施設カルテ

【平成26年度】

①施設の基本情報

施設番号	s01531	住所(所在地)	松阪市嬉野中川新町一丁目92番地
施設名称	伊勢中川駅西トイレ(伊勢中川駅西トイレ)		
根拠条例		設置年度	平成17年度
担当部署	都市整備部　維持監理課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	駅前広場の利用者の利便性を高めるためにトイレの設置をおこなった。		

②建物の概要

設置形態	併設	用途地域等	商業地域	駐車場(収容台数)	5台
土地 敷地面積	289.00 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	なし
主たる建物 建物名称	伊勢中川駅西トイレ			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階
用途	便所	建築年月日	平成17年10月 6日	建物取得費	36,151,500 円
延床面積	44.59 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要

大規模改修等の履歴(3000万円以上)

実施年度	対象建物	改修内容	費用(税込)

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	特になし
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	近鉄中川駅舎内にはトイレがあるものの、外にはトイレ施設が無く、また駅周辺には公共施設が無いため、本施設が重要な役割を果たしている。

③管理・運営の概要および経費

利用時間	24時間	休館日	無休	運営形態	直営				
委託期間(指定管理の場合)	自　年　月　日			至	年　月　日				
管理者・運営者名	松阪市	業務内容							
正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.10 人

施設の維持管理に係る経費		施設の運営・事業に係る経費		
維持管理経費	2,225,364	運営・事業等経費		0
光熱水費	1,176,753	指定管理委託料		
保守点検委託料	990,723	その他の経費		
賃借料				
修繕費		②小計		0
その他の経費	57,888	財源	補助金等収入	
人件費	723,800		使用料等収入	
職員　等	723,800		その他収入	
非常勤職員	0			
①小計	2,949,164	③年間収入合計		0
④合計(①＋②)－③	2,949,164 円	市民一人あたりのコスト		17.55 円

④施設の状況

利用内容	単位	実績数(過去3カ年) H24	H25	H26	H26実績(詳細) 使用可能数	稼働率(%)
トイレの利用	人	50,000	50,000	50,000		

類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設	伊勢中川駅
特記事項	特になし		