1	4	1	200	100			施設	番号	S002	236 住所()	析在地) 松原	反市伊	勢寺町	J551番地3			
①施設		-					施設	名称	ベル	ファーム(農と匠の	里)(匠	の館)			
設の					-	X.	根拠	条例	松阪	農業農園	ベルファ	ーム条	例	設置年度	Ę	平成15年度	ŧ
		1	•		W I	in a	担当	部署	産業	文化部 ゟ	貴水振興	課		財産区分	ì	12 公共用財	·産
基本情報	i						唱	する地	域産業		·支援し、ī	市民の係				て、農業をはし バに地域の環境	
	設置形	態		複	合		用	途地	域等	市往	化調整[区域	駐車	場(収容台数)	750台	
	土地	敷均	也面積	135,	181	m F	听有者	所有者 市			借地期間	間•借地料	件	_			
		建物	物名称	匠の館							構造∙階	数	鉄筋:	コンクリート	>•地_	上1階·地下0	階
	主たる		月途			務所 ———	落所 建築年月日			平成15	年10月14	4日 建	物取得			264,338 円	
	建物	延床面積			_	2.00 m ²			有者		市			基準	親	f耐震基準	
				(実施年				不到			耐震補	ı)		不要	
	防災			想定区均		-	·_ + 7	-		## 11		無					
	等			(特別)			にめる	_	一	難所の指	泛状况						
	. ×u=			想定区は	蚁 [八]	–ଉଚ୍ଚ		0	λ m ·	スロープ領	<u></u>		0	自動ドア			0
	バリア リー情		手すり					$\frac{\circ}{\circ}$		ブロック	Ŧ			<u>ロ動い</u> エレベータ	· <u> </u>		_
② 建	△大		実施名			文	象建物		w 1 -	, – , ,		<u>_</u> 改修内				 費用(税:	込)
物	3 規 0 模	3	平成24	年度 -年度	匠	の館(アート	木一.	ル)	フローリン		気・ ガ.	ス・給払	———— 非水等改装	工事	6,783 千 (指定管理者	円
の概	0 改 万修	平成28年度				-	ザル池	ļ			転落		設置コ			4,816千	
要	円等 以の	平成29年度				鬼	ケ窪	也			転落[防止柵	設置コ	事		4,816千	円
	上履	平成29年度				匠の館(事務室)			事務室系統空調設備修繕工事						3,693千 (指定管理者		
	· 計	3	平成30	年度		鬼ケ窪池			転落防止柵設置工事					4,613千	円		
	画	3	平成30	年度		ゲー		ウス		空調設備改修工事					4,823千 (指定管理者		
		3	平成30	年度		屋	外トイ	レ		新築工事 7,768千円							
	リスク	7・高	機能化	化対応度	₹ .	ユニバ-	ニバーサルデザイン適合施設、バリアフリー適合施設(匠の館、農家市場)										
	管理	!•運	営上0	D問題点		空調設 の不足				であり、修	繕費の負	担が大	きい。	また、大きな	こイベン	小開催時の 駐	車場
	律上の制	律上の制約又は特殊な経過に での契						結して	おり、	債務負担	行為も設定	としてい	る。また	た、園内に依	制松阪	年間の指定管 協働ファームが を提供している	が建設
3	利用時	利用時間 AM9:00~PM9:00				9:00		休館	'日	第二水	曜日、年	末年始	j.	軍営形態		指定管理	
管理	委託期間	委託期間(指定管理の場合) 自					平成24年4月1日 至 平成34年3月31日										
の 概	管理者·;	運営:	者名	(株)松阪	支協 賃	動ファー	-ム							やげ物を販売。			
要	正規職	員		人	労務	 員		人	再任月	用職員	人	非常勤	崩職員	人	. 1	合計 0.0	00 人
						,				-			•		•	•	

	利用内容	単位 -		実績数	
	利用內在	中世	平成27年度	平成28年度	平成29年度
4 施	開館日数	日	345	345	346
設	年間利用者数	人	ı	ı	-
の利	年間利用件数	件	175	185	181
用用	利用可能件数	件	1	-	-
状	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	_
況等					
			_		

【ベ	ルファ	ーム(農と匠の里)(匠の館)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	1	維持管理経費	0	0	0
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費			
		その他の経費			
		人件費	0	0	0
		職員 等			0
⑤ 管 理		非常勤職員			0
理	①小	i l	0	0	0
運	施設	の運営・事業に係る経費			
運営		運営・事業等経費	49,975,503	51,434,322	52,236,330
の経		指定管理委託料	44,228,571	41,142,858	41,142,858
経費		その他の経費	5,746,932	10,291,464	11,093,472
	②/J\		49,975,503	51,434,322	52,236,330
		補助金等収入			
	財	使用料等収入	215,500	228,200	228,300
	源	その他収入	800,000	800,000	800,000
		間収入合計	1,015,500	1,028,200	1,028,300
	4合	·計(①+②)-③	48,960,003	50,406,122	51,208,030
	市民	- 一人あたりのコスト	291.43 円	300.04 円	310.35 円

特	記
事	

各棟の状況

新数 大田城 大田城	音権 区施 号設 分設							Tho 但典	耐震		
1962年 19			建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費 (単位·円)	診断	補強	
1902-02 19	s00237		浄化槽機械室	機械室		25.28m²	平成15年10月14日	47,140,220円	不要	不要	
1902-05 (金屋の野)	s00238		自転車置場	自転車置場		13.05 m ²	平成15年10月14日	2,377,165円	不要	不要	
1902年 (金屋の男) カイ・アンド 1902年 1	s00239		物置	倉庫		9.78 m ²	平成15年10月14日	533,807円	不要	不要	
190242 (最近の型)	s00240		ガスボンベ庫	プロパン庫		2.00 m ²	平成15年10月14日	277,670円	不要	不要	
500242	s00241		グラスハウス	温室		615.55m²	平成15年10月14日	174,121,500円	不要	不要	
500243 (本元アーム 金体験館 店舗	s00242		ゲートハウス	事務所	以下)·地上1階·地	450.00m²	平成16年 2月18日	149,930,550円	不要	不要	
190245 (最上度の単) 2	s00243		食体験館	店舗	鉄筋コンクリート・	328.00m²	平成16年 3月10日	170,814,000円	不要	不要	
500245 (最上版の里) 小ファーム 一	s00244		倉庫	倉庫		80.64m²	平成16年 3月23日	5,827,500円	不要	不要	
500246 (ALEO THE ALEO TH	s00245		コンポスト	ゴミ置場	地上1階・地下0階	90.00m²	平成16年 3月23日	13,469,400円	不要	不要	
金型化の製 (金型化の製) 管理小屋 倉庫 下)・地上陽・地下 13.00m 平成16年3月26日 1,470,000円 不要	s00246	ベルファーム (農と匠の里)	トイレ(庭園)	便所	ク造・地上1階・地	35.00 m²	平成16年 3月26日	26,250,000円	不要	不要	
金元正の主 納屋 倉庫 下)・地上陽・地下 12.00m 平成16年3月26日 890,000円 不要 12.00m 平成16年3月26日 890,000円 不要 12.00m 年成16年3月30日 24.600,000円 不要 12.00m 年成16年9月9日 24.600,000円 不要 12.00m 年成16年9月9日 2.275,300円 不要 12.00m	s00247		管理小屋	倉庫	下)・地上1階・地下	13.00m²	平成16年 3月26日	1,470,000円	不要	不要	
500249	s00248		納屋	倉庫	下)·地上1階·地下	12.00m²	平成16年 3月26日	890,000円	不要	不要	
19,0011 本成16年9月9日 1,880,740円 不要 東屋・上屋 下)地上間地下 14,58㎡ 平成16年9月9日 2,275,300円 不要 14,58㎡ 平成17年7月30日 2,152,500円 不要 14,58㎡ 平成17年7月30日 1,155,000円 不要 14,58㎡ 平成20年12月10日 1,155,000円 不要 14,58㎡ 第十十 14,58㎡	s00249		トイレ	便所	鉄筋コンクリート・	19.00m²	平成16年 3月30日	24,600,000円	不要	不要	
京の251 「東屋・上屋 下・地上院・地下 9.00㎡ 平成16年9月9日 1.880,740円 不要 7.90円 1.458㎡ 平成16年9月9日 1.880,740円 不要 7.90円 東屋・上屋 下・地上院・地下 14.58㎡ 平成16年9月9日 2.275,300円 不要 7.90円 東屋・上屋 7.90世上院・地下 14.58㎡ 平成16年9月9日 2.275,300円 不要 7.90世上院・地下 7.90世年に 7.90世年	s00250		トイレ	便所		19.00m²	平成16年 3月30日	24,600,000円	不要	不要	
京の252 (場と匠の里) シェルター① 東屋・上屋 下)・地上に贈・地下 14.58㎡ 平成16年9月9日 2.275,300円 不要 14.58㎡ 平成17年7月30日 2.152,500円 不要 14.58㎡ 中成17年7月30日 2.152,500円 不要 14.58㎡ 中成17年7月30日 2.152,500円 不要 14.58㎡ 9.80㎡ 平成21年12月10日 1.155,000円 不要 14.58㎡ 9.80㎡ 平成21年12月10日 1.155,000円 不要 14.58㎡ 9.80㎡ 平成21年12月28日 1.501,500円 下速 14.58㎡ 9.80㎡ 平成21年12月28日 1.501,500円 下速 14.58㎡ 9.80㎡ 平成21年12月28日 1.501,500円 1.501,500円 14.58㎡ 9.80㎡ 平成21年12月28日 1.501,500円 14.58㎡ 14.	s00251		東屋	東屋·上屋	下)・地上1階・地下	9.00m²	平成16年 9月 9日	1,880,740円	不要	不要	
京の253 (飛)と佐の里 シェルター② 東屋・上屋 下)・地上間 地下 14.58㎡ 平成16年9月9日 2,275,300円 不要 14.58㎡ 平成16年9月9日 2,275,300円 不要 14.58㎡ 平成16年9月9日 2,275,300円 不要 14.58㎡ 平成16年9月9日 2,275,300円 不要 14.58㎡ 平成17年7月30日 2,152,500円 不要 14.58㎡ 中成17年7月30日 2,152,500円 不要 15.50元 日本 15.50	s00252		シェルター①	東屋·上屋	下)·地上1階·地下	14.58m²	平成16年 9月 9日	2,275,300円	不要	不要	
東屋・上屋 下・地上階・地下階 14.58㎡ 平成16年9月9日 2.275,300円 不要 下・地上階・地下 14.58㎡ 平成17年7月30日 2.152,500円 不要 14.58㎡ 平成17年7月30日 2.152,500円 不要 14.58㎡ 平成17年7月30日 2.152,500円 不要 14.58㎡ 中成17年7月30日 2.152,500円 不要 15.50元の 中成27年12月28日 1.550元の 日本 15.50元の 中の第2年12月28日 1.550元の 日本 15.50元の 中の第2年12月28日 1.550元の 日本 15.50元の 15.50元	s00253		シェルター②	東屋·上屋	下)・地上1階・地下	14.58m²	平成16年 9月 9日	2,275,300円	不要	不要	
京屋・上屋 下)・地上階・地下 14.58㎡ 平成17年7月30日 2,152,500円 不要 15.000円 不要 16.000円 平度・上屋 16.000円 平度・1年・地下 16.000円 平度・1年・地下 16.000円 不要 16.000円 平度・1年・地下 16.000円 不要 16.000円 平度・1年・地下 16.000円 平度・1年・地下 16.000円 不要 16.000円 平度・1年・地下 16.000円 1	s00254		シェルター③	東屋·上屋	下)・地上1階・地下	14.58m²	平成16年 9月 9日	2,275,300円	不要	不要	
S00256 (水ルファーム (農と匠の里) リサイクルハウス 東屋・上屋 下)・地上「略・地下 14.58 m 平成17年7月30日 2,152,500円 不要 1000円 大造(柱10.5cm角 超)・地上「略・地下 9,80 m 平成20年12月10日 1,155,000円 不要 1,000円 1,000円 不要 1,000円	s00255		シェルター④	東屋·上屋	下)・地上1階・地下	14.58m²	平成17年 7月30日	2,152,500円	不要	不要	
S02081	s00256		シェルター⑤	東屋·上屋	下)・地上1階・地下	14.58m²	平成17年 7月30日	2,152,500円	不要	不要	
SO2170	s02081	ベルファーム (農と匠の里)	リサイクルハウス	東屋·上屋	木造(柱10.5cm角 超)・地上1階・地下	9.80m²	平成20年12月10日	1,155,000円	不要	不要	
京の2202	s02170	ベルファーム (農と匠の里)	花苗販売所	東屋·上屋	超)・地上1階・地下	9.80m²	平成21年12月28日	1,501,500円	不要	不要	
S02227 (農と匠の里) 東屋(希望の鈴) 東屋・上屋 超)・地上1階・地下 の階 4.41㎡ 平成23年11月 4日 1,050,000円 不要 の路 以下)・地上0階・地 下0階 以下)・地上0階・地 下0階 不要 小地上階・地下階 不要 小地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階	s02202		農園作業者等休憩所	東屋·上屋	末造(柱10.5cm角 超)・地上1階・地下	9.90m²	平成22年11月15日	1,050,000円	不要	不要	
s02508 ベルファーム (農と匠の里) 物置 木造(柱10.5cm角 以下)・地上階・地 下の階 G.36㎡ 平成27年11月25日 ※キハクトレーディングより終析 不要 ・地上階・地下階 ・地上間・地下階 ・地上間・地下階 ・地上間・地下階 ・地上間・地下階 ・地上間・地下階 ・地上間・地下間 ・地上間・地下間 ・地上間・地下間 ・地上間・地下階 ・地上間・地下間 ・地上間・地上間・地下間 ・地上間・地下間 ・地上間・地上間・地上間・地上間・地上間・地上間・地上間・地上間・地上間・地上間	s02227	ベルファーム (農と匠の里)	東屋(希望の鈴)	東屋·上屋	木造(柱10.5cm角 超)・地上1階・地下	4.41 m ²	平成23年11月 4日	1,050,000円	不要	不要	
・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階 ・地上階・地下階	s02508	ベルファーム (農と匠の里)	物置	物置	木造(柱10.5cm角 以下)・地上0階・地	6.36 m ²	平成27年11月25日	縄キハタトレーディングより寄付	不要	不要	
-地上階·地下階 -地上階·地下階 -地上階·地下階 -地上階·地下階 -地上階·地下階											
-地上階·地下階 -地上階·地下階 -地上階·地下階 -地上階·地下階					・地上階・地下階						
-地上階·地下階 -地上階·地下階					・地上階・地下階						
-地上階-地下階					・地上階・地下階						
					・地上階・地下階						
- 地上陸-地下陸					・地上階・地下階						
72.FR 2.FR					・地上階・地下階						
-地上階-地下階					・地上階・地下階						

1		1				施	設番	号 s01	470 住	所(所在均	也 松陽	页市嬉里	予小原	町581番:	地			
施設				Mary Mary		施	設名	尓 小原	生活改	善セン	/ター(小原生	活改割	善センタ-	-(嬉	轉野))		
設の				H		根	拠条	列						設置年度	芰	昭和5	5年度	
			-	Tank T										12 公共	用財産	É		
基本情報	22					設置目的	昭和行	ロ55年原 かた。	度に地均	或住民	の生活	舌改善	こ供す	る生活改	Æt	zンターとl	て整	備を
	設置形	態		単	独		用途	地域等		区	域外		駐車場	易(収容台数	()	1.	 台	
	土地	敷地	面積	1,01	8.00 ㎡	所有	ī者		市	借	地期間	·借地料	ŀ	1年更新	斤	62,40	0円	
		建物	名称	小原生	活改善セ	ンター	-(嬉	予)		椲	造・階	数	鉄骨(4mm超)•地	上2階•地	下0階	i
	主たる	用.	途		公民館		建築年月日			156年	2月28	日 建物	物取得費		28,	,750,000	円	
	建物	延床	面積	•	149.14 r	'n	j	听有者			市		耐震	基準		旧耐震基	準	
		耐震	診断	(実施年	月)		未実施 耐震補強(実施年月)							未定				
	π + <<<	津波	浸水	想定区均	或内にあ.	5						無						
	防災				警戒区域		5る	遏	葉難所の	り指定	状況							
	洪水浸水想定区域内にある				5		丄					_	へ 点私パラ					
② 建 物	バリアフ 多目的トイレ リー情報 手すり				_	-	スロー					自動ドア				_		
					11 <i>5</i> 2.7	- 4	点字	ブロック	7		7 <i>L life</i> - L		ロレベータ	7 —	T #= =	7 / 14 >7	_	
の	3 • 規	:	き 他で	干度		対象	建物					改修内	谷			() ()	(税辽	<u>\</u>
概要	0 計模 0 画改								+									
	万 修 円 等																	
	以の																	
	上 履																	
	リスク	フ・高	機能化	化対応度	特に	なし			1									
	管理	管理・運営上の問題点 小原簡						こ貸付る	行って	、郵便	局が維	持管理し	している	, >.				
	r±L 4±		t- m &	ニューナンノエフ	2+													
	律上の制	止、統合、転用等における法 上の制約又は特殊な経過に 物の貸										受けて	いたが	郵政民営	化後	、小原簡易	郵便局	品に建
3	利用時	:間					休	館日					運	営形態				===
管理	委託期間		管理の)場合)			年	月				至		年	Ę			
の		理者·運営者名 小原簡易郵便				見局		業務内	容垂	『政事	 業							
概要	正規墹	員	0.00) 人	労務員	0.0	00 /	再任	用職員	0.00	人	非常勤	職員	0.00		合計	0.00)人
													実績	 数				
	利用内容					単位						- 4.154						

	利用内容	単位		実績数						
	作用的各	中世	平成27年度	平成28年度	平成29年度					
	開館日数	日	-	1	-					
4	年間利用者数	人		I	-					
施設	年間利用件数	件	-		_					
設の	利用可能件数	件		I	-					
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	_		-					
用状										
況										
等										

0
0
0
0
0
0
0
0.00 円

特	급구
1 ন্য	ᇿ
事	T百
#	坱

特になし

1	Dec.					抗	起設 番	号	s0147	72 住	所(所在均	也 松瓜	反市嬉野	野上小儿	川町176	6番地	12		
①施設	550	gv.			-	旅	設名	称 」	上小川	生活	改善	センタ-	一(上기	川生活	5改善セ	ンター	-(嬉野))	
設の				ennus d		相	视条	┊例							設置年月	度	昭和4	7年度	
基本						担	当当部	『署』	È画振	興部	嬉野地	域振興	月局地域	振興課	財産区	分	12 公共	用財	産
本情報						i i		和47 った。		に地域	域住民	:の生?	舌改善	に供す	る生活改	(善セ	ンターとし	して整	備を
	設置形	態		単	独		用途	金地均	域等		区	域外		駐車場	(収容台数	女)	10	台	
	土地	敷地i	面積	731	.00m	所有	有		市	Ī	借	地期間	引•借地料		_				
		建物	名称.	上小川:	生活改	きセング	善センター(嬉野)				構	造・階	数	 鉄骨(4	mm以	下)•地	也上1階・	也下の	谐
	主たる	用	途		集会	所		建築年	月日	昭和	148年	3月 1	日建物	物取得費		24,4	480,000	円	
	建物	延床	面積	1	153.90	0 m²		所有	者			市		耐震	基準	ſ	日耐震基	準	
		耐震	診断(実施年	月)		Ħ	ト実施	te te		而	付震補	強(実旅	5年月)	•		未定		
	BL ///	津波	浸水為	想定区均	或内に	ある		_					無						
	防災 等	土砂:	災害((特別)	警戒区	域内に	ある	_	避難	進所の	指定	状況							
	7	洪水浸水想定区域内にある						_											
②建	バリアフ 多目的トイレ						-	ر آ	ヘロス	(□ —	プ等			一 É	動ドア				_
	リー情報 手すり						-	—	点字ブ	「ロック	7			_ I	こレベー?	ター			_
物の	へ 歴大 3・規	身	三施年度 対象3										改修内	容			費用	(税込	<u>(</u>)
概要	0 計模																		
安	0 画改 万 修																		
	円 等以の																		
	上履																		
)																		
	リスク	ク・高村	幾能化	比対応原	き 特	になし													
	管理	■・運営	生の	問題点	i _、 地	元上小川	川自治	会か	管理(してい	る。								
	廃止、紡律上の制 よる配慮	訓約又	は特殊	株な経過		`後、自治	会へ	施設	の譲渡	きを行う	う予定 [·]	である。	o						
3	利用時	間		定め	なし		乜	木館E	3		定と	かなし		運	営形態		直	営	
管理	委託期間	(指定管	き理の:	場合)			年		 月	日			至	1	年	月	日		
の	管理者•:	理者·運営者名 上小川自治会で管						業	努内 容	3 地	域の	集会所	f						
概要	正規職	員	0.00	人	労務員	員 0.	00	人阝	耳任用	職員	0.00) 人	非常勤	職員	0.00	١	合計	0.00)人
			1 10	日内灾			出	/ _						実績	数				

	利用内容	単位		実績数	
	作用的各	井	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	-		_
4	年間利用者数	人	-	I	_
施設	年間利用件数	件	80	80	80
設の	利用可能件数	件	365	365	365
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	21.92%	21.92%	21.92%
用状					
状況					
等					

【上小	川生活改善	キセンター(上小川生活改善センター(嬉野))】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設(の維持管理に係る経費			
	絲	推持管理経費	0	0	0
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費			
		その他の経費			
	/	件費	0	0	0
		職員 等			
⑤ 管 理		非常勤職員			
理	①小		0	0	0
運		の運営・事業に係る経費			
運営の		■営·事業等経費 	0	0	0
の		指定管理委託料			
経費		その他の経費			
	L				
	②小		0	0	0
	B-t	補助金等収入			
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
	0				
		間収入合計	0	0	0
		#(1)+2)-3	0	0	0
	市民-	一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円

#+ = ¬	
特記	
事項	

1						が	拖設番	号	S014	73 住所(所	在地) 松月	反市嬉	野須賀	町1655番均	也			
① 施					- 500	加加	拖設名	称	豊田島	農村集落も	シンター	(豊田農	慢村集:	落センター	(嬉野))		
設の		THE REAL PROPERTY.				村	艮拠条	┊例	松阪r	市公民館第	€例			設置年度		平成3	年度	
	T					担	担当部署 教育委員会事務局 生涯学習課 財産区分 12 公共用財産						Ě					
基本情報					*		董 たぬ 主 文化	りの農 とに関	村集落 する各種	センターとして	建築された ハ、もつて住	。豊田区均 民の教養	或内の住	図り、快適で住み 民のために、実 健康の増進、情	際生活に	即する教	育、学術	ひび
	設置形	態		単	鱼独		用途	金地:	域等	市街	化調整区	区域	駐車均	昜(収容台数)		30	台	
	土地 敷地面積 2193.00 m 所			أ 所有	有者		ī	ī	借地期間	骨・借地料	4	-						
		建物	名称	豊田農	村集落	センタ-	-(嬉	野)			構造·階	数	鉄筋コ	コンクリート	・地上	1階•地	下0階	Š
	主たる	用.	途		公民	館		建築	年月日	平成 3年	₹ 7月20	日 建	物取得費	對 1	39,05	0,000	円	
	建物	延床	面積		502.04	∤ m [*]	\Box	所	有者		市		耐震	基準	新礼	耐震基	準	
		耐震	診断	(実施年	月)			不要	Ē		耐震補	強(実施	6年月))	7	要		
	防災	津波	浸水	想定区	域内に	ある		_				有						
	等					ある	_	避	難所の指	定状況	退避先	- (地	震〇、津波	〇. 風	.水害())		
			,,,,		域内に	ある												
2	バリア	L		ケイレ			:	_		スロープ等				自動ドア				×
建 物	リー情		手すり · · · ·						点字	ブロック				エレベータ-				_
の	〜歴大 3・規	· 規 <u> </u>				建物					改修内		_			(税込		
概要	0 計模 0 画改	4	² 成25	年度	豊田	3農村第	き落さ	ング	<u>ı — </u>		屋村	恨の防:	水工事	-		3,783	,150	<u> </u>
^	万 修																	
	円 等以の																	
	上 履																	
			Lete Act.		 -													
	リスク	7・高	機能化	化対応原	要 館	内警備、	火災	報知]機、0)定期点検	を実施							
	管理	!•運	営上0	D問題点	表 老	朽化に。	よる修	繕費	が増加	加してくる。								
	廃止、統	合、[転用等	における	る法													
	律上の制	川約ス	なは特別	殊な経過														
3	利用時	間	ļ	M8:30	~PM9:	00	乜	ҟ館	日	木、日、社	兄日、年	末年始	i 週	営形態		直	営	
管理	委託期間	(指定	管理の	場合)	自		年		月	日		至		年	月	日		
の	管理者·i	運営者	省名					業	務内	容								
概 要	正規職	員		人	労務員	Į		人	再任用	用職員	人	非常勤	職員	1.50 人	合	計	1.50	人

	利用内容	単位	実績数					
	利用內台	中心	平成27年度	平成28年度	平成29年度			
	開館日数	日	276	278	277			
4	年間利用者数	人	10,153	9,655	10,553			
施設	年間利用件数	件	621	604	614			
設の	利用可能件数	件	1,380	1,390	1,385			
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	45.00%	43.45%	44.33%			
用状								
況								
等								
					-			
		_						

【豊田	l農村集落·	センター(豊田農村集落センター(嬉野))】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設(の維持管理に係る経費			
	糸	推持管理経費	1,147,104	1,147,094	1,612,983
		光熱水費	529,294	529,284	530,569
		保守点検委託料	326,163	326,163	242,588
		賃借料	85,489	85,489	124,145
		修繕費			542,980
		その他の経費	206,158	206,158	172,701
	/	件費	3,571,500	3,651,000	3,802,500
		職員 等			0
⑤ 管 理		非常勤職員	3,571,500	3,651,000	3,802,500
理	①小	t	4,718,604	4,798,094	5,415,483
1	施設(の運営・事業に係る経費			
運 営	追	■営·事業等経費 	0	0	0
の経		指定管理委託料			
経 費		その他の経費			
	②小		0	0	0
		補助金等収入			
	財	使用料等収入	50,165	58,339	59,716
	源	その他収入			
		間収入合計	50,165	58,339	59,716
	4合	#(1)+2)-3	4,668,439	4,739,755	5,355,767
	市民	一人あたりのコスト	27.79 円	28.21 円	32.46 円

特	記
車	ा

S01475 (住所(所在地) 松阪市嬉野下之庄町330番地1 施設番号 1 施 施設名称 豊地農構センター(豊地農構センター(嬉野)) 設 根拠条例松阪市公民館条例 昭和57年度 設置年度 の 担当部署 教育委員会事務局 生涯学習課 12 公共用財産 基 財産区分 本 設 情 豊地地域住民の連帯意識及び自治意識の高揚を図り、快適で住みよい地域社会の 目 形成に寄与するため、農耕センターとして建築。 報 単独 市街化調整区域 設置形態 用途地域等 駐車場(収容台数) 50台 土地 敷地面積 2052.00 m² 所有者 市 借地期間·借地料 鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階 建物名称 豊地農構センター(嬉野) 構造•階数 建物取得費 用途 公民館 建築年月日 昭和58年 3月19日 151,470,000 円 主たる 建物 延床面積 市 耐震基準 新耐震基準 561.86 m 所有者 耐震診断(実施年月) 耐震補強(実施年月) 不要 不要 津波浸水想定区域内にある 有 防災 土砂災害(特別)警戒区域内にある 避難所の指定状況 退避先 (地震〇、津波〇、風水害×) 洪水浸水想定区域内にある 0 多目的トイレ X 入口スロープ等 × 自動ドア × バリアフ リー情報 建 手すり 点字ブロック エレベーター 0 × × 物 〜 歴大 実施年度 対象建物 改修内容 費用(税込) ഗ 3 • 規 平成27年度 概 豊地農耕センタ・ 防水改修工事 8.320.320 円 0 計模 要 0 画改 万 修 円 等 以 **ഗ** 上 履 リスク・高機能化対応度 館内警備、火災報知機の定期点検を実施 老朽化による修繕費が増加してくる。 管理・運営上の問題点 特に、内装(タイル・クロス等)の剥がれが激しく、大規模な改修が必要である。 廃止、統合、転用等における法 律上の制約又は特殊な経過に よる配慮すべき事項 利用時間 AM8:30~PM9:00 休館日 木•日•祝日、年末年始 運営形態 直営 管 委託期間(指定管理の場合) 年 月 至 年 月 日 日 理 の 管理者·運営者名 業務内容 概 正規職員 人 労務員 人 合計 人 再任用職員 人 非常勤職員 1.50 1.50 要

	利用内容	単位	実績数					
	利用內谷	単过	平成27年度	平成28年度	平成29年度			
	開館日数	П	276	278	276			
4	年間利用者数	人	5,708	5,846	6,841			
施設	年間利用件数	件	389	369	387			
設の	利用可能件数	件	1,380	1,390	1,380			
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)		28.19%	26.55%	28.04%			
用状								
況								
等								

【豊地	也農構セ	ンター(豊地農構センター(嬉野))】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	糸	推持管理経費	1,437,283	1,437,283	949,187
		光熱水費	666,819	666,819	545,750
		保守点検委託料	326,163	326,163	230,948
		賃借料	85,489	85,489	27,505
		修繕費	197,743	197,743	0
		その他の経費	161,069	161,069	144,984
)	件費	3,571,500	3,651,000	3,802,500
		職員 等	0	0	0
⑤ 管 理		非常勤職員	3,571,500	3,651,000	3,802,500
理	①小i	計	5,008,783	5,088,283	4,751,687
: 雷	施設	の運営・事業に係る経費			
運営	道 道	■営·事業等経費 	0	0	0
の終		指定管理委託料			
経費		その他の経費			
	②小	<u> </u>	0	0	0
		補助金等収入			
	財	使用料等収入	13,460	78,958	96,909
	源	その他収入	36,000		
		間収入合計	49,460	78,958	96,909
	4合	計(①+②)-③	4,959,323	5,009,325	4,654,778
	市民	一人あたりのコスト	29.52 円	29.82 円	28.21 円

特	記
事	

1		/			施設看	番号	S016	72 住所(所	在地) 松阪	市飯南	町深野	纾3232番坩	<u>ե</u>	
①施設					施設4	施設名称 飯南和紙和牛センター(飯南和紙和牛センター)								
設の					根拠组	€例 村	公阪市	飯南和約	氏和牛セ:	ンター第	€例	設置年度	平成3	年度
基					担当台	当部署 産業文化部 農水振興課 財産区分 12					12 公共	用財産		
本情報						地域の伝統産業である「深野和紙」と「松阪牛」の道具類の展示・ 施し、地場産業のPRと後世に制法及び技術を伝承していく事を								
	設置形態 単独			用	途地均	或等	[区域外		駐車場(収容台数) 2台			台	
	土地	敷地面積	537.90) m [所有者		市	Ī	借地期間	▪借地料			-	
	主たる	建物名称	飯南和紙	和牛セン	ター				構造·階数	木道	造(柱1	0.5cm角起	☑)•地上1階	・地下0階
		用途	Ы	事務所		建築年	F月日	平成 4年	₹3月17日	建物	取得費	3	32,380,000	円
	建物	延床面積	20	2.88 m	2	所有	有		市		耐震基	基準	新耐震基	準
		耐震診断	(実施年月)	,	不要			耐震補強	鱼(実施	年月)	•	不要	
	防災等	津波浸水	想定区域区	内にある		ı				無				
		土砂災害	(特別)警理	ゼ区域内	にある	ı	避難	誰所の指別	定状況					
	,	洪水浸水	想定区域区	内にある		ı								
2	バリア		的トイレ			×	入口ス	ロープ等			× É	動ドア		×
② 建 物	リー情報 手すり			× ,	点字ブ	「ロック			× I	レベーター	- 	_		
の	○ 歴大 3・規 実施年度 対象			付象建物 ()	7			ī	改修内	容		費用	(税込)	
概要	0 計模													
女	万 修													
	円 等以の													
	上履													
	\cup													
	リスク	7•高機能	化対応度											
	管理	!•運営上の	の問題点			くり、体験学習は年々活発化しているが、冬季のみの活動であることから、施設の利用を抜 見直す必要がある。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過に はる配慮すべき事項					等に係る予算の執行の適正化に関する法律								
3	利用時間 AM9;00~PM4:00				1	休館日	3		、日、祝日、 日から1月3日ま	まで	運:	営形態	直	
管 理	委託期間	(指定管理 <i>0</i>)場合) 自		年		月	日		至		年	月 日	
の 概	管理者·	運営者名				業	務内容	F		Ì	資料展:	示、紙漉体	験	
要	正規職	員 0.0	1 人 労	務員		人	再任用	職員	人	非常勤時	職員	人	合計	0.01 人
											宝结米	٤١_		

	利用内容	単位	実績数					
	한 기계시작		平成27年度	平成28年度	平成29年度			
	開館日数	П	243	243	244			
4	年間利用者数	人	392	872	660			
施設	年間利用件数	件	59	75	65			
設の	利用可能件数	件						
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%						
用 状								
況								
等								
	_							

【飯雨	和紙和	牛センター(飯南和紙和牛センター)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	糸	維持管理経費	724,289	656,350	1,098,217
		光熱水費	97,788	97,419	89,079
		保守点検委託料	478,332	478,332	478,332
		賃借料	0	0	0
		修繕費	66,744	0	444,960
		その他の経費	81,425	80,599	85,846
		人件費	72,270	71,230	72,400
		職員 等	72,270	71,230	72,400
⑤管		非常勤職員	0	0	0
理	①小	計	796,559	727,580	1,170,617
: 雷	施設	の運営・事業に係る経費			
運 営	ű	軍営·事業等経費 	0	0	0
の終		指定管理委託料			
経費		その他の経費			
	②小·	計	0	0	0
		補助金等収入			
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
	3年	間収入合計	0	0	0
	4合	計(①+②)-③	796,559	727,580	1,170,617
	市民	一人あたりのコスト	4.74 円	4.33 円	7.09 円

特記 事項 農業施設として位置づけされているが、松阪牛肥育組合が減少し肥育組合も解散しており、現在は、深野和紙保存会及び飯南教育事務所が学生・公民館・一般を対象に紙漉き体験を実施している等、ほとんどが深野和紙の活用となっている。ことから、 地域伝統技術継承と棚田を含めた地域振興施設として所管替を検討していく必要がある。

①施設の基本情

施設番号	S01673	^{住所(所在地)} 松阪市飯南町粥見1125番地1							
施設名称	飯南茶業伝承館(飯南茶業伝承館)								
根拠条例	松阪市飯	南茶業伝	承館条例	設置年度	平成9年度				
担当部署	産業文化	部 農水排	長興課	財産区分	12 公共用財産				

育報	AND THE PERSON NAMED IN	September 1995				直目的	の負担	目であり、	組合員か	らは研付	多製茶工場	易と茶業振り	興の活動	拠点の部	と置が求	さめられていた 段発信拠点とし	0	れた。
	設置形	態	単	 独		月	用途均	也域等	;	Σ	☑域外		駐車均	易(収容台	(俊台	1	0台	
	土地	敷地面積	915	5.36r	ฑ์	所有都			市		借地期間	骨・借地料		_				
		建物名称	飯南茶	業伝	承館					-	構造∙階	数	鉄骨((4mm	超)•:	地上2階・⅓	也下0階	皆
	主たる	用途			場		建	築年月日	平成	え10年	3月20	日建物	取得費	Ì	11	9,891,00	0 円	
	建物	延床面積		444.	45 m	2	Ē.	斤有者			市		耐震	基準		新耐震	基準	
		耐震診断	(実施年	三月)			不	要			耐震補	強(実施	年月)			不要		
	防災	津波浸水	想定区	域内	にある)						無						
	等	土砂災害		-			る -		達難所の	り指定	2状況							
		洪水浸水			にある)	-											
	バリア	 	クトイレ				×		スロー					自動ドス				×
2	リー情	1, / .					×	点字	ヷロッ	<u>ク</u>				エレベー	-ター			<u> </u>
建		実施年	丰 度		ヌ	付象建	物					改修内	容			費.	用(税)	<u> </u>
物の	0 模 0 改																	
既	万修																	
要	円等 以の																	
	上履																	
	計 画																	
	リスク	っ・高機能	化対応』	度												•		
	管理	₫·運営上 <i>0</i>	D問題点	į.								ら化が進ん えられる。		ことが予	想され	1る。特殊な	幾械のた	-め、故
	律上の制	合、転用等 別約又は特別すべき事項	殊な経過															
3	利用時	間 AI	M10:00	~PN	/13 : 00		休	馆日			Ŀ·日·祝 9日~1月3E		運	営形態	אנול		と管理	
管理		(指定管理の		自		3	• • •	2 9年4	」 月1日	1471	2U.~1H3[至				年3月31日		
カ	管理者·	運営者名	松队	一 反市茶	業組	 合		業務内	容				 3茶σ					
既要	正規墹	員	人	労務	务員		人	再任	用職員		人	非常勤助	職員		人	合計	0.0	0 人

	利用内容	単位	実績数 実績数							
	利用內台	中位	平成27年度	平成28年度	平成29年度					
<u>4</u>) 施	開館日数	П	244	243	244					
設	年間利用者数	人	1,349	1,072	874					
の利	年間利用件数	件	234	195	173					
用用	利用可能件数	件	1	1	_					
状	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%								
況等										

【飯	南茶業	(低承館(飯南茶業伝承館)]	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	糸	推持管理経費	0	0	0
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費			
		その他の経費			
	/	人件費	0	0	0
		職員 等			0
(5) 管		非常勤職員			0
理	①小	計	0	0	0
1	施設	の運営・事業に係る経費			
運営	ĭ	運営·事業等経費 	1,954,285	1,954,285	2,396,614
の経		指定管理委託料	1,954,285	1,954,285	2,200,000
経費		修繕費			196,614
		その他の経費			
	②小	計 -	1,954,285	1,954,285	2,396,614
		補助金等収入			
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
		間収入合計	0	0	0
		計(1)+2)-3	1,954,285	1,954,285	2,396,614
	市民	一人あたりのコスト	11.63 円	11.63 円	14.52 円

特記 事項 茶業振興の拠点施設として、施設運営の支援は重要である。 同じようなお茶の体験教室と製茶工場を併設している施設は無い。 避難場所として指定されていない。

1					施設	番号	S018	20 住所(所	在地) 松月	反市飯高	町波	頼148番地	,		
① 施					施設:	名称 £	返高村	木業総合	マンター	飯高林	業総合	コセンター))		
設の				1	根拠	条例	公阪下		業総合セ	ンター第	€例	設置年度	昭和5	9年度	
基本					担当	部署 月	産業又	文化部 西	部農林	水産事績	务所	財産区分	12 公共	用財産	<u> </u>
本情報		9-3-70-0-		0.0	設 置 4	市の	林業排	長興と地域	住民福祉	の向上、	林業京	沈業者の研	修を図ることで	生目的と	して
報			-		目的	と置した	た。								
	設置形	態	 併	設		途地均	或等		区域外		駐車場	(収容台数)	40)台	
	土地	敷地面積	3393	3.00m ²	所有者			借地期間•借地料			-				
		建物名称	飯高林	業総合セ	ンター			構造·階数 鋭			<u>.</u> 鉄筋コ	ンクリート	•地上2階•₺	也下0階	
	主たる	用途		事務所		建築年	₹月日	昭和594	昭和59年 6月30日 建物			3	60,240,000	円	
	建物	延床面積	1	372.42 ı	π [°]	所有	有		市			基準	新耐震基	基準	
		耐震診断	f(実施年	月)		不要	<u> </u>		耐震補	強(実施	年月)	<u> </u>	不要		
	-1	津波浸力	く想定区	或内にある	3	_				有		•			
	防災 等	土砂災害	景(特別)	警戒区域[内にある	_	避	難所の指	定状況	冶体	/₩ =		3人) 七字、	면 ## 등드	
	*1	洪水浸水	〈想定区均	或内にある	3	_				退避先(地震〇、風水		〇、風水岩	54)、拍正)	旺無 別	
2	バリア			× ,	入口ス	スロープ等			0 🖹	動ドア			0		
建	リー情報					×	点字に	ブロック			× I	ニレベーター	_		0
物の	〜歴大 3・規	実施	対象建物	d				改修内	容		費月	月(税込)		
概要	0 計模	┃ 平成25年度 ┃ :			集会所兼運動場					屋根防	水		3,17	5,200 l	円
安	0 画改 万 修	平成2	6年度		管理棟					屋根防水			8,61	8,400 l	円
	円 等以の														
	上履														
)														
	リスク	ウ・高機能	化対応原	毎年記	没備関係	の保守	F点検	等を実施し	指摘箇月	斤は計画	的に修	繕していく。			
	告押	・運営上	の問題占	i 老朽4	トー ておし	計画	わた修	を 繕が必要	である						
	- T	走占工	LO C03 ,	, EI (EI)	4 J. O. I.S	》	C 03 0 0 0								
		合、転用			ムゲーグ	7 ~ ^		ケッキエル	.1 - 88 - 1- 3	7 ·+ /±					
	4年10年 よる配慮	上の制約又は特殊な経過に 補助金等 る配慮すべき事項 補助金等				の丁昇	「ひ)井刈・	1丁の週上1	コー(美) 9 で	0 冱1手					
3	利用時	利用時間 AM8:30~PM10:00				休館I	B		日、祝日の翌 日から1月3日		運	営形態	直	営	
管理	委託期間	(指定管理	の場合)	自	年		月	日		至		年	月 日		
の 概	管理者·	理者・運営者名				業	務内	容		-					
恢要	正規職	員 0.1	0 人	労務員		人	再任月	用職員	人	非常勤助	職員	1.00 人	合計	1.10	人

	利用内容	単位	実績数							
	利用內台	中世	平成27年度	平成28年度	平成29年度					
	開館日数	日	297	295	295					
4	年間利用者数	人	3,695	3354(8,228)	2947(7,440)					
施設	年間利用件数	件	475	423	389					
設の	利用可能件数	件								
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%								
用 状				※開館日数やまびこ(波瀬駅)含まない	※開館日数やまびこ(波瀬駅)含まない					
況				※()やまびこ(波瀬駅)利用客数含む	※()やまびこ(波瀬駅)利用客数含む					
等										

【飯高	林業総合	合センター(飯高林業総合センター)】	平成27年度	平成28年度	平成29年度		
	施設(の維持管理に係る経費					
	絲	推持管理経費	4,293,040	4,751,053	4,571,242		
		光熱水費	1,537,058	1,403,994	1,456,654		
		保守点検委託料	1,367,688	1,381,168	1,412,596		
		賃借料	14,545		27,570		
		修繕費	78,768	1,236,968	887,158		
		その他の経費	1,294,981	728,923	787,264		
	٨	件費	2,381,000	3,146,300	3,259,000		
		職員 等	0	712,300	724,000		
⑤ 管 理		非常勤職員	2,381,000	2,434,000	2,535,000		
理	①小	t	6,674,040	7,897,353	7,830,242		
雷	施設(の運営・事業に係る経費					
運営の	迢	堂 :事業等経費	0	0	0		
の終		指定管理委託料					
経費		その他の経費					
	②小	 	0	0	0		
		補助金等収入					
	財	使用料等収入					
	源	その他収入					
	3年	間収入合計	0	0	0		
	4合	#(1)+2)-3	6,674,040	7,897,353	7,830,242		
	市民	一人あたりのコスト	39.73 円	47.01 円	47.46 円		

特記事項

建設から30年が経過し現在の使用形態は、波瀬出張所、波瀬診療所、公民館、住民協議会等、主に地域振興拠点としての活用となっており、林業施設としての利用はほとんどなくなっているのが現状であるため所管替を検討する必要がある。 避難場所に指定されている。

各棟の状況

番施	区施	建物名称	用途	構造	床面積 建築年月日		取得費	耐震	
号設	分設		刀巫	コンクリート・ブロッ	小川頂	建 苯十月日	(単位・円)	診断	補強
S01823	飯高林業総 合センター	飯高林業総合センター(機械 室)	機械室	ク造・地上1階・地 下0階	21.94m ²	昭和59年 6月30日	3,080,000円	不要	不要
S01824	飯高林業総 合センター	飯高総合案内施設 波瀬駅	事務所	鉄骨(4mm超)·地 上1階·地下0階	136.30m ²	昭和59年 6月30日	12,240,000円	不要	不要
S01825	飯高林業総 合センター	飯高林業総合センター(公衆トイレ)	便所	木造(柱10.5cm角 以下)・地上1階・地 下0階	20.00m²	昭和59年 6月30日	1,900,000円	不要	不要
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					

1		den			施設	番号	S018	50 住所(所在地) 松	阪市飯高	5町田	引695番地	ļ		
① 施			ad tain	A LEWING	施設	名称	飯高農	産物加	1工所(農	産物加工	工所)				
設 の	25		PACIFIC PLAN	- Control of the cont	根拠	条例	松阪市	飯高産	業振興	センタージ	条例	設置年度	昭和6	1年度	
基				TI.	担当	部署	産業文	化部	農水振興	課		財産区分	12 公共	用財産	奎
基本情報					直直		り、活力						の振興、都市る、農産物加工		
	設置形	態	併	設	用	途地:	域等		区域外		駐車場	易(収容台数)	27	台	
	土地	敷地面積	1132	2.00 m ²	所有者		市	Ī	借地期	間・借地料	ŀ	_	•		
		建物名称	農産物	加工所					構造∙階	当数	鉄骨(4mm超)	•地上1階•地	下0階	i
	主たる	用途	-	工場作業均	易	建築	年月日	昭和6	2年 3月3	1日 建物	勿取得費		73,140,000	円	
	建物	延床面積		276.00 n	า๋	所	有者		市		耐震	基準	新耐震基	準	
		耐震診断	(実施年	月)		不要	Ę		耐震補	捕強(実施	年月)		不要		
	n + ///	津波浸水	想定区均	域内にある	5	_				無					
	防災 等	土砂災害	(特別)	警戒区域[内にある	_	避難	推所の打	旨定状況						
		洪水浸水	想定区	域内にある	5	<u> </u>									
2	バリア	1-				_		ロープ	等 ————			自動ドア			×
建物	リー情		•				点字ブ	ロック				[レベータ-			×
の	歴大3・規	規			対象建物	勿				改修内	容		費用	(税込	<u>()</u>
概要	0 計模 0 画改														
	万 修						+								
	以の														
	上 履														
			<i>1</i> 1 -1 -1	_											
	リスク	フ・高機能	化对心的	支											
	管理	•運営上(の問題点		補助金を 削約あり。	受け	ている	ことから、	、補助金通	適正化法 [こより、イ	使用目的・カ	施設の改廃・認	譲渡等(こか
	律上の制	合、転用等 制約又は特	殊な経過		金等に係	る予算	草の執行	テの適正	化に関す	る法律					
		すべき事具	頁												
③ 管	利用時	間		~PM5:15		休館			土、日、祝日 9日から1月:	3日まで	運	営形態	直	営	
理		(指定管理の	の場合)	自	年		月	<u>B</u>		至		年	月 日		
の 概		管理者•運営者名		 -			務内容				[
要	正規墹	貞	人	労務員		人	再任用	職員	人	非常勤	職員	人	合計	0.00	人

	利用内容	単位		実績数	
	作用的各	中世	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	П	243	243	244
4	年間利用者数	人	40	32	34
施設	年間利用件数	件	20	16	17
設の	利用可能件数	件			
利	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			
用 状					
況					
等					

【飯	高農産	[物加工所(農産物加工所)]	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	糸	推持管理経費	0	0	0
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費			
		その他の経費			
		人件費	0	0	0
		職員等			0
管	①小·	非常勤職員			0
理			0	0	0
運		の運営・事業に係る経費			
運営	ļ ļ	運営・事業等経費	0	0	0
の経		指定管理委託料			
経費		その他の経費			
	②小		0	0	0
	財	補助金等収入			
	刔	使用料等収入			
	源	その他収入			
		間収入合計	0	0	0
		計(①+②)-③	0	0	0
	市民	一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記 事項

飯高産業振興センター、飯高農産物加工所、飯高味噌加工所は同一敷地内にあり、維持管理経費については建物別に算出できないため、飯高産業振興センターに一括計上。

各棟の状況

番施	区施	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費	耐	震
号設	分設	建物石 你	州巫	悟垣	不 則惧	建架平月口	取得費	診断	補強
801851	飯高農産物 加工所	倉庫	倉庫	鉄骨(4mm超)·地 上1階·地下0階	68.00 m ²	平成11年 2月10日	不明	不要	不要
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				•地上階•地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				·地上階·地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				・地上階・地下階					
				•地上階•地下階				1	

1					施設都	番号	S018	52 住所(所:	在地) 松阪	市飯高	高町田	引687番地	.3		
施		中主			施設4	名称 飠	返高。	未噌加工剂	斤(味噌)	山工所	(飯高))			
設の			171142.803		根拠纟	€例 ホ	公阪で		美振興セ	ンター	条例	設置年度	平成	7年度	
基		41		1	担当部	部署 🖟	主業文	文化部 農	水振興	課		財産区分	12 公井	用財産	重
基本情報					追 進	域資 を図し 設置し	人、活:	高度活用す。 力ある都市	ることによ づくりを丼	らり、本i 性進する	市の活り ため、	生化と産業の 特産品開発	の振興、都市 、農産物加工	との交流 の拠点	iとし
	設置形	熊	併設	ı. X		途地均	或等		区域外		駐車場	易(収容台数)	27	台	
		敷地面積			有者		 		借地期間	∙借地將		_			
				所(飯高)					構造・階数	数 木造	上 5(柱1().5cm角以	 下)•地上1	階∙地┐	50階
	主たる	用途	I	場作業場		建築年	月日	平成 8年	■ 3月31	日建物	物取得費		25,460,000	円	
	建物	延床面積	26	38.38 m ²		所有	者		市耐震				新耐震		
		耐震診断				不要		耐震補強(実施年)			 [年月)				
		津波浸水	想定区域	内にある		_				無					
	防災 等	土砂災害	(特別)警	戒区域内に	こある	_	避	難所の指	定状況						
	ग	洪水浸水	想定区域	内にある		_									
2	バリア	/	的トイレ			×	ヘロス	スロープ等	一プ等			自動ドア			×
业建物	リー情	報 手すり	J			×	点字に	ブロック			×	Ľレベータ-	_		×
初の	歴大3・規	実施年度			 建物	7				改修内	容		費月	用(税込	<u>v</u>)
概要	0 計模														
安	0 画改 万 修														
	円 等以の														
	上履														
	\cup														
	リスク	っ・高機能	化対応度												
	管理	リスク・高機能化対応度 管理・運営上の問題点 老朽(修繕	∟事か	(多く発生す	る。						
	律上の制	廃止、統合、転用等における法 津上の制約又は特殊な経過に はる配慮すべき事項			に係る	る予算	の執	行の適正化	に関する	法律					
③ 管	利用時	間	AM8:30 ~ I	PM5:15		休館日	3		、日、祝日、 日から1月3日:	まで	運	営形態		営	
理	委託期間	(指定管理の)場合) 自		年		月	日		至		年	月 日		
の 概	管理者·					業		容							
要	正規職	員	人	芳務員		人	耳任用	開職員	人	非常勤	職員	人	合計	0.00	人
1											宝績	米/-			

④施設の	利用内容	単位	実績数			
	作用的各		平成27年度	平成28年度	平成29年度	
	開館日数	П	243	243	244	
	年間利用者数	人	922	897	818	
	年間利用件数	件		233	227	
	利用可能件数	件				
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%				

【飯高味噌加工所(味噌加工所(飯高))】			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	施設	の維持管理に係る経費			
	á	維持管理経費	0	0	0
		光熱水費			
		保守点検委託料			
		賃借料			
		修繕費			
		その他の経費			
		人件費	0	0	0
		職員 等			0
⑤管理		非常勤職員			0
理			0	0	0
運		の運営・事業に係る経費			
運営	ì	運営・事業等経費	0	0	0
の経		指定管理委託料			
経費		その他の経費			
	L				
	②小		0	0	0
		補助金等収入			
	財	使用料等収入			
	源	その他収入			
	_	間収入合計	0	0	0
		·計(①+②)-③	0	0	0
	市民	:一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記 事項

飯高産業振興センター、飯高農産物加工所、飯高味噌加工所は同一敷地内にあり、維持管理経費については建物別に算出で きないため、飯高産業振興センターに一括計上。