


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01128	住所(所在地)	松阪市殿町1538番地		
		施設名称	松阪公園(便所)				
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	平成3年度	
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種低層住居専用地域		駐車場(収容台数)	215 台			
	土地	敷地面積	68262.00 m ²		所有者	国・県		借地期間・借地料	都市公園の用途に供している期間・無償		
	主たる 建物	建物名称	便所			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階				
		用途	便所		建築年月日	平成 3年 6月26日		建物取得費	12,096,000 円		
		延床面積	57.60 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 (3等 0履 0履)	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)		
		平成30年度			公園詰所			場所移転新設	5,000,000 円		
		平成31年度			トイレ			場所移転新設	30,000,000 円		
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設									
	管理・運営上の問題点	史跡松坂城跡保存管理計画により、撤去も含めた回収計画の検討が必要となる施設がある。									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	史跡松坂城跡保存管理計画及び、現在策定中の整備計画の中で、撤去も含めた改修計画を検討している。									

③ 管理・ 運営の概要 および 経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務						
	正規職員	0.03 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.03 人	

③ 管理・ 運営の概要 および 経費	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費					運営・事業等経費				
	光熱水費					指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				
	修繕費					0				
	その他の経費					財源				
	人件費					補助金等収入				
	職員等					使用料等収入				
	非常勤職員					その他収入				
①小計					③年間収入合計					
4,371,290					0					
④合計(①+②)-③					市民一人あたりのコスト					
4,371,290 円					26.02 円					

④ 施設の 状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	年間利用者数(観光レクリエーション入込客数)	人	138,674	149,215	158,232	158,232	
	類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設			
	特記事項	史跡松坂城跡整備基本計画を策定中。					


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	s00207	住所(所在地)	松阪市殿町1539番地1										
		施設名称	松阪公園松阪市駐車場公衆便所(便所)												
		根拠条例		設置年度	平成5年度										
		担当部署	産業文化部 観光交流課		財産区分	12 公共用財産									
		設置目的	松坂城跡や御城番屋敷といった松阪市を代表する史跡・観光名所が密集するエリアにある市営駐車場ということで、多くの観光客や隣接する513BAKERYスタジアム松阪(市営グランド)の利用者用の公衆便所が必要であったため。												
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	211台(市営駐車場)							
	土地	敷地面積	—		所有者	市		借地期間・借地料	—						
	主たる建物	建物名称	便所			構造・階数	その他・地上1階・地下0階								
		用途	便所		建築年月日	平成 6年 3月 7日		建物取得費	20,000,000 円						
		延床面積	22.71 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準						
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要								
	万歴大 円・規 以計 上画改)(3等 0の 0履	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)						
	リスク・高機能化対応度	多目的トイレ 有													
	管理・運営上の問題点	無人管理のため、いたずらや故意・過失に伴う破損などが危惧される。													
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし。													
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間			休館日				運営形態	直営					
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日								
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容										
	正規職員	0.01	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.01	人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費									
	維持管理経費					720,324		運営・事業等経費					0		
	光熱水費					66,959		指定管理委託料							
	保守点検委託料					489,086		その他の経費							
	賃借料														
	修繕費					143,920		②小計					0		
その他の経費					20,359										
人件費					71,230		財源								
職員等					71,230							補助金等収入			
非常勤職員					0							使用料等収入			
①小計					791,554		③年間収入合計					0			
④合計(①+②)-③					791,554 円		市民一人あたりのコスト					4.71 円			
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)								
				H26	H27	H28	使用可能数		稼働率(%)						
	トイレ利用者数		人	不明	不明	不明									
	【参考】松坂城跡 入込客数		人	138,674	149,195	158,232									
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設			松阪公園内便所(3箇所) 市役所・市民病院 便所								
特記事項	光熱水費は電気代のみ支出。(水道設備は既設設備から分配のため経費算入せず。)														

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01176	住所(所在地)	松阪市殿町1538番地		
		施設名称	松阪公園松坂城跡井戸屋形(井戸屋形)				
		根拠条例	文化財保護法	設置年度	平成7年度		
		担当部署	産業文化部 文化課	財産区分	12 公共用財産		
		設置目的	城が機能していた当時の使用形態を立体的に復元することにより、見学者の城に関する理解を深める。				

② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種中高層住居専用地域	駐車場(収容台数)	市営駐車場		
	土地	敷地面積	6.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる 建物	建物名称	井戸屋形		構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	東屋・上屋		建築年月日	平成 8年 3月 15日	建物取得費	2,472,000 円	
		延床面積	5.94 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度	特記事項無し							
	管理・運営上の問題点	木造建造物であることから、経年劣化等により、将来的に建替又は撤去の可能性があり、その際には費用が発生する。夜間等、人通りの少ない時間帯に、落書き・棄損等の被害を受ける可能性がある。							
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	撤去等に際しては、国史跡内の工事に該当するため、文化財保護法に基づく現状変更手続きが必要となる。							


③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	—		休館日	—		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日					
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	国史跡松坂城跡見学者に城内建造物のイメージを示す					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人

③ 管理・ 運営の 概要および 経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費	0			運営・事業等経費	0		
	光熱水費				指定管理委託料			
	保守点検委託料				その他の経費			
	賃借料				②小計			
	修繕費				0			
	その他の経費				財 源	補助金等収入		
	人件費	0				使用料等収入		
	職員等	0				その他収入		
	非常勤職員	0						
①小計				0				
④合計(①+②) - ③				0 円				
				③年間収入合計				0
				市民一人あたりのコスト				0.00 円

④ 施設の 状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	自由見学可につき不特定多数が利用						
	類似機能を有する公共施設	松阪商人の館 井戸屋形廁		近隣にある公共施設		松阪市歴史民俗資料館	
特記事項	・国史跡指定地内に立地						

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01131	住所(所在地)	松阪市五十鈴町64番地		
		施設名称	浅間公園(休憩所)				
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	昭和49年度	
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	近隣商業地域		駐車場(収容台数)	0台				
	土地	敷地面積	2445.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる建物	建物名称	休憩所			構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階					
		用途	休憩室		建築年月日	昭和50年 3月25日		建物取得費	不明			
		延床面積	36.43 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定					
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 等 の 履	実施年度	平成32年度		対象建物	休憩所		改修内容	施設建て替え		費用(税込)	30,000,000 円
		リスク・高機能化対応度										
		管理・運営上の問題点	建築経過年数も経っていることから、5～10年後には老朽化による改修が必要となってくる。									
		廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										

③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	施設の維持管理業務				
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人


③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費					運営・事業等経費				
	光熱水費					指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				
	修繕費					0				
	その他の経費					財源				
	人件費					補助金等収入				
	職員等					使用料等収入				
	非常勤職員					その他収入				
①小計					③年間収入合計					
408,030					0					
④合計(①+②)-③					市民一人あたりのコスト					
408,030 円					2.43 円					

④ 施設の状態	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	休憩施設利用回数	回	12	12	12	12	
	類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設			

特記事項 必要性を見直して、撤去も含めた改修についての検討をしていく。


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S01134	住所(所在地)	松阪市京町一区4番地			
			施設名称	東口公園(便所)					
			根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	平成3年度		
			担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産		
			設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。					
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	商業地域		駐車場(収容台数)	0台	
	土地	敷地面積	2317.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる建物	建物名称	便所		構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階			
		用途	便所		建築年月日	平成 4年 3月 25日	建物取得費	3,985,000 円	
		延床面積	18.98 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設							
	管理・運営上の問題点	築25年以上が経過しており各施設機器に老朽化がみられる。いたずらによる施設の破損被害がある。							
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項								
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務				
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	
							合計	0.01 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費		496,400		運営・事業等経費		0		
	光熱水費		123,000		指定管理委託料				
	保守点検委託料				その他の経費				
	賃借料								
修繕費		224,700		②小計		0			
その他の経費		148,700							
人件費		71,230		財源					
職員等		71,230		補助金等収入					
非常勤職員		0		使用料等収入					
				その他収入					
①小計		567,630		③年間収入合計		0			
④合計(①+②)-③		567,630 円		市民一人あたりのコスト		3.38 円			
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)		
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)	
類似機能を有する公共施設		都市公園		近隣にある公共施設					
特記事項	利用者も多い公園施設であり近隣に代替施設もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。								


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S01135	住所(所在地)	松阪市小黒田町164番地2					
			施設名称	黒田町公園(便所)							
			根拠条例	松阪市都市公園条例			設置年度	平成5年度			
			担当部署	建設部 土木課			財産区分	12 公共用財産			
	設置目的		都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	0台			
	土地	敷地面積	3373.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	便所			構造・階数	その他・地上1階・地下0階				
		用途	便所		建築年月日	平成 6年 1月 1日		建物取得費	20,000,000 円		
		延床面積	22.71 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度				対象建物				費用(税込)	
リスク・高機能化対応度		ユニバーサルデザイン適合施設									
管理・運営上の問題点		築20年以上が経過しており各施設機器に老朽化がみられる。いたずらによる施設の破損被害がある。									
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	施設の維持管理業務					
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人	
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費					運営・事業等経費					
	光熱水費					指定管理委託料					
	保守点検委託料					その他の経費					
	賃借料					②小計					
	修繕費					0					
その他の経費					148,700						
人件費					財						
職員等					補助金等収入						
非常勤職員					0						
①小計					321,530						
③年間収入合計					0						
④合計(①+②)-③					321,530 円						
					市民一人あたりのコスト						
					1.91 円						
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設		都市公園		近隣にある公共施設						
特記事項	利用者も多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01136	住所(所在地)	松阪市川井町985番地1		
		施設名称	川井町2号公園(便所)				
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	平成3年度	
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	準工業地域		駐車場(収容台数)	0台		
	土地	敷地面積	807.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる建物	建物名称	便所			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	便所		建築年月日	平成3年5月14日		建物取得費	不明	
		延床面積	2.88 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 —(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設								
	管理・運営上の問題点	築25年以上が経過しており各施設機器に老朽化がみられる。汲み取り式のため衛生面での懸念がある。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									


③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日			
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	施設の維持管理業務			
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費		12,800		運営・事業等経費		0	
	光熱水費				指定管理委託料			
	保守点検委託料				その他の経費			
	賃借料				②小計		0	
	修繕費		8,600		財源			
	その他の経費		4,200		補助金等収入			
	人件費		71,230		使用料等収入			
	職員等		71,230		その他収入			
	非常勤職員		0		③年間収入合計		0	
①小計		84,030		④合計(①+②)-③		84,030 円		
④合計(①+②)-③		84,030 円		市民一人あたりのコスト		0.50 円		

④ 施設の状態	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設			
特記事項	施設の必要性や利用状況を確認し、地域とも協議を行い、施設の老朽時期に併せて撤去を含めて検討する。						

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01137	住所(所在地)	松阪市白粉町493番地2		
		施設名称	白粉町公園(便所)				
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	平成9年度	
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	近隣商業地域		駐車場(収容台数)	0台			
	土地	敷地面積	758.00 m ²		所有者	国・県		借地期間・借地料	都市公園の用途に供している期間・無償		
	主たる建物	建物名称	便所			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階				
		用途	便所		建築年月日	平成10年 3月 9日		建物取得費	不明		
		延床面積	9.24 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 等 履	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設									
	管理・運営上の問題点	築15年以上が経過しており5~10年後には各施設機器に老朽化が進行する。いたずらによる施設の破損被害がある。									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										


③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	施設の維持管理業務				
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費					運営・事業等経費				
	光熱水費					指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				
	修繕費					0				
	その他の経費					補助金等収入				
	人件費					財 源				
	職員等					使用料等収入				
	非常勤職員					その他収入				
①小計					③年間収入合計					
542,030					0					
④合計(①+②)-③					市民一人あたりのコスト					
542,030 円					3.23 円					

④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設			
特記事項	利用者も多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。						


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S01138	住所(所在地)	松阪市広陽町21番地1									
			施設名称	広陽公園(便所)											
			根拠条例	松阪市都市公園条例			設置年度	平成4年度							
			担当部署	建設部 土木課			財産区分	12 公共用財産							
		設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。												
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	工業専用地域		駐車場(収容台数)	0台							
	土地	敷地面積	25199.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—						
	主たる建物	建物名称	便所			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階								
		用途	便所		建築年月日	平成4年4月1日		建物取得費	1,380,000円						
		延床面積	6.60 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準						
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要								
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容							
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設													
	管理・運営上の問題点	築20年以上が経過しており各施設機器に老朽化がみられる。													
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項														
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営							
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日									
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務										
	正規職員	0.01人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01人					
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費										
	維持管理経費				253,600		運営・事業等経費				0				
	光熱水費				36,200		指定管理委託料								
	保守点検委託料				21,600		その他の経費								
	賃借料						②小計				0				
	修繕費						財源								
その他の経費				195,800		補助金等収入									
人件費				71,230		使用料等収入									
職員等				71,230		その他収入									
非常勤職員				0											
①小計				324,830		③年間収入合計				0					
④合計(①+②)-③				324,830円		市民一人あたりのコスト				1.93円					
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)								
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)							
	類似機能を有する公共施設		都市公園		近隣にある公共施設										
特記事項	今は公園内利用を制限しているが、公園本来の形状に戻ると利用者も多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。														

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01139	住所(所在地)	松阪市広陽町50番地		
		施設名称	広陽2号公園(便所)				
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	平成9年度	
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。				

② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	工業専用地域		駐車場(収容台数)	10 台		
	土地	敷地面積	1132.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる 建物	建物名称	便所			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階			
		用途	便所		建築年月日	平成10年 3月 9日	建物取得費	不明		
		延床面積	9.24 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以上計 画改 修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設								
	管理・運営上の問題点	築20年以上が経過しており各施設機器に老朽化がみられる。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									


③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務				
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

③ 管理・ 運営の 概要および 経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費	312,800			運営・事業等経費	0		
	光熱水費	115,300			指定管理委託料			
	保守点検委託料	21,600			その他の経費			
	賃借料				②小計			
	修繕費				0			
	その他の経費	175,900			財源			
	人件費	71,230			補助金等収入			
	職員等	71,230			使用料等収入			
	非常勤職員	0			その他収入			
①小計	384,030			③年間収入合計	0			
④合計(①+②)-③	384,030 円			市民一人あたりのコスト	2.29 円			

④ 施設の 状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設			
特記事項	利用者も多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。						


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S01140	住所(所在地)	松阪市五反田町二丁目1154番地									
			施設名称	五反田町公園(便所)											
			根拠条例	松阪市都市公園条例			設置年度	昭和62年度							
			担当部署	建設部 土木課			財産区分	12 公共用財産							
			設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。											
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種中高層住居専用地域		駐車場(収容台数)	0台							
	土地	敷地面積	1878.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—						
	主たる建物	建物名称	便所			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階								
		用途	便所		建築年月日	昭和63年 2月 15日		建物取得費	1,575,000 円						
		延床面積	7.50 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準						
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要								
	万歴大 円・規 以計 上画 改 —(修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物				改修内容						
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設													
	管理・運営上の問題点	築25年以上が経過しており各施設機器に老朽化がみられる。													
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項														
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営							
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日									
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務										
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人					
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費										
	維持管理経費				36,800		運営・事業等経費				0				
	光熱水費				25,200		指定管理委託料								
	保守点検委託料						その他の経費								
	賃借料						②小計				0				
	修繕費						財源								
その他の経費				11,600		補助金等収入									
人件費				71,230		使用料等収入									
職員等				71,230		その他収入									
非常勤職員				0											
①小計				108,030		③年間収入合計				0					
④合計(①+②)−③				108,030 円		市民一人あたりのコスト				0.64 円					
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)								
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)							
	類似機能を有する公共施設		都市公園		近隣にある公共施設										
特記事項	施設の必要性や利用状況を確認し、地域とも協議を行い、施設の老朽時期に併せて撤去を含めて検討する。														


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01142	住所(所在地)	松阪市外五曲町182番地1							
		施設名称	阪内川親水公園(東屋(子供広場))									
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	昭和62年度						
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産						
		設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。									
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	0台				
	土地	敷地面積	5798.00 m ²	所有者	国・県		借地期間・借地料	河川占用期間(現在H30.3.31まで)・免除				
	主たる建物	建物名称	東屋(子供広場)		構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階						
		用途	東屋・上屋		建築年月日	昭和63年 1月 14日	建物取得費	3,244,000 円				
		延床面積	27.04 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要						
	万歴大 円・規 模以 上画 改修 (3等 0履)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)					
		平成26年度	東屋		施設建て替え		4,656,000 円					
		平成31年度	東屋		施設建て替え		4,500,000 円					
	リスク・高機能化対応度											
	管理・運営上の問題点		築25年以上が経過しており各施設機器に老朽化がみられる。									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日						
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容								
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人		
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費							
	維持管理経費				191,400		運営・事業等経費				0	
	光熱水費						指定管理委託料					
	保守点検委託料				7,000		その他の経費					
	賃借料						②小計				0	
	修繕費				35,700		財源					
その他の経費				148,700		補助金等収入						
人件費				71,230		使用料等収入						
職員等				71,230		その他収入						
非常勤職員				0		③年間収入合計				0		
①小計				262,630		④合計(①+②)-③				262,630 円		
④合計(①+②)-③				262,630 円		市民一人あたりのコスト				1.56 円		
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
				H26	H27	H28	使用可能数		稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設		都市公園		近隣にある公共施設							
特記事項	利用者も多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。											

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01145	住所(所在地)	松阪市外五曲町182番地1		
		施設名称	阪内川親水公園(休憩所)				
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	昭和62年度	
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。				

② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	0台		
	土地	敷地面積	5798.00 m ²	所有者	国・県		借地期間・借地料	河川占用期間(現在H30.3.31まで)		
	主たる 建物	建物名称	休憩所			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階			
		用途	東屋・上屋		建築年月日	昭和63年 1月 14日	建物取得費	3,360,000 円		
		延床面積	16.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 等 の 履 行	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設								
	管理・運営上の問題点	築25年以上が経過しており各施設機器に老朽化がみられる。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									


③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務					
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人

③ 管理・ 運営の 概要および 経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費	160,000			運営・事業等経費	0		
	光熱水費				指定管理委託料			
	保守点検委託料	3,000			その他の経費			
	賃借料							
	修繕費	8,300			②小計	0		
	その他の経費	148,700						
	人件費	71,230			財源			
	職員等	71,230			補助金等収入			
	非常勤職員	0			使用料等収入			
				その他収入				
①小計	231,230			③年間収入合計	0			
④合計(①+②)-③	231,230 円			市民一人あたりのコスト	1.38 円			

④ 施設の 状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設			
特記事項	利用者が多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。						


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01146	住所(所在地)	松阪市東町66番地4								
		施設名称	東公園(便所)										
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	昭和59年度							
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産							
		設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。										
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種低層住居専用地域		駐車場(収容台数)	10 台					
	土地	敷地面積	18352.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—				
	主たる建物	建物名称	便所			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階						
		用途	便所		建築年月日	昭和59年 4月 1日		建物取得費	1,512,000 円				
		延床面積	7.20 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準				
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要						
	万歴大 円・規 以計 上画改 〜(修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容					
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設											
	管理・運営上の問題点	築30年以上が経過しており各施設機器に老朽化がみられる。 汲み取り式のため衛生面での懸念がある。											
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項												
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営					
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日							
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務								
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人			
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費								
	維持管理経費				242,300		運営・事業等経費				0		
	光熱水費				21,100		指定管理委託料						
	保守点検委託料				7,000		その他の経費						
	賃借料												
	修繕費				60,500		②小計				0		
その他の経費				153,700									
人件費				71,230		財源							
職員等				71,230						補助金等収入			
非常勤職員				0						使用料等収入			
①小計				313,530		③年間収入合計				0			
④合計(①+②)−③				313,530 円		市民一人あたりのコスト				1.87 円			
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)						
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)					
	類似機能を有する公共施設		都市公園		近隣にある公共施設								
特記事項	利用者も多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。												

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01149	住所(所在地)	松阪市獵師町92番地1		
		施設名称	獵師町公園(東屋)				
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	平成5年度	
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	30 台		
	土地	敷地面積	19000.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	東屋		構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階				
		用途	東屋・上屋		建築年月日	平成 6年 3月28日	建物取得費	7,200,000 円		
		延床面積	16.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設								
	管理・運営上の問題点	築20年以上が経過しており5~10年後には各施設機器に老朽化がみられる。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									


③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務				
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費	993,900		運営・事業等経費	0				
	光熱水費	128,500		指定管理委託料					
	保守点検委託料	27,800		その他の経費					
	賃借料			②小計		0			
	修繕費	583,700		財源	補助金等収入				
	その他の経費	253,900			使用料等収入				
	人件費	71,230			その他収入				
	職員等	71,230		③年間収入合計		0			
	非常勤職員	0		④合計(①+②)-③		1,065,130 円		市民一人あたりのコスト 6.34 円	

④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設			
特記事項	利用者も多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。						

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01152	住所(所在地)	松阪市虹が丘町42番地1		
		施設名称	虹が丘町1号公園(便所)				
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	平成7年度	
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	0台		
	土地	敷地面積	6918.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる建物	建物名称	便所			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階			
		用途	便所		建築年月日	平成7年7月3日		建物取得費	不明	
		延床面積	27.10 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設								
	管理・運営上の問題点	築20年以上が経過しており5~10年後には各施設機器に老朽化がみられる。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									


③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日			
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務				
	正規職員	0.01人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費	62,400		運営・事業等経費	0				
	光熱水費	55,400		指定管理委託料					
	保守点検委託料	7,000		その他の経費					
	賃借料			②小計		0			
	修繕費			財源	補助金等収入				
	その他の経費				使用料等収入				
	人件費	71,230			その他収入				
	職員等	71,230		③年間収入合計		0			
	非常勤職員	0		④合計(①+②)-③		133,630円		市民一人あたりのコスト	
①小計	133,630						0.80円		

④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設			
特記事項	利用者も多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。						

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報			施設番号	S01156	住所(所在地)	松阪市平成町4番地102						
			施設名称	平成町1号公園(便所)								
			根拠条例	松阪市都市公園条例			設置年度	平成11年度				
			担当部署	建設部 土木課			財産区分	12 公共用財産				
			設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。								
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	0台				
	土地	敷地面積	6293.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる 建物	建物名称	便所			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階					
		用途	便所		建築年月日	平成11年 8月30日		建物取得費	不明			
		延床面積	9.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要					
	万歴大 円・規 以上計 画改 修 3等 0履	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)			
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設										
	管理・運営上の問題点	築15年以上が経過しており各施設機器に老朽化がみられる。										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日					
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	施設の維持管理業務						
	正規職員	0.01	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01	人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費							
	維持管理経費				0		運営・事業等経費				0	
	光熱水費						指定管理委託料					
	保守点検委託料						その他の経費					
	賃借料						②小計				0	
	修繕費						財源					
その他の経費												
人件費				71,230								
職員等				71,230		補助金等収入						
非常勤職員				0		使用料等収入						
①小計				71,230		その他収入						
④合計(①+②)−③				71,230 円		③年間収入合計				0		
						市民一人あたりのコスト				0.42 円		
④ 施設の 状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)				
	類似機能を有する公共施設		都市公園		近隣にある公共施設							
特記事項	利用者も多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。											


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S01157	住所(所在地)	松阪市伊勢寺町1678番地				
			施設名称	森林公園(管理棟)						
			根拠条例	松阪市森林公園条例			設置年度	昭和62年度		
			担当部署	産業文化部 林業振興課			財産区分	12 公共用財産		
	設置目的		自然に親しむ環境を市民に提供するとともに、森林資源の活用を図り、併せて地域の経済的向上に資するため。							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	250 台		
	土地	敷地面積	50220.78 m ²	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	~H38.3.31 1,005,700円/年		
	主たる建物	建物名称	管理棟			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上1階・地下0階			
		用途	事務所		建築年月日	昭和63年 3月31日		建物取得費	40,800,000 円	
		延床面積	207.94 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度	施設内保安警備、火災報知機、飲料水等水質検査、井水ろ過設備保守点検等を実施								
	管理・運営上の問題点	施設の老朽化が進んでおり、計画的に修繕を行っていく必要がある。また、飲料水を井戸に頼っており、その水位が徐々に下がっている傾向があり、利用者の多い夏季には水不足の恐れがある。桜の花見時期から夏休みシーズン以外での来園者が少なくなることが悩みの種である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	AM9:00~PM5:00		休館日	火曜日		運営形態	指定管理		
	委託期間(指定管理の場合)	自	平成 28年 4月 1日			至	平成 33年 3月 31日			
	管理者・運営者名	松阪飯南森林組合		業務内容	バンガロー、テント等の利用受付業務、食堂経営等					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				0	運営・事業等経費				32,574,752
	光熱水費					指定管理委託料				28,750,000
	保守点検委託料					その他の経費				3,824,752
	賃借料					②小計				32,574,752
	修繕費					財源				補助金等収入
その他の経費					使用料等収入					20,900
人件費				0	その他収入					150,000
職員等				0	③年間収入合計				170,900	
非常勤職員				0	④合計(①+②)-③				32,403,852 円	
①小計				0	市民一人あたりのコスト				192.88 円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	バンガロー(7棟)利用棟数		人	335	315	286				
	テント(設置5張、持込15張)張数		人	243	284	213				
	木工教室利用者数		人	929	964	1,002				
	類似機能を有する公共施設		リバーサイド茶倉		近隣にある公共施設		松阪農業公園ベルファーム			
	特記事項	施設の老朽化が進む中、計画的に修繕等を行っているが、躯体自体に影響が始め、安全の確保が困難な建物については、地域等利用者のニーズも確認する中で取壊し等を含め、施設全体の検討・判断を行っていく。								


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S01170	住所(所在地)	松阪市深長町546番地				
			施設名称	泉の森(東屋)(東屋)						
			根拠条例	—			設置年度	昭和61年度		
			担当部署	産業文化部 林業振興課			財産区分	12 公共用財産		
		設置目的	地域の鎮守の森のような存在であった泉の森は保安林指定を受けている。この泉の森の保健休養機能を発揮させ市民の憩いの場として休憩所的な施設を設置したものである。							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	2台		
	土地	敷地面積	12000.00 m ²		所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	—	
	主たる建物	建物名称	東屋			構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	東屋・上屋		建築年月日	昭和61年 4月 1日		建物取得費	1,391,963 円	
		延床面積	9.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改 〜(修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	予算措置されていない。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	—		休館日	—		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	—		業務内容	泉の森の保健休養機能を発揮させ市民の憩いの場として休憩所的な施設を設置した。					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				0	運営・事業等経費				0
	光熱水費					指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				0
	修繕費					財源				
その他の経費					補助金等収入					
人件費				0	使用料等収入					
職員等				0	その他収入					
非常勤職員				0	③年間収入合計				0	
①小計				0	④合計(①+②)−③				0 円	
④合計(①+②)−③				0 円	市民一人あたりのコスト				0.00 円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設		創造の森		近隣にある公共施設		松阪農業公園ベルファーム			
特記事項	現在は地元管理されており、特に問題無し									

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S01171	住所(所在地)	松阪市伊勢寺町2855番地5		
		施設名称	創造の森(作業所)				
		根拠条例	松阪市森林活用総合施設条例		設置年度	平成8年度	
		担当部署	産業文化部 林業振興課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	環境保全と森林利用との調整を図り、市民の憩いの森、また、緑と水にあふれる森づくりを目的に整備。				

② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	5台		
	土地	敷地面積	1089200.00 m ²	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	平成27年1月17日から平成47年1月16日まで・無償		
	主たる 建物	建物名称	作業所			構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	作業場		建築年月日	平成9年3月21日	建物取得費	7,102,499円		
		延床面積	22.97 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度	特になし								
	管理・運営上の問題点	常駐の管理人がおらず林業振興課で時々見回りを行っているが、不法投棄が見受けらる。また、山頂への道路や木柵等に老朽化が見られる。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									


③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	—		休館日	—		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	創造の森事業で植栽した広葉樹の育成と市民が安全で快適に利用できるように管理を行う。					
	正規職員	0.20 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.20 人

③ 管理・ 運営の 概要および 経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費		3,001,315		運営・事業等経費		0	
	光熱水費				指定管理委託料			
	保守点検委託料		1,853,280		その他の経費			
	賃借料				②小計		0	
	修繕費				補助金等収入			
	その他の経費		1,148,035		使用料等収入			
	人件費		1,424,600		その他収入			
	職員等		1,424,600		③年間収入合計		0	
	非常勤職員		0		④合計(①+②)-③		4,425,915円	
①小計		4,425,915		市民一人あたりのコスト		26.34円		

④ 施設の 状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設	ちとせの森		近隣にある公共施設		森林公園	
特記事項							


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01172	住所(所在地)	松阪市山室町1375番地1						
		施設名称	松阪ちとせの森(便所)								
		根拠条例	松阪市森林活用総合施設条例	設置年度	平成10年度						
		担当部署	産業文化部 林業振興課	財産区分	12 公共用財産						
		設置目的	国土の保安を図るとともに森林空間の利用等、森林の持つ多目的な機能を高度に発揮させるため整備したもの。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	10 台			
	土地	敷地面積	144000.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる建物	建物名称	便所			構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階				
		用途	便所		建築年月日	平成10年10月1日	建物取得費	不明			
		延床面積	29.16 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画改 —(修 3等 0の 0履	実施年度				対象建物			改修内容	費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度	特になし									
	管理・運営上の問題点	常駐の管理人がおらず林業振興課で時々見回りを行っているが、不法投棄が見受けられる。また、山頂への道路や木柵等に老朽化が見られる。管理についても、トイレの汲み取りは観光交流課が予算を行使し一元化されていない。									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	—		休館日	—		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	ちとせの森事業で植栽した広葉樹の育成と市民が安全で快適に利用できるように管理を行う。					
	正規職員	0.20 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.20 人	
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費					
維持管理経費					764,266						
光熱水費											
保守点検委託料					602,543						
賃借料											
修繕費					49,680						
その他の経費					112,043						
①小計					2,188,866						
人件費					1,424,600						
職員等					1,424,600						
非常勤職員					0						
②小計					0						
③年間収入合計					0						
④合計(①+②)−③					2,188,866 円						
					市民一人あたりのコスト						
					13.03 円						
④ 施設の状況	利用内容			単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
					H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設			創造の森	近隣にある公共施設			多目的研修集会所			
特記事項											


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S01177	住所(所在地)	松阪市外五曲町1番地1					
			施設名称	カネボウ跡公園(便所A)							
			根拠条例	松阪市都市公園条例			設置年度	平成11年度			
			担当部署	建設部 土木課			財産区分	12 公共用財産			
	設置目的		都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	420 台			
	土地	敷地面積	61000.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	便所A			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階				
		用途	便所		建築年月日	平成12年 3月31日		建物取得費	30,067,000 円		
		延床面積	27.83 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 等 履	実施年度				対象建物				費用(税込)	
リスク・高機能化対応度		ユニバーサルデザイン適合施設									
管理・運営上の問題点		いたづらによる施設の破損被害がある。									
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	施設の維持管理業務					
	正規職員	0.03 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.03 人	
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費		2,992,600			運営・事業等経費		0			
	光熱水費		983,400			指定管理委託料					
	保守点検委託料		32,400			その他の経費					
	賃借料					②小計		0			
	修繕費		25,600			財源		補助金等収入			
その他の経費		1,951,200			使用料等収入						
人件費		213,690			その他収入						
職員等		213,690			③年間収入合計		0				
非常勤職員		0			④合計(①+②)-③		3,206,290 円				
①小計		3,206,290			市民一人あたりのコスト		19.09 円				
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設		都市公園		近隣にある公共施設						
特記事項	利用者も多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。										


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S01181	住所(所在地)	松阪市立野町1370番地				
			施設名称	中部台運動公園(総合体育館)						
			根拠条例	松阪市総合体育館条例		設置年度	昭和50年度			
			担当部署	教育委員会事務局 スポーツ課		財産区分	12 公共用財産			
			設置目的	市民の体育及び文化の振興に寄与するための施設として設置						
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種低層住居専用地域		駐車場(収容台数)	670台(体育館のみ86台)		
	土地	敷地面積	15000.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる建物	建物名称	総合体育館			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上3階・地下0階			
		用途	体育館		建築年月日	昭和50年 8月15日		建物取得費	549,500,000 円	
		延床面積	4409.01 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	平成8年11月			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 模計 画改 修等 の履 行	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
		平成17年度	さんぎんアリーナ		防災設備改修工事(非常用電源等設置)			11,530,050 円		
		平成18年度	さんぎんアリーナ		南面外壁改修工事			13,864,200 円		
		平成26年度	さんぎんアリーナ		受変電設備他改修工事			31,775,760 円		
平成27年度		さんぎんアリーナ		屋上防水改修他工事			24,766,560 円			
平成28年度		さんぎんアリーナ		競技場照明設備改修工事			15,164,280 円			
リスク・高機能化対応度	アスベスト除去対応、耐震化対応(耐震診断平成8年度)、夜間警備、電気・消防設備・体育器具の定期保守点検を実施									
管理・運営上の問題点	市内唯一の総合体育館であり、スポーツの場として、また催し物会場として利用可能な施設であるが、建築後42年が経過し、経年劣化による施設の損傷が多く発生してきている。									
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし									
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	AM9:00~PM9:00		休館日	月曜日(祝日の場合は翌日)		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の管理運営					
	正規職員	1.90 人	労務員	0.80 人	再任用職員	人	非常勤職員	1.50 人	合計	4.20 人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費					運営・事業等経費				
	光熱水費					指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				
	修繕費					財源				
その他の経費					補助金等収入					
人件費					使用料等収入					
職員等					その他収入					
非常勤職員					③年間収入合計					
①小計					市民一人あたりのコスト					
④合計(①+②)-③										
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	開館日数		日	299	304	303				
	利用者数		人	59,476	61,696	68,200				
	類似機能を有する公共施設			なし		近隣にある公共施設		なし		
特記事項	避難場所指定・・・有り、平成24年7月1日からネーミングライツにより「さんぎんアリーナ」という愛称がつけました。									

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01194	住所(所在地)	松阪市大足町1064番地	
		施設名称	阪内川スポーツ公園(柔剣道場)			
		根拠条例	松阪市阪内川スポーツ公園運動施設条例	設置年度	平成6年度	
		担当部署	教育委員会事務局 スポーツ課	財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	近年、市民のゆとり志向により健康管理に対する認識の深まりや余暇時間の増大、高齢化社会の進展に伴って、スポーツ・レクリエーション活動への関心の高まり、市民が生涯を通じてスポーツに親しむことができ、健康で明るく豊かな生活が送れる環境づくりのため身近で手軽にできる体育施設の整備拡張の進めるため。			

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	130 台		
	土地	敷地面積		所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	柔剣道場			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階			
		用途	武道館		建築年月日	平成 6年 9月27日	建物取得費	541,000,000 円		
		延床面積	2151.01 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 模 計 画 改 修 等 の 履 行	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
		H26年度	武道館(柔剣道場)		台風による雨樋修繕			2,831,760 円		
		H27年度	武道館(柔剣道場)		公有財産購入費			4,278,800 円		
		H29年度	武道館(柔剣道場)		つり天井改修工事設計業務委託			7,500,000 円		
	H30年度	武道館(柔剣道場)		つり天井改修工事			75,000,000 円			
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	建物の老朽化による、修繕費の増。 管理を松阪シルバー人材センターに委託しているが、今後指定管理を導入していくかどうか。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									


③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	AM9:00~PM9:00		休館日	月曜日 ※月曜日が祝日の場合はその翌日	運営形態	委託			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の管理運営					
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.12 人

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費				運営・事業等経費			
	光熱水費				指定管理委託料			
	保守点検委託料				その他の経費			
	賃借料				②小計			
	修繕費				財源			
	その他の経費				補助金等収入			
	人件費				使用料等収入			
	職員等				その他収入			
	非常勤職員				③年間収入合計			
①小計				26,656,281				
④合計(①+②)-③				19,792,323 円				
				市民一人あたりのコスト				
				117.81 円				

④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	開館日数	日	308	309	308	308	48.14
	利用者数	人	57,108	46,484	48,130		
	類似機能を有する公共施設	近隣にある公共施設					
特記事項	避難所指定 平成24年度7月1日より愛称が「松阪牛の里オーシャンファーム武道館」となる。 5年間(ネーミングライツパートナー事業)						

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01535	住所(所在地)	松阪市嬉野中川新町四丁目77番地		
		施設名称	ホオジ公園(ホオジ公園 東屋)				
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	平成18年度	
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	区画整理法に基づき「嬉野町中川駅周辺土地区画整理事業」として、組合施工により平成2年度から着手された事業換地により生み出された用地に、松阪市事業である「まちづくり交付金事業」により公園施設を施工したものである。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種中高層住居専用地域		駐車場(収容台数)	0台		
	土地	敷地面積	2502.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	ホオジ公園 東屋			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	東屋・上屋		建築年月日	平成18年 8月 7日	建物取得費	7,237,230 円		
		延床面積	32.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設								
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									


③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務					
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費		3,500		運営・事業等経費		0	
	光熱水費				指定管理委託料			
	保守点検委託料		3,500		その他の経費			
	賃借料				②小計		0	
	修繕費				財源			
	その他の経費				補助金等収入			
	人件費		71,230		使用料等収入			
	職員等		71,230		その他収入			
	非常勤職員		0		③年間収入合計		0	
①小計		74,730		④合計(①+②)-③		74,730 円		
④合計(①+②)-③		74,730 円		市民一人あたりのコスト		0.44 円		

④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設			
特記事項	利用者が多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。						

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01536	住所(所在地)	松阪市嬉野中川新町二丁目50番地		
		施設名称	木ノ本公園(木ノ本公園 東屋)				
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	平成18年度	
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	区画整理法に基づき「嬉野町中川駅周辺土地地区画整理事業」として、組合施工により平成2年度から着手された事業換地により生み出された用地に、松阪市事業である「まちづくり交付金事業」により公園施設を施工したものである。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種中高層住居専用地域		駐車場(収容台数)	0台		
	土地	敷地面積	3000.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる建物	建物名称	木ノ本公園 東屋			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	東屋・上屋		建築年月日	平成18年 8月 7日		建物取得費	7,542,440 円	
		延床面積	32.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設								
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日			
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務				
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費		3,500		運営・事業等経費		0	
	光熱水費				指定管理委託料			
	保守点検委託料		3,500		その他の経費			
	賃借料				②小計		0	
	修繕費				財源			
	その他の経費				補助金等収入			
	人件費		71,230		使用料等収入			
	職員等		71,230		その他収入			
	非常勤職員		0		③年間収入合計		0	
①小計		74,730		④合計(①+②)-③		74,730 円		
④合計(①+②)-③		74,730 円		市民一人あたりのコスト		0.44 円		

④ 施設の状態	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設			
特記事項	利用者が多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。						

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01989	住所(所在地)	松阪市嬉野中川新町二丁目148番地		
		施設名称	出口公園(出口公園 東屋)				
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	平成18年度	
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	区画整理法に基づき「嬉野町中川駅周辺土地区画整理事業」として、組合施工により平成2年度から着手された事業換地により生み出された用地に、松阪市事業である「まちづくり交付金事業」により公園施設を施工したものである。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	0台		
	土地	敷地面積	2482.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる建物	建物名称	出口公園 東屋			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上1階・地下0階			
		用途	東屋・上屋		建築年月日	平成19年 3月13日		建物取得費	6,756,827 円	
		延床面積	32.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改)(3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設								
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									


③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務					
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費		3,500		運営・事業等経費		0	
	光熱水費				指定管理委託料			
	保守点検委託料		3,500		その他の経費			
	賃借料				②小計		0	
	修繕費				財源			
	その他の経費				補助金等収入			
	人件費		71,230		使用料等収入			
	職員等		71,230		その他収入			
	非常勤職員		0		③年間収入合計		0	
①小計		74,730		④合計(①+②)-③		74,730 円		
④合計(①+②)-③		74,730 円		市民一人あたりのコスト		0.44 円		

④ 施設の状態	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設			
特記事項	利用者が多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。						


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S01990	住所(所在地)	松阪市嬉野中川新町三丁目54番地						
			施設名称	藤末公園(藤末公園 東屋)								
			根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	平成18年度					
			担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産					
			設置目的	区画整理法に基づき「嬉野町中川駅周辺土地区画整理事業」として、組合施工により平成2年度から着手された事業換地により生み出された用地に、松阪市事業である「まちづくり交付金事業」により公園施設を施工したものである。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	0台				
	土地	敷地面積	2500.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる建物	建物名称	藤末公園 東屋			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上1階・地下0階					
		用途	東屋・上屋		建築年月日	平成19年 3月 9日		建物取得費	6,750,933 円			
		延床面積	32.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要					
	万歴大 円・規 模以 上画 改 修 等 履	実施年度			対象建物			改修内容				
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設										
	管理・運営上の問題点											
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日						
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務							
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人		
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費							
	維持管理経費				3,500		運営・事業等経費				0	
	光熱水費						指定管理委託料					
	保守点検委託料				3,500		その他の経費					
	賃借料						②小計				0	
	修繕費						財源					
その他の経費												
人件費				71,230								
職員等				71,230		補助金等収入						
非常勤職員				0		使用料等収入						
①小計				74,730		その他収入						
④合計(①+②)−③				74,730 円		③年間収入合計				0		
						市民一人あたりのコスト				0.44 円		
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
				H26	H27	H28	使用可能数		稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設		都市公園		近隣にある公共施設							
特記事項	利用者が多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。											


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	s02028	住所(所在地)	松阪市松ヶ島町326番地				
			施設名称	松ヶ崎公園(トイレ)						
			根拠条例	松阪市松ヶ崎公園グラウンド条例			設置年度	平成18年度		
			担当部署	環境生活部 清掃事業課			財産区分	12 公共用財産		
			設置目的	松阪市の廃棄物処理施設であった松阪市北部処分場跡地に、地元要望に沿った公園グラウンドを整備した。						
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	97台		
	土地	敷地面積	46,520㎡	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	トイレ			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階			
		用途	便所		建築年月日	平成19年 5月31日	建物取得費	26,000,000 円		
		延床面積	27.90 ㎡		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 —(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設								
	管理・運営上の問題点	無人施設であるため、地元まちづくり協議会に管理を一部委託している。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	松阪市一般廃棄物最終処分場の跡地利用施設である。								
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	AM8:00~PM10:00		休館日	無し		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容						
	正規職員	0.10 人	労務員	0.10 人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.20 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				14,204,123	運営・事業等経費				0
	光熱水費				1,603,738	指定管理委託料				
	保守点検委託料				9,234,664	その他の経費				
	賃借料					②小計				0
	修繕費				99,036	財源	補助金等収入			
その他の経費				3,266,685	使用料等収入				929,084	
人件費				1,375,900	その他収入					
職員等				1,375,900	③年間収入合計				929,084	
非常勤職員				0	④合計(①+②)-③				14,650,939 円	
①小計				15,580,023	市民一人あたりのコスト				87.21 円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	各年度のグラウンド利用人数		人	22,868	29,280	28,811				
	グラウンド利用回数		回	858	925	858	2,154	40		
	類似機能を有する公共施設		総合運動公園			近隣にある公共施設				
特記事項	最終処分場跡地であることから、今後も公園として施設を維持していく。 災害時の避難場所として指定されている。									


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S02037	住所(所在地)	松阪市大口町1350番地1				
			施設名称	大口公園(便所)						
			根拠条例	松阪市都市公園条例			設置年度	平成18年度		
			担当部署	建設部 土木課			財産区分	12 公共用財産		
		設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	0台		
	土地	敷地面積	3023.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	便所			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	便所		建築年月日	平成19年 3月 16日	建物取得費	5,221,650 円		
		延床面積	6.21 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務					
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				135,900					
	光熱水費				64,200					
	保守点検委託料				24,300					
	賃借料									
	修繕費				8,600					
その他の経費				38,800						
①小計				207,130						
人件費				71,230						
職員等				71,230						
非常勤職員				0						
②小計				0						
財源				補助金等収入						
				使用料等収入						
				その他収入						
③年間収入合計				0						
④合計(①+②)-③				207,130 円						
				市民一人あたりのコスト						
				1.23 円						
④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設							
特記事項	利用者も多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。									


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S02068	住所(所在地)	松阪市宝塚町120番地1						
		施設名称	宝塚古墳公園(東屋)								
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	平成19年度					
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産					
		設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種低層住居専用地域		駐車場(収容台数)	19 台			
	土地	敷地面積	38000.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	東屋			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上1階・地下0階				
		用途	東屋・上屋		建築年月日	平成20年 3月20日		建物取得費	5,000,000 円		
		延床面積	40.50 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度				対象建物				費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設									
	管理・運営上の問題点	いたづらによる施設の破損被害がある。									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	施設の維持管理業務					
	正規職員	0.03 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.03 人	
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費					1,252,000					
	光熱水費					188,200					
	保守点検委託料					52,100					
	賃借料										
	修繕費					275,900					
その他の経費					735,800						
人件費					213,690						
職員等					213,690						
非常勤職員					0						
①小計					1,465,690						
②小計					0						
③年間収入合計					0						
④合計(①+②)-③					1,465,690 円						
					市民一人あたりのコスト						
					8.72 円						
④ 施設の状態	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)				
	類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設							
特記事項	利用者も多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S02187	住所(所在地)	松阪市飯高町森1777番地1				
			施設名称	木場公園(トイレ)						
			根拠条例	松阪市都市公園条例			設置年度	平成21年度		
			担当部署	建設部 土木課			財産区分	12 公共用財産		
			設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。						
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	30 台		
	土地	敷地面積	8731.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	河川占用期間(H34.3.31まで)・免除	
	主たる建物	建物名称	トイレ			構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	便所		建築年月日	平成22年 3月31日		建物取得費	5,812,150 円	
		延床面積	15.12 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改 〜(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点		利用者は少ないが一定の維持管理費が必要。							
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		国土交通省が策定した蓮ダム水源地域ビジョンに基づき整備された公園施設。							
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	施設の維持管理業務				
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				253,400	運営・事業等経費				0
	光熱水費				124,600	指定管理委託料				
	保守点検委託料				3,500	その他の経費				
	賃借料					②小計				0
	修繕費				125,300	財源				
その他の経費					補助金等収入					
人件費				71,230	使用料等収入					
職員等				71,230	その他収入					
非常勤職員				0	③年間収入合計				0	
①小計				324,630	④合計(①+②)−③				324,630 円	
④合計(①+②)−③				324,630 円	市民一人あたりのコスト				1.93 円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	類似機能を有する公共施設		都市公園		近隣にある公共施設					
特記事項	国土交通省、住民協議会とも協議をし、今後の維持管理を検討する。									


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S02237	住所(所在地)	松阪市山下町111番地					
			施設名称	総合運動公園(屋外トイレ)							
			根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	平成23年度				
			担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産				
	設置目的		都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	210 台			
	土地	敷地面積	114100.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	屋外トイレ			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階				
		用途	便所		建築年月日	平成24年 3月26日		建物取得費	26,436,900 円		
		延床面積	25.72 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画 改 — (修 3等 0の 0履)	実施年度			対象建物				改修内容		
									費用(税込)		
リスク・高機能化対応度		ユニバーサルデザイン適合施設									
管理・運営上の問題点											
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務						
	正規職員	0.50 人	労務員	人	再任用職員	2.00 人	非常勤職員	3.00 人	合計	5.50 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
	維持管理経費				8,038,400		運営・事業等経費				0
	光熱水費				1,353,000		指定管理委託料				
	保守点検委託料				188,300		その他の経費				
	賃借料										
	修繕費				23,200		②小計				0
その他の経費				6,473,900							
人件費				17,547,500		財源					
職員等				10,245,500		補助金等収入					
非常勤職員				7,302,000		使用料等収入					
①小計				25,585,900		③年間収入合計				0	
④合計(①+②)−③				25,585,900 円		市民一人あたりのコスト				152.30 円	
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	多目的グラウンド使用時間(年間)		時間	1,946	2,217	2,297	3,926	58			
	多目的グラウンド使用人数(年間)		人	36,200	44,100	42,659					
	公園利用者数(年間)		人	53,200	76,100	75,600					
	類似機能を有する公共施設		都市公園		近隣にある公共施設						
特記事項	今後の公園整備の進捗に伴い、利用者も更に増えることが予想されるため、今後も継続して施設を管理する。										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S02323	住所(所在地)	松阪市笠松町629番地		
		施設名称	鶴農村公園(便所)				
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	昭和61年度	
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	9台		
	土地	敷地面積	4732.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる建物	建物名称	便所			構造・階数	その他・地上1階・地下0階			
		用途	便所		建築年月日	昭和61年12月20日		建物取得費	859,000 円	
		延床面積	1.80 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	築25年以上が経過しており各施設機器に老朽化がみられる。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									


③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日			
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	施設の維持管理業務			
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費		64,600		運営・事業等経費		0	
	光熱水費		6,800		指定管理委託料			
	保守点検委託料		3,500		その他の経費			
	賃借料				②小計		0	
	修繕費				財源			
	その他の経費		54,300		補助金等収入			
	人件費		71,230		使用料等収入			
	職員等		71,230		その他収入			
	非常勤職員		0		③年間収入合計		0	
①小計		135,830		④合計(①+②)-③		135,830 円		
④合計(①+②)-③		135,830 円		市民一人あたりのコスト		0.81 円		

④ 施設の状態	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設			
特記事項	利用者も多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。						


施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S02325	住所(所在地)	松阪市五主町1260番地42										
		施設名称	五主町西瀬古2号公園(シェルター)												
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	平成6年度									
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産									
		設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。												
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	0台							
	土地	敷地面積	680.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—						
	主たる建物	建物名称	シェルター			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階								
		用途	東屋・上屋		建築年月日	平成7年1月31日		建物取得費	不明						
		延床面積	9.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準						
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要								
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容							
	リスク・高機能化対応度														
	管理・運営上の問題点	築20年以上が経過しており各施設機器に老朽化がみられる。													
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項														
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営							
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日									
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務										
	正規職員	0.01	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.01	人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費										
	維持管理経費				3,500		運営・事業等経費				0				
	光熱水費						指定管理委託料								
	保守点検委託料				3,500		その他の経費								
	賃借料						②小計				0				
	修繕費						財源								
その他の経費															
人件費				71,230											
職員等				71,230		補助金等収入									
非常勤職員				0		使用料等収入									
①小計				74,730		③年間収入合計				0					
④合計(①+②)-③				74,730 円		市民一人あたりのコスト				0.44 円					
④ 施設の状態	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)									
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)								
	類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設											
特記事項	利用者も多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。														

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S02328	住所(所在地)	松阪市嬉野中川町新町一丁目24番地		
		施設名称	東浦公園(東屋)				
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	平成19年度	
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	区画整理法に基づき「嬉野町中川駅周辺土地区画整理事業」として、組合施工により平成2年度から着手された事業換地により生み出された用地に、松阪市事業である「まちづくり交付金事業」により公園施設を施工したものである。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	0台		
	土地	敷地面積	2000.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる建物	建物名称	東屋			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上1階・地下0階			
		用途	東屋・上屋		建築年月日	平成20年3月21日		建物取得費	5,242,454 円	
		延床面積	32.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設								
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									


③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日			
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務				
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費		3,500		運営・事業等経費		0	
	光熱水費				指定管理委託料			
	保守点検委託料		3,500		その他の経費			
	賃借料				②小計		0	
	修繕費				財源			
	その他の経費				補助金等収入			
	人件費		71,230		使用料等収入			
	職員等		71,230		その他収入			
	非常勤職員		0		③年間収入合計		0	
①小計		74,730		④合計(①+②)-③		74,730 円		
④合計(①+②)-③		74,730 円		市民一人あたりのコスト		0.44 円		

④ 施設の状態	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設			
特記事項	利用者が多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。						

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S02329	住所(所在地)	松阪市嬉野中川町1835番地		
		施設名称	中村川桜づつみ公園(東屋)				
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	平成3年度	
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	国土交通省の許可を得て桜づつみモデル事業により設置された。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	0台		
	土地	敷地面積	1733.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる建物	建物名称	東屋			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上1階・地下0階			
		用途	東屋・上屋		建築年月日	平成3年12月16日		建物取得費	不明	
		延床面積	9.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 (修 3等 0履 0履)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									


③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日			
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務				
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費		3,500		運営・事業等経費		0	
	光熱水費				指定管理委託料			
	保守点検委託料		3,500		その他の経費			
	賃借料				②小計		0	
	修繕費				財源			
	その他の経費				補助金等収入			
	人件費		71,230		使用料等収入			
	職員等		71,230		その他収入			
	非常勤職員		0		③年間収入合計		0	
①小計		74,730		④合計(①+②)-③		74,730 円		
④合計(①+②)-③		74,730 円		市民一人あたりのコスト		0.44 円		

④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設			
特記事項	利用者が多い公園施設であり近隣に代替施設等もないことから、今後も部分修繕を行い施設を管理する。						

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S02344	住所(所在地)	松阪市松名瀬町1149番地31		
		施設名称	松名瀬海岸海浜公園(シェルター(四阿))				
		根拠条例	松阪市都市公園条例		設置年度	平成25年度	
		担当部署	建設部 土木課		財産区分	12 公共用財産	
		設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	0台		
	土地	敷地面積	1952.00 m ²	所有者	国・県		借地期間・借地料	海岸占用期間(H38.3.31まで)・免除		
	主たる建物	建物名称	シェルター(四阿)			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	東屋・上屋		建築年月日	平成26年 3月 19日	建物取得費	4,763,359 円		
		延床面積	20.79 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設								
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日			
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の維持管理業務業務				
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

③ 管理・運営の概要および経費	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費			
	維持管理経費		604,000		運営・事業等経費		0	
	光熱水費		61,700		指定管理委託料			
	保守点検委託料		7,000		その他の経費			
	賃借料				②小計		0	
	修繕費		102,600		財源			
	その他の経費		432,700		補助金等収入			
	人件費		71,230		使用料等収入			
	職員等		71,230		その他収入			
	非常勤職員		0		③年間収入合計		0	
①小計		675,230		④合計(①+②)-③		675,230 円		
④合計(①+②)-③		675,230 円		市民一人あたりのコスト		4.02 円		

④ 施設の状態	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)	
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
	類似機能を有する公共施設	都市公園		近隣にある公共施設			
特記事項	伊勢湾西南海岸の堤防工事に伴い建設された公園で、今後は利用者が増えることが予想されるため、今後も継続して施設を管理する。						

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S02510	住所(所在地)	松阪市本町2176番地10				
			施設名称	豪商ポケットパーク(休憩所)						
			根拠条例	松阪市都市公園条例			設置年度	平成27年度		
			担当部署	建設部 土木課			財産区分	12 公共用財産		
			設置目的	都市公園としての機能及び公園利用者に対する利便性の向上を図ること。						
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	商業地域		駐車場(収容台数)	0台		
	土地	敷地面積	286.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる建物	建物名称	休憩所			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	東屋・上屋		建築年月日	平成28年 1月18日		建物取得費	27,876,772 円	
		延床面積	77.00 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画改)(修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設								
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	24時間		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	施設の維持管理業務				
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費					運営・事業等経費				
	光熱水費					指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料					②小計				
	修繕費					0				
その他の経費										
人件費					財源					
職員等					補助金等収入					
非常勤職員					使用料等収入					
					その他収入					
①小計					③年間収入合計					
114,130					0					
④合計(①+②)-③					市民一人あたりのコスト					
114,130 円					0.68 円					
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	イベント利用回数		回	1	0	12				
	類似機能を有する公共施設		都市公園		近隣にある公共施設					
特記事項										