施設カルテ

【平成26年度】

①施設の基本情報

施設番号	S00113	住所（所在地）	松阪市京町33番地4
施設名称	京町集会所（文化センター）（集会所）		
根拠条例	松阪市小集落改良住宅条例	設置年度	平成 3年度
担当部署	都市整備部　住宅課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	地区住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。		

②建物の概要

設置形態	併設	用途地域等	商業地域	駐車場（収容台数）	—		
土地	敷地面積	226.04 ㎡	所有者	市	借地期間・借地料	—	
主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨（4mm以下）・地上1階・地下0階	
	用途	集会所	建築年月日	平成 4年 2月25日	建物取得費	22,167,660 円	
	延床面積	129.73 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準	
	耐震診断（実施年月）	不要			耐震補強（実施年月）	不要	

大規模改修等の履歴（万円以上計画（300））	実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	京町自治会が管理・運営を行っている。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律

③管理・運営の概要および経費

利用時間	自治会で管理運営	休館日	自治会で管理運営	運営形態	直営						
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日							
管理者・運営者名		業務内容									
正規職員	0.00530 人	労務員	人	再任用職員	0.00059 人	非常勤職員	0.00118 人	合計	0.00707 人		

施設の維持管理に係る経費		施設の運営・事業に係る経費	
維持管理経費	39,085	運営・事業等経費	0
光熱水費	0	指定管理委託料	
保守点検委託料	0	その他の経費	
賃借料	0		
修繕費	38,880	②小計	0
その他の経費	205	財源 補助金等収入	
人件費	43,119	財源 使用料等収入	
職員　等	40,309	財源 その他収入	
非常勤職員	2,810	財源	
①小計	82,204	③年間収入合計	0
④合計（①＋②）－③	82,204 円	市民一人あたりのコスト	0.49 円

④施設の状況

利用内容	単位	実績数（過去3カ年） H24	H25	H26	H26実績（詳細） 使用可能数	稼働率（%）

類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設	

特記事項	・平成3年度 京町集会所（文化センター）新築工事 ・維持管理費（光熱水費等）は地元自治会が負担している。