

施設カルテ

【平成26年度】

① 施設の基本情報			施設番号	s01492	住所(所在地)	松阪市嬉野島田町1561番地2				
			施設名称	嬉野斎場(ヒプノス嬉野)(ヒプノス嬉野(嬉野))						
			根拠条例	松阪市嬉野斎場条例		設置年度	平成9年度			
			担当部署	環境生活部 環境・エネルギー政策推進課		財産区分	12 公共用財産			
			設置目的	火葬(人体・動物火葬)に関する業務を行うため斎場を設置する。						
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	36 台		
	土地	敷地面積	4529.78 m ²	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	H26.4.1~H27.3.31 有償(1,012,000円/年)		
	主たる建物	建物名称	ヒプノス嬉野(嬉野)			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階			
		用途	火葬場		建築年月日	平成9年8月13日		建物取得費	410,520,000 円	
		延床面積	994.11 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画 改修 (3等 0の 0履	実施年度	平成27年度		対象建物	ヒプノス嬉野		改修内容	制御版内PLC取替修繕	
			平成30年度		対象建物	ヒプノス嬉野		改修内容	火葬炉耐火物全面積替工事(2炉分)	
					対象建物			改修内容		
					対象建物			改修内容		
				対象建物			改修内容			
	リスク・高機能化対応度	車イスのままトイレ使用は不可能であるが、それ以外は車イスでの移動は可能である。								
	管理・運営上の問題点	開場から約17年経過しており、施設の経年劣化による施設の修繕等が必要と考えられる。また、火葬炉前ホール壁のタイル張替えや雨漏りによる屋根のコーキング、外壁補修等の修繕も必要である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし								
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	午前8時30分~午後5時		休館日	1月1日		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	松阪市嬉野斎場における窓口及び火葬場業務委託(清掃を含む)					
	正規職員	0.20 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.20 人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費					運営・事業等経費				
	光熱水費					指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				
	修繕費					補助金等収入				
その他の経費					使用料等収入					
人件費					その他収入					
職員等					③年間収入合計					
非常勤職員					市民一人あたりのコスト					
①小計					4,884,495					
④合計(①+②)-③					108.82 円					
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3力年)			H26実績(詳細)			
				H24	H25	H26	使用可能数	稼働率(%)		
	火葬場利用件数(人体)		件	154	171	148				
	火葬場利用件数(動物)		件	402	389	411				
	貸館件数(通夜・告別式)		件	208	212	195				
	類似機能を有する公共施設		無	近隣にある公共施設			無			
特記事項	平成9年の開場から葉17年経過しており、施設の経年劣化による施設内の修繕等(火葬炉前ホール及び集骨室壁、屋根のコーキングなど)が必要と考えられる。									