


施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00035	住所(所在地)	松阪市川井町1000番地4		
		施設名称	旧北分署(旧北分署)				
		根拠条例		設置年度	昭和41年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	準工業地域		駐車場(収容台数)	3台		
	土地	敷地面積	254.54 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	旧北分署			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階			
		用途	事務所		建築年月日	昭和41年7月30日	建物取得費	2,940,000 円		
		延床面積	126.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	老朽化(非耐震)								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日			
	管理者・運営者名	松阪地区広域消防組合			業務内容	消防業務			
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【旧北分署(旧北分署)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	72,400	73,040
	職員等	71,230	72,400	73,040
	非常勤職員			0
	①小計	71,230	72,400	73,040
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	71,230	72,400	73,040	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.44 円	0.45 円	

特記事項	令和2年4月1日 松阪地区広域消防組合に譲与予定
------	--------------------------

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00036	住所(所在地)	松阪市西黒部町1794番地4		
		施設名称	西黒部自主防災車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	昭和43年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	49.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	自治会が借受		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和44年2月4日	建物取得費	315,300 円		
		延床面積	19.35 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	所管は松阪市(消防団事務局)であるが、管理等は全て自主防災組織である。今後発生する修繕及び撤去等の費用負担が問題である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【西黒部自主防災車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤ 管理・ 運営の 経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財 源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

特記 事項	
----------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00037	住所(所在地)	松阪市六根町784番地		
		施設名称	機殿分団車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成5年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	204.95 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成6年1月16日	建物取得費	不明		
		延床面積	45.57 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【機殿分団車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	44,539	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費	44,539		
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等		0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	93,219	50,700	50,220
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	93,219	50,700	50,220	
市民一人あたりのコスト	0.55 円	0.31 円	0.31 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00038	住所(所在地)	松阪市目田町209番地1		
		施設名称	漕代分団車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成16年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	466.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成17年1月27日	建物取得費	2,575,650 円		
		延床面積	26.62 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度			対象建物			改修内容		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【漕代分団車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	61,685	31,500	33,406
	光熱水費	30,106	31,500	33,406
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費	31,579		
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等		0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	110,365	82,200	83,626
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	110,365	82,200	83,626	
市民一人あたりのコスト	0.66 円	0.50 円	0.51 円	

特記事項	
------	--



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00039	住所(所在地)	松阪市大石町76番地1		
		施設名称	大石分団大石班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成7年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	631.00 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成7年11月28日	建物取得費	2,781,000 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		-		無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○		避難所の指定状況					
		洪水浸水想定区域内にある	-		-					
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等		-		自動ドア	-
		手すり	-		点字ブロック		-		エレベーター	-
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【大石分団大石班車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	13,311	34,168	12,777
	光熱水費	13,311	13,108	12,777
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費		21,060	
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等		0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	61,991	84,868	62,997
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	61,991	84,868	62,997	
市民一人あたりのコスト	0.37 円	0.51 円	0.38 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報	施設番号	S00040	住所(所在地)	松阪市京町49番地3		
	施設名称	中央分団車庫(消防車庫)				
	根拠条例		設置年度	昭和59年度		
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	商業地域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	357.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和60年3月25日	建物取得費	1,420,000 円		
		延床面積	20.30 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【中央分団車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	41,960	10,941	11,094
	光熱水費	11,450	10,941	11,094
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費	30,510		
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等		0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	90,640	61,641	61,314
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	90,640	61,641	61,314	
市民一人あたりのコスト	0.54 円	0.37 円	0.37 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00041	住所(所在地)	松阪市佐久米町520番地		
		施設名称	朝見自主防災車庫(消防車庫(旧))				
		根拠条例		設置年度	昭和42年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	1041.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	自治会が借受		
	主たる建物	建物名称	消防車庫(旧)			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和43年3月30日	建物取得費	315,000 円		
		延床面積	22.37 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模 30計 00画 改修等 の履 以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	所管は松阪市(消防団事務局)であるが、管理等は全て自主防災組織である。今後発生する修繕及び撤去等の費用負担が問題である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【朝見自主防災車庫(消防車庫(旧))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計		0	0	0
④合計(①+②)-③		0	0	0
市民一人あたりのコスト		0.00 円	0.00 円	0.00 円

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00042	住所(所在地)	松阪市大宮田町192番地1		
		施設名称	朝見分団車庫(消防車庫(新))				
		根拠条例		設置年度	平成16年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	675.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	消防車庫(新)			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成17年1月31日	建物取得費	2,651,250 円		
		延床面積	26.62 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【朝見分団車庫(消防車庫(新))】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	28,745	42,107	44,086
	光熱水費	28,745	42,107	44,086
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	77,425	92,807	94,306
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	77,425	92,807	94,306	
市民一人あたりのコスト	0.46 円	0.56 円	0.58 円	

特記事項	
------	--



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00043	住所(所在地)	松阪市茅原町537番地2		
		施設名称	茅広江分団下茅原班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成5年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	188.42 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成6年3月14日	建物取得費	2,441,100 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随意		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【茅広江分団下茅原班車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	5,191	5,745	6,325
	光熱水費	5,191	5,745	6,325
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	53,871	56,445	56,545
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,871	56,445	56,545	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.34 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00044	住所(所在地)	松阪市広瀬町876番地		
		施設名称	茅広江分団広瀬班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成8年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	731.36 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成9年1月31日		建物取得費	2,884,000 円	
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度			対象建物			改修内容		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【茅広江分団広瀬班車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	38,887	11,091	11,671
	光熱水費	10,537	11,091	11,671
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費	28,350		
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	87,567	61,791	61,891
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	87,567	61,791	61,891	
市民一人あたりのコスト	0.52 円	0.37 円	0.38 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00045	住所(所在地)	松阪市船江町40番地2		
		施設名称	橋西分団2班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	昭和56年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	125.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和57年2月14日	建物取得費	1,200,000 円		
		延床面積	20.77 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	老朽化								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【橋西分団2班車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	5,191	5,745	6,325
	光熱水費	5,191	5,745	6,325
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等		0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	53,871	56,445	56,545
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,871	56,445	56,545	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.34 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00047	住所(所在地)	松阪市豊原町39番地20		
		施設名称	櫛田分団車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	昭和50年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	準住居地域		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	107.75 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる 建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和51年3月6日	建物取得費	1,500,000 円		
		延床面積	36.94 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	旧耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	未実施			耐震補強(実施年月)	未定			
	防災 等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフ リー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大 3・規 0計 0模 画改 修等 の履 以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
		令和元年度	櫛田分団車庫			建替え修繕(予定)			8,341,300 円	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	老朽化(非耐震)								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の 概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【櫛田分団車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	29,433	29,906	29,915
	光熱水費	29,433	29,906	29,915
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	78,113	80,606	80,135
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	78,113	80,606	80,135	
市民一人あたりのコスト	0.46 円	0.49 円	0.49 円	

特記事項	
------	--



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00049	住所(所在地)	松阪市伊勢寺町1811番地1		
		施設名称	伊勢寺分団荒井班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成14年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	1038.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	令和5年3月31日 年額10,000円		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成15年3月7日	建物取得費	2,264,850 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模 30計画 0画改修等 の履 以上の)	実施年度			対象建物			改修内容		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	私有地であり、借地料が発生している。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【伊勢寺分団荒井班車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	15,215	33,117	15,483
	光熱水費	5,215	5,297	5,483
	保守点検委託料			
	賃借料	10,000	10,000	10,000
	修繕費		17,820	
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	63,895	83,817	65,703
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	63,895	83,817	65,703	
市民一人あたりのコスト	0.38 円	0.51 円	0.40 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報	施設番号	S00050	住所(所在地)	松阪市五十鈴町64番地1		
	施設名称	五十鈴町自主防災車庫(消防車庫)				
	根拠条例		設置年度	昭和57年度		
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	近隣商業地域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	1825.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	自治会が借受		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和58年3月15日	建物取得費	740,000 円		
		延床面積	9.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	所管は松阪市(消防団事務局)であるが、管理等は全て自主防災組織である。今後発生する修繕及び撤去等の費用負担が問題である。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局			業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.00 人


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【五十鈴町自主防災車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	0	0	0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00051	住所(所在地)	松阪市大黒田町1235番地2		
		施設名称	花岡分団車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	昭和63年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	準工業地域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	671.07 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和63年9月20日	建物取得費	1,800,000 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【花岡分団車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	5,191	5,745	6,325
	光熱水費	5,191	5,745	6,325
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	53,871	56,445	56,545
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,871	56,445	56,545	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.34 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00052	住所(所在地)	松阪市山室町1640番地1		
		施設名称	山室山分団車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成6年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	3323.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成6年10月3日		建物取得費	2,472,000 円	
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【山室山分団車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	5,191	5,686	6,304
	光熱水費	5,191	5,686	6,304
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	53,871	56,386	56,524
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,871	56,386	56,524	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.34 円	0.34 円	

特記事項	
------	--



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00053	住所(所在地)	松阪市小阿坂町3315番地		
		施設名称	阿坂分団阿坂班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成元年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	1176.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成1年6月10日		建物取得費	1,751,000 円	
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【阿坂分団阿坂班車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	5,191	5,725	6,262
	光熱水費	5,191	5,725	6,262
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	53,871	56,425	56,482
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,871	56,425	56,482	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.34 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00054	住所(所在地)	松阪市美濃田町759番地		
		施設名称	阿坂分団美濃田班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成4年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	346.00 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成4年10月12日	建物取得費	2,373,120 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)				耐震補強(実施年月)				
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【阿坂分団美濃田班車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	4,598	5,056	4,917
	光熱水費	4,598	5,056	4,917
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	53,278	55,756	55,137
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,278	55,756	55,137	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.34 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報	施設番号	S00056	住所(所在地)	松阪市西野町854番地1		
	施設名称	松尾分団西野班車庫(消防車庫)				
	根拠条例		設置年度	平成9年度		
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1 台		
土地	敷地面積	289.00 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
	用途	車庫		建築年月日	平成9年7月31日		建物取得費	2,847,600 円	
	延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
	耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況		無			
	土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
	洪水浸水想定区域内にある	-							

② 建物の概要	バリアフリー情報	多目的トイレ	-	入口スロープ等	-	自動ドア	-	
		手すり	-	点字ブロック	-	エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)	
		リスク・高機能化対応度						
		管理・運営上の問題点						
		廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項						

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【松尾分団西野班車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	6,663	7,306	7,660
	光熱水費	6,663	7,306	7,660
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	55,343	58,006	57,880
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	55,343	58,006	57,880	
市民一人あたりのコスト	0.33 円	0.35 円	0.35 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00057	住所(所在地)	松阪市丹生寺町605番地1		
		施設名称	松尾分団丹生寺班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成26年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	54.14 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成27年3月13日	建物取得費	5,577,120 円		
		延床面積	24.00 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

施設カルテ

【平成30年度】

【松尾分団丹生寺班車庫(消防車庫)】


		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	17,437	18,037	14,633
	光熱水費	17,437	18,037	14,633
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	66,117	68,737	64,853
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	66,117	68,737	64,853	
市民一人あたりのコスト	0.39 円	0.42 円	0.40 円	

特記事項	
------	--



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00058	住所(所在地)	松阪市与原町991番地		
		施設名称	宇気郷分団与原班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成元年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	40.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	平成31年3月31日 年額6,000円		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成1年10月15日	建物取得費	1,567,900 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		-		無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○		避難所の指定状況					
		洪水浸水想定区域内にある	-		-					
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等		-		自動ドア	-
		手すり	-		点字ブロック		-		エレベーター	-
	(歴大規模 30計画 0画改修等 の履 以上の)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点	私有地であり、借地料が発生している。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局			業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【宇気郷分団与原班車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	11,175	11,745	12,241
	光熱水費	5,175	5,745	6,241
	保守点検委託料			
	賃借料	6,000	6,000	6,000
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	59,855	62,445	62,461
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	59,855	62,445	62,461	
市民一人あたりのコスト	0.36 円	0.38 円	0.38 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00059	住所(所在地)	松阪市柚原町44番地8		
		施設名称	宇気郷分団柚原班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成15年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	330.57 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成16年1月15日	建物取得費	2,684,850 円		
		延床面積	26.61 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-				無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○		避難所の指定状況					
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等		-		自動ドア	-
		手すり	-		点字ブロック		-		エレベーター	-
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【宇気郷分団柚原班車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	48,680	50,700	50,220
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	48,680	50,700	50,220	
市民一人あたりのコスト	0.29 円	0.31 円	0.31 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報	施設番号	S00060	住所(所在地)	松阪市飯福田町167番地1		
	施設名称	飯福田町自警団消防車庫(消防車庫)				
	根拠条例		設置年度	平成5年度		
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

設置形態	単独		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	1 台	
土地	敷地面積	273.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	自治会が借受	
主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階		
	用途	車庫		建築年月日	平成6年1月1日	建物取得費	不明	
	延床面積	11.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準
	耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要		
防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無			
	土砂災害(特別)警戒区域内にある	-						
	洪水浸水想定区域内にある	-						

② 建物の概要	バリアフリー情報	多目的トイレ	-	入口スロープ等	-	自動ドア	-	
		手すり	-	点字ブロック	-	エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)	
		リスク・高機能化対応度						
		管理・運営上の問題点	所管は松阪市(消防団事務局)であるが、管理等は全て自主防災組織である。今後発生する修繕及び撤去等の費用負担が問題である。					
		廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項						

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【飯福田町自警団消防車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	0	0	0
	職員等			0
	非常勤職員			0
	①小計	0	0	0
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	0	0	0	
市民一人あたりのコスト	0.00 円	0.00 円	0.00 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00061	住所(所在地)	松阪市町平尾町928番地		
		施設名称	港分団消防車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成11年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	136.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成11年11月30日	建物取得費	2,887,500 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【港分団消防車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	5,055	5,183	5,205
	光熱水費	5,055	5,183	5,205
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等		0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	53,735	55,883	55,425
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,735	55,883	55,425	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.34 円	0.34 円	

特記事項	
------	--



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00063	住所(所在地)	松阪市笹川町13番地3
		施設名称	大河内分団笹川班車庫(消防車庫)		
		根拠条例		設置年度	平成12年度
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局	財産区分	11 公用財産
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため		

② 建物の概要	設置形態	単独	用途地域等	区域外	駐車場(収容台数)	1台	
	土地	敷地面積	707.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人	借地期間・借地料	施設存続中 無償
	主たる建物	建物名称	消防車庫		構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階	
		用途	車庫	建築年月日	平成12年12月25日	建物取得費	2,341,500 円
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要	
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-	避難所の指定状況	無		
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-				
		洪水浸水想定区域内にある	-				
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-	入口スロープ等	-	自動ドア	-
		手すり	-	点字ブロック	-	エレベーター	-
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)
	リスク・高機能化対応度						
	管理・運営上の問題点						
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項						

③ 管理の概要	利用時間	随時	休館日	なし	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【大河内分団笹川班車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	5,191	10,065	6,304
	光熱水費	5,191	5,745	6,304
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費		4,320	
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等		0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	53,871	60,765	56,524
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,871	60,765	56,524	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.37 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00064	住所(所在地)	松阪市辻原町204番地
		施設名称	大河内分団辻原班車庫(消防車庫)		
		根拠条例		設置年度	平成2年度
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局	財産区分	11 公用財産
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため		

② 建物の概要	設置形態	単独	用途地域等	区域外	駐車場(収容台数)	1台	
	土地	敷地面積	228.49 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人	借地期間・借地料	令和3年3月31日 年額5,000円
	主たる建物	建物名称	消防車庫		構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階	
		用途	車庫	建築年月日	平成2年9月5日	建物取得費	1,640,000円
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要	
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-	避難所の指定状況	無		
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-				
		洪水浸水想定区域内にある	-				
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-	入口スロープ等	-	自動ドア	-
		手すり	-	点字ブロック	-	エレベーター	-
	(歴大規模 30計画 0画改修 等の履 万 円以上)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)
	リスク・高機能化対応度						
	管理・運営上の問題点	私有地であり、借地料が発生している。					
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項						

③ 管理の概要	利用時間	随時	休館日	なし	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【大河内分団辻原班車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	10,191	30,887	11,325
	光熱水費	5,191	5,745	6,325
	保守点検委託料			
	賃借料	5,000	5,000	5,000
	修繕費		20,142	
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	58,871	81,587	61,545
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	58,871	81,587	61,545	
市民一人あたりのコスト	0.35 円	0.49 円	0.38 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00066	住所(所在地)	松阪市庄町254番地1		
		施設名称	射和分団庄班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	平成13年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1 台		
	土地	敷地面積	597.65 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	平成14年3月15日	建物取得費	2,772,000 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【射和分団庄班車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	34,866	6,141	6,632
	光熱水費	5,598	6,141	6,632
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費	29,268		
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	83,546	56,841	56,852
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	83,546	56,841	56,852	
市民一人あたりのコスト	0.50 円	0.34 円	0.35 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00067	住所(所在地)	松阪市上蛸路町1169番地1		
		施設名称	射和分団上蛸路班車庫(消防車庫)				
		根拠条例		設置年度	昭和61年度		
		担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	2145.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償		
	主たる 建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和62年2月15日		建物取得費	1,434,000 円	
		延床面積	20.30 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災 等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフ リー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大 3・規 0計 0画 改修 等履 の履 以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
		令和8年度	射和分団上蛸路班車庫			建替え修繕(予定)			10,600,000 円	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理 の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設 の利用 状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-


【射和分団上蛸路班車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	48,680	50,700	50,220
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	48,680	50,700	50,220	
市民一人あたりのコスト	0.29 円	0.31 円	0.31 円	

特記事項	
------	--



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00068	住所(所在地)	松阪市鎌田町22番地		
	施設名称	北分団鎌田班車庫(消防車庫)					
	根拠条例		設置年度	昭和60年度			
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産		
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため					

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第二種住居地域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	773.00 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	令和2年3月31日 無償		
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
		用途	車庫		建築年月日	昭和61年2月1日	建物取得費	1,520,000 円		
		延床面積	20.76 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模 30計画 30画改修 等の履 以上の)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【北分団鎌田班車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	39,643	10,929	11,077
	光熱水費	10,375	10,929	11,077
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費	29,268		
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	88,323	61,629	61,297
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	88,323	61,629	61,297	
市民一人あたりのコスト	0.53 円	0.37 円	0.37 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報	施設番号	S00069	住所(所在地)	松阪市六軒町32番地2	
	施設名称	松ヶ崎分団六軒班車庫(消防車庫)			
	根拠条例		設置年度	平成10年度	
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため			

設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1台	
土地	敷地面積	265.00 m <sup>2</sup>	所有者	個人・私法人		借地期間・借地料	無期限 無償	
主たる建物	建物名称	消防車庫		構造・階数	コンクリート・ブロック造・地上1階・地下0階			
	用途	車庫		建築年月日	平成10年7月31日	建物取得費	2,730,000 円	
	延床面積	15.40 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準
	耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要		
防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況		無		
	土砂災害(特別)警戒区域内にある	-						
	洪水浸水想定区域内にある	○						

② 建物の概要	バリアフリー情報	多目的トイレ	-	入口スロープ等	-	自動ドア	-	
		手すり	-	点字ブロック	-	エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)	
		リスク・高機能化対応度						
		管理・運営上の問題点						
		廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項						

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務				
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【松ヶ崎分団六軒班車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤ 管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	5,826	5,802	5,940
	光熱水費	5,826	5,802	5,940
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	54,506	56,502	56,160
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	54,506	56,502	56,160	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.34 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	s00271	住所(所在地)	松阪市阪内町197番地		
		施設名称	阪内地区防災センター(会館)				
		根拠条例	松阪市防災センター及びコミュニティ消防センター条例		設置年度	昭和62年度	
		担当部署	防災対策課 防災対策課		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	防災センターを災害時における住民の避難場所及び災害時応急対策等並びに地域住民による住民相互の連帯意識の高揚を図り、健全な地域社会の形成に寄与する拠点として設置する。				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外		駐車場(収容台数)	30台		
	土地	敷地面積	638㎡		所有者	市		借地期間・借地料	-	
	主たる建物	建物名称	会館			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階			
		用途	事務所		建築年月日	昭和63年2月25日		建物取得費	32,960,000 円	
		延床面積	214.90 ㎡		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×	
		手すり	×		点字ブロック	×		エレベーター	×	
	(歴大3・規模0計模0画改修等の履万円以上)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度	自動火災報知設備の定期点検を実施。								
	管理・運営上の問題点	施設の維持管理経費は、こども未来課で負担し、防災対策課では保守と修繕を負担している。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし。								

③ 管理の概要	利用時間	AM9:00～PM5:00		休館日	土日祝日		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日		
	管理者・運営者名				業務内容				
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日			
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件			
	利用可能件数	件			
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【阪内地区防災センター(会館)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	16,200	16,200	0
	光熱水費			
	保守点検委託料	16,200	16,200	0
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	712,300	724,000	730,400
	職員等	712,300	724,000	730,400
	非常勤職員			0
	①小計	728,500	740,200	730,400
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	728,500	740,200	730,400	
市民一人あたりのコスト	4.34 円	4.49 円	4.45 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00272	住所(所在地)	松阪市大石町79番地1	
		施設名称	大石地区防災センター(会館)			
		根拠条例	松阪市防災センター及びコミュニティ消防センター条例	設置年度	昭和63年度	
		担当部署	防災対策課 防災対策課	財産区分	11 公用財産	
		設置目的	防災センターを災害時における住民の避難場所及び災害時応急対策等並びに地域住民による住民相互の連帯意識の高揚を図り、健全な地域社会の形成に寄与する拠点として設置する。			

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	区域外	駐車場(収容台数)	30台		
	土地	敷地面積	845.00㎡	所有者	市	借地期間・借地料	-		
	主たる建物	建物名称	会館			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上2階・地下0階		
		用途	事務所		建築年月日	平成1年2月21日	建物取得費	32,462,000 円	
		延床面積	214.90 ㎡		所有者	市	耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要		
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	○						
		洪水浸水想定区域内にある	-						
	バリアフリー情報	多目的トイレ	×		入口スロープ等	×		自動ドア	×
		手すり	×		点字ブロック	×		エレベーター	×
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)
	リスク・高機能化対応度	自動火災報知設備の定期点検を実施。							
	管理・運営上の問題点	施設の維持経費は、こども未来課で負担し、防災対策課では保守と修繕を負担している。							
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	特になし。							

③ 管理の概要	利用時間	AM9:00~PM5:00	休館日	土日祝日	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	業務内容							
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	243	244	244
	年間利用者数	人			
	年間利用件数	件	145	145	145
	利用可能件数	件	243	244	244
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	59.67%	59.43%	59.43%


【大石地区防災センター(会館)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	16,200	16,200	0
	光熱水費			
	保守点検委託料	16,200	16,200	0
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	712,300	724,000	730,400
	職員等	712,300	724,000	730,400
	非常勤職員			0
	①小計	728,500	740,200	730,400
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	728,500	740,200	730,400	
市民一人あたりのコスト	4.34 円	4.49 円	4.45 円	

特記事項	
------	--



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	s00273	住所(所在地)	松阪市大口町697番地1		
		施設名称	本部水防倉庫(大口)(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条		設置年度	昭和59年度	
		担当部署	建設部 建設保全課		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	工業専用地域		駐車場(収容台数)	10台				
	土地	敷地面積	894.00㎡		所有者	市		借地期間・借地料	なし			
	主たる 建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階					
		用途	倉庫		建築年月日	昭和60年 2月 15日		建物取得費	不明			
		延床面積	190.59 ㎡		所有者	市		耐震基準				
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要					
	防災 等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況		無					
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-									
		洪水浸水想定区域内にある	-									
	バリアフ リー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-			
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-			
	(歴大 3・規 0計模 0画改 万修等 円履 以上)	実施年度	H30		対象建物	水防倉庫		改修内容	シャッター修繕(H30.8.23台風20号により被災)			
		費用(税込)	199,800 円									
		リスク・高機能化対応度										
		管理・運営上の問題点										
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項												

③ 管理 の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営						
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日								
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等									
	正規職員	0.10	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.10


④ 施設 の利用 状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【本部水防倉庫(大口)(水防倉庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	71,230	71,230	71,230
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	71,230	71,230	71,230	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.42 円	0.43 円	

特記事項	年に一回、備蓄資材の点検を行っている。
------	---------------------

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00274	住所(所在地)	松阪市桜町424番地138		
		施設名称	桜町水防倉庫(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条		設置年度	平成4年度	
		担当部署	建設部 建設保全課		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種低層住居専用地域		駐車場(収容台数)	5台		
	土地	敷地面積	557.50 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料	なし		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上2階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	平成4年11月17日	建物取得費	5,522,860 円		
		延床面積	82.40 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模 30計 00画 万円 以上の 履)	実施年度			対象建物			改修内容		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【桜町水防倉庫(水防倉庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	8,400	8,400	8,400
	光熱水費	8,400	8,400	8,400
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	79,630	79,630	79,630
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	79,630	79,630	79,630	
市民一人あたりのコスト	0.47 円	0.47 円	0.48 円	

特記事項	年に一回、備蓄資材の点検を行っている。
------	---------------------

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報	施設番号		S00275	住所(所在地)	松阪市西黒部町704番地1		
	施設名称		西黒部水防倉庫(水防倉庫)				
	根拠条例		水防法第33条		設置年度	平成16年度	
	担当部署		建設部 建設保全課		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	災害用資材の備蓄					

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-			
	土地	敷地面積	46.20 m <sup>2</sup>		所有者	その他の公法人		借地期間・借地料	1年更新 無償		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階				
		用途	倉庫		建築年月日	平成17年 3月29日		建物取得費	1,257,900 円		
		延床面積	24.08 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況			無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-								
		洪水浸水想定区域内にある	-								
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-		
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.10 人


④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【西黒部水防倉庫(水防倉庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	71,230	71,230	71,230
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	71,230	71,230	71,230	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.42 円	0.43 円	

特記事項	西黒部町自治会、高須町自治会の敷地を借用している。借受期間は一年毎に更新。年に一回、備蓄資材の点検を行っている。
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S00276	住所(所在地)	松阪市高須町4650番地
		施設名称	高須水防倉庫(水防倉庫)		
		根拠条例	水防法第33条	設置年度	平成12年度
		担当部署	建設部 建設保全課	財産区分	11 公用財産
		設置目的	災害用資材の備蓄		

② 建物の概要	設置形態	単独	用途地域等	市街化調整区域	駐車場(収容台数)	-	
	土地	敷地面積	878.00 m <sup>2</sup>	所有者	その他の公法人	借地期間・借地料	一年更新 無償
	主たる建物	建物名称	水防倉庫		構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階	
		用途	倉庫	建築年月日	平成12年 5月16日	建物取得費	397,425 円
		延床面積	16.04 m <sup>2</sup>	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
		耐震診断(実施年月)	不要		耐震補強(実施年月)	不要	
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○	避難所の指定状況		無	
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-				
		洪水浸水想定区域内にある	○				
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-	入口スロープ等	-	自動ドア	-
		手すり	-	点字ブロック	-	エレベーター	-
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容		費用(税込)
	リスク・高機能化対応度						
	管理・運営上の問題点						
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項						

③ 管理の概要	利用時間	定めなし	休館日	定めなし	運営形態	直営			
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			


【高須水防倉庫(水防倉庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	71,230	71,230	71,230
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	71,230	71,230	71,230	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.42 円	0.43 円	

特記事項	高須町自治会により高須町公民館松阪西黒部土地改良区の敷地を借用。借受期間は一年毎に更新。年に一回、備蓄資材の点検を行っている。
------	---



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00277	住所(所在地)	松阪市早馬瀬町365番地		
		施設名称	漕代水防倉庫(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条		設置年度	平成15年度	
		担当部署	建設部 建設保全課		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の 概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-			
	土地	敷地面積	24.20 m <sup>2</sup>	所有者	国・県		借地期間・借地料	H35.3.31まで 無償			
	主たる 建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階				
		用途	倉庫		建築年月日	平成16年3月29日	建物取得費	1,452,150 円			
		延床面積	24.08 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	防災 等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無					
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-								
		洪水浸水想定区域内にある	○								
	バリアフ リー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-		
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
	(歴大 3・規 0計 0模 画改 修等 の履 万 円以 上)	実施年度	H30		対象建物	水防倉庫		改修内容	全損(H30.9.4台風21号により被災)		
		費用(税込)	2,440,800 円								
		リスク・高機能化対応度									
		管理・運営上の問題点									
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項											

③ 管理 の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日			
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計


④ 施設 の利用 状況 等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【漕代水防倉庫(水防倉庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	71,230	71,230	71,230
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	71,230	71,230	71,230	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.42 円	0.43 円	

特記事項	国土交通省の敷地を占用。年に一回、備蓄資材の点検を行っている。
------	---------------------------------

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00278	住所(所在地)	松阪市幸生町531番地		
	施設名称	幸生水防倉庫(水防倉庫)					
	根拠条例	水防法第33条		設置年度	昭和56年度		
	担当部署	建設部 建設保全課		財産区分	11 公用財産		
	設置目的	災害用資材の備蓄					

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-		
	土地	敷地面積	13.20 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料	なし	
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階			
		用途	倉庫		建築年月日	昭和56年 7月 7日		建物取得費	不明	
		延床面積	13.20 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営	
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日			
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等				
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【幸生水防倉庫(水防倉庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤ 管理・ 運営の 経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	71,230	71,230	71,230
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財 源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	71,230	71,230	71,230	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.42 円	0.43 円	

特記事項	年に1回、備蓄資材の点検を行っている。
------	---------------------

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00279	住所(所在地)	松阪市魚見町276番地		
		施設名称	魚見水防倉庫(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条		設置年度	昭和59年度	
		担当部署	建設部 建設保全課		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-			
	土地	敷地面積	29.75 m <sup>2</sup>		所有者	市		借地期間・借地料	なし		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	木造(柱10cm角以下)・地上1階・地下0階				
		用途	倉庫		建築年月日	昭和59年 9月14日		建物取得費	1,500,000 円		
		延床面積	29.75 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無					
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-								
		洪水浸水想定区域内にある	○								
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-		
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営						
	委託期間(指定管理の場合)	自		年		日	至		年		日			
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等									
	正規職員	0.10	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.10

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成27年度	平成28年度	平成29年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【魚見水防倉庫(水防倉庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	9,600	9,600	9,600
	光熱水費	9,600	9,600	9,600
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	80,830	80,830	80,830
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	80,830	80,830	80,830	
市民一人あたりのコスト	0.48 円	0.48 円	0.49 円	

特記事項	財務課用地借用。年に1回、備蓄資材の点検を行っている。
------	-----------------------------

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00280	住所(所在地)	松阪市茅原町573番地1		
		施設名称	茅広江 水防倉庫(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条		設置年度	昭和59年度	
		担当部署	建設部 建設保全課		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-			
	土地	敷地面積	11.20 m <sup>2</sup>		所有者	国・県		借地期間・借地料	なし		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階				
		用途	倉庫		建築年月日	昭和59年 6月 7日		建物取得費	254,400 円		
		延床面積	11.20 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無					
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-								
		洪水浸水想定区域内にある	-								
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-		
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
	(歴大規模 30計画 0画改修等 の履 万円の 以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日				
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等					
	正規職員	0.10 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.10 人

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【茅広江水防倉庫(水防倉庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	71,230	71,230	71,230
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	71,230	71,230	71,230	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.42 円	0.43 円	


## 特記事項

茅広江地区市民センター用地借用。年に1回、備蓄資材の点検を行っている。平成30年11月1日、所在地を茅原町573番地1から同町575番地へ訂正。(昭和58年茅広江地区市民センター建設時に倉庫を移動したが、所在地を変更していなかったもの。)



施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00281	住所(所在地)	松阪市松名瀬町601番地2		
		施設名称	中村水防倉庫(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条		設置年度	昭和60年度	
		担当部署	建設部 建設保全課		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-			
	土地	敷地面積	17.20 m <sup>2</sup>		所有者	国・県		借地期間・借地料	なし		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階				
		用途	倉庫		建築年月日	昭和60年12月23日		建物取得費	不明		
		延床面積	8.49 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無					
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-								
		洪水浸水想定区域内にある	○								
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-		
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
	(歴大規模 30計 模 0画 改修等 の履 万 円 以上)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)			
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営						
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日								
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等									
	正規職員	0.10	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.10


④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【中村水防倉庫(水防倉庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	71,230	71,230	71,230
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	71,230	71,230	71,230	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.42 円	0.43 円	

特記事項	国土交通省の敷地を占用。年に1回、備蓄資材の点検を行っている。
------	---------------------------------

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の 基本情報		施設番号	S00283	住所(所在地)	松阪市豊原町1341番地1		
		施設名称	豊原水防倉庫(水防倉庫)				
		根拠条例	水防法第33条		設置年度	平成13年度	
		担当部署	建設部 建設保全課		財産区分	11 公用財産	
		設置目的	災害用資材の備蓄				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	-			
	土地	敷地面積	21.33 m <sup>2</sup>		所有者	国・県		借地期間・借地料	平成32年3月31日まで無償		
	主たる建物	建物名称	水防倉庫			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階				
		用途	倉庫		建築年月日	平成14年 3月10日		建物取得費	不明		
		延床面積	21.33 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準		
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要				
	防災等	津波浸水想定区域内にある	-		避難所の指定状況	無					
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-								
		洪水浸水想定区域内にある	○								
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-		
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-		
	(歴大規模 30計画 30画改修等 の履 以上の)	実施年度			対象建物			改修内容			
	リスク・高機能化対応度										
	管理・運営上の問題点										
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項										

③ 管理の概要	利用時間	定めなし		休館日	定めなし		運営形態	直営						
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日		至	年 月 日								
	管理者・運営者名	松阪市		業務内容	災害用備蓄品の保管等									
	正規職員	0.10	人	労務員		人	再任用職員		人	非常勤職員		人	合計	0.10

④ 施設の 利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%			

【豊原水防倉庫(水防倉庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	0	0	0
	光熱水費			
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費			
	その他の経費			
	人件費	71,230	71,230	71,230
	職員等	71,230	71,230	71,230
	非常勤職員			0
	①小計	71,230	71,230	71,230
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	71,230	71,230	71,230	
市民一人あたりのコスト	0.42 円	0.42 円	0.43 円	

特記事項	国土交通省の敷地を占用。年に1回、備蓄資材の点検を行っている。
------	---------------------------------

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報	施設番号	S01305	住所(所在地)	松阪市松崎浦町738番地1		
	施設名称	松ヶ崎分団松崎浦班車庫(消防車庫)				
	根拠条例		設置年度	昭和61年度		
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	併設		用途地域等	市街化調整区域		駐車場(収容台数)	1台		
	土地	敷地面積	198.56 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	消防車庫			構造・階数	鉄骨(4mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	市民センター		建築年月日	昭和61年 9月30日		建物取得費	21,259,000 円	
		延床面積	26.91 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況	無				
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	○							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物		改修内容			費用(税込)		
		令和7年度	松ヶ崎分団松崎浦班車庫		建替え修繕(予定)			10,600,000 円		
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局		業務内容	消防業務					
	正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.02 人	合計	0.02 人

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【松ヶ崎分団松崎浦班車庫(消防車庫)】		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	施設の維持管理に係る経費			
	維持管理経費	4,969	18,084	5,212
	光熱水費	4,969	5,124	5,212
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費		12,960	
	その他の経費			
	人件費	48,680	50,700	50,220
	職員等	0	0	0
	非常勤職員	48,680	50,700	50,220
	①小計	53,649	68,784	55,432
	施設の運営・事業に係る経費			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
	その他の経費			
	②小計	0	0	0
	財源	補助金等収入		
使用料等収入				
その他収入				
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	53,649	68,784	55,432	
市民一人あたりのコスト	0.32 円	0.42 円	0.34 円	

特記事項	
------	--

施設カルテ

【平成30年度】

① 施設の基本情報	施設番号	S01417	住所(所在地)	松阪市宮町164番地1		
	施設名称	消防・防災訓練センター(松阪市消防・防災訓練センター)				
	根拠条例		設置年度	平成15年度		
	担当部署	消防団事務局 消防団事務局		財産区分	11 公用財産	
	設置目的	研修所、また消防事務を処理するために必要な資機材の保管場所等として必要であるため				

② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	第一種住居地域		駐車場(収容台数)	10 台		
	土地	敷地面積	1414.00 m <sup>2</sup>	所有者	市		借地期間・借地料			
	主たる建物	建物名称	松阪市消防・防災訓練センター			構造・階数	鉄骨(3mm以下)・地上1階・地下0階			
		用途	研修所		建築年月日	平成16年3月5日	建物取得費	10,268,000 円		
		延床面積	112.50 m <sup>2</sup>		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	防災等	津波浸水想定区域内にある	○		避難所の指定状況		無			
		土砂災害(特別)警戒区域内にある	-							
		洪水浸水想定区域内にある	-							
	バリアフリー情報	多目的トイレ	-		入口スロープ等	-		自動ドア	-	
		手すり	-		点字ブロック	-		エレベーター	-	
	(歴大規模改修等の履歴)	実施年度	対象建物			改修内容			費用(税込)	
	リスク・高機能化対応度									
	管理・運営上の問題点									
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項									

③ 管理の概要	利用時間	随時		休館日	なし		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至	年 月 日					
	管理者・運営者名	消防団事務局			業務内容	消防事務				
	正規職員	0.01 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.01 人

④ 施設の利用状況等	利用内容	単位	実績数		
			平成28年度	平成29年度	平成30年度
	開館日数	日	365	365	365
	年間利用者数	人	-	-	-
	年間利用件数	件	-	-	-
	利用可能件数	件	-	-	-
	稼働率(年間利用件数/利用可能件数)	%	-	-	-

【消防・防災訓練センター（松阪市消防・防災訓練センター）】

		平成28年度	平成29年度	平成30年度
⑤管理・運営の経費	<b>施設の維持管理に係る経費</b>			
	維持管理経費	331,600	273,675	200,858
	光熱水費	209,020	195,915	200,858
	保守点検委託料			
	賃借料			
	修繕費	122,580	77,760	
	その他の経費			
	人件費	71,230	72,400	73,040
	職員等	71,230	72,400	73,040
	非常勤職員	0	0	0
	①小計	402,830	346,075	273,898
	<b>施設の運営・事業に係る経費</b>			
	運営・事業等経費	0	0	0
	指定管理委託料			
その他の経費				
②小計	0	0	0	
財源	補助金等収入			
	使用料等収入			
	その他収入			
③年間収入合計	0	0	0	
④合計(①+②)-③	402,830	346,075	273,898	
市民一人あたりのコスト	2.40 円	2.10 円	1.67 円	

## 特記事項

一部スペースについて、放置自転車一時預かり場所として利用されている。