

# 施設カルテ

## (1)施設の基本情報

施設番号	s00208	施設名称	松阪駅西トイレ(便所)
所在地(住所)	松阪市京町276番地5		
			
根拠条例		担当部署	環境生活部 環境・エネルギー政策推進課
設置年度	平成12年度	財産区分	12 公共用財産
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	【経緯】松阪駅周辺への公衆便所の必要性が大きいことに伴う新築整備 【理由】市民等の利便向上及び公衆衛生の確保		
施設の設置目的に沿った運営状況	設置目的に沿った運営を行っている		

## (2)建物の概要

設置形態	単 独	用途地域等	商業地域		
駐車場(収容台数)	なし				
土 地	敷地面積	52.3㎡(周辺施設土地の一部)	借受期間・賃料等	—	
	所有者	市			
主たる建物1	建物名称	便所			
	用途	便所	構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階	
	建築年月	平成12年 7月11日	建物取得費(全体)	40,044,900円	
	延床面積	52.3㎡	耐震診断(実施年)	不要	
	耐震補強(実施年)	不要	所有者	市	
大規模改修等の履歴・計画(300万以上)	平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度
対象建物					
施工内容					
費用					
リスク・高機能化対応度	多目的トイレブースの設置				

### (3)管理・運営の概要

利用時間	設定なし	休所(館)日	設定なし	
運営形態	直営	管理・運営者名		
委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日
業務内容				

### (4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	0.01	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.01	人
施設の維持管理に係る経費						施設の運営・事業に係る経費(指定管理の場合)								
維持管理経費						運営・事業等経費								
光熱水費						指定管理委託料								
保守点検委託料						その他の経費								
賃借料														
修繕費						686,857								
その他の経費						820,639								
人件費						73,970								
職員等						73,970								
非常勤職員														
①小計						2,953,511								
②小計														
④合計(①+②)-③						2,953,511円								
市民一人あたりのコスト						17.48円								
財 源						補助金等収入			その他収入					
						使用料等収入			③年間収入合計					

### (5)施設の利用状況

内 容	単位	実績数		
		H22	H23	H24
公衆便所利用	人	不特定多数	不特定多数	不特定多数

### (6)関連情報

類似施設	中町公衆便所	近隣施設	松阪駅・観光情報センター等
------	--------	------	---------------

### (7)その他

管理・運営上の問題点	定期的な清掃等を行っているものの清潔性の維持に苦慮している。 不適切な利用(ゴミの放置等)への対応に苦慮している。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	
特記事項	

