


施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01496	住所(所在地)	松阪市嬉野権現前町464番地4		
		施設名称	嬉野水防倉庫(水防倉庫(嬉野))				
		根拠条例	水防法第33条		設置年度	昭和61年度	
		担当部署	建設部 建設保全課		財産区分	11 公用財産	
		設置目的					

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	10台		
	土地	敷地面積	3131.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	なし		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫(嬉野)			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	昭和62年 3月 1日	建物取得費	12,420,000 円		
		延床面積	69.18 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	特になし								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	嬉野地域の中心地として、北消防署に隣接して設置した施設であり、水防拠点として重要な位置付けをしている。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	365	365	365
	利用可能件数	件	365	365	365
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	100.00%	100.00%	100.00%

【嬉野水防倉庫(水防倉庫(嬉野))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	18,496	17,408	24,026
	光熱水費	18,496	17,408	24,026
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	72,270	71,230	73,040
	職員等	72,270	71,230	73,040
	非常勤職員			0
	①小計	90,766	88,638	97,066
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	90,766	88,638	97,066	
市民一人あたりのコスト	0.54 円	0.53 円	0.59 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01497	住所(所在地)	松阪市嬉野森本町1054番地1		
		施設名称	中郷分団消防車庫(中郷分団消防車庫(嬉野))				
		根拠条例		設置年度	平成8年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	防災に関する知識の普及と防災意識の高揚を図るとともに、災害応急活動の拠点、防災器具の保管、消火活動を行う小型動力ポンプ付積載車の消防車庫と団員の詰所として整備を行った。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	803.30 m ²	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	中郷分団消防車庫(嬉野)			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	詰所		建築年月日	平成9年1月10日	建物取得費	8,640,000 円		
		延床面積	54.65 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防事務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【中郷分団消防車庫(中郷分団消防車庫(嬉野))】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	71,154	48,084	72,522
	光熱水費	29,393	33,539	28,277
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			29,700
	その他の経費	41,761	14,545	14,545
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	119,834	98,784	122,742
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	119,834	98,784	122,742	
市民一人あたりのコスト	0.71 円	0.60 円	0.75 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01501	住所(所在地)	松阪市嬉野川北町1363番地3		
		施設名称	豊田分団消防車庫(豊田分団消防車庫(嬉野))				
		根拠条例		設置年度	昭和59年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	防災に関する知識の普及と防災意識の高揚を図るとともに、災害応急活動の拠点、防災器具の保管、消火活動を行う小型動力ポンプ付積載車の消防車庫と団員の詰所として整備を行った。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	86.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	豊田分団消防車庫(嬉野)			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上2階・地下0階			
		用途	詰所		建築年月日	昭和60年3月20日	建物取得費	8,800,000 円		
		延床面積	55.08 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
		令和5年度	豊田分団消防車庫(嬉野)		建替え修繕(予定)			10,600,000 円		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防事務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【豊田分団消防車庫(豊田分団消防車庫(嬉野))】


		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	49,648	71,762	322,035
	光熱水費	22,303	25,193	24,690
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費		19,224	270,000
	その他の経費	27,345	27,345	27,345
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	98,328	122,462	372,255
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			135,000
③年間収入合計	0	0	135,000	
④合計(①+②)-③	98,328	122,462	237,255	
市民一人あたりのコスト	0.59 円	0.74 円	1.45 円	

特記事項

その他収入は建物総合損害共済災害共済金。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01502	住所(所在地)	松阪市嬉野田村町369番地	
		施設名称	中原分団消防車庫(中原分団消防車庫(嬉野))			
		根拠条例		設置年度	平成16年度	
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産
		設置目的	旧中原分団車庫が老朽化により平成16年度現所在地に移転し消防団の活動拠点として整備を行った。			

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	2台		
	土地	敷地面積	634.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	中原分団消防車庫(嬉野)			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上2階・地下0階			
		用途	詰所		建築年月日	平成17年3月29日	建物取得費	16,420,950 円		
		延床面積	95.46 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防事務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【中原分団消防車庫(中原分団消防車庫(嬉野))】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	200,523	61,247	58,045
	光熱水費	45,578	46,702	43,500
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費	140,400		
	その他の経費	14,545	14,545	14,545
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	249,203	111,947	108,265
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	249,203	111,947	108,265	
市民一人あたりのコスト	1.48 円	0.68 円	0.66 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01503	住所(所在地)	松阪市嬉野下之庄町4番地7	
		施設名称	豊地分団消防車庫(豊地分団消防車庫(嬉野))			
		根拠条例		設置年度	平成7年度	
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産
		設置目的	防災に関する知識の普及と防災意識の高揚を図るとともに、災害応急活動の拠点、防災器具の保管、消火活動を行う小型動力ポンプ付積載車の消防車庫と団員の詰所として整備を行った。			

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	211.00 m ²	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	令和5年3月31日 年額211,000円		
	主たる建物	建物名称	豊地分団消防車庫(嬉野)			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	詰所		建築年月日	平成8年2月9日	建物取得費	8,800,000 円		
		延床面積	55.57 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	私有地であり、高額な借地料が発生している。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防事務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【豊地分団消防車庫(豊地分団消防車庫(嬉野))】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	270,665	246,801	246,464
	光熱水費	20,496	21,256	20,919
	保守点検委託料			
	賃借料	211,000	211,000	211,000
	修繕費	24,624		
	その他の経費	14,545	14,545	14,545
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	319,345	297,501	296,684
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	319,345	297,501	296,684	
市民一人あたりのコスト	1.90 円	1.80 円	1.81 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01514	住所(所在地)	松阪市嬉野田村町72番地
		施設名称	嬉野田村消防車庫(田村消防車庫(嬉野))		
		根拠条例		設置年度	昭和52年度
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局	財産区分	11 公用財産
		設置目的	防災に関する知識の普及と防災意識の高揚を図るとともに、災害応急活動の拠点、防災器具の保管、消火活動を行う小型動力ポンプ付積載車の消防車庫と団員の詰所として整備を行った。		

② 建物の概要	設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場(収容台数)	1台	
	土地	敷地面積	148.76 m ²	所有者	市	借地期間・借地料	自治会が借受
	主たる建物	建物名称	田村消防車庫(嬉野)		構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階	
		用途	倉庫	建築年月日	昭和52年11月30日	建物取得費	17,142,000 円
		延床面積	100.25 m ²	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準
		耐震診断(実施年月)	未実施		耐震補強(実施年月)	未定	
	防災等	津波浸水想定区域内にある	—	避難所の指定状況		無	
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	—				
		洪水浸水想定区域内にある	○				
	バリアフリー情報	多目的トイレ	—	入口スロープ等	—	自動ドア	—
		手すり	—	点字ブロック	—	エレベーター	—
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)
	リスク・高機能化対応度						
	管理・運営上の問題点	老朽化(非耐震)					
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項						

③ 管理の概要	利用時間	随時	休館日	なし	運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防事務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【嬉野田村消防車庫(田村消防車庫(嬉野))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

特記事項	日常的には地元の自主防災組織が使用している。
------	------------------------

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01520	住所(所在地)	松阪市嬉野津屋城町63番地		
		施設名称	津屋城水防倉庫(津屋城水防倉庫(嬉野))				
		根拠条例	水防法第33条		設置年度	昭和55年度	
		担当部署	建設部 建設保全課		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	5台		
	土地	敷地面積	1009.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	なし		
	主たる建物	建物名称	津屋城水防倉庫(嬉野)			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	昭和56年 3月31日	建物取得費	不明		
		延床面積	20.00 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(計画規模300万円以上の履歴)	実施年度			対象建物			改修内容		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	特になし								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	大門川流末部の浸水被害が顕著な地区であり、本施設は水防拠点として資材の備蓄等を行っている。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	365	365	365
	利用可能件数	件	365	365	365
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	100.00%	100.00%	100.00%

【津屋城水防倉庫(津屋城水防倉庫(嬉野))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費		0	0
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	72,270	71,230	73,040
	職員等	72,270	71,230	73,040
	非常勤職員			0
	①小計	72,270	71,230	73,040
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	72,270	71,230	73,040	
市民一人あたりのコスト	0.43 円	0.42 円	0.44 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01522	住所(所在地)	松阪市嬉野黒田町207番地		
		施設名称	黒田水防倉庫(黒田中央水防倉庫(嬉野))				
		根拠条例	水防法第33条		設置年度	昭和61年度	
		担当部署	建設部 建設保全課		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	第二種中高層住居専用地域		駐車場(収容台数)	5台					
	土地	敷地面積	564.00 m ²		所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限・無償				
	主たる建物	建物名称	黒田中央水防倉庫(嬉野)			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階						
		用途	倉庫		建築年月日	昭和62年 3月31日		建物取得費	140,000 円				
		延床面積	11.50 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準				
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要						
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況		無						
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-										
		洪水浸水想定区域内にある	○										
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等		-		自動ドア		-		
		手すり	-		点字ブロック		-		エレベーター		-		
	(歴大規模 30計 00画 万円以上 の履)	実施年度			対象建物				改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度												
	管理・運営上の問題点	特になし											
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	1級河川雲出川と支流中村川が合流する地区にあり、当該施設周辺は宅地開発により住宅地が多い地区となっており、水防拠点として重要な位置付けをしている。											

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営						
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日								
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	災害用備蓄品の保管等								
	正規職員	0.01	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.01


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	365	365	365
	利用可能件数	件	365	365	365
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	100.00%	100.00%	100.00%

【黒田水防倉庫(黒田中央水防倉庫(嬉野))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費		0	0
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	72,270	71,230	73,040
	職員等	72,270	71,230	73,040
	非常勤職員			0
	①小計	72,270	71,230	73,040
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	72,270	71,230	73,040	
市民一人あたりのコスト	0.43 円	0.42 円	0.44 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01523	住所(所在地)	松阪市嬉野黒田町327番地17		
		施設名称	黒田水防倉庫(黒田水防倉庫(嬉野))				
		根拠条例	水防法第33条		設置年度	昭和59年度	
		担当部署	建設部 建設保全課		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	5台		
	土地	敷地面積	5.80 m ²		所有者	国・県		借地期間・借地料	無期限・無償	
	主たる建物	建物名称	黒田水防倉庫(嬉野)			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	昭和60年3月31日		建物取得費	190,000 円	
		延床面積	5.81 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大規模 30計 00画 改修等 の履 万 円 以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	特になし								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	雲出川の内、近鉄鉄道橋がかかる地区に設置しており、当該施設周辺は宅地開発により住宅地が多い地区となっており、水防拠点として重要な位置付けをしている。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日			
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	365	365	365
	利用可能件数	件	365	365	365
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	100.00%	100.00%	100.00%

【黒田水防倉庫(黒田水防倉庫(嬉野))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費		0	0
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	72,270	71,230	73,040
	職員等	72,270	71,230	73,040
	非常勤職員			0
	①小計	72,270	71,230	73,040
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	72,270	71,230	73,040	
市民一人あたりのコスト	0.43 円	0.42 円	0.44 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	s01578	住所(所在地)	松阪市久米町926番地4	
		施設名称	米ノ庄水防倉庫(米ノ庄水防倉庫(三雲))			
		根拠条例	水防法第33条	設置年度	平成17年度	
		担当部署	建設部 建設保全課	財産区分	11 公用財産	
		設置目的	災害用資材の備蓄			

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	154.50 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	なし		
	主たる建物	建物名称	米ノ庄水防倉庫(三雲)			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	平成17年 4月 1日	建物取得費	1,800,000 円		
		延床面積	38.88 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	—		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	—							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	—		入口スロープ等	—		自動ドア	—	
		手すり	—		点字ブロック	—		エレベーター	—	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	耐震補強、施設の老朽化に伴う修繕費が必要となる。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	米ノ庄地区の水防拠点として重要な位置付けをしている。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営						
	委託期間(指定管理の場合)	自		年		日	至		年		日			
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	災害用備蓄品の保管等								
	正規職員	0.01	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.01

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	—	—	—
	年間利用件数	件	365	365	365
	利用可能件数	件	365	365	365
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	100.00%	100.00%	100.00%


【米ノ庄水防倉庫(米ノ庄水防倉庫(三雲))】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	6,112	6,220
	光熱水費		6,112	6,220
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	72,270	71,230	73,040
	職員等	72,270	71,230	73,040
	非常勤職員			0
	①小計	72,270	77,342	79,260
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	72,270	77,342	79,260	
市民一人あたりのコスト	0.43 円	0.46 円	0.48 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	s01579	住所(所在地)	松阪市小野江町28番地1
		施設名称	小野江水防倉庫(小野江水防倉庫(三雲))		
		根拠条例	水防法第33条	設置年度	平成17年度
		担当部署	建設部 建設保全課	財産区分	11 公用財産
		設置目的	災害用資材の備蓄		

② 建物の概要	設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場(収容台数)	—	
	土地	敷地面積	229.00 m ²	所有者	市	借地期間・借地料	なし
	主たる建物	建物名称	小野江水防倉庫(三雲)		構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階	
		用途	倉庫	建築年月日	平成17年 4月 1日	建物取得費	2,000,000 円
		延床面積	44.82 m ²	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要	
	防災等	津波浸水想定区域内にある	—	避難所の指定状況		無	
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	—				
		洪水浸水想定区域内にある	○				
	バリアフリー情報	多目的トイレ	—	入口スロープ等	—	自動ドア	—
		手すり	—	点字ブロック	—	エレベーター	—
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)
リスク・高機能化対応度							
管理・運営上の問題点	耐震補強、施設の老朽化に伴う修繕費が必要となる。						
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	小野江地区の水防拠点として重要な位置付けをしている。						

③ 管理の概要	利用時間	定めなし	休館日	定めなし	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
開館日数	日	365	365	365	
年間利用者数	人	—	—	—	
年間利用件数	件	365	365	365	
利用可能件数	件	365	365	365	
稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	100.00%	100.00%	100.00%	

【小野江水防倉庫(小野江水防倉庫(三雲))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	5,052	5,035
	光熱水費		5,052	5,035
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	72,270	71,230	73,040
	職員等	72,270	71,230	73,040
	非常勤職員			0
	①小計	72,270	76,282	78,075
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	72,270	76,282	78,075	
市民一人あたりのコスト	0.43 円	0.45 円	0.47 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	s01580	住所(所在地)	松阪市小津町308番地5		
		施設名称	小津水防倉庫(小津水防倉庫(三雲))				
		根拠条例	水防法第33条		設置年度	平成17年度	
		担当部署	建設部 建設保全課		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	—			
	土地	敷地面積	209.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	なし		
	主たる建物	建物名称	小津水防倉庫(三雲)			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階				
		用途	倉庫		建築年月日	平成17年 4月 1日		建物取得費	1,800,000 円		
		延床面積	38.88 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	防災等	津波浸水想定区域内にある	—		避難所の指定状況	無					
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	—								
		洪水浸水想定区域内にある	○								
	バリアフリー情報	多目的トイレ	—		入口スロープ等	—		自動ドア	—		
		手すり	—		点字ブロック	—		エレベーター	—		
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
リスク・高機能化対応度											
管理・運営上の問題点	耐震補強、施設の老朽化に伴う修繕費が必要となる。										
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	天白地区をはじめとする周辺の水防拠点として重要な位置付けをしている。										

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営						
	委託期間(指定管理の場合)	自		年		日	至		年		日			
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等									
	正規職員	0.01	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.01


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	—	—	—
	年間利用件数	件	365	365	365
	利用可能件数	件	365	365	365
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	100.00%	100.00%	100.00%

【小津水防倉庫(小津水防倉庫(三雲))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	7,699	7,830
	光熱水費		7,699	7,830
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	72,270	71,230	73,040
	職員等	72,270	71,230	73,040
	非常勤職員			0
	①小計	72,270	78,929	80,870
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	72,270	78,929	80,870	
市民一人あたりのコスト	0.43 円	0.47 円	0.49 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	s01581	住所(所在地)	松阪市曾原町1000番地	
		施設名称	曾原水防倉庫(曾原水防倉庫(三雲))			
		根拠条例	水防法第33条	設置年度	平成17年度	
		担当部署	建設部 建設保全課	財産区分	11 公用財産	
		設置目的	災害用資材の備蓄			

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	209.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	なし		
	主たる建物	建物名称	曾原水防倉庫(三雲)			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫	建築年月日	平成17年 4月 1日	建物取得費	1,800,000 円			
		延床面積	38.88 m ²	所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	—	避難所の指定状況			無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	—							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	—	入口スロープ等			—	自動ドア		—
		手すり	—	点字ブロック			—	エレベーター		—
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
リスク・高機能化対応度										
管理・運営上の問題点	耐震補強、施設の老朽化に伴う修繕費が必要となる。									
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	鶴地区をはじめとする曾原周辺の水防拠点として重要な位置付けをしている。									

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営						
	委託期間(指定管理の場合)	自		年		日	至		年		日			
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	災害用備蓄品の保管等								
	正規職員	0.01	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.01


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
開館日数	日	365	365	365	
年間利用者数	人	—	—	—	
年間利用件数	件	365	365	365	
利用可能件数	件	365	365	365	
稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	100.00%	100.00%	100.00%	

【曾原水防倉庫(曾原水防倉庫(三雲))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	3,036	3,084
	光熱水費		3,036	3,084
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	72,270	71,230	73,040
	職員等	72,270	71,230	73,040
	非常勤職員			0
	①小計	72,270	74,266	76,124
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	72,270	74,266	76,124	
市民一人あたりのコスト	0.43 円	0.44 円	0.46 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01606	住所(所在地)	松阪市舞出町286番地2		
		施設名称	小野江分団第三部消防倉庫(小野江分団第三部消防倉庫)				
		根拠条例		設置年度	平成6年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	130.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	小野江分団第三部消防倉庫			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	平成7年3月1日	建物取得費	1,194,800 円		
		延床面積	19.44 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防事務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【小野江分団第三部消防倉庫(小野江分団第三部消防倉庫)】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	48,680	50,700	50,220
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	48,680	50,700	50,220	
市民一人あたりのコスト	0.29 円	0.31 円	0.31 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01607	住所(所在地)	松阪市五主町1172番地1		
		施設名称	鵜分団第三部消防倉庫(鵜分団第3部消防倉庫)				
		根拠条例		設置年度	平成7年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	711.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	鵜分団第3部消防倉庫			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	平成8年3月1日	建物取得費	1,194,800 円		
		延床面積	19.44 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防事務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【鶴分団第三部消防倉庫(鶴分団第3部消防倉庫)】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	48,680	50,700	50,220
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	48,680	50,700	50,220	
市民一人あたりのコスト	0.29 円	0.31 円	0.31 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報	施設番号	S01608	住所(所在地)	松阪市小野江町313番地6		
	施設名称	小野江分団積載車庫詰所(小野江分団第1部消防車庫)				
	根拠条例		設置年度	平成10年度		
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	177.20 m ²	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	小野江分団第1部消防車庫			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成11年2月1日	建物取得費	1,606,500 円		
		延床面積	36.86 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況		無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防事務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【小野江分団積載車庫詰所(小野江分団第1部消防車庫)】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	6,153	10,266	7,084
	光熱水費	6,153	10,266	7,084
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	54,833	60,966	57,304
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	54,833	60,966	57,304	
市民一人あたりのコスト	0.33 円	0.37 円	0.35 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01609	住所(所在地)	松阪市星合町507番地1	
		施設名称	鵜分団第二部消防車庫(鵜分団第2部消防車庫)			
		根拠条例		設置年度	平成15年度	
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため			

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	314.00 m ²	所有者	国・県		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	鵜分団第2部消防車庫			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成16年3月1日	建物取得費	1,722,000 円		
		延床面積	19.44 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模 30計画 0画改修等 の履 万 円以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防事務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【鶴分団第二部消防車庫(鶴分団第2部消防車庫)】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	8,101	4,888	5,860
	光熱水費	8,101	4,888	5,860
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	56,781	55,588	56,080
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	56,781	55,588	56,080	
市民一人あたりのコスト	0.34 円	0.34 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01613	住所(所在地)	松阪市曾原町872番地		
		施設名称	三雲分署(新)(広域消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成18年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	準工業地域		駐車場(収容台数)	4台		
	土地	敷地面積	4626.81 m ²	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	広域消防車庫			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成18年12月20日	建物取得費	18,140,850 円		
		延床面積	182.91 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪地区広域消防組合		業務内容	消防事務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【三雲分署(新)(広域消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

特記事項	令和2年4月1日 広域消防組合に移譲予定。
------	-----------------------

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01643	住所(所在地)	松阪市飯南町粥見4401番地4		
		施設名称	広域消防飯南分署(松阪中消防署飯南分署(事務所))				
		根拠条例		設置年度	昭和53年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	3台		
	土地	敷地面積	870.39 m ²	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	松阪中消防署飯南分署(事務所)			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階			
		用途	事務所		建築年月日	昭和53年12月13日	建物取得費	40,000,000 円		
		延床面積	286.65 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		-		無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○		避難所の指定状況					
		洪水浸水想定区域内にある	-		-					
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等		-		自動ドア	-
		手すり	-		点字ブロック		-		エレベーター	-
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	老朽化								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪地区広域消防組合		業務内容	消防事務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【広域消防飯南分署(松阪中消防署飯南分署(事務所))】


		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入	9,900	9,900	9,900
③年間収入合計		9,900	9,900	9,900
④合計(①+②)-③		-9,900	-9,900	-9,900
市民一人あたりのコスト		-0.06 円	-0.06 円	-0.06 円

特記事項

その他収入:敷地占用料。
令和2年4月1日 広域消防組合に移譲予定。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01644	住所(所在地)	松阪市飯南町粥見4401番地4		
		施設名称	広域消防飯南分署(松阪中消防署飯南分署(車庫))				
		根拠条例		設置年度	平成14年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	3台		
	土地	敷地面積	870.39 m ²	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	松阪中消防署飯南分署(車庫)			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成15年2月26日	建物取得費	19,850,000 円		
		延床面積	165.67 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		-		無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○		避難所の指定状況					
		洪水浸水想定区域内にある	-		-					
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等		-		自動ドア	-
		手すり	-		点字ブロック		-		エレベーター	-
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪地区広域消防組合		業務内容	消防事務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【広域消防飯南分署(松阪中消防署飯南分署(車庫))】


		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

特記事項

令和2年4月1日 広域消防組合に移譲予定

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01645	住所(所在地)	松阪市飯南町粥見3950番地
		施設名称	飯南粥見分団1班消防車庫(飯南粥見分団1班消防車庫)		
		根拠条例		設置年度	昭和59年度
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局	財産区分	11 公用財産
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため		

② 建物の 概要	設置形態	単独	用途地域等	区域外	駐車場(収容台数)	1台	
	土地	敷地面積	816.31 m ²	所有者	市	借地期間・借地料	
	主たる 建物	建物名称	飯南粥見分団1班消防車庫		構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階	
		用途	車庫	建築年月日	昭和60年3月1日	建物取得費	不明
		延床面積	35.00 m ²	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要	
	防災 等	津波浸水想定区域内にある	-	避難所の指定状況		無	
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-				
		洪水浸水想定区域内にある	-				
	バリアフ リー情報	多目的トイレ	-	入口スロープ等	-	自動ドア	-
		手すり	-	点字ブロック	-	エレベーター	-
	(歴大 3・規 0計模 0画改 万修等 円履 以上)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)
		令和2年度	飯南粥見分団1班消防車庫		建替え修繕(予定)		10,600,000 円
	リスク・高機能化対応度						
	管理・運営上の問題点	老朽化					
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項						

③ 管理の 概要	利用時間	随時	休館日	なし	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防事務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【飯南粥見分団1班消防車庫(飯南粥見分団1班消防車庫)】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	5,767	4,655	3,130
	光熱水費	5,767	4,655	3,130
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	54,447	55,355	53,350
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	54,447	55,355	53,350	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.34 円	0.33 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01646	住所(所在地)	松阪市飯南町粥見4413番地6		
		施設名称	飯南粥見分団2班消防車庫(飯南粥見分団2班消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	昭和59年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台			
	土地	敷地面積	148.73 m ²	所有者	市		借地期間・借地料				
	主たる建物	建物名称	飯南粥見分団2班消防車庫			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階				
		用途	車庫		建築年月日	昭和60年3月1日	建物取得費	不明			
		延床面積	25.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無					
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-								
		洪水浸水想定区域内にある	-								
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-		
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日						
	管理者・運営者名	消防団事務局			業務内容	消防事務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人	

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【飯南粥見分団2班消防車庫（飯南粥見分団2班消防車庫）】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	4,289	4,697	5,131
	光熱水費	4,289	4,697	5,131
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	52,969	55,397	55,351
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	52,969	55,397	55,351	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.34 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01647	住所(所在地)	松阪市飯南町粥見4828番地1		
		施設名称	飯南粥見分団3班消防車庫(飯南粥見分団3班消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	昭和59年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	336.00 m ²	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる 建物	建物名称	飯南粥見分団3班消防車庫			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和60年3月1日	建物取得費	不明		
		延床面積	24.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災 等	津波浸水想定区域内にある	-		-		無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○		避難所の指定状況					
		洪水浸水想定区域内にある	-		-					
	バリアフ リー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等		-		自動ドア	-
		手すり	-		点字ブロック		-		エレベーター	-
	(歴大 3・規 0計 0模 画改 万修 円等 以上 の履)	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)	
		令和9年度			飯南粥見分団3班消防車庫			建替え修繕(予定)	10,600,000 円	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理 の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防事務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設 の利用 状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【飯南粥見分団3班消防車庫（飯南粥見分団3班消防車庫）】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	4,069	3,715	4,127
	光熱水費	4,069	3,715	4,127
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等			0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	52,749	54,415	54,347
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	52,749	54,415	54,347	
市民一人あたりのコスト	0.31 円	0.33 円	0.33 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01648	住所(所在地)	松阪市飯南町深野3402番地3		
		施設名称	飯南柿野分団4班消防車庫(柿野分団4班消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	昭和59年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	52.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	柿野分団4班消防車庫			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和60年3月1日	建物取得費	不明		
		延床面積	42.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		-		無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○		避難所の指定状況					
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等		-		自動ドア	-
		手すり	-		点字ブロック		-		エレベーター	-
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防事務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【飯南柿野分団4班消防車庫(柿野分団4班消防車庫)】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	4,518	4,136	4,282
	光熱水費	4,518	4,136	4,282
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	53,198	54,836	54,502
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,198	54,836	54,502	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.33 円	0.33 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01649	住所(所在地)	松阪市飯南町深野2796番地2		
		施設名称	飯南柿野分団8班消防車庫(飯南柿野分団8班消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	昭和59年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	436.00 m ²	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	飯南柿野分団8班消防車庫			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和60年3月1日	建物取得費	不明		
		延床面積	24.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
		令和9年度	飯南柿野分団8班消防車庫		建替え修繕(予定)			10,600,000 円		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防事務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【飯南柿野分団8班消防車庫（飯南柿野分団8班消防車庫）】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	3,080	3,026	3,088
	光熱水費	3,080	3,026	3,088
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	51,760	53,726	53,308
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	51,760	53,726	53,308	
市民一人あたりのコスト	0.31 円	0.33 円	0.33 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報	施設番号	S01650	住所(所在地)	松阪市飯南町粥見3456番地1		
	施設名称	飯南向粥見分団2班消防車庫(飯南向粥見分団2班消防車庫)				
	根拠条例		設置年度	昭和59年度		
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	859.00 m ²	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	飯南向粥見分団2班消防車庫			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和60年3月1日	建物取得費	不明		
		延床面積	27.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		-		無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○		避難所の指定状況					
		洪水浸水想定区域内にある	-		-					
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等		-		自動ドア	-
		手すり	-		点字ブロック		-		エレベーター	-
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【飯南向粥見分団2班消防車庫(飯南向粥見分団2班消防車庫)】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	4,289	4,697	5,064
	光熱水費	4,289	4,697	5,064
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	52,969	55,397	55,284
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	52,969	55,397	55,284	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.34 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報	施設番号	S01651	住所(所在地)	松阪市飯南町向粥見1976番地3		
	施設名称	飯南向粥見分団3班消防車庫(飯南向粥見分団3班消防車庫)				
	根拠条例		設置年度	昭和59年度		
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台	
土地	敷地面積	645.87 m ²	所有者	市		借地期間・借地料		
主たる 建物	建物名称	飯南向粥見分団3班消防車庫			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階		
	用途	車庫		建築年月日	昭和60年3月1日	建物取得費	不明	
	延床面積	24.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準
	耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要		
防災 等	津波浸水想定区域内にある	-		無				
	土砂災害(特別)警戒区域内にある	○		避難所の指定状況				
	洪水浸水想定区域内にある	-						

② 建物の 概要	バリアフリー情報	多目的トイレ	-	入口スロープ等	-	自動ドア	-	
		手すり	-	点字ブロック	-	エレベーター	-	
	(歴大規模 3・規模 0計 0画 改修等 の履 万 円 以上)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)	
		令和10年度	飯南向粥見分団3班消防車庫		建替え修繕(予定)		10,600,000 円	
		リスク・高機能化対応度						
		管理・運営上の問題点						
		廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項						

③ 管理の 概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【飯南向粥見分団3班消防車庫（飯南向粥見分団3班消防車庫）】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	48,680	50,700	50,220
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	48,680	50,700	50,220	
市民一人あたりのコスト	0.29 円	0.31 円	0.31 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01652	住所(所在地)	松阪市飯南町有間野1620番地1		
		施設名称	飯南向粥見分団4班消防車庫(向粥見分団4班消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	昭和59年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	1720.00 m ²	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	向粥見分団4班消防車庫			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和60年3月1日	建物取得費	不明		
		延床面積	20.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況		無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模 30計画 30画改修等 の履 万 円以上)	実施年度			対象建物			改修内容		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【飯南向粥見分団4班消防車庫(向粥見分団4班消防車庫)】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	48,680	50,700	50,220
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	48,680	50,700	50,220	
市民一人あたりのコスト	0.29 円	0.31 円	0.31 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01653	住所(所在地)	松阪市飯南町有間野993番地1		
		施設名称	飯南向粥見分団5班消防車庫(向粥見分団5班消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	昭和59年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	94.65 m ²	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる 建物	建物名称	向粥見分団5班消防車庫			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和60年3月1日	建物取得費	不明		
		延床面積	29.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災 等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフ リー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大 3・規 0計 0画 改修 等の 履 以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
		令和10年度	向粥見分団5班消防車庫			建替え修繕(予定)			10,600,000 円	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の 概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局			業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【飯南向粥見分団5班消防車庫(向粥見分団5班消防車庫)】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	39,302	4,932	4,952
	光熱水費	5,271	4,932	4,952
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費	34,031		
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	87,982	55,632	55,172
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	87,982	55,632	55,172	
市民一人あたりのコスト	0.52 円	0.34 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01886	住所(所在地)	松阪市飯高町下滝野966番地1		
		施設名称	下滝野消防倉庫(下滝野班車庫(飯高))				
		根拠条例		設置年度	昭和57年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の 概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	773.00 m ²	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる 建物	建物名称	下滝野班車庫(飯高)			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	昭和58年3月25日	建物取得費	1,260,000 円		
		延床面積	21.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災 等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフ リー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大 3・規 0計 0模 画改 修等 の履 以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
		令和8年度	下滝野班車庫(飯高)			建替え修繕(予定)			10,600,000 円	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理 の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局			業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人


④ 施設 の利用 状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【下滝野消防倉庫(下滝野班車庫(飯高))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	97,200	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費	97,200		
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	145,880	50,700	50,220
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	145,880	50,700	50,220	
市民一人あたりのコスト	0.87 円	0.31 円	0.31 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01887	住所(所在地)	松阪市飯高町宮前1105番地		
		施設名称	宮前消防倉庫(宮前班車庫(飯高))				
		根拠条例		設置年度	昭和59年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の 概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	1222.30 m ²	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる 建物	建物名称	宮前班車庫(飯高)			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	昭和60年3月15日	建物取得費	4,800,000 円		
		延床面積	80.60 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災 等	津波浸水想定区域内にある	-		-		無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○		避難所の指定状況					
		洪水浸水想定区域内にある	-		-					
	バリアフ リー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等		-		自動ドア	-
		手すり	-		点字ブロック		-		エレベーター	-
	(歴大 3・規 0計 0模 画改 修等 の履 以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
		令和4年度	宮前班車庫(飯高)		建替え修繕(予定)			10,600,000 円		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理 の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設 の利用 状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【宮前消防倉庫(宮前班車庫(飯高))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	60,404	86,302	90,859
	光熱水費	60,404	60,957	65,514
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費		25,345	25,345
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	109,084	137,002	141,079
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	109,084	137,002	141,079	
市民一人あたりのコスト	0.65 円	0.83 円	0.86 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01888	住所(所在地)	松阪市飯高町作滝224番地1
		施設名称	作滝消防倉庫(赤桶班作滝車庫(飯高))		
		根拠条例		設置年度	昭和57年度
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局	財産区分	11 公用財産
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため		

② 建物の概要	設置形態	単独	用途地域等	区域外	駐車場(収容台数)	1台	
	土地	敷地面積	495.00 m ²	所有者	その他の公法人	借地期間・借地料	無期限 無償
	主たる建物	建物名称	赤桶班作滝車庫(飯高)		構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階	
		用途	倉庫	建築年月日	昭和58年3月30日	建物取得費	1,380,000 円
		延床面積	22.75 m ²	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要	
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-	避難所の指定状況	無		
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-				
		洪水浸水想定区域内にある	-				
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-	入口スロープ等	-	自動ドア	-
		手すり	-	点字ブロック	-	エレベーター	-
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)
		令和2年度	赤桶班作滝車庫(飯高)		建替え修繕(予定)		10,600,000 円
	リスク・高機能化対応度						
	管理・運営上の問題点						
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項						

③ 管理の概要	利用時間	随時	休館日	なし	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【作滝消防倉庫(赤桶班作滝車庫(飯高))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	15,643	17,615	19,845
	光熱水費	15,643	17,615	19,845
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	64,323	68,315	70,065
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	64,323	68,315	70,065	
市民一人あたりのコスト	0.38 円	0.41 円	0.43 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01889	住所(所在地)	松阪市飯高町赤桶354番地2		
		施設名称	赤桶消防倉庫(赤桶班赤桶車庫(飯高))				
		根拠条例		設置年度	平成11年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	56.00 m ²	所有者	国・県		借地期間・借地料	平成31年3月31日 無償		
	主たる建物	建物名称	赤桶班赤桶車庫(飯高)			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	平成11年4月1日	建物取得費	1,500,000 円		
		延床面積	25.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【赤桶消防倉庫(赤桶班赤桶車庫(飯高))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	2,755	2,885	3,045
	光熱水費	2,755	2,885	3,045
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	51,435	53,585	53,265
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	51,435	53,585	53,265	
市民一人あたりのコスト	0.31 円	0.32 円	0.32 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01890	住所(所在地)	松阪市飯高町栗野436番地1		
		施設名称	向栗野消防倉庫(栗野班車庫(飯高))				
		根拠条例		設置年度	昭和60年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	243.74 m ²	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	栗野班車庫(飯高)			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	昭和61年2月10日		建物取得費	1,260,000 円	
		延床面積	21.84 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【向粟野消防倉庫(粟野班車庫(飯高))】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	48,680	50,700	50,220
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	48,680	50,700	50,220	
市民一人あたりのコスト	0.29 円	0.31 円	0.31 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01891	住所(所在地)	松阪市飯高町宮本656番地1	
		施設名称	宮本消防倉庫(宮本班車庫(飯高))			
		根拠条例		設置年度	平成15年度	
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため			

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	1471.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	宮本班車庫(飯高)			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	平成15年10月29日	建物取得費	1,890,000 円		
		延床面積	34.78 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		-		無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○		避難所の指定状況					
		洪水浸水想定区域内にある	-		-					
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等		-		自動ドア	-
		手すり	-		点字ブロック		-		エレベーター	-
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【宮本消防倉庫(宮本班車庫(飯高))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	16,618	6,288	6,660
	光熱水費	16,618	6,288	6,660
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	65,298	56,988	56,880
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	65,298	56,988	56,880	
市民一人あたりのコスト	0.39 円	0.35 円	0.35 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01892	住所(所在地)	松阪市飯高町七日市557番地9		
		施設名称	七日市消防倉庫(七日市班車庫(飯高))				
		根拠条例		設置年度	平成11年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	611.97 m ²	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	七日市班車庫(飯高)			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	平成11年4月1日	建物取得費	1,980,000 円		
		延床面積	26.22 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【七日市消防倉庫(七日市班車庫(飯高))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	2,797	2,895	3,046
	光熱水費	2,797	2,895	3,046
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	51,477	53,595	53,266
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	51,477	53,595	53,266	
市民一人あたりのコスト	0.31 円	0.32 円	0.32 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01893	住所(所在地)	松阪市飯高町森271番地2	
		施設名称	深野消防倉庫(深野班車庫(飯高))			
		根拠条例		設置年度	昭和61年度	
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため			

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外	駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	383.47 m ²	所有者	個人・私法人	借地期間・借地料	無期限	無償	
	主たる建物	建物名称	深野班車庫(飯高)			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階		
		用途	倉庫	建築年月日	昭和61年11月10日	建物取得費	1,380,000 円		
		延床面積	23.19 m ²	所有者	市	耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要		
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○		避難所の指定状況				
		洪水浸水想定区域内にある	-						
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度								
	管理・運営上の問題点								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項								

③ 管理の概要	利用時間	随時	休館日	なし	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【深野消防倉庫(深野班車庫(飯高))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	48,680	50,700	50,220
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	48,680	50,700	50,220	
市民一人あたりのコスト	0.29 円	0.31 円	0.31 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01895	住所(所在地)	松阪市飯高町森1541番地5		
	施設名称	久谷消防倉庫(久谷班車庫(飯高))					
	根拠条例		設置年度	昭和59年度			
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産		
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため					

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	412.75 m ²	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	久谷班車庫(飯高)			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	昭和59年12月10日	建物取得費	1,140,000 円		
		延床面積	18.60 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		-		無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○		避難所の指定状況					
		洪水浸水想定区域内にある	-		-					
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)			
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【久谷消防倉庫(久谷班車庫(飯高))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	5,191	5,745	6,262
	光熱水費	5,191	5,745	6,262
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	53,871	56,445	56,482
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,871	56,445	56,482	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.34 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01896	住所(所在地)	松阪市飯高町森2098番地1
		施設名称	塩ヶ瀬消防倉庫(塩ヶ瀬班車庫(飯高))		
		根拠条例		設置年度	昭和62年度
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局	財産区分	11 公用財産
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため		

② 建物の概要	設置形態	単独	用途地域等	区域外	駐車場(収容台数)	1台	
	土地	敷地面積	40.73 m ²	所有者	市	借地期間・借地料	
	主たる建物	建物名称	塩ヶ瀬班車庫(飯高)		構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階	
		用途	倉庫	建築年月日	昭和62年12月10日	建物取得費	1,680,000 円
		延床面積	28.00 m ²	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要	
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-	避難所の指定状況		無	
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-				
		洪水浸水想定区域内にある	-				
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-	入口スロープ等	-	自動ドア	-
		手すり	-	点字ブロック	-	エレベーター	-
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)
	リスク・高機能化対応度						
	管理・運営上の問題点						
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項						

③ 管理の概要	利用時間	随時	休館日	なし	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【塩ヶ瀬消防倉庫(塩ヶ瀬班車庫(飯高))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	48,680	50,700	50,220
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	48,680	50,700	50,220	
市民一人あたりのコスト	0.29 円	0.31 円	0.31 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01897	住所(所在地)	松阪市飯高町乙栗子97番地2		
		施設名称	乙栗子消防倉庫(乙栗子車庫(飯高))				
		根拠条例		設置年度	平成9年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	107.00 m ²	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	乙栗子車庫(飯高)			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	平成9年4月1日	建物取得費	1,500,000 円		
		延床面積	25.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模 30計画 0画改修等 の履 10万円以上)	実施年度			対象建物			改修内容		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【乙 栗子消防倉庫(乙 栗子車庫(飯高))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	16,495	2,895	3,025
	光熱水費	2,775	2,895	3,025
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費	13,720		
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	65,175	53,595	53,245
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	65,175	53,595	53,245	
市民一人あたりのコスト	0.39 円	0.32 円	0.32 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01898	住所(所在地)	松阪市飯高町加波719番地2		
		施設名称	加波消防倉庫(加波班車庫(飯高))				
		根拠条例		設置年度	昭和61年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	505.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	加波班車庫(飯高)			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	昭和62年3月16日	建物取得費	3,000,000 円		
		延床面積	50.40 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		-		無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○		避難所の指定状況					
		洪水浸水想定区域内にある	-		-					
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	老朽化								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【加波消防倉庫(加波班車庫(飯高))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	120,000
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			120,000
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	48,680	50,700	170,220
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			54,000
③年間収入合計	0	0	54,000	
④合計(①+②)-③	48,680	50,700	116,220	
市民一人あたりのコスト	0.29 円	0.31 円	0.71 円	

特記事項

令和元年度取壊し。その他収入は建物総合損害共済災害共済金。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01899	住所(所在地)	松阪市飯高町桑原34番地	
		施設名称	桑原消防倉庫(加波班桑原倉庫(飯高))			
		根拠条例		設置年度	平成11年度	
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため			

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外	駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	991.00 m ²	所有者	個人・私法人	借地期間・借地料	無期限	無償	
	主たる建物	建物名称	加波班桑原倉庫(飯高)			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階		
		用途	倉庫	建築年月日	平成12年1月20日	建物取得費	780,000 円		
		延床面積	13.22 m ²	所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要		
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-						
		洪水浸水想定区域内にある	-						
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度								
	管理・運営上の問題点								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項								

③ 管理の概要	利用時間	随時	休館日	なし	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【桑原消防倉庫(加波班桑原倉庫(飯高))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	7,007	7,830	8,613
	光熱水費	7,007	7,830	8,613
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	55,687	58,530	58,833
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	55,687	58,530	58,833	
市民一人あたりのコスト	0.33 円	0.35 円	0.36 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01900	住所(所在地)	松阪市飯高町落方77番地1		
		施設名称	美滝消防倉庫(美滝班車庫(飯高))				
		根拠条例		設置年度	昭和58年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	1212.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	美滝班車庫(飯高)			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	昭和59年3月31日	建物取得費	1,140,000 円		
		延床面積	54.72 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		-		無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○		避難所の指定状況					
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等		-		自動ドア	-
		手すり	-		点字ブロック		-		エレベーター	-
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【美滝消防倉庫(美滝班車庫(飯高))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	5,184	5,184	5,184
	光熱水費	5,184	5,184	5,184
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等			0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	53,864	55,884	55,404
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,864	55,884	55,404	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.34 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01913	住所(所在地)	松阪市飯高町田引695番地		
		施設名称	田引消防倉庫(田引班車庫(飯高))				
		根拠条例		設置年度	昭和59年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台				
	土地	敷地面積	813.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料					
	主たる建物	建物名称	田引班車庫(飯高)			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階					
		用途	倉庫		建築年月日	昭和60年3月26日	建物取得費	4,980,000 円				
		延床面積	83.45 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要					
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況		無					
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○									
		洪水浸水想定区域内にある	-									
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-			
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-			
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	令和6年度		対象建物	田引消防倉庫		改修内容	建替え修繕(予定)		費用(税込)	10,600,000 円
		令和6年度										
	リスク・高機能化対応度											
	管理・運営上の問題点											
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【田引消防倉庫(田引班車庫(飯高))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	12,340	48,349	222,928
	光熱水費	12,340	19,980	15,723
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費		3,024	181,860
	その他の経費		25,345	25,345
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	61,020	99,049	273,148
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			81,000
③年間収入合計	0	0	81,000	
④合計(①+②)-③	61,020	99,049	192,148	
市民一人あたりのコスト	0.36 円	0.60 円	1.17 円	

特記事項	その他収入は建物総合損害共済災害共済金。
------	----------------------

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01914	住所(所在地)	松阪市飯高町森586番地3		
		施設名称	犬飼消防倉庫(犬飼班ポンプ庫(飯高))				
		根拠条例		設置年度	昭和59年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	複合		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	4046.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	犬飼班ポンプ庫(飯高)			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	昭和60年2月25日	建物取得費	1,380,000 円		
		延床面積	23.19 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		-		無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○		避難所の指定状況					
		洪水浸水想定区域内にある	-		-					
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【犬飼消防倉庫(犬飼班ポンプ庫(飯高))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	48,680	50,700	50,220
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	48,680	50,700	50,220	
市民一人あたりのコスト	0.29 円	0.31 円	0.31 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01931	住所(所在地)	松阪市飯高町富永209番地1		
		施設名称	富永消防倉庫(富永消防倉庫)				
		根拠条例		設置年度	平成16年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	651.00 m ²	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	富永消防倉庫			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	平成16年4月1日	建物取得費	2,629,200 円		
		延床面積	43.82 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【富永消防倉庫(富永消防倉庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	14,201	30,538	28,808
	光熱水費	14,201	5,193	3,463
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費		25,345	25,345
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	62,881	81,238	79,028
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	62,881	81,238	79,028	
市民一人あたりのコスト	0.37 円	0.49 円	0.48 円	

特記事項	
------	--