


施設カルテ

【平成26年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S01838	住所(所在地)	松阪市飯高町森1255番地						
			施設名称	森出張所(就業改善センター(森出張所))								
			根拠条例	松阪支所及び出張所設置条例		設置年度	昭和54年度					
			担当部署	総務部 財務課		財産区分	11 公用財産					
		設置目的	昭和31年8月、宮前村・川俣村・森村・波瀬村が合併し飯高町が誕生した。森村役場庁舎を飯高町役場森支所庁舎としたが老朽化が進み、昭和54年現出張所を建設した。									
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	兼用10台(内職員4台)				
	土地	敷地面積	486.00㎡	所有者	市		借地期間・借地料	—				
	主たる建物	建物名称	就業改善センター(森出張所)			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階					
		用途	事務所		建築年月日	昭和55年 3月31日	建物取得費	70,880,000 円				
		延床面積	358.08 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	平成21年度			耐震補強(実施年月)	未実施					
	万歴大 円・規 以計 上画 改修 (3等 0の 0履)	実施年度			対象建物				改修内容	費用(税込)		
リスク・高機能化対応度												
管理・運営上の問題点		<ul style="list-style-type: none"> ・建築後32年が経過し、建物及び設備機器の老朽化進み、大規模修繕が必要 ・平成21年12月耐震診断を受け、事務所の耐震工事が必要と判定 										
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項												
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	8:30~17:15		休館日	市の休日に定められた日		運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自					至					
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	地域振興課・地域住民課・地域整備課の業務						
	正規職員	1.00 人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員	1.00 人	合計	2.00 人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費					運営・事業等経費						
	光熱水費					指定管理委託料						
	保守点検委託料					その他の経費						
	賃借料					②小計						
	修繕費					財源						
その他の経費					補助金等収入							
人件費					使用料等収入							
職員等					その他収入							
非常勤職員												
①小計					③年間収入合計							
④合計(①+②)-③					市民一人あたりのコスト							
10,224,901					0							
10,224,901 円					60.86 円							
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3力年)			H26実績(詳細)					
				H24	H25	H26	使用可能数	稼働率(%)				
	開庁日数		日	245	244	242						
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設									
特記事項												

