

施設カルテ

【平成26年度】

① 施設の基本情報			施設番号	s00206	住所(所在地)	松阪市中町1903番地1					
			施設名称	中町公衆便所(便所)							
			根拠条例				設置年度	平成3年度			
			担当部署	環境生活部 環境・エネルギー政策推進課			財産区分	12 公共用財産			
			設置目的	市民等の利便性の向上及び公衆衛生の確保(既設公衆便所の老朽化による新築)							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	商業地域		駐車場(収容台数)	なし			
	土地	敷地面積	17.90 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	平成31年3月31日 無償		
	主たる建物	建物名称	便所			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階				
		用途	便所		建築年月日	平成3年4月30日		建物取得費	18,343,270 円		
		延床面積	13.40 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画 改修 (3等 の履	実施年度				対象建物				費用(税込)	
		改修内容									
		費用(税込)									
		リスク・高機能化対応度									
管理・運営上の問題点		定期的に清掃を行っているが、清潔性の維持に苦慮している。 不適切な利用(ゴミの放置等)への対応に苦慮している。									
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	設定なし		休館日	設定なし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	公衆便所					
	正規職員	0.03 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.03 人	
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費					運営・事業等経費					
	光熱水費					指定管理委託料					
	保守点検委託料					その他の経費					
	賃借料					②小計					
	修繕費					財源					
その他の経費					補助金等収入						
人件費					使用料等収入						
職員等					その他収入						
非常勤職員					③年間収入合計						
①小計					④合計(①+②)-③						
747,985 円					747,985 円						
					市民一人あたりのコスト						
					4.45 円						
④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H26実績(詳細)					
			H24	H25	H26	使用可能数	稼働率(%)				
	公衆便所利用	人	不特定多数	不特定多数	不特定多数						
	類似機能を有する公共施設	松阪駅西トイレ(便所)		近隣にある公共施設		プラザ鈴					
特記事項											