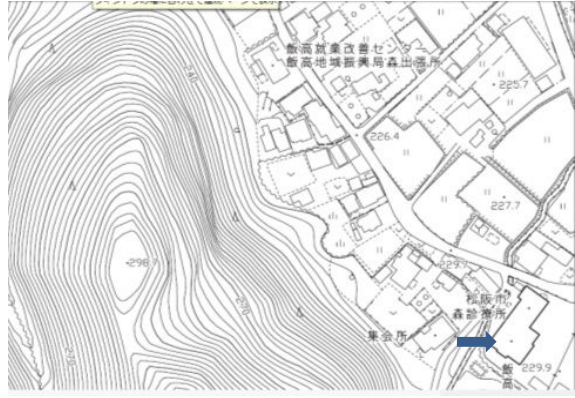


施設カルテ

(1)施設の基本情報

施設番号	s01844	施設名称	飯高保健センター（飯高保健センター（事務所・診療所））	
所在地（住所）		松阪市飯高町森1407番地		
				
根拠条例	松阪市飯高保健センター条例	担当部署	健康ほけん部 健康推進課	
設置年度	昭和57年度	財産区分	12 公共用財産	
設置目的 （施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由）	市民の健康維持、増進のために各種検診、相談、健康教育等、保健福祉の推進を図るための拠点及び地域福祉の場とするため設置した。 特に若いうちから「自分の健康は自分で守る」「自分の体は自分で管理する」教育に力を入れ、元気で長生きし、生きがいのある老後をおくれるよう、市民に密着した地道な努力を積み重ねている。			
施設の設置目的に沿った運営状況	昭和58年に建設した当施設も30年が経過している。管理は非常勤職員が行っている。 同事務所に、飯高バスセンターの職員も入っている。 同施設では、検診や健康相談などの取り組みが行われ、当地域の保健福祉の拠点となっている。また、森診療所も併設されており地域医療の拠点にもなっている。			

(2)建物の概要

設置形態	複 合		用途地域等	区域外	
駐車場（収容台数）	15台				
土地	敷地面積	4,375㎡		借受期間・賃料等	—
	所有者	市			
主たる建物1	建物名称	飯高保健センター（事務所・診療所）			
	用途	複合施設		構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階
	建築年月	昭和58年 3月28日		建物取得費（全体）	225,160,000円
	延床面積	642.14㎡		耐震診断（実施年）	不要
	耐震補強（実施年）	不要		所有者	市
大規模改修等の履歴・計画（300万以上）		平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度
対象建物					
施工内容					
費用					
リスク・高機能化対応度		火災報知機、空調設備、貯水槽の清掃点検を実施。 バリアフリー化対応済み			

(3)管理・運営の概要

利用時間	AM9:00~22:00 (6~9月は22:30)	休所(館)日	木曜日・祝日の翌日・年末年始
運営形態	直営	管理・運営者名	松阪市
委託期間(指定管理の場合)	自 年 月 日	至 年 月 日	
業務内容	センター利用者の受付、施設管理業務及び夜間管理業務		

(4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	2.00	人	合計	2.00	人
施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費（指定管理の場合）						
維持管理経費		2,879,787			運営・事業等経費						
光熱水費		1,247,752			指定管理委託料						
保守点検委託料		1,172,850			その他の経費						
賃借料		7,552									
修繕費		151,410									
その他の経費		300,223									
人件費		4,596,000									
職員 等											
非常勤職員		4,596,000									
①小計		7,475,787			②小計						
④合計（①＋②）－③		6,677,787円									
市民一人あたりのコスト		39.51円									
財 源		補助金等収入				その他収入	789,600円				
		使用料等収入	8,400円			③年間収入合計	798,000円				

(5)施設の利用状況

内 容	単位	実績数		
		H23	H24	H25
開館日数	回	298	297	294
利用件数	件	185	233	294
利用延人数	人	3,369	4,180	2,954

(6)関連情報

類似施設	飯高林業総合センター	近隣施設	森診療所
------	------------	------	------

(7)その他

管理・運営上の問題点	昭和58年に建設した当施設も30年が経過し、施設の老朽化が進み修繕箇所も多くなってきている。中学校の跡地へ建設したため敷地は広く、除草等管理に手間取る。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	
特記事項	避難所指定施設 施設内には、森診療所、飯高バスセンターを併設しており引き続き、直営で施設運営、施設管理をしていく。

各棟の状況

[illegible]