

計画の名称	松阪市社会資本総合整備計画（松阪市地域住宅計画）													
計画の期間	令和０３年度　～　令和０７年度（5年間）											重点配分対象の該当		
交付対象	松阪市													
計画の目標	松阪市営住宅において、既存ストックの有効活用と住環境を向上するため、松阪市公営住宅等長寿命化計画に基づいた適正な改善を実施する。 老朽化が著しい松阪市営住宅の空家を解体し、周辺住民の安全の確保及び建物の集約化により、修繕コストの縮減を図る。													
全体事業費（百万円）	合計（Ａ＋Ｂ＋Ｃ＋Ｄ）		407	A	407	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合Ｃ／（Ａ＋Ｂ＋Ｃ＋Ｄ）	0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		令和3年度当初	令和5年度末	令和7年度末
1	当計画における松阪市公営住宅長寿命化計画（通常分の事業）の達成率を73%(R3)から100%(R7)に増加			
	当計画における松阪市公営住宅等長寿命化計画（通常分の事業）の達成率 （達成率）＝（改善済み戸数）÷（松阪市公営住宅等長寿命化計画に定める事業予定戸数）	73%	91%	100%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-

A 基幹事業																				
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	松阪市	直接	松阪市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業（A1-1）	給水システム（受水槽等）改 修工事、長寿命化計画策定委 託事業 等	松阪市	■	■	■	■	■	299	－	策定済	
	A15-002	住宅	一般	松阪市	直接	松阪市	-	-	公営住宅等整備事業（A1- 5）	市営住宅の解体工事	松阪市	■	■	■	■	■	108	-	策定済	
												小計						407		
											合計						407			

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	R03	R04	R05	R06	
配分額 (a)	25	51	32	31	
計画別流用増 減額 (b)	0	0	0	0	
交付額 (c=a+b)	25	51	32	31	
前年度からの繰越額 (d)	0	0	0	0	
支払済額 (e)	25	51	32	31	
翌年度繰越額 (f)	0	0	0	0	
うち未契約繰越額(g)	0	0	0	0	
不用額 (h = c+d-e-f)	0	0	0	0	
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	0	0	0	0	
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由					

事前評価チェックシート

計画の名称： 松阪市社会資本総合整備計画（松阪市地域住宅計画）

事前評価	チェック欄
I. 目標の妥当性 計画の目標が基本方針と適合している。	○
I. 目標の妥当性 地域の住宅ストックや住環境整備の状況等、現状分析が適切になされている。	○
I. 目標の妥当性 地域の住宅政策上の課題を的確に踏まえた目標となっている。	○
I. 目標の妥当性 関連する各種計画（住生活基本計画等）との整合性が確保されている。	○
I. 目標の妥当性 緊急性の高い課題に取り組む内容となっている。	○
I. 目標の妥当性 数値目標や指標を用いるなど、客観的かつ具体的な目標となっている。	○
II. 計画の効果・効率性 事業内容は、計画の目標を達成する上で適切なものとなっている。	○
II. 計画の効果・効率性 十分な事業効果が得られることが確認されている。	○
II. 計画の効果・効率性 事業効果は、数値、指標等を用いて客観的に示されている。	○
II. 計画の効果・効率性 事業の実施に当たり、福祉施策等との連携が図られている。	
II. 計画の効果・効率性 事業の実施に当たり、民間活力の活用が図られている。	
II. 計画の効果・効率性 事業効果をより高めるため、ハード事業とソフト事業を効果的に組み合わせる等の工夫がなされている。	
II. 計画の効果・効率性 地域の実情に応じた創意工夫に基づく事業が盛り込まれている。	○
II. 計画の効果・効率性 地域再生計画に地域住宅交付金の活用についての記載をしており、内閣総理大臣の評価を受けている。	
III. 計画の実現可能性 事業熟度が十分である。	○

[illegible]

(参考様式3) 参考図面

計画の名称	1 松阪市社会資本総合整備計画 (松阪市地域住宅計画)	交付対象	松阪市
計画の期間	令和3年度 ~ 令和7年度 (5年間)		

