

議案第 151 号

財産の処分について

次のとおり財産を処分しようとする。

令和 7 年 12 月 9 日 提出

松阪市長 竹上 真人

1 土地の所在及び面積

松阪市飯高町森字田づ原 2296 番 1 ほか 6 筆 10,312.25 平方メートル

2 建物の所在、種類及び面積

松阪市飯高町森字田づ原 2296 番地 1

ホテル ほか 4 棟 4,453.63 平方メートル

3 目的 貸借人からの購入申し出による売却

4 契約の方法 隨意契約

5 契約の金額 45,710,900 円

6 契約の相手方 東京都豊島区南大塚二丁目 45 番 8 号

株式会社セラヴィリゾート泉郷

代表取締役 山本 俊祐

議案第151号資料（その1）

1. 売却する土地

所在	登記地目	売却面積 (m ²)
松阪市飯高町森字田づ原 2296 番 1	雑種地	6,135.19
松阪市飯高町森字田づ原 2296 番 5	雑種地	121.11
松阪市飯高町森字田づ原 2309 番 4	雑種地	30.06
松阪市飯高町森字上山 2322 番 1	雑種地	1,607.65
松阪市飯高町森字上山 2324 番 1	雑種地	1,554.59
松阪市飯高町森字小谷口 2329 番 1	雑種地	658.47
松阪市飯高町森字くまたいら 2333 番 2	雑種地	205.18
合計		10,312.25

2. 売却する建物

建物名称	種類	売却面積 (m ²)
旧ホテルスマール	ホテル	3,232.30
旧ホテルスマール	店舗・浴場	1,182.97
旧ホテルスマール	休憩室	19.04
旧ホテルスマール	機械室	9.60
旧ホテルスマール	物置	9.72
合計		4,453.63

議案第151号資料（その2）



縮尺 1 : 2000