


施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00070	住所(所在地)	松阪市田村町759番地4	
		施設名称	粥田集会所(旧地改)(集会所)			
		根拠条例	なし	設置年度	昭和48年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課	財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実を目的に設置			

② 建物の概要	設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場(収容台数)	—	
	土地	敷地面積	555㎡	所有者	市	借地期間・借地料	—
	主たる建物	建物名称	集会所		構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階	
		用途	集会所	建築年月日	昭和49年 3月25日	建物取得費	10,728,000 円
		延床面積	129.45 ㎡	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準
		耐震診断(実施年月)	未実施		耐震補強(実施年月)	未定	
	防災等	津波浸水想定区域内にある	—	避難所の指定状況	無		
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	—				
		洪水浸水想定区域内にある	—				
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×	入口スロープ等	×	自動ドア	×
手すり		×	点字ブロック	×	エレベーター	×	
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度						
	管理・運営上の問題点	覚書により地域にて運営					
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。					

③ 管理の概要	利用時間	定めなし	休館日	定めなし	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	業務内容							
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	覚書により地域にて運営		
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			


【粥田集会所(旧地改)(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

## 特記事項

「地方改善事業費補助金(県単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地対財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00071	住所(所在地)	松阪市京町一区35番地11			
		施設名称	京町一区集会所(旧地改)(集会所)					
		根拠条例	なし			設置年度	昭和52年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課			財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実を目的に設置					

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	商業地域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	227.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和53年 3月20日	建物取得費	12,392,000 円		
		延床面積	138.62 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	—		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	—							
		洪水浸水想定区域内にある	—							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
		手すり	○		点字ブロック	×		エレベーター	×	
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	覚書により地域にて運営								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名				業務内容				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	覚書により地域にて運営		
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【京町一区集会所(旧地改)(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	


## 特記事項

「地方改善事業費補助金(県単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地対財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00077	住所(所在地)	松阪市東町14番地1		
		施設名称	東町集会所(旧地改)(集会所)				
		根拠条例	なし		設置年度	昭和57年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実を目的に設置				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	499.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる 建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和58年 3月20日		建物取得費	30,050,000 円	
		延床面積	233.42 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災 等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	—							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフ リー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
		手すり	○		点字ブロック	×		エレベーター	×	
	(歴大 3・規 0計模 0画改 万修等 円履 以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	覚書により地域にて運営								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名				業務内容				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	覚書により地域にて運営		
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【東町集会所(旧地改)(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	


特記事項	「地方改善事業費補助金(県単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地对財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。避難場所指定有。
------	--





施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00079	住所(所在地)	松阪市宮町677番地	
		施設名称	清生第三集会所(旧地改)(集会所)			
		根拠条例	なし	設置年度	昭和50年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課	財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実を目的に設置			

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域	駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	461.00 m <sup>2</sup>	所有者	市	借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上2階・地下0階		
		用途	集会所	建築年月日	昭和51年 3月15日	建物取得費	10,753,000 円		
		延床面積	126.25 m <sup>2</sup>	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	未実施		耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	—	避難所の指定状況		無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	—						
		洪水浸水想定区域内にある	—						
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×	入口スロープ等		△	自動ドア		×
手すり		○	点字ブロック		×	エレベーター		×	
(歴大3・規模0計模0画改修等の履)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
リスク・高機能化対応度									
管理・運営上の問題点		覚書により地域にて運営							
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。							

③ 管理の概要	利用時間	定めなし	休館日	定めなし	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	業務内容							
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	覚書により地域にて運営		
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			


【清生第三集会所(旧地改)(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

## 特記事項

「地方改善事業費補助金(県単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地对財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00080	住所(所在地)	松阪市久保町843番地1	
		施設名称	久保町集会所(旧地改)(集会所)			
		根拠条例	なし	設置年度	昭和62年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課	財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実を目的に設置			

② 建物の概要	設置形態	単独	用途地域等	第一種住居地域	駐車場(収容台数)	—	
	土地	敷地面積	641.00 m <sup>2</sup>	所有者	市	借地期間・借地料	—
	主たる建物	建物名称	集会所		構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階	
		用途	集会所	建築年月日	昭和63年 3月15日	建物取得費	16,240,000 円
		延床面積	124.30 m <sup>2</sup>	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要	
	防災等	津波浸水想定区域内にある	—	避難所の指定状況	無		
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	—				
		洪水浸水想定区域内にある	—				
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×	入口スロープ等	×	自動ドア	×
		手すり	×	点字ブロック	×	エレベーター	×
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)
	リスク・高機能化対応度						
	管理・運営上の問題点	覚書により地域にて運営					
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。					

③ 管理の概要	利用時間	定めなし	休館日	定めなし	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	業務内容							
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	覚書により地域にて運営		
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【久保町集会所(旧地改)(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	


## 特記事項

「地方改善事業費補助金(県単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地对財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00085	住所(所在地)	松阪市丹生寺町130番地15		
		施設名称	丹生寺町中里集会所(旧地改)(集会所)				
		根拠条例	なし		設置年度	昭和54年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	294.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	集会所		構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階				
		用途	集会所		建築年月日	昭和55年 3月25日	建物取得費	3,270,000 円		
		延床面積	37.26 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	—		耐震補強(実施年月)	—				
	防災等	津波浸水想定区域内にある	—		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	—							
		洪水浸水想定区域内にある	—							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	×		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度			対象建物			改修内容			
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	覚書により地域にて運営								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日			
	管理者・運営者名			業務内容					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	覚書により地域にて運営		
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			


【丹生寺町中里集会所(旧地改)(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

## 特記事項

「地方改善事業費補助金(県単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地对財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00086	住所(所在地)	松阪市庄町102番地1	
		施設名称	庄町集会所(旧地改)(集会所)			
		根拠条例	なし	設置年度	平成5年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課	財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実を目的に設置			

② 建物の概要	設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場(収容台数)	—	
	土地	敷地面積	218.00 m <sup>2</sup>	所有者	市	借地期間・借地料	—
	主たる建物	建物名称	集会所	構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階		
		用途	集会所	建築年月日	平成 6年 1月 1日	建物取得費	不明
		延床面積	61.55 m <sup>2</sup>	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
		耐震診断(実施年月)	不要	耐震補強(実施年月)	不要		
	防災等	津波浸水想定区域内にある	—	避難所の指定状況	無		
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	—				
		洪水浸水想定区域内にある	○				
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×	入口スロープ等	×	自動ドア	×
手すり		×	点字ブロック	×	エレベーター	×	
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度						
	管理・運営上の問題点	覚書により地域にて運営					
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。					

③ 管理の概要	利用時間	定めなし	休館日	定めなし	運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日					
	管理者・運営者名	業務内容								
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	覚書により地域にて運営		
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			




【庄町集会所(旧地改)(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

## 特記事項

「地方改善事業費補助金(県単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地対財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00087	住所(所在地)	松阪市小片野町1023番地1			
		施設名称	小片野集会所(旧地改)(集会所)					
		根拠条例	なし			設置年度	昭和42年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課			財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実を目的に設置					

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	399.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和43年 3月 1日	建物取得費	2,640,000 円		
		延床面積	137.18 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	—		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	—							
		洪水浸水想定区域内にある	—							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	×		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	覚書により地域にて運営								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名				業務内容				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	覚書により地域にて運営		
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【小片野集会所(旧地改)(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	


## 特記事項

「地方改善事業費補助金(県単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地対財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00089	住所(所在地)	松阪市山室町195番地	
		施設名称	山室町集会所(旧地改)(集会所)			
		根拠条例	なし	設置年度	昭和59年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課	財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実を目的に設置			

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種低層住居専用地域	駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	新房教育集会所と共用	所有者	個人・私法人	借地期間・借地料	無期限	無償	
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階		
		用途	集会所		建築年月日	昭和60年 3月20日	建物取得費	7,000,000 円	
		延床面積	53.83 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要		
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-						
		洪水浸水想定区域内にある	-						
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	×	
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
リスク・高機能化対応度									
管理・運営上の問題点		覚書により地域にて運営							
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。							

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名				業務内容				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	覚書により地域にて運営		
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			


【山室町集会所(旧地改)(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

## 特記事項

「地方改善事業費補助金(県単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地対財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00090	住所(所在地)	松阪市清生町709番地13	
		施設名称	宮町集会所(旧地改)(集会所)			
		根拠条例	なし	設置年度	平成元年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課	財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実を目的に設置			

② 建物の概要	設置形態	単独	用途地域等	第一種住居地域	駐車場(収容台数)	-	
	土地	敷地面積	500.00 m <sup>2</sup>	所有者	市	借地期間・借地料	-
	主たる建物	建物名称	集会所		構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階	
		用途	集会所	建築年月日	平成 1年12月15日	建物取得費	20,830,000 円
		延床面積	139.12 m <sup>2</sup>	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要	
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○	避難所の指定状況	無		
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-				
		洪水浸水想定区域内にある	○				
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×	入口スロープ等	×	自動ドア	×
手すり		×	点字ブロック	×	エレベーター	×	
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度						
	管理・運営上の問題点	覚書により地域にて運営					
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。					

③ 管理の概要	利用時間	定めなし	休館日	定めなし	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	業務内容		施設管理					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	覚書により地域にて運営		
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【宮町集会所(旧地改)(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

## 特記事項


「地方改善事業費補助金(県単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地対財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。





施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00092	住所(所在地)	松阪市東町572番地2		
		施設名称	幸生町集会所(旧地改)(集会所)				
		根拠条例	なし		設置年度	平成元年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実を目的に設置				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	612.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料	-	
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	平成 2年 2月 8日		建物取得費	20,321,900 円	
		延床面積	127.94 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
		手すり	×		点字ブロック	×		エレベーター	×	
	(歴大3・規0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名				業務内容	施設管理			
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	覚書により地域にて運営		
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			


【幸生町集会所(旧地改)(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

特記事項	昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。避難場所指定有。
------	---



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00094	住所(所在地)	松阪市伊勢寺町2057番地		
		施設名称	伊勢寺町東村集会所(旧地改)(集会所)				
		根拠条例	なし		設置年度	平成元年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実を目的に設置				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	152.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	集会所		構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階				
		用途	集会所		建築年月日	平成 2年 3月20日	建物取得費	18,540,000 円		
		延床面積	117.24 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要				
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		○		点字ブロック	×		エレベーター	×		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	覚書により地域にて運営								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名			業務内容	施設管理				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	覚書により地域にて運営		
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			


【伊勢寺町東村集会所(旧地改)(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

## 特記事項

「地方改善事業費補助金(県単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地対財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00095	住所(所在地)	松阪市大黒田町1608番地3	
		施設名称	城南集会所(旧地改)(集会所)			
		根拠条例	なし	設置年度	平成2年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課	財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実を目的に設置			

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	472.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	平成 3年 3月 15日	建物取得費	20,774,070 円		
		延床面積	124.30 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	×		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	覚書により地域にて運営								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名				業務内容	施設管理			
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	覚書により地域にて運営		
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【城南集会所(旧地改)(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

## 特記事項


「地方改善事業費補助金(県単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地対財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。





施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00098	住所(所在地)	松阪市若葉町163番地		
		施設名称	若葉町老人児童館(団地)(児童館)				
		根拠条例	松阪市改良住宅条例		設置年度	昭和51年度	
		担当部署	建設部 住宅課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	380.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料		
	主たる 建物	建物名称	児童館			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	公民館		建築年月日	昭和51年11月9日		建物取得費	3,492,000 円	
		延床面積	48.60 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施		耐震補強(実施年月)	未定				
	防災 等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフ リー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	-		
(歴大 3・規 0計模 0画改 万修等 円履 以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律							

③ 管理の概要	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	若葉町自治会		業務内容	修繕等を除く管理・運営				
	正規職員	0.01 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計

④ 施設の 利用 状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【若葉町老人児童館(団地)(児童館)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	2,083	1,438
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	0	906	906
	賃借料	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	その他の経費	0	1,177	532
	人件費	44,668	47,741	48,126
	職員等	41,796	44,750	45,156
	非常勤職員	2,872	2,991	2,970
	①小計	44,668	49,824	49,564
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	0	0	0
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入	0	0
使用料等収入		0	0	0
その他収入		0	0	0
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	44,668	49,824	49,564	
市民一人あたりのコスト	0.27 円	0.30 円	0.30 円	

特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・昭和51年度 若葉町老人児童会館新築工事</li> <li>・若葉町自治会が管理・運営を行っている。</li> <li>・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。</li> </ul>
------	--



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00101	住所(所在地)	松阪市若葉町339番地1		
		施設名称	若葉団地集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市営住宅条例		設置年度	平成12年度	
		担当部署	建設部 住宅課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	5台		
	土地	敷地面積	786.77 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	平成12年12月19日		建物取得費	23,200,000 円	
		延床面積	93.57 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	-		
(歴大3・規0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律							

③ 管理の概要	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	若葉町自治会		業務内容	修繕等を除く管理・運営				
	正規職員	0.01 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【若葉団地集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	8,667	13,167	6,533
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	1,647	4,395	6,000
	賃借料	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	その他の経費	7,020	8,772	532
	人件費	46,941	47,741	48,126
	職員等	44,069	44,750	45,156
	非常勤職員	2,872	2,991	2,970
	①小計	55,608	60,908	54,659
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	0	0	0
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入	0	0
使用料等収入		0	0	0
その他収入		0	0	0
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	55,608	60,908	54,659	
市民一人あたりのコスト	0.33 円	0.37 円	0.33 円	

## 特記事項

- ・平成12年度 若葉団地集会所新築工事
- ・若葉団地入居者管理組織が管理・運営を行っている。
- ・維持管理費(光熱水費等)は管理組織が負担している。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00102	住所(所在地)	松阪市清生町491番地		
		施設名称	清生団地集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市営住宅条例		設置年度	昭和52年度	
		担当部署	建設部 住宅課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域自治会住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	8台		
	土地	敷地面積	717.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和52年4月1日		建物取得費	13,200,000 円	
		延床面積	133.83 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	×		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律							

③ 管理の概要	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	寿自治会		業務内容	修繕等を除く管理・運営				
	正規職員	0.01 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	—	—	—
	年間利用者数	人	—	—	—
	年間利用件数	件	—	—	—
	利用可能件数	件	—	—	—
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	—	—	—

【清生団地集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	159,597	20,259	19,269
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	4,941	13,119	18,737
	賃借料	0	0	0
	修繕費	154,656	0	0
	その他の経費	0	7,140	532
	人件費	46,941	47,741	48,126
	職員等	44,069	44,750	45,156
	非常勤職員	2,872	2,991	2,970
	①小計	206,538	68,000	67,395
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	0	0	0
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入	0	0
使用料等収入		0	0	0
その他収入		0	0	0
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	206,538	68,000	67,395	
市民一人あたりのコスト	1.23 円	0.41 円	0.41 円	


特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・昭和51年度 清生団地集会所新築工事、昭和61年度 清生団地集会所増築工事</li> <li>・寿自治会が管理・運営を行っている。</li> <li>・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。</li> </ul>
------	---





施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00104	住所(所在地)	松阪市宮町29番地1		
		施設名称	宮町団地集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市営住宅条例		設置年度	昭和51年度	
		担当部署	建設部 住宅課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	8台		
	土地	敷地面積	85.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和51年5月26日	建物取得費	4,850,000 円		
		延床面積	53.82 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施		耐震補強(実施年月)	未定				
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律							

③ 管理の概要	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	宮町自治会		業務内容	修繕等を除く管理・運営				
	正規職員	0.01 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【宮町団地集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	3,398	6,311	6,533
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	3,294	4,395	6,000
	賃借料	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	その他の経費	104	1,916	532
	人件費	46,941	47,741	48,126
	職員等	44,069	44,750	45,156
	非常勤職員	2,872	2,991	2,970
	①小計	50,339	54,052	54,659
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	0	0	0
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入	0	0
使用料等収入		0	0	0
その他収入		0	0	0
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	50,339	54,052	54,659	
市民一人あたりのコスト	0.30 円	0.33 円	0.33 円	

## 特記事項

- ・昭和51年度 宮町団地集会所新築工事
- ・宮町自治会が管理・運営を行っている。
- ・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00105	住所(所在地)	松阪市川井町1050番地		
		施設名称	川井町団地集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市営住宅条例		設置年度	昭和52年度	
		担当部署	建設部 住宅課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	87.82 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和52年4月15日		建物取得費	5,068,000 円	
		延床面積	53.82 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	-		
(歴大3・規0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律							

③ 管理の概要	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	川井町自治会			業務内容	修繕等を除く管理・運営			
	正規職員	0.01 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【川井町団地集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	1,751	45,664	41,785
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	1,647	2,651	3,453
	賃借料	0	0	0
	修繕費	0	41,040	37,800
	その他の経費	104	1,973	532
	人件費	46,941	47,741	48,126
	職員等	44,069	44,750	45,156
	非常勤職員	2,872	2,991	2,970
	①小計	48,692	93,405	89,911
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	0	0	0
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入	0	0	0
	使用料等収入	0	0	0
	その他収入	0	0	0
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	48,692	93,405	89,911	
市民一人あたりのコスト	0.29 円	0.57 円	0.55 円	

特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・昭和51年度 川井町団地集会所新築工事</li> <li>・川井町自治会が管理・運営を行っている。</li> <li>・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。</li> </ul>
------	---

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00106	住所(所在地)	松阪市小黒田町498番地5		
		施設名称	小黒田団地集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市営住宅条例		設置年度	昭和53年度	
		担当部署	建設部 住宅課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	136.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和54年3月1日	建物取得費	4,560,000 円		
		延床面積	53.82 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施		耐震補強(実施年月)	未定				
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律							

③ 管理の概要	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	小黒田北田自治会		業務内容	修繕等を除く管理・運営				
	正規職員	0.01 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【小黒田団地集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	1,751	148,991	3,985
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	1,647	2,651	3,453
	賃借料	0	0	0
	修繕費	0	144,666	0
	その他の経費	104	1,674	532
	人件費	46,941	47,741	48,126
	職員等	44,069	44,750	45,156
	非常勤職員	2,872	2,991	2,970
	①小計	48,692	196,732	52,111
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	0	0	0
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入	0	0
使用料等収入		0	0	0
その他収入		0	0	0
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	48,692	196,732	52,111	
市民一人あたりのコスト	0.29 円	1.19 円	0.32 円	

## 特記事項

- ・昭和53年度 小黒田団地集会所新築工事
- ・小黒田北田自治会が管理・運営を行っている。
- ・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00107	住所(所在地)	松阪市東町99番地		
		施設名称	東町改良住宅集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市小集落改良住宅条例	設置年度	昭和54年度		
		担当部署	建設部 住宅課	財産区分	12 公共用財産		
		設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	79,590.11㎡	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる 建物	建物名称	集会所		構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階				
		用途	集会所		建築年月日	昭和55年3月31日	建物取得費	9,660,000 円		
		延床面積	82.98 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施		耐震補強(実施年月)	未定				
	防災 等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフ リー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	×		
(歴大 3・規 0計 0模 0画 万改 円修 以上等の履)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律							

③ 管理の概要	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日			
	管理者・運営者名	東町自治会		業務内容	修繕等を除く管理・運営				
	正規職員	0.01 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-




【東町改良住宅集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	51,354	69,491	16,264
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	3,294	9,630	13,642
	賃借料	0	0	0
	修繕費	48,060	57,240	0
	その他の経費	0	2,621	2,621
	人件費	46,941	47,741	48,126
	職員等	44,069	44,750	45,156
	非常勤職員	2,872	2,991	2,970
	①小計	98,295	117,232	64,390
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	0	0	0
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入	0	0
使用料等収入		0	0	0
その他収入		0	0	0
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	98,295	117,232	64,390	
市民一人あたりのコスト	0.59 円	0.71 円	0.39 円	

## 特記事項

- ・昭和54年度 東町改良住宅集会所新築工事
- ・東町自治会が管理・運営を行っている。
- ・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00108	住所(所在地)	松阪市中万町2141番地		
		施設名称	中万団地集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市営住宅条例		設置年度	昭和55年度	
		担当部署	建設部 住宅課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	364.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料		
	主たる 建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和56年3月23日		建物取得費	8,479,000 円	
		延床面積	68.04 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災 等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフ リー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
		手すり	×		点字ブロック	×		エレベーター	-	
	(歴大 3・規 0計模 0画改 万修等 円履 以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律							

③ 管理の概要	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	中万町団地自治会		業務内容	修繕等を除く管理・運営				
	正規職員	0.01 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計


④ 施設の 利用 状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【中万団地集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	3,294	394,460	9,080
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	3,294	6,140	8,548
	賃借料	0	0	0
	修繕費	0	385,992	0
	その他の経費	0	2,328	532
	人件費	46,941	47,741	48,126
	職員等	44,069	44,750	45,156
	非常勤職員	2,872	2,991	2,970
	①小計	50,235	442,201	57,206
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	0	0	0
	②小計	0	0	0
財源	補助金等収入	0	0	0
	使用料等収入	0	0	0
	その他収入	0	0	0
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	50,235	442,201	57,206	
市民一人あたりのコスト	0.30 円	2.68 円	0.35 円	

特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・昭和55年度 中万団地集会所新築工事</li> <li>・中万町団地自治会が管理・運営を行っている。</li> <li>・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。</li> </ul>
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00109	住所(所在地)	松阪市上川町2200番地1		
		施設名称	高田団地集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市営住宅条例		設置年度	昭和54年度	
		担当部署	建設部 住宅課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	53.82 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和55年3月26日	建物取得費	5,750,000 円		
		延床面積	53.82 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
		手すり	×		点字ブロック	×		エレベーター	-	
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律							

③ 管理の概要	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	高田団地自治会		業務内容	修繕等を除く管理・運営				
	正規職員	0.01 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【高田団地集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	1,751	301,456	3,985
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	1,647	2,651	3,453
	賃借料	0	0	0
	修繕費	0	297,000	0
	その他の経費	104	1,805	532
	人件費	46,941	47,741	48,126
	職員等	44,069	44,750	45,156
	非常勤職員	2,872	2,991	2,970
	①小計	48,692	349,197	52,111
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	0	0	0
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入	0	0
使用料等収入		0	0	0
その他収入		0	0	0
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	48,692	349,197	52,111	
市民一人あたりのコスト	0.29 円	2.12 円	0.32 円	

## 特記事項

- ・昭和54年度 高田団地集会所新築工事
- ・高田団地自治会が管理・運営を行っている。
- ・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00110	住所(所在地)	松阪市船江町661番地4		
		施設名称	船江団地集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市営住宅条例		設置年度	昭和53年度	
		担当部署	建設部 住宅課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	準工業地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	626.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和54年3月31日		建物取得費	5,709,000 円	
		延床面積	53.82 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	-		
(歴大 3・規 0計模 0画改 万修等 円履 以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律							

③ 管理の概要	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	船江町団地北自治会		業務内容	修繕等を除く管理・運営				
	正規職員	0.01 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【船江団地集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	3,398	80,855	6,533
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	3,294	4,395	6,000
	賃借料	0	0	0
	修繕費	0	74,520	0
	その他の経費	104	1,940	532
	人件費	46,941	47,741	48,126
	職員等	44,069	44,750	45,156
	非常勤職員	2,872	2,991	2,970
	①小計	50,339	128,596	54,659
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	0	0	0
	②小計	0	0	0
財源	補助金等収入	0	0	0
	使用料等収入	0	0	0
	その他収入	0	0	0
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	50,339	128,596	54,659	
市民一人あたりのコスト	0.30 円	0.78 円	0.33 円	

## 特記事項

- ・昭和53年度 船江団地集会所新築工事
- ・船江町団地北自治会が管理・運営を行っている。
- ・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00111	住所(所在地)	松阪市垣鼻町1038番地1		
		施設名称	東町団地集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市営住宅条例		設置年度	昭和55年度	
		担当部署	建設部 住宅課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	206.88 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和56年1月19日	建物取得費	7,450,000 円		
		延床面積	72.90 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施		耐震補強(実施年月)	未定				
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律							

③ 管理の概要	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	東町団地		業務内容	修繕等を除く管理・運営				
	正規職員	0.01 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-




【東町団地集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	3,294	6,517	6,533
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	3,294	4,395	6,000
	賃借料	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	その他の経費	0	2,122	532
	人件費	46,941	47,741	48,126
	職員等	44,069	44,750	45,156
	非常勤職員	2,872	2,991	2,970
	①小計	50,235	54,258	54,659
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	0	0	0
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入	0	0
使用料等収入		0	0	0
その他収入		0	0	0
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	50,235	54,258	54,659	
市民一人あたりのコスト	0.30 円	0.33 円	0.33 円	

特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・昭和55年度 東町団地集会所新築工事</li> <li>・東町団地の管理組織が管理・運営を行っている。</li> <li>・維持管理費(光熱水費等)は管理組織が負担している。</li> </ul>
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00112	住所(所在地)	松阪市上川町3733番地20		
		施設名称	上川団地集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市営住宅条例		設置年度	昭和59年度	
		担当部署	建設部 住宅課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域自治会住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	5台		
	土地	敷地面積	155.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和60年3月19日		建物取得費	8,300,000 円	
		延床面積	72.24 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
		手すり	×		点字ブロック	×		エレベーター	-	
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律							

③ 管理の概要	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	上川町新田自治会		業務内容	修繕等を除く管理・運営				
	正規職員	0.01 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【上川団地集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	3,294	6,718	56,213
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	3,294	4,395	6,000
	賃借料	0	0	0
	修繕費	0	0	49,680
	その他の経費	0	2,323	532
	人件費	46,941	47,741	48,126
	職員等	44,069	44,750	45,156
	非常勤職員	2,872	2,991	2,970
	①小計	50,235	54,459	104,339
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	0	0	0
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入	0	0
使用料等収入		0	0	0
その他収入		0	0	0
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	50,235	54,459	104,339	
市民一人あたりのコスト	0.30 円	0.33 円	0.64 円	

特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・昭和59年度 上川団地集会所新築工事</li> <li>・上川町新田自治会が管理・運営を行っている。</li> <li>・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。</li> </ul>
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00113	住所(所在地)	松阪市京町33番地4		
		施設名称	京町集会所(文化センター)(集会所)				
		根拠条例	松阪市小集落改良住宅条例	設置年度	平成3年度		
		担当部署	建設部 住宅課	財産区分	12 公共用財産		
		設置目的	地区住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	商業地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	226.04 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる 建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	平成4年2月25日	建物取得費	22,167,660 円		
		延床面積	129.73 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	-		
(歴大 3・規 0計模 0画改 万修等 円履 以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律							

③ 管理の概要	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	京町自治会			業務内容	修繕等を除く管理・運営			
	正規職員	0.01 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【京町集会所(文化センター)(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	31,893	12,281	11,627
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	1,647	7,885	11,095
	賃借料	0	0	0
	修繕費	30,246	0	0
	その他の経費	0	4,396	532
	人件費	46,941	47,741	48,126
	職員等	44,069	44,750	45,156
	非常勤職員	2,872	2,991	2,970
	①小計	78,834	60,022	59,753
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	0	0	0
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入	0	0	0
	使用料等収入	0	0	0
	その他収入	0	0	0
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	78,834	60,022	59,753	
市民一人あたりのコスト	0.47 円	0.36 円	0.36 円	

## 特記事項

- ・平成3年度 京町集会所(文化センター)新築工事
- ・京町自治会が管理・運営を行っている。
- ・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00114	住所(所在地)	松阪市笹川町64番地4		
		施設名称	笹川集会所(団地)(集会所)				
		根拠条例	松阪市小集落改良住宅条例	設置年度	平成3年度		
		担当部署	建設部 住宅課	財産区分	12 公共用財産		
		設置目的	地区住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	3台		
	土地	敷地面積	356.70 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	平成4年3月10日	建物取得費	18,220,000 円		
		延床面積	99.37 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律							

③ 管理の概要	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	寺井自治会			業務内容	修繕等を除く管理・運営			
	正規職員	0.01 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【笹川集会所(団地)(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	4,672	1,438
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	0	906	906
	賃借料	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	その他の経費	0	3,766	532
	人件費	46,941	47,741	48,126
	職員等	44,069	44,750	45,156
	非常勤職員	2,872	2,991	2,970
	①小計	46,941	52,413	49,564
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	0	0	0
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入	0	0
使用料等収入		0	0	0
その他収入		0	0	0
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	46,941	52,413	49,564	
市民一人あたりのコスト	0.28 円	0.32 円	0.30 円	

## 特記事項


- ・平成3年度 笹川町集会所(寺井会館)新築工事
- ・寺井自治会が管理・運営を行っている。
- ・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。





施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00117	住所(所在地)	松阪市田村町525番地3		
		施設名称	粥田団地集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市営住宅条例		設置年度	平成12年度	
		担当部署	建設部 住宅課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	9台		
	土地	敷地面積	1,351.45㎡	所有者	国・県		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	平成12年12月21日	建物取得費	19,425,000 円		
		延床面積	85.85 ㎡		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	-		
(計大規模改修等の履歴・)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律								

③ 管理の概要	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	粥田団地自治会		業務内容	修繕等を除く管理・運営				
	正規職員	0.01 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【粥田団地集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	3,294	11,799	6,000
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	3,294	4,359	6,000
	賃借料	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	その他の経費	0	7,440	0
	人件費	46,941	47,741	48,126
	職員等	44,069	44,750	45,156
	非常勤職員	2,872	2,991	2,970
	①小計	50,235	59,540	54,126
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	0	0	0
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入	0	0	0
	使用料等収入	0	0	0
	その他収入	0	0	0
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	50,235	59,540	54,126	
市民一人あたりのコスト	0.30 円	0.36 円	0.33 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00118	住所(所在地)	松阪市大黒田町1539番地		
		施設名称	城南団地集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市営住宅条例	設置年度	平成15年度		
		担当部署	建設部 住宅課	財産区分	12 公共用財産		
		設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	第二種中高層住居専用地域	駐車場(収容台数)	6台		
	土地	敷地面積	1,021.48㎡	所有者	市		借地期間・借地料		
	主たる建物	建物名称	集会所		構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	平成16年3月9日	建物取得費	21,199,500 円	
		延床面積	92.98 ㎡		所有者	市		耐震基準	新耐震基準
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-						
		洪水浸水想定区域内にある	-						
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	-	
(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度								
	管理・運営上の問題点								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律						

③ 管理の概要	利用時間	管理組織で管理運営	休館日	管理組織で管理運営	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	城南団地入居者管理組織		業務内容	修繕等を除く管理・運営				
	正規職員	0.01 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【城南団地集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	3,294	14,411	16,819
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	3,294	6,140	8,548
	賃借料	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	その他の経費	0	8,271	8,271
	人件費	46,941	47,741	48,126
	職員等	44,069	44,750	45,156
	非常勤職員	2,872	2,991	2,970
	①小計	50,235	62,152	64,945
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	0	0	0
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入	0	0
使用料等収入		0	0	0
その他収入		0	0	0
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	50,235	62,152	64,945	
市民一人あたりのコスト	0.30 円	0.38 円	0.40 円	


## 特記事項

- ・平成15年度 城南団地集会所新築工事
- ・城南団地入居者管理組織が管理・運営を行っている
- ・維持管理費(光熱水費等)は管理組織が負担している。



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00121	住所(所在地)	松阪市大黒田町625番地5		
		施設名称	高見教育集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市教育集会所条例		設置年度	昭和48年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	準工業地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	177.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上2階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和49年 3月30日		建物取得費	6,364,000 円	
		延床面積	92.17 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
		手すり	○		点字ブロック	×		エレベーター	×	
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上の)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
		平成8年度	集会所			内装等の改修			5,634,100 円	
リスク・高機能化対応度										
管理・運営上の問題点		需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。								
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名				業務内容	施設管理			
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	500	500	500
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【高見教育集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	151,293	62,321	41,477
	光熱水費	53,846	47,201	32,837
	保守点検委託料	55,111	8,640	8,640
	賃借料	0	0	0
	修繕費	42,336	6,480	0
	その他の経費	0	0	0
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	151,293	62,321	41,477
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	24,000	24,000	24,000
	指定管理委託料			
	その他の経費	24,000	24,000	24,000
②小計	24,000	24,000	24,000	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	175,293	86,321	65,477	
市民一人あたりのコスト	1.04 円	0.52 円	0.40 円	

## 特記事項

昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00122	住所(所在地)	松阪市幸生町531番地		
		施設名称	幸生教育集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市教育集会所条例		設置年度	昭和49年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	925.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和50年 3月25日		建物取得費	7,196,900 円	
		延床面積	88.87 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
		手すり	×		点字ブロック	×		エレベーター	×	
	(歴大3・規模0計模改修等の履万画改修等の上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
		平成6年度	集会所			内装等の改修			4,801,860 円	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。								
③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名				業務内容	施設管理				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	利用なし	利用なし	利用なし
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			



【幸生教育集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	154,684	215,020	100,000
	光熱水費	46,634	0	0
	保守点検委託料	8,050	0	0
	賃借料	0	0	0
	修繕費	0	95,580	0
	その他の経費	100,000	119,440	100,000
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	154,684	215,020	100,000
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	24,000	24,000	24,000
	指定管理委託料			
その他の経費	24,000	24,000	24,000	
②小計	24,000	24,000	24,000	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	178,684	239,020	124,000	
市民一人あたりのコスト	1.06 円	1.45 円	0.76 円	


## 特記事項

昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。避難場所指定有。



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00127	住所(所在地)	松阪市宮町678番地2		
		施設名称	清生町教育集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市教育集会所条例		設置年度	昭和62年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	160.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和62年 9月30日		建物取得費	6,360,000 円	
		延床面積	52.99 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
		手すり	×		点字ブロック	×		エレベーター	×	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名				業務内容	施設管理			
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	1,800	1,800	1,800
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【清生町教育集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	37,570	36,512	63,275
	光熱水費	29,520	27,872	54,635
	保守点検委託料	8,050	8,640	8,640
	賃借料	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	その他の経費	0	0	0
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	37,570	36,512	63,275
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	24,000	24,000	24,000
	指定管理委託料	0	0	
その他の経費	24,000	24,000	24,000	
②小計	24,000	24,000	24,000	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	61,570	60,512	87,275	
市民一人あたりのコスト	0.37 円	0.37 円	0.53 円	

## 特記事項

昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。避難場所指定有。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00128	住所(所在地)	松阪市京町33番地7		
		施設名称	京町教育集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市教育集会所条例		設置年度	昭和55年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	商業地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	227.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和56年 3月30日		建物取得費	18,874,840 円	
		延床面積	150.66 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		○		点字ブロック	×		エレベーター	×		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
	平成9年度	集会所		内装等の改修			3,221,400 円			
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名			業務内容	施設管理				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	510	510	510
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【京町教育集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	75,122	76,406	60,852
	光熱水費	67,072	67,766	52,212
	保守点検委託料	8,050	8,640	8,640
	賃借料	0	0	
	修繕費	0	0	
	その他の経費	0	0	
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	75,122	76,406	60,852
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	24,000	24,000	24,000
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	24,000	24,000	24,000
②小計	24,000	24,000	24,000	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	99,122	100,406	84,852	
市民一人あたりのコスト	0.59 円	0.61 円	0.52 円	

## 特記事項

昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00129	住所(所在地)	松阪市清生町503番地1		
		施設名称	清生団地教育集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市教育集会所条例		設置年度	昭和61年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	5台		
	土地	敷地面積	894.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和62年 3月25日		建物取得費	21,000,000 円	
		延床面積	136.71 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
		手すり	×		点字ブロック	×		エレベーター	×	
	(歴大3・規模0計模改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
		平成6年度	集会所		増築			7,589,040 円		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名			業務内容	施設管理				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	3,650	1,460	1,400
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【清生団地教育集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	212,583	176,684	175,007
	光熱水費	163,925	168,044	166,367
	保守点検委託料	8,050	8,640	8,640
	賃借料	0	0	0
	修繕費	40,608	0	0
	その他の経費	0	0	0
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	212,583	176,684	175,007
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	24,000	24,000	24,000
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	24,000	24,000	24,000
②小計	24,000	24,000	24,000	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	236,583	200,684	199,007	
市民一人あたりのコスト	1.41 円	1.22 円	1.21 円	


## 特記事項

昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00133	住所(所在地)	松阪市丹生寺町842番地		
		施設名称	丹生寺教育集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市教育集会所条例		設置年度	昭和46年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	244.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上2階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和47年 3月30日		建物取得費	5,102,000 円	
		延床面積	126.84 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
		手すり	○		点字ブロック	×		エレベーター	×	
	(歴大3・規模0計改修等履万画改修等の履以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
		平成7年度	集会所		内装等の改修			3,502,000 円		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名			業務内容	施設管理				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	1720	1720	1720
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【丹生寺教育集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	157,811	110,742	146,042
	光熱水費	51,380	44,302	46,014
	保守点検委託料	55,111	62,640	63,828
	賃借料	0	0	0
	修繕費	47,520		32,400
	その他の経費	3,800	3,800	3,800
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	157,811	110,742	146,042
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	24,000	24,000	24,000
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	24,000	24,000	24,000
②小計	24,000	24,000	24,000	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	181,811	134,742	170,042	
市民一人あたりのコスト	1.08 円	0.82 円	1.04 円	

## 特記事項

昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00134	住所(所在地)	松阪市東町319番地		
		施設名称	東町教育集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市教育集会所条例		設置年度	昭和47年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	215.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和48年 3月25日		建物取得費	7,450,000 円	
		延床面積	131.85 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
		手すり	○		点字ブロック	×		エレベーター	×	
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
		平成9年度	集会所		内装等の改修			3,076,500 円		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名			業務内容	施設管理				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	3,650	1,460	1,000
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【東町教育集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	210,652	205,260	128,303
	光熱水費	162,642	146,940	119,663
	保守点検委託料	8,050	8,640	8,640
	賃借料	0	0	0
	修繕費	39,960	49,680	0
	その他の経費	0	0	0
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	210,652	205,260	128,303
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	24,000	24,000	24,000
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	24,000	24,000	24,000
②小計	24,000	24,000	24,000	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	234,652	229,260	152,303	
市民一人あたりのコスト	1.40 円	1.39 円	0.93 円	

## 特記事項

昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00135	住所(所在地)	松阪市山室町195番地		
		施設名称	新居教育集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市教育集会所条例		設置年度	昭和47年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種低層住居専用地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	523.00 m <sup>2</sup>		所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	-	
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和48年 3月25日		建物取得費	5,400,000 円	
		延床面積	88.87 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	×		
(歴大3・規模0計模改修等の履万円以上の)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
	平成6年度	集会所		内装等の改修			3,156,950 円			
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	施設の老朽化も考慮し、地元と協議した結果、平成28年度4月に閉鎖								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名			業務内容	施設管理				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	利用なし	利用なし	利用なし
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			


【新房教育集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	88,936	96,478	104,967
	光熱水費	30,025	30,038	45,979
	保守点検委託料	55,111	62,640	55,188
	賃借料	0	0	0
	修繕費	0		
	その他の経費	3,800	3,800	3,800
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	88,936	96,478	104,967
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	24,000	24,000	24,000
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	24,000	24,000	24,000
②小計	24,000	24,000	24,000	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	112,936	120,478	128,967	
市民一人あたりのコスト	0.67 円	0.73 円	0.79 円	

## 特記事項

昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。【平成28年度4月閉鎖】

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00136	住所(所在地)	松阪市久保町868番地3		
		施設名称	久保二町会教育集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市教育集会所条例		設置年度	昭和48年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	149.00 m <sup>2</sup>		所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	-	
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和49年 3月30日		建物取得費	8,646,000 円	
		延床面積	132.50 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	×		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	平成30年度に発生した台風の影響で屋根が破損した。近隣に集会所があり、周辺住民のことを考えて平成31年度に解体を行った。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名				業務内容	施設管理			
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	4100	4100	1200
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【久保二町会教育集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	143,829	117,583	499,933
	光熱水費	105,779	108,943	148,123
	保守点検委託料	8,050	8,640	8,640
	賃借料	0	0	0
	修繕費	30,000	0	299,970
	その他の経費	0	0	43,200
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	143,829	117,583	499,933
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	24,000	24,000	24,000
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	24,000	24,000	24,000
②小計	24,000	24,000	24,000	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	167,829	141,583	523,933	
市民一人あたりのコスト	1.00 円	0.86 円	3.19 円	


## 特記事項

昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にする、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。避難場所指定有。



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00137	住所(所在地)	松阪市大黒田町1589番地4		
		施設名称	城南教育集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市教育集会所条例		設置年度	昭和49年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	199.00 m <sup>2</sup>		所有者	市または個人・私法人		借地期間・借地料	-	
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上2階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和50年 3月25日		建物取得費	10,731,344 円	
		延床面積	132.49 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	○		自動ドア	○	
手すり		○		点字ブロック	○		エレベーター	○		
(歴大3・規模0計改修等履万円の以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
	平成7年度	集会所		内装等の改修			4,798,770 円			
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名			業務内容	施設管理				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	4,000	4,000	4,000
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【城南教育集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	297,463	324,160	257,495
	光熱水費	269,413	265,054	248,855
	保守点検委託料	8,050	8,640	8,640
	賃借料	0	0	0
	修繕費	20,000	50,466	0
	その他の経費	0	0	0
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	297,463	324,160	257,495
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	24,000	24,000	24,000
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	24,000	24,000	24,000
②小計	24,000	24,000	24,000	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	321,463	348,160	281,495	
市民一人あたりのコスト	1.91 円	2.11 円	1.72 円	


## 特記事項

昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00139	住所(所在地)	松阪市庄町263番地		
		施設名称	庄教育集会所(集会所)				
		根拠条例	松阪市教育集会所条例		設置年度	昭和55年度	
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	251.00 m <sup>2</sup>		所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	-	
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和56年 3月25日		建物取得費	15,041,880 円	
		延床面積	134.98 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
		手すり	○		点字ブロック	×		エレベーター	×	
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上の)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
		平成7年度	集会所		内装等の改修			3,199,180 円		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名			業務内容	施設管理				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	400	400	400
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【庄教育集会所(集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	241,885	237,000	235,124
	光熱水費	169,150	170,560	176,136
	保守点検委託料	55,111	62,640	55,188
	賃借料	0	0	0
	修繕費	13,824	0	0
	その他の経費	3,800	3,800	3,800
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	241,885	237,000	235,124
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	24,000	24,000	24,000
	指定管理委託料	0	0	0
	その他の経費	24,000	24,000	24,000
②小計	24,000	24,000	24,000	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	265,885	261,000	259,124	
市民一人あたりのコスト	1.58 円	1.58 円	1.58 円	

## 特記事項

昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報	施設番号	S00141	住所(所在地)	松阪市桂瀬町742番地1		
	施設名称	多目的研修集会所(研修集会所)				
	根拠条例	松阪市多目的研修集会所施設条例	設置年度	昭和59年度		
	担当部署	産業文化部 農水振興課	財産区分	12 公共用財産		
	設置目的	農村地域における県境条件の整備及び農業の振興を図り、農業者その他地域住民の生活改善及び健康増進に寄与する。				

設置形態	単独	用途地域等	区域外	駐車場(収容台数)	20台		
土地	敷地面積	459㎡	所有者	市	借地期間・借地料	—	
主たる 建物	建物名称	研修集会所		構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階		
	用途	集会所	建築年月日	昭和60年3月28日	建物取得費	62,004,000 円	
	延床面積	338.85 ㎡	所有者	市		耐震基準	新耐震基準
	耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要		
防災 等	津波浸水想定区域内にある	—	避難所の指定状況		無		
	土砂災害(特別)警戒区域内にある	—					
	洪水浸水想定区域内にある	—					

② 建物の 概要	バリアフリー情報	多目的トイレ	×	入口スロープ等	○	自動ドア	×	
		手すり	—	点字ブロック	×	エレベーター	—	
	(歴大規模 30計 00画 万円 以上の 履)	実施年度	対象建物	改修内容			費用(税込)	
		リスク・高機能化対応度						
		管理・運営上の問題点	設置後30年以上が経過したことにより、施設の老朽化が進み、今後大規模な修繕費がもりこまれてくる。また使用料については、無料と設定されていることから財源収入が見込めない。					
		廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	廃止の場合には、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律が抵触してくる。					

③ 管理の 概要	利用時間	AM9:00~PM9:00	休館日	月曜日(月曜日が祝日の場合はその翌日) 8月14日から8月16日、年末年始	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の管理、利用者に対する受付業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	1.00 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	306	305	305
	年間利用者数	人	3,549	5,481	5,995
	年間利用件数	件	665	979	1,052
	利用可能件数	件	2,754	2,745	2,745
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	24.15%	35.66%	38.32%

【多目的研修集会所(研修集会所)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	1,094,119	1,148,694	1,236,975
	光熱水費	349,002	402,464	420,946
	保守点検委託料	544,114	513,864	443,880
	賃借料	25,345	25,345	25,345
	修繕費	0	0	163,350
	その他の経費	175,658	207,021	183,454
	人件費	2,434,000	2,535,000	2,511,000
	職員等			0
	非常勤職員	2,434,000	2,535,000	2,511,000
	①小計	3,528,119	3,683,694	3,747,975
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	3,528,119	3,683,694	3,747,975	
市民一人あたりのコスト	21.00 円	22.33 円	22.85 円	

特記事項	
------	--