

施設カルテ

【平成26年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00207	住所(所在地)	松阪市殿町1539番地1								
		施設名称	松阪公園松阪市駐車場公衆便所(便所)										
		根拠条例		設置年度	平成5年度								
		担当部署	産業経済部 観光交流課		財産区分	12 公共用財産							
	設置目的	松阪城跡や御城番屋敷といった松阪市を代表する史跡・観光名所が密集するエリアにある市営駐車場ということで、多くの観光客や隣接する513BAKERYスタジアム松阪(市営グラウンド)の利用者用の公衆便所が必要であったため。											
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	211台(市営駐車場)					
	土地	敷地面積	—		所有者	市		借地期間・借地料	—				
	主たる建物	建物名称	便所			構造・階数	その他・地上1階・地下0階						
		用途	便所		建築年月日	平成6年3月7日		建物取得費	20,000,000円				
		延床面積	22.71 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準				
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要						
	万歴大 円・規 以計 上画 改修 (3等 の履	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)				
	リスク・高機能化対応度	多目的トイレ 有											
	管理・運営上の問題点	無人管理のため、いたずらや故意・過失に伴う破損などが危惧される。											
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし。											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日			運営形態	直営					
	委託期間(指定管理の場合)	自					至						
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容								
	正規職員	0.01 人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.01 人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費							
	維持管理経費					619,519							
	光熱水費					80,213							
	保守点検委託料					489,086							
	賃借料												
	修繕費					28,836							
その他の経費					21,384								
人件費					72,380								
職員等					72,380								
非常勤職員					0								
①小計					691,899								
②小計					0								
③年間収入合計					0								
④合計(①+②)-③					691,899円								
					市民一人あたりのコスト								
					4.12円								
④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H26実績(詳細)							
			H24	H25	H26	使用可能数	稼働率(%)						
	トイレ利用者数	人	不明	不明	不明								
類似機能を有する公共施設	なし		近隣にある公共施設			松阪公園内便所(3箇所)市役所・市民病院便所							
特記事項	光熱水費は電気代のみ支出。(水道設備は既設設備から分配のため経費算入せず。)												