

# 施設カルテ

## (1)施設の基本情報

施設番号	S01475	施設名称	豊地農構センター【豊地公民館】(豊地農耕センター(嬉野))		
所在地(住所)	松阪市嬉野下之庄町330番地1				
					
根拠条例	松阪市公民館条例		担当部署	教育委員会事務局 いきがい学習課	
設置年度	昭和57年度		財産区分	12 公共用財産	
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	豊地地域住民の連帯意識及び自治意識の高揚を図り、快適で住みよい地域社会の形成に寄与するため、農耕センターとして建築。				
施設の設置目的に沿った運営状況	定期講座、講習会、研修会、実習会及び展示会のほか、設置目的達成のために必要な事業、及び、豊地地域の公民館として機能している。				

## (2)建物の概要

設置形態	単 独	用途地域等	区域外		
駐車場(収容台数)	50台				
土 地	敷地面積	2,052㎡	借受期間・賃料等	無し	
	所有者	市			
主たる建物1	建物名称	豊地農耕センター(嬉野)			
	用途	公民館	構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階	
	建築年月	昭和58年 3月19日	建物取得費(全体)	151,470,000円	
	延床面積	561.9㎡	耐震診断(実施年)	不要	
	耐震補強(実施年)	不要	所有者	市	
大規模改修等の履歴・計画(300万以上)	平成27年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度
対象建物	豊地農耕センター				
施工内容	防水工事				
費用	約200万円				
リスク・高機能化対応度					

### (3)管理・運営の概要

利用時間	AM8:30～PM9:00	休所(館)日	木・日・祝日
運営形態	直営	管理・運営者名	
委託期間(指定管理の場合)	自 年 月 日	至 年 月 日	
業務内容	公民館事業		

### (4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	2.00	人	合計	2.00	人
施設の維持管理に係る経費						施設の運営・事業に係る経費(指定管理の場合)					
維持管理経費						運営・事業等経費					
光熱水費						指定管理委託料					
保守点検委託料						その他の経費					
賃借料											
修繕費											
その他の経費											
人件費											
職員等											
非常勤職員											
①小計						②小計					
④合計(①+②)－③						6,074,454円					
市民一人あたりのコスト						35.94円					
財源						補助金等収入			その他収入		
						使用料等収入			③年間収入合計		

### (5)施設の利用状況

内 容	単位	実績数		
		H22	H23	H24
開館日数	日	250	250	250
入館者数(年間入場者)	人	9,567	9,575	8,960
講座等開催(〇回/年)	回	63	70	60

### (6)関連情報

類似施設		近隣施設	
------	--	------	--

### (7)その他

管理・運営上の問題点	老朽化による修繕費が増加してくる。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし
特記事項	

