

開発行為予備協議申出書

年 月 日

（宛先）松阪市長

申出者	住所又は所在地 氏名又は名称及 び代表者氏名 電話
連絡先	住所又は所在地 氏名又は名称 担当者名 電話

下記の開発行為を行いたいので、松阪市開発行為に関する指導要綱第5条第1項の規定により協議します。

記

- 1 開発行為の概要
 - （1）開発区域の所在地
 - （2）開発区域の面積
 - （3）予定建築物等の用途

2 添付図書

番号	図書の名称	縮尺	備考
1	開発行為の概要を記載した書面		事業者の住所氏名、開発行為の目的、開発行為の所在地、区域区分及び地域地区、開発区域の面積、開発行為の予定工期、設計者の住所氏名、工事施行者の住所氏名、開発区域の土地の現況、土地利用計画、排水計画（汚水排水、雨水排水）、給水計画、道路計画、公園又は緑地等の計画が分かるもの
2	開発区域区域図	1/2,500以上	
3	設計説明書		松阪市都市計画法施行細則（令和元年松阪市規則第29号）第2条第3項の規定によるもの
4	地籍図(公図)の写し		法務局備え付けのもの（登記官の認証印のあるもの）
5	地籍図(公図)集合図		開発区域を赤枠で囲み民有地以外は色別したもの(赤、青道等)
6	地番表		所有者、権利者、公簿面積、地目を示したもの
7	現況写真		開発区域全体が分かるもの
8	現況図	1/2,500以上	
9	土地利用計画図	1/1,000以上	
10	造成計画平面図	1/1,000以上	
11	排水施設計画平面図	1/1,000以上	
12	給水施設計画平面図	1/1,000以上	