



施設カルテ

【平成26年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00174	住所(所在地)	松阪市春日町一丁目8番地					
		施設名称	健康センター(健康センター)							
		根拠条例	松阪市健康センター条例 松阪市休日・夜間応急診療所条例		設置年度	昭和55年度				
		担当部署	健康ほけん部 健康推進課		財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	市民に対し、健康相談、保健指導及び健康診査その他、地域保健に関する必要な事業を行う。また、休日夜間応急診療所を併設し、一次救急医療を担っている。							
② 建物の概要	設置形態	複合		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	7台		
	土地	敷地面積	1296.80 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	健康センター		構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階				
		用途	事務所		建築年月日	昭和56年 3月22日		建物取得費	86,167,400 円	
		延床面積	801.34 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以上計 画改 修 (3等 の履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度	管内警備、火災報知機、冷暖房設備、自動ドアの定期点検を実施								
	管理・運営上の問題点	施設の老朽化、狭隘化などにより、早急に建て替えが必要 (平成27年度より建替)								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	AM8:30~PM5:15		休館日	土・日・祝日・年末年始		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	健康相談、保健指導、健康診査その他地域保健に関する業務					
	正規職員	1.00 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	1.00 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				7,149,112		運営・事業等経費		0	
	光熱水費				3,133,645		指定管理委託料			
	保守点検委託料				2,279,200		その他の経費			
	賃借料						②小計		0	
	修繕費				228,504		補助金等収入			
その他の経費				1,507,763		使用料等収入				
人件費				7,238,000		財源				
職員等				7,238,000		その他収入				
非常勤職員				0		③年間収入合計		0		
①小計				14,387,112		市民一人あたりのコスト		85.64 円		
④合計(①+②)-③				14,387,112 円						
④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3力年)			H26実績(詳細)				
			H24	H25	H26	使用可能数	稼働率(%)			
	健康づくり事業	人	1,030	1,248	1,186					
	母子保健事業	人	5,875	5,912	5,940					
	成人保健事業	人	6,334	7,251	7,229					
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設							
特記事項	平成27年度より建替(平成28年9月15日完成予定)									

施設カルテ

【平成26年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00174	住所(所在地)	松阪市春日町一丁目8番地						
		施設名称	健康センター(健康センター)								
		根拠条例	松阪市健康センター条例 松阪市休日・夜間応急診療所条例		設置年度	昭和55年度					
		担当部署	健康ほけん部 健康推進課		財産区分	12 公共用財産					
		設置目的	市民に対し、健康相談、保健指導及び健康診査その他、地域保健に関する必要な事業を行う。また、休日夜間応急診療所を併設し、一次救急医療を担っている。								
② 建物の 概要	設置形態	複合		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	7台			
	土地	敷地面積	1296.80 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる 建物	建物名称	健康センター		構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階					
		用途	事務所		建築年月日	昭和56年 3月22日	建物取得費	86,167,400 円			
		延床面積	801.34 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要					
	万歴大 円・規 以計模 上画改 修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
	リスク・高機能化対応度	管内警備、火災報知機、冷暖房設備、自動ドアの定期点検を実施									
	管理・運営上の問題点	施設の老朽化、狭隘化などにより、早急に建て替えが必要 (平成27年度より建替)									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	日祝日AM9:00~PM5:00 平日PM7:30~PM10:30		休館日	年中無休		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	休日夜間応急診療所						
	正規職員	1.00 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	1.00 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				35,078,002		運営・事業等経費				0
	光熱水費						指定管理委託料				
	保守点検委託料				5,341,083		その他の経費				
	賃借料				152,230		②小計				0
	修繕費						財 源	補助金等収入			
その他の経費				29,584,689		使用料等収入				106,681,179	
人件費				7,238,000		その他収入				53,330	
職員等				7,238,000							
非常勤職員				0							
①小計				42,316,002		③年間収入合計				106,734,509	
④合計(①+②)-③				-64,418,507 円		市民一人あたりのコスト				-383.44 円	
④ 施設の 状況	利用内容		単位	実績数(過去3力年)			H26実績(詳細)				
				H24	H25	H26	使用可能数	稼働率(%)			
	開設日数(診療日数)		日	365	365	365					
	利用者数(患者数)		人	12,622	12,772	13,062					
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設							
特記事項											