施設カルテ

(1)施設の基本情報

施設番号 S01586 施設名称 ハートフルみくもスポーツ文化センター(スポーツ文化センター)

所在地(住所)

松阪市曽原町2678番地





根拠条例	松阪市ハートフルみくも条例	担当部署	教育委員会事務局 スポーツ振興課						
設置年度	平成 7年度	財産区分	12 公共用財産						
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備 が必要であった理由)	多目的広場と併せて、「ハー は平成7年度に「健康福祉」	スポーツ文化センターは保健福祉センター・テニスコート・パターゴルフ場・ 多目的広場と併せて、「ハートフルみくも」という名称であり、ハートフルみくも は平成7年度に「健康福祉文化の里事業」として保健と福祉、文化・スポーツ・ レクリエーションの総合拠点施設として幅広い利用を目指し、設置されてい る。							
施設の設置目的に沿った 運営状況	建設当時より設置目的に沿	合った運営を行っている。							

(2)建物の概要

設置形態		複合		用途地域等			市街化調整区域		
駐車場(収容台数)		118台 (保健福祉センターと併用)							
土	敷地面積	27,214m ²		借	受期間•賃料等		_		
地	所有者	市							
	建物名称	スポーツ文化	センター						
主た	用途	複合施	設	構讀	告∙階数		鉄筋コンクリート・地上2階・地 下0階		
る建	建築年月	平成 7年 5月15日 3		建‡	建物取得費(全体)		1,067,340,000円		
物 1	延床面積	3,263.6m²		耐震診断(実施年)		不要			
	耐震補強(実施年)	不要		所有	有者		市		
	見模改修等の履歴・計画 0万以上)	平成19年度	平成21年	度 平成24年度		平成27年度		平成29年度	
	対象建物	スポーツ文化センター	スポーツ文化セン	/ター	スポーツ文化センタースポ		ーツ文化センター	スポーツ文化センター	
	施工内容	空調機本体分解整備工事 (アリーナ系統)	屋上防水改修			空調機本体分解整備工事 (一般系統)		空調機本体分解整備工事 (アリーナ系統)	
	費用	4,200,000円	3,688,650	円	2,358,300円	7,128,000円		6,172,000円	
IJ	リスク·高機能化対応度 る。 建築後18年を経過し、合併浄化槽等の故障など老朽化が顕著になっている。							著になってい	

(3)管理・運営の概要

利用時間	AM9:00~PM9:00		休所(館)日			月曜(指定管理者の申出により 開館している)・年末年始		
運営形態		指定管理	管理·運営者名			松阪市社会福祉協議会		
委託期間(指定管理の場合)	自	平成20年 4月	1日	至		平成26年 3月 31日		
業務内容	松阪	松阪市ハートフルみくも条例第18条関係業務						

(4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

から生 连占に水の柱、	尺							(L . I J/	
正規職員 人 労	務員 人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計		人
施設の維持管理に係る紹		施設の運営・事業に係る経費(指定管理の場)	
維持管理経費				運営	・事業等紹	E 費	23,249,000			
光熱水費				指定	管理委託鴸	斗		23	3,249,00	0
保守点検委託料				その	他の経費					
賃借料										
修繕費										
その他の経費										
人件費										
職員 等										
非常勤職員										
① 小計			2	小計				23	3,249,00	0
④合計(①+②)-③				23,	235,700円					
市民一人あたりのコスト				1	37.49円					
財源	補助金等収入				その他り	又入	_	13,300)円	
9/1 // // // // // // // // // // // // /	使用料等収入				③年間収力	人合計	_	13,300)円	
				_						

(5) 施設の利用状況

中一家		実績数			
内 容 	単位	H22	H23	H24	
スポーツ文化センターアリーナ・会議室等年間利用者数	人	32,106	30,944	36,514	
スポーツ文化センターアスレチックジム年間利用者数	人	7,607	9,354	9,584	
ハートフルみくもテニスコート、パターゴルフ場年間利用者数	人	2,053	1,294	1,780	

(6)関連情報

類似施設		近隣施設	
------	--	------	--

(7)その他

管理・運営上の問題点	施設の老朽化が進み長期的な運用を考慮した場合、大規模な(計画的な改修)修繕が必要となる。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律
特記事項	・避難場所に指定されている。 ・当施設は平成20年4月から非公募で松阪市社会福祉協議会が指定管理 者となり施設管理を行ってきたが、平成26年度からは公募により指定管理 者を選定。

各棟の状況

番施	区施	油桶夕花	用途	推准	床面積	建筑在日口	取得費	耐震		
号設	分設	建物名称	用返	構造	不 則惧	建築年月日	(単位・円)	診断	補強	
S01587	文化セン	共用施設棟廊下	廊下	鉄骨(4mm超)・地 上1階・地下0階	45.90m²	平成 7年 5月15日	67,640,000	不要	不要	
S01588	ハートフルみ くもスポーツ 文化セン	倉庫・屋外便所	倉庫	鉄骨(4mm超)・地 上1階・地下0階	151.25 m ²	平成 7年 5月15日	54,660,000	不要	不要	
S01589	ハートフルみ くもスポーツ 文化セン	駐輪場	自転車置場	鉄骨(4mm以下)・ 地上1階・地下0階	59.77 ㎡	平成 7年 5月15日	3,270,000	不要	不要	
S01590	ハートフルみ くもスポーツ 文化セン	テニス休憩所	東屋・上屋	その他・地上1階・ 地下0階	17.72m²	平成 7年 5月15日	4,410,000	不要	不要	
S01591	ハートフルみ くもスポーツ 文化セン		倉庫	鉄骨(4mm以下)・ 地上1階・地下0階	10.00㎡	平成 7年 5月15日	1,860,000	不要	不要	
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				・地上階・地下階						
				·地上階·地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				•地上階•地下階						
				•地上階•地下階						