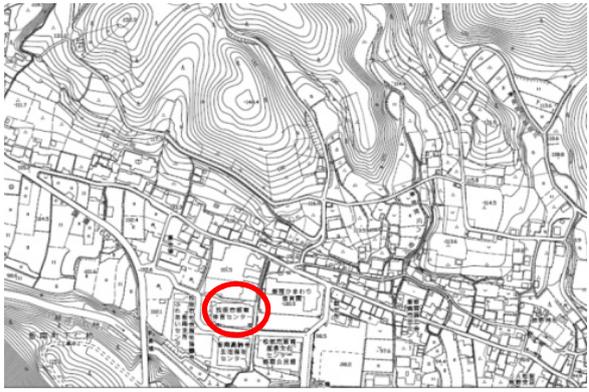


施設カルテ

(1)施設の基本情報

施設番号	S01730	施設名称	飯南体育センター(飯南体育センター)		
所在地(住所)	松阪市飯南町横野867番地				
					
根拠条例	平成17年1月1日条例第270号	担当部署	教育委員会事務局 スポーツ振興課		
設置年度	昭和59年度	財産区分	12 公共用財産		
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	地域住民のスポーツを通しての体力づくりや健康づくり、また、親睦の場として計画設置された。				
施設の設置目的に沿った運営状況	日中は平日の利用は少ないが、休日、祝祭日は利用が多い。また夜間は曜日に関係なくほぼ毎晩、利用されている。スポーツの種類もソフトバレーやバドミントン、フットサル、空手、卓球、等々、多岐にわたっている。				

(2)建物の概要

設置形態	単 独	用途地域等	区域外		
駐車場(収容台数)	7台				
土地	敷地面積	2,410㎡	借受期間・賃料等	—	
	所有者	市			
主たる建物1	建物名称	飯南体育センター			
	用途	体育館	構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階	
	建築年月	昭和60年 2月28日	建物取得費(全体)	191,193,000円	
	延床面積	1,413.57㎡	耐震診断(実施年)	不要	
	耐震補強(実施年)	不要	所有者	市	
大規模改修等の履歴・計画 (300万以上)	平成24年度	平成27年度	平成31年度	平成 年度	平成 年度
	対象建物	飯南体育センター	飯南体育センター	飯南体育センター	
	施工内容	外壁他改修工事	外壁張替工事	合併浄化槽改修工事	
	費用	4,874,100円	6,437,000円	5,300,000円	
リスク・高機能化対応度					

(3)管理・運営の概要

利用時間	AM9:00～PM10:00	休所(館)日	毎週月曜日・12月29日から翌年1月3日まで
運営形態	直営	管理・運営者名	松阪市
委託期間(指定管理の場合)	自 年 月 日	至 年 月 日	
業務内容	施設使用管理、設備保守点検等		

(4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	1.00 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	1.00 人
施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費(指定管理の場合)				
維持管理経費					運営・事業等経費				
光熱水費					指定管理委託料				
保守点検委託料					その他の経費				
賃借料									
修繕費									
その他の経費									
人件費									
職員等									
非常勤職員									
①小計					②小計				
④合計(①+②)-③					8,336,950円				
市民一人あたりのコスト					49.33円				
財源		補助金等収入		その他収入					
		使用料等収入		227,600円		③年間収入合計		227,600円	

(5)施設の利用状況

内容	単位	実績数		
		H23	H24	H25
年間利用者	人	6,285	5,895	8,779

(6)関連情報

類似施設	嬉野体育センター	近隣施設	—
------	----------	------	---

(7)その他

管理・運営上の問題点	平成24年度に雨漏り対策にかかる屋根、外壁改修工事を実施したが、大雨のときなど、やはり雨漏りが発生する。浄化槽は耐用年数をすでに経過しており、耐震補強と同様、入れ替えに多額の費用がかかる。平成25年度頃から外壁のタイル剥がれ落ちが発生し、危険なため、平成27年度において張替え工事を実施する予定です。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし。
特記事項	避難場所に指定。

