

# 施設カルテ

## (1)施設の基本情報

施設番号	S01580	施設名称	小津水防倉庫(小津水防倉庫(三雲))		
所在地(住所)	松阪市小津町308番地5				
					
根拠条例	水防法第33条	担当部署	都市整備部 維持監理課		
設置年度	平成17年度	財産区分	11 公用財産		
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	災害用資材の備蓄				
施設の設置目的に沿った運営状況	建設当時より設置目的に沿った運営を行っている。				

## (2)建物の概要

設置形態	単 独	用途地域等	市街化調整区域		
駐車場(収容台数)	—				
土地	敷地面積	209.0㎡	借受期間・賃料等	—	
	所有者	市			
主たる建物 1	建物名称	小津水防倉庫(三雲)			
	用途	倉庫	構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階	
	建築年月	平成17年 4月 1日	建物取得費(全体)	1,800,000円	
	延床面積	38.9㎡	耐震診断(実施年)	不要	
	耐震補強(実施年)	不要	所有者	市	
大規模改修等の履歴・計画 (300万以上)	平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度
	対象建物				
	施工内容				
	費用				
リスク・高機能化対応度					

### (3)管理・運営の概要

利用時間	定めなし	休所(館)日	定めなし	
運営形態	直営	管理・運営者名	松阪市	
委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日
業務内容				

### (4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	0.01	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.01	人
施設の維持管理に係る経費						施設の運営・事業に係る経費(指定管理の場合)								
維持管理経費						運営・事業等経費								
光熱水費						指定管理委託料								
保守点検委託料						その他の経費								
賃借料														
修繕費														
その他の経費														
人件費						73,970								
職員等						73,970								
非常勤職員														
①小計						80,917								
②小計														
④合計(①+②)-③						80,917円								
市民一人あたりのコスト						0.48円								
財 源						補助金等収入			その他収入					
						使用料等収入			③年間収入合計					

### (5)施設の利用状況

内 容	単位	実績数		
		H22	H23	H24

### (6)関連情報

類似施設		近隣施設	
------	--	------	--

### (7)その他

管理・運営上の問題点	耐震補強、施設の老朽化に伴う修繕費が必要。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	
特記事項	特になし。

