


施設カルテ

【平成26年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S02333	住所(所在地)	松阪市殿町1550番地					
		施設名称	松阪市民病院(松阪市民病院(本館))							
		根拠条例	松阪市病院事業の設置等に関する条例	設置年度	平成6年度					
		担当部署	市民病院事務局 経営推進課	財産区分	12 公共用財産					
		設置目的	市民の健康保持に必要な医療を提供するため、病院事業を設置する。							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	280台		
	土地	敷地面積	14156.5 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	松阪市民病院(本館)			構造・階数	鉄骨鉄筋コンクリート一部鉄骨・地上8階・地下1階			
		用途	病院		建築年月日	平成7年3月		建物取得費	9,335,415,300 円	
		延床面積	19905.18 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画 改修 等 3 0 の 履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
		※別シート「大規模改修」のとおり								
		リスク・高機能化対応度								
		管理・運営上の問題点		各種設備の老朽化により多数故障が発生してきており、修繕経費が増加している。病院施設のため改修、修繕の際は、騒音、振動に配慮する工法を採用するなど患者様への配慮が必要となり大規模改修など完全な工事を行うことができないこともある。						
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		医療法							
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	通年		休館日	外来のみ土・日・祝日		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名	松阪市長		業務内容	患者の治療、検査、診察					
	正規職員	4.00 人	労務員	1.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	1.00 人	合計	6.00 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				468,043,680		運営・事業等経費		0	
	光熱水費				175,704,147		指定管理委託料			
	保守点検委託料				212,626,182		その他の経費			
	賃借料				5,038,960		②小計		0	
	修繕費				53,981,063		財源	補助金等収入	501,752,000	
その他の経費				20,693,328		使用料等収入		8,035,451,219		
人件費				38,001,000		その他収入		663,885,640		
職員等				35,620,000						
非常勤職員				2,381,000						
①小計				506,044,680		③年間収入合計		9,201,088,859		
④合計(①+②)-③				-8,695,044,179 円		市民一人あたりのコスト		-51,756.22 円		
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3力年)			H26実績(詳細)			
				H24	H25	H26	使用可能数	稼働率(%)		
	入院患者数		人	94,747	100,352	99,957				
	外来患者数		人	148,718	155,558	156,323				
	病床利用率		%	79.1	83.8	83.5	328床	83.5		
	類似機能を有する公共施設		—		近隣にある公共施設		—			
特記事項	三重県より地域災害拠点病院として指定を受けている。施設の維持管理に係る経費については、按分により算出している。また、財源については、病院事業収益決算額を計上している。									

大規模改修等の履歴・計画 (300万以上)	平成22年度	平成22年度	平成22年度
対象建物	市営駐車場	市民病院・本館	市民病院・本館
施工内容	照明灯設備改修	防煙スクリーン改修	中央監視装置更新
費用	3,100,000円	3,045,000円	30,817,500円

大規模改修等の履歴・計画 (300万以上)	平成23年度	平成23年度	平成23年度	平成23年度
対象建物	市民病院・本館	市民病院・本館	市民病院・本館	市民病院・本館
施工内容	屋根改修	非常用自家発電機 制御電源更新	呼吸器センター他外 来の改修	自動火災報知設備 更新
費用	43,816,500円	6,615,000円	12,600,000円	54,600,000円

大規模改修等の履歴・計画 (300万以上)	平成24年度	平成24年度	平成24年度	平成24年度	平成24年度	平成24年度
対象建物	市民病院・本館	市民病院・本館	市民病院・本館	市民病院・本館	市民病院・本館	市民病院・本館
施工内容	自動火災報知設備 更新	消化器センター他 外来の改修	消化器センター他外 来の改修	脳神経外科他外 来の改修	ハロゲン化物消火 設備更新	陸屋根改修
費用	20,670,300円	14,962,500円	4,830,000円	10,185,000円	3,518,550円	55,297,200円

大規模改修等の履歴・計画 (300万以上)	平成25年度	平成25年度	平成25年度	平成25年度	平成25年度	平成25年度	平成25年度
対象建物	市民病院・本館	市民病院・本館	市民病院・本館	市民病院・本館	市民病院・本館	市民病院・本館	市民病院・本館
施工内容	2階女子採尿用トイ レ便器の洋式化	2階採血室の改修 及び拡張	地下ターボ冷凍機マ イコン盤の更新	空調熱源冷水流量 計取替え	1階事務室空調設 備増設	消化器センター外 来の改修	外壁タイルの改修
費用	4,457,250円	7,799,400円	4,515,000円	3,150,000円	7,980,000円	12,180,000円	59,101,350円

大規模改修等の履歴・計画 (300万以上)	平成26年度(決算)
対象建物	市民病院・本館
改修内容	厨房改修
費用(税込)	100,000,000円

大規模改修等の履歴・計画 (300万以上)	平成27年度(予算)	平成27年度(予算)
対象建物	市民病院・本館	市民病院・本館
改修内容	厨房改修	空調自動制御機 器改修
費用(税込)	172,160,000円	51,300,000円

大規模改修等の履歴・計画 (300万以上)	平成28年度(計画)	平成28年度(計画)
対象建物	市民病院・本館	市民病院・本館
改修内容	空調自動制御機 器改修	トイレ改修工事
費用(税込)	51,300,000円	20,000,000円