施設カルテ

施設番号 S00300 | 住所(所在地) | 松阪市春日町二丁目207番地 (1) 施 施設名称 春日保育園(園舎) 設 根拠条例 |児童福祉法、松阪市立保育所条例 設置年度 昭和49年度 ഗ 福祉部(福祉事務所) こども未来課 担当部署 財産区分 12 公共用財産 基 本 ベビーブームによる出生数の増加に対応するため、保育園の量的拡充が必要とな 情 置 り、加えて高度経済成長の時代には既婚女性の就業者数が増加したことからも、保 目 報 育園の整備促進が必要であったと思われる。 駐車場(収容台数) 設置形態 単独 用途地域等 第一種住居地域 0 台 土地 敷地面積 2494.00 m² 所有者 市 借地期間·借地料 建物名称 園舎 構造•階数 鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階 建築年月日 建物取得費 用途 園舎 昭和49年 4月10日 64,634,900 円 主たる 建物 延床面積 722.44 m² 市 耐震基準 旧耐震基準 所有者 耐震診断(実施年月) 平成8年度 耐震補強(実施年月) 基準内(補強なし) 万歴大 対象建物 費用(税込) 実施年度 改修内容 円・規 平成19年度 園舎 便所改修 5,919,900 円 建 以計模 物 上画改 平成21年度 園舎 屋根防水•便所改修 34.066.200 円 の 〜〜修 平成22年度 園舎 園庭整備 7,646,100 円 概 3 等 0の 要 0 履 リスク・高機能化対応度 園舎は、昭和49年に建築されたものであり、構造による耐用年数はRC造のため47年であるが、老 管理・運営上の問題点 朽が進んでいることから統合、新築等の検討が必要である。 廃止、統合、転用等における法 律上の制約又は特殊な経過に よる配慮すべき事項 日曜日、祝日、12月29日~1月3日 運営形態 利用時間 7:00~19:00 休館日 直営 委託期間(指定管理の場合) 自 年 月 至 児童福祉法第24条第1項の規定に基づく児童の保育 管理者·運営者名 郡山 葉子 業務内容 (3) 正規職員 1.10 人 労務員 0.00 人 再任用職員 0.00 人 非常勤職員 合計 人 0.00 1.10 管 理 施設の維持管理に係る経費 施設の運営・事業に係る経費 維持管理経費 6.953.099 運営・事業等経費 0 運 営 光熱水費 3.658.127 指定管理委託料 の 保守点検委託料 その他の経費 190,420 概 賃借料 21.525 要 お 修繕費 ②小計 0 935,292 ょ その他の経費 2,147,735 補助金等収入 び 財 7,961,800 使用料等収入 人件費 21,871,000 経 費 職員 等 7,961,800 その他収入 源 非常勤職員 ①小計 14,914,899 |③年間収入合計 21,871,000 4合計(①+②)-③ -6,956,101 円 市民一人あたりのコスト -41.41 円 実績数(過去3カ年) H26実績(詳細) 単 利用内容 位 H24 H26 使用可能数 稼働率(%) H25 年間延入園児童数 人 1,312 1,410 1,478 1,440 102.64% 施 設 の 状 類似機能を有する公共施設 近隣にある公共施設 況 特記 事項

各棟の状況

各棟(7) 番施 号設	区施 分設	建物名称	用途	構造	企工等	建築年月日	取得費	耐震	
					床面積			診断	補強
S00301	春日保育園	倉庫	倉庫	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	19.44m²	昭和49年 4月10日	594,410円	不要	不要
S00302	春日保育園	自転車置場	自転車置場	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	18.00 m ²	昭和49年 4月10日	不明	不要	不要
	春日保育園	灯油庫	油庫	コンクリート・ブロッ ク造・地上1階・地 下0階	1.95 m ²	昭和62年12月 1日	270,000円	不要	不要
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					