施設カルテ

(1)施設の基本情報

施設番号 S01320 施設名称 東地区市民センター(会館)

所在地(住所)

松阪市清生町533番地





根拠条例	松阪市地区市民センター条例	担当部署	経営企画部 地域づくり応援室
設置年度	昭和62年度	財産区分	12 公共用財産

設置目的

(施設整備を行った経緯と整備 が必要であった理由) 地域社会づくりを推進し、住民の地域活動の場を提供するため地区市民センターを設置する。

施設の設置目的に沿った 運営状況

地域社会づくり推進のための住民の研修、諸会合等に施設を提供している。

また、広報広聴活動及び公共団体との連絡調整等を行い、地域の振興に関する業務を行っている。

(2)建物の概要

<u>\~/.</u>	<u> 注物の似安</u>												
設置形態		併 記	克	用证	用途地域等				第二種住居地域				
駐車	車場(収容台数)	1台											
土	敷地面積	261 n	า๋	借	受期間•1	責料等		_					
地	所有者	市	市										
	建物名称	会館				'							
主た	用途	市民セン	市民センター			構造•階数				鉄骨(4mm超)·地上2階·地 下0階			
る建	建築年月	昭和63年 3月15日 强			建物取得費(全体)				41,500,000円				
物 1	延床面積	250.5m ² j		耐息	耐震診断(実施年)			不要					
•	耐震補強(実施年)	不要	<u> </u>	所有	有者			市					
	見模改修等の履歴・計画 0万以上)	平成29年度	平成 年	度	平成	年度	平	成	年度	平成	年度		
	対象建物	会館											
	施工内容	屋根・外壁改修											
	費用	5,897,232円											
IJ	スク・高機能化対応度												

(3)管理・運営の概要

利用時間	AM8:30~PM5:00			休所(館)日			土·日·祝日			
運営形態	直営			管理·運営者名						
委託期間(指定管理の場合)	自	年	月	日	至		年	月	日	
業務内容	業務内容 地域社会づくりを推進するための住民の研修、諸会合等に施設を提供するほか、広報広 聴活動及び公共団体との連絡調整等地域の振興に関する業務									

(4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

(4)官理・連名に依る形	E其							(早)	L: [7])	
正規職員 0.15 人 労	6務員 0.30 人	再任用職員		人	非常勤職員	0.05	人	合計	0.50	人
施設の維持管理に係る	経費		施設	の運	営・事業に	に係る統	圣費(指定管理	の場合)
維持管理経費	2,1	81,703	j	軍営	事業等紀	E費				
光熱水費	Į.	520,605		宇宙	管理委託制	纠				
保守点検委託料	2	207,360	[4	その化	也の経費					
賃借料										
修繕費		97,080								
その他の経費	1,3	356,658								
人件費	3,1	3,185,700								
職員 等	3,0	069,150								
非常勤職員	1	16,550								
①小計	5,3	367,403	2//\	計						
④合計(①+②)-③)			5,3	65,723円					
市民一人あたりのコス	F			3	31.75円					
財源	補助金等収入		_		その他」	以入	_		_	
7V1 NIS	使用料等収入	1,6	80円		③年間収入	八合計		1,680	円	
(5)施設の利用状況										

内容	単位	実績数				
内 容 	甲四	H22	H23	H24		
開館日数	田	243	244	245		
貸館件数(会議等)	件	334	342	284		

(6)関連情報

類似施設		近隣施設	第二隣保館
------	--	------	-------

(7)その他

管理・運営上の問題点	・施設本体、施設内の設備、設備備品等の老朽化が進み今後多額の改修 費等が必要になる。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	
特記事項	・一次避難所に指定されている。

各棟の状況

番施	区施	净施 夕新	ш.	構造	企工 技	建筑在日口	取得費	耐震		
号設	分設	建物名称	用途	悟道	床面積	建築年月日	(単位・円)	診断	補強	
S01321	東地区市民 センター	自転車置場	自転車置場	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	11.20m ²	昭和63年 3月15日	450,000	不要	不要	
S01322	東地区市民 センター	倉庫	倉庫	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	12.15m²	昭和63年 3月15日	470,000	不要	不要	
S01323	東地区市民センター	会館(増築分)	市民センター	鉄骨(4mm超)・地 上1階・地下0階	47.14m ²	平成 9年 9月30日	27,309,450	不要	不要	
				•地上階•地下階						
				·地上階·地下階						
				・地上階・地下階						
				·地上階·地下階						
				・地上階・地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						
				·地上階·地下階						