

施設カルテ

(1)施設の基本情報

施設番号	S01826	施設名称	飯高開発センター(飯高総合開発センター)		
所在地(住所)	松阪市飯高町七日市850番地				
					
根拠条例	松阪市飯高総合開発センター条例	担当部署	経営企画部 地域づくり応援室		
設置年度	昭和48年度	財産区分	12 公共用財産		
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)	旧飯高町では、300人以上を収用できる大規模な集会施設がなかったため、町の中心となる場所に文化施設を建設した。昭和50年からは、生活改善をめざして町営結婚式場としても利用していた。現在は、飯高管内の社会教育や生活改善、保健福祉の増進、レクリエーション活動など、各種催しや研修、集会の場として活用している。				
施設の設置目的に沿った運営状況	松阪市の産業振興及び社会教育の実施、生活改善の推進、保健福祉の増進、レクリエーション活動の健全なる育成などを図ることを目的に運営。				

(2)建物の概要

設置形態	単 独	用途地域等	区域外		
駐車場(収容台数)	41台				
土 地	敷地面積	2,589㎡	借受期間・賃料等	—	
	所有者	市			
主たる建物1	建物名称	飯高総合開発センター			
	用途	市民センター	構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階	
	建築年月	昭和48年12月10日	建物取得費(全体)	307,260,000円	
	延床面積	1,138.0㎡	耐震診断(実施年)	平成16年度	
	耐震補強(実施年)	—	所有者	市	
大規模改修等の履歴・計画(300万以上)	平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度
対象建物					
施工内容					
費用					
リスク・高機能化対応度	耐震診断結果は、地震による崩壊の危険性は低いと診断された。				

(3)管理・運営の概要

利用時間	9:00～22:00	休所(館)日	水曜日、祝日の翌日、12/29～1/3
運営形態	直営	管理・運営者名	
委託期間(指定管理の場合)	自 年 月 日	至 年 月 日	
業務内容	社会教育や生活改善、保健福祉の増進、レクリエーション活動など、各種催しや研修、集会の場として活用している。		

(4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	1.20	人	合計	1.20	人
施設の維持管理に係る経費						施設の運営・事業に係る経費(指定管理の場合)					
維持管理経費						運営・事業等経費					
光熱水費						指定管理委託料					
保守点検委託料						その他の経費					
賃借料											
修繕費											
その他の経費											
人件費											
職員等											
非常勤職員											
①小計						②小計					
④合計(①+②)-③						5,127,546円					
市民一人あたりのコスト						30.34円					
財源						補助金等収入		その他収入			
						使用料等収入		40,950円		③年間収入合計	

(5)施設の利用状況

内容	単位	実績数		
		H22	H23	H24
各種催し、研修、集会など	回数	421	407	420
	人	8,235	8,044	8,756

(6)関連情報

類似施設		近隣施設	
------	--	------	--

(7)その他

管理・運営上の問題点	
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	
特記事項	

