規 0 計模	2	F成18	年度			児童館	3		施設増築工事						6	,743,10	0 円	
要	0 画改 万 修																		
	円 等																		
	以 の 上 履																		
)																		
	リスク	7・高	機能	化対応	度														
	管理	!•運	営上0	D問題	点	特にな	:L												
	廃止、統	合、	転用等	におけ	·る法	±+п. ∧	+ 'T III		-=n. + <i>tr /</i>	# <i>+</i> /-		74.4	F 4-4- F	1L / //	rı – 17	: 7 7 / 	+ <i>(</i> -	T // / - 88	
	律上の制	削約ス	スは特	殊な経			を店用 制約がる						、「補」	切金₹	手(こ)	系る予算の報	乳行(の)適し	止化に関	する法
3	利用時			学校授業日	11:40	~18:40		/+ &÷	П			1 +0 0			'宝'	当水台		조 카	
管	利用 · 可 · 一 · 可 · 可 · 可 · 可 · 可 · 可 · 可 · 可				業日 8:3	30~18:40	 平成2	休館	<u>口</u> 4月			祝日	至			営形態 ² 成30年	3月	委託 31日	
理 の	管理者·					准者会「龙「			務内:		1日 	異の保				- 1火30 十	ν Л	3111	
概要	正規職		15	人		务員	,000に1441			日職員		人		勤職	昌	人	合計	0	00 人
安	TT /2014b)	, M			23 1	ᄁᅜ			17 IT /	口帜只			25.00	王川小叺	只		шп	0.	

	利用内容	単位		実績数	
	作用的各	中世	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	П	251	252	252
4	年間利用者数	人	46	41	38
施設	年間利用件数	件	46	41	38
設の	利用可能件数	件	59	59	59
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	77.00%	69.00%	64.41%
用状					
況					
等					

【花屉	引小学校[区放課後児童クラブ(放課後児童クラブ)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	7	維持管理経費	29,500	172,800	30,240
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費	29,500	172,800	30,240
		その他の経費			
		人件費	0	0	0
		職員 等		0	0
⑤ 管 理		非常勤職員		0	0
理	①小	計	29,500	172,800	30,240
運	施設	の運営・事業に係る経費			
運営の経費	}	運営・事業等経費	7,578,460	9,818,389	9,924,180
の経		指定管理委託料			
費		その他の経費	7,578,460	9,818,389	9,924,180
	2/1/		7,578,460	9,818,389	9,924,180
		補助金等収入	5,014,000	6,514,000	5,646,800
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
		市単補助	7,000		
		間収入合計	5,021,000	6,514,000	5,646,800
	4合	·計(①+②)-③	2,586,960	3,477,189	4,307,620
	市民	一人あたりのコスト	15.40 円	20.70 円	26.11 円

特記 事項 ・利用児童数も多く、安定的に運営が行われていることから、引き続き施設の適正な管理運営を行っていく。 ・避難場所指定…無

番施	区施	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費		震
号設	分設				WI THAT IN	~~ 1/1	(単位・円)	診断	補強
s01937	花岡小学校区放課 後児童クラブ	放課後児童クラブ(増築分)	保育室	鉄骨(4mm超)・地 上1階・地下0階	34.73m²	平成18年 9月15日	6,743,100円	不要	不要
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				•地上階•地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					

	M					施設	番号	s0060	03 住所(別	f在地)松阝	反市丹:	生寺町	 [566番地			
① 施						施設	名称 村	公尾小	 \学校区:	 放課後児	童クラ	·ブ(放	課後児童ク	ラブ)		
設	MA.					根拠	条例 村	公阪市	放課後.	見童クラ	 ブ施設	条例	設置年度	平成	14年度	
の基					THE STATE OF THE S	担当	部署	教育委	美員会事	務局 生	涯学習	課	財産区分	12 公	共用財産	——— 産
基本情報		1				道	獲者に代 から、平成	わって保 12年度	発育することを	E目的とする Nら1km以上	。 ※ 小学村 : 離れた民	交の余裕 間施設を	児童を、放課後や 教室や他に利用 を借りて保育を実	できる公共施設	と等もなか?	ったこと
	設置形	態		単独		月	途地均	或等	市街	化調整図	区域	駐車:	場(収容台数)		_	
	土地	敷地面積	責 12	23.00	m²	所有者	Í	 	ī	借地期間	引∙借地粷	4	_			
		建物名和	か 放課	後児童	<u></u> クラブ	•				構造・階	数	鉄骨(3mm以下)	•地上1階	•地下0	谐
	主たる	用途		保	育室		建築年	F月日	平成15	年 3月31	日建	物取得鄧	費 2	22,050,000) 円	
	建物	延床面積	責	122	.55 m	2	所有	者		市		耐震	基準	新耐震	基準	
		耐震診	断(実施	年月)			不要			耐震補	強(実)	拖年月)	不要		
	n+ ///	津波浸	水想定[区域内	にある)	_				無					
	防災 等	土砂災	害(特別)警戒	区域内	可にある	5 —	避	難所の指	定状況						
	·	洪水浸	水想定[区域内	にある)	0									
② 建	バリア	4-	<u>レ</u>					トロープ等	<u> </u>			自動ドア			×	
建 物	リー情	, ,						点字ブ	ブロック				エレベーター			×
の	歴大3・規	実施	年度		Ż	付象建	物				改修内	容		費	用(税辽	<u>()</u>
概要	0 計模 0 画改			_												
^	万 修			_												
	円 等以の															
	上履			+										-		
			6 11 ± 1 =		Ι ,					> +						
	リスク	7・高機能	216对从	·····································	ユニハ	ーサル	アサイ	ン・ハ	リアフリー	適合施設						
	管理	!•運営上	の問題	İ点	特にな	:L										
	律上の制	合、転用 削約又は物 すべき事	寺殊な経						情を行って 川限期間2		、「補助:	金等に	係る予算の執	丸行の適正	化に関す	⁻ る法
3	利用時	間	学校授業 土曜・長期体	日 13:00/			休館日	3		日祝日		j	運営形態		委託	
管 理	委託期間	(指定管理	の場合)	自		平成2	9年	4月	1日		至		平成30年	3月	31日	
の 概	管理者·	運営者名	まつお	キッズク	クラブ父	母の会	業	務内容	就学	児童の倪	育					
19%	正担賠		1	574.3	降昌		1 7	F/T II	田部日	1	非党革	ᅡᄣᄆ	1	수計	0.00	1

	利用内容	単位	実績数					
	利用內台		平成27年度	平成28年度	平成29年度			
	開館日数	日	253	252	251			
4	年間利用者数	人	35	37	45			
施設	年間利用件数	件	35	37	45			
設の	利用可能件数	件	55	55	55			
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	63.00%	67.00%	81.82%			
用状								
況								
等								
					-			

【松尾	『小学校□	区放課後児童クラブ(放課後児童クラブ)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	i	維持管理経費	373,476	28,720	33,920
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費	373,476	28,720	33,920
		その他の経費			
		人件費	0	0	0
		職員 等	0	0	0
⑤ 管 理		非常勤職員	0	0	0
理	① 小	計	373,476	28,720	33,920
運	施設	の運営・事業に係る経費			
運営の経費		運営・事業等経費	5,447,419	6,194,910	9,682,750
の経		指定管理委託料			
費		その他の経費	5,447,419	6,194,910	9,682,750
	②/J\		5,447,419	6,194,910	9,682,750
		補助金等収入	3,624,000	4,135,000	6,179,200
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
		市単補助	7,000		
		間収入合計	3,631,000	4,135,000	6,179,200
	4合	計(1)+2)-3	2,189,895	2,088,630	3,537,470
	市民	一人あたりのコスト	13.04 円	12.43 円	21.44 円

特記 事項 ・利用児童数も多く、安定的に運営が行われていることから、引き続き施設の適正な管理運営を行っていく。 ・避難場所指定…無

s00618 住所(所在地) 松阪市豊原町1120番地 施設番号 (1) 施設名称 てい水小学校区放課後児童クラブ(放課後児童クラブ) 施 設 根拠条例・松阪市放課後児童クラブ施設条例 設置年度 平成13年度 ഗ 担当部署 教育委員会事務局 生涯学習課 12 公共用財産 基 財産区分 本 設 労働などの事情により昼間保護者が家庭にいない小学生の児童を、放課後や夏休みなどの長期休業中、保 情 護者に代わって保育することを目的とする。※小学校の余裕教室や他に利用できる公共施設等もなかったた め専用施設を整備した。当初は、学童保育施設と体育庫が併設された施設であったが、利用児童数の増加に 目 報 伴い、平成21年度に体育庫部分を保育室に改修している。 用途地域等 設置形態 単独 商業地域 駐車場(収容台数) 土地 敷地面積 138.00 m² 所有者 借地期間·借地料 市 放課後児童クラブ 鉄骨(3mm以下)·地上1階·地下0階 建物名称 構造•階数 建物取得費 用途 保育室 建築年月日 平成13年 7月27日 9,086,500 円 主たる 建物 延床面積 市 耐震基準 新耐震基準 67.48 m 所有者 耐震診断(実施年月) 耐震補強(実施年月) 不要 不要 津波浸水想定区域内にある 防災 土砂災害(特別)警戒区域内にある 避難所の指定状況 洪水浸水想定区域内にある 0 多目的トイレ 0 入口スロープ等 0 自動ドア × バリアフ リー情報 建 手すり 点字ブロック エレベーター × Δ 物 〜 歴大 実施年度 対象建物 改修内容 費用(稅込) ഗ 3 • 規 平成21年度 トイレ及び保育室改修 概 学童保育施設,体育庫 3.293.000 円 0 計模 要 0 画改 万 修 円 等 以 **ഗ** 上 履 ユニバーサルデザイン・バリアフリー適合施設 リスク・高機能化対応度 管理・運営上の問題点 特になし 廃止、統合、転用等における法 補助金を活用した施設整備を行っているため、「補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法 律上の制約又は特殊な経過に 律」の制約がある。(処分制限期間22年) よる配慮すべき事項 学校授業日 13:30~18:00 土曜·長期休業日 8:00~18:00 休館日 利用時間 日祝日 運営形態 委託 管 至 委託期間(指定管理の場合) 平成29年 4月 1日 平成30年 3月 31日 理 の 就学児童の保育 管理者·運営者名 業務内容 ていすい子どもハウス保護者会「ていすいおとな組 概 正規職員 人 合計 人 労務員 人 再任用職員 人 非常勤職員 0.00 要

	利用内容	単位	実績数					
	利用內谷	単过	平成27年度	平成28年度	平成29年度			
	開館日数	П	253	258	257			
4	年間利用者数	人	26	27	25			
施設	年間利用件数	件	26	27	25			
設の	利用可能件数	件	58	58	58			
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	44.00%	46.00%	43.10%			
用状								
況								
等								

【てい	水小学校	交区放課後児童クラブ(放課後児童クラブ)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	めの維持管理に係る経費			
	1	維持管理経費	7,776	0	0
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費	7,776		
		その他の経費			
		人件費	0	0	0
		職員 等	0	0	0
⑤ 管 理		非常勤職員	0	0	0
理	①小 (1)	計	7,776	0	0
1	施設	はの運営・事業に係る経費			
運営の経費		運営•事業等経費	3,756,000	3,906,500	4,550,300
の経		指定管理委託料			
費		その他の経費	3,756,000	3,906,500	4,550,300
	②小 (2)小	計	3,756,000	3,906,500	4,550,300
		補助金等収入	2,502,000	2,600,000	3,012,000
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
		市単補助	3,000		
		間収入合計	2,505,000	2,600,000	3,012,000
	4合	計(1)+2)-3	1,258,776	1,306,500	1,538,300
	市民	一人あたりのコスト	7.49 円	7.78 円	9.32 円

特記 事項 ・利用児童数も多く、安定的に運営が行われていることから、引き続き施設の適正な管理運営を行っていく。 ・避難場所指定…無

番施	区施	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費		震
号設	分設				WI THAT IPE	~~~	(単位・円)	診断	補強
s00619	てい水小学校区放 課後児童クラブ	放課後児童クラブ(体育倉庫改 修)	保育室	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	42.43 m ²	平成13年 7月27日	5,713,250円	不要	不要
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					

1	The same of the sa						施設	番号	S013	330 住所(所	在地) 松陽	页市柚原	原町38	番地			
施設	S. Line		- 0	STATE OF THE PARTY.	No.		施設	名称	うきさ	と憩 センタ	ター(会館	官)					
設の						W.	根拠	条例	松阪	市うきさと	息センタ・	一条例		設置年度	昭和5	3年度	
基			D				担当	B 当部署 健康福祉部 高齢者支援課 財産区分 12 公共用財産						産			
基本情報							置 と	は、「いっとさと説とノッー・米内第・1末にないし、同意自名小女士にか良れた地会社ない中にうころがごエルロしていてこと文法するととして、できる限り要介護状態に陥ることなく。また、妻介護状態の進行を防止すると規定。 「中成12年の介護保険制度がスタートする一方で、宇気郷地域にはデイサービス施設の整備の計画もなく。最寄りの施設である。 「野村と野村、伊は利用・スのの人はアート・アンス・グルストン、企業を作った。から物と教徒はレス・サイドでは、ウェイトのでもと思って、フェートのでは、アート・アンス・アート・アンス・アート・アート・アート・アート・アート・アート・アート・アート・アート・アート							没までの		
	設置形態 併設				用.	途地	域等		区域外		駐車場	易(収容台数)	なし。旧柚原小学校	をグラウン	ドを使用		
	土地 敷地面積 建物のみ。320.56㎡ 所			所有者	i	ī	†	借地期間	•借地料	4	-						
		建物	名称	会館							構造·階	数	鉄筋=	コンクリート	•地上2階•地	下0階	ļ.
	主たる	用途市民·			ュンター	_	建築	年月日	昭和534	年 8月 1	日建物	物取得費	i (65,763,600	円		
	建物				56 m ²		所	有者		市		耐震	基準	新耐震基	準		
		耐震	診断	(実施:	年月)			不	要	-	耐震補	強(実施	年月)	·	不要		
	Π + <<<	津波	浸水	想定区	域内	にある						有					
	防災 等	等 工砂灰岩(特別) 言形区域内				にある	ある〇 避難所の指定状況										
						にある											
2	バリア	<u>.</u> . I		的トイレ				0		スロープ等				自動ドア			0
建物	リー情		手すり				1 62 7 7 1	0	点字	ブロック				エレベータ-		1 / 43/ 37	×
の	3 • 規	· 規			才象建 约	例				改修内	谷		實用	(税込	<u>.)</u>		
概要	0 計模 0 画改																
	万 阴 等																
	以の																
	上 履																
	リスク	フ•高	機能	化対応	度										 没時期が平成12 施設となっている		あった
	管理	•運	営上の	D問題	点	進課との)調整が	必要	となって		5.	ではデイ	サービス	スの主たる利力	どについては= 用者層自体(65		
	廃止、統 律上の制 よる配慮	削約ス	ては特	殊な経	過に		は医師	i•統台	さなどに	こあっては、				rなどはない 没であること	。 、地域の介護	予防拠	<u> </u> 点で
3	利用時間 AM8:30~PM				15:00		休館	日	土日祝日、12/2	29~1/3、そのた休館日	他特に定め	運	営形態	委	託	==	
管理	委託期間	(指定	管理σ)場合)	自		左	Ē.	月	日		至		年	月 日		
の概	管理者•	運営	者名		松阪	農協		業	養務内	容 デイナ	ナービス						
要	正規職	溳	3.00	入(労務	务員		人	再任月	用職員	人	非常勤	職員	人	合計	3.00)人

	利用内容	単位	実績数					
	作用的各		平成27年度	平成28年度	平成29年度			
	開館日数	日	192	193	194			
4	年間利用者数	人	735	828	938			
施設	年間利用件数	件			_			
設の	利用可能件数	件	I	I	-			
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%		_	_			
用 状								
況								
等								

[-	きさる	と憩 センター(会館)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度	
	施設	の維持管理に係る経費				
	糸	推持管理経費	1,278,882	1,374,575	1,389,392	
		光熱水費	633,562	596,415	642,552	
		保守点検委託料	452,520	444,960	440,640	
		賃借料				
		修繕費	151,200	291,600	264,600	
		その他の経費	41,600	41,600	41,600	
	/	人件費	0	0	0	
		職員 等			0	
⑤ 管 理		非常勤職員			0	
理	①小	計	1,278,882	1,374,575	1,389,392	
*	施設	の運営・事業に係る経費				
運 営	ű	■営·事業等経費 	10,090,000	11,124,000	11,600,000	
の経		指定管理委託料				
経費		その他の経費				
		事業委託料	10,090,000	11,124,000	11,600,000	
	②小	計	10,090,000	11,124,000	11,600,000	
		補助金等収入				
	財	使用料等収入				
	源	その他収入				
		間収入合計	0	0	0	
		計(1)+2)-3	11,368,882	12,498,575	12,989,392	
	市民	一人あたりのコスト	67.67 円	74.40 円	78.72 円	

特記 事項

今後も、うきさと憩センターは地域の重要な介護予防拠点と考えている。 バリアフリーであり、お風呂や調理場などの設備もあり、地域において緊急避難時における最も有益な施設である。

1					施設	番号	s014	37 住所(所:	在地) 松阪	市嬉野	須賀	領町9番地	1,1		
①施					施設	名称「	中原/	小学校区 加	文課後児	童クラフ	ブ(旧こ	だま保育	園(嬉野))	
設の					根拠	条例	公阪r	市放課後児	建立クラブ	ブ施設条	€例	設置年度	昭	和48年度	:
其							教育氢	委員会事務	務局 生源	厓学習 詞	果	財産区分	12 3	3共用財	産
本情報												学生の児童を る。※平成16			
報					目	保育園 路	赤を、平	戸成17年度よ	り放課後り	見童クラブ	施設と	して利用して	いる。なお	、平成22年	度より
	設置形	能		<u>.</u>		かり保		だま分園と 市 徒	^{他設を協同} 化調整区			(収容台数)	l		
		敷地面積		2 00 m ²	所有者		<u> </u>		借地期間		MT 5	_	ļ		
	1,0	建物名称						,	構造・階数	_	<u></u> 鉄筋コ	ンクリート	• 地 上 1 陸	:地下0階	<u></u>
	-	用途	100726	園舎	70 -11 /	建築年	E月日	昭和48年			取得費		86,290,0		
	主たる建物	延床面積	1.	26.00 n		所有		РД 10	市	H /~!/	耐震			 震基準	
		耐震診断	<u> </u>			成20 ²			耐震補強	魚(実施			不要		
		津波浸水			-	_			1117722 11175	無	1 7 2 7			`	
	防災	土砂災害		_	避	難所の指導	定状況	••••							
	等	洪水浸水	想定区域	内にある	3	0	1								
2	バリア	フ 多目的	的トイレ			×	人口ス	スロープ等			× É	動ドア			×
建	リー情		·J			× ,	点字に	ブロック			× I	-レベータ-	_		×
物の	○ 歴大 3 ・規	実施名	対象建物	勿				改修内	容			費用(税)	<u>\</u>)		
概要	0 計模	平成21	だま保育	園舎		屋	上防水	工事及び	ゾトイし	ン改修	10),546,000	円		
安	0 画改 万 修														
	円 等以の														
	上履														
)														
	リスク	・高機能	化対応度												
	<i></i>			ひかい	J保育園:	だまな	公園と	·施設を協同	利用して	いるため	カ、園屋	三の利用なる	どについて	ーーーー	を行う
	官坦	! 運営上の	の問題点		がある。	_,_,,			.,,,,,,						
	廃止、統	合、転用等	における	法端助。	全た活田	上佐	=ひ東女/i	# た行って!	ハスため	「猫肚会	・生にな	系る予算の	幼行の済	エルに思え	- ス:土
		訓約又は特 オベき事項						制限期間50		一种的亚	. - 	r′o 1′ 31 ∨ 71	FM11071回1	エ にいことり タ	Э Д
3	利用時	- 問 :	学校授業日 13			休館F	3 1		日祝日		運	営形態		委託	
管理		(指定管理 <i>σ</i>	長期休業日 7)場合		 平成29		4月		1	至			 3月	31日	
ග		運営者名中	原キッズ		獲者の会	業	務内額	容 就学り	見童の保	育					
の概要				- クラブ保記 労務員	護者の会			容 就学り 用職員		育 非常勤!	敞員	人	合計	0.00) 人

	利用内容	単位		実績数					
	利用內谷	単过	平成27年度	平成28年度	平成29年度				
	開館日数	日	252	252	251				
4	年間利用者数	人	16	21	24				
施設	年間利用件数	件	16	21	24				
設の	利用可能件数	件	48	48	48				
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	33.00%	43.00%	50.00%				
用 状									
況									
等									

【中原	小学校区	区放課後児童クラブ(旧こだま保育園(嬉野))】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	めの維持管理に係る経費			
	1	維持管理経費	0	54,000	0
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費		54,000	
		その他の経費			
		人件費	0	0	0
		職員 等	0	0	0
⑤ 管 理		非常勤職員	0	0	0
理	①小		0	54,000	0
運		との運営・事業に係る経費			
運営の経費		運営·事業等経費 	2,338,750	5,091,511	6,055,000
の経		指定管理委託料			
費		その他の経費	2,338,750	5,091,511	6,055,000
	②小		2,338,750	5,091,511	6,055,000
		補助金等収入	1,546,000	3,393,000	4,014,000
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
		市単補助	2,000		
		間収入合計	1,548,000	3,393,000	4,014,000
	4合	計(1)+2)-3	790,750	1,752,511	2,041,000
	市民	一人あたりのコスト	4.71 円	10.43 円	12.37 円

特記 事項

[・]利用児童数も不安定である。小学校区児童数は、豊田小学校区の方が少ないものの、中川駅東側校区変更も検討されている。耐用年数前に豊田小学校区との統合を進める。 ・避難場所指定…無

各棟の状況

番施	区施	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得書	耐	震
号設	分設		用述	悟垣	不 則傾	建架平月口	取得費	診断	補強
s 02239	中原小学校区放課 後児童クラブ	旧こだま保育園(嬉野)屋外倉 庫	倉庫	鉄骨(4mm超)·地 上0階·地下0階	14.04m ²	昭和48年12月 1日	不明	不要	不要
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					

								,,_	, H241	370 7								
1						施設都	番号	s026	03 🖆	主所(所在均	也 松似	市市市	易庄町	20番地	<u> </u>			
施設						施設	名称	米ノ庄	小学	校区加	女課後.	児童ク	ラブ施	設(放	課後!	児童クラ	ブ)	
設の				- 10		根拠组	条例	松阪r	ト 放談	果後児園	童クラ	ブ施設	条例	設置名	年度	平	成28年月	支
基本			1.5	'		担当普	部署	教育多	委員会	会事務局	局 生活	涯学習	課	財産	区分	12 1	〉 共用財	産
本			Ħ N			設労	動な	どの事	情に	より昼間		者が家原	産にいた	ない小学	学生の	児童を、	放課後や	夏休
情報						島 み	など	の長期	休業	中、保証	養者に任	代わって	保育す	けること	を目的	りとする。 設を整備	※小学校	
	m -	, 4)t		4 V I	- James	的									_	放で登開	した。	
	設置形			主独	2 -		_	域等		市街化				易(収容台	台数)			
	土地	敷地面積		2.00 r		听有者			<u> </u>			- 借地料		_	•			
		建物名称	放課後								構造•階額		造(柱	10.5cm		翌)•地上		下0階
	主たる	用途			育室		建築	年月日	平原	戊29年	3月21	日 建	物取得費		3	30,294,0		
	建物	延床面積		111.8	36 m ²		所	有者			市		耐震	基準		新耐意	夏基準	
		耐震診断	(実施年	F月)			不到	更 ———		而	付震補	強(実施	1年月))		不要	<u>ī</u>	
	π + ‹‹‹	津波浸水	想定区	域内	こある		0					無						
	防災 等	土砂災害	(特別)	警戒	区域内	にある	_	避	難所の	の指定	状況							
	,	洪水浸水	想定区	域内	こある		0											
2	バリア	-	的トイレ	•			0	入口ス	スロー	-プ等			0	自動ドス	7			×
建	リー情	報手すり	J				_	点字に	ブロッ	ク			Δ	エレベー	ーター	-		×
物の	〜歴大 3・規	実施4	年度		対	才象建物						改修内	容			1	費用(税	込)
概	0 計模																	
要	0 画改 万 修																	
	円 等																	
	以 の 上 履																	
)																	
	リスク	つ・高機能	化対応	度 -	ユニバー	ーサル	デザイ	イン・バ	リアフ	リー適	合施設							
	管理	・運営上の	の問題。	点 4	持になし	٠												
	廃止、紛	合、転用等	における	る法	補助金	を活用し	した旅	6設整 値	帯を行	っている	るため、	「補助3	金等に	係る予算	算の執	丸行の適፤	E化に関 [・]	する法
		制約又は特 はすべき事項		의 C 1	律」の制	削約があ	うる 。	(処分制	削限期	間24年	:)							
③ 管	利用時	間	学校授業日 長期休業日				休館	日		土日	1祝日		週	営形態	jĘ,		委託	
理	委託期間	(指定管理の)場合)	自		平成29	年	4月		1日		至	3	平成30	 年	3月	31日	
の ter	管理者•	運営者名 よ	ねっこ	学童ク	ラブ保	護者会	業	務内	容	就学児	童の係	· 注育						
概要	正規聵	員	人	労務	員		人	再任月	開職員	L	人	非常勤	職員		人	合計	0.0	00 人

	利用内容	単位		実績数	
	作用的各	井	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	П		211	217
4	年間利用者数	人		7	12
施設	年間利用件数	件		7	12
設の	利用可能件数	件		40	40
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%		17.00%	30.00%
用 状					
況					
等					

【米ノ	庄小学校区	区放課後児童クラブ施設(放課後児童クラブ)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度	
	施設	の維持管理に係る経費				
	糸	推持管理経費	0	40,543	140,400	
		光熱水費				
		保守点検委託料				
		賃借料				
		修繕費		40,543	140,400	
		その他の経費				
	/	人件費	0	0	0	
		職員等		0	0	
⑤ 管 理	L	非常勤職員		0	0	
理	①小		0	40,543	140,400	
運		の運営・事業に係る経費				
運営	ä	軍営・事業等経費	0	2,919,720	2,278,433	
の経		指定管理委託料				
経費		その他の経費		2,919,720	2,278,433	
	L					
	②小	T.	0	2,919,720	2,278,433	
	а_	補助金等収入		1,979,000	1,462,000	
	財	使用料等収入				
	源	その他収入				
		間収入合計	0	1,979,000	1,462,000	
		計(①+②)-③	0	981,263	956,833	
	市民	一人あたりのコスト	0.00 円	5.84 円	5.80 円	

特記 事項

・米ノ庄小学校の児童が利用しており、引き続き施設の適正な管理運営を行っていく。 ・避難場所指定…無

佐製力ルテ

						他。	マノノノレ	ア				kT.	及とり十八
1		7	* * * * * * * * * * * * * * * * * * * *	施	設番号	s02506	6 住所(所:	^{在地)} 松阪ī	市嬉野	堀之口	为町229番	地	
施設				施	設名称	豊地小	学校区加	汝課後児 童	重クラフ	が放設	果後児童ク	ラブ)	
設の	del			根	拠条例	松阪市	放課後児	見童クラブ	施設弅	€例	設置年度	平成27年	-度
基		I I	D TIME	担	当部署	教育委	員会事務	路局 生涯	学習記	果	財産区分	12 公共用	財産
本情報				設置目的	期休業室を借	中、保護 用し放課	者に代わっ 後児童クラ	て保育する。 ブを実施して	ことを目 てきたが	的とす。 、まちつ	る。※平成23	、放課後や夏休み年4月より公民館の 年4月より公民館の ・事務所として利用た。	か2階の一
	設置形	態	単独		用途地	域等	市街	化調整区均	或	駐車場	(収容台数)	_	
	土地	敷地面積	100.00 m ²	所有	有者	市		借地期間・	借地料		_		
	建物名称 放課後児童クラブ			ĵ				構造・階数	木造	(柱10	.5cm角以	下)・地上1階・:	地下0階

土地	敷地面積	100.00	m¹	所有者	Ī	ī	市	借地期間]∙借♯	也料		_			
	建物名称	放課後児童	クラフ	ĵ				構造·階	数オ	造(柱	10.5cr	∩角以下	、○・地」	上1階•地¯	下0階
主たる	用途	保	育室		建築	年月日	平成28年	∓ 3月17	日	建物取得	費	26	6,190,0	00 円	
建物	延床面積	99.	37 m	2	所	有者		市		耐剂	震基準		新耐	震基準	
	耐震診断(実施年月)			不到	更	-	耐震補	強(実	施年月)		不要	Ę		
mL ///	津波浸水	想定区域内	思定区域内にある						4	Ħ					
防災 等	土砂災害	(特別)警戒	警戒区域内にある			避	難所の指	定状況							
,	洪水浸水	水浸水想定区域内にある			0										
バリア	/	的トイレ			0	入口	スロープ等			0	自動l	・ア			×
リー情	ノー情報 手すり (0	点字	ブロック			×	エレヘ	・ーター			×	

•										
建	リー情報	手すり		0	点字	ブロック	×	エレベーター		×
物の	〜 歴大 3 ・規	実施年度	対象建	物		改修区	内容		費用(税込	<u>(</u>)
概	0 計模									
要	0画改	•			_					•

L I U	可没			
<u>:</u> 0				
万	i 修			
円	等			
以上	、 の 注 履			
_				

リスク・高機能化対応度 ユニバーサルデザイン・バリアフリー適合施設

管理・運営上の問題点 特になし

廃止、統合、転用等における法 律上の制約又は特殊な経過に よる配慮すべき事項

補助金を活用した施設整備を行っているため、「補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律」の制約がある。(処分制限期間24年)

③ 管	利用時間		学校授業日 下校時~18:30 土曜·長期休業日 7:30~18:30								運営形態			委託		
理	委託期間(指定	官管理の場	(合)	自	平成29	年	4月	1日		至	2	平成30年	F	3月	31日	
の概	管理者·運営	者名 豊地	とこと	もクラブ保護	護者の会	業	美務内容	就学児童	の作	R 育						
要	正規職員		人	労務員		人	再任用職	Ę	人	非常勤	職員		人	合計	0.0)0 人

	利用内容	単位		実績数	
	利用內谷	丰四	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	301	270	279
4	年間利用者数	人	34	45	34
施設	年間利用件数	件		45	34
設の	利用可能件数	件		41	41
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%		109.00%	82.93%
用状					
状況:					
等					

【豊均	也小学校区	区放課後児童クラブ(放課後児童クラブ)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度	
	施設	の維持管理に係る経費				
	肴	維持管理経費	0	157,680	0	
		光熱水費				
		保守点検委託料				
		賃借料				
		修繕費		157,680		
		その他の経費				
		人件費 	0	0	0	
		職員等		0	0	
⑤ 管 理	L	非常勤職員		0	0	
理	①小		0	157,680	0	
運		の運営・事業に係る経費				
運営の経費	ì	軍営·事業等経費	0	5,779,555	5,499,937	
の		指定管理委託料				
費		その他の経費		5,779,555	5,499,937	
	L					
	②小		0	5,779,555	5,499,937	
	ш	補助金等収入		3,868,000	3,593,000	
	財	使用料等収入				
	源	その他収入				
	_	間収入合計	0	3,868,000	3,593,000	
		計(①+②)-③	0	2,069,235	1,906,937	
	市民	一人あたりのコスト	0.00 円	12.32 円	11.56 円	

特	記
事	百
7	~~

1		2					施設	番号	s015	29 住所(所	在地) 松陽	页市嬉里	予川北	町1338番	地2			
施		0			A	E.	施設	名称	豊田	小学校区加	枚課後児	童クラ	ブ(放詞	課後児童	クラ	ブ)		
設の							根拠	条例	松阪ī	市放課後リ	見童クラ	ブ施設纟	条例	設置年度	芰	平成	,16年度	
基	No.							部署	教育	委員会事務	务局 生活	涯学習	課	財産区分	分	12 公	共用財	産
①施設の基本情報								りなど	の長其	事情により昼 別休業中、份 こ利用でき	保護者に任	代わって	保育す	⁻ ることを目	目的と	とする。※	小学校(夏休 の余
	設置形	態		単	独		用	途地	域等	市街	化調整区	∑域	駐車場	易(収容台数	()		_	
	土地	敷地	面積	58.	.00 r	'n	所有者		ī	 	借地期間]•借地料	ł	_				
		建物	名称	放課後	児童	クラブ					構造·階	数	跌骨(4	lmm以T	₣)•Ქ	地上1階	・地下0	階
	主たる	用	途		保	育室		建築	年月日	平成16年	₹8月30	日 建物	勿取得費	Ì	9,8	870,000	円	
	建物	延床	面積		57.2	27 m²		所	有者		市		耐震	基準		新耐震	基準	
		耐震	診断	(実施年	月)			不到	更		耐震補	強(実施	年月)			不要		
	π ∔ ‹‹‹	津波	浸水	想定区	域内	にある	1	_				無						
	防災 等	土砂	災害	(特別)	警戒	区域内	にある	_	避	難所の指	定状況							
		洪水	浸水	想定区	域内	にある		L-										
② 建	バリア	_ F		ケイレ				0	入口	スロープ等			0	自動ドア				×
建物	リー情		手すり						点字:	ブロック				エレベータ	7 —			×
の	〜 歴大 3・規	5	実施年	F度		文	対象建物	勿				改修内	容			費	用(税)	<u> </u>
概要	0 計模 0 画改																	
女	万 修																	
	円 等以の															_		
	上 履															_		
	リスク	7•高	機能化	上対応原	芰	ユニバ	ーサル	デザイ	イン・バ	iリアフリー;	適合施設							
	管理	•運	営上の	問題点	Į.	特にな	L											
	廃止、統 律上の制 よる配慮	約又	は特殊	殊な経過		特にな	L											
3	利用時	間		单校授業日 長期休業日				休館	'目	<u> </u>	日祝日		運	営形態		N.	委託	
管理	委託期間	(指定	管理の	場合)	自		平成29	9年	4 F	1日		至	2	平成30年		3月	31日	
の	管理者·i	運営者	名 豊	田キッ	ズク	ラブ保	護者会	業	務内	容 就学!	児童の保	育						
概要	正規職	員		人	労務	員		人	再任月	用職員	人	非常勤	職員	J		合計	0.00	0 人

	利用内容	単位		実績数	
	利用內谷	甲拉	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	249	249	242
4	年間利用者数	人	17	11	12
施設	年間利用件数	件	17	11	12
設の	利用可能件数	件	24	24	24
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	70.00%	45.00%	50.00%
用 状					
況					
等					

【豊田	1小学校	区放課後児童クラブ(放課後児童クラブ)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度									
	施設	の維持管理に係る経費												
	施設の維持管理に係る経費													
		光熱水費												
		保守点検委託料												
		賃借料												
		修繕費		53,730	109,836									
		その他の経費												
		-	0	0	0									
			0	0	0									
⑤ 管 理	L	非常勤職員	0	0	0									
理	_			53,730	109,836									
運	—													
運営の経費]		1,501,000	1,715,709	2,222,200									
の 経														
費		その他の経費	1,501,000	1,715,709	2,222,200									
	L													
	②小		1,501,000	1,715,709	2,222,200									
		補助金等収入	996,000	1,149,000	1,474,000									
	財	使用料等収入												
	源	その他収入												
	3年	間収入合計	996,000	1,149,000	1,474,000									
	4合	·計(①+②)-③	505,000	620,439	858,036									
	市民	一人あたりのコスト	3.01 円	3.69 円	5.20 円									

特記 事項

[・]中川駅東側の校区変更も検討されている。中原小学校区の統合も見据えて安定的に運営が行われように、引き続き施設の適正な管理運営を行っていく。 ・避難場所指定…無

1				-			施設	番号	s015	37 住所(所	在地) 松阪	市曽原	阿71	7番地				
① 施			2				施設	名称	天白/	小学校区 加	文課後児	童クラス	ブ(放詞	果後児童ク	ラブ)			
設の	1.0						根拠	条例	松阪市	市放課後児	建立フラブ	ブ施設須	€例	設置年度	<u> </u>	平成104	年度	
基										委員会事務				財産区分		公共用		
本			10	70										い小学生の ることを目的				
情 報							目	末で序	を園とな	った天白幼	種園の遊	を戯室部	分を、	平成16年度	より放設	。八 7 果後児童	重クラ	ブ施
	設置形	能		併	設				域等	している。 市街・	化調整区	団	駐車場	易(収容台数)		約201	<u></u>	
		敷地	面積	2928		m i	<u></u>		7 V V.		借地期間			_		11.3201		
				放課後.			771 13 =				構造・階数			4mm超)·	地上1	 谐 • 地 ገ	下0階	
	主たる	用	途		保育	室		建築	年月日	平成11年	▶ 1月29	日 建物	取得費	2	21,380,	000 円	}	
	建物	延床	面積	1	151.1	8 m ²		所	有者		市		耐震:	基準	新配	震基	<u></u>	
		耐震	診断	(実施年	月)			不到	 要		耐震補引	鱼(実施	年月)	<u> </u>	不	 要		
	n.L. ///	津波	浸水	想定区均	或内に	こある		0				無						
	防災 等	土砂:	災害	(特別)氰	警戒区	区域内	にある	5 –	避	難所の指	定状況							
	, in the second			想定区均	或内に	こある		0										
2	バリア	<u>.</u>		ケイレ				0		スロープ等				自動ドア				×
建 物		一情報 手すり 歴大 実施年度 対象					1 62	Δ	点字	ブロック				エレベータ-	- -			×
の	〜歴大 3・規						才 象建 ²					改修内				費用(
概要	0 計模 0 画改		成21				幼稚					/レ増築			_	10,417,		
	万 修 円 等		成24 成24		お罪る		3幼稚[クラブ第		心抽筑			設備改 設増築				4,140,0 21,122		
	以の)火24	十戊	ルス市不1:	久儿里:	7 7 7 4	一 川也 i	以归未		旭	双 坦米	上尹			21,122	.,000	1 1
	上 履)																	
	117	7. 古t	继台上人	上対応度	= -			ヹヸ		リアフリーi	第0体型							
	- 7/	/ ⁻ 同化	及門口		Z -		770	, ,,	12-71	.97.29 1	四口心以							
	管理	•運営	営上の)問題点	į #	寺になり	L											
		· = =		リーナハエ フ	2+													
	律上の制	制約又	は特殊		.1-					併特例事業 る法律」の				行っている7 期間38年)	ため、「ネ	甫助金弩	手に係	る予
<u> </u>	よる配慮			学校授業日 1			1107					υ. (χ <u>υ</u> ,						
③ 管	利用時		土曜	日·長期休業	日 7:30	~ 18:45		休館			日祝日	_		営形態		委託		
理 の	委託期間						平成2	_	4F		中主人口	至	<u>,</u>	7成30年	3月	31	<u> </u>	
概			名 大	白キッ	スクラ 労務		すの会		務内和		見童の保	非常勤	中日	ı	Δ=	4	0.00	ı
要	正規職	は 貝		人	力務	貝		人	井1士月	H 東	人	非吊 勤		人	合言	I	0.00	人

	利用内容	単位		実績数	
	利用內谷	単过	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	251	254	259
4	年間利用者数	人	71	68	95
施設	年間利用件数	件	71	68	95
設の	利用可能件数	件	103	112	112
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	68.00%	60.00%	84.82%
用状					
況					
等					

【天白	1小学校	区放課後児童クラブ(放課後児童クラブ)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	めの維持管理に係る経費			
	1	維持管理経費	49,680		
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費	231,492	119,340	49,680
		その他の経費			
	,	人件費	0	0	0
		職員 等	0	0	0
⑤ 管 理		非常勤職員	0	0	0
理	①小	計	231,492	119,340	49,680
運	施設	はの運営・事業に係る経費			
運営の経費		運営・事業等経費	9,739,600	9,060,480	10,614,771
の経		指定管理委託料			
費		その他の経費	9,739,600	9,060,480	10,614,771
	②小		9,739,600	9,060,480	10,614,771
		補助金等収入	6,487,000	6,032,000	7,096,000
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
		市単補助	8,000		
		間収入合計	6,495,000	6,032,000	7,096,000
		計(1)+2)-3	3,476,092	3,147,820	3,568,451
	市民	一人あたりのコスト	20.69 円	18.74 円	21.63 円

特記 事項 ・利用児童数も多く、安定的に運営が行われていることから、引き続き施設の適正な管理運営を行っていく。 ・避難場所指定…無

各棟の状況

番施	区施	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費		震
号設	分設	Æ 10 H 10	713,400		#ITHE IS	~~~~/JH	(単位・円)	診断	補強
s02189	天白小学校区放課 後児童クラブ	便所	便所	鉄骨(4mm超)・地 上1階・地下0階	9.10m ²	平成22年 3月30日	5,530,013円	不要	不要
s02302	天白小学校区放課 後児童クラブ	放課後児童クラブ第2施設	保育室	鉄骨(4mm超)・地 上1階・地下0階	99.00m ²	平成25年 2月 1日	21,121,800円	不要	不要
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					

1							施設	番号	s015	92 住用	斤(所在地	松似	東市曽原	亰町26	78番地				
施							施設	名称	ハート	フルみ	くも保	健福	祉セン	ター(3	三雲保健福	証せせ	ンター(三雲))
設の				A			根拠	条例	ハート	フルみ	くも条	:例			設置年度		平成	'年度	
						den	担当	部署	健康礼	畐祉部	健康	づくり	課		財産区分		12 公共	用財產	崖
基本情報	No. of						設置目的	市民の た福祉	D健康(L交流)	呆持と保 こよるま	く健意識 ちづくり	戦の向 Jの実	上及び現を図る	福祉のる施設の	増進と併せとして設置。	· て教育	育文化の	向上を	含め
	設置形	態		併	設		用	途地	域等	市	街化記	周整区	∑域	駐車場	易(収容台数)		118台((共有))
	土地	敷地	也面積	27,2	13.82	2m [‡]	所有者	Í	ī	7	借	地期間	∙借地料	4	_				
		建物	7名称	三雲保	健福	祉セン	/ター (.	三雲)		構造	造·階	数	鉄筋=	コンクリート	⊶地上	_1階•地	下0階	Ŀ Ħ
	主たる	用	途		複合	施設		建築	年月日	平成	7年 7	7月 1	日 建物	物取得費		715,7	20,000	円	
	建物	延床	下面積	2	2468	.60 n	ก๋	所	有者		ī	†		耐震	基準	新	耐震基	準	
		耐震	震診断	(実施年	月)			不	要		耐	震補	強(実旅	6年月)			不要		
	Π + <<<	津波	と浸水	想定区	域内	にある)	C	<u> </u>				有						
	等						-			難所の	指定物	定状況 退避先		先(地震〇津波×風水			害▲)		
		洪水浸水想定区域内にある)	С												
2	バリア	<u>.</u>		タトイレ				×		スローフ					自動ドア				0
建 物	リー情		手すり				1 42	<u> </u>	点字	ブロック			-1.15		エレベータ		-11-		_
の	3 • 規		実施年				付象建:						改修内		<u> </u>			(税込	
概要	0 計模 0 画改	4	乒成20	件 度		保健·	福祉セ	ンター	_			屋上	防水改	7修工 €	事 ————		4,20	0,000	H
	万 修 円 等																		
	以の																		
	上 履																		
			- Jak Alak I	, <u></u>	<u> </u>														
	リスク	/・局	機能1	化対応原															
	管理	!• 運	営上 σ	D問題点											ているが、記 ヾい者サーb				
										を行わな									
	廃止、統律上の制 よる配慮	削約ス	スは特別	殊な経過		補助金	等に係	る予	算執行	の適正 [,]	化に関	する法	 、						
3	利用時			M8:30	~PM	15:00		休館	日	-		・祝日		運	営形態		指定	管理	
管理					では、														
の	管理者•i	管理者・運営者名 社会福祉法人松阪市社会社			市社会福	ā祉協議 <i>会</i>	業	養務内	容施	設維持	寺管理	上、貸館	3						
概要	正規職員 人 労務員					人	再任月	用職員		人	非常勤	職員	人	É	計	0.00)人		

	利用内容	単位		実績数	
	利用內吞	甲旦	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	П	293	296	293
4	年間利用者数(デイサービス利用者除く	人	22,745	22,591	21,242
施	年間利用件数(貸館)	件	568	588	653
設の	利用可能件数	件			
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			
用状	浴室利用者数(デイサービス利用者除く	人	6,657	6,296	6,395
況	浴室利用者数(デイサービス利用者)	人	6,763	6,796	7,362
等					

[/-	フルみくも保	民健福祉センター(三雲保健福祉センター(三雲))]	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設の	の維持管理に係る経費		<u> </u>	
	糸	2,128,101			
		光熱水費			
		保守点検委託料	10,584		
		賃借料	29,412	29,412	29,412
		修繕費	2,020,680	451,980	2,012,040
		その他の経費	246,485	265,187	86,649
	7	件費	0	0	0
		職員 等			0
⑤ 管 理		非常勤職員			0
理	①小i	Ħ	2,307,161	746,579	2,128,101
: 雷	施設(の運営・事業に係る経費			
運 営	追	運営・事業等経費 	18,818,000	18,818,000	17,431,000
の		指定管理委託料	18,818,000	18,818,000	17,431,000
経費		その他の経費			
	②小	<u> </u>	18,818,000	18,818,000	17,431,000
		補助金等収入			
	財	使用料等収入			
	源	その他収入	2,256,800	2,216,900	2,669,900
	3年	間収入合計	2,256,800	2,216,900	2,669,900
	4合	t (1+2)-3	18,868,361	17,347,679	16,889,201
	市民	一人あたりのコスト	112.31 円	103.26 円	102.36 円

特記 事項

平成29年度 組織機構改革により、保健センターの保健師は(3名)嬉野保健センターに集約された。指定管理者の事業(生活介護サービス)の開始により建物の使用許可面積が追加され、使用料が増となった。

1)		-				施	設番	号	S016	70 住所(所	在地) 松陽	反市飯	南町横	野885番地			
施						施	設名	称鱼	反南高額	· 治者·障害者	晶祉施設ふ	れあいセ	ンター(食	阪南高齢者・障害	害者福祉施設ふ	れあいセ	ンター)
設の						根	拠条	例 *	心阪市飯	南高齢者・障害	者福祉施設。	ふれあいセ:	ンター条例	設置年度	平成1	0年度	:
基					TIME	担	当部	署	建康补	富祉部 高	齢者支	援課		財産区分	12 公井	用財	産
本情報						記置目的	尚せが	る福	祉のま	がい者が住み慣れた地域において健康で生きがいた ちづくりを進めるために建設された施設であり、地 かけ合う社会の実現を図る拠点施設として活用する					リ、地域住民ヤ	安心して 5ボラン	て暮ら ゲィア
	設置形	態		複	合		用道	È地均	或等		区域外		駐車	場(収容台数)	9	台	
	土地	敷地	也面積	3,848	8.76 m i	所有	有者		ī	ī	借地期間	間∙借地米	斗	-			
		建物	7名称	飯南高幽	命者•障	害者福	祉施	没ふ	れあし	ハセンター	構造·階	数 木	造(柱	:10.5cm角起	迢)•地上1階	ⅰ地下	0階
	主たる	月	途		老人施	設	3	建築年	F月日	平成112	年 3月 1	日建	物取得費	費 4	197,000,000	円	
	建物	延床	下面積	1.	289.10	m [*]		所有	者		市		耐震	基準	新耐震基	長準	
		耐震	夏診断	(実施年	月)			不要			耐震補	強(実施	拖年月)	不要		
	TL ///	津汲	皮浸水	想定区均	或内にあ	5 3		_				有					
	防災 等	土砂	沙災害	(特別)誓	警戒区域	域内に	ある	_	避	難所の指	定状況	退避先	(洪水	•土砂災害•±	地震·内水氾	監〇)	
	,	洪水	く浸水	想定区均	或内にあ	5る		_				指定避	難所				
2	バリア	- 1	多目的	りトイレ				0 入口		スロープ等			0	自動ドア			0
建	リー情報			-IJ) ,	点字に	ブロック			0	エレベータ-	_		_
物の	〜歴大 3・規		実施年	拖年度 対			建物					改修内	容		費月	用(税辽	<u> </u>
概	0 計模		Н3	5	松阪市飯南高	齡者·障害者	福祉施設	ふれあし	ヤンター	大	規模修約	繕(空訓	調関係:	機器等)	20,00	00,000	円
要	0 画改 万 修																
	円 等以の																
	上履																
)																
	リスク	7・高	機能	化対応度	ぎ バル	アフリ-	一適台	う施言	ጀ								
					totanı	コかんご短	カレ 目目 /変 /	の利用・	女が ナィ	5±11 lln #1-01	ハナ は私じ目	27 15 12 1 2	等後10年 1	が終過している士道	生体記でもてため 「	与鮮汝宝の	正然が
	管理	!•運	営上0	D問題点						であり、収益についてきており、今後					造施設であるため、E	15年代書の	円発が
				における	法本的										。また、飯南		
	律上の制			殊な経過 夏	り、	eを展開 設置目	削する 的以外	外の	だって 選択服	、官内唯一 抜は当面考	-の地域・ えられな	価 征の∄ い。	処点施	設でめるため	り、必要不可な	くな 他 i	弦でめ
③管	利用時	間	-	AM8:30 <i>~</i>	~PM5:0	0	付	ҟ館!	∃	土曜・日曜日・初	日及び12月2	29日~1月3	1日 道	運営形態	指定	管理	
理	委託期間	委託期間(指定管理の場合) 自						平成26年4月1日				至			年3月31日		
の 概	管理者·	運営	者名	社会福祉法。	人松阪市社会	会福祉協議									りや様々な人々との出会いの中でお互 「々の生きがいづくりを支援する。		
概 要	正規職	員	0.10) 人	労務員			人	再任月	開職員	人	非常勤	脚員	人	合計	0.10	0 人

	利用内容	単位		実績数	
	利用內吞	半世	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	П			
4	年間利用者数	人	6,534	9,863	11,188
施設	年間利用件数	件			
設の	利用可能件数	件			
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			
用状					
況					
等					

【飯南	「高齢者・『 高齢者・障	章害者福祉施設ふれあいセンター(飯南 害者福祉施設ふれあいセンター)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設(の維持管理に係る経費			
	糸	推持管理経費	330,480	694,440	496,800
		光熱水費			
		保守点検委託料	38,880	9,720	
		賃借料			
		修繕費	291,600	684,720	496,800
		その他の経費			
	ر <u>ا</u>	件費	0	0	724,000
		職員 等			724,000
⑤ 管 理	L	非常勤職員			0
理	①小	†	330,480	694,440	1,220,800
運	施設(の運営・事業に係る経費			
運営の	造	運営・事業等経費 	9,373,371	9,373,371	9,373,371
の経		指定管理委託料	9,373,371	9,373,371	9,373,371
経費		その他の経費			
	②小		9,373,371	9,373,371	9,373,371
		補助金等収入			
	財	使用料等収入	0	0	0
	源	その他収入	453,800	514,660	382,300
	_	間収入合計	453,800	514,660	382,300
		#(1)+2)-3	9,250,051	9,553,151	10,211,871
	市民	一人あたりのコスト	55.06 円	56.86 円	61.89 円

特記 事項

指定管理者である社会福祉法人松阪市社会福祉協議会が就労継続支援B型事業所を運営、市の地域住民課保健師が常駐し保健事業を行っている。また保育士も常駐し子育て支援センターを運営している。 災害時の避難場所として指定されているが、施設の老朽化による空調等のトラブル、長時間の停電などが発生し、避難所運営

における環境整備も急務である。

					施	設番	号	S0167	71 住所	(所在地) 松	阪市飯	南町横	野870番地	1		
① 施					施	設名	称自	飯南高	齢者生	上活福祉	ュンター	(飯南	高齢者生活	福祉センタ-	—)	
施設の					根	拠条	┊例ホ	公阪市	高齢者	首生活福 礼	Ŀセンタ	一条例	設置年度	平成2	2年度	
基本		TE II			担	担当部署 健康福祉部 高齢者支援課 財産区分 12 分						12 公共	用財産	産		
情報		>	1		設置目的	高高	齢世 [;]	帯で、独	独立して		ことに不	安のあ	る高齢者に原	山間地域の- 居住の場を提		
	設置形	態	単	·独			金地均	或等		区域外		駐車:	場(収容台数)	8.	台	
	土地	敷地面積	責 2,25	4.00 m ²	所有	者		市		借地期	間•借地料	料				
		建物名和	飯南高	齢者生活	舌福祉	セン・	ター			構造・階数 鉄筋コンクリート			コンクリート・	・地上2階・地	10个点	Ł i
	主たる	用途		老人施	設	:	建築年	∓月日	平成	3年 3月3	2日 建	建物取得费 225,		25,929,000	円	
	建物	延床面積	長	968.16	m [*]		所有	有者		市		耐震	基準	新耐震基	準	
		耐震診斷	所(実施年	月)			不要	<u> </u>		耐震補	強(実施	拖年月)	不要		
	防災	津波浸	k想定区:	域内にあ	iる		_				有					
	等	工妙炎者(特別) 書成区域内				ある	医超力				•地震•内水》	□濫〇、土砂?	災害△)		
			k想定区:	域内にあ	5る <u></u>		_				指定避					_
② 建	バリア	<u>.</u>	的トイレ				_		ローブ	´等 ————		_	自動ドア			0
建物		リー情報 手すり 〜歴大 宝施年度 対:						点字ブ	ロック		7L 1/2 -		エレベーター		7 / TY >7	×
の	3 • 規	· 規			対象			_		++	改修内	-	\ 		(税辽	
概要	0 計模 0 画改	Н	35		常者生活福祉センター					空調 関係	(合排水管等)	45,00	00,000) 	
	万 (((((((((((((((((((修				-										
	以の							\dashv								
	上 履															
	リスク	7•高機能	化対応原	度 バル	アフリー	-適台	 合施記	<u>_</u> 殳						I		
	管理		和され	ているだ	が、今後は						曽加している。指定管 美については、炊事を					
	律上の制		等における 寺殊な経過 項		見として:	過疎	債を信	昔り入れ	れて建築	楽している;	ため、 一	定の制	限がある。			
③管	利用時	間 居室	≧をのぞきA	M8:30∼P	M4:30	t/	木館E		号室をのぞる ∼1月3日	き土・日・祝日及	び12月29日	道	運営形態	指定	管理	
理	委託期間	委託期間(指定管理の場合) 自					或26:	年4月			至			年3月31日		
の概	管理者·			人松阪市社会	会福祉協議	会		務内容	導、日	ンて生活すること 日常動作訓練な	ど総合的に	支援する。	こ通所又は居住し、	給食、入浴、在宅介	護支援、生	生活指
要	正規職	員 0.	10 人	労務員			人	再任用	職員	人	非常茧	力職員	人	合計	0.10) 人

	利用内容	単位		実績数	
	作用的各	井	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日			
4	年間利用者数	人			
施設	年間利用件数	件			
設の	利用可能件数	件			
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			
用状					
況	居室部門稼働日数(入居者数×日数)	日	1,776	1,632	1,724
等	貸館回数(教養娯楽室等)	回	83	82	75

飯南高	齢者生活	福祉センター(飯南高齢者生活福祉センター	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	á	維持管理経費	181,440	614,520	740,340
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費	181,440	614,520	740,340
		その他の経費			
		人件費	0	0	724,000
		職員 等			724,000
⑤ 管 理		非常勤職員			0
理	①小	計	181,440	614,520	1,464,340
1	施設	の運営・事業に係る経費			
運営	ì	軍営·事業等経費 	10,427,657	10,427,657	10,427,657
の経費		指定管理委託料	10,427,657	10,427,657	10,427,657
費		その他の経費			
	②小	計 -	10,427,657	10,427,657	10,427,657
		補助金等収入			
	財	使用料等収入			
	源	その他収入	1,183,500	1,260,900	1,236,500
		間収入合計	1,183,500	1,260,900	1,236,500
	4合	計(①+②)-③	9,425,597	9,781,277	10,655,497
	市民	一人あたりのコスト	56.10 円	58.22 円	64.58 円

特記 事項

当施設は、65歳以上のひとり暮らし高齢者や高齢者のみの夫婦を対象として、独立して生活するのが不安な高齢者の居住事業を指定管理者制度で行っている。

1							施設	番号	S018	314 住	所(所在地)	松阝	反市飯高	町富	永72番地1			
施		1	A SHE		No.		施設	名称	飯高高	高齢者	生活福	祉セ	ンター	たん	ぽぽの丘)			
設の	1 7	27 A. III III I	+				根拠	条例	松阪市	市高齢	者生活	福祉	センター	-条例	設置年度	平成	3年度	
基	77	ą.	10			118183	担当	部署	健康礼	富祉部	高齢	者支	援課		財産区分	12 公共	も 用財	産
基本情報								夫婦0)みの?	高齢世	帯で、独	立して	て生活す	⁻ ること		村地域の一 る高齢者に原 う。		
	設置形	態		È	単独		用	途地	域等		区均	붛外		駐車均	場(収容台数)	7	'台	
	土地	敷地	面積	3,24	15.60	m	所有者	i	ī	ħ	借均	也期間	引∙借地料	ŀ	-			
		建物	名称	たんほ	ぽの	<u>丘</u>					構造·階数 鉄骨(4mm超)·地		・地上2階・均	也下0階	Ł			
	主たる	用	途		老人	施設		建築	年月日	平成	र् 4年 3	月30	日 建物	物取得費	 3	327,620,000) 円	
	建物	延床	面積		1124	.06 n	า [*]	所	有者		1	<u> </u>		耐震	基準	新耐震	基準	
		耐震	診断	(実施年	₹月)			不到	更		耐	震補!	強(実施	年月)	不要		
	n± ///	津波	浸水	想定区	域内	にある)	_					有					
	防災 等	土砂	災害	(特別)	警戒	区域内	内にある	5 –	避	難所の	D指定物	け沢	退避失	(*#. 7k (つ 土砂災事	『▲、地震〇、	ᆏᆉᆩ	(学の)
		洪水	浸水	想定区	域内	にある)	_					及班儿	() () ()	フ、エ砂灰岩	「▲、地展し、	P3/1//L	· 迪 〇)
2	バリア	- L	多目的	内トイレ	,			0	入口	スロー	プ等			0	自動ドア			0
建 物	リー情	報 :	手すり	J				0	点字	ブロック	ל			0	エレベータ-			×
の	○歴大 3・規	規			付象建物						改修内	容			刊(税记			
概要	0 計模 0 画改		成27		_		生活福			空調設備更新工事					-	40,000		
女	万 修		成31				生活福				浴場循環設備改修、居住施設空調設備改修工事					,-		
	円等以の	平	成33	年度	飯高	高齢者	当生活福	祉セ	ンター	屋上	坊水、 外	、壁、	内装改	修工	事	15,4	00,000	円
	上 履				-													
	リスク	7•高	機能化	化対応	度	バリア	フリー対	応施	設									
	管理・運営上の問題点					物が老	朽化し	ており	り、修繕	が必要	更となって	こいる	。包括支	え援セ:	ンターや民生	。建築後28年 委員に引き		
		. ^ +	:= /*/*		フィエ	者の紅	介を依	粮し、	一人で	きも多く	の万かれ	引用し	ていた	こける。	ようにしたい	0		
	廃止、統律上の制 はる配慮	削約又	は特別	殊な経済			検討さ 検討が				の補助的	金等を	を利用し	建設し	ているため、	返還の可能	性があ	るが、
3	利用時	間	AM8:3	0~PM⁴	1:30(尼	宅を除	余く)	休館	旧	土・日・	祝•年末年	始(居	岩宅を除く)	追	屋営形態	指定	管理	
管理	委託期間	(指定	管理の	場合)	自		<u> </u>	成2	6年4月	1日			至		平成31	年3月31日		
の 概	管理者·	運営者	名 社	会福祉法	人松阪	市社会福	a祉協議会	業	務内	容	立して生	上活す	ることに	不安	のある高齢	者に居宅の場	を提供	する。
恢 要	正規職	員		人	労務	务員		人	再任月	用職員		人	非常勤	職員	人	合計	0.00) 人

	利用内容	単位 -		実績数	
	利用內谷	甲拉	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	П	365	365	365
4	年間利用者数	人	5,915	6,875	8,080
施設	年間利用件数	件	398	408	408
設の	利用可能件数	件	I	I	
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			_
用状					
況					
等					

【飯	高高齢者	「生活福祉センター(たんぽぽの丘)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	肴	維持管理経費	471,880	259,200	0
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費	461,080	259,200	
		その他の経費	10,800		
		人件費	0	0	0
		職員 等			0
⑤ 管 理		非常勤職員			0
理	① 小	計	471,880	259,200	0
運	施設	の運営・事業に係る経費			
運営	ĭ	軍営·事業等経費 	12,523,885	12,523,885	12,523,885
の経費		指定管理委託料	12,523,885	12,523,885	12,523,885
費		その他の経費			
	②小		12,523,885	12,523,885	12,523,885
		補助金等収入			
	財	使用料等収入	756,000	728,000	700,000
	源	その他収入			
		間収入合計	756,000	728,000	700,000
	_	計(①+②)-③	12,239,765	12,055,085	11,823,885
	市民	一人あたりのコスト	72.86 円	71.76 円	71.66 円

特記 事項 ・現在は指定管理者である社会福祉協議会の拠点施設として飯高管内の地域福祉に無くてはならない施設となっている。今後も高齢化が進んで行くなか居住部門の需要は益々高くなっていくものと思われる。引き続き指定管理での運用を続けるのか、時期を見て払い下げを行うのかなどの検討が必要。入居者からの利用料金は全額指定管理者の収入となっている。

各棟の状況

番施 区施		建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費		震
号設	分設		713,465		小四 顶	建 苯十万日	(単位・円)	診断	補強
S01815	飯高高齢者生活福 祉センター	たんぽぽの丘(車庫)	車庫	鉄骨(4mm超)・地 上1階・地下0階	83.22m²	平成 4年 3月30日	老人施設建設費に含む	不要	不要
S01816	飯高高齢者生活福 祉センター	たんぽぽの丘(物置)	物置	鉄骨(4mm超)・地 上1階・地下0階	7.66 m [*]	平成 4年 3月30日	老人施設建設費に含む	不要	不要
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				•地上階•地下階					

1							施設	番号	S018	343 住	所(所在	地) 松阝	反市飯	高町宮	了前704番地	12			
施							施設	名称	飯高	老人福	祉セ:	ンター	(老人社	冨祉セ	ンター(飯高	哥))			
設の	1 1					No.	根拠	条例	松阪ī		老人	福祉セ	ンター	条例	設置年度		昭和5	6年度	
	-	11		(MOTOR)		raind.	担当	部署	健康	福祉部	高幽	命者支	援課		財産区分		12 公共	用財産	崖
基本情報		<i>(</i> -						ェーシ		のため					相談、健康の 明るく生きが				
	設置形	態		<u>1</u>	単独		用	途地	域等		×	域外		駐車	場(収容台数)		28	台	
	土地	敷地	也面積	1,2	10.00	m	所有者	ŕ	Г	†	f	昔地期間	引·借地制	料	_				
		建物	7名称	老人福	量祉セ	ンター	(飯高)				構造·階数 鉄		鉄筋	コンクリート	・地上	_2階•坩	也下0階	Ė.	
	主たる	月	途		老人	施設		建築	年月日	昭和	157年	3月20	日 建	物取得	費 2	233,4	70,000	円	
	建物	延床	下面積		849.	42 m	2	所	有者			市		耐震	基準	新	耐震基	準	
		耐湿	震診断	(実施	年月)			不到	要		Ī	耐震補	強(実)	施年月)		不要		
		津派	支浸水	想定区	域内	にある		_			<u> </u>		有						
	防災 等	土砂	沙災害	(特別)	警戒	区域内	にある	5 –	避	難所の)指定	状況	旧加井	- (:# = -		-	よ電へ) (本)
	• •	洪才	〈浸水	想定区	域内	にある		_					返姓九	(洪小	〇、土砂災害	iO, r	心辰し、	内水池	温し)
2	バリア	- 1	多目的	りトイレ	,			0	入口	スロー	プ等			0	自動ドア				0
建		リー情報 手すり				0	点字	ブロック	ל			×	エレベータ-	_			0		
物の	〜歴大 3・規					対象建物	物					改修内	内容			費用	(税込	<u>\</u>)	
概要	0 計模	7	F成32	年度	飯	高老.	へ福祉センター 空				设備す	き新、約	合水シス	ステム	改修工事		17,00	0,000	円
女	0 画改 万 修																		
	円 等以の																		
	上履																		
ı)																		
	リスク	7・高	機能	化対応	度	バリア	フリ― 対	応済	、エレ	ベーター	一設置	済							
	建築後 管理・運営上の問題点 調理器 3種非常														多くなっている	5.			
												修 語及(ひ貝揆だ	ス時期	かさている。				
	廃止、統																		
	律上の制 よる配慮				過に														
3	利用時			~PM10:00	0 (6月~9	月はPM1	0:30)	休館	'日	火曜日	・祝日	の翌日・	年末年如	冶 订		Ι	直	<u></u>	
管理	委託期間		管理の	場合)	自				<u></u> 月	日			至	^	<u>= ロル心</u> 年	<u> </u>			
の	管理者·								務内	容しも	<u>'</u> ンタ-	一利用		付、旅				雪理業	務
概要	正規墹	員		人	労務	务員		人	再任月	用職員		人	非常勤	加職員	2.00 人	É	合計	2.00) 人

	利用内容	単位		実績数	
	선생선	中位	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	302	298	298
4	年間利用者数	人	1,201	1,219	1,228
施設	年間利用件数	件	13,858	16,552	18,136
設の	利用可能件数	件	I	I	_
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			_
用状					
況					
等					
			_		_

【飯高	高老人福 祉	业センター(老人福祉センター(飯高))】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	糸	推持管理経費	3,991,697	5,010,395	4,183,805
		光熱水費	1,797,163	2,049,269	2,296,722
		保守点検委託料	996,300	991,656	1,026,000
		賃借料	58,645	44,100	58,110
		修繕費	792,868	1,530,468	465,320
		その他の経費	346,721	394,902	337,653
)	件費	4,762,000	4,868,000	5,070,000
		職員 等			0
⑤ 管 理		非常勤職員	4,762,000	4,868,000	5,070,000
理	①小i	計	8,753,697	9,878,395	9,253,805
: 雷	施設	の運営・事業に係る経費			
運営	道 道	■営·事業等経費 	0	0	0
の終		指定管理委託料			
経費		その他の経費			
	②小	<u> </u>	0	0	0
		補助金等収入			
	財	使用料等収入	221,882	219,164	163,992
	源	その他収入			
		間収入合計	221,882	219,164	163,992
	4合	計(1)+2)-3	8,531,815	9,659,231	9,089,813
	市民	一人あたりのコスト	50.78 円	57.50 円	55.09 円

特記 事項 ・引き続き、直営で施設運営、施設管理をしていく。貸館業務は有料無料を合わせて1,000件を超えており、十分に活用している。修繕料は緊急時に備えて予算化しているが、それを越える修繕が必要となれば補正等で予算化し、対応していく。 老朽化しているため、大規模な修繕が必要となる場合がある。

施設番号 S01915 住所(所在地) 松阪市飯高町森2126番地1 (1) 施 施設名称 グループホームいいたか(グループホームいいたか) 設 設置年度 根拠条例松阪市飯高高齢者認知症対応型共同生活介護事業所条例 平成17年度 ഗ 担当部署 健康福祉部 介護保険課 12 公共用財産 基 財産区分 本 すべての人々が飯高町内でいつまでも元気で暮らせるように願いを込めて建てられ 情 た。在宅で介護することが困難な認知症の高齢者に対し、家庭的な環境のもとで、食 目 事、入浴、排泄等の日常生活の世話及び心身の機能訓練を行い、安心と尊厳のある 報 生活を利用者が可能な限り自立して営むことが出来るよう支援する。 駐車場(収容台数) 設置形態 単独 用途地域等 区域外 3 台 土地 敷地面積 1,998.00m² 所有者 市 借地期間·借地料 グループホームいいたか 木造(柱10.5cm角以下)·地上2階·地下0階 建物名称 構造•階数 建物取得費 用途 老人施設 建築年月日 平成17年 5月13日 146,490,000 円 主たる 建物 延床面積 市 耐震基準 新耐震基準 670.11 m² 所有者 耐震診断(実施年月) 不要 耐震補強(実施年月) 不要 津波浸水想定区域内にある 防災 土砂災害(特別)警戒区域内にある 避難所の指定状況 ※平成30年8月「災害時における福祉避難所 の設置・運営に関する協定 |締結。 洪水浸水想定区域内にある 多目的トイレ 0 入口スロープ等 自動ドア 0 バリアフ リー情報 建 手すり エレベーター 0 点字ブロック × × 物 〜 歴大 実施年度 対象建物 改修内容 費用(稅込) ഗ 3 • 規 概 平成22年度 グループホームいいたか スプリンクラー設置 5.574.550 円 0 計模 要 0 画改 グループホームいいたか 平成32年度 |排煙窓・床・壁クロス・塗装等修繕工事 1.800.000 円 万 修 円 平成33年度 グループホームいいたか 外壁塗装等改修工事 14,300,000 円 等 以 ഗ 上 履 平成23年火災通報装置電話回線復旧工事・平成28年度消防機関へ通報する火災通報装置の修繕 リスク・高機能化対応度 停電時に加圧ポンプが作動しないため、水道管バイパスを敷設 社会的にも高齢化が進み、多くの需要が見込まれる中、入所者も高齢化が進み、また重度化していくこ 管理・運営上の問題点 とが考えられるため、今後は転倒などの事故が増えることが想定される。今後この施設の必要性は更に 増加するものと思われるが、次回指定管理の継続はせずに民営化、譲渡の方向で検討する。 廃止、統合、転用等における法 律上の制約又は特殊な経過に 建設費用は地方債(過疎債)、一般財源を活用。 よる配慮すべき事項 利用時間 休館日 運営形態 指定管理 管 委託期間(指定管理の場合) 自 平成29年4月1日 平成34年3月31日 玾 在宅での介護が困難な認知症の高齢者に対し、家庭的な環境のもとで、日常生活の世話及び心身の機能訓練を行い、安心と尊厳のある生活を利用者が可能な限り自立して営むことが出来るよう支援する。 の 管理者·運営者名 社会福祉法人松阪市社会福祉協議会 業務内容 概 正規職員 人 労務員 人 再任用職員 非常勤職員 合計 0.00 要

	利用内容	単位		実績数	
	利用內谷	半世	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	П	365	365	365
4	年間利用者数	人	216	199	208
施設	年間利用件数	件			
設の	利用可能件数	件	-	_	-
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%		_	_
用状					
況					
等					

【グル	ープホー	ムいいたか(グループホームいいたか)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	糸	推持管理経費	0	997,920	651,240
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費		997,920	599,400
		その他の経費			51,840
	[7	件費	0	0	0
		職員 等			0
⑤ 管 理		非常勤職員			0
理	①小	<u> </u>	0	997,920	651,240
: 雷	施設	の運営・事業に係る経費			
運営の	造	■営・事業等経費	0	0	0
の奴		指定管理委託料			
経費		その他の経費			
	②小\r	it end of the second of the se	0	0	0
		補助金等収入			
	財	使用料等収入			
	源	その他収入	4,320,000	4,320,000	4,320,000
	③年I	間収入合計	4,320,000	4,320,000	4,320,000
	4合	#(1)+2)-3	-4,320,000	-3,322,080	-3,668,760
	市民	一人あたりのコスト	-25.71 円	-19.77 円	-22.23 円

特記 事項

・地域に無くてはならない施設となっており、利用料金の減額など、利用者への利益還元も行われている。現在、指定管理での運用となっているが、今後は民営化に向けて、市場調査や施設修繕、家族や地元への説明会を行う予定である。 ・入所者からの利用料金は全額指定管理者の収入となり、指定管理委託料の支払いはない。指定管理者より納付金として

4,320,000円が納付されている。

各棟の状況

番施	区施	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費	-	震
号設	分設 クルーフ		刀炬	コンクリート・ブロッ	小山頂	左ボ アカロ	(単位・円)	診断	補強
S01916	ホームいい たか	グループホームいいたか(プロ パン庫)	倉庫	ク造・地上1階・地 下0階	6.56m ²	平成17年 5月13日	640,000円	不要	不要
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				・地上階・地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				•地上階•地下階					
				・地上階・地下階					

							施	設カル	テ						【平成	.29年
1					施設	番号。	019	35 住所(所	在地) 松陽	反市久	呆町2	76番坩	<u>ի</u>			
施					施設:	名称 第	五	小学校区 加	大課後児	童クラ	ブ(放	課後り	見童ク	ラブ)		
設の	N. C.				根拠	条例 枢	阪ī	市放課後児	建立つう	ブ施設	条例	設置	年度		平成17年原	复
				Ma n	担当	部署 教	育	委員会事務	易局 生	涯学習	課	財産	区分	1	2 公共用財	産
基本情報					唱 み	みなどの	長其	事情により屋 明休業中、例 こ利用できる	R護者に	代わって	保育	するこ	上を目的	りとする	を、放課後や る。※小学校 整備した。	夏休 の余
	設置形	態	単	独	用	途地域	等	商	i業地域		駐車	場(収容	7台数)		_	
	土地	敷地面積	106.	00 m [*]	所有者		ī	ħ	借地期間	骨∙借地米	4		_			
		建物名称	放課後」	見童クラフ	Ĵ				構造·階	数	鉄骨	(4mr	n超)•	地上	1階•地下0	谐
	主たる	用途		保育室		建築年	月日	平成184	₹3月3	日 建	物取得	費	2	1,97	6,500 円	
	建物	延床面積	า้	所有	者		市		耐湿	基準		新耐震基準				
		耐震診断		不要			耐震補	強(実施	年月)			不要			
	π+ ‹‹‹	津波浸水	5	_				無								
	等	防災 土砂災害(特別)警戒区域内				_	避	難所の指	定状況							
		洪水浸水		域内にある	3											
2	バリア		的トイレ				_	スロープ等			0		動ドア			×
建 物	リー情						字:	ブロック		Δ	エレベ	ノベーター			×	
の	歴大3・規	一	年度		対象建物	勿				改修内	容				費用(税	込)
概 要	0 計模													_		
_	万 修													_		
	円 等以の													_		
	上履													_		
	リスク	ク・高機能	ユニバーサルデザイン・バリアフリー適合施設													
	管理	■・運営上の	児童数の fがない。		伴い	現在の施設	は規模で1	ま地域の	の保育	ニーズ	に対応	できた	ないが、増築	等を行		
	律上の制	合、転用等 制約又は特 質すべき事項	浦助金を活用した施設整備を行っているため、「補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法 津」の制約がある。(処分制限期間38年)													

③ 管	利用時間	及粉件来日 7.40 10.00						日	土日	祝日		ì	軍営形態		委	託	
理	委託期間(指定管理の場合) 自 平)					平成29	年	4月	1日		至		平成30年	3月	(31日	
の概	管理者・運営者名 第五ときわっ子保護者				獲者会	業	終内容	就学児童	の作	呆育							
要	正規職員 人 労務員					人	再任用職	員	人	非常	勤職員	人	合	H	0.00	人	

	利用内容	単位		実績数	
	作用的各	井	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	258	253	257
4	年間利用者数	人	48	52	75
施設	年間利用件数	件	48	52	75
設の	利用可能件数	件	41	41	41
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	117.00%	126.00%	182.93%
用状					
況					
等					

【第五	☑小学校[区放課後児童クラブ(放課後児童クラブ)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	ž	維持管理経費	0	38,880	160,000
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費		38,880	160,000
		その他の経費			
		人件費	0	0	0
		職員 等		0	0
⑤ 管 理		非常勤職員		0	0
理	① 小 \	計	0	38,880	160,000
運	施設	の運営・事業に係る経費			
運営の経費	3	運営・事業等経費	5,158,750	5,004,400	14,240,000
の経		指定管理委託料			
費		その他の経費	5,158,750	5,004,400	14,240,000
	2//		5,158,750	5,004,400	14,240,000
		補助金等収入	3,434,500	3,291,000	8,976,000
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
		市単補助	7,000		
	3年	間収入合計	3,441,500	3,291,000	8,976,000
	4合	·計(①+②)-③	1,717,250	1,752,280	5,424,000
	市民	一人あたりのコスト	10.22 円	10.43 円	32.87 円

特記 事項 ・利用児童数も多く、安定的に運営が行われていることから、引き続き施設の適正な管理運営を行っていく。 ・避難場所指定…無

各棟の状況

番施	区施	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費		震
号設	分設			木造(柱10.5cm角				診断	補強
S02622	第五小学校区放課 後児童クラブ	放課後児童クラブ第二施設	保育室	以下)・地上1階・地 下0階	124.22m ²	平成30年 3月15日	39,758,000円	不要	不要
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				・地上階・地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					

1					施設	番号	s020	61 住所(所	在地) 松阪	页市飯 南	町粥.	見3945番均	<u>1</u> 6		
① 施					施設	名称 食	反南田	 丁放課後児	建立クラス	ブ(放課	後児童	重クラブ)			
設					根拠	条例	公阪ア	ト放課後児	建立プラブ	ブ施設第	€例	設置年度	平月		
の基	F &				担当	部署	汝育	委員会事務	・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	涯学習:	 実	財産区分	12 12	共用財産	
基本情報												い小学生の			
情 報	-				置り	りなどの り飯南に)長期 体育セ	引休業中、均 !ンターの事	₭護者に作 務室を利	弋わって 用し放詞	保育す 果後児	ることを目的 童クラブを選	りとする。; ☑営してい	※平成16年 たが、利用	∓度よ 引児童
ти.		() le		w.r	的数	数の増加	加に作	半い専用施	設の整備	を行った	- 0				
	設置形		単			途地域			区域外			民(収容台数)			
	土地	敷地面積			f有者		7	ī	借地期間						
			放課後	児童クラブ			ı		構造∙階数			0.5cm角走			0階
	主たる	用途		保育室		建築年		平成20年		日 建物	取得費		21,873,10		
	建物	延床面積		15.93 m ²		所有		1	市		耐震	基準	新耐温		
		耐震診断				不要			耐震補引	強(実施	年月)		不要		
	防災			域内にある		_				無					
	等	土砂災害	(特別)	警戒区域内的	にある	<u> </u>	避	難所の指	定状況						
		洪水浸水	想定区均	或内にある											
② 建	バリア	<u> </u>	的トイレ					スロープ等			O É	動ドア			×
建 物	リー情	報 手すり	J			O я	マラ	ブロック				ニレベーター			×
の	〜歴大 3・規	実施生	年度	対	象建物	勿			,	改修内	容		了	貴用(税込	<u>(</u>)
概要	0 計模														
女	0 画改 万 修														
	円 等以の														
	上履														
	$\overline{}$														
	リスク	っ・高機能	化対応度	モ ユニバー	サルー	デザイ	ン・バ	リアフリーi	適合施設						
	管理	₫·運営上の	の問題点	特になし	•										
	律上の制	合、転用等 別約又は特 すべき事項	殊な経過	1- 作品の立て				備を行ってい 削限期間24		「補助金	等に係	系る予算の報	丸行の適正	E化に関す	·る法
③管	利用時	間	学校授業日 1 長期休業日	14:30~18:15 7:30~18:15		休館日	3		日祝日		運	営形態		委託	
理	委託期間	(指定管理の)場合) É	Σ	平成29	年	4月	1日		至	म	² 成30年	3月	31日	
の 概	管理者·	管理者・運営者名 飯南放課後児童クラ				業	多内容	容 就学り	見童の保	育					
要	正規職	員	人	労務員		人耳	耳任用	開員	人	非常勤助	職員	人	合計	0.00	人

	利用内容	単位		実績数	
	선생선	中位	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	254	250	260
4	年間利用者数	人	31	24	28
施設	年間利用件数	件	31	24	28
設の	利用可能件数	件	36	36	36
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	86.00%	66.00%	77.78%
用 状					
況					
等					
					_

【飯雨	有町放記	課後児童クラブ(放課後児童クラブ)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	との維持管理に係る経費			
		維持管理経費	0	0	0
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費			
		その他の経費			
		人件費	0	0	0
		職員 等		0	0
⑤ 管 理		非常勤職員		0	0
理	1)/]		0	0	0
運		との運営・事業に係る経費			
運営の経費		運営・事業等経費	5,788,149	6,119,500	7,146,120
の経		指定管理委託料			
費		その他の経費	5,788,149	6,119,500	7,146,120
	2 /J		5,788,149	6,119,500	7,146,120
		補助金等収入	3,770,000	4,072,000	4,687,000
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
		市単補助	121,000		
	③年	間収入合計	3,891,000	4,072,000	4,687,000
	4合	計(1)+2)-3	1,897,149	2,047,500	2,459,120
	市民	そ一人あたりのコスト	11.29 円	12.19 円	14.90 円

特記 事項

・柿野小学校区及び粥見小学校区の児童が利用しており、安定的に運営が行われていることから、引き続き施設の適正な管理 運営を行っていく。 ・避難場所指定…無

①施設の基本情報

		אנוטות	,,,,,,					
の原	施設番号	s02125	住所(所在地)	松阪市荒木	町16	番地		
0.000	施設名称	港小学校	区放課後	児童クラブ(放課後	後児童クラ	ブ)	
A10.10	根拠条例	松阪市放	課後児童	クラブ施設条	€例	設置年度	平成20年度	
×				生涯学習詞		財産区分		
Colors Hall	置 みなと 目 裕教室	の長期休息や他に利	業中、保護 用できる公	者に代わって 共施設等もな	保育す かった	ることを目的ことから、平)児童を、放課後や夏ぐ 的とする。※小学校の3 成17年度より民間施 専用施設を整備した。	余
=								

平情報						A	置目	みな 裕教	どの (室:	の長期 や他(月休業ロ こ利用・	Þ、保 できる	護者に 公共施	代わっ 設等も	て保育なかっ	いないハニ すること かたことか 増加等に	を目的ら、平	内とする 成17年	。※小 度より	、学校0 人民間が	の余 施設を
	設置形				単独		月	途	地垣	或等	Ħ	街化	調整፟፟፟፟፟	区域	駐車	車場(収容	台数)				
	土地	敷坩	也面積	10	4.00	m	所有都	首		ī	7	f	昔地期間	引·借地	.料	-	_				
		建物	物名称	放課後		重クラブ	î					木	構造·階	数	鉄貿	1(4mm	℩超)•	地上1	偕∙地	上下0階	i
	主たる	月	月途		保 	育室		建	築年	月日	平成	21年	3月16	日	生物取得	費	2	21,157,	500	円	
	建物	延月	下面積		103	.32 m	ຳ	Ī	听有	者		_	市		耐力	震基準		新耐	摆基	準	
		耐湿	夏診断	(実施	年月)			7	要			Ī	耐震補	強(実	施年月	引)		不	要		
	防災	津沥	支浸水	想定区	∑域内	にある	<u> </u>		_	1				無	ŧ						
	等	土砂	少災害	(特別))警戒	区域内	内にあ	5	_	避	難所の)指定	状況								
		洪기	k浸水	想定区	፟፟域内	にある	5														
2	バリア			内トイレ	,			0	_ `		スロー	•			0	自動ド					×
建物	リー情		手すり					_	5	点字:	ブロック	7			Δ	エレベ	一タ-				×
物の	〜 歴大 3・規					7	対象建物				改修内容							費用	(税込	<u>()</u>	
概要	3 · 規 0 計模 0 画改	- 模																			
女	万 修	修																			
	円 等以の				_																
	上 履				┿																
	<u> </u>																				
	リスク	ク・高	機能化	化対応	度																
	管理	管理・運営上の問題点 特にな						特になし													
	律上の制	#エの制約又は特殊な栓廻に よる配慮すべき事項 律」の制					補助金を活用した施設整 津」の制約がある。(処分)							、「補助	金等(に係る予:	算の執	丸行の適	5正化	に関す	る法
③管	利用時	間				分前~19∶ 5~18∶50		休	館E	3		B	祝日			運営形態	態		委	託	
理	委託期間				平成2	9年		4月	1	日		至		平成30	年	3月	3	1日			
の概	管理者・運営者名 みなとこどもクラブ保護				護者会	<u></u>	業	務内	容就	学児	童の傷	育									
要				労	務員		J	Į	耳任月	用職員		人	非常	勤職員	ı.	人	合訂	+	0.00	人	

	利用内容	単位		実績数					
	선생선	中位	平成27年度	平成28年度	平成29年度				
	開館日数	日	254	250	275				
4	年間利用者数	人	32	36	33				
施設	年間利用件数	件	32	36	33				
設の	利用可能件数	件	36	36	36				
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	88.00%	100.00%	91.67%				
用状									
況									
等									

【港/	小学校区	放課後児童クラブ(放課後児童クラブ)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	i	維持管理経費	7,560	0	0
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費	7,560		
		その他の経費			
		人件費	0	0	0
		職員 等	0	0	0
⑤ 管 理		非常勤職員	0	0	0
理	①小		7,560	0	0
運	施設	の運営・事業に係る経費			
運営の経費		運営・事業等経費	6,934,880	7,531,990	8,231,042
の経		指定管理委託料			
費		その他の経費	6,934,880	7,531,990	8,231,042
	②/J\		6,934,880	7,531,990	8,231,042
		補助金等収入	4,392,000	4,789,000	5,380,000
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
		市単補助	4,000		
		間収入合計	4,396,000	4,789,000	5,380,000
	4合	計(1)+2)-3	2,546,440	2,742,990	2,851,042
	市民	一人あたりのコスト	15.16 円	16.33 円	17.28 円

特記 事項 ・利用児童数も多く、安定的に運営が行われていることから、引き続き施設の適正な管理運営を行っていく。 ・避難場所指定…無

各棟の状況

番施	区施	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費		震
号設	分設		/13,402		ALIDIAL	ZA-7/11	(単位・円)	診断	補強
02126	港小学校区放課後 児童クラブ	物置	物置	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	1.22m²	平成21年 3月16日	78,347円	不要	不要
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					

s02173 | 住所(所在地) | 松阪市殿町1198番地2 施設番号 (1) 施 施設名称 幸小学校区放課後児童クラブ(放課後児童クラブ) 設 根拠条例・松阪市放課後児童クラブ施設条例 平成21年度 設置年度 ഗ 担当部署 教育委員会事務局 生涯学習課 12 公共用財産 基 財産区分 本 労働などの事情により昼間保護者が家庭にいない小学生の児童を、放課後や夏休みなどの長 期休業中、保護者に代わって保育することを目的とする。※平成16年度より小学校旧木造校舎 情 を利用し保育を実施してきたが、施設の老朽化に伴い取り壊されることとなり、他に利用できる 報 公共施設等もなかったため専用施設を整備した 単独 設置形態 用途地域等 第二種住居地域 駐車場(収容台数) 土地 敷地面積 137.00 m² 所有者 借地期間·借地料 市 放課後児童クラブ 鉄骨(4mm超)·地上1階·地下0階 建物名称 構造•階数 建物取得費 用途 保育室 建築年月日 平成22年 3月15日 23,490,600 円 主たる 建物 延床面積 市 耐震基準 新耐震基準 136.52 m² 所有者 耐震診断(実施年月) 耐震補強(実施年月) 不要 不要 津波浸水想定区域内にある 防災 土砂災害(特別)警戒区域内にある 避難所の指定状況 洪水浸水想定区域内にある 0 多目的トイレ 0 入口スロープ等 0 自動ドア × バリアフ リー情報 建 手すり 点字ブロック エレベーター × × 物 〜 歴大 実施年度 対象建物 改修内容 費用(稅込) ഗ 3 • 規 概 0 計模 要 0 画改 万 修 円 等 以 **ഗ** 上 履 ユニバーサルデザイン・バリアフリー適合施設 リスク・高機能化対応度 管理・運営上の問題点 特になし 廃止、統合、転用等における法 補助金を活用した施設整備を行っているため、「補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法 律上の制約又は特殊な経過に 律」の制約がある。(処分制限期間38年) よる配慮すべき事項 学校授業日 学校終了後~19:00 土曜日·長期休業日 7:30~19:00 休館日 利用時間 日祝日 運営形態 委託 管 至 委託期間(指定管理の場合) 平成29年 4月 1日 平成30年 3月 31日 理

	利用内容	単位		実績数					
	선생선	中位	平成27年度	平成28年度	平成29年度				
	開館日数	日	253	254	256				
4	年間利用者数	人	54	55	64				
施	年間利用件数	件	54	55	64				
設の	利用可能件数	件	62	62	62				
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	87.00%	88.00%	103.23%				
用状									
況									
等									

業務内容

人 再任用職員

就学児童の保育

人 非常勤職員

人

合計

0.00

の

概

要

管理者·運営者名

正規職員

さいわいこどもクラブ保護者会

労務員

【幸小	\学校区	放課後児童クラブ(放課後児童クラブ)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	i	維持管理経費	46,440	0	0
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費	46,440		
		その他の経費			
		人件費	0	0	0
		職員 等	0	0	0
⑤ 管 理	L	非常勤職員	0	0	0
理	① 小		46,440	0	0
運	_	の運営・事業に係る経費			
運営の経費		運営・事業等経費	3,683,120	3,725,820	7,054,198
の 経		指定管理委託料			
費		その他の経費	3,683,120	3,725,820	7,054,198
	<u> </u>				
	②小		3,683,120	3,725,820	7,054,198
		補助金等収入	2,453,000	2,480,000	4,623,000
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
		市単補助	3,000		
	3年	間収入合計	2,456,000	2,480,000	4,623,000
	4合	計(1)+2)-3	1,273,560	1,245,820	2,431,198
	市民	一人あたりのコスト	7.58 円	7.42 円	14.73 円

特記 事項 ・利用児童数も多く、安定的に運営が行われていることから、引き続き施設の適正な管理運営を行っていく。 ・避難場所指定…無

1			1		-		施設	番号	s022	07 住所(所	在地) 松阪	市光町	丁1番地	3			
①施設			7	-	Yes	Melle	施設	名称	山室山	山小学校区	区放課後	児童ク	ラブ(放	뉯課後児童	(クラブ)		
設の			-		2500		根拠	条例	松阪市	下放課後 児	見童クラブ	が施設す	€例	設置年度	平	成22年度	Ę
			45	34 4	The state of	22	担当	部署	教育氢	委員会事	务局 生涯	王学習 語	果	財産区分	12	公共用財	産
基本情報						- 7	置 譲	者に代ら、平月	わって(支19年度	呆育することを	目的とする。 ら1km以上剤	※小学校 能れた民間	の余裕教 引施設を借	量を、放課後や な室や他に利用 借りて保育を実	できる公共	施設等もなか	ったこと
	設置形	態		単	.独		用	途地	域等	第一	種住居地	.域	駐車場	(収容台数)		_	
	土地	敷地	面積	143	.00 r	n Ā	斤有者		ī ī	ī	借地期間	▪借地料		_			
		建物	呂称	放課後	児童	クラブ					構造·階数	女	失骨(4	mm以下)	・地上1	階∙地下0	階
	主たる	用	途			育室		建築华	羊月日	平成23年	₹3月16日	建物	取得費	2	24,639,3	300円	
	建物		面積			00 m ²			有者	ı	市		耐震基	基準	新耐	震基準	
				(実施年				不要	<u> </u>		耐震補強	魚(実施	年月)		不到	要	
	防災			想定区				_	4			無					
	等			(特別)			にある	_	避	難所の指	定状況						
			,, ,	想定区	域内	こある							<u> </u>	7 #L IV-			
② 建 物	バリア リー情	<u>.</u>	多日5	内トイレ						スロープ等				目動ドア 			×
	<u> </u>		ナタッ 実施な		Ι	2:1	 象建物		は チン	ブロック	-	<u> </u> 改修内		-D/\—y-		費用(税)	× (
の概	3 • 規 0 計模	規			外 建1	<i>/</i> J			•	以呼吁	T			長川(が)	<u>~</u>)		
概 要	0 画改																
	万 修 円 等																
	以 の上 履																
	<u> </u>																
	リスク	7・高	機能化	化対応原	支										•		
	管理	!•運;	営上0	D問題点	į	持になし	,										
	廃止、統律上の制 はる配慮	削約又	は特別	殊な経過	11- 11					備を行ってい 削限期間30		「補助金	き等に係	系る予算の幸	執行の適	正化に関す	する法
③ 管	利用時	間		学校授業日 日 ・長期休業				休館	H_		日祝日		運	営形態		委託	
理	委託期間	(指定	管理の	場合)	自	3	平成29	年	4月	1日		至	4	成30年	3月	31日	
の 概	管理者·		名	ひかりつ			者会		務内額		児童の保						
要	正規墹	員		人	労務	員		人	再任月	開職員	人	非常勤	職員	人	合計	0.0	0 人

	利用内容	単位		実績数	
	利用內谷	単过	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	252	252	252
4	年間利用者数	人	43	46	40
施設	年間利用件数	件	43	46	40
設の	利用可能件数	件	55	55	55
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	78.00%	83.00%	72.73%
用状					
況					
等					

【山室	山小学村	交区放課後児童クラブ(放課後児童クラブ)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	ş	維持管理経費	90,018	68,040	22,680
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費	90,018	68,040	22,680
		その他の経費			
	-	人件費	0	0	0
		職員 等		0	0
⑤ 管 理		非常勤職員		0	0
理	①小 小	計	90,018	68,040	22,680
運	施設	の運営・事業に係る経費			
運営	j	運営・事業等経費	4,426,390	5,473,012	6,825,649
の経費		指定管理委託料			
費		その他の経費	4,426,390	5,473,012	6,825,649
	2//	計	4,426,390	5,473,012	6,825,649
		補助金等収入	2,809,000	3,519,000	4,350,000
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
		市単補助	168,000		
		間収入合計	2,977,000	3,519,000	4,350,000
	4合	·計(①+②)-③	1,539,408	2,022,052	2,498,329
	市民	一人あたりのコスト	9.16 円	12.04 円	15.14 円

特記 事項 ・利用児童数も多く、安定的に運営が行われていることから、引き続き施設の適正な管理運営を行っていく。 ・避難場所指定…無

1			3	ta /	施設都	番号	s022	36 住所(所:	^{在地)} 松阪	市嬉野	中川	町1057番均	<u>t</u>		
施設			1 4		施設名	名称 中	川川	学校区加	文課後児	童クラス	ブ(放詞	課後児童ク	ラブ)		
設の		A III			根拠组	条例 村	公阪市	ト放課後!	見童クラブ	施設乳	€例	設置年度	平月	成23年度	
の基本	3	NE -			担当台	部署 教	汝育才	委員会事 務	務局 生涯	[学習]	果	財産区分	12	共用財産	崖
本					設労置期	働など	の事情	青により昼間	保護者が家	家庭にい	ない小	学生の児童を る。※平成14	、放課後や	夏休みなど	の長
情報					目 児	童クラ	ブを実	施してきただ	が、利用児童	重数の増	加に件	い既存施設で	では手狭とな	いったため、	平成
	設置形	能	単	(由		途地均		施設の建替 第一3	えを行った。 重住居地		駐車機	易(収容台数)		_	
		》 敷地面積			「有者」		<u>ተም /</u> ተ	1	借地期間・						
	7,5	建物名称			/I '			•	構造・階数				₩ F 2階	- 地下0階	
	主たる	用途	71×11×12×1	<u>・エックン</u> 保育室		建築年	月日	平成24年	F 3月16E		取得費		16,158,00		•
	建物	延床面積	2	64.00 m ²		所有		1 7902 1	市	, <i>~</i>	耐震		新耐湿		
		耐震診断				不要			耐震補強	(実施			—————————————————————————————————————		
		津波浸水	想定区均	 t内にある		_				無					
	防災 等	土砂災害	(特別)警	養戒区域内	にある	_	避	難所の指	定状況						
		洪水浸水	想定区均	大内にある		0									
②建	バリア	フ 多目	的トイレ			0 7	\	スロープ等			0 [自動ドア			×
	リー情	報 手すり	J				京字フ	ブロック			Δ	エレベーター	-		×
物の	〜 歴大 3・規	○ 歴大 3・担 実施年度 対			象建物	d l			2	收修内	容		費	費用(税2	<u>(</u>)
概要	0 計模														
女	万 修														
	円 等以の														
	上履														
	リスク	・高機能	化対応度	ユニバー	ーサルラ	デザイン	ン・バ	リアフリーi	窗合施設						
	管理	!•運営上の	の問題点	特になし	,										
	律上の制	合、転用等 別約又は特 ででき事項	殊な経過	_				帯を行って↓ 別限期間38		「補助金	等に	系る予算の執	丸行の適正	E化に関す	·る法
3	利用時		学校授業日 1 閏日·学校休業1	0:00~19:00 = 7:30~19:00	1	休館E			日祝日		運	営形態		委託	
管理	委託期間	(指定管理σ)場合) 自	3	平成29	年	4月	1日		至	<u> </u>	平成30年	3月	31日	
の概	管理者·i	運営者名 社	t会福祉法人	清翠会わかする	ぎ保育園	業系	务内容	タ 就学り	見童の保	育					
亜	正規職	計	人	労務員		人国	14日	職員	人	非常勤助	職員	人	合計	0.00)人

	利用内容	単位		実績数	
	利用內谷	甲世	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	П	265	268	260
4	年間利用者数	人	86	74	63
施設	年間利用件数	件	86	74	63
設の	利用可能件数	件	98	97	97
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	87.00%	76.00%	64.95%
用 状					
況					
等					

【中川	小学校	区放課後児童クラブ(放課後児童クラブ)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	めの維持管理に係る経費			
	i	維持管理経費	75,600	0	0
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費	75,600		
		その他の経費			
		人件費	0	0	0
		職員等	0	0	0
⑤ 管 理	L	非常勤職員	0	0	0
理	① 小		75,600	0	0
運		との運営・事業に係る経費			
運営の経費		運営·事業等経費 	12,807,300	12,595,000	15,912,960
の 経		指定管理委託料			
費		その他の経費	12,807,300	12,595,000	15,912,960
	②/J\		12,807,300	12,595,000	15,912,960
		補助金等収入	8,535,000	8,426,000	10,463,000
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
		市単補助	4,000		
	3年	間収入合計	8,539,000	8,426,000	10,463,000
	4合	計(1)+2)-3	4,343,900	4,169,000	5,449,960
	市民	一人あたりのコスト	25.86 円	24.82 円	33.03 円

特記 事項 ・利用児童数も多く、安定的に運営が行われていることから、引き続き施設の適正な管理運営を行っていく。 ・避難場所指定…無

1					施設	番号	S001	40 住所(所:	在地) 松陽	反市小片	野町	729番地4			
施		THE PERSON NAMED IN COLUMN TO PERSON NAMED IN COLUMN TO PERSON NAMED IN COLUMN TO PERSON NAMED IN COLUMN TO PE	· E		施設	名称	有小鸟	学校区放設	果後 児童	クラブ(放課後	後児童クラ	ブ)		
設の					根拠	条例	公阪市	市放課後児	建立って	ブ施設翁	€例	設置年度	昭和	163年度	
					担当	部署	教育委	委員会事務	易局 生	涯学習詞	果	財産区分	12 公	共用財	産
基本情報					直角し	することを てもらい事	目的と	する。※平成21年 施してきましたが	F4月1日開設 、公共施設マ	時より教育委 オジメントに	員会事務 よる施設見	課後や夏休みなど 活局が所管する「松 見直しにより、今後 ひみとなるため平成	公阪市小片野教育 その使用について	「集会所」を無 教育集会所。	無償貸与
	設置形	態	単	独	用	途地均	或等	[区域外		駐車場	易(収容台数)		8台	
	土地	敷地面積	652.	41 m ²	所有者	有者 市 借地期間・借地料 -			_						
		建物名称	放課後!	児童クラス	ブ				構造·階	数 木造	(柱10).5cm角以	下)•地上	1階•地	下0階
	主たる	用途		保育室		建築年	F月日	昭和63年	F12月 7	日 建物	取得費	1	14,647,00	0 円	
	建物	延床面積	1	144.85 r	'n	所有	者		市		耐震	基準	新耐震	基準	
		耐震診断	(実施年	月)		不要	要 耐震補強(実施年月)			不要					
	π + ///	津波浸水	想定区均	或内にあ.	3	_				有					
	防災 等	土砂災害	(特別)誓	警戒区域	内にある	_	避	難所の指	定状況	退避失	(地震	〇、津波〇) 国水宝	\bigcirc)	
		洪水浸水想定区域内にある				_				医胚儿	\		八瓜八口	<u> </u>	
2	バリア		的トイレ			×	入口ス	スロープ等			× É	自動ドア			×
建物		リー情報 手すり				— J	点字に	ブロック			× I	[レベーター			×
の	○歴大 3・規 ・規 ・規				対象建物	勿				改修内	容		費	用(税)	<u>ኒ</u>)
概要	0 計模 0 画改 0 1														
女	万 修														
	円 等以の														
	上履														
	\sim														
	リスク	・高機能	化対応度	Ę											
	管理					維持修	を繕に	費用がかか	る状況で	である。					
	廃止、統合、転用等における法 律上の制約又は特殊な経過に よる配慮すべき事項					+ 土 卡	し、公					いくうえで、	さらに学校	、家庭、均	地域と
	律上の制	制約又は特	殊な経過	/- 加改			学び合	こんの人作的	以育の場	を允美さ	E (1	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
3	律上の制	別約又は特 すべき事項	殊な経過 頁		携を深め.				以育の場 :日祝日	を允美さ 	1	営形態		委託	
③ 管 理	律上の制 よる配慮 利用時	別約又は特 すべき事項	殊な経過 頁 学校授業日 1 長期休業日	ル版の連 の連 4:30~18:00 8:00~18:00	携を深め.	、共に生		±		全角を発き	運		3月	委託 31日	
③管理の	律上の制 よる配慮 利用時 委託期間	制約又は特 すべき事項 :間	殊な経過 頁 学校授業日 1 長期休業日 3)場合) 目	に の連 	携を深め	、共に ^生 休館 E	∃	土 1日		至	運	営形態			
③ 管 理	律上の制 よる配慮 利用時 委託期間	制約又は特 (すべき事項 :間 (指定管理の 運営者名 南	殊な経過 質 学校授業日 1 長期休業日 1 り場合) 巨	に の連 	携を深め	、共に ⁵ 休館F 9年 業	3 4月 務内容	土 1日	日祝日 児童の保	至	運	営形態			0 人

	利用内容	単位	実績数					
	作业内内台		平成27年度	平成28年度	平成29年度			
	開館日数	日	241	242	242			
④施設の利用状況等	年間利用者数	人	11	6	10			
	年間利用件数	件	11	6	10			
	利用可能件数	件	50	50	50			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	22.00%	12.00%	20.00%			

【南小	小学校区 加	女課後児童クラブ(放課後児童クラブ)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設(の維持管理に係る経費			
	糸	推持管理経費	49,160	59,571	93,528
		光熱水費			
		保守点検委託料	36,720	44,971	45,360
		賃借料			
		修繕費	8,640	10,800	48,168
		その他の経費	3,800	3,800	
	/	件費	0	0	0
		職員 等	0	0	0
⑤ 管 理		非常勤職員	0	0	0
理	①小	Ħ	49,160	59,571	93,528
運	施設(の運営・事業に係る経費			
運営の	道	■営·事業等経費 	997,000	1,014,700	1,034,500
の経		指定管理委託料			
経費		その他の経費	997,000	1,014,700	1,034,500
	②小	 	997,000	1,014,700	1,034,500
		補助金等収入			
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
		市単補助	7,000		
	3年	間収入合計	7,000	0	0
	4合	t (1+2)-3	1,039,160	1,074,271	1,128,028
	市民	一人あたりのコスト	6.19 円	6.39 円	6.84 円

特記 事項

昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取 組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。

1							施設	番号	s025	505 住所(所	在地) 松陽	反市下	村町87	5番地1			
① 施				>		All the	施設	名称	松阪		達総合	支援旅	起設(事	務所等)			
設の								根拠条例 松阪市子ども発達総合支援センター条例 設置年度 平成27年度									
基	THE RESERVE TO SERVE THE PROPERTY OF THE PROPE						担当	部署	健康福	祉部 こども局	子ども発達	総合支	援センター	財産区分	12 1	以共用財	産
本情報				Standard House			置 (目 (■ の支援・療育・訓練などの適応支援を子どもの発達段階に応じて行うとともに、保健・福祉・教育									
	設置形	態		単	独									易(収容台数)		100台	
	土地	敷坩	也面積	事務	所等	等	所有者	f有者 市 借地期間·借地料						_			
		建物	加名称	事務所	等						構造·階	数 木	造(柱	10.5cm角起	迢)•地上	1階•地下	0階
	主たる	月	途		事系	务所		建築	年月日	平成28年	₹ 3月31	日建	物取得費	7	67,404,8	800 円	
	建物	延戌	下面積	2	338.	78 m	ຶ່າ	所	有者		市		耐震	基準	新耐原	震基準	
		耐震診断(実施年月)						不到	要		耐震補	強(実)	施年月)		不要	5	
	防災 等	津波浸水想定区域内にある			-		_	4			有	-					
		工學炎音(特別) 言放区域内					こある 一 避難所の指			定状況 福祉避難所							
② 建	バリア リー情	洪水浸水想定区域内にある															
							〇 入口スロープ等								0		
廷 物			1, , ,				 	711. 2 2 7 7				エレベーター 専用(税込)					
の 概	3 • 規							総合支援センター								5,098,000円	
要	0 計模						総合支援センター			 木部補修工事					,436,000		
	万 修 円 等		17,01772 1 2 070.221			.110.11	, L \								, 100,000	-	
	以 の上 履																
	上版																
	リスク	7•高	機能	化対応度	迂 ;	施設内	警備、	消防詞	殳備、3	2調設備、自	自動ドア等	手の定規	期点検を	実施。			
	管理	!•運	営上0	の問題点			築であ ナンスカ				製デッキの	の老朽	化(劣化	:)を防ぐため	に定期的	(概ね3年	:毎)な
				手における 殊な経過		該当な	1.										
	よる配慮				,,_	× – 6	0										
③ 答	利用時間 AM8:30~PM5:15						休館	'日	土日祝	記日、年末年始 運営形態				直営			
管理	委託期間(指定管理の場合) 自						左	F	月	日		至		年	月 I	8	
の 概	管理者·				松阪				務内					、放課後等デ			
要	正規職	員	4.00) 人	労務	員	0.00	人	再任月	用職員 0.	00 人	非常勤	助職員	1.00 人	合計	5.00	0 人

	利用内容		実績数						
	作用的各	単位	平成27年度	平成28年度	平成29年度				
4	開館日数	П		115	242				
4	年間利用者数(児童発達支援・放ディ)	人		2,123	5,930				
施設	年間利用件数(相談支援件数)	件		1,278	4,557				
設の	利用可能件数	件							
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%							
用状									
状況:									
等									
	_								

【松图	反市子ど	も発達総合支援施設(事務所等)]	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設(の維持管理に係る経費			
	糸	推持管理経費	0	3,560,761	6,156,155
		光熱水費		1,676,957	2,316,539
		保守点検委託料		1,710,720	3,497,040
		賃借料		16,848	33,696
		修繕費		0	308,880
		その他の経費		156,236	
	/	件費	0	20,241,500	31,495,000
		職員 等		17,807,500	28,960,000
⑤ 管 理		非常勤職員		2,434,000	2,535,000
理	①小	it .	0	23,802,261	37,651,155
1	施設(の運営・事業に係る経費			
運営	逗	■営·事業等経費 	0	0	0
の終		指定管理委託料		0	0
経費		その他の経費		0	0
	②小	<u>+</u>	0	0	0
		補助金等収入		300,000	774,214
	財	使用料等収入		616,422	1,798,732
	源	その他収入		7,779,711	22,627,152
		間収入合計	0	8,696,133	25,200,098
	4合	#(1)+2)-3	0	15,106,128	12,451,057
	市民	一人あたりのコスト	0.00 円	89.92 円	75.46 円

特記 事項

避難場所指定なし。平成29年度から経営評価委員会の開催に伴い、施設の運営事業に対する評価等を行う。

各棟の状況

番施	区施	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費	耐震		
号設	分設			木造(柱10.5cm角				診断	補強	
s02505	松阪市子ども発達 総合支援施設	事務所等	事務所	超)・地上1階・地下 0階	2,338.78m ²	平成28年 3月31日	767,404,800円	不要	不要	
				·地上階·地下階						
				・地上階・地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				・地上階・地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				•地上階•地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						