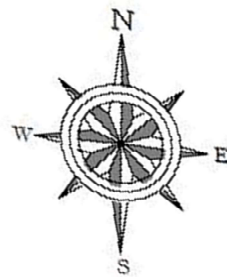


宅地建物取引業者への仲介		<input checked="" type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない		登録番号	第35号(R5.4.24登録)		
所在地		松阪市嬉野田村町					
売却/ 賃貸借の別		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 ( <input checked="" type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 建物 / <input type="checkbox"/> 価格 200万円、 <input type="checkbox"/> 価格は相談の上決定 ) <input type="checkbox"/> 賃貸借 ( <input type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 建物 / <input type="checkbox"/> 価格 円/月、 <input type="checkbox"/> 価格は相談の上決定 )					
物件 の 状 況	建物	権利関係	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他( )		登記	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
		用途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他( )				
		建築年月	昭和44年 2月(築 約54年)				
		構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他( )				
			<input checked="" type="checkbox"/> 平屋建 <input type="checkbox"/> 2階建 <input type="checkbox"/> 3階建以上( ) <input type="checkbox"/> 地階あり				
			<input checked="" type="checkbox"/> 瓦葺 <input type="checkbox"/> スレート葺 <input type="checkbox"/> トタン葺 <input type="checkbox"/> その他( )				
		床面積	1階	約52.14㎡ ( )坪	2階	( )坪	
		間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間:和( )洋( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所( 7.5畳 ) <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ(和 1箇所/洋 箇所) <input checked="" type="checkbox"/> 和室( 6 )畳( 6 )畳( 4.5 )畳 <input type="checkbox"/> 板間( )畳( )畳( )畳( )畳			
			別棟	<input type="checkbox"/> 居間:和( )畳 洋( )畳 <input type="checkbox"/> 台所( ) <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ(和 箇所/洋 箇所) <input checked="" type="checkbox"/> 和室( 6 )畳( )畳 <input type="checkbox"/> 洋室( )畳( )畳( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 土間( 4.5 )畳			
		補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要				
	補修費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> 相談のうえ決定					
	設備 状 況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他( )				
		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他( )				
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input checked="" type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他( )				
		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 集落排水 <input type="checkbox"/> 浄化槽[ <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/> 単独 ] <input type="checkbox"/> その他( )				
		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> その他( 無 )				
		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 洋式 <input checked="" type="checkbox"/> 和式				
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有(車庫 台、カーポート 台、青空 3台) <input type="checkbox"/> 無		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	耐震診断	<input type="checkbox"/> 不要 <input checked="" type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済 [補強工事 <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 必要(補強工事 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未)]					
	前面道路	前面 4.4 m 最小幅員 m					
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置(約20年) <input type="checkbox"/> 時々利用( ) <input checked="" type="checkbox"/> その他(除草管理)						
建物 状 態	シロアリ被害	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	ニオイ	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	その他( )	
	騒音	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	雨漏り	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
土地	建物の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無(空地) [ <input type="checkbox"/> 市補助金を利用した空家除却あり(申請 年度) ]					
	権利関係	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他( )		登記	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	面積	367.8㎡ (約111坪)		地目	宅地		
主要施設までの距離		<input checked="" type="checkbox"/> 中原駅 1.2km	<input checked="" type="checkbox"/> バス停 2.0km	<input checked="" type="checkbox"/> 嬉野地域振興局 2.3km			
		<input checked="" type="checkbox"/> 病院 1.1km	<input type="checkbox"/> 診療所 km	<input checked="" type="checkbox"/> 歯科医院 1.2km			
		<input checked="" type="checkbox"/> ひかり保育園 3.1km	<input checked="" type="checkbox"/> 中原小学校 0.2km	<input checked="" type="checkbox"/> 嬉野中学校 2.5km			
		<input checked="" type="checkbox"/> スーパー・食糧品店 2.9km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 2.9km	<input checked="" type="checkbox"/> 金融機関 2.9km			
特記 事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・法令等制限:市街化調整区域</li> <li>・住宅であれば誰でも増改築が可能ですが、用途を変更するのであれば事前に松阪市建築開発課に相談してください。</li> <li>・西側路線が2項道路となっているため、増改築をおこなう場合は、事前に松阪市建築開発課に相談してください。</li> </ul>						

【間取図】



(注)概略図です。図面と現況が相違する場合は、現況を優先します。

出入口

【画像】

外観 (正面)



玄関



和室6帖



和室6帖



台所



和室4.5帖



【画像】

トイレ



別棟



別棟和室

