施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S02238	住所（所在地）	松阪市町平尾町351番地2
施設名称	松阪市リサイクルセンター（リサイクルセンター）		
根拠条例	松阪市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する条例	設置年度	平成23年度
担当部署	環境生活部　清掃政策課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	循環型社会形成を推進するための資源物（プラスチック容器・袋）の中間処理施設及び3Rの推進、啓発の拠点施設、収集業務の拠点として整備		

②建物の概要

設置形態	併設	用途地域等	区域外	駐車場（収容台数）	134 台	
土地	敷地面積	22964,00㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	リサイクルセンター	構造・階数	鉄骨（4mm超）・地上4階・地下0階		
	用途	処理場	建築年月日	平成23年11月10日	建物取得費	397,035,450 円
	延床面積	2322.41 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要	耐震補強（実施年月）	不要		

防災等	津波浸水想定区域内にある	○	避難所の指定状況	有
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	－		退避先（地震○、津波○、風水害○）
	洪水浸水想定区域内にある	○		

バリアフリー情報	多目的トイレ	○	入口スロープ等	○	自動ドア	○
	手すり	○	点字ブロック	×	エレベーター	○

大規模改修等の履歴（3・計画 300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）
平成19年度	第二管理棟	屋根葺替工事	4,322,850 円
平成24年度	事務所、機械室	取り壊し・駐車場化	16,723,450 円
平成27年度	破砕棟	取り壊し	59,900,041 円

リスク・高機能化対応度	浄化槽、消防設備、エレベーター、自動ドア、受水槽、給湯設備、空調設備などの定期点検
管理・運営上の問題点	
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	循環型社会形成推進交付金の交付を受けている。

③管理の概要

利用時間	AM8:30～PM17:15	休館日	土曜・日曜日、祝日（月曜の祝日は除く）	運営形態	直営						
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日							
管理者・運営者名	松阪市	業務内容	資源物の中間処理・資源物の受付業務・3Rの啓発・収集運搬業務等								
正規職員	2.00 人	労務員	5.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	1.00 人	合計	8.00 人		

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	252	251	254
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－
見学団体件数	件	25件	31件	27件
資源物等処理	トン	1,852トン	1685トン	1,620トン

【平成29年度】

【松阪市リサイクルセンター（リサイクルセンター）】			平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費				
		維持管理経費	23,810,851	21,126,396	20,172,195
		光熱水費	9,695,683	7,251,044	7,741,225
		保守点検委託料	9,856,524	6,695,904	6,676,464
		賃借料	3,123,360	3,123,360	3,123,360
		修繕費	267,632	3,068,984	1,353,814
		その他の経費	867,652	987,104	1,277,332
		人件費	491,724,330	43,224,000	50,930,000
		職員　等	484,581,330	40,790,000	48,395,000
		非常勤職員	7,143,000	2,434,000	2,535,000
	①小計		515,535,181	64,350,396	71,102,195
	施設の運営・事業に係る経費				
		運営・事業等経費	0	0	0
		指定管理委託料			
		その他の経費			
	②小計		0	0	0
	財源	補助金等収入			
		使用料等収入			
		その他収入	21,830,659	32,822,771	42,236,961
	③年間収入合計		21,830,659	32,822,771	42,236,961
	④合計（①＋②）－③		493,704,522	31,527,625	28,865,234
	市民一人あたりのコスト		2,938.72 円	187.66 円	174.94 円

特記事項	

各棟の状況

番号	施設区分	施設	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費（単位・円）	耐震	
									診断	補強
S00177	松阪市リサイクルセンター		車庫	車庫	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	270.10㎡	昭和47年 1月25日	4,043,000円	未実施	未改修
S00178	松阪市リサイクルセンター		倉庫	倉庫	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階	38.88㎡	昭和47年 1月25日	上記に含まれる	未実施	未改修
S00179	松阪市リサイクルセンター		ペットボトル作業所	倉庫	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	163.82㎡	昭和58年 3月15日	8,000,000円	不要	不要
S00180	松阪市リサイクルセンター		排水処理施設	処理場	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階	39.83㎡	昭和52年12月15日	47,500,000円	未実施	未改修
S00183	松阪市リサイクルセンター		計量室	計器室	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階	40.21㎡	昭和54年 3月31日	上記に含まれる	未実施	未改修
S00184	松阪市リサイクルセンター		第2管理棟	事務所	鉄骨（4mm超）・地上2階・地下0階	236.00㎡	昭和54年 3月25日	28,200,000円	未実施	未改修
S00185	松阪市リサイクルセンター		缶プレス工場	工場	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階	48.00㎡	昭和54年 3月30日	1,650,000円	未実施	未改修
S00187	松阪市リサイクルセンター		プレハブ休憩所	休憩室	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	26.49㎡	平成 8年 9月 5日	1,992,020円	不要	不要
S00188	松阪市リサイクルセンター		リサイクル施設	工場	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	180.22㎡	平成10年 3月27日	17,535,000円	不要	不要
S00189	松阪市リサイクルセンター		R施設選別所	工場	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	262.24㎡	平成10年 8月12日	30,780,750円	不要	不要
S00190	松阪市リサイクルセンター		R施設ストック1	倉庫	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階	159.00㎡	平成10年 8月12日	10,064,250円	不要	不要
S00191	松阪市リサイクルセンター		R施設ストック2	倉庫	鉄骨（4mm超）・地上1階・地下0階	71.00㎡	平成10年 8月12日	7,050,750円	不要	不要
S00192	松阪市リサイクルセンター		アルミ缶処理棟	工場	鉄骨（4mm超）・地上1階・地下0階	199.62㎡	平成12年10月 1日	24,780,000円	不要	不要
S00193	松阪市リサイクルセンター		可燃ピット	工場	鉄骨（4mm超）・地上1階・地下0階	150.37㎡	平成14年 2月28日	49,190,400円	不要	不要
S00194	松阪市リサイクルセンター		資源物保管庫	倉庫	鉄骨（4mm超）・地上1階・地下0階	295.50㎡	平成15年 2月10日	33,860,000円	不要	不要
S02070	松阪市リサイクルセンター		女子トイレ	便所	鉄骨（4mm超）・地上1階・地下0階	9.99㎡	平成20年 3月26日	6,758,850円	不要	不要
S02507	松阪市リサイクルセンター		仮設計量棟	計器室	その他・地上1階・地下0階	9.77㎡	平成27年11月 4日	1,112,400円	不要	不要
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	s02362	住所（所在地）	松阪市桂瀬町751番地
施設名称	松阪市クリーンセンター（清掃工場）		
根拠条例	松阪市廃棄物の設置及び管理に関する条例	設置年度	平成26年度
担当部署	環境生活部　清掃施設課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	市は、市の区域内における一般廃棄物の適正な処理に必要な処置を講ずるよう努めるとともに、一般廃棄物の処理に関する事業の実施に当たっては、職員の資質向上、施設の整備、作業方法の改善を図る等その能率的な運営に努めなかればならない。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	第二種低層住居専用地域	駐車場（収容台数）	83台	
土地	敷地面積	50099.13 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	ー　ー
主たる建物	建物名称	清掃工場			構造・階数	鉄骨鉄筋コンクリート・地上7階・地下1階
	用途	工場	建築年月日	平成27年 3月20日	建物取得費	6,706,303,997 円
	延床面積	9203.83 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要			耐震補強（実施年月）	不要
防災等	津波浸水想定区域内にある	ー	避難所の指定状況	無		
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	ー				
	洪水浸水想定区域内にある	ー				

バリアフリー情報						
多目的トイレ	○	入口スロープ等	○	自動ドア	○
手すり	○	点字ブロック	×	エレベーター	○

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	防火設備、冷暖房設備、焼却設備、破砕設備の点検等は運営業務受託者が実施している。
管理・運営上の問題点	平成27年3月20日に竣工。設計では焼却炉は30年耐用となっているので、将来的には建て替えるか延命するかの協議が必要となりますが、現段階では施設を適切に運転し維持管理することにより、公害防止基準を順守し、ごみ処理能力や発電効率などの基本性能を維持することが重要です。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	松阪市クリーンセンターの運営業務委託契約は平成27年4月1日から平成46年3月31日までとなっている。なお、焼却炉の設計耐用年数は平成56年まで（30年）となっている。

③管理の概要

利用時間	8:30-12:00,13:00-16:30	休館日	土日祝（月水祝日は除く）・年始	運営形態	直営						
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日							
管理者・運営者名	松阪市・川崎重工業株式会社	業務内容	可燃ごみの焼却処理及び不燃ごみの破砕処理								
正規職員	5.00 人	労務員	16.00 人	再任用職員	人	非常勤職員	2.00 人	合計	23.00 人		

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	257	255	255
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	62,054	62,539	65,583
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－
稼働率（年間可燃物処理量/処理可能量）	%	86.88	89.25	89.63
稼働率（年間不燃物処理量/処理可能量）	%	61.14	59.19	59.16
稼働率（年間粗大ごみ処理量/処理可能量）	%	25.52	29.25	33.79

【平成29年度】

【松阪市クリーンセンター（清掃工場）】			平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費				
		維持管理経費	251,093,992	270,490,901	288,636,554
		光熱水費	1,063,420	997,362	995,777
		保守点検委託料	239,672,621	261,060,238	279,380,360
		賃借料	703,527	735,229	746,164
		修繕費	2,219,675	2,462,386	2,740,566
		その他の経費	7,434,749	5,235,686	4,773,687
		人件費	162,716,000	160,418,000	149,798,000
		職員　等	157,954,000	155,550,000	144,728,000
		非常勤職員	4,762,000	4,868,000	5,070,000
	①小計		413,809,992	430,908,901	438,434,554
	施設の運営・事業に係る経費				
		運営・事業等経費	0	0	0
		指定管理委託料			
		その他の経費			
	②小計		0	0	0
	財源	補助金等収入			
		使用料等収入	219,043,690	218,215,730	222,255,768
		その他収入	32,050,302	52,274,991	66,380,786
	③年間収入合計		251,093,992	270,490,721	288,636,554
	④合計（①＋②）－③		162,716,000	160,418,180	149,798,000
	市民一人あたりのコスト		968.55 円	954.87 円	907.87 円

特記事項	

各棟の状況

番施号設	区施分設	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費（単位・円）	耐震	
								診断	補強
S02363	松阪市クリーンセンター	計量棟	受付・計量	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	136.76㎡	平成27年 3月20日	24,704,765円	不要	不要
S02364	松阪市クリーンセンター	仮設資源庫	倉庫	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	117.17㎡	平成27年 3月20日	20,949,946円	不要	不要
S02365	松阪市クリーンセンター	駐輪場	自転車置場	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	10.80㎡	平成27年 3月20日	488,319円	不要	不要
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	s00199	住所（所在地）	松阪市上川町985番地
施設名称	最終処分場（管理棟）		
根拠条例	松阪市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する条例	設置年度	平成10年度
担当部署	環境生活部　清掃施設課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	最終処分場は、管理型の処分場として、一般廃棄物として廃棄された土砂・瓦礫や、クリーンセンターで破砕選別された埋立物、焼却した灰を埋め立てる施設として平成11年3月に完成しました。その運営維持管理、事務処理、公園管理を総括する管理棟施設である。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	55台		
土地	敷地面積	85732.00 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	—	
主たる建物	建物名称	管理棟			構造・階数	鉄骨（4mm超）・地上1階・地下0階	
	用途	事務所	建築年月日	平成11年 2月22日	建物取得費	66,079,650 円	
	延床面積	281.25 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準	
	耐震診断（実施年月）	不要			耐震補強（実施年月）	不要	
防災等	津波浸水想定区域内にある	ー	避難所の指定状況	無			
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	ー					
	洪水浸水想定区域内にある	ー					
バリアフリー情報	多目的トイレ	○	入口スロープ等	○	自動ドア	×	
	手すり	ー	点字ブロック	×	エレベーター	ー	

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）
H34年度	最終処分場機械棟	大規模改修（長寿命化）	79,404,480 円
H34年度	最終処分場処理棟	大規模改修（長寿命化）	50,564,160 円

リスク・高機能化対応度	法に基づき最終処分場の維持管理を行った。
管理・運営上の問題点	埋立状況は、平成30年6月時点で76%が埋まり、平成37年度を満杯予定と見込まれている。早期満杯対策と新処分場の建設が課題。建設推進には、地元の合意を得ることが必須条件である。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	廃止には、一般廃棄物の最終処分場および産業廃棄物の最終処分場に係る技術上の基準を定める省令に基づく、埋立終了～廃止を見据えた維持管理を2年以上行い、県へ一般廃棄物の最終処分場廃止の確認申請をし承認を得ることが必要。

③管理の概要

利用時間	AM8：30-12:00、PM1:00-4：30	休館日	土曜日、日曜日、祝日、年末年始	運営形態	直営						
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日							
管理者・運営者名	松阪市	業務内容	埋立物の処分								
正規職員	1.00 人	労務員	3.00 人	再任用職員	1.00 人	非常勤職員	1.00 人	合計	6.00 人		

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	245	245	246
年間利用者数	人			
年間利用件数	件	1,839	1,762	1,912
利用可能件数	件			
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	68.15%	71.82%	75.55%
埋立物処分量	㎥	7,330	6,988	7,102
埋立量累計	㎥	129,761	136,749	143,851
埋立可能量	㎥	60,650	53,662	46,560

【最終処分場（管理棟）】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	54,142,867	46,095,845	48,978,449
	光熱水費	5,566,725	4,463,546	5,037,460
	保守点検委託料	14,537,040	15,620,688	15,437,088
	賃借料	275,389	385,409	335,624
	修繕費	14,120,460	13,563,072	12,847,356
	その他の経費	19,643,253	12,063,130	15,320,921
	人件費	32,897,000	32,807,000	33,448,000
	職員　等	30,516,000	30,373,000	30,913,000
	非常勤職員	2,381,000	2,434,000	2,535,000
	①小計	87,039,867	78,902,845	82,426,449
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入	571,480	629,000	590,730
	財源　その他収入	44,808,240	48,363,142	36,474,332
	財源			
	③年間収入合計	45,379,720	48,992,142	37,065,062
	④合計（①＋②）－③	41,660,147	29,910,703	45,361,387
	市民一人あたりのコスト	247.98 円	178.04 円	274.92 円

特記事項	

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S00206	住所（所在地）	松阪市中町1903番地1
施設名称	中町公衆便所（便所）		
根拠条例		設置年度	平成3年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	市民等の利便性の向上及び公衆衛生の確保（既設公衆便所の老朽化に伴う新築整備）		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	商業地域	駐車場（収容台数）	なし	
土地	敷地面積	17.90 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	平成31年3月31日 無償
主たる建物	建物名称	便所	構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階		
	用途	便所	建築年月日	平成 3年 4月30日	建物取得費	18,343,270 円
	延床面積	13.40 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要	耐震補強（実施年月）	不要		

防災等	津波浸水想定区域内にある	ー	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	ー		
	洪水浸水想定区域内にある	ー		

バリアフリー情報	多目的トイレ	○	入口スロープ等	○	自動ドア	×
	手すり	△	点字ブロック	×	エレベーター	ー

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	定期的に清掃を行っているが、清潔性の維持に苦慮している。 不適切な利用（ごみの放置等）への対応に苦慮している。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理の概要

利用時間	設定なし	休館日	設定なし	運営形態	直営
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日	至　年　月　日			
管理者・運営者名		業務内容			

正規職員	0.03 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.03 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365日	365日	365日
年間利用者数	人	ー	ー	ー
年間利用件数	件	ー	ー	ー
利用可能件数	件	ー	ー	ー
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	ー	ー	ー

【中町公衆便所（便所）】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	793,655	621,040	744,567
	光熱水費	142,106	92,583	104,665
	保守点検委託料	358,182	357,291	380,889
	賃借料			
	修繕費	220,181	128,162	231,346
	その他の経費	73,186	43,004	27,667
	人件費	216,810	213,690	217,200
	職員　等	216,810	213,690	217,200
	非常勤職員			0
	①小計	1,010,465	834,730	961,767
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	1,010,465	834,730	961,767
	市民一人あたりのコスト	6.01 円	4.97 円	5.83 円

特記事項	

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S00208	住所（所在地）	松阪市京町276番地5
施設名称	松阪駅西トイレ（便所）		
根拠条例		設置年度	平成12年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	市民等の利便性の向上及び公衆衛生の確保（松阪駅周辺への公衆便所の設置の必要性が高いことに伴う新築）		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	商業地域	駐車場（収容台数）	あり（2台）	
土地	敷地面積	52.30 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	便所			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階
	用途	便所	建築年月日	平成12年 7月11日	建物取得費	40,044,900 円
	延床面積	52.26 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要			耐震補強（実施年月）	不要

防災等	津波浸水想定区域内にある	－	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	－		
	洪水浸水想定区域内にある	－		

バリアフリー情報	多目的トイレ	○	入口スロープ等	○	自動ドア	×
	手すり	△	点字ブロック	×	エレベーター	－

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	多目的トイレの設置
管理・運営上の問題点	定期的に清掃を行っているが、清潔性の維持に苦慮している。 不適切な利用（ごみの放置等）への対応に苦慮している。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理の概要

利用時間	設定なし	休館日	設定なし	運営形態	直営
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日	至　年　月　日			
管理者・運営者名		業務内容			

正規職員	0.07 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.07 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365日	365日	365日
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－

【松阪駅西トイレ（便所）】			平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費				
		維持管理経費	3,568,546	2,385,332	2,667,748
		光熱水費	886,099	831,782	1,007,464
		保守点検委託料	1,267,542	1,120,716	1,120,716
		賃借料			
		修繕費	1,190,192	200,880	295,094
		その他の経費	224,713	231,954	244,474
		人件費	505,890	498,610	506,800
		職員　等	505,890	498,610	506,800
		非常勤職員			0
	①小計		4,074,436	2,883,942	3,174,548
	施設の運営・事業に係る経費				
		運営・事業等経費	0	0	0
		指定管理委託料			
		その他の経費			
	②小計		0	0	0
	財源	補助金等収入			
		使用料等収入			
		その他収入			
	③年間収入合計		0	0	0
	④合計（①＋②）－③		4,074,436	2,883,942	3,174,548
	市民一人あたりのコスト		24.25 円	17.17 円	19.24 円

特記事項	

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S00209	住所（所在地）	松阪市柚原町1643番地7
施設名称	うきさと村 公衆便所（便所）		
根拠条例		設置年度	平成14年度
担当部署	産業文化部　観光交流課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	当該地域は、「うきさと村運営協議会」が地域の活性化を目指し、市有地（普通財産）の貸付を受け、「うきさと村」を運営しており、観光客等の受け入れ態勢を整備することが行政として必要であったため、公衆便所および駐車場の整備を行っている。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	区域外	駐車場（収容台数）	約50台（駐車枠なし）	
土地	敷地面積	94.63 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	便所			構造・階数	木造（柱10cm角以下）・地上1階・地下0階
	用途	便所	建築年月日	平成15年 3月12日	建物取得費	16,024,050 円
	延床面積	15.75 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要			耐震補強（実施年月）	不要
防災等	津波浸水想定区域内にある	－	避難所の指定状況	有		
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	○				
	洪水浸水想定区域内にある	－				

バリアフリー情報	多目的トイレ	○	入口スロープ等	－	自動ドア	－
	手すり	－	点字ブロック	×	エレベーター	－

大規模改修等の履歴（300万円以上）・計画

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	浄化装置にバイオチップを使用した環境への負荷に配慮したトイレを採用。
管理・運営上の問題点	夜間は無人管理となるのため、いたずらや故意・過失に伴う破損などが危惧される。杉のチップを活用したバイオ浄化装置を採用したトイレであるが、高額な専用チップを補充材として使用する必要があるため、今後、維持管理経費への反映が懸念される。（H26年度補充実施：約290千円）
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	整備経費については国庫補助金の適用有

③管理の概要

利用時間	24時間	休館日		運営形態	直営						
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日							
管理者・運営者名		業務内容									
正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人		

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365	365	365
年間利用者数	人	不明	不明	不明
年間利用件数	件	不明	不明	不明
利用可能件数	件			
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%			

【平成29年度】

【うきさと村 公衆便所（便所）】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	121,230	235,332	198,954
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費	99,360	199,908	191,862
	その他の経費	21,870	35,424	7,092
	人件費	36,135	35,615	36,200
	職員　等	36,135	35,615	36,200
	非常勤職員			0
	①小計	157,365	270,947	235,154
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	157,365	270,947	235,154
	市民一人あたりのコスト	0.94 円	1.61 円	1.43 円

特記事項	
	●電気・水道設備についてはは、「うきさとむら」から分配している。（電気・水道料金は、「うきさとむら運営協議会」が負担） ●公衆便所の用地は、普通財産の貸付地（財務課所管） ●約150mの距離に駐車場（市所有。未舗装。）有。

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S00210	住所（所在地）	松阪市小野町1070番地1
施設名称	農業集落排水施設小野処理区（処理施設）		
根拠条例	松阪市農業集落排水処理施設条例	設置年度	平成11年度
担当部署	産業文化部　農村整備課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	農業集落における農業用用排水の水質保全及び生活環境の改善を図り、公共用水域の水質保全に寄与する。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	20台	
土地	敷地面積	1,419.00㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	処理施設	構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階		
	用途	処理場	建築年月日	平成12年 3月24日	建物取得費	107,730,000 円
	延床面積	158.30 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要	耐震補強（実施年月）	不要		
防災等	津波浸水想定区域内にある	ー	避難所の指定状況	無		
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	ー				
	洪水浸水想定区域内にある	ー				
バリアフリー情報	多目的トイレ	ー	入口スロープ等	ー	自動ドア	ー
	手すり	ー	点字ブロック	ー	エレベーター	ー

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）
平成27年度	処理場	施設設備修繕	3,708,720 円

リスク・高機能化対応度	平成21年度：農業集落排水施設最適化整備構想策定
管理・運営上の問題点	特になし
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理の概要

利用時間	定めなし	休館日	定めなし	運営形態	直営						
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日							
管理者・運営者名	松阪市	業務内容	汚水処理								
正規職員	0.30 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	0.30 人		

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	－	－	－
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－

【平成29年度】

【農業集落排水施設小野処理区（処理施設）】			平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費				
		維持管理経費	11,067,144	8,930,814	9,276,439
		光熱水費	1,386,639	1,341,500	1,382,443
		保守点検委託料	3,329,040	3,329,040	3,329,040
		賃借料	0	0	0
		修繕費	3,708,720	1,634,040	2,089,800
		その他の経費	2,642,745	2,626,234	2,475,156
		人件費	2,168,100	2,136,900	2,172,000
		職員　等	2,168,100	2,136,900	2,172,000
		非常勤職員	0	0	0
	①小計		13,235,244	11,067,714	11,448,439
	施設の運営・事業に係る経費				
		運営・事業等経費	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0
		その他の経費	0	0	0
	②小計		0	0	0
	財源	補助金等収入	0	0	0
		使用料等収入	3,153,600	3,087,072	3,027,456
		その他収入	0	0	0
	③年間収入合計		3,153,600	3,087,072	3,027,456
	④合計（①＋②）－③		10,081,644	7,980,642	8,420,983
	市民一人あたりのコスト		60.01 円	47.50 円	51.04 円

特記事項	避難場所指定なし

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S00211	住所（所在地）	松阪市高木町1302番地		
施設名称	農業集落排水施設高木処理区（処理施設）				
根拠条例	松阪市農業集落排水処理施設条例			設置年度	平成13年度
担当部署	産業文化部　農村整備課			財産区分	12 公共用財産
設置目的	農業集落における農業用用排水の水質保全及び生活環境の改善を図り、公共用水域の水質保全に寄与する。				

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	20台	
土地	敷地面積	1,340.00㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	処理施設			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階
	用途	処理場	建築年月日	平成14年 3月29日	建物取得費	107,592,450 円
	延床面積	219.40 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要			耐震補強（実施年月）	不要

防災等	津波浸水想定区域内にある	ー	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	ー		
	洪水浸水想定区域内にある	ー		

バリアフリー情報	多目的トイレ	ー	入口スロープ等	ー	自動ドア	ー
	手すり	ー	点字ブロック	ー	エレベーター	ー

大規模改修等の履歴（3・計画 300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）
平成26年度	処理場	施設設備修繕	3,177,360 円

リスク・高機能化対応度	平成21年度：農業集落排水施設最適化整備構想策定
管理・運営上の問題点	特になし
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理の概要

利用時間	定めなし	休館日	定めなし	運営形態	直営	
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日			至　年　月　日		
管理者・運営者名	松阪市	業務内容	汚水処理			

正規職員	0.30	人	労務員	0.00	人	再任用職員	0.00	人	非常勤職員	0.00	人	合計	0.30	人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	－	－	－
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－

【平成29年度】

【農業集落排水施設高木処理区（処理施設）】			平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費				
		維持管理経費	14,023,449	15,424,517	13,653,995
		光熱水費	1,904,128	1,588,134	1,693,447
		保守点検委託料	5,548,872	5,754,072	5,548,872
		賃借料	0	0	0
		修繕費	2,667,600	4,250,880	2,592,000
		その他の経費	3,902,849	3,831,431	3,819,676
		人件費	2,168,100	2,136,900	2,172,000
		職員　等	2,168,100	2,136,900	2,172,000
		非常勤職員	0	0	0
	①小計		16,191,549	17,561,417	15,825,995
	施設の運営・事業に係る経費				
		運営・事業等経費	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0
		その他の経費	0	0	0
	②小計		0	0	0
	財源	補助金等収入	0	0	0
		使用料等収入	6,306,024	6,135,636	6,244,200
		その他収入	296,112	297,147	237,860
	③年間収入合計		6,602,136	6,432,783	6,482,060
	④合計（①＋②）－③		9,589,413	11,128,634	9,343,935
	市民一人あたりのコスト		57.08 円	66.24 円	56.63 円

特記事項	避難場所指定なし

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	s00214	住所（所在地）	松阪市庄町1019番地
施設名称	庄町墓地（庄町墓地斎場上屋）		
根拠条例		設置年度	昭和60年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	地域改善事業による整備		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	あり	
土地	敷地面積	1788.00 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	庄町墓地斎場上屋			構造・階数	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階
	用途	東屋・上屋	建築年月日	昭和60年12月 1日	建物取得費	2,050,000 円
	延床面積	40.50 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要			耐震補強（実施年月）	不要

防災等	津波浸水想定区域内にある	ー	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	ー		
	洪水浸水想定区域内にある	ー		

バリアフリー情報	多目的トイレ	ー	入口スロープ等	ー	自動ドア	ー
	手すり	ー	点字ブロック	ー	エレベーター	ー

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理の概要

利用時間		休館日		運営形態					
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日					
管理者・運営者名		業務内容							
正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365	365	365
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－

【庄町墓地（庄町墓地斎場上屋）】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員　等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	0	0	0
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記事項	松阪市庄町斎場施設等の使用及び管理運営に関する覚書（平成14年1月25日締結）

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	s00215	住所（所在地）	松阪市丹生寺町1035番地5
施設名称	丹生寺町墓地（丹生寺町墓地斎場上屋）		
根拠条例		設置年度	昭和54年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	地域改善事業による整備		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	あり	
土地	敷地面積	3974.00 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	丹生寺町墓地斎場上屋			構造・階数	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階
	用途	東屋・上屋	建築年月日	昭和55年 3月 1日	建物取得費	2,160,000 円
	延床面積	51.15 ㎡	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準
	耐震診断（実施年月）	未実施			耐震補強（実施年月）	未実施

防災等	津波浸水想定区域内にある	－	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	－		
	洪水浸水想定区域内にある	－		

バリアフリー情報	多目的トイレ	－	入口スロープ等	－	自動ドア	－
	手すり	－	点字ブロック	－	エレベーター	－

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理の概要

利用時間		休館日		運営形態					
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日					
管理者・運営者名		業務内容							
正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365	365	365
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－

【丹生寺町墓地（丹生寺町墓地斎場上屋）】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員　等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	0	0	0
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記事項	松阪市丹生寺町斎場施設等の使用及び管理運営に関する覚書（平成14年1月25日締結）

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	s00216	住所（所在地）	松阪市久保町1912番地4
施設名称	西上川墓地斎場上屋（西上川町墓地斎場上屋）		
根拠条例		設置年度	昭和53年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	地域改善事業による整備		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	あり	
土地	敷地面積	篠田山霊苑の一部	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	西上川町墓地斎場上屋			構造・階数	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階
	用途	東屋・上屋	建築年月日	昭和54年 1月 1日	建物取得費	1,310,000 円
	延床面積	16.20 ㎡	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準
	耐震診断（実施年月）	未実施			耐震補強（実施年月）	未実施

防災等	津波浸水想定区域内にある	－	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	－		
	洪水浸水想定区域内にある	－		

バリアフリー情報	多目的トイレ	－	入口スロープ等	－	自動ドア	－
	手すり	－	点字ブロック	－	エレベーター	－

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理の概要

利用時間		休館日		運営形態					
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日					
管理者・運営者名		業務内容							
正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365	365	365
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－

【西上川墓地斎場上屋（西上川町墓地斎場上屋）】			平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費				
		維持管理経費	0	0	0
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費			
		その他の経費			
		人件費	0	0	0
		職員　等			0
		非常勤職員			0
	①小計		0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費				
		運営・事業等経費	0	0	0
		指定管理委託料			
		その他の経費			
	②小計		0	0	0
	財源	補助金等収入			
		使用料等収入			
		その他収入			
	③年間収入合計		0	0	0
	④合計（①＋②）－③		0	0	0
	市民一人あたりのコスト		0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記事項	松阪市上川町斎場施設等の使用及び管理運営に関する覚書（平成14年1月22日締結）

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	s00217	住所（所在地）	松阪市駅部田町1615番地1
施設名称	駅部田町墓地斎場上屋（駅部田町墓地斎場上屋）		
根拠条例		設置年度	昭和56年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	地域改善事業による整備		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	第一種住居地域	駐車場（収容台数）	あり	
土地	敷地面積	4023.00 ㎡	所有者	その他の公法人	借地期間・借地料	無償
主たる建物	建物名称	駅部田町墓地斎場上屋			構造・階数	木造（柱10cm角以下）・地上1階・地下0階
	用途	東屋・上屋	建築年月日	昭和57年 1月 1日	建物取得費	2,100,000 円
	延床面積	26.50 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要			耐震補強（実施年月）	不要

防災等	津波浸水想定区域内にある	ー	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	ー		
	洪水浸水想定区域内にある	ー		

バリアフリー情報	多目的トイレ	ー	入口スロープ等	ー	自動ドア	ー
	手すり	ー	点字ブロック	ー	エレベーター	ー

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理の概要

利用時間		休館日		運営形態					
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日					
管理者・運営者名		業務内容							
正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365	365	365
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－

【平成29年度】

【駅部田町墓地斎場上屋（駅部田町墓地斎場上屋）】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員　等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	0	0	0
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記事項	松阪市駅部田町斎場施設等の使用及び管理運営に関する覚書（平成14年1月30日締結）

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	s00218	住所（所在地）	松阪市田村町862番地1
施設名称	田村町墓地（田村町墓地斎場上屋）		
根拠条例		設置年度	昭和44年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	地域改善事業による整備		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	あり	
土地	敷地面積	180.00 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	田村町墓地斎場上屋			構造・階数	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階
	用途	東屋・上屋	建築年月日	昭和45年 1月 1日	建物取得費	450,000 円
	延床面積	38.88 ㎡	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準
	耐震診断（実施年月）	未実施			耐震補強（実施年月）	未実施

防災等	津波浸水想定区域内にある	－	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	－		
	洪水浸水想定区域内にある	○		

バリアフリー情報	多目的トイレ	－	入口スロープ等	－	自動ドア	－
	手すり	－	点字ブロック	－	エレベーター	－

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理の概要

利用時間		休館日		運営形態					
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日					
管理者・運営者名		業務内容							
正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365	365	365
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－

【田村町墓地（田村町墓地斎場上屋）】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員　等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	0	0	0
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記事項	松阪市田村町斎場施設等の使用及び管理運営に関する覚書（平成14年1月28日締結）

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	s00219	住所（所在地）	松阪市上川町185番地
施設名称	高田町墓地斎場上屋（高田墓地斎場上屋）		
根拠条例		設置年度	昭和63年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	地域改善事業による整備		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	あり	
土地	敷地面積	1487.00 ㎡	所有者	その他の公法人	借地期間・借地料	無償
主たる建物	建物名称	高田墓地斎場上屋			構造・階数	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階
	用途	東屋・上屋	建築年月日	昭和63年 4月 1日	建物取得費	2,080,000 円
	延床面積	32.49 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要			耐震補強（実施年月）	不要

防災等	津波浸水想定区域内にある	ー	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	ー		
	洪水浸水想定区域内にある	ー		

バリアフリー情報	多目的トイレ	ー	入口スロープ等	ー	自動ドア	ー
	手すり	ー	点字ブロック	ー	エレベーター	ー

大規模改修等の履歴（3・計画300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理の概要

利用時間		休館日		運営形態					
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日					
管理者・運営者名		業務内容							
正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365	365	365
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－

【高田町墓地斎場上屋（高田墓地斎場上屋）】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員　等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	0	0	0
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記事項	松阪市上川町高田墓地施設等の使用及び管理運営に関する覚書（平成14年2月4日締結）

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	s00220	住所（所在地）	松阪市久保町1769番地12
施設名称	久保町墓地（久保町墓地斎場上屋）		
根拠条例		設置年度	平成元年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	地域改善事業による整備		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	第一種住居地域	駐車場（収容台数）	あり	
土地	敷地面積	320.00 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	久保町墓地斎場上屋			構造・階数	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階
	用途	東屋・上屋	建築年月日	平成 2年 2月28日	建物取得費	2,762,460 円
	延床面積	32.49 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要			耐震補強（実施年月）	不要

防災等	津波浸水想定区域内にある	―	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	―		
	洪水浸水想定区域内にある	―		

バリアフリー情報	多目的トイレ	―	入口スロープ等	―	自動ドア	―
	手すり	―	点字ブロック	―	エレベーター	―

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理の概要

利用時間		休館日		運営形態					
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日					
管理者・運営者名		業務内容							
正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365	365	365
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－

【久保町墓地（久保町墓地斎場上屋）】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員　等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	0	0	0
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記事項	松阪市久保町斎場施設等の使用及び管理運営に関する覚書（平成14年1月23日締結）

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	s00221	住所（所在地）	松阪市八重田町1220番地1
施設名称	伊勢寺町墓地（伊勢寺町墓地斎場上屋）		
根拠条例		設置年度	昭和54年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	地域改善事業による整備		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	あり	
土地	敷地面積	297.00 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	伊勢寺町墓地斎場上屋	構造・階数	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階		
	用途	東屋・上屋	建築年月日	昭和55年 3月 1日	建物取得費	1,787,000 円
	延床面積	41.11 ㎡	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準
	耐震診断（実施年月）	未実施	耐震補強（実施年月）	未実施		

防災等	津波浸水想定区域内にある	－	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	－		
	洪水浸水想定区域内にある	－		

バリアフリー情報	多目的トイレ	－	入口スロープ等	－	自動ドア	－
	手すり	－	点字ブロック	－	エレベーター	－

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理の概要

利用時間		休館日		運営形態					
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日					
管理者・運営者名		業務内容							
正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365	365	365
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－

【平成29年度】

【伊勢寺町墓地（伊勢寺町墓地斎場上屋）】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員　等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	0	0	0
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記事項	松阪市伊勢寺町斎場施設等の使用及び管理運営に関する覚書（平成14年2月17日締結）

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	s00226	住所（所在地）	松阪市久保町1912番地3
施設名称	篠田山墓地・斎場（火葬場）		
根拠条例		設置年度	昭和57年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	墓地、埋葬等に関する法律が定める火葬業務を行うため。（昭和28年に京町一区から現在地に移転）		

②建物の概要

設置形態	複合	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	あり（24台）	
土地	敷地面積	6934.00 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	火葬場			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階
	用途	火葬場	建築年月日	昭和57年 6月25日	建物取得費	63,670,000 円
	延床面積	323.50 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要			耐震補強（実施年月）	不要

防災等	津波浸水想定区域内にある	－	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	－		
	洪水浸水想定区域内にある	－		

バリアフリー情報	多目的トイレ	○	入口スロープ等	○	自動ドア	×
	手すり	×	点字ブロック	×	エレベーター	－

大規模改修等の履歴・計画（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）
平成24年度	火葬炉等	3号炉修繕	7,665,000 円
平成25年度	火葬炉等	5号炉耐火物修繕	7,262,850 円
平成26年度	火葬炉等	動物炉耐火物全面補修	9,072,000 円
平成27年度	火葬炉等	火葬炉耐火物修繕（4号炉）	4,546,800 円
平成28年度	火葬炉等	火葬炉耐火物修繕（2号炉）	4,460,400 円

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	施設の老朽化への対応
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理の概要

利用時間	8時30分～17時00分	休館日	1月1日（火葬のみ）	運営形態	直営						
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日							
管理者・運営者名	市	業務内容	火葬業務、葬儀室貸付業務及び霊柩車運行業務								
正規職員	1.00 人	労務員	1.00 人	再任用職員	人	非常勤職員	1.00 人	合計	3.00 人		

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365	365	365
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－
人体火葬件数	件	1,697	1,764	1,639
利用可能件数	件	3,640	3,640	3,532
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	46.62%	48.46%	46.40%
動物火葬件数	件	1,439	2,469	2,338
葬儀室貸付件数	件	282	253	452

【平成29年度】

【篠田山墓地・斎場（火葬場）】			平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費				
		維持管理経費	66,991,744	45,350,283	57,164,978
		光熱水費	10,389,351	9,448,900	10,757,712
		保守点検委託料	16,934,293	16,985,412	22,908,960
		賃借料	54,757	54,757	315,253
		修繕費	23,398,697	11,225,687	15,364,877
		その他の経費	16,214,646	7,635,527	7,818,176
		人件費	32,530,000	16,193,000	16,558,000
		職員　等	27,768,000	13,759,000	14,023,000
		非常勤職員	4,762,000	2,434,000	2,535,000
	①小計		99,521,744	61,543,283	73,722,978
	施設の運営・事業に係る経費				
		運営・事業等経費	0	0	0
		指定管理委託料			
		その他の経費			
	②小計		0	0	0
	財源	補助金等収入			
		使用料等収入	44,804,695	43,636,820	39,219,490
		その他収入	109,166	110,000	110,000
	③年間収入合計		44,913,861	43,746,820	39,329,490
	④合計（①＋②）－③		54,607,883	17,796,463	34,393,488
	市民一人あたりのコスト		325.05 円	105.93 円	208.45 円

特記事項	

各棟の状況

番号	施設区分	施設	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費（単位・円）	耐震	
									診断	補強
s00227	篠田山墓地・斎場		斎場管理事務所	事務所	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	282.25㎡	昭和58年 1月28日	49,657,000円	不要	不要
s00232	篠田山墓地・斎場		事務所（増築分）	事務所	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	108.92㎡	平成11年12月 6日	30,817,500円	不要	不要
s00229	篠田山墓地・斎場		犬猫火葬場	火葬場	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	23.44㎡	平成 2年 3月31日	3,365,000円	不要	不要
s00235	篠田山墓地・斎場		犬猫火葬場（増築分）	火葬場	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	5.81㎡	平成15年 9月30日	1,186,500円	不要	不要
s00225	篠田山墓地・斎場		倉庫	倉庫	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階	19.44㎡	昭和53年 1月18日	不明	未実施	未改修
s00233	篠田山墓地・斎場		車庫	車庫	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階	37.69㎡	平成11年12月 6日	1,158,455円	不要	不要
s00228	篠田山墓地・斎場		用務員室	宿直室	木造（柱10.5cm角以下）・地上1階・地下0階	46.17㎡	昭和58年 1月28日	6,110,000円	不要	不要
s00222	篠田山墓地・斎場		納骨堂	火葬場	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階	285.00㎡	昭和39年 2月20日	不明	未実施	未改修
s00223	篠田山墓地・斎場		便所	便所	木造（柱10cm角以下）・地上1階・地下0階	5.80㎡	昭和44年 8月31日	不明	未実施	未改修
s00224	篠田山墓地・斎場		第二墓地便所	便所	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階	6.25㎡	平成 9年 7月 9日	3,885,000円	不要	不要
s00230	篠田山墓地・斎場		便所	便所	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階	6.25㎡	平成 8年10月11日	不明	不要	不要
s00231	篠田山墓地・斎場		便所	便所	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階	6.25㎡	平成 8年10月11日	不明	不要	不要
s00234	篠田山墓地・斎場		便所（山室町地内）	便所	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階	6.25㎡	平成12年 8月 2日	2,887,500円	不要	不要
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	s01492	住所（所在地）	松阪市嬉野島田町1561番地2
施設名称	嬉野斎場（ヒプノス嬉野）（ヒプノス嬉野（嬉野））		
根拠条例	松阪市嬉野斎場条例	設置年度	平成9年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	火葬（人体・動物火葬）に関する業務を行うため斎場を設置する。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	36台		
土地	敷地面積	4529.78㎡	所有者	個人・私法人	借地期間・借地料	H29.4.1～H30.3.31　有	
主たる建物	建物名称	ヒプノス嬉野（嬉野）			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階	
	用途	火葬場	建築年月日	平成 9年 8月13日	建物取得費	410,520,000 円	
	延床面積	994.11 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準	
	耐震診断（実施年月）	不要			耐震補強（実施年月）	不要	
防災等	津波浸水想定区域内にある	－	避難所の指定状況	無			
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	－					
	洪水浸水想定区域内にある	－					
バリアフリー情報	多目的トイレ	○	入口スロープ等	○	自動ドア	○	
	手すり	×	点字ブロック	×	エレベーター	×	

大規模改修等の履歴・計画（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）
平成30年度	ヒプノス嬉野	火葬炉耐火物全面積替工事（2炉分）	20,088,000 円
平成32年度	ヒプノス嬉野	空冷式ヒートポンプチラー入替工事	18,183,000 円
平成32年度	ヒプノス嬉野	火葬炉、告別式場、休憩場雨漏り改修工事	40,000,000 円

リスク・高機能化対応度	車イスのままトイレ使用は不可能であるが、それ以外は車イスでの移動は可能である。
管理・運営上の問題点	開場から約21年となり、施設の経年劣化による施設の修繕等が必要と考えられる。また、雨漏りによる屋根の改修工事、空調機器等の入替、動物火葬炉の修繕も必要である。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし。

③管理の概要

利用時間	午前8時30分～午後5時	休館日	1月1日	運営形態	直営						
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日							
管理者・運営者名	松阪市	業務内容	松阪市嬉野斎場における窓口及び火葬業務委託（清掃を含む）								
正規職員	0.20 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.20 人		

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	364日	364日	364日
年間利用者数	人	-	-	-
年間利用件数	件	-	-	-
利用可能件数	件	-	-	-
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	-	-	-
火葬場利用件数（人体）	件	169	148	180
火葬場利用件数（動物）	件	414	368	452
貸館件数（通夜・告別式）	件	209	160	147

【平成29年度】

【嬉野斎場(ヒプノス嬉野)(ヒプノス嬉野(嬉野))】			平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費				
		維持管理経費	25,277,866	25,271,551	27,526,239
		光熱水費	3,949,703	3,419,068	4,046,126
		保守点検委託料	2,271,447	1,914,227	1,853,172
		賃借料	1,043,612	1,043,612	1,043,612
		修繕費	6,186,672	6,830,612	8,393,760
		その他の経費	11,826,432	12,064,032	12,189,569
		人件費	1,445,400	1,424,600	1,448,000
		職員　等	1,445,400	1,424,600	1,448,000
		非常勤職員			0
	①小計		26,723,266	26,696,151	28,974,239
	施設の運営・事業に係る経費				
		運営・事業等経費	0	0	0
		指定管理委託料			
		その他の経費			
	②小計		0	0	0
	財源	補助金等収入			
		使用料等収入	4,789,940	3,972,440	3,929,080
		その他収入	18,739		
	③年間収入合計		4,808,679	3,972,440	3,929,080
	④合計(①＋②)－③		21,914,587	22,723,711	25,045,159
	市民一人あたりのコスト		130.44 円	135.26 円	151.79 円

特記事項	平成9年の開設から21年となり、施設の経年劣化による施設内の修繕等(雨漏り改修工事、空調機器等の入替、動物火葬炉の修繕)も必要である。

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S01493	住所（所在地）	松阪市嬉野須賀領町252番地
施設名称	コミュニティープラントクリーンセンター三渡（クリーンセンター三渡（嬉野））		
根拠条例	下水道法 第三条	設置年度	平成10年度
担当部署	上下水道部　上下水道総務課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	三重県下の公共用水域、特に一部の都市貫流河川及び伊勢湾等閉鎖水域の水質保全を図るために、従来の産業排水対策と併せて、汚濁負荷の高い生活排水対策を推進することが緊急の課題となっていた。そのため旧嬉野町では三重県が昭和63年12月に定めた「生活排水処理施設整備に係る基本方針」に沿い、流域関連公共下水道計画区域として整備を予定し供用開始を平成20年以降としていたが、近年、本計画区域内を流れる三渡川の汚濁が顕著であり水質保全が急務であること、また地域住民からも生活様式の変化による汚水処理の水洗化についての強い要望もあったことから、平成5年度にコミュニティ・プラント計画区域に改定し平成7年度から工事に着手、平成10年度には施設が完成し、平成11年4月1日に供用を開始した。（国庫補助事業として整備）		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	－	
土地	敷地面積	934.15㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	クリーンセンター三渡（嬉野）	構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階		
	用途	処理場	建築年月日	平成10年11月12日	建物取得費	27,110,000 円
	延床面積	231.26 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要	耐震補強（実施年月）	不要		
防災等	津波浸水想定区域内にある	○	避難所の指定状況	無		
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	－				
	洪水浸水想定区域内にある	○				

バリアフリー情報	多目的トイレ	－	入口スロープ等	－	自動ドア	－
	手すり	－	点字ブロック	－	エレベーター	－

大規模改修等の履歴・計画（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	【補足説明（施設停止に至った経緯）】平成17年度に三重県流域嬉野幹線の進捗を受け、本施設における汚水処理を継続した場合と嬉野幹線の公共下水道に接続した場合の経費の比較を実施、その結果、単年度あたりの維持管理費で公共下水道に接続したほうが安価であることが判明。そこで、平成18年4月以降に施設の財産処分等の諸手続きを行った後、平成19年4月公共下水道への切替後、施設における汚水処理を停止した。現在は施設の解体・撤去のみが残された状態となっている。また、本施設は周囲をフェンスで囲まれた鉄筋コンクリート造の建物であり容易に外部からの進入は許さない構造であり現状のままでも問題は無い。維持管理業務としては職員による施設の草刈（年2回）がある。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	国庫補助事業であったが耐用年数の満了以前に施設の稼働を停止したことから補助金適正化法の適用を受ける。

③管理の概要

利用時間		休館日		運営形態	直営						
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日							
管理者・運営者名		業務内容									
正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人		

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	－	－	－
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－

【コミュニティープラントクリーンセンター三渡（クリーンセンター三渡（嬉野））】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員　等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	0	0	0
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記事項	・平成18年度末稼働停止 ・実施計画においては、平成32年度に施設の取壊、翌33年度に補助金の返還を予定している。（解体撤去費<概算>：23,500千円、 国庫補助金返還：9,625千円）

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S01519	住所（所在地）	松阪市嬉野須賀町646番地
施設名称	須賀・川北クリーンセンター（須賀・川北クリーンセンター（嬉野））		
根拠条例	松阪市農業集落排水処理施設条例	設置年度	平成8年度
担当部署	産業文化部　農村整備課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	農業集落における農業用用排水の水質保全及び生活環境の改善を図り、公共用水域の水質保全に寄与する。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	5台	
土地	敷地面積	1,069.00㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	須賀・川北クリーンセンター（嬉野）	構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階		
	用途	処理場	建築年月日	平成 9年 2月 5日	建物取得費	255,028,000 円
	延床面積	289.77 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要	耐震補強（実施年月）	不要		

防災等	津波浸水想定区域内にある	－	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	－		
	洪水浸水想定区域内にある	－		

バリアフリー情報	多目的トイレ	－	入口スロープ等	－	自動ドア	－
	手すり	－	点字ブロック	－	エレベーター	－

大規模改修等の履歴（3・計画 300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）
平成29年度	処理場	枝線管渠工事	4,189,320 円

リスク・高機能化対応度	平成21年度：農業集落排水施設最適化整備構想策定
管理・運営上の問題点	特になし
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理の概要

利用時間	定めなし	休館日	定めなし	運営形態	直営	
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日	至　年　月　日				
管理者・運営者名	松阪市	業務内容	汚水処理			
正規職員	0.30 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	0.30 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	－	－	－
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－

【平成29年度】

【須賀・川北クリーンセンター（須賀・川北クリーンセンター（嬉野））】			平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費				
		維持管理経費	8,910,147	9,782,126	14,035,750
		光熱水費	1,849,030	1,509,423	1,624,702
		保守点検委託料	3,782,592	4,070,844	4,070,844
		賃借料	0	0	0
		修繕費	1,315,137	2,369,304	2,317,680
		その他の経費	1,963,388	1,832,555	6,022,524
		人件費	2,168,100	2,136,900	2,172,000
		職員　等	2,168,100	2,136,900	2,172,000
		非常勤職員	0	0	0
	①小計		11,078,247	11,919,026	16,207,750
	施設の運営・事業に係る経費				
		運営・事業等経費	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0
		その他の経費	0	0	0
	②小計		0	0	0
	財源	補助金等収入	0	0	0
		使用料等収入	7,598,880	7,614,432	7,599,204
		その他収入	0	0	0
	③年間収入合計		7,598,880	7,614,432	7,599,204
	④合計（①＋②）－③		3,479,367	4,304,594	8,608,546
	市民一人あたりのコスト		20.71 円	25.62 円	52.17 円

特記事項	避難場所指定なし

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S01530	住所（所在地）	松阪市嬉野中川新町二丁目222番地
施設名称	伊勢中川駅東トイレ（伊勢中川駅東トイレ）		
根拠条例		設置年度	平成17年度
担当部署	建設部　建設保全課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	駅前広場の利用者の利便性を高めるためにトイレの設置をおこなった。		

②建物の概要

設置形態	併設	用途地域等	近隣商業地域	駐車場（収容台数）	7台	
土地	敷地面積	6698.00 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	伊勢中川駅東トイレ	構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階		
	用途	便所	建築年月日	平成17年10月 6日	建物取得費	33,157,950 円
	延床面積	46.84 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要	耐震補強（実施年月）	不要		

防災等	津波浸水想定区域内にある	－	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	－		
	洪水浸水想定区域内にある	－		

バリアフリー情報	多目的トイレ	○	入口スロープ等	○	自動ドア	－
	手すり	○	点字ブロック	○	エレベーター	－

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	特になし
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	近鉄中川駅舎内にはトイレがあるものの、外にはトイレ施設が無く、また駅周辺には公共施設が無いため、本施設が重要な役割を果たしている。

③管理の概要

利用時間	24時間	休館日	無休	運営形態	直営	
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日	至　年　月　日				
管理者・運営者名	松阪市	業務内容				
正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員 人
合計	0.10 人					

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365	365	365
年間利用者数	人	50,000	50,000	50,000
年間利用件数	件	365	365	365
利用可能件数	件	365	365	365
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	100.00%	100.00%	100.00%

【平成29年度】

【伊勢中川駅東トイレ（伊勢中川駅東トイレ）】			平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費				
		維持管理経費	2,178,054	2,575,691	2,252,620
		光熱水費	1,187,331	1,441,421	1,102,420
		保守点検委託料	990,723	1,096,200	1,150,200
		賃借料			
		修繕費			
		その他の経費		38,070	
		人件費	722,700	712,300	724,000
		職員　等	722,700	712,300	724,000
		非常勤職員			0
	①小計		2,900,754	3,287,991	2,976,620
	施設の運営・事業に係る経費				
		運営・事業等経費	0	0	0
		指定管理委託料			
		その他の経費			
	②小計		0	0	0
	財源	補助金等収入			
		使用料等収入			
		その他収入			
	③年間収入合計		0	0	0
	④合計（①＋②）－③		2,900,754	3,287,991	2,976,620
	市民一人あたりのコスト		17.27 円	19.57 円	18.04 円

特記事項	

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S01531	住所（所在地）	松阪市嬉野中川新町一丁目92番地
施設名称	伊勢中川駅西トイレ（伊勢中川駅西トイレ）		
根拠条例		設置年度	平成17年度
担当部署	建設部　建設保全課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	駅前広場の利用者の利便性を高めるためにトイレの設置をおこなった。		

②建物の概要

設置形態	併設	用途地域等	商業地域	駐車場（収容台数）	5台	
土地	敷地面積	289.00 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	伊勢中川駅西トイレ	構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階		
	用途	便所	建築年月日	平成17年10月 6日	建物取得費	36,151,500 円
	延床面積	44.59 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要	耐震補強（実施年月）	不要		

防災等	津波浸水想定区域内にある	－	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	－		
	洪水浸水想定区域内にある	－		

バリアフリー情報	多目的トイレ	○	入口スロープ等	○	自動ドア	－
	手すり	○	点字ブロック	○	エレベーター	－

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	特になし
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	近鉄中川駅舎内にはトイレがあるものの、外にはトイレ施設が無く、また駅周辺には公共施設が無いため、本施設が重要な役割を果たしている。

③管理の概要

利用時間	24時間	休館日	無休	運営形態	直営	
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日	至　年　月　日				
管理者・運営者名	松阪市	業務内容				
正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員 人
合計	0.10 人					

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365	365	365
年間利用者数	人	50,000	50,000	50,000
年間利用件数	件	365	365	365
利用可能件数	件	365	365	365
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	100.00%	100.00%	100.00%

【平成29年度】

【伊勢中川駅西トイレ（伊勢中川駅西トイレ）】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	2,178,054	2,575,691	2,252,620
	光熱水費	1,187,331	1,441,421	1,102,420
	保守点検委託料	990,723	1,096,200	1,150,200
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費		38,070	
	人件費	722,700	712,300	724,000
	職員　等	722,700	712,300	724,000
	非常勤職員			0
	①小計	2,900,754	3,287,991	2,976,620
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	2,900,754	3,287,991	2,976,620
	市民一人あたりのコスト	17.27 円	19.57 円	18.04 円

特記事項	

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S01585	住所（所在地）	松阪市曽原町1373番地1
施設名称	三雲火葬場（三雲火葬場　火葬場）		
根拠条例		設置年度	昭和55年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	墓地・埋葬等に関する法律により、墓地、納骨堂又は火葬場の管理及び埋葬等が国民の宗教的感情に適合し、且つ公衆衛生その他公共の福祉の見地から支障なく行われることを目的とすることから、火葬業務を行うため火葬場を設置した。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	16台	
土地	敷地面積	1,782㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	三雲火葬場　火葬場	構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階		
	用途	火葬場	建築年月日	昭和55年12月22日	建物取得費	26,010,000 円
	延床面積	62.46 ㎡	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準
	耐震診断（実施年月）	未実施	耐震補強（実施年月）	未実施		

防災等			避難所の指定状況
津波浸水想定区域内にある	○		無
土砂災害（特別）警戒区域内にある	－		
洪水浸水想定区域内にある	○		

バリアフリー情報						
多目的トイレ	○	入口スロープ等	×	自動ドア	×	
手すり	×	点字ブロック	×	エレベーター	×	

大規模改修等の履歴（300万円以上）	実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）
	平成14年度	松阪市三雲火葬場	火葬炉修繕(耐火煉瓦積替)	約400万

リスク・高機能化対応度	三雲火葬場は平成30年12月31日の業務をもって閉鎖したのでリスク・高機能化対応は無し。
管理・運営上の問題点	平成31年度にアスベスト調査し、跡地利用等について地元協議後、平成32年度に火葬場解体予定であるが、跡地をどこまで地元管理していただけるかが課題
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	平成29年度に「松阪市斎場及び火葬場あり方検討委員会」が設立され、あり方が検討された結果として三雲火葬場については、施設・設備の老朽化、耐震上の課題、集落・住宅地に近く、地理的に浸水の恐れがあり早急に廃止することが望ましいとの提言から、協議を重ねた結果、1炉しかなく緊急時の対応もできないことから平成30年12月31日をもって閉鎖した。

③管理の概要

利用時間	AM9:00～10:00　PM1:00～2:30	休館日	1月1日	運営形態	直営						
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日							
管理者・運営者名		業務内容									
正規職員	0.60 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.60 人		

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	364	364	364
年間利用者数	人			
年間利用件数	件	141	140	155
利用可能件数	件	728	728	728
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	19.37%	19.23%	21.29%

【平成29年度】

【三雲火葬場（三雲火葬場　火葬場）】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	6,541,105	6,109,859	7,609,341
	光熱水費	179,123	176,853	183,009
	保守点検委託料	187,920	187,920	187,920
	賃借料	29,412	29,412	29,412
	修繕費	413,640	99,900	0
	その他の経費	5,731,010	5,615,774	7,209,000
	人件費	4,336,200	4,273,800	4,344,000
	職員　等	4,336,200	4,273,800	4,344,000
	非常勤職員	0		0
	①小計	10,877,305	10,383,659	11,953,341
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入	750,500	511,000	559,000
	財源　その他収入			
	③年間収入合計	750,500	511,000	559,000
	④合計（①＋②）－③	10,126,805	9,872,659	11,394,341
	市民一人あたりのコスト	60.28 円	58.77 円	69.06 円

特記事項	火葬場跡地利用について、地元管理も含めてどうしていくかが課題

各棟の状況

番施号設	区施分設	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費（単位・円）	耐震	
								診断	補強
S02307	三雲火葬場	三雲火葬場　休憩所	休憩室	木造（柱10.5cm角超）・地上1階・地下0階	40.40㎡	平成15年 3月25日	15,834,971円	不要	不要
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S01593	住所（所在地）	松阪市曽原町2499番地1		
施設名称	三雲リサイクルセンター（資源物一時保管施設）				
根拠条例	松阪市産業廃棄物施設の設置及び管理に関する条例			設置年度	平成11年度
担当部署	環境生活部　清掃政策課			財産区分	12 公共用財産
設置目的	旧三雲町時代に不燃物処理施設が老朽化し、あわせて容器包装リサイクル法制定に伴い資源リサイクル化を行うための施設整備が必要となり、新たな不燃物処理・再商品化（リサイクル）施設を建設することとなった。				

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	45 台	
土地	敷地面積	3960.00 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	資源物一時保管施設		構造・階数	鉄骨（4mm超）・地上1階・地下0階	
	用途	処理場	建築年月日	平成11年 9月20日	建物取得費	14,500,000 円
	延床面積	142.00 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要		耐震補強（実施年月）	不要	

防災等	津波浸水想定区域内にある	○	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	－		
	洪水浸水想定区域内にある	○		

バリアフリー情報	多目的トイレ	×	入口スロープ等	－	自動ドア	－
	手すり	－	点字ブロック	×	エレベーター	－

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	正規職員が常駐していないため、ごみの受入れについては委託団体（シルバー人材センター）に委ねている。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	27年度より資源物の一時保管施設に変更され、年末年始を除くすべての日で受入することとなった。今後も拠点収集で出せない住民の利便性を考えた運営を行っていく。

③管理の概要

利用時間	平日8:30～16:30（昼休みを除く） 休日9:00～16:00（昼休みを除く）	休館日	年末年始のみ	運営形態	直営
委託期間（指定管理の場合）	自　　年　　月　　日		至　　年　　月　　日		
管理者・運営者名		業務内容			

正規職員	1.00	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	1.00	人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	362	361	361
年間利用者数	人	31,772	29,972	30,710
年間利用件数	件			
利用可能件数	件			
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%			

【平成29年度】

【三雲リサイクルセンター（資源物一時保管施設）】			平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費				
	維持管理経費		8,688,886	7,283,411	7,123,836
		光熱水費	174,233	120,323	118,735
		保守点検委託料	7,819,434	6,056,925	6,478,824
		賃借料			
		修繕費	228,841	439,452	230,082
		その他の経費	466,378	666,711	296,195
	人件費		7,227,000	7,123,000	7,240,000
		職員　等	7,227,000	7,123,000	7,240,000
		非常勤職員			0
	①小計		15,915,886	14,406,411	14,363,836
	施設の運営・事業に係る経費				
	運営・事業等経費		0	0	0
		指定管理委託料			
		その他の経費			
	②小計		0	0	0
	財源	補助金等収入			
		使用料等収入			
		その他収入			
	③年間収入合計		0	0	0
	④合計（①＋②）－③		15,915,886	14,406,411	14,363,836
	市民一人あたりのコスト		94.74 円	85.75 円	87.05 円

特記事項	※センター運営は直営であるが、資源物の受入・選別・搬出作業については(公社）松阪市シルバー人材センターに委託している。

各棟の状況

番施号設	区施分設	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費（単位・円）	耐震	
								診断	補強
S01594	三雲リサイクルセンター	ストックヤード	倉庫	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	194.00㎡	平成12年 2月29日	10,000,000円	不要	不要
S01595	三雲リサイクルセンター	ストックヤード	倉庫	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	128.00㎡	平成12年 9月22日	5,400,000円	不要	不要
S01596	三雲リサイクルセンター	テント作業ヤード	作業場	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	193.97㎡	平成12年 2月29日	4,900,000円	不要	不要
S01597	三雲リサイクルセンター	ストックヤード	倉庫	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	40.00㎡	平成13年11月30日	1,850,000円	不要	不要
S01598	三雲リサイクルセンター	ストックヤード	倉庫	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	128.00㎡	平成13年11月30日	4,620,000円	不要	不要
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S01742	住所（所在地）	松阪市飯南町粥見1589番地
施設名称	飯南火葬場（市営火葬場（飯南））		
根拠条例	松阪市飯南火葬場条例	設置年度	平成17年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	墓地・埋葬等に関する法律により、墓地、納骨堂又は火葬場の管理及び埋葬等が国民の宗教的感情に適合し、且つ公衆衛生その他公共の福祉の見地から支障なく行われる事を目的とする事から、火葬に関する業務を行うため、火葬場を設置する。建設以前（旧町時代）は13箇所の火葬場があり自治会等で管理をしていたが、施設の老朽化が進み改修費が必要となるが、利用者が少ないにも関わらず、改修費の負担が大きいため、自治会で管理していくことが困難になることから、火葬場を一つにし、町営火葬場の整備建設を行った。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	区域外	駐車場（収容台数）	21台	
土地	敷地面積	2505.80 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	市営火葬場（飯南）	構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階		
	用途	火葬場	建築年月日	平成17年12月20日	建物取得費	186,994,500 円
	延床面積	691.50 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要	耐震補強（実施年月）	不要		

防災等	津波浸水想定区域内にある	－	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	○		
	洪水浸水想定区域内にある	－		

バリアフリー情報	多目的トイレ	×	入口スロープ等	△	自動ドア	○
	手すり	－	点字ブロック	×	エレベーター	－

大規模改修等の履歴・計画（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）
平成28年度	飯南火葬場	火葬炉設備修繕	4,320,000 円

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	火葬場の業務に人体及び動物の火葬を行っているが、年間の利用件数が少ないことから、経費を考慮すると火葬場職員の常駐ができない為、動物の火葬を利用する方が希望日に火葬することができないことがある。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理の概要

利用時間	AM8:30～PM5:00	休館日	1月1日	運営形態	直営
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日	至　年　月　日			
管理者・運営者名	松阪市	業務内容	火葬場の火葬運営業務		

正規職員	0.20 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.20 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	364	364	364
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－
火葬場利用件数（年間件数・犬猫含む）	件	185	153	177

【平成29年度】

【飯南火葬場（市営火葬場（飯南））】			平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費				
		維持管理経費	8,727,298	8,386,810	9,561,889
		光熱水費	1,458,955	1,882,810	2,118,710
		保守点検委託料	826,416	5,995,496	6,199,616
		賃借料	29,412	218,605	54,757
		修繕費	200,880	16,200	1,072,332
		その他の経費	6,211,635	273,699	116,474
		人件費	1,445,400	1,424,600	1,448,000
		職員　等	1,445,400	1,424,600	1,448,000
		非常勤職員			0
	①小計		10,172,698	9,811,410	11,009,889
	施設の運営・事業に係る経費				
		運営・事業等経費	0	0	0
		指定管理委託料			
		その他の経費			
	②小計		0	0	0
	財源	補助金等収入			
		使用料等収入	1,056,640	874,920	962,680
		その他収入			
	③年間収入合計		1,056,640	874,920	962,680
	④合計（①＋②）－③		9,116,058	8,936,490	10,047,209
	市民一人あたりのコスト		54.26 円	53.19 円	60.89 円

特記事項	

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S01901	住所（所在地）	松阪市飯高町宮前197番地
施設名称	ゴミ集積所（飯高）（資源ゴミステーション（宮前））		
根拠条例	なし	設置年度	平成12年度
担当部署	環境生活部　清掃事業課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	ごみの搬出量を減らし、住民のリサイクルに対する啓発のために管内4ヶ所に設置を行った。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	区域外	駐車場（収容台数）	－	
土地	敷地面積	1507.00㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	資源ゴミステーション（宮前）	構造・階数	木造（柱10.5cm角以下）・地上1階・地下0階		
	用途	倉庫	建築年月日	平成12年12月 6日	建物取得費	3,280,000 円
	延床面積	48.00 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要	耐震補強（実施年月）	不要		

防災等	津波浸水想定区域内にある	―	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	―		
	洪水浸水想定区域内にある	―		

バリアフリー情報	多目的トイレ	×	入口スロープ等	―	自動ドア	×
	手すり	―	点字ブロック	×	エレベーター	―

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	飯高管内では地区ごとに資源物の集団回収を行っても排出量が少ないため、資源物の回収業者が手数料を払わないと来てくれないという他の地域にはない特殊事情がある。そのような状況の中、飯高管内においてリサイクル施策を推進する方法としては、資源物のストックヤードを設置しある程度の資源物が溜まったら回収するという方法は有効であると考える。

③管理の概要

利用時間	24時間	休館日	なし	運営形態	直営	
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日			至　年　月　日		
管理者・運営者名	松阪市	業務内容	施設搬出物の整理・資源物の搬出状況に応じて回収業者へ連絡及び回収立ち合い			
正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員 人
合計	0.10 人					

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365	365	365
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－

【平成29年度】

【ゴミ集積所（飯高）（資源ゴミステーション（宮前））】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	324,000	324,000
	光熱水費			
	保守点検委託料		324,000	324,000
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	712,300	724,000
	職員　等		712,300	724,000
	非常勤職員			0
	①小計	0	1,036,300	1,048,000
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	0	1,036,300	1,048,000
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	6.17 円	6.35 円

特記事項	

各棟の状況

番施号設	区施分設	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費（単位・円）	耐震	
								診断	補強
S02357	ゴミ集積所（飯高）	資源ごみステーション（宮前地区）	物置	その他・地上1階・地下0階	9.13㎡	平成27年 2月20日	854,550円	不要	不要
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S01902	住所（所在地）	松阪市飯高町七日市834番地
施設名称	ゴミ集積所（飯高）（資源ゴミステーション（川俣））		
根拠条例	なし	設置年度	平成13年度
担当部署	環境生活部　清掃事業課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	ごみの搬出量を減らし、住民のリサイクルに対する啓発のために管内4ヶ所に設置を行った。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	区域外	駐車場（収容台数）	－	
土地	敷地面積	436.00 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	資源ゴミステーション（川俣）	構造・階数	木造（柱10.5cm角以下）・地上1階・地下0階		
	用途	倉庫	建築年月日	平成13年10月23日	建物取得費	3,280,000 円
	延床面積	48.00 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要	耐震補強（実施年月）	不要		

防災等	津波浸水想定区域内にある	－	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	－		
	洪水浸水想定区域内にある	－		

バリアフリー情報	多目的トイレ	×	入口スロープ等	－	自動ドア	×
	手すり	－	点字ブロック	×	エレベーター	－

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	飯高管内では地区ごとに資源物の集団回収を行っても排出量が少ないため、資源物の回収業者が手数料を払わないと来てくれないという他の地域にはない特殊事情がある。そのような状況の中、飯高管内においてリサイクル施策を推進する方法としては、資源物のストックヤードを設置しある程度の資源物が溜まったら回収するという方法は有効であると考える。

③管理の概要

利用時間	24時間	休館日	なし	運営形態	直営	
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日		至　年　月　日			
管理者・運営者名	松阪市	業務内容	施設搬出物の整理・資源物の搬出状況に応じて回収業者へ連絡及び回収立ち合い			
正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.10 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365	365	365
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－

【平成29年度】

【ゴミ集積所（飯高）（資源ゴミステーション（川俣））】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	324,000	324,000
	光熱水費			
	保守点検委託料		324,000	324,000
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	712,300	724,000
	職員　等		712,300	724,000
	非常勤職員			0
	①小計	0	1,036,300	1,048,000
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	0	1,036,300	1,048,000
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	6.17 円	6.35 円

特記事項	

各棟の状況

番号	施設区分	施設	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費（単位・円）	耐震	
									診断	補強
S02358	ゴミ集積所（飯高）		資源ごみステーション（川俣地区）	物置	その他・地上1階・地下0階	9.13㎡	平成27年 2月20日	854,550円	不要	不要
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S01903	住所（所在地）	松阪市飯高町森1415番地
施設名称	ゴミ集積所（飯高）（資源ゴミステーション（森））		
根拠条例	なし	設置年度	平成12年度
担当部署	環境生活部　清掃事業課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	ごみの搬出量を減らし、住民のリサイクルに対する啓発のために管内4ヶ所に設置を行った。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	区域外	駐車場（収容台数）	－	
土地	敷地面積	1602.00 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	資源ゴミステーション（森）	構造・階数	木造（柱10.5cm角以下）・地上1階・地下0階		
	用途	倉庫	建築年月日	平成12年12月 6日	建物取得費	3,280,000 円
	延床面積	48.00 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要	耐震補強（実施年月）	不要		

防災等	津波浸水想定区域内にある	－	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	○		
	洪水浸水想定区域内にある	－		

バリアフリー情報	多目的トイレ	×	入口スロープ等	－	自動ドア	×
	手すり	－	点字ブロック	×	エレベーター	－

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	飯高管内では地区ごとに資源物の集団回収を行っても排出量が少ないため、資源物の回収業者が手数料を払わないと来てくれないという他の地域にはない特殊事情がある。そのような状況の中、飯高管内においてリサイクル施策を推進する方法としては、資源物のストックヤードを設置しある程度の資源物が溜まったら回収するという方法は有効であると考える。

③管理の概要

利用時間	24時間	休館日	なし	運営形態	直営	
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日			至　年　月　日		
管理者・運営者名	松阪市	業務内容	施設搬出物の整理・資源物の搬出状況に応じて回収業者へ連絡及び回収立ち合い			
正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員 人
合計	0.10 人					

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365	365	365
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－

【平成29年度】

【ゴミ集積所（飯高）（資源ゴミステーション（森））】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	324,000	324,000
	光熱水費			
	保守点検委託料		324,000	324,000
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	712,300	724,000
	職員　等		712,300	724,000
	非常勤職員			0
	①小計	0	1,036,300	1,048,000
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	0	1,036,300	1,048,000
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	6.17 円	6.35 円

特記事項	

各棟の状況

施設番号	施設区分	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費（単位・円）	耐震	
								診断	補強
S02359	ゴミ集積所（飯高）	資源ごみステーション（森地区）	物置	その他・地上1階・地下0階	9.13㎡	平成27年 2月20日	854,550円	不要	不要
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S01904	住所（所在地）	松阪市飯高町加波334番地2
施設名称	ゴミ集積所（飯高）（資源ゴミステーション（波瀬））		
根拠条例	なし	設置年度	平成13年度
担当部署	環境生活部　清掃事業課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	ごみの搬出量を減らし、住民のリサイクルに対する啓発のために管内4ヶ所に設置を行った。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	区域外	駐車場（収容台数）	－	
土地	敷地面積	1359.00 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	資源ゴミステーション（波瀬）	構造・階数	木造（柱10.5cm角以下）・地上1階・地下0階		
	用途	倉庫	建築年月日	平成13年10月23日	建物取得費	3,280,000 円
	延床面積	48.00 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要	耐震補強（実施年月）	不要		

防災等	津波浸水想定区域内にある	―	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	―		
	洪水浸水想定区域内にある	―		

バリアフリー情報	多目的トイレ	×	入口スロープ等	―	自動ドア	×
	手すり	―	点字ブロック	×	エレベーター	―

大規模改修等の履歴・計画（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	飯高管内では地区ごとに資源物の集団回収を行っても排出量が少ないため、資源物の回収業者が手数料を払わないと来てくれないという他の地域にはない特殊事情がある。そのような状況の中、飯高管内においてリサイクル施策を推進する方法としては、資源物のストックヤードを設置しある程度の資源物が溜まったら回収するという方法は有効であると考える。

③管理の概要

利用時間	24時間	休館日	なし	運営形態	直営
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日		至　年　月　日		
管理者・運営者名	松阪市	業務内容	施設搬出物の整理・資源物の搬出状況に応じて回収業者へ連絡及び回収立ち合い		

正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.10 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365	365	365
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－

【平成29年度】

【ゴミ集積所（飯高）（資源ゴミステーション（波瀬））】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	324,000	324,000
	光熱水費			
	保守点検委託料		324,000	324,000
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	712,300	724,000
	職員　等		712,300	724,000
	非常勤職員			0
	①小計	0	1,036,300	1,048,000
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	0	1,036,300	1,048,000
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	6.17 円	6.35 円

特記事項	

各棟の状況

番施号設	区施分設	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費（単位・円）	耐震	
								診断	補強
S02360	ゴミ集積所（飯高）	資源ごみステーション（波瀬地区）	物置	その他・地上1階・地下0階	9.13㎡	平成27年 2月20日	854,550円	不要	不要
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S01918	住所（所在地）	松阪市飯高町宮前783番地1
施設名称	宮前地区内便所（宮前地区内便所）		
根拠条例	なし	設置年度	平成15年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	日本映画界の巨匠「小津安二郎監督」が、代用教員として飯高宮前の尋常小学校に赴任されていた時代の足跡を巡り検証を行うため、影響を受けたであろう地域の史跡や自然を多くの方が訪れ散策されている。 地域内を散策される方の利便性、また地域内の衛生保持のため「廃棄物処理及び清掃に関する法律第5条第6項」に基づき公衆便所が設置された。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	区域外	駐車場（収容台数）	ー	
土地	敷地面積	10.00 ㎡	所有者	市または個人・私法人	借地期間・借地料	無償
主たる建物	建物名称	宮前地区内便所	構造・階数	木造（柱10.5cm角以下）・地上1階・地下0階		
	用途	便所	建築年月日	平成15年10月15日	建物取得費	不明
	延床面積	10.00 ㎡	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要	耐震補強（実施年月）	未実施		
防災等	津波浸水想定区域内にある	ー	避難所の指定状況	無		
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	ー				
	洪水浸水想定区域内にある	ー				

バリアフリー情報						
多目的トイレ	×	入口スロープ等	×	自動ドア	×	
手すり	×	点字ブロック	×	エレベーター	ー	

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	・設置して10年以上経過し修繕の可能性が出てくる。 ・近くに「飯高道の駅」のトイレがある。 ・敷地が市有地でない。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	廃止を検討する場合は、これまで管理運営費を地元で負担してきた経過、また私有地に施設があることから、地元地域への無償での譲渡も検討する。

③管理の概要

利用時間	24時間	休館日	なし	運営形態	委託						
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日							
管理者・運営者名	宮前まちづくり協議会	業務内容	公衆便所の管理								
正規職員	0.05 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.05 人		

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365	365	365
年間利用者数	人	ー	ー	ー
年間利用件数	件	ー	ー	ー
利用可能件数	件	ー	ー	ー
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	ー	ー	ー

【平成29年度】

【宮前地区内便所（宮前地区内便所）】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	712,300	362,000
	職員　等		712,300	362,000
	非常勤職員			0
	①小計	0	712,300	362,000
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	0	712,300	362,000
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	4.24 円	2.19 円

特記事項	

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S01920	住所（所在地）	松阪市飯高町粟野594番地
施設名称	飯高広尾火葬場（飯高広尾火葬場）		
根拠条例		設置年度	平成7年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	「地域改善対策特定事業に係る国の財政上の特別措置に関する法律」により、同地区に火葬場を設置した。 飯高管内では公営の火葬場がなく地域による火葬場運営のみであったこともあり、平成14年度の同法律の期限切れ後も引き続き同地区で運営されている。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	区域外	駐車場（収容台数）	なし	
土地	敷地面積	581.00 ㎡	所有者	市または個人・私法人	借地期間・借地料	無制限　無償
主たる建物	建物名称	飯高広尾火葬場			構造・階数	鉄骨（4mm超）・地上1階・地下0階
	用途	火葬場	建築年月日	平成 8年 3月31日	建物取得費	不明
	延床面積	97.07 ㎡	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準
	耐震診断（実施年月）	未実施			耐震補強（実施年月）	未実施

防災等	津波浸水想定区域内にある	－	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	－		
	洪水浸水想定区域内にある	－		

バリアフリー情報	多目的トイレ	－	入口スロープ等	×	自動ドア	×
	手すり	－	点字ブロック	×	エレベーター	－

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	経年劣化による修繕の可能性もあると考えられるが、他の飯高管内の地域火葬場と同じく平成23年4月に100万を超える修繕が発生したときは廃炉も含めて検討する旨の合意書を取り交わしている。火葬件数の減少もあり、飯高管内全体での火葬場のあり方を協議していく。
管理・運営上の問題点	今後の火葬件数の減少、施設の老朽化により管内火葬場の統廃合の状況を見極めて当該交付金の見直しを行っていく必要がある。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	本来は行政で行うげき火葬業務を旧飯高町時代より地域で代行してきた経過、また運営費を地域住民協議会への交付金で賄っている現状を踏まえ、火葬場の統廃合も含め効率的な運営、また管内火葬場のあり方について現在協議を行っている。

③管理の概要

利用時間	24時間	休館日	なし	運営形態	委託
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日		至　年　月　日		
管理者・運営者名	広尾火葬場運営委員会	業務内容	火葬場の管理運営		

正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.10 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365日	365日	365日
年間利用者数	人	－	－	－
年間利用件数	件	－	－	－
利用可能件数	件	－	－	－
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	－	－	－
火葬件数	件	0	1	2

【平成29年度】

【飯高広尾火葬場(飯高広尾火葬場)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	230,000	230,000
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費		230,000	230,000
	人件費	0	712,300	724,000
	職員　等		712,300	724,000
	非常勤職員			0
	①小計	0	942,300	954,000
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計(①＋②)－③	0	942,300	954,000
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	5.61 円	5.78 円

特記事項	

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	s01951	住所（所在地）	松阪市嬉野黒野町336番地2
施設名称	上地共同墓地（火葬場）		
根拠条例		設置年度	昭和52年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	昭和52年に火葬場として建設をし建物の中に火葬施設は現在も残っているが、平成9年に嬉野斎場が新たに建築されたことにより、その後火葬場としての使用もなくなり、現在は使用されていない。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	15台	
土地	敷地面積	372.00 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	―
主たる建物	建物名称	火葬場	構造・階数	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階		
	用途	火葬場	建築年月日	昭和53年 3月15日	建物取得費	不明
	延床面積	48.00 ㎡	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準
	耐震診断（実施年月）	未実施	耐震補強（実施年月）	未実施		
防災等	津波浸水想定区域内にある	―	避難所の指定状況	無		
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	―				
	洪水浸水想定区域内にある	―				

バリアフリー情報						
多目的トイレ	―	入口スロープ等	―	自動ドア	―	
手すり	―	点字ブロック	―	エレベーター	―	

大規模改修等の履歴（300万円以上）	実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	特になし
管理・運営上の問題点	建設時より現在も建物の中に火葬施設が残っているが、現在は使用しておらず管理運営は地元自治会にて行っている。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし

③管理の概要

利用時間	終日	休館日	無	運営形態	
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日	至　年　月　日			
管理者・運営者名		業務内容			

正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365日	365日	365日
年間利用者数	人	-	-	-
年間利用件数	件	-	-	-
利用可能件数	件	-	-	-
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	-	-	-

【上地共同墓地（火葬場）】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員　等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	0	0	0
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記事項	敷地内建物に火葬施設が残っているが、現在は使用しておらず墓地主体となっている。 自治会への無償譲渡について、今後自治会と協議を進めていく。

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	s01952	住所（所在地）	松阪市嬉野黒田町150番地5
施設名称	黒田墓地（火葬場上屋）		
根拠条例		設置年度	昭和53年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	昭和53年の建設当時は、棺桶置場として使用していたが現在は墓地主体となっていて、墓参りに見えた方の日除け、雨除け等として使用している状況である。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	無	
土地	敷地面積	33.00 ㎡	所有者	個人・私法人	借地期間・借地料	-
主たる建物	建物名称	火葬場上屋		構造・階数	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階	
	用途	東屋・上屋	建築年月日	昭和54年 1月19日	建物取得費	不明
	延床面積	33.00 ㎡	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準
	耐震診断（実施年月）	未実施		耐震補強（実施年月）	未実施	

防災等	津波浸水想定区域内にある	ー	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	ー		
	洪水浸水想定区域内にある	○		

バリアフリー情報	多目的トイレ	ー	入口スロープ等	ー	自動ドア	ー
	手すり	ー	点字ブロック	ー	エレベーター	ー

大規模改修等の履歴（300万円以上）	実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	特になし
管理・運営上の問題点	現在は墓地主体で、管理運営は地元自治会にて行っている。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし

③管理の概要

利用時間	終日	休館日	無	運営形態					
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日		至	年　月　日				
管理者・運営者名		業務内容							
正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	-	-	-
年間利用者数	人	-	-	-
年間利用件数	件	-	-	-
利用可能件数	件	-	-	-
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	-	-	-

【黒田墓地（火葬場上屋）】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員　等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	0	0	0
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記事項	現在は、火葬場施設建物はなく、墓地来場者の東屋、上屋のみとなっている。 市の建物になっているが、管理は地元自治会のため、自治会へ無償譲渡の承諾可とH31年1月に返事をいただいた。H31年度に議案計上した後、無償譲渡の手続きを進めていく。

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	s01953	住所（所在地）	松阪市嬉野川原木造町278番地
施設名称	見永火葬場（見永火葬場）		
根拠条例		設置年度	昭和56年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	昭和56年に火葬場として建築されたが、平成9年に嬉野斎場が建築されたことにより、その後火葬場としての使用も少なくなり現在は倉庫のみで火葬場はない。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	5台	
土地	敷地面積	778.00 ㎡	所有者	個人・私法人	借地期間・借地料	-
主たる建物	建物名称	見永火葬場		構造・階数	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階	
	用途	火葬場	建築年月日	昭和57年 1月30日	建物取得費	不明
	延床面積	34.77 ㎡	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準
	耐震診断（実施年月）	未実施		耐震補強（実施年月）	未実施	

防災等		避難所の指定状況
津波浸水想定区域内にある	ー	無
土砂災害（特別）警戒区域内にある	ー	
洪水浸水想定区域内にある	○	

バリアフリー情報						
多目的トイレ	ー	入口スロープ等	ー	自動ドア	ー	
手すり	ー	点字ブロック	ー	エレベーター	ー	

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	特になし
管理・運営上の問題点	昭和56年に火葬場として建築されたが、平成9年に嬉野斎場が建築されたことにより、その後火葬場としての使用も少なくなり現在は倉庫のみで火葬場はない。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし

③管理の概要

利用時間		休館日		運営形態			
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日			至　年　月　日			
管理者・運営者名		業務内容					
正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人
合計	0.00 人						

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365日	365日	365日
年間利用者数	人	-	-	-
年間利用件数	件	-	-	-
利用可能件数	件	-	-	-
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	-	-	-

【見永火葬場（見永火葬場）】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員　等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	0	0	0
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記事項	火葬設備はなく倉庫、墓地のみとなっている。平成27年3月13日に火葬場建物を取壊し、現在建物は倉庫のみである。 当初延床面積50.52㎡→取壊し面積15.75㎡＝現在延床面積34.77㎡ 自治会への無償譲渡について、今後自治会と協議を進めていく。

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	s01954	住所（所在地）	松阪市嬉野算所町742番地
施設名称	下瀬古・新田地区共同墓地（下瀬古・新田共同火葬場）		
根拠条例		設置年度	昭和56年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	昭和56年に火葬場として建築されたが、平成9年に嬉野斎場が建設されたことにより、その後火葬場としての使用もなくなり、現在は倉庫のみで火葬場はない。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	30台	
土地	敷地面積	1685.00 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	-
主たる建物	建物名称	下瀬古・新田共同火葬場			構造・階数	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階
	用途	火葬場	建築年月日	昭和57年 3月30日	建物取得費	不明
	延床面積	50.90 ㎡	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準
	耐震診断（実施年月）	未実施			耐震補強（実施年月）	未実施

防災等		避難所の指定状況
津波浸水想定区域内にある	○	無
土砂災害（特別）警戒区域内にある	―	
洪水浸水想定区域内にある	○	

バリアフリー情報						
多目的トイレ	―	入口スロープ等	―	自動ドア	―	
手すり	―	点字ブロック	―	エレベーター	―	

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	特になし
管理・運営上の問題点	現在墓地主体であり、火葬場はなく倉庫として残っており、管理運営は地元自治会にて行っている。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし

③管理の概要

利用時間	終日	休館日	無	運営形態	
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日		至　年　月　日		
管理者・運営者名		業務内容			

正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	365日	365日	365日
年間利用者数	人	-	-	-
年間利用件数	件	-	-	-
利用可能件数	件	-	-	-
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%	-	-	-

【下瀬古・新田地区共同墓地（下瀬古・新田共同火葬場）】			平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費				
		維持管理経費	0	0	0
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費			
		その他の経費			
		人件費	0	0	0
		職員　等			0
		非常勤職員			0
	①小計		0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費				
		運営・事業等経費	0	0	0
		指定管理委託料			
		その他の経費			
	②小計		0	0	0
	財源	補助金等収入			
		使用料等収入			
		その他収入			
	③年間収入合計		0	0	0
	④合計（①＋②）－③		0	0	0
	市民一人あたりのコスト		0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記事項	火葬場施設建物はなく倉庫・墓地のみとなっている。 自治会への無償譲渡について、今後自治会と協議を進めていく。

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	s02234	住所（所在地）	松阪市高須町3456番地2
施設名称	高須埋立地（屋外トイレ）		
根拠条例	松阪市廃棄物処理施設の跡地利用に関する要綱	設置年度	平成23年度
担当部署	環境生活部　清掃事業課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	松阪市廃棄物処理施設であった高須処分場跡地に「松阪市高須処分場跡地に関する要綱」を定め、地域住民が利用できるように整備を行った。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	区域外	駐車場（収容台数）	約30台	
土地	敷地面積	46,520㎡	所有者	市	借地期間・借地料	－
主たる建物	建物名称	屋外トイレ	構造・階数	木造（柱10.5cm角超）・地上1階・地下0階		
	用途	便所	建築年月日	平成24年 3月15日	建物取得費	2,806,650 円
	延床面積	10.14 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要	耐震補強（実施年月）	不要		

防災等	津波浸水想定区域内にある	○	避難所の指定状況	無
	土砂災害（特別）警戒区域内にある	－		
	洪水浸水想定区域内にある	○		

バリアフリー情報	多目的トイレ	×	入口スロープ等	×	自動ドア	×
	手すり	×	点字ブロック	×	エレベーター	×

大規模改修等の履歴（3・計画300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	最終処分場跡地であるので廃棄物の影響が出ないように管理する必要がある。 無人施設であるため、地元自治会に管理を一部委託している。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	松阪市一般廃棄物最終処分場の跡地利用施設である。

③管理の概要

利用時間	AM8:00～PM5:00	休館日	無し	運営形態	直営
委託期間（指定管理の場合）	自　　年　　月　　日		至　　年　　月　　日		
管理者・運営者名		業務内容			

正規職員	0.01	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.01	人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日			
年間利用者数	人			
年間利用件数	件			
利用可能件数	件			
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%			

【高須埋立地（屋外トイレ）】			平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費				
		維持管理経費	1,805,671	1,805,639	2,463,305
		光熱水費	21,671	21,639	20,505
		保守点検委託料	1,784,000	1,784,000	1,784,000
		賃借料			
		修繕費			
		その他の経費			658,800
		人件費	72,270	71,230	72,400
		職員　等	72,270	71,230	72,400
		非常勤職員		0	0
	①小計		1,877,941	1,876,869	2,535,705
	施設の運営・事業に係る経費				
		運営・事業等経費	0	0	0
		指定管理委託料			
		その他の経費			
	②小計		0	0	0
	財源	補助金等収入			
		使用料等収入			
		その他収入			
	③年間収入合計		0	0	0
	④合計（①＋②）－③		1,877,941	1,876,869	2,535,705
	市民一人あたりのコスト		11.18 円	11.17 円	15.37 円

特記事項	

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S02330	住所（所在地）	松阪市舞出町416番地4
施設名称	南舞出地区火葬場（南舞出地区火葬場　火葬場）		
根拠条例		設置年度	平成9年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	昭和38年に火葬場として建築されたらしい。中勢バイパスの建設により立ち退きを強いられ、その移転補償として平成9年度に建築されたが、現在は火葬場としての使用はない。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	6台	
土地	敷地面積	235㎡	所有者	個人・私法人	借地期間・借地料	無償
主たる建物	建物名称	南舞出地区火葬場　火葬場	構造・階数	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階		
	用途	火葬場	建築年月日	平成10年 3月10日	建物取得費	13,650,000 円
	延床面積	73.40 ㎡	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準
	耐震診断（実施年月）		耐震補強（実施年月）			
防災等	津波浸水想定区域内にある		避難所の指定状況	無		
	土砂災害（特別）警戒区域内にある					
	洪水浸水想定区域内にある					

バリアフリー情報						
多目的トイレ	×	入口スロープ等	×	自動ドア	×	
手すり	×	点字ブロック	×	エレベーター	×	

大規模改修等の履歴（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	特になし
管理・運営上の問題点	管理運営は地元自治会にて行っている。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	昭和38年以前より現在位置に火葬場があり、中勢バイパスの工事に伴い平成10年度に移設

③管理の概要

利用時間		休館日		運営形態			
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日	至　年　月　日					
管理者・運営者名		業務内容					
正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日			
年間利用者数	人			
年間利用件数	件			
利用可能件数	件			
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%			

【平成29年度】

【南舞出地区火葬場（南舞出地区火葬場　火葬場）】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員　等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計（①＋②）－③	0	0	0
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記事項	

施設カルテ

【平成29年度】

①施設の基本情報

施設番号	S02331	住所（所在地）	松阪市久米町342番地
施設名称	久米地区火葬場（久米地区火葬場　火葬場）		
根拠条例		設置年度	昭和53年度
担当部署	環境生活部　環境課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	建築年は不明、昭和54年度に改築を行うが、その後火葬場としての使用が少なくなり、現在は使用していない。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場（収容台数）	無し	
土地	敷地面積	161㎡	所有者	その他の公法人	借地期間・借地料	無償
主たる建物	建物名称	久米地区火葬場　火葬場		構造・階数	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	
	用途	火葬場	建築年月日	昭和54年 1月 1日	建物取得費	不明
	延床面積	62.10 ㎡	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準
	耐震診断（実施年月）	未実施		耐震補強（実施年月）	未改修	

防災等			避難所の指定状況
津波浸水想定区域内にある	ー		
土砂災害（特別）警戒区域内にある	ー		
洪水浸水想定区域内にある	ー		

バリアフリー情報						
多目的トイレ	×	入口スロープ等	×	自動ドア	×	
手すり	×	点字ブロック	×	エレベーター	×	

（歴史・計画大規模改修等の履歴（300万円以上））

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	特になし
管理・運営上の問題点	管理運営は地元自治会にて行っている。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし

③管理の概要

利用時間		休館日		運営形態			
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日			至　年　月　日			
管理者・運営者名		業務内容					
正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人
合計	0.00 人						

④施設の利用状況等

利用内容	単位	実績数		
		平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日			
年間利用者数	人			
年間利用件数	件			
利用可能件数	件			
稼働率（年間利用件数/利用可能件数）	%			

【平成29年度】

【久米地区火葬場(久米地区火葬場　火葬場)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員　等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源　補助金等収入			
	財源　使用料等収入			
	財源　その他収入			
	財源			
	③年間収入合計	0	0	0
	④合計(①＋②)－③	0	0	0
	市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記事項	