

地域に子育て世代を呼び込むためにも
空き家の活用にご協力頂けるあなたに!

香肌小学校の親子山村留学の盛り上がりにより、賃貸住宅のニーズが高まっています。

地域の空き家を 子育て世代に つなぎませんか

地域活性化セミナー開催のお知らせ



セミナー
内容

親子山村留学の盛り上がり | 3年後に迫る相続登記の義務化 | 解体やリフォームのコストの話
など、空き家に関する知っておきたい情報が盛りだくさんです!

〔開催日時〕

12月4日(日)
13:00~15:00

〔場所〕松阪市立香肌小学校

来場された先着100名様に、飯南町にある焼菓子店
パニエドフルール・シビさんのプチギフトをプレゼント!

※数に限りがございますので、予めご了承ください。

親子山村留学の盛り上がり



※5家族・合計10人の子供

〔主催〕香肌小学校親子山村留学実行委員会／松阪市

参加費無料。事前予約不要。お気軽にお越しください!

放って置いたら「負動産」 でもそんな空き家が地域の宝に!

＼こんな家でも売れるの?／

売りたい人と買いたい人の 価値観には違いがあります

売りたい人が「こんなもの売れるの?」と思っても、リノベーションを前提に考えている人の場合、直してしまうので問題ない、というケースが多々あります。諦めてしまう前にまずは空家バンクの担当者にご相談ください。たくさんの古民家を見てきた市役所の担当者が実際に現地に出かけて、アドバイスも行います。

＼こんなお家が空家バンクに
物件登録されています／



トイレが汲み取りだし売れるのかな?
という声も聞いたことがあります。松阪市の担当
部署が浄化槽設置などの相談に応じます。

＼こんなはずじゃ無かったのに／

空家を放置していると こんな問題が起きるかも

- 不審者が知らない間に侵入して悪用される
- 台風による近隣の家の損壊で賠償問題に
- 景観が損なわれて周りの住民に迷惑がかかる



＼家を処分する費用は100万円以上／

所有しているだけで経済的負担に なってしまうパターンも

いつか使うと思い、ずっと家を空家のままで所有していたが、結局売却することに。しかし売り時を逃してしまったため、結局買い手がつかず、最後は業者さんに解体を依頼。300万円で売れると思っていたが、200万円で解体する羽目に。こんなことなら家が綺麗なうちに欲しいと言っていた人にあげた方がまだマシだったと後悔。

松阪市独自の助成金があるので 空家バンクを利用する方が増加!

まつさか移住交流センターでは空家の所有者から提供された空家情報を、空家利用希望者へ紹介する制度(空家バンク)を実施しています。対象エリアは飯南・飯高・嬉野(宇気郷、中郷)の中山間地域で、売却・賃貸どちらでも登録していただけます。空家バンクへの登録やホームページ掲載にかかる費用は無料で、契約が成立した場合には改修補助金・家財処分補助金制度もあります。この機会にぜひ空家バンク登録をご検討ください!

まずはお電話で移住交流センターへ

☎0598-32-2515

お問合せ時間: 8:30~17:00

年末年始・祝日以外は営業しています

営業時間内に電話が難しい場合は
メールでご連絡ください



●メールアドレス
matsu.ijyu@city.matsusaka.mie.jp

左記のQRコードをスマホで読み取ると
メールソフトが立ち上がります

空き家でお困りの方はお気軽にご相談ください!