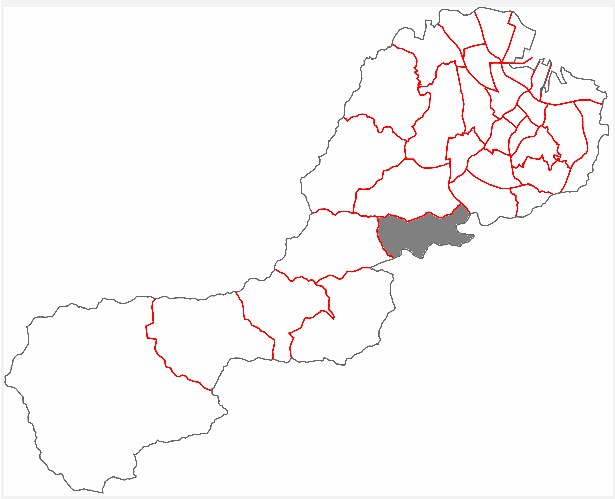


# 19 櫛田川中流南地域

## 1 地域の現況と課題

### 1. 地域の概要

地域の現況					位置図				
<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地域全域が都市計画区域外であり、土地利用の大半は山林・原野に占められている。</li> <li>・ 集落地は国道 166 号、(県)小片野駅部田線沿道等に集積している。</li> <li>・ 本市の中心市街地、飯南・飯高の中山間地域、多気町など各方面への国道・県道が交差する交通結節点である。</li> <li>・ 小片野地区は、国道 166 号沿道を中心に比較的まとまった集落地が形成され、商業・業務系施設の集積も見られる。</li> <li>・ 香肌峡県立自然公園に指定され、良好な自然環境の保全が望まれている地域である。</li> </ul>									
基礎データ					土地利用現況				
		都市計画区域		都市計画					
		市街化区域	調整区域	区域外	合計				
地域面積 (ha)		—	—	1,956.0	1,956.0				
人口	H.12	—	—	2,802	2,802				
	H.17	—	—	2,747	2,747				
	H.17/H.7	—	—	0,980	0,980				
世帯数	H.12	—	—	808	808				
	H.17	—	—	932	932				
	H.17/H.7	—	—	1,153	1,153				
人口密度 (人/h)		—	—	1.4	1.4				
						種別	面積 (ha)	構成比 (%)	備考
						宅地	111.5	5.7	
						非宅地	農地	89.5	4.6
							山林・原野	645.0	33.0
							その他	1,110.0	56.7
						小計	1,844.5	94.3	
						合計	1,956.0	100.0	
地区別会議における主な意見									
<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 民有林の保全にはボランティア等による支援も必要。</li> <li>・ 老朽化した橋梁がボトルネックとなっており架け替えが必要。</li> <li>・ 公共施設への進入路も含めて、集落地では、軽トラックの行き違いや緊急車両の通行ができる骨格的な生活道路の拡幅整備が必要。</li> <li>・ 国道 166 号など通学路を中心とした幹線道路の歩道の整備。</li> <li>・ 比較的広い河川敷や道路整備に伴う残地の小公園化。</li> <li>・ 櫛田川の水質保全のための生活排水処理施設の整備。</li> <li>・ 堤防状の国道盛土下部への排水路の確保による浸水の抑制が必要。</li> <li>・ 災害発生抑制のための森林の管理、林業の活性化が必要。</li> <li>・ 森林の保全、急傾斜地の防災と地区センター等公共施設の安全な配置への見直し。</li> </ul>									

## 2. 地域の課題

### (1) 土地利用の課題

- ✓ 地域のほとんどが香肌峡県立自然公園に指定されているなど、豊かな自然環境に恵まれた地域であり、現形態の維持・保全を図る必要がある。
- ✓ 地域の拠点的な土地利用展開が進んでいる小片野周辺地区については、今後の動向に応じては、適切な土地利用誘導を図る必要がある。
- ✓ 茅原町、小片野町などの一団の農地は、優良農地として保全する必要がある。
- ✓ ボランティアによる森林管理などを検討していく必要がある。

### (2) 交通体系の課題

- ✓ 地域内交通アクセスの利便性の向上ならびに飯南管内・飯高管内等との連携を強化するため、都市幹線道路として機能している国道 166 号及び（県）小片野駅部田線の機能更新を図る必要がある。
- ✓ 県道等の幹線道路の幅員狭隘区間の改良が求められている。
- ✓ 国道 166 号や中学校周辺の通学路への歩道の整備促進が求められている。
- ✓ 緊急車両の進入や避難路の確保を図るうえで、相互通行が可能な骨格的な生活道路の整備が必要である。

### (3) 公園・緑地及び自然的環境の課題

- ✓ 水と緑にオープンスペースを創出している櫛田川の河川空間は、自然とのふれあいの場としての保全・活用を図る必要がある。
- ✓ 森林の持つ多面的機能を充分発揮させるため、森林資源の保護・保全を図る必要がある。
- ✓ 国道 166 号の沿道緑化や残地部分の広場整備が求められている。

### (4) 河川・海岸、下水道の課題

- ✓ 広瀬町、茅原町、小片野町等の農山村集落地は、農業用排水路の水質確保、櫛田川の水質の保全の観点から、農業集落排水の整備に努める必要がある。
- ✓ 櫛田川に流下する小中河川の維持補修や、国道 166 号の横断部分の流下方策について検討を進める必要がある。

### (5) 集落地整備の課題

- ✓ 農村集落地では、農村集落環境のより一層の改善を図る必要がある。

(6) 安全・安心のまちづくりの課題

- ✓ 避難場所である市民センター等への避難道路の整備を図る必要がある。
- ✓ 土砂災害の未然の防止に向け、治山施設の設置や防災機能の高い森林整備を促進する必要がある。

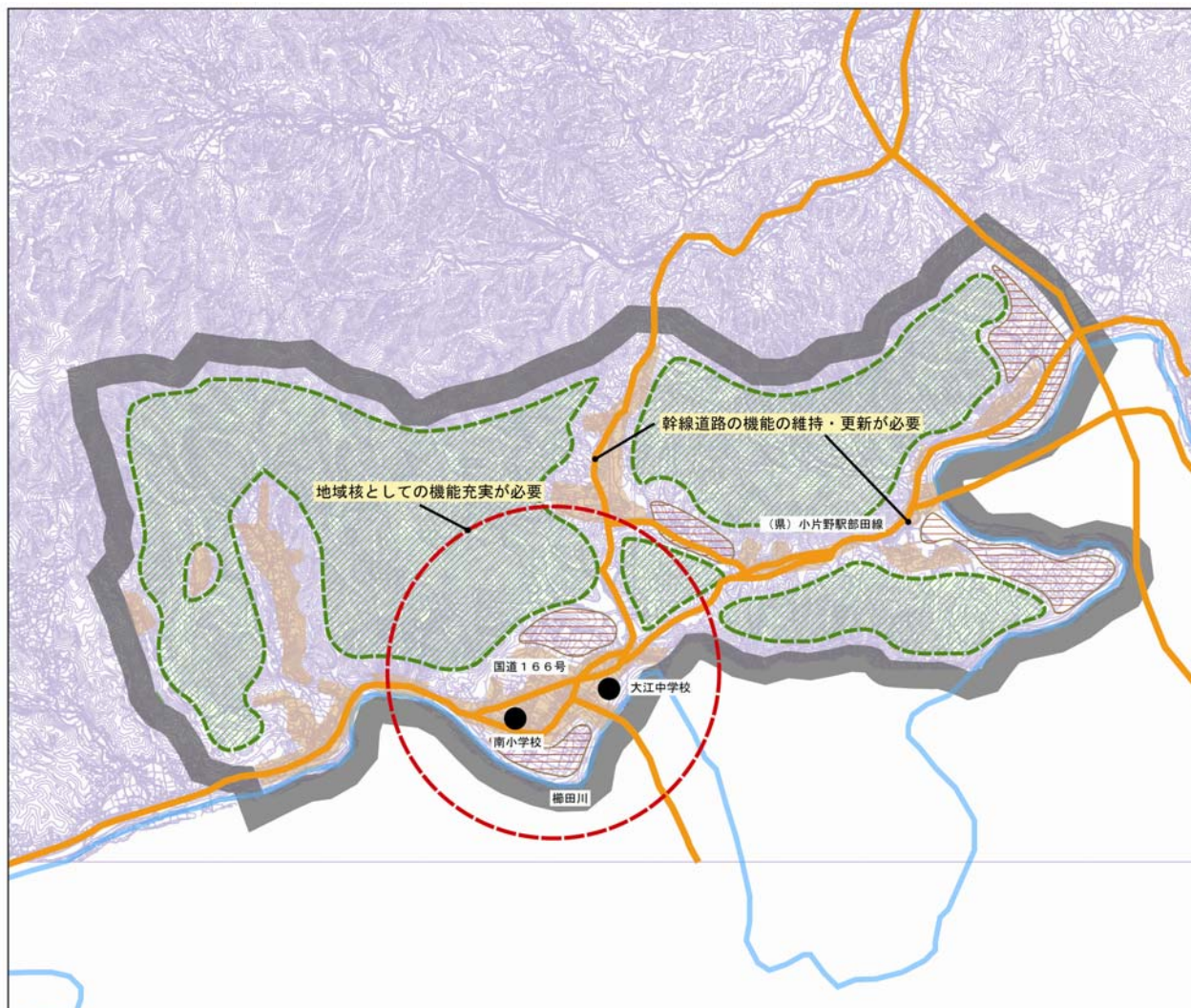
(7) 景観形成の課題








- ✓ 櫛田川や棚田、ため池をはじめとする地域の優れた景観の保全が必要である。

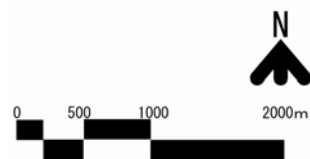
(8) 福祉のまちづくりの課題

- ✓ 学校周辺の幹線道路など通学路の歩道整備が求められている。
- ✓ 日常最寄品を扱う小売店舗など、日常生活に関わりの深いサービス施設の撤退が懸念されている。

● 櫛田川中流南地域 地域別整備課題図



-  集落地としての生活環境を高める必要性が高い地区
-  優良農地として整備・保全する必要性が高い地区
-  森林として保全する必要性が高い地区
-  主な道路
-  主な公園・レクリエーション施設
-  主な河川・水面
-  地区区分界



## 2 地域別構想

### 1. まちづくりの目標と主要な柱

本市の中心市街地や中山間地域、また、多気町などの各地域を連絡する道路が結節する本市の地域核として、集落環境の保全を図りながら、商業・業務機能の充実を図り、周辺地域の生活利便性の向上に資するまちづくりを展開する。

また、幹線道路の機能更新や生活道路の整備促進を図り、円滑な移動に向けた交通体系の形成を目指す。

#### ○まちづくりの主要な柱

地域核としての機能充実
集落環境の保全
幹線道路の機能更新

### 2. まちづくりの基本方針

#### (1) 土地利用の方針

- 六呂木町、小片野町、大石町、茅原町、広瀬町などに引き続き「集落環境保全地区」を配置し、集落環境の維持増進に努める。
  - ✓ 集落環境の保全に配慮しながら、国道166号の沿道利用の促進を図る。
- 地域の拠点的な土地利用展開が進む小片野町は、今後の動向に応じて適切な誘導方策の導入検討に努める。
- 茅原町、小片野町などの一団の農地は「農地等保全地区」を配置し、優良農地として保全する。
- 香肌峡県立自然公園に指定された豊かな自然環境には「森林保全地区」を配置し、維持・保全と適切な利用に努める。

#### (2) 都市施設及び地区施設等の方針

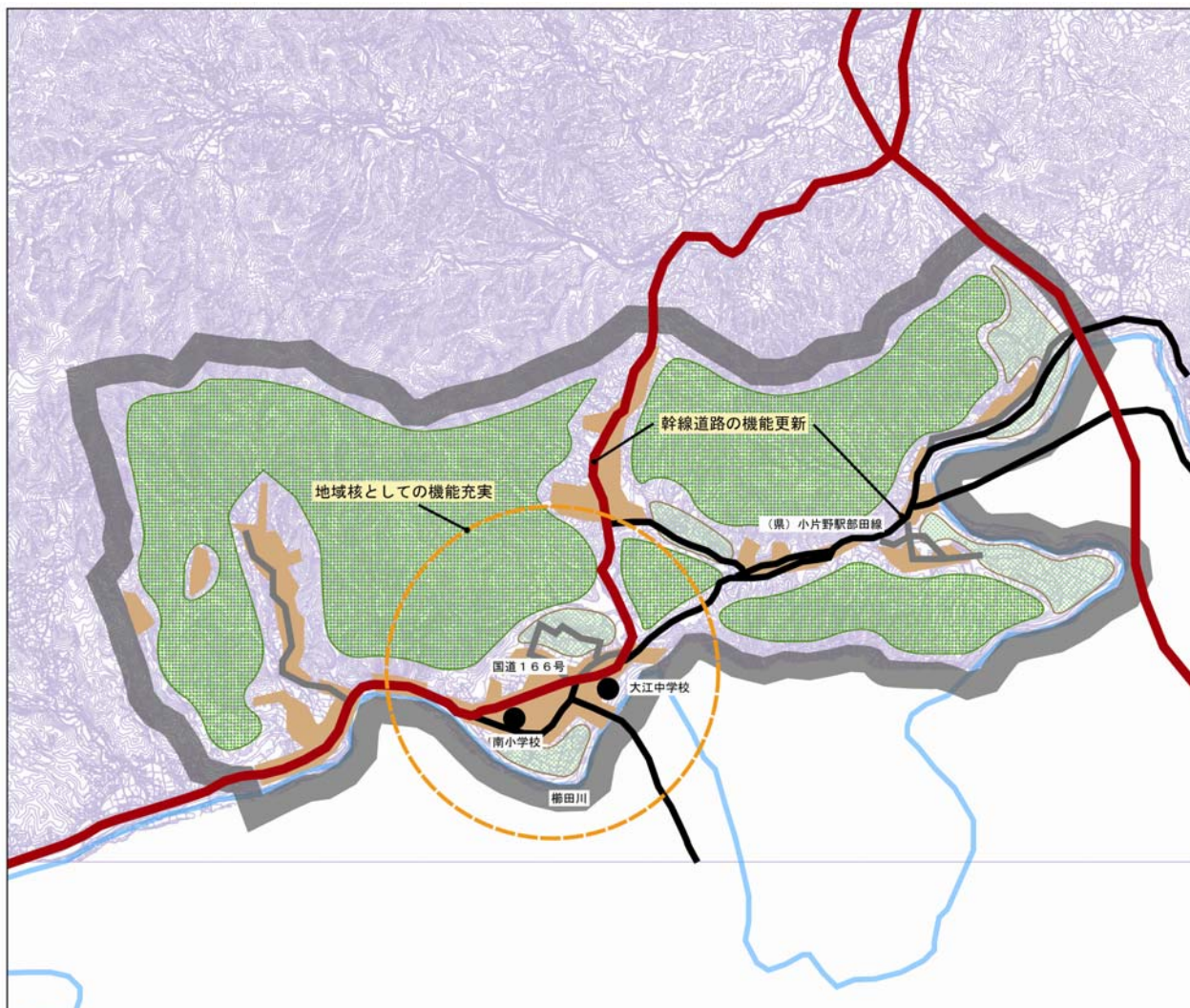
- ✓ 地域内の交通利便性の向上、飯南・飯高管内、周辺地域との連携強化のため、幹線道路である国道166号及び(県)小片野駅部田線の機能更新を図る。
- ✓ 通学路への歩道の整備促進に努める。
- ✓ 緊急車両の進入及び避難路の確保に向けて骨格的な生活道路の整備に努める。
- ✓ 豊かな自然環境に恵まれた櫛田川の河川空間は、身近な緑地として保全・整備を促進する。

- ✓ 森林の持つ多面的機能を充分発揮させるため、森林資源の保全に努める。
- ✓ 国道 166 号沿道の緑化の促進を図るとともに、残地部分への広場整備の検討を図る。
- ✓ 農業用排水路の水質確保、櫛田川の水質の保全の観点から、農業集落排水の整備の検討を図る。
- ✓ 櫛田川に流下する小中河川の維持補修や、国道 166 号の横断部分の流下方策について検討を進める。
- ✓ 土砂災害の防止に向けた治山施設の設置など、治山事業を促進する。
- ✓ 浸水被害の抑制に向けた森林の整備・保全に努める。
- ✓ 避難場所である市民センター等への避難路の改善、安全性の向上等について検討を進める。

### (3) 地域環境等の保全に関する方針

- ✓ 櫛田川や棚田、ため池をはじめとする地域の優れた景観の保全を図る。
- ✓ 日常生活サービス機能の確保方策の検討に努める。

● 櫛田川中流南地域 整備構想図



記号	凡 例	記号	土 地 利 用
	広域幹線道路		低層住宅地
	幹線道路		中低層住宅地
	補助幹線道路		一般住宅地
	主な生活道路		住商複合地
	鉄道・駅		近隣商業地
	主な公園・レクリエーション地区		商業地
	主要公共施設等		商工複合地
	主な河川・水面		住工複合地
	市街化区域界		工業地
	地区区分界		集落環境保全地区
			農地等保全地区
			森林保全地区

