

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00035	住所(所在地)	松阪市川井町1000番地4		
		施設名称	旧北分署(旧北分署)				
		根拠条例		設置年度	昭和41年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	準工業地域		駐車場(収容台数)	3台		
	土地	敷地面積	254.54 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	旧北分署			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階			
		用途	事務所		建築年月日	昭和41年 7月30日	建物取得費	2,940,000 円		
		延床面積	126.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	老朽化(非耐震)								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営						
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日							
	管理者・運営者名	広域消防組合		業務内容	消防業務									
	正規職員	0.01	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.01

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【旧北分署(旧北分署)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	72,270	71,230	72,400
	職員等	72,270	71,230	72,400
	非常勤職員			0
	①小計	72,270	71,230	72,400
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	72,270	71,230	72,400	
市民一人あたりのコスト	0.43 円	0.42 円	0.44 円	

特記事項	平成31年度 広域消防組合に移譲予定。
------	---------------------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00036	住所(所在地)	松阪市西黒部町1794番地4		
		施設名称	西黒部自主防災車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	昭和43年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	49.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	自治会が借受		
	主たる 建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和44年 2月 4日	建物取得費	315,300 円		
		延床面積	19.35 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災 等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフ リー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大 3・規 0計模 0画改 万修等 円履 以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	所管は松阪市(消防団事務局)であるが、管理等は全て自主防災組織である。今後発生する修繕及び撤去等の費用負担が問題である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の 利用 状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【西黒部自主防災車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	0	0	0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00037	住所(所在地)	松阪市六根町784番地		
		施設名称	機殿分団車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成5年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	204.95 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成6年1月16日	建物取得費	不明		
		延床面積	45.57 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【機殿分団車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	203,040	44,539	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費	203,040	44,539	
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等			0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	250,660	93,219	50,700
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	250,660	93,219	50,700	
市民一人あたりのコスト	1.49 円	0.55 円	0.31 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00038	住所(所在地)	松阪市目田町209番地1		
		施設名称	潜代分団車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成16年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	466.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成17年 1月27日	建物取得費	2,575,650 円		
		延床面積	26.62 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【漕代分団車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	31,814	61,685	31,500
	光熱水費	31,814	30,106	31,500
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費		31,579	
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等			0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	79,434	110,365	82,200
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	79,434	110,365	82,200	
市民一人あたりのコスト	0.47 円	0.66 円	0.50 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00039	住所(所在地)	松阪市大石町76番地1		
		施設名称	大石分団大石班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成7年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	631.00 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成7年11月28日	建物取得費	2,781,000円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【大石分団大石班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	13,755	13,311	34,168
	光熱水費	13,755	13,311	13,108
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			21,060
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等			0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	61,375	61,991	84,868
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	61,375	61,991	84,868	
市民一人あたりのコスト	0.37 円	0.37 円	0.51 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報	施設番号	S00040	住所(所在地)	松阪市京町49番地3		
	施設名称	中央分団車庫(消防車庫)				
	根拠条例		設置年度	昭和59年度		
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	商業地域		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	357.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和60年 3月25日	建物取得費	1,420,000 円		
		延床面積	20.30 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
③ 管理の概要	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
	平成36年度	中央分団車庫		建替え修繕(予定)			10,600,000 円			
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし			運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【中央分団車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	12,116	41,960	10,941
	光熱水費	12,116	11,450	10,941
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費		30,510	
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等			0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	59,736	90,640	61,641
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	59,736	90,640	61,641	
市民一人あたりのコスト	0.36 円	0.54 円	0.37 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00041	住所(所在地)	松阪市佐久米町520番地		
		施設名称	朝見自主防災車庫(消防車庫(旧))				
		根拠条例		設置年度	昭和42年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	1041.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	自治会が借受		
	主たる建物	建物名称	消防車庫(旧)			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和43年 3月30日	建物取得費	315,000 円		
		延床面積	22.37 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施		耐震補強(実施年月)	未定				
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	所管は松阪市(消防団事務局)であるが、管理等は全て自主防災組織である。今後発生する修繕及び撤去等の費用負担が問題である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【朝見自主防災車庫(消防車庫(旧))】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	0	0	0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00042	住所(所在地)	松阪市大宮田町192番地1		
		施設名称	朝見分団車庫(消防車庫(新))				
		根拠条例		設置年度	平成16年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	675.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	消防車庫(新)			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成17年 1月31日	建物取得費	2,651,250 円		
		延床面積	26.62 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
③ 管理の概要	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
	3・規模									
	0計									
	0画									
	万円以上)									
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【朝見分団車庫(消防車庫(新))】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	30,492	28,745	42,107
	光熱水費	30,492	28,745	42,107
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	78,112	77,425	92,807
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	78,112	77,425	92,807	
市民一人あたりのコスト	0.46 円	0.46 円	0.56 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00043	住所(所在地)	松阪市茅原町537番地2	
		施設名称	茅広江分団下茅原班車庫(消防車庫)			
		根拠条例		設置年度	平成5年度	
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局	財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため			

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	188.42 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成 6年 3月 14日	建物取得費	2,441,100 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大3・規模0計改修等の履万画円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随意		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【茅広江分団下茅原班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	195,179	5,191	5,745
	光熱水費	6,179	5,191	5,745
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費	189,000		
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等		0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	242,799	53,871	56,445
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	242,799	53,871	56,445	
市民一人あたりのコスト	1.45 円	0.32 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00044	住所(所在地)	松阪市広瀬町876番地		
		施設名称	茅広江分団広瀬班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成8年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	731.36 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成9年1月31日		建物取得費	2,884,000円	
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【茅広江分団広瀬班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	11,444	38,887	11,091
	光熱水費	11,444	10,537	11,091
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費		28,350	
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	59,064	87,567	61,791
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	59,064	87,567	61,791	
市民一人あたりのコスト	0.35 円	0.52 円	0.37 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報	施設番号	S00045	住所(所在地)	松阪市船江町40番地2		
	施設名称	橋西分団2班車庫(消防車庫)				
	根拠条例		設置年度	昭和56年度		
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	125.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和57年 2月 14日	建物取得費	1,200,000 円		
		延床面積	20.77 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模改修等の履万画修等の上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	老朽化								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【橋西分団2班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	6,179	5,191	5,745
	光熱水費	6,179	5,191	5,745
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等			0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	53,799	53,871	56,445
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,799	53,871	56,445	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.32 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00047	住所(所在地)	松阪市豊原町39番地20		
		施設名称	榎田分団車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	昭和50年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	準住居地域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	107.75 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和51年 3月 6日	建物取得費	1,500,000 円		
		延床面積	36.94 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
	平成31年度	榎田分団車庫		建替え修繕(予定)			10,600,000 円			
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	老朽化(非耐震)								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【櫛田分団車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	45,875	29,433	29,906
	光熱水費	45,875	29,433	29,906
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	93,495	78,113	80,606
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	93,495	78,113	80,606	
市民一人あたりのコスト	0.56 円	0.46 円	0.49 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00049	住所(所在地)	松阪市伊勢寺町1811番地1		
		施設名称	伊勢寺分団荒井班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成14年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	1038.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	平成30年3月31日 年額10,000円		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成15年 3月 7日	建物取得費	2,264,850 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	私有地であり、借地料が発生している。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【伊勢寺分団荒井班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	15,387	15,215	33,117
	光熱水費	5,387	5,215	5,297
	保守点検委託料			
	賃借料	10,000	10,000	10,000
	修繕費			17,820
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	63,007	63,895	83,817
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	63,007	63,895	83,817	
市民一人あたりのコスト	0.38 円	0.38 円	0.51 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00050	住所(所在地)	松阪市五十鈴町64番地1	
		施設名称	五十鈴町自主防災車庫(消防車庫)			
		根拠条例		設置年度	昭和57年度	
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局	財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため			

② 建物の概要	設置形態	単独	用途地域等	近隣商業地域	駐車場(収容台数)	1台	
	土地	敷地面積	1825.00 m <sup>2</sup>	所有者	市	借地期間・借地料	-
	主たる建物	建物名称	消防車庫		構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階	
		用途	車庫	建築年月日	昭和58年 3月15日	建物取得費	740,000 円
		延床面積	9.00 m <sup>2</sup>	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要	
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-	避難所の指定状況	無		
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-				
		洪水浸水想定区域内にある	○				
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-	入口スロープ等	-	自動ドア	-
手すり		-	点字ブロック	-	エレベーター	-	
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度						
	管理・運営上の問題点	所管は松阪市(消防団事務局)であるが、管理等は全て自主防災組織である。今後発生する修繕及び撤去等の費用負担が問題である。					
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項						

③ 管理の概要	利用時間	随時	休館日	なし	運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【五十鈴町自主防災車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	0	0	0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計		0	0	0
④合計(①+②)-③		0	0	0
市民一人あたりのコスト		0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00051	住所(所在地)	松阪市大黒田町1235番地2			
		施設名称	花岡分団車庫(消防車庫)					
		根拠条例		設置年度	昭和63年度			
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産		
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため					

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	準工業地域		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	671.07 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和63年 9月20日	建物取得費	1,800,000 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【花岡分団車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	38,903	5,191	5,745
	光熱水費	6,179	5,191	5,745
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費	32,724		
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	86,523	53,871	56,445
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	86,523	53,871	56,445	
市民一人あたりのコスト	0.52 円	0.32 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00052	住所(所在地)	松阪市山室町1640番地1		
		施設名称	山室山分団車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成6年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	3323.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成6年10月3日	建物取得費	2,472,000円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
③ 管理の概要	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	3・規模									
	0計									
	0画									
	万円以上)									
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【山室山分団車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	6,179	5,191	5,686
	光熱水費	6,179	5,191	5,686
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	53,799	53,871	56,386
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,799	53,871	56,386	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.32 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00053	住所(所在地)	松阪市小阿坂町3315番地		
		施設名称	阿坂分団阿坂班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成元年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	1176.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成 1年 6月 10日	建物取得費	1,751,000 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
③ 管理の概要	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	3・規模									
	0計									
	0画									
	万円以上)									
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【阿坂分団阿坂班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	6,179	5,191	5,725
	光熱水費	6,179	5,191	5,725
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	53,799	53,871	56,425
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,799	53,871	56,425	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.32 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報	施設番号	S00054	住所(所在地)	松阪市美濃田町759番地		
	施設名称	阿坂分団美濃田班車庫(消防車庫)				
	根拠条例		設置年度	平成4年度		
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	346.00 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成 4年10月12日	建物取得費	2,373,120 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【阿坂分団美濃田班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	22,641	4,598	5,056
	光熱水費	4,497	4,598	5,056
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費	18,144		
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	70,261	53,278	55,756
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	70,261	53,278	55,756	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.32 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00056	住所(所在地)	松阪市西野町854番地1		
		施設名称	松尾分団西野班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成9年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	289.00 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成 9年 7月31日		建物取得費	2,847,600 円	
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【松尾分団西野班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	7,380	6,663	7,306
	光熱水費	7,380	6,663	7,306
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	55,000	55,343	58,006
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	55,000	55,343	58,006	
市民一人あたりのコスト	0.33 円	0.33 円	0.35 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00057	住所(所在地)	松阪市丹生寺町605番地1		
		施設名称	松尾分団丹生寺班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成26年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	54.14 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成27年 3月13日	建物取得費	5,577,120 円		
		延床面積	24.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【松尾分団丹生寺班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	18,646	17,437	18,037
	光熱水費	18,646	17,437	18,037
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	66,266	66,117	68,737
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	66,266	66,117	68,737	
市民一人あたりのコスト	0.39 円	0.39 円	0.42 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の 基本情報	施設番号	S00058	住所(所在地)	松阪市与原町991番地		
	施設名称	宇気郷分団与原班車庫(消防車庫)				
	根拠条例				設置年度	平成元年度
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				



② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	40.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	平成31年3月31日 年額6,000円		
	主たる 建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成1年10月15日	建物取得費	1,567,900円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大 3・規 0計模 0画改 万修等 円履 以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	私有地であり、借地料が発生している。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【宇気郷分団与原班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	12,159	11,175	11,745
	光熱水費	6,159	5,175	5,745
	保守点検委託料			
	賃借料	6,000	6,000	6,000
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	59,779	59,855	62,445
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	59,779	59,855	62,445	
市民一人あたりのコスト	0.36 円	0.36 円	0.38 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00059	住所(所在地)	松阪市柚原町44番地8		
		施設名称	宇気郷分団柚原班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成15年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	330.57 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成16年 1月 15日	建物取得費	2,684,850 円		
		延床面積	26.61 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大3・規0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【宇気郷分団柚原班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	47,620	48,680	50,700
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	47,620	48,680	50,700	
市民一人あたりのコスト	0.28 円	0.29 円	0.31 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00060	住所(所在地)	松阪市飯福田町167番地1			
		施設名称	飯福田町自警団消防車庫(消防車庫)					
		根拠条例		設置年度	平成5年度			
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産		
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため					

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	273.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	自治会が借受		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成6年1月1日	建物取得費	不明		
		延床面積	11.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	所管は松阪市(消防団事務局)であるが、管理等は全て自主防災組織である。今後発生する修繕及び撤去等の費用負担が問題である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【飯福田町自警団消防車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	0	0	0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報	施設番号	S00061	住所(所在地)	松阪市町平尾町928番地		
	施設名称	港分団消防車庫(消防車庫)				
	根拠条例		設置年度	平成11年度		
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	136.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成11年11月30日	建物取得費	2,887,500 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【港分団消防車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	5,252	5,055	5,183
	光熱水費	5,252	5,055	5,183
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等			0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	52,872	53,735	55,883
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	52,872	53,735	55,883	
市民一人あたりのコスト	0.31 円	0.32 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00063	住所(所在地)	松阪市笹川町13番地3		
		施設名称	大河内分団笹川班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成12年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	707.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	施設存続中 無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成12年12月25日	建物取得費	2,341,500 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【大河内分団笹川班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	6,179	5,191	10,065
	光熱水費	6,179	5,191	5,745
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			4,320
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等			0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	53,799	53,871	60,765
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,799	53,871	60,765	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.32 円	0.37 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00064	住所(所在地)	松阪市辻原町204番地		
		施設名称	大河内分団辻原班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成2年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	228.49 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	平成33年3月31日 年額5,000円		
	主たる 建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成2年9月5日	建物取得費	1,640,000円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	私有地であり、借地料が発生している。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	366
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【大河内分団辻原班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	11,179	10,191	30,887
	光熱水費	6,179	5,191	5,745
	保守点検委託料			
	賃借料	5,000	5,000	5,000
	修繕費			20,142
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	58,799	58,871	81,587
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	58,799	58,871	81,587	
市民一人あたりのコスト	0.35 円	0.35 円	0.49 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00066	住所(所在地)	松阪市庄町254番地1		
		施設名称	射和分団庄班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成13年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	597.65 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成14年 3月15日	建物取得費	2,772,000 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【射和分団庄班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	5,511	34,866	6,141
	光熱水費	5,511	5,598	6,141
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費		29,268	
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	53,131	83,546	56,841
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,131	83,546	56,841	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.50 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00067	住所(所在地)	松阪市上蛸路町1169番地1				
			施設名称	射和分団上蛸路班車庫(消防車庫)						
			根拠条例				設置年度	昭和61年度		
			担当部署	消防団事務局 消防団事務局			財産区分	11 公用財産		
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	2145.00 m <sup>2</sup>		所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償	
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和62年 2月15日		建物取得費	1,434,000 円	
		延床面積	20.30 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大3・規模0計模改修等の履0万円以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
		平成38年度	射和分団上蛸路班車庫		建替え修繕(予定)			10,600,000 円		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人
④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数							
			平成27年度	平成28年度	平成29年度					
	開館日数	日	366	365	365					
	年間利用者数	人	-	-	-					
	年間利用件数	件	-	-	-					
	利用可能件数	件	-	-	-					
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-					

【射和分団上蛸路班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	47,620	48,680	50,700
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	47,620	48,680	50,700	
市民一人あたりのコスト	0.28 円	0.29 円	0.31 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00068	住所(所在地)	松阪市鎌田町22番地		
		施設名称	北分団鎌田班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	昭和60年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	773.00 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	平成32年3月31日 無償		
	主たる 建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和61年 2月 1日	建物取得費	1,520,000 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災 等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフ リー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大 3・規 0計模 0画改 万修等 円履 以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
		平成36年度	北分団鎌田班車庫			建替え修繕(予定)			10,600,000 円	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【北分団鎌田班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	308,363	39,643	10,929
	光熱水費	11,363	10,375	10,929
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費	297,000	29,268	
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	355,983	88,323	61,629
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	355,983	88,323	61,629	
市民一人あたりのコスト	2.12 円	0.53 円	0.37 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報	施設番号	S00069	住所(所在地)	松阪市六軒町32番地2		
	施設名称	松ヶ崎分団六軒班車庫(消防車庫)				
	根拠条例		設置年度	平成10年度		
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	265.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成10年 7月31日	建物取得費	2,730,000 円		
		延床面積	15.40 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【松ヶ崎分団六軒班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	4,204	5,826	5,802
	光熱水費	4,204	5,826	5,802
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	51,824	54,506	56,502
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	51,824	54,506	56,502	
市民一人あたりのコスト	0.31 円	0.32 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00271	住所(所在地)	松阪市阪内町197番地		
		施設名称	阪内地区防災センター(会館)				
		根拠条例	松阪市防災センター及びコミュニティ消防センター条例	設置年度	昭和62年度		
		担当部署	防災対策課 防災対策課	財産区分	11 公用財産		
		設置目的	防災センターを災害時における住民の避難場所及び災害時応急対策等並びに地域住民による住民相互の連帯意識の高揚を図り、健全な地域社会の形成に寄与する拠点として設置する。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	30台		
	土地	敷地面積	638㎡	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	会館			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階			
		用途	事務所		建築年月日	昭和63年 2月25日	建物取得費	32,960,000 円		
		延床面積	214.90 ㎡		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	—		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	—							
		洪水浸水想定区域内にある	—							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	×		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度	自動火災報知設備の定期点検を実施。								
	管理・運営上の問題点	施設の維持管理経費は、こども未来課で負担し、防災対策課では保守と修繕を負担している。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし。								

③ 管理の概要	利用時間	AM9:00～PM5:00	休館日	土日祝日	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	業務内容							
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	243	243	244
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件	17	17	17
	利用可能件数	件	243	243	244
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	7.00%	7.00%	6.97%

【阪内地区防災センター(会館)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	16,200	16,200	16,200
	光熱水費			
	保守点検委託料	16,200	16,200	16,200
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	722,700	712,300	724,000
	職員等	722,700	712,300	724,000
	非常勤職員			0
	①小計	738,900	728,500	740,200
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	738,900	728,500	740,200	
市民一人あたりのコスト	4.40 円	4.34 円	4.49 円	

特記事項	・平時は、阪内町まちづくり委員会(月1回)、阪内町防災訓練(月1回)、自治会イベント(年2回)、清掃活動(年4回)等で、活用。
------	-----------------------------------------------------------------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00272	住所(所在地)	松阪市大石町79番地1	
		施設名称	大石地区防災センター(会館)			
		根拠条例	松阪市防災センター及びコミュニティ消防センター条例	設置年度	昭和63年度	
		担当部署	防災対策課 防災対策課	財産区分	11 公用財産	
		設置目的	防災センターを災害時における住民の避難場所及び災害時応急対策等並びに地域住民による住民相互の連帯意識の高揚を図り、健全な地域社会の形成に寄与する拠点として設置する。			

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外	駐車場(収容台数)	30台		
	土地	敷地面積	845.00㎡	所有者	市	借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	会館			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階		
		用途	事務所		建築年月日	平成1年2月21日	建物取得費	32,462,000 円	
		延床面積	214.90 ㎡		所有者	市	耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要		
	防災等	津波浸水想定区域内にある	—		避難所の指定状況	無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○						
		洪水浸水想定区域内にある	—						
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×
		手すり	×		点字ブロック	×		エレベーター	×
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)
リスク・高機能化対応度	自動火災報知設備の定期点検を実施。								
管理・運営上の問題点	施設の維持経費は、こども未来課で負担し、防災対策課では保守と修繕を負担している。								
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし。								

③ 管理の概要	利用時間	AM9:00～PM5:00	休館日	土日祝日	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	業務内容							
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
開館日数	日	243	243	244	
年間利用者数	人				
年間利用件数	件	145	145	145	
利用可能件数	件	243	243	244	
稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	59.67%	59.67%	59.43%	

【大石地区防災センター(会館)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	16,200	16,200	16,200
	光熱水費			
	保守点検委託料	16,200	16,200	16,200
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	722,700	712,300	724,000
	職員等	722,700	712,300	724,000
	非常勤職員			0
	①小計	738,900	728,500	740,200
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	738,900	728,500	740,200	
市民一人あたりのコスト	4.40 円	4.34 円	4.49 円	

特記事項	・平時は、カラオケ(月2回)(老人会)、映画鑑賞会(月1回)、自治会・老人会総会、役員会、グランドゴルフ大会・練習等で活用。
------	----------------------------------------------------------------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	s00273	住所(所在地)	松阪市大口町697番地1		
		施設名称	本部水防倉庫(大口)(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条	設置年度	昭和59年度		
		担当部署	建設部 建設保全課	財産区分	11 公用財産		
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	工業専用地域		駐車場(収容台数)	10台		
	土地	敷地面積	894.00㎡	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	昭和60年 2月 15日	建物取得費	不明		
		延床面積	190.59 ㎡		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規0計模0画改修等の履)	実施年度	H30		対象建物	水防倉庫		改修内容	シャッター修繕(H30.8.23台風20号により被災)		
	費用(税込)	199,800 円								
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【本部水防倉庫(大口)(水防倉庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	71,230	71,230	71,230
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	71,230	71,230	71,230	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.42 円	0.43 円	

特記事項	年に一回、備蓄資材の点検を行っている。
------	---------------------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00274	住所(所在地)	松阪市桜町424番地138		
		施設名称	桜町水防倉庫(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条	設置年度	平成4年度		
		担当部署	建設部 建設保全課	財産区分	11 公用財産		
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種低層住居専用地域	駐車場(収容台数)	5台		
	土地	敷地面積	557.50 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-	
	主たる建物	建物名称	水防倉庫		構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上2階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	平成 4年11月17日	建物取得費	5,522,860 円	
		延床面積	82.40 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-						
		洪水浸水想定区域内にある	○						
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度								
	管理・運営上の問題点								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項								

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【桜町水防倉庫(水防倉庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	8,400	8,400	8,400
	光熱水費	8,400	8,400	8,400
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	79,630	79,630	79,630
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	79,630	79,630	79,630	
市民一人あたりのコスト	0.47 円	0.47 円	0.48 円	

特記事項	年に一回、備蓄資材の点検を行っている。
------	---------------------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00275	住所(所在地)	松阪市西黒部町704番地1		
		施設名称	西黒部水防倉庫(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条	設置年度	平成16年度		
		担当部署	建設部 建設保全課	財産区分	11 公用財産		
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	46.20 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	1年更新 無償		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	平成17年 3月29日	建物取得費	1,257,900 円		
		延床面積	24.08 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大3・規0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【西黒部水防倉庫(水防倉庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	71,230	71,230	71,230
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	71,230	71,230	71,230	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.42 円	0.43 円	

特記事項	西黒部町自治会、高須町自治会の敷地を借用している。借受期間は一年毎に更新。年に一回、備蓄資材の点検を行っている。
------	----------------------------------------------------------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00276	住所(所在地)	松阪市高須町4650番地		
		施設名称	高須水防倉庫(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条	設置年度	平成12年度		
		担当部署	建設部 建設保全課	財産区分	11 公用財産		
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	878.00 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	一年更新	無償	
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	平成12年 5月16日	建物取得費	397,425 円		
		延床面積	16.04 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【高須水防倉庫(水防倉庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	71,230	71,230	71,230
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	71,230	71,230	71,230	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.42 円	0.43 円	

特記事項	高須町自治会により高須町公民館松阪西黒部土地改良区の敷地を借用。借受期間は一年毎に更新。年に一回、備蓄資材の点検を行っている。
------	-----------------------------------------------------------------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00277	住所(所在地)	松阪市早馬瀬町365番地		
		施設名称	潜代水防倉庫(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条		設置年度	平成15年度	
		担当部署	建設部 建設保全課		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	24.20 m <sup>2</sup>	所有者	国・県		借地期間・借地料	H35.3.31まで 無償		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	平成16年3月29日	建物取得費	1,452,150 円		
		延床面積	24.08 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	H30		対象建物	水防倉庫		改修内容	全損(H30.9.4台風21号により被災)		
	費用(税込)	調査中								
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【漕代水防倉庫(水防倉庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	71,230	71,230	71,230
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	71,230	71,230	71,230	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.42 円	0.43 円	

特記事項	国土交通省の敷地を占用。年に一回、備蓄資材の点検を行っている。
------	---------------------------------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00278	住所(所在地)	松阪市幸生町531番地		
		施設名称	幸生水防倉庫(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条	設置年度	昭和56年度		
		担当部署	建設部 建設保全課	財産区分	11 公用財産		
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	13.20 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	昭和56年 7月 7日	建物取得費	不明		
		延床面積	13.20 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【幸生水防倉庫(水防倉庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	71,230	71,230	71,230
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	71,230	71,230	71,230	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.42 円	0.43 円	

特記事項	年に1回、備蓄資材の点検を行っている。
------	---------------------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00279	住所(所在地)	松阪市魚見町276番地		
		施設名称	魚見水防倉庫(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条	設置年度	昭和59年度		
		担当部署	建設部 建設保全課	財産区分	11 公用財産		
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	29.75 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	昭和59年 9月14日	建物取得費	1,500,000 円		
		延床面積	29.75 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【魚見水防倉庫(水防倉庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	9,600	9,600	9,600
	光熱水費	9,600	9,600	9,600
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	80,830	80,830	80,830
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	80,830	80,830	80,830	
市民一人あたりのコスト	0.48 円	0.48 円	0.49 円	

特記事項	財務課用地借用。年に1回、備蓄資材の点検を行っている。
------	-----------------------------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00280	住所(所在地)	松阪市茅原町573番地1		
		施設名称	茅広江水防倉庫(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条	設置年度	昭和59年度		
		担当部署	建設部 建設保全課	財産区分	11 公用財産		
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	11.20 m <sup>2</sup>	所有者	国・県		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	昭和59年 6月 7日	建物取得費	254,400 円		
		延床面積	11.20 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【茅広江水防倉庫(水防倉庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	71,230	71,230	71,230
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	71,230	71,230	71,230	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.42 円	0.43 円	

## 特記事項

茅広江地区市民センター用地借用。年に1回、備蓄資材の点検を行っている。平成30年11月1日、所在地を茅原町573番地1から同町575番地へ訂正。(昭和58年茅広江地区市民センター建設時に倉庫を移動したが、所在地を変更していなかったもの。)

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00281	住所(所在地)	松阪市松名瀬町601番地2		
		施設名称	中村水防倉庫(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条	設置年度	昭和60年度		
		担当部署	建設部 建設保全課	財産区分	11 公用財産		
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	17.20 m <sup>2</sup>	所有者	国・県		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	昭和60年12月23日	建物取得費	不明		
		延床面積	8.49 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【中村水防倉庫(水防倉庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	71,230	71,230	71,230
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	71,230	71,230	71,230	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.42 円	0.43 円	

特記事項	国土交通省の敷地を占用。年に1回、備蓄資材の点検を行っている。
------	---------------------------------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00283	住所(所在地)	松阪市豊原町1341番地1		
		施設名称	豊原水防倉庫(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条		設置年度	平成13年度	
		担当部署	建設部 建設保全課		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-			
	土地	敷地面積	21.33 m <sup>2</sup>		所有者	国・県		借地期間・借地料	平成32年3月31日まで無償		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階				
		用途	倉庫		建築年月日	平成14年 3月10日		建物取得費	不明		
		延床面積	21.33 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無					
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-								
		洪水浸水想定区域内にある	○								
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-		
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-			
(歴大3・規模0計模0画改修等の履以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)			
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営						
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日							
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等									
	正規職員	0.10	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.10

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【豊原水防倉庫(水防倉庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	71,230	71,230	71,230
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	71,230	71,230	71,230	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.42 円	0.43 円	

特記事項	国土交通省の敷地を占用。年に1回、備蓄資材の点検を行っている。
------	---------------------------------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報	施設番号	S01305	住所(所在地)	松阪市松崎浦町738番地1		
	施設名称	松ヶ崎分団松崎浦班車庫(消防車庫)				
	根拠条例		設置年度	昭和61年度		
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	198.56 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和61年 9月30日	建物取得費	21,259,000 円		
		延床面積	26.91 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大3・規模0計模改修等の履0万円以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
		平成37年度	松ヶ崎分団松崎浦班車庫		建替え修繕(予定)			10,600,000 円		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【松ヶ崎分団松崎浦班車庫(消防車庫)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	5,477	4,969	18,084
	光熱水費	5,477	4,969	5,124
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			12,960
	その他の経費			
	人件費	47,620	48,680	50,700
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	47,620	48,680	50,700
	①小計	53,097	53,649	68,784
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,097	53,649	68,784	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.32 円	0.42 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報	施設番号	S01417	住所(所在地)	松阪市宮町164番地1		
	施設名称	消防・防災訓練センター(松阪市消防・防災訓練センター)				
	根拠条例		設置年度	平成15年度		
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	10 台		
	土地	敷地面積	1414.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	松阪市消防・防災訓練センター			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	研修所		建築年月日	平成16年 3月 5日	建物取得費	10,268,000 円		
		延床面積	112.50 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防事務				
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	366	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【消防・防災訓練センター(松阪市消防・防災訓練センター)】

		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	241,170	331,600	273,675
	光熱水費	241,170	209,020	195,915
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費		122,580	77,760
	その他の経費			
	人件費	72,270	71,230	72,400
	職員等	72,270	71,230	72,400
	非常勤職員	0	0	0
	①小計	313,440	402,830	346,075
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	313,440	402,830	346,075	
市民一人あたりのコスト	1.87 円	2.40 円	2.10 円	

## 特記事項

一部スペースについて、放置自転車一時預かり場所として利用されている。