

指定管理施設の管理運営評価表（評価対象年度：平成26年度）

担当部署名	飯南地域振興局 地域整備課
評価対象期間	平成26年 4月 1日 ～ 平成27年 3月 31日
評価対象年度指定管理料	154,286 円

1. 施設の概要等

施設の概要	名 称	松阪市飯南林業総合センター
	所 在 地	松阪市飯南町粥見 5 7 2 5 番地 3
	設置目的	地域林業者の交流及び林業技術の研修目的
	設備の概要	木造一部二階建 1 棟 建物床面積 7 8 5 . 0 4 m ²

2. 指定管理者の概要等

指定管理者	名 称	松阪飯南森林組合
	所 在 地	松阪市飯南町粥見 5 7 2 5 番地
指定管理業務の内容		事業の運営企画に関すること ・地域林業の振興事業 ・林業者の研修及び交流事業 ・自然保護、環境保全等の学習事業 林業センターの利用の許可に関すること 林業センターの利用料金に関すること 林業センターの維持管理に関すること
業務運営実施状況	管理業務の実施状況	山村地域の林業者と地域住民の地域活動のための多目的研修施設の管理運営を実施した。 ・地域林業の振興事業 ・林業者研修、交流事業 ・自然保護、環境保全等の学習事業
	サービスの質の向上	小中学校の環境学習の一環として環境保全における森林の役割についてパワーポイントを利用した、森林環境講座と周辺林業関連施設の見学説明会を実施した。
	施設・設備等の維持管理	H 8 年度竣工のため建物が老朽化している。台風時など風向きによって玄関ポーチ部にバケツ 1 杯程度の雨漏りが発生することから、H 2 4 年度に修繕を実施した。 H 2 7 年度は不良状態にあるエアコン室外機等の修繕を計画している。
指定期間		平成 2 4 年 4 月 1 日 ～ 平成 2 9 年 3 月 3 1 日

(単位：円)

			事業計画	事業収支実績				
				平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度
事業収支推計	収入	指定管理料	154,286	300,000	250,000	250,000	200,000	154,286
		利用料金収入	262,834	80,500	182,456	254,120	205,588	262,834
		その他収入		51,956				
		計 (A)	417,120	432,456	432,456	504,120	405,588	417,120
	支出	事業費						
		管理費	417,120	432,456	432,456	504,120	405,588	417,120
		その他支出						
		計 (B)	417,120	432,456	432,456	504,120	405,588	417,120
収支差引額 (A) - (B)			0	0	0	0	0	

3. 指定管理者業務運営項目別評価

評価項目		指定管理者自己評価		担当部署評価	
業務運営項目	内 容	採点	判定	採点	判定
管理業務の実施状況	①施設の目的や基本方針の確立	4	B	4	B
	②施設設置目的の達成度	4		4	
	③利用者数	3		3	
	④運営状況	4		4	
	⑤職員の配置状況・勤務実績	4		4	
	⑥意思疎通	4		4	
	⑦各種管理記録等の整備・保管	4		4	
	⑧地域の振興・活性化	3		3	
サービスの質の向上	①施設利用状況及び利用者数増加への取組み	3	B	3	B
	②利用者の平等な利用	3		3	
	③適切な情報提供	3		3	
	④利用促進・PR	3		3	
	⑤非常時・緊急時の対応	3		3	
	⑥苦情解決体制及び対応	3		3	
	⑦自主事業	3		3	
	⑧利用者アンケートの実施	3		3	
施設・設備等の維持管理	①建物・設備の保守点検	5	A	5	A
	②備品・什器等の保守点検	4		4	
	③修繕業務	4		4	
	④樹木・植栽等管理業務	5		5	
	⑤清掃業務	5		5	
	⑥鍵管理	5		5	

【（注1）のみ指定管理施設の管理運営評価表作成要項の評価基準1-（2）の採点基準にて評価】

4. 総合評価

指定管理者自己評価	担当部署評価
【努力した点・成果等】	【評価すべき点】
利用者アンケート実施し、利用者の要望・意見の把握に努めた。 林業技術の研修会を実施し、地域林業の技術向上に努めた。	利用者アンケートを実施し、利用者の要望・意見の把握に努めていた。また、積極的に林業技術の研修会を開催して、地域林業の技術向上に努めていた事は評価できる。
【改善すべき点】	【指導すべき点】
森林組合広報誌「森風」やホームページを利用し広範囲な集客を目指したい。	松阪飯南林業センターの更なる有効利用のため、情報の発信を積極的に行っていく事。
【所属長意見（今後の方向性等）】	
山村地域は林業生産活動を通じて森林の適正な整備及び保全を図っていくことが重要であり、林業技術の積極的な研修及び林業従事者と地域住民との交流については大変評価ができる。H27年度は施設譲渡を行うことから、今後も林業者の技術研修、市民との交流に今まで以上に積極的に取組むとともに、松阪市飯南林業総合センターの情報を積極的に発信していくなど、施設の設置目的に寄与されたい。	