施設カルテ

【平成26年度】

①施設の基本情報

施設番号	s01811	住所(所在地)	松阪市飯高町宮前1062番地
施設名称	教員住宅(飯高東中)(飯高東中学校教職員住宅 (飯高))		
根拠条例		設置年度	昭和28年度
担当部署	教育委員会事務局 教育総務課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	松阪市立の学校に勤務する、又は勤務することになる教職員(外国語指導助手を含む。)及びその扶養家族で、住宅に困窮している実情が明らかかな者、通勤上不便である者が、教職員住宅に入居することができる。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	区域外	駐車場(収容台数)	5 台
土地 敷地面積	76.00 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	—
主たる建物 建物名称	飯高東中学校教職員住宅 (飯高)			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階
主たる建物 用途	居宅	建築年月日	昭和28年 4月 1日	建物取得費	6,500,000 円
主たる建物 延床面積	65.72 ㎡	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準
主たる建物 耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定

大規模改修(3000万円以上)の履歴

実施年度	対象建物	改修内容	費用(税込)

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	現在入居者はありません。老朽化が進行しています。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理・運営の概要および経費

利用時間	—	休館日	—	運営形態	直営				
委託期間(指定管理の場合)	自 年 月 日			至 年 月 日					
管理者・運営者名	松阪市	業務内容							
正規職員	0.00 人	労務員	人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	0.00 人

施設の維持管理に係る経費		施設の運営・事業に係る経費		
維持管理経費		運営・事業等経費		0
光熱水費		指定管理委託料		
保守点検委託料		その他の経費		
賃借料				
修繕費		②小計		0
その他の経費	0	財源	補助金等収入	
人件費	0		使用料等収入	
職員 等	0		その他収入	
非常勤職員	0			
①小計	0	③年間収入合計		0
④合計(①+②)−③	0 円	市民一人あたりのコスト		0.00 円

④施設の状況

利用内容	単位	実績数(過去3カ年) H24	H25	H26	H26実績(詳細) 使用可能数	稼働率(%)
入居者数	人	0	0	0		

類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設	
特記事項	今後の施設のあり方については取り壊しが望ましいと考えます。		