


施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	s02374	住所(所在地)	松阪市嬉野町1434番地		
		施設名称	嬉野振興局舎(嬉野地域振興局(嬉野)庁舎)				
		根拠条例	松阪市支所及び出張所設置条例	設置年度	平成15年度		
		担当部署	企画振興部 嬉野地域振興局地域振興課	財産区分	11 公用財産		
		設置目的	平成16年度に建設された嬉野保健センターを一部増改築を行い、平成26年度より行政事務を行う嬉野地域振興局舎として業務を行っている。				

② 建物の概要	設置形態	複合		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	150台		
	土地	敷地面積	1,575.47㎡	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	嬉野地域振興局(嬉野)庁舎			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上1階・地下0階			
		用途	事務所		建築年月日	平成16年 3月26日	建物取得費	不明		
		延床面積	403.76 ㎡		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	有				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-			振興局が入る嬉野保健センターの会議室等を振興局周辺住民の避難所として指定				
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	<input type="radio"/>		入口スロープ等	<input type="radio"/>		自動ドア	<input type="radio"/>	
手すり		<input type="radio"/>		点字ブロック	<input type="radio"/>		エレベーター	<input type="radio"/>		
(歴大3・規0計模0画改修等の履以上)	実施年度	平成25年度		対象建物	事務所・倉庫		改修内容	事務所の改築及び倉庫の増築		
	費用(税込)	26,600,000 円								
	リスク・高機能化対応度	特になし								
	管理・運営上の問題点	特になし								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし								

③ 管理の概要	利用時間	AM8:30~PM5:15	休館日	土・日・祝祭日		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	行政手続き・行政事務				
	正規職員	1.00 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	243	244	244
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【嬉野振興局舎(嬉野地域振興局(嬉野)庁舎)】

		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	24,763,096	23,102,930	24,623,744
	光熱水費	2,360,150	2,004,100	2,119,428
	保守点検委託料	3,451,654	3,423,015	3,743,066
	賃借料	6,496,947	6,926,743	7,788,988
	修繕費	2,995,304	2,113,735	1,904,313
	その他の経費	9,459,041	8,635,337	9,067,949
	人件費	7,227,000	7,123,000	7,240,000
	職員等	7,227,000	7,123,000	7,240,000
	非常勤職員	0	0	0
	①小計	31,990,096	30,225,930	31,863,744
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	31,990,096	30,225,930	31,863,744	
市民一人あたりのコスト	190.42 円	179.92 円	193.11 円	

特記事項	特になし
------	------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01582	住所(所在地)	松阪市曾原町872番地	
		施設名称	三雲振興局舎(三雲振興局 庁舎)			
		根拠条例		設置年度	昭和60年度	
		担当部署	企画振興部 三雲地域振興局地域振興課	財産区分	11 公用財産	
		設置目的	昭和60年度に三雲村役場庁舎として、行政事務を行うために新庁舎を建て替えた。			

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	準住居地域		駐車場(収容台数)	32台		
	土地	敷地面積	4621.81 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	三雲振興局 庁舎			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上3階・地下0階			
		用途	事務所		建築年月日	昭和61年 3月31日	建物取得費	427,345,000 円		
		延床面積	2056.95 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	○		入口スロープ等	○		自動ドア	○	
手すり		○		点字ブロック	△		エレベーター	×		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
	平成26年度	庁舎		空調設備改修(水冷式チラーユニット1台)工事			11,148,000 円			
	平成26年度	庁舎		屋上手摺設置工事			3,865,320 円			
	平成32年度	庁舎		受水槽取替工事			14,410,000 円			
	平成37年度	庁舎		地下タンクライニング工事			1,430,000 円			
	平成39年度	庁舎		高架水槽取替工事			5,643,000 円			
リスク・高機能化対応度										
管理・運営上の問題点		築31年経過し施設及び設備の老朽化が進んでいることから、今後多額の改修費が必要となる。								
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										

③ 管理の概要	利用時間	AM8:30~PM5:15	休館日	土日祝日、年末年始		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日			
	管理者・運営者名			業務内容	松阪市行政組織及び権限規則別表第2に定める業務				
	正規職員	1.00 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.20 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	242	243	244
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【三雲振興局舎(三雲振興局 庁舎)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	14,587,338	15,301,772	13,875,441
	光熱水費	5,144,758	4,642,420	4,554,936
	保守点検委託料	1,421,496	1,499,688	1,524,902
	賃借料	1,513,639	2,205,329	1,753,427
	修繕費	1,246,979	2,152,480	1,541,353
	その他の経費	5,260,466	4,801,855	4,500,823
	人件費	12,031,000	7,609,800	7,747,000
	職員等	10,840,500	7,123,000	7,240,000
	非常勤職員	1,190,500	486,800	507,000
	①小計	26,618,338	22,911,572	21,622,441
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入	255,060	253,560	618,960
③年間収入合計	255,060	253,560	618,960	
④合計(①+②)-③	26,363,278	22,658,012	21,003,481	
市民一人あたりのコスト	156.92 円	134.87 円	127.29 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01636	住所(所在地)	松阪市飯南町粥見3950番地		
		施設名称	飯南振興局舎(飯南地域振興局(庁舎))				
		根拠条例	松阪市支所及び出張所設置条例	設置年度	昭和29年度		
		担当部署	企画振興部 飯南地域振興局地域振興課	財産区分	11 公用財産		
		設置目的	行政、住民サービスを提供する拠点、地域振興の拠点として設置				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	68 台		
	土地	敷地面積	3981.40 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	飯南地域振興局(庁舎)			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階			
		用途	事務所		建築年月日	昭和29年 5月31日	建物取得費	不明		
		延床面積	627.13 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	実施済【平成15年9月】		耐震補強(実施年月)	実施済【平成16年11月】				
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	○		入口スロープ等	○		自動ドア	○	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	×		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上の)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
	平成22年度	飯南地域振興局		多目的トイレ増築			4,133,850円			
リスク・高機能化対応度	平成16年度耐震化対応 浄化槽、電気設備、自動ドアの定期点検を実施									
管理・運営上の問題点	築後61年が経過し老朽化が著しいことから、今後多額の修繕費が必要となり突発的な修繕も増えてくることが予想される。									
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										

③ 管理の概要	利用時間	AM8:30~PM5:15	休館日	土日祝日、年末年始	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	松阪市行政組織及び権限規則別表第2に定める業務				
	正規職員	1.00 人	労務員	1.00 人	再任用職員	人	非常勤職員	0.50 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	243	238	244
	年間利用者数	人	—	—	—
	年間利用件数	件	—	—	—
	利用可能件数	件	—	—	—
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	—	—	—

【飯南振興局舎(飯南地域振興局(庁舎))】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	9,430,029	10,199,577	10,485,607
	光熱水費	2,980,191	2,749,262	2,680,547
	保守点検委託料	1,017,164	1,148,948	1,037,124
	賃借料	1,359,243	2,000,565	2,154,973
	修繕費	1,315,774	1,523,360	2,003,283
	その他の経費	2,757,657	2,777,442	2,609,680
	人件費	10,798,500	14,976,000	15,290,500
	職員等	7,227,000	13,759,000	14,023,000
	非常勤職員	3,571,500	1,217,000	1,267,500
	①小計	20,228,529	25,175,577	25,776,107
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入	828,065	629,423	595,810
③年間収入合計	828,065	629,423	595,810	
④合計(①+②)-③	19,400,464	24,546,154	25,180,297	
市民一人あたりのコスト	115.48 円	146.11 円	152.61 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01827	住所(所在地)	松阪市飯高町宮前180番地		
		施設名称	飯高地域振興局舎				
		根拠条例	松阪市所及び出張所設置条例		設置年度	昭和52年度	
		担当部署	企画振興部 飯高地域振興課		財産区分	11 公共財産	
		設置目的	昭和31年8月、宮前村・川俣村・森村・波瀬村が合併し飯高町が誕生した。宮前村役場庁舎を改修し飯高町役場庁舎としたが老朽化が進み、昭和52年整備が進む国道166号バイパス沿いに土地を購入し、現庁舎を建設した。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	65台		
	土地	敷地面積	12519.50 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	飯高地域振興局舎			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上3階・地下0階			
		用途	事務所		建築年月日	昭和52年10月15日	建物取得費	642,400,000 円		
		延床面積	2336.58 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	平成16年度			耐震補強(実施年月)	平成27年度			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	<input type="radio"/>		入口スロープ等	<input type="radio"/>		自動ドア	<input type="radio"/>	
		手すり	<input type="radio"/>		点字ブロック	<input type="radio"/>		エレベーター	<input type="radio"/>	
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上の)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	8:30~17:15		休館日	市の定められた日		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名				業務内容				
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	1.00 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	242	243	244
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【飯高地域振興局舎】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	21,978,586	19,858,773	21,184,366
	光熱水費	4,429,976	4,007,043	4,150,295
	保守点検委託料	2,926,195	3,071,131	3,761,899
	賃借料	5,262,544	4,891,738	5,440,178
	修繕費	1,921,678	1,727,600	1,003,999
	その他の経費	7,438,193	6,161,261	6,827,995
	人件費	9,398,959	10,255,220	10,613,414
	職員等			
	非常勤職員	9,398,959	10,255,220	10,613,414
	①小計	31,377,545	30,113,993	31,797,780
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	31,377,545	30,113,993	31,797,780	
市民一人あたりのコスト	186.77 円	179.25 円	192.71 円	

特記事項	支所業務及び地域振興の拠点としての業務を継続していく。
------	-----------------------------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	s01490	住所(所在地)	松阪市嬉野町1443番地5		
		施設名称	嬉野振興局舎(嬉野地域振興局(嬉野)議会棟)				
		根拠条例	松阪市支所及び出張所設置条例	設置年度	昭和49年度		
		担当部署	企画振興部 嬉野地域振興局地域振興課	財産区分	11 公用財産		
		設置目的	嬉野町議会事務局及び議場として昭和49年に整備し、市町合併の平成16年12月まで使用していた。その跡地利用として嬉野史編さん業務のあため、嬉野史編さん室として、平成23年3月まで使用していた。現在は、嬉野史編さんに係る書物の書庫として使用している。建物の一階部分は、松阪北部商工会の所有で、嬉野地域振興局舎移転に伴い商工会と協議を行ったところ、嬉野支所として継続して利用予定であるため、建物2階部分を取り壊すことが出来ない状況である。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	115台		
	土地	敷地面積	11,306.71㎡の内一部	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	嬉野地域振興局(嬉野)議会棟			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階			
		用途	事務所		建築年月日	昭和49年11月21日	建物取得費	69,570,000 円		
		延床面積	234.16 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度	特になし								
	管理・運営上の問題点	特になし								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし								
利用時間	AM8:30~PM5:15		休館日	土・日・祝祭日		運営形態	直営			
委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日				
管理者・運営者名	松阪市		業務内容	書庫・倉庫として利用						
正規職員	0.00 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計	0.00 人	

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【嬉野振興局舎(嬉野地域振興局(嬉野)議会棟)】

		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	32,000	37,000	36,000
	光熱水費	32,000	37,000	36,000
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費	0	0	0
	人件費	0	0	0
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	0	0	0
	①小計	32,000	37,000	36,000
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	32,000	37,000	36,000	
市民一人あたりのコスト	0.19 円	0.22 円	0.22 円	

特記事項	特になし
------	------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	s01487	住所(所在地)	松阪市嬉野町1443番地5		
		施設名称	嬉野振興局舎(嬉野地域振興局(嬉野)旧土地改良区事務所)				
		根拠条例	松阪市支所及び出張所設置条例	設置年度	昭和55年度		
		担当部署	企画振興部 嬉野地域振興局地域振興課	財産区分	11 公用財産		
		設置目的	昭和55年度に事務所兼倉庫として整備し、2階部分を嬉野東部・嬉野西部土地改良区に貸付を行い、1階部分は町役場倉庫として利用していた。現在は、2階部分は両改良区は事業を終了し解散したため、市の災害用備蓄倉庫及び須賀井土地改良区へ事務所として貸付を行っている。1階部分は振興局の倉庫として利用している。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	115台	
	土地	敷地面積	11,306.71㎡の内一部	所有者	市		借地期間・借地料	1年更新	免除
	主たる建物	建物名称	嬉野地域振興局(嬉野)旧土地改良区事務所		構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階			
		用途	事務所		建築年月日	昭和56年 3月30日	建物取得費	25,540,000 円	
		延床面積	129.60 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準
		耐震診断(実施年月)	未実施		耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-						
		洪水浸水想定区域内にある	-						
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-
手すり		-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
(歴大3・規模0計模0画改修等の履以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度	特になし							
	管理・運営上の問題点	特になし							
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし							

③ 管理の概要	利用時間	-		休館日	-		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	1階は倉庫として利用、2階は土地改良区へ貸し付けている。				
	正規職員	0.00 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	-	-	-
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【雄野振興局舎(雄野地域振興局(雄野)旧土地改良区事務所)】

		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費	0	0	0
	人件費	0	0	0
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	0	0	0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

特記事項	特になし
------	------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	s01442	住所(所在地)	松阪市嬉野宮野町43番地		
		施設名称	中郷出張所(中郷公民館(旧中郷小学校(嬉野)))				
		根拠条例	松阪市支所及び出張所設置条例	設置年度	昭和54年度		
		担当部署	企画振興部 嬉野地域振興局地域振興課	財産区分	11 公用財産		
		設置目的	平成20年度に中郷公民館内に中郷出張所を移転し業務を行っている。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	20台		
	土地	敷地面積	31.50㎡	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	中郷公民館(旧中郷小学校(嬉野))			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階			
		用途	校舎		建築年月日	昭和55年 3月 1日	建物取得費	387,430,000 円		
		延床面積	31.50 ㎡		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	○		自動ドア	○	
		手すり	○		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度	特になし								
	管理・運営上の問題点	特になし								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし								

③ 管理の概要	利用時間	AM8:30~PM5:00	休館日	土・日・祝祭日		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	行政手続き				
	正規職員	0.00 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	243	244	244
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【中郷出張所(中郷公民館(旧中郷小学校(嬉野)))】

		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	82,420	80,867	80,327
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費	82,420	80,867	80,327
	人件費	0	0	0
	職員等		0	0
	非常勤職員		0	0
	①小計	82,420	80,867	80,327
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	82,420	80,867	80,327	
市民一人あたりのコスト	0.49 円	0.48 円	0.49 円	

特記事項	特になし
------	------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	s01459	住所(所在地)	松阪市嬉野小原町587番地		
		施設名称	宇気郷出張所(宇気郷公民館(旧宇気郷小学校(嬉野)))				
		根拠条例	松阪市支所及び出張所設置条例	設置年度	昭和58年度		
		担当部署	企画振興部 嬉野地域振興局地域振興課	財産区分	11 公用財産		
		設置目的	平成20年度に宇気郷公民館内に宇気郷出張所を移転し業務を行っている。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	5台		
	土地	敷地面積	17.43㎡	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	宇気郷公民館(旧宇気郷小学校(嬉野))			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上3階・地下0階			
		用途	校舎		建築年月日	昭和59年 1月14日	建物取得費	195,220,000 円		
		延床面積	17.43 ㎡		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	○		自動ドア	-	
手すり		○		点字ブロック	-		エレベーター	-		
(歴大3・規0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度	特になし								
	管理・運営上の問題点	特になし								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし								

③ 管理の概要	利用時間	AM8:30~PM5:00	休館日	土・日・祝祭日		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	行政手続き				
	正規職員	0.00 人	労務員	0.00 人	再任用職員	0.00 人	非常勤職員	0.00 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	243	244	244
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【宇気郷出張所(宇気郷公民館(旧宇気郷小学校(嬉野)))】

		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	81,115	94,695	93,290
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費	81,115	94,695	93,290
	人件費	0	0	0
	職員等			
	非常勤職員			
	①小計	81,115	94,695	93,290
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	81,115	94,695	93,290	
市民一人あたりのコスト	0.48 円	0.56 円	0.57 円	

特記事項	特になし
------	------

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01733	住所(所在地)	松阪市飯南町横野848番地		
		施設名称	柿野出張所(飯南産業文化センター)				
		根拠条例	松阪市支所及び出張所設置条例	設置年度	平成5年度		
		担当部署	企画振興部 飯南地域振興局地域振興課	財産区分	12 公共用財産		
		設置目的	行政、住民サービスを提供する拠点として設置				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	兼用 116台		
	土地	敷地面積	8227.60 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	飯南産業文化センター			構造・階数	鉄骨鉄筋コンクリート・地上3階・地下0階			
		用途	市民ホール		建築年月日	平成 5年 9月29日		建物取得費	不明	
		延床面積	24.50 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)				耐震補強(実施年月)				
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	○		入口スロープ等	○		自動ドア	○	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	×		
(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	AM8:30~PM5:15		休館日	土日祝日、年末年始		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	松阪市行政組織及び権限規則別表第2に定める業務				
	正規職員	1.00 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	1.00 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	243	238	244
	年間利用者数	人	—	—	—
	年間利用件数	件	3,054	2,846	4,078
	利用可能件数	件	—	—	—
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	—	—	—

【柿野出張所(飯南産業文化センター)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	302,374	304,801	310,511
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	0	0	0
	賃借料	73,872	73,872	73,872
	修繕費	0	0	0
	その他の経費	228,502	230,929	236,639
	人件費	9,775,000	9,775,000	9,775,000
	職員等	7,240,000	7,240,000	7,240,000
	非常勤職員	2,535,000	2,535,000	2,535,000
	①小計	10,077,374	10,079,801	10,085,511
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	10,077,374	10,079,801	10,085,511	
市民一人あたりのコスト	59.98 円	60.00 円	61.12 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01838	住所(所在地)	松阪市飯高町森1255番地		
		施設名称	森出張所(就業改善センター)				
		根拠条例	松阪市所及び出張所設置条例		設置年度	昭和54年度	
		担当部署	企画振興部 飯高地域振興課		財産区分	11 公共財産	
		設置目的	昭和31年8月、宮前村・川俣村・森村・波瀬村が合併し飯高町が誕生した。森村役場庁舎を飯高町役場森支所庁舎としたが老朽化が進み、昭和54年現出張所を建設した。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	兼用10台		
	土地	敷地面積	486.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	森出張所(就業改善センター)			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階			
		用途	事務所		建築年月日	昭和55年3月31日	建物取得費	70,880,000 円		
		延床面積	358.08 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	平成21年度			耐震補強(実施年月)	未実施			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
		手すり	×		点字ブロック	×		エレベーター	×	
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上の)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	建築後40年が経過し、建物及び設備機器の老朽化が進み、大規模改修が必要。平成21年12月耐震診断を受け、事務所の耐震工事が必要と判定。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	8:30~17:15		休館日	市の休日に定められた日		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名				業務内容				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	0.10 人	非常勤職員	0.10 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	242	243	244
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【森出張所(就業改善センター)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	1,053,484	952,297	3,049,617
	光熱水費	477,150	447,350	485,613
	保守点検委託料	120,312	0	141,588
	賃借料	14,545	40,252	45,389
	修繕費	41,040	56,160	0
	その他の経費	400,437	408,535	2,377,027
	人件費	1,713,150	2,101,514	585,900
	職員等			332,400
	非常勤職員	1,713,150	2,101,514	253,500
	①小計	2,766,634	3,053,811	3,635,517
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	2,766,634	3,053,811	3,635,517	
市民一人あたりのコスト	16.47 円	18.18 円	22.03 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01840	住所(所在地)	松阪市飯高町粟野150番地3		
		施設名称	川俣出張所				
		根拠条例	松阪市所及び出張所設置条例		設置年度	昭和55年度	
		担当部署	企画振興部 飯高地域振興課		財産区分	11 公共財産	
		設置目的	昭和31年8月、宮前村・川俣村・森村・波瀬村が合併し飯高町が誕生した。川俣村役場庁舎を飯高町役場川俣支所庁舎としたが老朽化が進み、昭和55年整備が進む国道166号沿いに土地を購入し、現出張所を建設した。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	6台		
	土地	敷地面積	1118.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	川俣出張所			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階			
		用途	事務所		建築年月日	昭和56年3月9日	建物取得費	63,550,000 円		
		延床面積	321.52 m ²		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	平成21年度			耐震補強(実施年月)	未実施			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
手すり		×		点字ブロック	×		エレベーター	×		
(歴大3・規0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	建築後39年が経過し、建物及び設備機器の老朽化が進み、大規模改修が必要。平成21年12月耐震診断を受け、事務所の耐震工事が必要と判定。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	8:30~17:15		休館日	市の定められた日		運営形態	直営						
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日							
	管理者・運営者名				業務内容									
	正規職員	0.10	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員	0.10	人	合計	0.20


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	242	243	244
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【川俣出張所】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤ 管理・ 運営の 経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	928,582	1,251,845	1,008,058
	光熱水費	414,533	381,462	398,589
	保守点検委託料	112,903	116,143	134,611
	賃借料	14,545	40,252	45,389
	修繕費	9,720	371,628	95,427
	その他の経費	376,881	342,360	334,042
	人件費	2,011,927	2,101,514	2,154,271
	職員等		0	0
	非常勤職員	2,011,927	2,101,514	2,154,271
	①小計	2,940,509	3,353,359	3,162,329
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財 源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	2,940,509	3,353,359	3,162,329	
市民一人あたりのコスト	17.50 円	19.96 円	19.17 円	

特記 事項	
----------	--

施設カルテ

【平成29年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S01821	住所(所在地)	松阪市飯高町波瀬148番地		
		施設名称	波瀬出張所(飯高林業総合センター)				
		根拠条例	松阪市所及び出張所設置条例	設置年度	昭和59年度		
		担当部署	企画振興部 飯高地域振興課	財産区分	11 公共財産		
		設置目的	昭和31年8月、宮前村・川俣村・森村・波瀬村が合併し飯高町が誕生した。波瀬村役場庁舎を飯高町役場波瀬支所庁舎としたが老朽化が進み、昭和59年現出張所を建設した。				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	兼用30台		
	土地	敷地面積	3393.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	飯高林業総合センター			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階			
		用途	事務所		建築年月日	昭和59年6月30日	建物取得費	360,240,000 円		
		延床面積	60.75 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	有				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	<input type="radio"/>		入口スロープ等	<input type="radio"/>		自動ドア	<input type="radio"/>	
手すり		<input type="radio"/>		点字ブロック	<input checked="" type="radio"/>		エレベーター	<input type="radio"/>		
(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	昭和59年に建築されている事から、建物及び設備機器の老朽化が進んでいる。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	8:30~17:15		休館日	市の休日に定められた日		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名				業務内容				
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.10 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	242	243	244
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【波瀬出張所(飯高林業総合センター)】		平成27年度	平成28年度	平成29年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	341,385	477,076	340,252
	光熱水費	0	0	0
	保守点検委託料	0	123,552	0
	賃借料	14,545	40,252	45,389
	修繕費	0	10,692	27,000
	その他の経費	326,840	302,580	267,863
	人件費	2,157,343	2,101,514	2,154,271
	職員等			
	非常勤職員	2,157,343	2,101,514	2,154,271
	①小計	2,498,728	2,578,590	2,494,523
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	2,498,728	2,578,590	2,494,523	
市民一人あたりのコスト	14.87 円	15.35 円	15.12 円	

特記事項	
------	--

