

施設カルテ

(1)施設の基本情報

施設番号	S01849	施設名称	飯高産業振興センター(飯高産業振興センター事務所)	
所在地(住所)		松阪市飯高町田引694番地3		
				
根拠条例		松阪市飯高産業振興センター	担当部署	産業経済部 林業・農山村振興課
設置年度		平成 2年度	財産区分	12 公共用財産
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備が必要であった理由)		地域資源を高度活用することにより、本市の活性化と産業の振興、都市との交流促進を図り、活力ある都市づくりを推進するため、特産品開発、農産物加工の拠点として設置した。		
施設の設置目的に沿った運営状況		主に地域住民を主体とした生産者組織6団体23名を中心に、年間を通じて利用しています。		

(2)建物の概要

設置形態		併 設		用途地域等	区域外
駐車場(収容台数)		27台			
土地	敷地面積	1,132㎡		借受期間・賃料等	—
	所有者	市			
主たる建物 1	建物名称	飯高産業振興センター事務所			
	用途	事務所		構造・階数	木造(柱10.5cm角以下)・地上1階・地下0階
	建築年月	平成 3年 3月11日		建物取得費(全体)	50,760,000円
	延床面積	290.2㎡		耐震診断(実施年)	不要
	耐震補強(実施年)	不要		所有者	市
大規模改修等の履歴・計画 (300万以上)		平成 年度	平成 年度	平成 年度	平成 年度
対象建物					
施工内容					
費用					
リスク・高機能化対応度					

(3)管理・運営の概要

利用時間	AM8:30～PM5:00	休所(館)日	土、日曜日、祝日 12月29日から翌年1月3日まで
運営形態	直営	管理・運営者名	松阪市
委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日	至 年 月 日
業務内容	利用者の受付、指導		

(4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

正規職員	人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	1.00	人	合計	1.00	人
施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費（指定管理の場合）						
維持管理経費		2,876,656			運営・事業等経費						
光熱水費		1,602,993			指定管理委託料						
保守点検委託料		40,110			その他の経費						
賃借料		473,550									
修繕費		594,825									
その他の経費		165,178									
人件費		2,331,000									
職員 等											
非常勤職員		2,331,000									
①小計		5,207,656			②小計						
④合計（①＋②）－③		3,949,817円									
市民一人あたりのコスト		23.37円									
財 源		補助金等収入				その他収入	1,100円				
		使用料等収入	1,256,739円			③年間収入合計	1,257,839円				

(5)施設の利用状況

内 容	単位	実績数		
		H22	H23	H24
研修室及び展示コーナー	人	734	612	446
研究開発室兼体験室	人	1,813	1,760	1,764

(6)関連情報

類似施設		近隣施設	
------	--	------	--

(7)その他

管理・運営上の問題点	・老朽化しており修繕工事が必要である。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	
特記事項	・飯高産業振興センター、飯高農産物加工所、飯高味噌加工所は同一敷地内にあり、維持管理経費については建物別に算出できないため、飯高産業振興センターに一括計上

各棟の状況

[illegible]