

# 施設カルテ

## (1)施設の基本情報

施設番号	S02082	施設名称	中川新町地域交流センター(地域交流センター)		
所在地(住所)		松阪市嬉野中川新町三丁目95番地			
					
根拠条例	松阪市中川新町地域交流センター条例	担当部署	経営企画部 地域づくり応援室		
設置年度	平成20年度	財産区分	12 公共用財産		
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	平成20年度国の補助金を受け、市民の交流促進と地域活動の活性化を図ることを目的とし施設整備を行った。				
施設の設置目的に沿った運営状況	地域住民の交流施設として利用				

## (2)建物の概要

設置形態	単 独	用途地域等	第二種住居地域		
駐車場(収容台数)	43台				
土 地	敷地面積	11㎡	借受期間・賃料等	—	
	所有者	市			
主たる建物1	建物名称	地域交流センター			
	用途	自治会館	構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階	
	建築年月	平成21年 2月 9日	建物取得費(全体)	120,603,000円	
	延床面積	499.3㎡	耐震診断(実施年)	不要	
	耐震補強(実施年)	不要	所有者	市	
大規模改修等の履歴・計画(300万以上)	平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度
対象建物					
施工内容					
費用					
リスク・高機能化対応度					

### (3)管理・運営の概要

利用時間	市で管理運営	休所(館)日	市で管理運営
運営形態	直営	管理・運営者名	松阪市
委託期間(指定管理の場合)	自 年 月 日	至 年 月 日	
業務内容	貸館業務		

### (4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	人	労務員	1.00	人	再任用職員	1.00	人	非常勤職員	人	合計	2.00	人
施設の維持管理に係る経費						施設の運営・事業に係る経費(指定管理の場合)						
維持管理経費						運営・事業等経費						
光熱水費						指定管理委託料						
保守点検委託料						その他の経費						
賃借料												
修繕費												
その他の経費												
人件費												
職員等												
非常勤職員												
①小計						②小計						
④合計(①+②)-③						7,813,000円						
市民一人あたりのコスト						46.23円						
財源						補助金等収入		その他収入		2,500,000円		
						使用料等収入		③年間収入合計		3,500,000円		

### (5)施設の利用状況

内容	単位	実績数		
		H22	H23	H24
子供会・自治会・サークル等	人	20,458	19,635	23,456

### (6)関連情報

類似施設		近隣施設	
------	--	------	--

### (7)その他

管理・運営上の問題点	市の条例・規則に基づいて、市が管理・運営を今後も行っていく。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	平成20年度に国庫補助金により建設された施設である。
特記事項	維持管理費「光熱水費」は市が支払いしている。

