

# 施設カルテ

## (1)施設の基本情報

施設番号	S01486	施設名称	嬉野振興局舎(嬉野地域振興局(嬉野)庁舎)		
所在地(住所)	松阪市嬉野町1443番地5				
					
根拠条例	松阪市支所及び出張所設置条例	担当部署	総務部 財務課		
設置年度	昭和31年度	財産区分	11 公用財産		
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	昭和31年度に嬉野町役場庁舎として、行政事務を行ってきたが、長年の経過により耐震基準も満たさないため平成26年度に現嬉野保健センターへ機能を移転し、庁舎建物は平成26年度取り壊しを行い、駐車場として整備を行う予定である。				
施設の設置目的に沿った運営状況	行政の事務所として利用している。				

## (2)建物の概要

設置形態	併設	用途地域等	第二種住居地域		
駐車場(収容台数)	56台				
土地	敷地面積	1,107㎡の内853.9㎡	借受期間・賃料等	—	
	所有者	市			
主たる建物1	建物名称	嬉野地域振興局(嬉野)庁舎			
	用途	事務所	構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階	
	建築年月	昭和31年 4月30日	建物取得費(全体)	339,000,000円	
	延床面積	1,130.3㎡	耐震診断(実施年)	不要	
	耐震補強(実施年)	不要	所有者	市	
大規模改修等の履歴・計画 (300万以上)	平成26年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度
	対象建物	庁舎			
	施工内容	解体・駐車場整備			
	費用	36,400,000円			
リスク・高機能化対応度					

### (3)管理・運営の概要

利用時間	AM8:30~PM5:15	休所(館)日	土日祝祭日
運営形態	直営	管理・運営者名	松阪市
委託期間(指定管理の場合)	自 年 月 日	至 年 月 日	
業務内容	行政の事務所として利用している。		

### (4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	1.00	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	1.00	人
施設の維持管理に係る経費						施設の運営・事業に係る経費(指定管理の場合)								
維持管理経費						運営・事業等経費								
光熱水費						指定管理委託料								
保守点検委託料						その他の経費								
賃借料														
修繕費														
その他の経費														
人件費														
職員等														
非常勤職員														
①小計						27,139,000	②小計							
④合計(①+②)-③						27,139,000円								
市民一人あたりのコスト						160.59円								
財源						補助金等収入			その他収入					
						使用料等収入			③年間収入合計					

### (5)施設の利用状況

内容	単位	実績数		
		H22	H23	H24
開庁日数	日	243	244	245

### (6)関連情報

類似施設		近隣施設	
------	--	------	--

### (7)その他

管理・運営上の問題点	老朽化により、嬉野地域振興局の機能を嬉野保健センターへ移したため、平成26年度で取り壊し予定。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	消防車庫、土木倉庫、第1会議室棟は存続するが、今後老朽化により維持修繕費がかかる状況である。
特記事項	市の施設であるため、維持管理費は市が支払いを行っている。

