

# 施設カルテ

【平成26年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01208	住所(所在地)	松阪市殿町1539番地1					
		施設名称	松阪公園プール(管理棟)							
		根拠条例	松阪市公園プール条例	設置年度	平成5年度					
		担当部署	教育委員会事務局 スポーツ振興課	財産区分	12 公共用財産					
		設置目的	夏休み期間中の子どもの体力づくりや住民の健康づくりに必要なため。							
② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	準住居地域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	4334.70 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	管理棟			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	事務所		建築年月日	平成5年6月16日		建物取得費	不明	
		延床面積	405.08 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画 改修 3等 0の 0履	実施年度	H26年度		対象建物	松阪公園プールサイド		改修内容	改修工事	
		費用(税込)	6,804,000円							
		リスク・高機能化対応度								
		管理・運営上の問題点	施設の老朽化による付帯設備等修繕料の増加。 トイレ等のバリアフリー化							
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	AM9:00~PM5:00		休館日	7・8月の夏期のみ開催		運営形態	委託		
	委託期間(指定管理の場合)	自	平成26年 6月 1日			至	平成26年 9月 3日			
	管理者・運営者名	ジャパン(株)スポーツ運営		業務内容	施設の管理運営					
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.10 人	合計	0.20 人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費					運営・事業等経費				
	光熱水費					指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				
	修繕費					補助金等収入				
その他の経費					使用料等収入					
人件費					その他収入					
職員等					③年間収入合計					
非常勤職員					市民一人あたりのコスト					
①小計					2,576,450					
④合計(①+②)-③					79.78 円					
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3力年)			H26実績(詳細)			
				H24	H25	H26	使用可能数	稼働率(%)		
	開館日数		日	61	61	62	60	96.8		
	利用者数		人	12,146	12,961	9,481				
	類似機能を有する公共施設		松阪市流水プール		近隣にある公共施設					
特記事項										