


# 施設カルテ

【平成26年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01636	住所(所在地)	松阪市飯南町粥見3950番地						
		施設名称	飯南振興局舎(飯南地域振興局(庁舎))								
		根拠条例	松阪市支所及び出張所設置条例	設置年度	昭和29年度						
		担当部署	総務部 財務課	財産区分	11 公用財産						
		設置目的	行政、住民サービスを提供する拠点、地域振興の拠点として設置								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	68 台			
	土地	敷地面積	3,981.4㎡	所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる建物	建物名称	飯南地域振興局(庁舎)			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階				
		用途	事務所		建築年月日	昭和29年 5月31日		建物取得費	不明		
		延床面積	627.13 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	実施済【平成15年9月】			耐震補強(実施年月)	実施済【平成16年11月】				
	万歴大 円・規 以上計 画改 修 (3等 の履	実施年度	平成22年度			対象建物	飯南地域振興局		改修内容	多目的トイレ増築	
		費用(税込)	4,133,850円								
		リスク・高機能化対応度	平成16年度耐震化対応 浄化槽、電気設備、自動ドアの定期点検を実施								
		管理・運営上の問題点	築後60年が経過し老朽化が著しいことから、今後多額の修繕費が必要となり突発的な修繕も増えてくることが予想される。								
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	AM8:30~PM5:15		休館日	土日祝日、年末年始		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	松阪市行政組織及び権限規則別表第4に定める業務					
	正規職員	1.00 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	1.50 人	合計	2.50 人	
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費					10,607,141					
	光熱水費					3,504,285					
	保守点検委託料					988,964					
	賃借料					1,359,243					
	修繕費					1,321,254					
その他の経費					3,433,395						
人件費					10,809,500						
職員等					7,238,000						
非常勤職員					3,571,500						
①小計					21,416,641						
②小計					0						
③年間収入合計					893,547						
④合計(①+②)-③					20,523,094 円						
市民一人あたりのコスト					122.16 円						
④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H26実績(詳細)					
			H24	H25	H26	使用可能数	稼働率(%)				
	開庁日数	日	245	244	244						
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設			飯南コミュニティセンター					
	特記事項	避難場所指定 有(地震時の退避先として)									

