

【平成28年度】

①施設の
基本情報



施設番号

S00070

住所(所在地)

松阪市田村町759番地4

施設名称

粥田集会所(旧地改)(集会所)

根拠条例

なし

設置年度

昭和48年度

担当部署

教育委員会事務局 生涯学習課

財産区分

12 公共用財産

設置目的

地域住民等の福祉及び文化活動の充実を目的に設置

設置形態

単独

用途地域等

市街化調整区域

駐車場(収容台数)

—

土地

敷地面積

555㎡

所有者

市

借地期間・借地料

—

主たる建物

建物名称

集会所

構造・階数

木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階

用途

集会所

建築年月日

昭和49年 3月25日

建物取得費

10,728,000 円

延床面積

129.45 ㎡

所有者

市

耐震基準

旧耐震基準

耐震診断(実施年月)

未実施

耐震補強(実施年月)

未定

万歴大
円・規
以計
上画
改
修
等
の
履

実施年度

対象建物

改修内容

費用(税込)

リスク・高機能化対応度

管理・運営上の問題点

覚書により地域にて運営

廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項

自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。

利用時間

定めなし

休館日

定めなし

運営形態

直営

委託期間(指定管理の場合)

自

年

月

日

至

年

月

日

管理者・運営者名

松阪市

業務内容

施設管理

正規職員

人

労務員

人

再任用職員

人

非常勤職員

人

合計

0.00

人

施設の維持管理に係る経費

施設の運営・事業に係る経費

維持管理経費

0

運営・事業等経費

0

光熱水費

指定管理委託料

保守点検委託料

その他の経費

賃借料

②小計

0

修繕費

財

補助金等収入

その他の経費

源

使用料等収入

人件費

0

財

その他収入

職員 等

0

③年間収入合計

0

非常勤職員

0

④合計(①+②)−③

0 円

①小計

0

市民一人あたりのコスト

0.00 円

利用内容

単位

実績数(過去3力年)

H26

H27

H28

H28実績(詳細)

使用可能数

稼働率(%)

覚書により地域にて運営

類似機能を有する公共施設

近隣にある公共施設

特記事項

「地方改善事業費補助金(件単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地対財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。

【平成28年度】

①施設の基本情報

施設番号

S00071

住所(所在地)

松阪市京町一区35番地11

施設名称

京町一区集会所(旧地改)(集会所)

根拠条例

なし

設置年度

昭和52年度

担当部署

教育委員会事務局 生涯学習課

財産区分

12 公共用財産

設置目的

地域住民等の福祉及び文化活動の充実に設置

設置形態

単独

用途地域等

商業地域

駐車場(収容台数)

—

土地

敷地面積

227㎡

所有者

市

借地期間・借地料

—

主たる建物

建物名称

集会所

構造・階数

木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階

用途

集会所

建築年月日

昭和53年 3月20日

建物取得費

12,392,000 円

延床面積

138.62 ㎡

所有者

市

耐震基準

旧耐震基準

耐震診断(実施年月)

未実施

耐震補強(実施年月)

未定

万歴大
円・規
以計模
上画改
へ修
3等
0履

実施年度

対象建物

改修内容

費用(税込)

リスク・高機能化対応度

管理・運営上の問題点

覚書により地域にて運営

廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項

自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。

利用時間

定めなし

休館日

定めなし

運営形態

直営

委託期間(指定管理の場合)

自

年

月

日

至

年

月

日

管理者・運営者名

松阪市

業務内容

施設管理

正規職員

人

労務員

人

再任用職員

人

非常勤職員

人

合計

0.00

人

施設の維持管理に係る経費

施設の運営・事業に係る経費

維持管理経費

0

運営・事業等経費

0

光熱水費

指定管理委託料

保守点検委託料

その他の経費

賃借料

②小計

0

修繕費

財

補助金等収入

その他の経費

源

使用料等収入

人件費

0

その他収入

職員 等

0

③年間収入合計

0

非常勤職員

0

④合計(①+②)-③

0 円

①小計

0

市民一人あたりのコスト

0.00 円

利用内容

単位

実績数(過去3力年)

H26

H27

H28

H28実績(詳細)

使用可能数

稼働率(%)

覚書により地域にて運営

類似機能を有する公共施設

近隣にある公共施設

特記事項

「地方改善事業費補助金(件単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地対財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。

各棟の状況

[illegible]

【平成28年度】

①施設の基本情報

施設番号

S00077

住所(所在地)

松阪市東町14番地1

施設名称

東町集会所(旧地改)(集会所)

根拠条例

なし

設置年度

昭和57年度

担当部署

教育委員会事務局 生涯学習課

財産区分

12 公共用財産

設置目的

地域住民等の福祉及び文化活動の充実に設置

②建物の概要

設置形態

単独

用途地域等

第一種住居地域

駐車場(収容台数)

—

土地

敷地面積

499㎡

所有者

市

借地期間・借地料

—

主たる建物

建物名称

集会所

構造・階数

鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階

用途

集会所

建築年月日

昭和58年 3月20日

建物取得費

30,050,000 円

延床面積

233.42 ㎡

所有者

市

耐震基準

新耐震基準

耐震診断(実施年月)

不要

耐震補強(実施年月)

不要

万歴大
円・規
以計
上画
改修
〜
3等
0履

実施年度

対象建物

改修内容

費用(税込)

リスク・高機能化対応度

管理・運営上の問題点

覚書により地域にて運営

廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項

自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。

③管理・運営の概要および経費

利用時間

定めなし

休館日

定めなし

運営形態

直営

委託期間(指定管理の場合)

自

年

月

日

至

年

月

日

管理者・運営者名

松阪市

業務内容

施設管理

正規職員

人

労務員

人

再任用職員

人

非常勤職員

人

合計

0.00

人

施設の維持管理に係る経費

施設の運営・事業に係る経費

維持管理経費

0

運営・事業等経費

0

光熱水費

指定管理委託料

保守点検委託料

その他の経費

賃借料

②小計

0

修繕費

財源

補助金等収入

その他の経費

使用料等収入

人件費

0

その他収入

職員 等

0

③年間収入合計

0

非常勤職員

0

④合計(①+②)-③

0 円

①小計

0

市民一人あたりのコスト

0.00 円

④施設の状況

利用内容

単位

実績数(過去3力年)

H26

H27

H28

H28実績(詳細)

使用可能数

稼働率(%)

覚書により地域にて運営

類似機能を有する公共施設

近隣にある公共施設

特記事項

「地方改善事業費補助金(県単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地对財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。避難場所指定有。

各棟の状況

[illegible]

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00079		住所(所在地)	松阪市宮町677番地				
		施設名称	清生第三集会所(旧地改)(集会所)							
		根拠条例	なし		設置年度	昭和50年度				
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実に設置							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	461㎡		所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上2階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和51年 3月15日		建物取得費	10,753,000 円	
		延床面積	126.25 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 等 の 履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点		覚書により地域にて運営							
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。							
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設管理					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計 0.00 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費		0		運営・事業等経費		0			
	光熱水費				指定管理委託料					
	保守点検委託料				その他の経費					
	賃借料									
	修繕費				②小計		0			
	その他の経費									
	人件費		0		財源	補助金等収入				
職員 等		0		使用料等収入						
非常勤職員		0		その他収入						
①小計		0		③年間収入合計		0				
④合計(①+②)-③		0 円		市民一人あたりのコスト		0.00 円				
④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3力年)			H28実績(詳細)				
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	覚書により地域にて運営									
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設							
特記事項	「地方改善事業費補助金(県単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地対財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自自治会と覚書を交わした。									

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00080		住所(所在地)	松阪市久保町843番地1					
		施設名称	久保町集会所(旧地改)(集会所)								
		根拠条例	なし			設置年度	昭和62年度				
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課			財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実を目的に設置								
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	—			
	土地	敷地面積	641㎡		所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる 建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階				
		用途	集会所		建築年月日	昭和63年 3月 15日		建物取得費	16,240,000 円		
		延床面積	124.30 ㎡		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画 改 — (修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物				改修内容		
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点		覚書により地域にて運営								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。								
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設管理						
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人	
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費					運営・事業等経費					
	光熱水費					指定管理委託料					
	保守点検委託料					その他の経費					
	賃借料					②小計					
	修繕費					0					
その他の経費											
人件費					財 補助金等収入						
職員 等					源 使用料等収入						
非常勤職員					その他収入						
①小計					0						
④合計(①+②)−③					0 円						
③年間収入合計					0						
市民一人あたりのコスト					0.00 円						
④ 施設の 状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)				
	覚書により地域にて運営										
	類似機能を有する公共施設				近隣にある公共施設						
特記事項	「地方改善事業費補助金(県単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地対財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。										

各棟の状況

[illegible]

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00085		住所(所在地)	松阪市丹生寺町130番地15				
		施設名称	丹生寺町中里集会所(旧地改)(集会所)							
		根拠条例	なし			設置年度	昭和54年度			
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課			財産区分	12 公共用財産			
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置							
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	294㎡		所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる 建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和55年 3月25日		建物取得費	3,270,000 円	
		延床面積	37.26 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 — (修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点		覚書により地域にて運営							
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。							
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設管理					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費		0		運営・事業等経費		0			
	光熱水費				指定管理委託料					
	保守点検委託料				その他の経費					
	賃借料									
	修繕費				②小計		0			
その他の経費										
人件費		0		財 源	補助金等収入					
職員 等		0			使用料等収入					
非常勤職員		0			その他収入					
①小計		0		③年間収入合計		0				
④合計(①+②)－③		0 円		市民一人あたりのコスト		0.00 円				
④ 施設の 状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	覚書により地域にて運営									
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設							
特記事項	「地方改善事業費補助金(県単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地対財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。									

【平成28年度】

①施設の基本情報

施設番号

S00086

住所(所在地)

松阪市庄町102番地1

施設名称

庄町集会所(旧地改)(集会所)

根拠条例

なし

設置年度

平成5年度

担当部署

教育委員会事務局 生涯学習課

財産区分

12 公共用財産

設置目的

地域住民等の福祉及び文化活動の充実に設置

②建物の概要

設置形態

単独

用途地域等

市街化調整区域

駐車場(収容台数)

—

土地

敷地面積218㎡

所有者

市

借地期間・借地料

—

主たる建物

建物名称

集会所

構造・階数

木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階

用途

集会所

建築年月日

平成 6年 1月 1日

建物取得費

不明

延床面積

61.55 m²

所有者

市

耐震基準

新耐震基準

耐震診断(実施年月)

不要

耐震補強(実施年月)

不要

万歴大
円・規
以計
上画改
へ修
3等
0履

実施年度

対象建物

改修内容

費用(税込)

リスク・高機能化対応度

管理・運営上の問題点

廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項

覚書により地域にて運営

自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。

③管理・運営の概要および経費

利用時間

定めなし

休館日

定めなし

運営形態

直営

委託期間(指定管理の場合)

自 年 月 日 至 年 月 日

管理者・運営者名

松阪市

業務内容

施設管理

正規職員

人

労務員

人

再任用職員

人

非常勤職員

人

合計

0.00人

施設の維持管理に係る経費

施設の運営・事業に係る経費

維持管理経費

0

運営・事業等経費

0

光熱水費

保守点検委託料

賃借料

修繕費

その他の経費

②小計

0

人件費

0

財源

補助金等収入

使用料等収入

その他収入

職員 等

0

非常勤職員

0

①小計

0

③年間収入合計

0

④合計(①+②)-③

0円

市民一人あたりのコスト

0.00円

④施設の状況

利用内容

単位実績数(過去3力年)

H26

H27

H28

H28実績(詳細)

使用可能数

稼働率(%)

覚書により地域にて運営

類似機能を有する公共施設

近隣にある公共施設

特記事項

「地方改善事業費補助金(件単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地対財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00087	住所(所在地)	松阪市小片野町1023番地1					
		施設名称	小片野集会所(旧地改)(集会所)							
		根拠条例	なし		設置年度	昭和42年度				
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実に設置							
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	399㎡	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる 建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和43年 3月 1日	建物取得費	2,640,000 円		
		延床面積	137.18 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 — (修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)	
		リスク・高機能化対応度								
	管理・運営上の問題点	覚書により地域にて運営								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。								
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設管理					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計 0.00 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費				0	運営・事業等経費				0
	光熱水費					指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料									
	修繕費					②小計				0
	その他の経費									
	人件費				0	財 源	補助金等収入			
職員 等				0	使用料等収入					
非常勤職員				0	その他収入					
①小計				0	③年間収入合計				0	
④合計(①+②)−③				0 円	市民一人あたりのコスト				0.00 円	
④ 施設の 状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	覚書により地域にて運営									
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設						
特記事項	「地方改善事業費補助金(件単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地対財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。									

各棟の状況

[illegible]

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00089		住所(所在地)	松阪市山室町195番地				
		施設名称	山室町集会所(旧地改)(集会所)							
		根拠条例	なし			設置年度	昭和59年度			
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課			財産区分	12 公共用財産			
		設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実に設置							
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等			駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	新築教育集会所と共用	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる 建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和60年 3月20日	建物取得費	7,000,000 円		
		延床面積	53.83 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 — (修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)	
		リスク・高機能化対応度								
		管理・運営上の問題点		覚書により地域にて運営						
		廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。						
	③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
委託期間(指定管理の場合)		自	年 月 日		至	年 月 日				
管理者・運営者名		松阪市		業務内容	施設管理					
正規職員		人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人
施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費					
維持管理経費		0			運営・事業等経費		0			
光熱水費					指定管理委託料					
保守点検委託料					その他の経費					
賃借料										
修繕費					②小計		0			
その他の経費										
人件費		0			財 源	補助金等収入				
職員 等		0				使用料等収入				
非常勤職員		0				その他収入				
①小計		0			③年間収入合計		0			
④合計(①+②)－③		0 円			市民一人あたりのコスト		0.00 円			
④ 施設の 状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	覚書により地域にて運営									
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設						
	特記事項	「地方改善事業費補助金(件単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地対財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。								

【平成28年度】

[illegible]

各棟の状況

[illegible]

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00092		住所(所在地)	松阪市東町572番地2					
		施設名称	幸生町集会所(旧地改)(集会所)								
		根拠条例	なし			設置年度	平成元年度				
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課			財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	地域住民等の福祉及び文化活動の充実を目的に設置								
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	—			
	土地	敷地面積	612㎡		所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる 建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階				
		用途	集会所		建築年月日	平成 2年 2月 8日		建物取得費	20,321,900 円		
		延床面積	127.94 ㎡		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画 改 — (修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物				改修内容		
		リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。									
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設管理						
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人	
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費					運営・事業等経費					
	光熱水費					指定管理委託料					
	保守点検委託料					その他の経費					
	賃借料										
	修繕費					②小計					
	その他の経費					0					
	人件費					財 補助金等収入					
職員 等					源 使用料等収入						
非常勤職員					その他収入						
①小計					0						
④合計(①+②)−③					0 円						
③年間収入合計					0						
市民一人あたりのコスト					0.00 円						
④ 施設の 状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)				
	覚書により地域にて運営										
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設								
	特記事項	昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。避難場所指定有。									

各棟の状況

[illegible]

【平成28年度】

①施設の基本情報

施設番号

S00094

住所(所在地)

松阪市伊勢寺町2057番地

施設名称

伊勢寺町東村集会所(旧地改)(集会所)

根拠条例

なし

設置年度

平成元年度

担当部署

教育委員会事務局 生涯学習課

財産区分

12 公共用財産

設置目的

地域住民等の福祉及び文化活動の充実に設置

設置形態

単独

用途地域等

市街化調整区域

駐車場(収容台数)

—

土地

敷地面積

152㎡

所有者

市

借地期間・借地料

—

主たる建物

建物名称

集会所

構造・階数

鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階

用途

集会所

建築年月日

平成 2年 3月20日

建物取得費

18,540,000 円

延床面積

117.24 ㎡

所有者

市

耐震基準

新耐震基準

耐震診断(実施年月)

不要

耐震補強(実施年月)

不要

万歴大
円・規
以計模
上画改
へ修
3等
0履

実施年度

対象建物

改修内容

費用(税込)

リスク・高機能化対応度

管理・運営上の問題点

覚書により地域にて運営

廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項

自治会集会所と同様の施設であり、自治会へ譲渡していきたいが、昭和45年以降の同和対策事業において建設された際に「設置条例」等が定められていなかったため、地域への譲渡も難しい状況である。

利用時間

定めなし

休館日

定めなし

運営形態

直営

委託期間(指定管理の場合)

自

年

月

日

至

年

月

日

管理者・運営者名

松阪市

業務内容

施設管理

正規職員

人

労務員

人

再任用職員

人

非常勤職員

人

合計

0.00

人

施設の維持管理に係る経費

施設の運営・事業に係る経費

維持管理経費

0

光熱水費

保守点検委託料

賃借料

修繕費

その他の経費

人件費

0

職員 等

0

非常勤職員

0

①小計

0

財源

運営・事業等経費

0

指定管理委託料

その他の経費

②小計

0

補助金等収入

使用料等収入

その他収入

③年間収入合計

0

④合計(①+②)-③

0 円

市民一人あたりのコスト

0.00 円

④施設の状況

利用内容

単位

実績数(過去3力年)

H26

H27

H28

H28実績(詳細)

使用可能数

稼働率(%)

覚書により地域にて運営

類似機能を有する公共施設

近隣にある公共施設

特記事項

「地方改善事業費補助金(件単独補助)」により建設された施設である。平成14年3月末の地对財特措法終了の際、使用及び管理運営について各自治会と覚書を交わした。

【平成28年度】

[illegible]

各棟の状況

[illegible]

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00098		住所(所在地)	松阪市若葉町163番地									
		施設名称	若葉町老人児童館(団地)(児童館)												
		根拠条例	松阪市営住宅条例			設置年度	昭和51年度								
		担当部署	建設部 住宅課			財産区分	12 公共用財産								
		設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。												
② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	—							
	土地	敷地面積	380.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—						
	主たる建物	建物名称	児童館			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階								
		用途	公民館		建築年月日	昭和51年11月 9日		建物取得費	3,492,000 円						
		延床面積	48.60 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準						
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定								
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 等 の 履	実施年度	対象建物		改修内容				費用(税込)						
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営							
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日								
	管理者・運営者名	若葉町自治会		業務内容	修繕等を除く管理・運営										
	正規職員	0.00559	人	労務員		人	再任用職員	0.00059	人	非常勤職員	0.00118	人	合計	0.00736	人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費									
	維持管理経費		0		運営・事業等経費		0								
	光熱水費		0		指定管理委託料										
	保守点検委託料		0		その他の経費										
	賃借料		0												
	修繕費		0		②小計		0								
その他の経費		0													
人件費		44,669		財 源		補助金等収入		0							
職員 等		41,796				使用料等収入		0							
非常勤職員		2,872				その他収入		0							
①小計		44,669		③年間収入合計		0									
④合計(①+②)-③		44,669 円		市民一人あたりのコスト		0.27 円									
④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3力年)			H28実績(詳細)									
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)								
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設			若葉町改良住宅、若葉町一般住宅									
	特記事項	・昭和51年度 若葉町老人児童会館新築工事 ・若葉町自治会が管理・運営を行っている。 ・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。													

各棟の状況

[illegible]

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00101		住所(所在地)	松阪市若葉町339番地1									
		施設名称	若葉団地集会所(集会所)												
		根拠条例	松阪市営住宅条例		設置年度	平成12年度									
		担当部署	建設部 住宅課		財産区分	12 公共用財産									
	設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。													
② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	5台							
	土地	敷地面積	786.77 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—						
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階								
		用途	集会所		建築年月日	平成12年12月19日		建物取得費	23,200,000 円						
		延床面積	93.57 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準						
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要								
	万歴大 円・規 以計 上画 改修 等 の 履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)							
	リスク・高機能化対応度														
	管理・運営上の問題点														
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律													
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営							
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日								
	管理者・運営者名	若葉団地入居者管理組織		業務内容	修繕等を除く管理・運営										
	正規職員	0.00591	人	労務員		人	再任用職員	0.00059	人	非常勤職員	0.00118	人	合計	0.00768	人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費										
	維持管理経費		8,667		運営・事業等経費		0								
	光熱水費		0		指定管理委託料										
	保守点検委託料		1,647		その他の経費										
	賃借料		0												
	修繕費		0		②小計		0								
その他の経費		7,020													
人件費		46,941		財		補助金等収入		0							
職員 等		44,069		源		使用料等収入		0							
非常勤職員		2,872				その他収入		0							
①小計		55,608		③年間収入合計		0									
④合計(①+②)-③		55,608 円		市民一人あたりのコスト		0.33 円									
④ 施設の利用状況	利用内容		単位	実績数(過去3力年)			H28実績(詳細)								
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)							
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設			若葉団地								
特記事項	・平成12年度 若葉団地集会所新築工事 ・若葉団地入居者管理組織が管理・運営を行っている。 ・維持管理費(光熱水費等)は管理組織が負担している。														

【平成28年度】

①施設の基本情報

施設番号

S00102

住所(所在地)

松阪市清生町491番地

施設名称

清生団地集会所(集会所)

根拠条例

松阪市営住宅条例

設置年度

昭和52年度

担当部署

建設部 住宅課

財産区分

12 公共用財産

設置目的

地域自治会住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。

②建物の概要

設置形態

併設

用途地域等

第二種低層住居専用地域

駐車場(収容台数)

8台

土地

敷地面積717.00㎡

所有者

市

借地期間・借地料

—

主たる建物

建物名称

集会所

構造・階数

鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階

用途

集会所

建築年月日

昭和52年 4月 1日

建物取得費

13,200,000 円

延床面積

133.83㎡

所有者

市

耐震基準

旧耐震基準

耐震診断(実施年月)

未実施

耐震補強(実施年月)

未定

万歴大
円・規
以計模
上画改
へ修
3等
0履

実施年度

対象建物

改修内容

費用(税込)

リスク・高機能化対応度

管理・運営上の問題点

廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項

公営住宅法、助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律

③管理・運営の概要および経費

利用時間

管理組織で管理運営

休館日

管理組織で管理運営

運営形態

直営

委託期間(指定管理の場合)

自 年 月 日 至 年 月 日

管理者・運営者名

寿自治会

業務内容

修繕等を除く管理・運営

正規職員

0.00591人

労務員

人

再任用職員

0.00059人

非常勤職員

0.00118人

合計

0.00768人

施設の維持管理に係る経費

施設の運営・事業に係る経費

維持管理経費

159,597

運営・事業等経費

0

光熱水費

0

指定管理委託料

保守点検委託料

4,941

その他の経費

賃借料

0

②小計

0

修繕費

154,656

財源補助金等収入

0

その他の経費

0

使用料等収入

0

人件費

46,941

その他収入

0

職員 等

44,069

③年間収入合計

0

非常勤職員

2,872

④合計(①+②)-③

206,538 円

①小計

206,538

市民一人あたりのコスト

1.23 円

④施設の状況

利用内容

単位

実績数(過去3力年)

H26

H27

H28

H28実績(詳細)

使用可能数

稼働率(%)

類似機能を有する公共施設

近隣にある公共施設

清生町団地

特記事項

・昭和51年度 清生団地集会所新築工事、昭和61年度 清生団地集会所増築工事
・寿自治会が管理・運営を行っている。
・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。

各棟の状況

[illegible]

【平成28年度】

① 施設の 基本情報			施設番号	S00104	住所(所在地)	松阪市宮町29番地1									
			施設名称	宮町団地集会所(集会所)											
			根拠条例	松阪市営住宅条例				設置年度	昭和51年度						
			担当部署	建設部 住宅課				財産区分	12 公共用財産						
			設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。											
② 建物の 概要	設置形態		併設		用途地域等		第一種住居地域		駐車場(収容台数)		8台				
	土地	敷地面積	85.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—						
	主たる建物	建物名称	集会所					構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階						
		用途	集会所		建築年月日	昭和51年 5月26日		建物取得費	4,850,000 円						
		延床面積	53.82 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準						
		耐震診断(実施年月)	未実施					耐震補強(実施年月)	未定						
	万歴大 円・規 以計模 上画改 へ修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)						
リスク・高機能化対応度															
管理・運営上の問題点															
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律													
③ 管理・運 営の概 要およ び経費	利用時間	管理組織で管理運営			休館日	管理組織で管理運営			運営形態	直営					
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日								
	管理者・運営者名	宮町自治会			業務内容	修繕等を除く管理・運営									
	正規職員	0.00591	人	労務員		人	再任用職員	0.00059	人	非常勤職員	0.00118	人	合計	0.00768	人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費									
	維持管理経費		3,398			運営・事業等経費		0							
	光熱水費		0			指定管理委託料									
	保守点検委託料		3,294			その他の経費									
	賃借料		0												
	修繕費		0			②小計		0							
その他の経費		104													
人件費		46,941			財源	補助金等収入		0							
職員 等		44,069				使用料等収入		0							
非常勤職員		2,872				その他収入		0							
①小計		50,339			③年間収入合計		0								
④合計(①+②)-③		50,339 円			市民一人あたりのコスト		0.30 円								
④ 施設の 状況	利用内容		単位	実績数(過去3力年)			H28実績(詳細)								
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)							
	類似機能を有する公共施設					近隣にある公共施設		宮町団地							
特記事項	・昭和51年度 宮町団地集会所新築工事 ・宮町自治会が管理・運営を行っている。 ・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。														

【平成28年度】

①施設の基本情報

施設番号

S00105

住所(所在地)

松阪市川井町1050番地

施設名称

川井町団地集会所(集会所)

根拠条例

松阪市営住宅条例

設置年度

昭和52年度

担当部署

建設部 住宅課

財産区分

12 公共用財産

設置目的

団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。

②建物の概要

設置形態

併設

用途地域等

第一種住居地域

駐車場(収容台数)

—

土地

敷地面積

87.82 m²

所有者

市

借地期間・借地料

—

主たる建物

建物名称

集会所

構造・階数

鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階

用途

集会所

建築年月日

昭和52年 4月15日

建物取得費

5,068,000 円

延床面積

53.82 m²

所有者

市

耐震基準

旧耐震基準

耐震診断(実施年月)

未実施

耐震補強(実施年月)

未定

万歴大
円・規
以計模
上画改
へ修
3等
0の
0履

実施年度

対象建物

改修内容

費用(税込)

リスク・高機能化対応度

管理・運営上の問題点

廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項

公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律

③管理・運営の概要および経費

利用時間

管理組織で管理運営

休館日

管理組織で管理運営

運営形態

直営

委託期間(指定管理の場合)

自

年

月

日

至

年

月

日

管理者・運営者名

川井町自治会

業務内容

修繕等を除く管理・運営

正規職員

0.00591 人

労務員

人

再任用職員

0.00059 人

非常勤職員

0.00118 人

合計

0.00768 人

施設の維持管理に係る経費

施設の運営・事業に係る経費

維持管理経費

1,751

運営・事業等経費

0

光熱水費

0

指定管理委託料

保守点検委託料

1,647

その他の経費

賃借料

0

②小計

0

修繕費

0

財源

補助金等収入

0

その他の経費

104

使用料等収入

0

人件費

46,941

その他収入

0

職員 等

44,069

③年間収入合計

0

非常勤職員

2,872

④合計(①+②)-③

48,692 円

①小計

48,692

市民一人あたりのコスト

0.29 円

④施設の状況

利用内容

単位

H26

H27

H28

H28実績(詳細)

使用可能数

稼働率(%)

類似機能を有する公共施設

近隣にある公共施設

川井町団地

特記事項

・昭和51年度 川井町団地集会所新築工事
・川井町自治会が管理・運営を行っている。
・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。

【平成28年度】

① 施設の基本情報				施設番号 S00106		住所(所在地) 松阪市小黒田町498番地5									
	施設名称 小黒田団地集会所(集会所)														
	根拠条例 松阪市営住宅条例				設置年度	昭和53年度									
	担当部署 建設部 住宅課				財産区分	12 公共用財産									
	設置目的	地域自治会住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。													
② 建物の概要	設置形態		併設		用途地域等		第一種住居地域		駐車場(収容台数)		—				
	土地	敷地面積	136.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—						
	主たる建物	建物名称 集会所			構造・階数		鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階								
		用途		集会所		建築年月日	昭和54年 3月 1日		建物取得費	4,560,000 円					
		延床面積		53.82 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準					
		耐震診断(実施年月)			未実施			耐震補強(実施年月)		未定					
	万歴大	実施年度	対象建物			改修内容				費用(税込)					
	円・規														
	以計模														
	上画改														
(一修															
3等															
0の															
0履															
リスク・高機能化対応度															
管理・運営上の問題点															
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律													
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間		管理組織で管理運営			休館日		管理組織で管理運営			運営形態		直営		
	委託期間(指定管理の場合)		自	年 月 日			至	年 月 日							
	管理者・運営者名		小黒田北田自治会			業務内容		修繕等を除く管理・運営							
	正規職員	0.00591	人	労務員		人	再任用職員	0.00059	人	非常勤職員	0.00118	人	合計	0.00768	人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費									
	維持管理経費					1,647		運営・事業等経費					0		
	光熱水費					0		指定管理委託料							
	保守点検委託料					1,647		その他の経費							
	賃借料					0									
	修繕費					0		②小計					0		
その他の経費					0										
人件費					46,941		財源	補助金等収入					0		
職員 等					44,069			使用料等収入					0		
非常勤職員					2,872			その他収入					0		
①小計					48,588		③年間収入合計					0			
④合計(①+②)-③					48,588 円		市民一人あたりのコスト					0.29 円			
④ 施設の状況	利用内容				単位	実績数(過去3力年)			H28実績(詳細)						
						H26	H27	H28	使用可能数		稼働率(%)				
類似機能を有する公共施設							近隣にある公共施設			小黒田町団地					
特記事項		・昭和53年度 小黒田団地集会所新築工事 ・小黒田北田自治会が管理・運営を行っている。 ・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。													

【平成28年度】

①施設の基本情報

施設番号

S00107

住所(所在地)

松阪市東町99番地

施設名称

東町改良住宅集会所(集会所)

根拠条例

松阪市小集落改良住宅条例

設置年度

昭和54年度

担当部署

建設部 住宅課

財産区分

12 公共用財産

設置目的

地区住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。

②建物の概要

設置形態

併設

用途地域等

第一種住居地域

駐車場(収容台数)

—

土地

敷地面積

79,590.11㎡

所有者

市

借地期間・借地料

—

主たる建物

建物名称

集会所

構造・階数

鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階

用途

集会所

建築年月日

昭和55年 3月31日

建物取得費

9,660,000 円

延床面積

82.98 ㎡

所有者

市

耐震基準

旧耐震基準

耐震診断(実施年月)

未実施

耐震補強(実施年月)

未定

万歴大
円・規
以計
上画改
修
等
履

実施年度

対象建物

改修内容

費用(税込)

リスク・高機能化対応度

管理・運営上の問題点

廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項

補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律

③管理・運営の概要および経費

利用時間

管理組織で管理運営

休館日

管理組織で管理運営

運営形態

直営

委託期間(指定管理の場合)

自

年

月

日

至

年

月

日

管理者・運営者名

東町自治会

業務内容

修繕等を除く管理・運営

正規職員

0.00591 人

労務員

人

再任用職員

0.00059 人

非常勤職員

0.00118 人

合計

0.00768 人

施設の維持管理に係る経費

施設の運営・事業に係る経費

維持管理経費

51,354

運営・事業等経費

0

光熱水費

0

指定管理委託料

保守点検委託料

3,294

その他の経費

賃借料

0

②小計

0

修繕費

48,060

財源

補助金等収入

0

その他の経費

0

使用料等収入

0

人件費

46,941

その他収入

0

職員 等

44,069

③年間収入合計

0

非常勤職員

2,872

④合計(①+②)-③

98,295 円

①小計

98,295

市民一人あたりのコスト

0.59 円

④施設の利用状況

利用内容

単位

H26

H27

H28

H28実績(詳細)

使用可能数

稼働率(%)

類似機能を有する公共施設

近隣にある公共施設

東町改良住宅

特記事項

・昭和54年度 東町改良住宅集会所新築工事
・東町自治会が管理・運営を行っている。
・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00108	住所(所在地)	松阪市中万町2141番地										
		施設名称	中万団地集会所(集会所)												
		根拠条例	松阪市営住宅条例		設置年度	昭和55年度									
		担当部署	建設部 住宅課		財産区分	12 公共用財産									
		設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。												
② 建物の 概要	設置形態	併設		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	—							
	土地	敷地面積	364.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—							
	主たる 建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階								
		用途	集会所		建築年月日	昭和56年 3月23日	建物取得費	8,479,000 円							
		延床面積	68.04 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準						
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定								
	万歴大 円・規 以計 上画 改 — (修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)							
	リスク・高機能化対応度														
	管理・運営上の問題点														
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律												
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営							
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日									
	管理者・運営者名	中万町団地自治会		業務内容	修繕等を除く管理・運営										
	正規職員	0.00591	人	労務員		人	再任用職員	0.00059	人	非常勤職員	0.00118	人	合計	0.00768	人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費									
	維持管理経費		3,294			運営・事業等経費		0							
	光熱水費		0			指定管理委託料									
	保守点検委託料		3,294			その他の経費									
	賃借料		0												
	修繕費		0			②小計		0							
	その他の経費		0												
	人件費		46,941			財 源	補助金等収入		0						
	職員 等		44,069				使用料等収入		0						
	非常勤職員		2,872				その他収入		0						
	①小計		50,235			③年間収入合計		0							
④合計(①+②)－③		50,235 円			市民一人あたりのコスト		0.30 円								
④ 施設の 状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)								
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)							
	類似機能を有する公共施設					近隣にある公共施設		中万町団地							
	特記事項	・昭和55年度 中万団地集会所新築工事 ・中万町団地自治会が管理・運営を行っている。 ・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。													

【平成28年度】

①施設の基本情報

施設番号

S00109

住所(所在地)

松阪市上川町2200番地1

施設名称

高田団地集会所(集会所)

根拠条例

松阪市営住宅条例

設置年度

昭和54年度

担当部署

建設部 住宅課

財産区分

12 公共用財産

設置目的

団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。

設置形態

併設

用途地域等

市街化調整区域

駐車場(収容台数)

—

土地

敷地面積

53.82 m²

所有者

市

借地期間・借地料

—

主たる建物

建物名称

集会所

構造・階数

鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階

用途

集会所

建築年月日

昭和55年 3月26日

建物取得費

5,750,000 円

延床面積

53.82 m²

所有者

市

耐震基準

旧耐震基準

耐震診断(実施年月)

未実施

耐震補強(実施年月)

未定

万歴大
円・規
以計模
上画改
へ修
3等
0の
0履

実施年度

対象建物

改修内容

費用(税込)

リスク・高機能化対応度

管理・運営上の問題点

廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項

公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律

利用時間

管理組織で管理運営

休館日

管理組織で管理運営

運営形態

直営

委託期間(指定管理の場合)

自

年

月

日

至

年

月

日

管理者・運営者名

高田団地自治会

業務内容

修繕等を除く管理・運営

③管理・運営の概要および経費

正規職員

0.00591 人

労務員

人

再任用職員

0.00059 人

非常勤職員

0.00118 人

合計

0.00768 人

施設の維持管理に係る経費

施設の運営・事業に係る経費

維持管理経費

1,751

運営・事業等経費

0

光熱水費

0

指定管理委託料

保守点検委託料

1,647

その他の経費

賃借料

0

②小計

0

修繕費

0

財源

補助金等収入

0

その他の経費

104

使用料等収入

0

人件費

46,941

その他収入

0

職員 等

44,069

③年間収入合計

0

非常勤職員

2,872

④合計(①+②)-③

48,692 円

①小計

48,692

市民一人あたりのコスト

0.29 円

利用内容

単位

H26

H27

H28

H28実績(詳細)

使用可能数

稼働率(%)

類似機能を有する公共施設

近隣にある公共施設

高田団地

特記事項

・昭和54年度 高田団地集会所新築工事
・高田団地自治会が管理・運営を行っている。
・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。

【平成28年度】

①施設の基本情報

施設番号

S00110

住所(所在地)

松阪市船江町661番地4

施設名称

船江団地集会所(集会所)

根拠条例

松阪市営住宅条例

設置年度

昭和53年度

担当部署

建設部 住宅課

財産区分

12 公共用財産

設置目的

団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。

②建物の概要

設置形態

併設

用途地域等

準住居地域

駐車場(収容台数)

—

土地

敷地面積626.00 m²

所有者

市

借地期間・借地料

—

主たる建物

建物名称

集会所

構造・階数

鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階

用途

集会所

建築年月日

昭和54年 3月31日

建物取得費

5,709,000 円

延床面積

53.82 m²

所有者

市

耐震基準

旧耐震基準

耐震診断(実施年月)

未実施

耐震補強(実施年月)

未定

万歴大
円・規
以計
上画改
修
等
履

実施年度

対象建物

改修内容

費用(税込)

リスク・高機能化対応度

管理・運営上の問題点

廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項

公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律

③管理・運営の概要および経費

利用時間

管理組織で管理運営

休館日

管理組織で管理運営

運営形態

直営

委託期間(指定管理の場合)

自 年 月 日 至 年 月 日

管理者・運営者名

船江町団地北自治会

業務内容

修繕等を除く管理・運営

正規職員

0.00591 人

労務員

人

再任用職員

0.00059 人

非常勤職員

0.00118 人

合計

0.00768 人

施設の維持管理に係る経費

施設の運営・事業に係る経費

維持管理経費

3,398

運営・事業等経費

0

光熱水費

0

指定管理委託料

保守点検委託料

3,294

その他の経費

賃借料

0

②小計

0

修繕費

0

財源

補助金等収入

0

その他の経費

104

使用料等収入

0

人件費

46,941

その他収入

0

職員 等

44,069

③年間収入合計

0

非常勤職員

2,872

④合計(①+②)-③

50,339 円

①小計

50,339

市民一人あたりのコスト

0.30 円

④施設の利用状況

利用内容

単位

実績数(過去3力年)

H26

H27

H28

H28実績(詳細)

使用可能数

稼働率(%)

類似機能を有する公共施設

近隣にある公共施設

船江町団地

特記事項

・昭和53年度 船江団地集会所新築工事
・船江町団地北自治会が管理・運営を行っている。
・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。

【平成28年度】

①施設の基本情報			施設番号	S00111	住所(所在地)	松阪市垣鼻町1038番地1									
	施設名称									東町団地集会所(集会所)					
	根拠条例				松阪市営住宅条例			設置年度	昭和55年度						
	担当部署				建設部 住宅課			財産区分	12 公共用財産						
	設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。													
②建物の概要	設置形態		併設			用途地域等		第一種住居地域			駐車場(収容台数)		—		
	土地	敷地面積	206.88 m ²		所有者	市			借地期間・借地料		—				
	主たる建物	建物名称		集会所				構造・階数		鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階					
		用途		集会所		建築年月日		昭和56年 1月19日		建物取得費		7,450,000 円			
		延床面積		72.90 m ²		所有者		市			耐震基準		旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)			未実施			耐震補強(実施年月)			未定				
	万歴大 円・規 以計模 上画改 へ修 3等 0の 0履	実施年度		対象建物			改修内容				費用(税込)				
リスク・高機能化対応度															
管理・運営上の問題点															
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律													
③管理・運営の概要および経費	利用時間		管理組織で管理運営			休館日		管理組織で管理運営			運営形態		直営		
	委託期間(指定管理の場合)		自		年 月 日			至		年 月 日					
	管理者・運営者名		東町団地			業務内容		修繕等を除く管理・運営							
	正規職員	0.00591	人	労務員		人	再任用職員	0.00059	人	非常勤職員	0.00118	人	合計	0.00768	人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費									
	維持管理経費					3,294		運営・事業等経費					0		
	光熱水費					0		指定管理委託料							
	保守点検委託料					3,294		その他の経費							
	賃借料					0									
	修繕費					0		②小計					0		
その他の経費					0										
人件費					46,941		財源	補助金等収入					0		
職員 等					44,069			使用料等収入					0		
非常勤職員					2,872			その他収入					0		
①小計					50,235		③年間収入合計					0			
④合計(①+②)-③					50,235 円		市民一人あたりのコスト					0.30 円			
④施設の状況	利用内容			単位	実績数(過去3力年)			H28実績(詳細)							
					H26	H27	H28	使用可能数		稼働率(%)					
	類似機能を有する公共施設				近隣にある公共施設			東町団地							
特記事項		・昭和55年度 東町団地集会所新築工事 ・東町団地の管理組織が管理・運営を行っている。 ・維持管理費(光熱水費等)は管理組織が負担している。													

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00112		住所(所在地)	松阪市上川町3733番地20				
		施設名称	上川団地集会所(集会所)							
		根拠条例	松阪市営住宅条例			設置年度	昭和59年度			
		担当部署	建設部 住宅課			財産区分	平成27年 1月27日			
		設置目的	地域自治会住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。							
② 建物の 概要	設置形態	併設		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	5 台		
	土地	敷地面積	155.00 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる 建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和60年 3月19日		建物取得費	8,300,000 円	
		延床面積	72.24 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 — (修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容		
		リスク・高機能化対応度								
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律							
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	上川町新田自治会		業務内容	修繕等を除く管理・運営					
	正規職員	0.00591	人	労務員		人	再任用職員	0.00059	人	
	非常勤職員	0.00118	人	合計	0.00768	人				
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費		3,294		運営・事業等経費		0			
	光熱水費		0		指定管理委託料					
	保守点検委託料		3,294		その他の経費					
	賃借料		0							
修繕費		0		②小計		0				
その他の経費		0		財 源		補助金等収入				
人件費		46,941		財 源		使用料等収入				
職員 等		44,069		財 源		その他収入				
非常勤職員		2,872								
①小計		50,235		③年間収入合計		0				
④合計(①+②)－③		50,235 円		市民一人あたりのコスト		0.30 円				
④ 施設の 状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設			上川町団地				
	特記事項	・昭和59年度 上川団地集会所新築工事 ・上川町新田自治会が管理・運営を行っている。 ・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。								

【平成28年度】

①施設の 基本情報		施設番号	S00114		住所(所在地)	松阪市笹川町64番地4									
		施設名称	笹川集会所(団地)(集会所)												
		根拠条例	松阪市小集落改良住宅条例		設置年度	平成3年度									
		担当部署	建設部 住宅課		財産区分	12 公共用財産									
		設置目的	地区住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。												
②建物の 概要	設置形態	併設		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	3 台							
	土地	敷地面積	356.70 m ²		所有者	市		借地期間・借地料	—						
	主たる 建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階								
		用途	集会所		建築年月日	平成 4年 3月10日		建物取得費	18,220,000 円						
		延床面積	99.37 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準						
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要								
	万歴大 円・規 以計模 上画改 へ修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)							
	リスク・高機能化対応度														
	管理・運営上の問題点														
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律												
③管理・ 運営の概要 および経費	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営							
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日								
	管理者・運営者名	寺井自治会		業務内容	修繕等を除く管理・運営										
	正規職員	0.00591	人	労務員		人	再任用職員	0.00059	人	非常勤職員	0.00118	人	合計	0.00768	人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費										
	維持管理経費		0		運営・事業等経費		0								
	光熱水費		0		指定管理委託料										
	保守点検委託料		0		その他の経費										
	賃借料		0												
	修繕費		0		②小計		0								
その他の経費		0													
人件費		46,941		財 源	補助金等収入		0								
職員 等		44,069			使用料等収入		0								
非常勤職員		2,872			その他収入		0								
①小計		46,941		③年間収入合計		0									
④合計(①+②)-③		46,941 円		市民一人あたりのコスト		0.28 円									
④施設の 状況	利用内容		単位	実績数(過去3力年)			H28実績(詳細)								
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)							
	類似機能を有する公共施設					近隣にある公共施設		笹川町改良住宅							
特記事項	・平成3年度 笹川町集会所(寺井会館)新築工事 ・寺井自治会が管理・運営を行っている。 ・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。														

各棟の状況

[illegible]

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00117		住所(所在地)	松阪市田村町525番地3					
		施設名称	粥田団地集会所(集会所)								
		根拠条例	松阪市営住宅条例			設置年度	平成12年度				
		担当部署	建設部 住宅課			財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。								
② 建物の 概要	設置形態	併設		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	9 台			
	土地	敷地面積	1,351.45㎡		所有者	国・県		借地期間・借地料	無償		
	主たる 建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階				
		用途	集会所		建築年月日	平成12年12月21日		建物取得費	19,425,000 円		
		延床面積	85.85 ㎡		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 等 の 履 行	実施年度			対象建物				改修内容	費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律								
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	粥田団地自治会		業務内容	修繕等を除く管理・運営						
	正規職員	0.00591 人	労務員		人	再任用職員	0.00059 人	非常勤職員	0.00118 人	合計	0.00768 人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費					運営・事業等経費					
	光熱水費					指定管理委託料					
	保守点検委託料					その他の経費					
	賃借料										
	修繕費					②小計					
その他の経費											
人件費					財 補助金等収入						
職員 等					源 使用料等収入						
非常勤職員					その他収入						
①小計					③年間収入合計						
④合計(①+②)-③					市民一人あたりのコスト						
④ 施設の 状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)				
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設			粥田団地					
	特記事項	・平成12年度 粥田団地集会所新築工事 ・粥田団地自治会が管理・運営を行っている。 ・維持管理費(光熱水費等)は地元自治会が負担している。									

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00118		住所(所在地)	松阪市大黒田町1539番地					
		施設名称	城南団地集会所(集会所)								
		根拠条例	松阪市営住宅条例			設置年度	平成15年度				
		担当部署	建設部 住宅課			財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	団地住民の福祉及び文化活動の場として広く活用することを目的に設置された。								
② 建物の 概要	設置形態	併設		用途地域等	第二種中高層住居専用地域		駐車場(収容台数)	6 台			
	土地	敷地面積	1,021.48㎡		所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる 建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階				
		用途	集会所		建築年月日	平成16年 3月 9日		建物取得費	21,199,500 円		
		延床面積	92.98 ㎡		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	万歴大 円・規 以計 上画 改 — (修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容			
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		公営住宅法、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律								
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	管理組織で管理運営		休館日	管理組織で管理運営		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	城南団地入居者管理組織		業務内容	修繕等を除く管理・運営						
	正規職員	0.00591 人	労務員		人	再任用職員	0.00059 人	非常勤職員	0.00118 人	合計	0.00768 人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費		3,294			運営・事業等経費		0			
	光熱水費		0			指定管理委託料					
	保守点検委託料		3,294			その他の経費					
	賃借料		0								
	修繕費		0			②小計		0			
その他の経費		0									
人件費		46,941			財 源	補助金等収入		0			
職員 等		44,069				使用料等収入		0			
非常勤職員		2,872				その他収入		0			
①小計		50,235			③年間収入合計		0				
④合計(①+②)－③		50,235 円			市民一人あたりのコスト		0.30 円				
④ 施設の 状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)				
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設			城南団地					
特記事項	・平成15年度 城南団地集会所新築工事 ・城南団地入居者管理組織が管理・運営を行っている ・維持管理費(光熱水費等)は管理組織が負担している。										

各棟の状況

[illegible]

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00121	住所(所在地)	松阪市大黒田町625番地5					
		施設名称	高見教育集会所(集会所)							
		根拠条例	松阪市教育集会所条例		設置年度	昭和48年度				
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置							
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	準工業地域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	177㎡	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる 建物	建物名称	集会所		構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上2階・地下0階				
		用途	集会所		建築年月日	昭和49年 3月30日		建物取得費	6,364,000 円	
		延床面積	92.17 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	未定				
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 等 の 履 行	実施年度	平成8年度		対象建物	集会所		改修内容	費用(税込)	
		平成8年度	集会所		内装等の改修		5,634,100 円			
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点		需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。							
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。							
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設管理					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	
	0.00		人							
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費		151,293		運営・事業等経費		24,000			
	光熱水費		53,846		指定管理委託料		0			
	保守点検委託料		55,111		その他の経費		24,000			
	賃借料		0							
修繕費		42,336		②小計		24,000				
その他の経費		0		財		補助金等収入				
人件費		0		源		使用料等収入				
職員 等		0				その他収入				
非常勤職員		0								
①小計		151,293		③年間収入合計		0				
④合計(①+②)－③		175,293 円		市民一人あたりのコスト		1.04 円				
④ 施設の 状況	利用内容	単位	実績数(過去3力年)			H28実績(詳細)				
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	地域の会議(年4回)	人	120	120	120					
	講座等開催(月4回)	人	380	380	380					
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設							
	特記事項	昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。								

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	S00122		住所(所在地)	松阪市幸生町531番地			
			施設名称	幸生教育集会所(集会所)						
			根拠条例	松阪市教育集会所条例			設置年度	昭和49年度		
			担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課			財産区分	12 公共用財産		
			設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置						
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	925㎡		所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和50年 3月25日		建物取得費	7,196,900 円	
		延床面積	88.87 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定			
	万歴大 円・規 以計 上画 改修 等履	実施年度	平成6年度		対象建物	集会所		改修内容	費用(税込) 4,801,860 円	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。								
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設管理					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計 0.00 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費		154,684		運営・事業等経費		24,000			
	光熱水費		46,634		指定管理委託料		0			
	保守点検委託料		8,050		その他の経費		24,000			
	賃借料		0							
	修繕費		0		②小計		24,000			
その他の経費		100,000								
人件費		0		財 源		補助金等収入				
職員 等		0				使用料等収入				
非常勤職員		0				その他収入				
①小計		154,684		③年間収入合計		0				
④合計(①+②)-③		178,684 円		市民一人あたりのコスト		1.06 円				
④ 施設の状況	利用内容	単位	実績数(過去3力年)			H28実績(詳細)				
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	利用なし									
類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設								
特記事項	昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。避難場所指定有。									

各棟の状況

[illegible]

【平成28年度】

[illegible]

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00128		住所(所在地)	松阪市京町33番地7						
		施設名称	京町教育集会所(集会所)									
		根拠条例	松阪市教育集会所条例			設置年度	昭和55年度					
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課			財産区分	12 公共用財産					
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置									
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	商業地域		駐車場(収容台数)	—				
	土地	敷地面積	227㎡		所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる 建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階					
		用途	集会所		建築年月日	昭和56年 3月30日		建物取得費	18,874,840 円			
		延床面積	150.66 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定					
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 等 の 履 行	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)			
		平成9年度			集会所			内装等の改修	3,221,400 円			
	リスク・高機能化対応度											
	管理・運営上の問題点	需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。										
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日						
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設管理							
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人		
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費							
	維持管理経費				75,122		運営・事業等経費				24,000	
	光熱水費				67,072		指定管理委託料				0	
	保守点検委託料				8,050		その他の経費				24,000	
	賃借料				0							
	修繕費				0		②小計				24,000	
その他の経費				0								
人件費				0		財 源						
職員 等				0		補助金等収入						
非常勤職員				0		使用料等収入						
						その他収入						
①小計				75,122		③年間収入合計				0		
④合計(①+②)－③				99,122 円		市民一人あたりのコスト				0.59 円		
④ 施設 の 状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)					
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)				
	地域の会議(月1回)		人	240	240	240						
	子ども会の集まり(月一回程度)		人	180	180	180						
	夏祭りの会議(年2～3回)		人	90	90	90						
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設								
	特記事項	昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。										

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00129		住所(所在地)	松阪市清生町503番地1						
		施設名称	清生団地教育集会所(集会所)									
		根拠条例	松阪市教育集会所条例			設置年度	昭和61年度					
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課			財産区分	12 公共用財産					
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置									
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	5台				
	土地	敷地面積	894㎡		所有者	市		借地期間・借地料	—			
	主たる 建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階					
		用途	集会所		建築年月日	昭和62年 3月25日		建物取得費	21,000,000 円			
		延床面積	136.71 ㎡		所有者	市		耐震基準	新耐震基準			
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要					
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 等 の 履	実施年度	平成6年度		対象建物	集会所		改修内容	増築			
								費用(税込)	7,589,040 円			
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	リスク・高機能化対応度											
	管理・運営上の問題点	需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。										
	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営				
	委託期間(指定管理の場合)	自	年	月	日	至	年	月	日			
④ 施設の 状況	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設管理							
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人		
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費							
	維持管理経費				212,583		運営・事業等経費				24,000	
	光熱水費				163,925		指定管理委託料				0	
	保守点検委託料				8,050		その他の経費				24,000	
	賃借料				0							
	修繕費				40,608		②小計				24,000	
	その他の経費				0		財 源					
	人件費				0		補助金等収入					
職員 等				0		使用料等収入						
非常勤職員				0		その他収入						
①小計				212,583		③年間収入合計				0		
④合計(①+②)－③				236,583 円		市民一人あたりのコスト				1.41 円		
④ 施設の 状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)						
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)					
	学習会(毎日)	人	3,650	3,650	3,650							
類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設									
特記事項	昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。											

各棟の状況

[illegible]

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00133		住所(所在地)	松阪市丹生寺町842番地				
		施設名称	丹生寺教育集会所(集会所)							
		根拠条例	松阪市教育集会所条例			設置年度	昭和46年度			
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課			財産区分	12 公共用財産			
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	244㎡		所有者	市		借地期間・借地料	—	
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上2階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和47年 3月30日		建物取得費	5,102,000 円	
		延床面積	126.84 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 等 の 履	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)	
		平成7年度			集会所			内装等の改修	3,502,000 円	
		リスク・高機能化対応度								
	管理・運営上の問題点	需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。								
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設管理					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費		157,811		運営・事業等経費		24,000			
	光熱水費		51,380		指定管理委託料		0			
	保守点検委託料		55,111		その他の経費		24,000			
	賃借料		0							
	修繕費		47,520		②小計		24,000			
その他の経費		3,800								
人件費		0		財		補助金等収入				
職員 等		0		源		使用料等収入				
非常勤職員		0				その他収入				
①小計		157,811		③年間収入合計		0				
④合計(①+②)－③		181,811 円		市民一人あたりのコスト		1.08 円				
④ 施設の状態	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	講座等開催(週4回)	人	1,440	1,440	1,440					
	地域の会議(月1回)	人	280	280	280					
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設							
	特記事項	昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。								

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00134	住所(所在地)	松阪市東町319番地					
		施設名称	東町教育集会所(集会所)							
		根拠条例	松阪市教育集会所条例		設置年度	昭和47年度				
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置							
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	215㎡	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる 建物	建物名称	集会所		構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階				
		用途	集会所		建築年月日	昭和48年 3月25日		建物取得費	7,450,000 円	
		延床面積	131.85 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	未定				
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 等 の 履 行	実施年度	平成9年度		対象建物	集会所		改修内容	費用(税込)	
		平成9年度	集会所		内装等の改修		3,076,500 円			
		リスク・高機能化対応度								
		管理・運営上の問題点		需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。						
		廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。						
	③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
委託期間(指定管理の場合)		自	年 月 日		至	年 月 日				
管理者・運営者名		松阪市		業務内容	施設管理					
正規職員		人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人
施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費					
維持管理経費					運営・事業等経費					
光熱水費					指定管理委託料					
保守点検委託料					その他の経費					
賃借料										
修繕費					②小計					
その他の経費					24,000					
人件費					財 補助金等収入					
職員 等					源 使用料等収入					
非常勤職員					その他収入					
①小計					③年間収入合計					
210,652					0					
④合計(①+②)－③					市民一人あたりのコスト					
234,652 円					1.40 円					
④ 施設の 状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	学習会(毎日)		人	3,650	3,650	3,650				
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設						
	特記事項	昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。								

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00135	住所(所在地)	松阪市山室町195番地					
		施設名称	新居教育集会所(集会所)							
		根拠条例	松阪市教育集会所条例		設置年度	昭和47年度				
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置							
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種低層住居専用地域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	523㎡	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる 建物	建物名称	集会所		構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階				
		用途	集会所		建築年月日	昭和48年 3月25日		建物取得費	5,400,000 円	
		延床面積	88.87 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	未定				
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 等 の 履 行	実施年度	平成6年度		対象建物	集会所		改修内容	費用(税込)	
		平成6年度	集会所		内装等の改修		3,156,950 円			
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点		需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。							
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		施設の老朽化も考慮し、地元と協議した結果、平成28年度4月に閉鎖							
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設管理					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計 0.00 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費		85,136		運営・事業等経費		24,000			
	光熱水費		30,025		指定管理委託料		0			
	保守点検委託料		55,111		その他の経費		24,000			
	賃借料		0							
	修繕費		0		②小計		24,000			
その他の経費		0								
人件費		0		財		補助金等収入				
職員 等		0		源		使用料等収入				
非常勤職員		0				その他収入				
①小計		85,136		③年間収入合計		0				
④合計(①+②)-③		109,136 円		市民一人あたりのコスト		0.65 円				
④ 施設の 状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	利用なし									
	類似機能を有する公共施設					近隣にある公共施設				
特記事項	昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。【平成28年度4月閉鎖】									

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00136		住所(所在地)	松阪市久保町868番地3					
		施設名称	久保二町会教育集会所(集会所)								
		根拠条例	松阪市教育集会所条例			設置年度	昭和48年度				
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課			財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	—			
	土地	敷地面積	149㎡		所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階				
		用途	集会所		建築年月日	昭和49年 3月30日		建物取得費	8,646,000 円		
		延床面積	132.50 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定				
	万歴大 円・規 以計 上画 改 — (修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物				改修内容	費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点	需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。									
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日					
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設管理						
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人	
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費					運営・事業等経費					
	光熱水費					指定管理委託料					
	保守点検委託料					その他の経費					
	賃借料					②小計					
	修繕費					補助金等収入					
その他の経費					財 源						
人件費					使用料等収入						
職員 等					その他収入						
非常勤職員					③年間収入合計						
①小計					0						
④合計(①+②)−③					市民一人あたりのコスト						
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3力年)			H28実績(詳細)				
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	講座等開催(週6回)		人	3,000	3,000	3,000					
	地域の会議(月3回程度)		人	1,100	1,100	1,100					
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設							
	特記事項	昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。避難場所指定有。									

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00137	住所(所在地)	松阪市大黒田町1589番地4					
		施設名称	城南教育集会所(集会所)							
		根拠条例	松阪市教育集会所条例		設置年度	昭和49年度				
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	199㎡	所有者	市または個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	集会所			構造・階数	木造(柱10.5cm角超)・地上2階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和50年 3月25日		建物取得費	10,731,344 円	
		延床面積	132.49 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 — (修 3等 0の 0履	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)	
		平成7年度			集会所			内装等の改修	4,798,770 円	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点		需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。							
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。							
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設管理					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計 0.00 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費		297,463		運営・事業等経費		24,000			
	光熱水費		269,413		指定管理委託料		0			
	保守点検委託料		8,050		その他の経費		24,000			
	賃借料		0							
	修繕費		20,000		②小計		24,000			
その他の経費		0								
人件費		0		財		補助金等収入				
職員 等		0		源		使用料等収入				
非常勤職員		0				その他収入				
①小計		297,463		③年間収入合計		0				
④合計(①+②)－③		321,463 円		市民一人あたりのコスト		1.91 円				
④ 施設の状態	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	講座・サークル等開催(ほぼ毎日)		人	4,000	4,000	4,000				
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設						
	特記事項	昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。								

各棟の状況

[illegible]

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00139	住所(所在地)	松阪市庄町263番地					
		施設名称	庄教育集会所(集会所)							
		根拠条例	松阪市教育集会所条例		設置年度	昭和55年度				
		担当部署	教育委員会事務局 生涯学習課		財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	地域住民等の社会教育における人権の充実を図ることを目的に設置							
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	—		
	土地	敷地面積	251㎡	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる 建物	建物名称	集会所			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和56年 3月25日	建物取得費	15,041,880 円		
		延床面積	134.98 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	未定			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 等 の 履 行	実施年度			対象建物			改修内容	費用(税込)	
		平成7年度			集会所			内装等の改修	3,199,180 円	
		リスク・高機能化対応度								
		管理・運営上の問題点		需用費等については教育委員会にて管理しているが、施設管理・運営等については地域に委託している。老朽化が進み維持修繕に費用がかかる状況である。						
		廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		施設の老朽化も考慮し、公民館や隣保館等へ拠点を移していくうえで、さらに学校・家庭・地域との連携を深め、共に学び合える人権教育の場を充実させていく。						
	③ 管理・ 運営の 概要および 経費	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
委託期間(指定管理の場合)		自	年 月 日		至	年 月 日				
管理者・運営者名		松阪市		業務内容	施設管理					
正規職員		人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計 0.00 人	
施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費						
維持管理経費		241,885		運営・事業等経費		24,000				
光熱水費		169,150		指定管理委託料		0				
保守点検委託料		55,111		その他の経費		24,000				
賃借料		0								
修繕費		13,824		②小計		24,000				
その他の経費		3,800								
人件費		0		財 源		補助金等収入				
職員 等		0				使用料等収入				
非常勤職員		0				その他収入				
①小計		241,885		③年間収入合計		0				
④合計(①+②)－③		265,885 円		市民一人あたりのコスト		1.58 円				
④ 施設の 状況	利用内容		単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	地域の会議(年20回程度)		人	400	400	400				
	類似機能を有する公共施設			近隣にある公共施設						
特記事項	昭和45年以降の同和対策事業において、人権・同和問題解決の拠点として建設された施設である。部落差別を解消していく取組を中心にすえ、地域の課題を解決するための講座、学級および人権講演会・学習会を実施してきた。									

【平成28年度】

①施設の基本情報

施設番号	S00141	住所(所在地)	松阪市桂瀬町742番地1		
施設名称	多目的研修集会所(研修集会所)				
根拠条例	松阪市多目的研修集会施設条例		設置年度	昭和59年度	
担当部署	産業文化部 農水振興課		財産区分	12 公共用財産	
設置目的	農村地域における県境条件の整備及び農業の振興を図り、農業者その他地域住民の生活改善及び健康増進に寄与する。				

②建物の概要

設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	20台	
土地	敷地面積	459㎡	所有者	市		借地期間・借地料	—	
主たる建物	建物名称	研修集会所			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階		
	用途	集会所		建築年月日	昭和60年 3月28日	建物取得費	62,004,000 円	
	延床面積	338.85 ㎡		所有者	市		耐震基準	新耐震基準
	耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要		
万歴大 円・規 以計 上画改 へへ修 3等 0の 0履	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)
リスク・高機能化対応度								
管理・運営上の問題点		設置後30年が経過したことにより、施設の老朽化が進み、今後大規模な修繕費がも困れてくる。また使用料については、無料と設定されていることから財源収入が見込めない。						
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項		廃止の場合には、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律が抵触してくる。						

③管理・運営の概要および経費

利用時間	AM9:00～PM9:00		休館日	月曜日(月曜日が祝日の場合はその翌日) 8月14日から8月16日、年末年始		運営形態	直営	
委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
管理者・運営者名	松阪市		業務内容	施設の管理、利用者に対する受付業務				
正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	1.00 人	合計 1.00 人
施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費				
維持管理経費		1,218,162			運営・事業等経費		0	
光熱水費		349,002			指定管理委託料			
保守点検委託料		544,114			その他の経費			
賃借料		25,345						
修繕費		124,043			②小計		0	
その他の経費		175,658						
人件費		2,434,000			財 源	補助金等収入		
職員 等		0				使用料等収入		
非常勤職員		2,434,000				その他収入		
①小計		3,652,162			③年間収入合計		0	
④合計(①+②)-③		3,652,162 円			市民一人あたりのコスト		21.74 円	

④施設の状況

利用内容	単位	実績数(過去3力年)			H28実績(詳細)	
		H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)
施設利用回数(回)	回	769	609	665	3,672	18.1
施設利用人数(人)	人	4,317	3,510	3,549	—	—
類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設			クリーンセンター、ちとせの森	
特記事項	クリーンセンターに隣接する施設である。					

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	s01505	住所(所在地)	松阪市嬉野黒田町84番地4					
		施設名称	黒田集会所(黒田集会所(嬉野))							
		根拠条例		設置年度	昭和51年度					
		担当部署	企画振興部 地域づくり連携課		財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	昭和51年度に地域改善の補助金を受けて、地域住民の集会場として利用の用に供するため整備を行った。							
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	5台		
	土地	敷地面積	311.00㎡	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限・無償		
	主たる 建物	建物名称	黒田集会所(嬉野)			構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和52年 3月10日	建物取得費	15,000,000 円		
		延床面積	92.75 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 等 の 履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	リスク・高機能化対応度	特になし								
	管理・運営上の問題点	地元黒田自治会が管理している。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	今後、自治会へ施設の譲渡を行う予定である。								
④ 施設の 状況	利用時間	地域で管理運営		休館日	地域で管理運営		運営形態	委託		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名	黒田自治会		業務内容	地域の集会所					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費					運営・事業等経費				
	光熱水費					指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料									
	修繕費					②小計				
	その他の経費					0				
	人件費					財 補助金等収入				
	職員 等					源 使用料等収入				
	非常勤職員					その他収入				
	①小計					0				
③年間収入合計					0					
④合計(①+②)-③					0 円					
市民一人あたりのコスト					0.00 円					
④ 施設の 状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	子供会・自治会の集会	日	80	80	80	365	21.9			
	類似機能を有する公共施設				近隣にある公共施設					
	特記事項									

施設カルテ

【平成28年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	s01506	住所(所在地)	松阪市嬉野新屋庄町271番地					
		施設名称	新屋庄清水集会所(新屋庄清水集会所(嬉野))							
		根拠条例		設置年度	昭和49年度					
		担当部署	企画振興部 地域づくり連携課		財産区分	12 公共用財産				
		設置目的	昭和49年度に地域改善の補助金を受けて、地域住民の集会場として利用の用に供するため整備を行った。							
② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	311.00m ²	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限・無償		
	主たる 建物	建物名称	新屋庄清水集会所(嬉野)			構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	昭和50年 3月31日	建物取得費	12,500,000 円		
		延床面積	81.80 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	万歴大 円・規 以計 上画 改 修 等 の 履 行	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
③ 管理・ 運営の 概要および 経費	リスク・高機能化対応度	特になし								
	管理・運営上の問題点	地元新屋庄自治会が管理している。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	今後、自治会へ施設の譲渡を行う予定である。								
④ 施設の 状況	利用時間	地域で管理運営		休館日	地域で管理運営		運営形態	委託		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名	新屋庄自治会		業務内容	地域の集会所					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費					運営・事業等経費				
	光熱水費					指定管理委託料				
	保守点検委託料					その他の経費				
	賃借料									
	修繕費					②小計				
	その他の経費					0				
	人件費					財 補助金等収入				
	職員 等					源 使用料等収入				
	非常勤職員					その他収入				
	①小計					0				
③年間収入合計					0					
④合計(①+②)-③					0 円					
市民一人あたりのコスト					0.00 円					
④ 施設の 状況	利用内容	単位	実績数(過去3カ年)			H28実績(詳細)				
			H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)			
	子供会・自治会の集会	日	70	70	70	365	19.1			
	類似機能を有する公共施設				近隣にある公共施設					
	特記事項									

【平成28年度】

① 施設の基本情報			施設番号	s01507		住所(所在地)	松阪市嬉野新屋庄町1145番地3			
			施設名称	新屋庄筋違集会所(新屋庄筋違集会所(嬉野))						
			根拠条例				設置年度	平成13年度		
			担当部署	企画振興部 地域づくり連携課		財産区分	12 公共用財産			
	設置目的	平成13年度に国の補助金を受けて地域住民の集会場として利用の用に供するため整備を行った。								
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	175.00㎡	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限・無償		
	主たる建物	建物名称	新屋庄筋違集会所(嬉野)			構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	集会所		建築年月日	平成14年 2月28日	建物取得費	17,100,000 円		
		延床面積	97.31 ㎡	所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計模 上画改 へへ修 3等 00 0履	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度	特になし								
	管理・運営上の問題点	地元新屋庄自治会が管理している。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	今後、自治会へ施設の譲渡を行う予定である。								
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	地域で管理運営		休館日	地域で管理運営		運営形態	委託		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名	新屋庄自治会		業務内容	地域の集会所					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計 0.00 人	
	施設の維持管理に係る経費				施設の運営・事業に係る経費					
	維持管理経費		0		運営・事業等経費		0			
	光熱水費		0		指定管理委託料					
	保守点検委託料				その他の経費					
	賃借料									
	修繕費				②小計		0			
その他の経費		0		財 源		補助金等収入				
人件費		0				使用料等収入				
職員 等		0				その他収入				
非常勤職員		0								
①小計		0		③年間収入合計		0				
④合計(①+②)-③		0 円		市民一人あたりのコスト		0.00 円				
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3力年)			H28実績(詳細)			
				H26	H27	H28	使用可能数	稼働率(%)		
	子供会・自治会の集会		日	80	80	80	365	29.1		
類似機能を有する公共施設				近隣にある公共施設						
特記事項										