

平成28年度 松阪市立鎌田中学校校舎改築事業基本設計等委託業務プロポーザル審査に係る公開ヒアリング及び第3回プロポーザル審査委員会会議録

日 時 平成28年10月8日(土)
公開ヒアリング 午後0時20分開始 午後4時45分終了
審査委員会 午後5時45分開始 午後7時40分終了
場 所 松阪市産業振興センター
公開ヒアリング 2階人材育成講座室
審査委員会 3階小研修室

出席委員

委員長	小 松 尚
副委員長	高 橋 秀 敏
委員	平 生 尚 美
委員	永 作 友 寛
委員	松名瀬 弘 己

出席者

教育長	東 博 武
-----	-------

事務局

教育総務担当参事兼教育総務課長事務取扱	青 木 俊 夫
教育施設担当監兼教育施設マネジメント室長事務取扱	川 口 雅 生
教育施設マネジメント室主査	池 内 正 樹
都市整備部営繕担当参事兼営繕課長	須 崎 隆 夫
営繕課営繕係主任	松 本 敏

【公開ヒアリング】

- ・あいさつ、委員紹介等
- ・各者(6企業体)…提案説明15分、質疑15分：合計30分

※公開ヒアリング参加者

対象技術者23名、その他関係者11名

※傍聴者

39名(学校関係1名、地域住民5名、その他33名)

【第3回プロポーザル審査委員会】

- ・第2次審査

【公開ヒアリング】

事務局（司会）

ただいまより「松阪市立鎌田中学校校舎改築事業 基本設計等委託業務プロポーザル審査委員会 公開ヒアリング」を実施いたします。

本日は、ご多忙の中、ご参加いただき、誠にありがとうございます。

司会を務めさせていただきます「松阪市教育委員会事務局 教育総務担当参事 青木」と申します。どうぞよろしくお願い申し上げます。

本日は、松阪市のケーブルシステムのご協力により隣の会場へも中継させていただいております。混雑してまいりましたら適宜移動していただいても構いません。なお、お静かにお願いいたします。それから注意事項ですが、審査対象者以外の皆様については、ヒアリング状況をご覧いただくだけとさせていただきます、発言をしていただくことはできません、なお、カメラやビデオ撮影、音声記録といった電子機器による記録は行わないでください。審査に影響する恐れがあると判断される場合は、公開を中止させていただくことがありますので予めご了承ください。

では、開会に先立ちまして、教育長よりごあいさつを申し上げます。

教育長

（あいさつ 約3分）



事務局（司会）

さて、本日の公開ヒアリングですが、一次審査を通過した6者により、松阪市立鎌田中学校校舎改築事業にかかる特定テーマ（1）から（3）提案について、各提案者（1者）につき15分で内容説明していただきます。その後、審査委員による質疑を15分間予定しています。

途中、休憩と併せて業者の入れ替え時間を約10分程度予定し、

<p>委員長</p>	<p>6者全てのヒアリングと審査委員による質疑が終了後、審査委員会を経て結果公表を今後予定いたします。</p> <p>なお、ヒアリングについて終了時刻は、午後5時を予定しております。長時間になりますが、最後までよろしく申し上げます。</p> <p>それでは、審査委員の5名の皆さまをご紹介します。</p> <p>(名簿に沿って司会が読み上げ紹介)</p> <p>代表して、委員長の小松先生より一言ご挨拶をお願いします。</p> <p>(あいさつ 約3分)</p> 
<p>事務局 (司会)</p>	<p>ありがとうございました。</p> <p>(B社準備)</p> <p>※B社ヒアリング対象技術者の確認</p> <p>それでは、一番目、B社のヒアリングとなります。</p> <p>まず内容説明について、よろしく申し上げます。</p> <p>《B社ヒアリング》(終了1分前に予鈴、15分)</p> <p>ありがとうございました。</p> <p>では、審査委員の皆さまから質問をお願いします。</p> <p>《B社質疑》(終了1分前に予鈴、15分)</p> <p>ありがとうございました。</p>
<p>事務局 (司会)</p>	<p>それでは、二番目、C社のヒアリングとなります。</p> <p>準備をお願いします。</p> <p>(C社準備)</p> <p>※C社ヒアリング対象技術者の確認</p> <p>まず内容説明について、よろしく申し上げます。</p> <p>《C社ヒアリング》(終了1分前に予鈴、15分)</p> <p>ありがとうございました。</p> <p>では、審査委員の皆さまから質問をお願いします。</p> <p>《C社質疑》(終了1分前に予鈴、15分)</p> <p>ありがとうございました。</p>

<p>事務局（司会）</p>	<p>それでは、三番目、D社のヒアリングとなります。 準備をお願いします。</p> <p>(D社準備)</p> <p>※D社ヒアリング対象技術者の確認</p> <p>まず内容説明について、お願いします。</p> <p>《D社ヒアリング》（終了1分前に予鈴、15分）</p> <p>ありがとうございました。</p> <p>では、審査委員の皆さまから質問をお願いします。</p> <p>《D社質疑》（終了1分前に予鈴、15分）</p> <p>ありがとうございました。</p>
<p>事務局（司会）</p>	<p>それでは、四番目、G社のヒアリングとなります。 準備をお願いします。</p> <p>(G社準備)</p> <p>※G社ヒアリング対象技術者の確認</p> <p>まず内容説明について、よろしくお願いします。</p> <p>《G社ヒアリング》（終了1分前に予鈴、15分）</p> <p>ありがとうございました。</p> <p>では、審査委員の皆さまから質問をお願いします。</p> <p>《G社質疑》（終了1分前に予鈴、15分）</p> <p>ありがとうございました。</p>
<p>事務局（司会）</p>	<p>それでは、五番目、H社のヒアリングとなります。 準備をお願いします。</p> <p>(H社準備)</p> <p>※H社ヒアリング対象技術者の確認</p> <p>まず内容説明について、よろしくお願いします。</p> <p>《H社ヒアリング》（終了1分前に予鈴、15分）</p> <p>ありがとうございました。</p> <p>では、審査委員の皆さまから質問をお願いします。</p> <p>《H社質疑》（終了1分前に予鈴、15分）</p> <p>ありがとうございました。</p>
<p>事務局（司会）</p>	<p>それでは、六番目（最後）、K社のヒアリングとなります。 準備をお願いします。</p>

<p>事務局（司会）</p>	<p>(K 社準備)</p> <p>※K 社ヒアリング対象技術者の確認</p> <p>まず内容説明について、よろしくお願ひします。</p> <p>《K 社ヒアリング》(終了 1 分前に予鈴、15 分)</p> <p>ありがとうございました。</p> <p>では、審査委員の皆さまから質問をお願いします。</p> <p>《K 社質疑》(終了 1 分前に予鈴、15 分)</p> <p>ありがとうございました。</p> <p>これで、6 社すべてのヒアリングが終了しました。</p> <p>各社がそれぞれの技術力と経験を生かした、素晴らしい提案でした。ありがとうございました。</p>
<p>事務局（司会）</p>	<p>みなさま、本日は長時間にわたり、ご参加いただきありがとうございました。これをもちまして、公開ヒアリングを終了いたします。</p> <p>この後、審査委員による二次審査を実施し、最優秀候補者、及び、次点候補者を選出いたします。</p> <p>なお今後、決裁行為等を経て、審査結果講評の公表としては、10月19日（予定）とし、市ホームページにてお知らせいたします。</p> <p>建設に向けてのスケジュールにつきましては、今後、平成29年度末までに基本設計、実施設計、平成30年度夏頃 工事開始、平成31年度中に新校舎建設完了を予定し、32年4月より供用開始を予定します。また、32年度中に既設校舎を解体し、グラウンド復旧や関連施設の整備を行う予定としています。</p> <p>それでは、これをもちまして、公開ヒアリングを閉会いたします。</p> <p>お帰りの際は、お手荷物等、お忘れものがないよう、また、交通安全にはくれぐれもご留意いただきますようお願い申し上げます。</p> <p>本日は、誠にありがとうございました。</p> <p>《公開ヒアリング終了》</p>

※午後 5 時 45 分より

【第 3 回

プロポーザル審査委員会】

事務局

公開ヒアリングについてはお疲れ様でした。

それでは早速ですが、第 3 回松阪市立鎌田中学校校舎改築事業基本設計等委託業務プロポーザル審査委員会を始めさせていただきます。

司会を勤めさせていただきます 松阪市教育委員会事務局教育総務担当参事 青木です。よろしくお願いします。

それでは事項書に従って進めさせていただきたいと思いません。

まず、小松委員長よりごあいさついただきます。

委員長

(あいさつ 約 3 分)

事務局

ありがとうございました。

それでは、議事進行について、小松委員長をお願いいたします。

委員長

これから議事に入りますが、審査に係る重要事項を検討していく内容となります。議題内容を加味し、非公開における議事進行とさせていただきます。

※異議なし

委員長

それでは次に、事項 2、第 2 次審査に入らせていただきます。本日午後における公開ヒアリングにおいて、各委員の皆様については第 1 次審査での評価点やメモを参考としながら、各提案者の内容説明及び質疑応答により「技術提案書 2」について、提案者の技術力であったり、取組姿勢、またコミュニケーション能力について、いったん評価点を整理していただいていると思います。

そのなかで、お気づきになった点、また、技術的に確認をしておきたい点等が改めてございましたら、委員間協議において個々の認識や判断の確認をしながら、B 社から K 社まで各委員における最終評価点の決定、また、評価に当たるメモの記載を

委員長	<p>お願いしたいと思います。</p> <p>※6社の発表内容に対し最終審査対象とすることを確認し、提案内容を審議。</p> <p>(意見交換 約40分程度)</p> <p>ありがとうございます。</p> <p>それでは皆さんの評価項目一覧表を事務局に提出をいただき、データ入力後、評価点の確認をいたします。</p> <p>※事務局によるPC入力作業と読み合わせ確認等約20分</p>
委員長	<p>お待たせをいたしました。</p> <p>それでは、事務局より整理をいただいた評価項目一覧表(提出書類評価点(第1次評価50%)、ヒアリング評価)について、プロジェクターを使用し確認をいたします。</p> <p>ご覧いただきます通り、総合評価点の最高点がK社の407.75点(500点満点中)ですので、第2次審査結果として、最優秀提案者にK社を特定することを決定いたします。</p> <p>次に次点者についてですが、344.75点でB社を特定することを決定いたします。その他3位以降の総合評価点を確認し、第2次審査の順位確定といたします。</p>
事務局	<p>ありがとうございます。</p> <p>審査委員会としては、本プロポーザル業者選定に係る講評として、審査要項8ページに掲げる通り、(1)選定結果、(2)審査概要、審査経過、(3)審査講評として①発注から決定に至る経過に対する「総評」、と②から④について、第2次審査に選定した本公開プロポーザル対象者に対する「講評」として、最優秀提案者、次点者、非選定者(4社)に係る評価コメントをいただく形になります。</p> <p>また、審査結果の公表としては、今後、市の内部決裁行為等整理がつき次第、第1次審査結果、第2次審査結果それぞれに係る各社の「総合評価点」と、第2次審査における最優秀提案者及び次点者として特定された業者にかかる参加者名(特定建築</p>

<p>委員長</p>	<p>設計共同企業体名)を公表したいと考えています。 また、参加者募集要項に基づき、最優秀提案者の「技術提案書2」についても公表いたします。</p> <p>ただいま事務局より、第1次、第2次それぞれの審査結果について、各参加者の「総合評価点」(各委員合計点)、また、最優秀提案者と次点者の業者名にかかる公表提案がありました、いかがでしょうか？</p> <p>※特に異議無し</p>
<p>事務局</p>	<p>ありがとうございます。</p> <p>最優秀提案者についてはK社を特定、次点者についてはB社の特定をいただきましたが、今後、市の内部決裁等を経て、契約の相手方として交渉を進めさせていただくことになります。つきましては、K社、B社の社名等を発表させていただきますと、</p> <p>K社については、「石本・アスカ特定建築設計共同企業体」として参加をいただき、(株)石本建築事務所名古屋支所を代表者とし、構成員は松阪市内の(株)アスカ総合設計です。</p> <p>また、B社については、シーラカンズアンドアソシエイツ・ヨネダ設計舎特定建築設計共同企業体として参加をいただき、(株)シーラカンズアンドアソシエイツを代表者とし、構成員は松阪市内のヨネダ設計舎とされています。</p> <p>なお、その他、3位から6位の非選定者については、「第2次審査による非選定通知書」に非選定の理由を付して通知を予定します。</p>
<p>委員長</p>	<p>ありがとうございます。</p> <p>審査委員会としては、第2次審査に選定した本公開プロポーザル対象者に対する「講評」として、最優秀提案者、次点者、非選定者(4社)に係る評価コメントをいたします。</p> <p>全体を通してご意見等ございましたら総評、講評等に入れさせていただきますのでご意見等お願いします。</p> <p>(意見交換20分程度)</p>

<p>委員長</p>	<p>ありがとうございます。</p> <p>いただきましたご意見を参考に、再整理させていただきますが、そういった方法でご異議等ありませんか。</p> <p>※異議無し、委員長一任</p>
<p>委員長</p>	<p>ご異議無ければ、事務局と協議のうえ、本プロポーザル審査委員会としての最終提案、講評を作成させていただきます。</p> <p>それでは、事項3、その他として、委員の皆様から何かございませんでしょうか。特にないようでしたら事務局からはありませんか。</p> <p>(特に無し)</p>
<p>事務局</p>	<p>ありがとうございます。3回にわたり皆様にご協力いただきましたことお礼申し上げます。</p> <p>今後、教育委員会、市長等報告を経て、内部決裁後、結果の公表、及びヒアリング参加者への通知等を行いますが、現段階では、10月19日を目指して進めてまいりたいと思います。</p> <p>その後、契約手続きが、完了しましたら、委託業者については本格的な作業に入っていただくわけですが、これからがいよいよ設計（また建設）実現に向け皆様のご協力を多大にお願いしなければなりませんので、今後ともどうぞよろしくお願い申し上げます。</p> <p>最後に今後とも、改築推進委員会へ参加させていただきますので、ご意見等賜りますようよろしくお願いいたします。</p> <p>ありがとうございました。</p>
<p>委員長</p>	<p>ありがとうございました。</p> <p>それでは、これをもちまして、第3回松阪市立鎌田中学校校舎改築事業基本設計等委託業務プロポーザル審査委員会を終了いたします。</p>
<p>(事務局)</p>	<p>本日は、長時間にわたり、審査をいただきましたこと心より感謝申し上げます。</p>

すみませんが、配布いたしました「技術提案書」等提案資料や「評価項目一覧表」等審査資料について、回収させていただきますので、そのまま席の方によろしくお願いします。道中、お気をつけて お帰りくださいますよう お願いいたします。ありがとうございました。

※議事進行に伴い使用した「技術提案書」等提案資料や「評価項目一覧表」等審査資料について、審査委員会終了後に回収。

以 上