


施設カルテ

【平成26年度】

① 施設の 基本情報			施設番号	s01854	住所(所在地)	松阪市飯高町宮前1104番地1							
			施設名称	宮前診療所(宮前診療所(飯高))									
			根拠条例	松阪市飯高診療所条例		設置年度	平成2年度						
			担当部署	健康ほけん部 健康推進課		財産区分	12 公共用財産						
	設置目的		市民の健康管理と福祉の増進を図るため、医療法(昭和23年法律第205号)に基づき、設置された物であり、僻地、無医地区における医師の確保により、地域住民の医療や健康に対する不安を取り除く環境創りを目指している。										
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	4台					
	土地	敷地面積	4375.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—				
	主たる 建物	建物名称	宮前診療所(飯高)			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階						
		用途	診療所		建築年月日	平成3年3月27日		建物取得費	79,520,000 円				
		延床面積	283.90 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準				
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要						
	万歴大 円・規 模以 上画 改修 3等 0の 0履	実施年度	平成26年度		対象建物	宮前診療所		改修内容	診療所及び2階医師住宅改修工事		費用(税込)	8,660,000 円	
		リスク・高機能化対応度	バリアフリー化										
		管理・運営上の問題点	平成25年度末をもって医師の交代があり、平成26年度には診療所及び2階医師住宅の改修及び医療機器の入れ替え等を実施した。新医師にも引き続き地域医療の中核をなす医療施設として重要な施設であるので、健全な経営を要望する。										
		廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
利用時間		9:00-12:00、14:00-18:00		休館日	木・土午後・日・祝		運営形態	指定管理					
委託期間(指定管理の場合)	自		平成26年 4月 1日			至	平成31年 3月 31日						
管理者・運営者名	公益社団法人松阪地区医師会		業務内容	施設の維持管理と、診療業務における医療サービスを利用者に提供するとともに、市民の健康管理と福祉の増進を図る。									
正規職員	人		労務員	人		再任用職員	人		非常勤職員	人		合計	0.00 人
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	施設の維持管理に係る経費						施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費						運営・事業等経費						
	光熱水費						指定管理委託料						
	保守点検委託料						その他の経費						
	賃借料						②小計						
	修繕費						財源						
	その他の経費						補助金等収入						
	人件費						使用料等収入						
	職員等						その他収入						
	非常勤職員						③年間収入合計						
①小計						0							
④合計(①+②)-③						20,065,775 円							
						市民一人あたりのコスト							
						119.44 円							
④ 施設 の 状況	利用内容		単位	実績数(過去3力年)			H26実績(詳細)						
				H24	H25	H26	使用可能数	稼働率(%)					
	一日平均利用者数		人	25	22	31							
	類似機能を有する公共施設		飯高歯科診療所		近隣にある公共施設		飯高歯科診療所、飯高老人福祉センター						
	特記事項												