施設カルテ

【平成26年度】

①施設の基本情報

施設番号	S00071	住所（所在地）	松阪市京町一区35番地11
施設名称	京町一区集会所（旧地改）（集会所）		
根拠条例	なし	設置年度	昭和52年度
担当部署	教育委員会事務局　人権まなび課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実を目的に設置		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	商業地域	駐車場（収容台数）	—
土地	敷地面積	227㎡	所有者	市	借地期間・借地料 —
主たる建物	建物名称	集会所	構造・階数	木造（柱10.5cm角以下）・地上1階・地下0階	
	用途	集会所	建築年月日	昭和53年 3月20日	建物取得費 12,392,000 円
	延床面積	138.62 ㎡	所有者	市	耐震基準 旧耐震基準
	耐震診断（実施年月）	未実施	耐震補強（実施年月）	未定	

大規模改修等の履歴・計画（300万円以上）

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	覚書により地域にて運営
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。

③管理・運営の概要および経費

利用時間	定めなし	休館日	定めなし	運営形態	直営				
委託期間（指定管理の場合）	自	年　月　日	至	年　月　日					
管理者・運営者名	松阪市	業務内容	施設管理						
正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人

施設の維持管理に係る経費		施設の運営・事業に係る経費	
維持管理経費	0	運営・事業等経費	0
光熱水費		指定管理委託料	
保守点検委託料		その他の経費	
賃借料			
修繕費		②小計	0
その他の経費		財源 補助金等収入	
人件費	0	使用料等収入	
職員　等	0	その他収入	
非常勤職員	0		
①小計	0	③年間収入合計	0
④合計（①＋②）－③	0 円	市民一人あたりのコスト	0.00 円

④施設の状況

利用内容	単位	実績数（過去3カ年）			H26実績（詳細）	
		H24	H25	H26	使用可能数	稼働率（%）
覚書により地域にて運営						

類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設	
特記事項	「地方改善事業費補助金（県単独補助）」により建設された施設である。平成14年3月末の地対財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。		

各棟の状況

番施号設	区施分設	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費（単位:円）	耐震	
								診断	補強
S00072	京町一区集会所(旧地改)	倉庫	倉庫	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階	9.93㎡	平成 4年11月15日	688,000円	不要	不要
S00073	京町一区集会所(旧地改)	倉庫	倉庫	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階	8.80㎡	平成 4年11月 1日	772,500円	不要	不要
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					