



施設カルテ

(1)施設の基本情報

施設番号	s01629	施設名称	五主(新)排水機場(五主(新)排水機場)		
所在地(住所)		松阪市五主町882番地5			
					
根拠条例		担当部署	産業経済部 農村整備課		
設置年度	昭和48年度	財産区分	11 公用財産		
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	排水機場、排水路を整備し、予想される湛水被害を未然に防止し、地区住民の生活及び営農の安定を図るとともに、なお一層の水田の高度利用を図る。				
施設の設置目的に沿った運営状況	設置目的に沿った運営が行われている。				

(2)建物の概要

設置形態	単 独	用途地域等	市街化調整区域			
駐車場(収容台数)	5台					
土 地	敷地面積	630㎡	借受期間・賃料等	—		
	所有者	市		水路用地含む		
主たる建物1	建物名称	五主(新)排水機場				
	用途	ポンプ場	構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階		
	建築年月	昭和49年 3月31日	建物取得費(全体)	三重県より無償譲渡		
	延床面積	158.0㎡	耐震診断(実施年)	未実施		
	耐震補強(実施年)	未定	所有者	市		
大規模改修等の履歴・計画 (300万以上)		昭和63年度	平成 3年度	平成12年度	平成22年度	平成 年度
	対象建物	五主(新)排水機場	五主(新)排水機場	五主(新)排水機場	五主(新)排水機場	
	施工内容	φ1100mmφ1500mmフラップ弁取替	φ1100mmモーター等オーバーホール	φ1500mmポンプオーバーホール	屋上防水工事	
	費用	3,215,000円	5,150,000円	7,000,000円	3,114,300円	
リスク・高機能化対応度						

(3)管理・運営の概要

利用時間	定めなし	休所(館)日	定めなし	
運営形態	直営	管理・運営者名		
委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日
業務内容	排水機場の運転操作			

(4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	0.30	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.30	人	
施設の維持管理に係る経費							施設の運営・事業に係る経費(指定管理の場合)								
維持管理経費							運営・事業等経費								
光熱水費							指定管理委託料								
保守点検委託料							その他の経費								
賃借料															
修繕費															
その他の経費															
人件費															
職員等															
非常勤職員															
①小計							②小計								
④合計(①+②)-③							4,726,092円								
市民一人あたりのコスト							27.97円								
財 源							補助金等収入			その他収入			3,114,300円		
							使用料等収入			③年間収入合計			3,114,300円		

(5)施設の利用状況

内 容	単位	実績数		
		H22	H23	H24

(6)関連情報

類似施設		近隣施設	
------	--	------	--

(7)その他

管理・運営上の問題点	施設の老朽化が進み、施設の長寿命化対策が必要である。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	
特記事項	修繕費:屋上防水他工事(3,114,300円)含む 平成25年度:排水機場機能診断及び機能保全計画策定 (県営基幹土地改良施設防災機能拡充事業)

