# 施設カルテ

## (1)施設の基本情報

施設番号 S01329 施設名称 宇気郷地区市民センター(会館)

所在地(住所)

松阪市柚原町38番地





	The state of the s		TO THE SUMMER OF THE SUMER OF THE SUMER OF THE SUMER OF THE SUMER OF THE SUMMER OF THE SUMMER OF THE SUMER OF THE SUMMER OF THE SUMMER OF THE SUMMER OF THE							
根拠条例	松阪市地区市民センター条例	担当部署	経営企画部 地域づくり応援室							
設置年度	昭和53年度	財産区分	12 公共用財産							
設置目的 (施設整備を行った経緯と整備 が必要であった理由)	地域社会づくりを推進し、 ンターを設置する。	地域社会づくりを推進し、住民の地域活動の場を提供するため地区市民セ ターを設置する。								
施設の設置目的に沿った運営状況	地域社会づくり推進のたる。 また、広報広聴活動及び する業務を行っている。		合等に施設を提供してい 等を行い、地域の振興に関							

(2)建物の概要

設記	置形態	併 設		用資	用途地域等			区域外			
駐耳	車場(収容台数)	0台	0台								
±	敷地面積	2,944㎡ 信		借引	受期間・1	<b>責料等</b>		_			
地	所有者	市									
_	建物名称	会館									
主た	用途	市民センター		構造	造∙階数			鉄筋コンクリート・地上2階・地 下0階			
る建	建築年月	昭和53年8月1日 3		建物	物取得費(全体)			教育委員会より譲渡			
物 1	延床面積	319.5 <b>m</b> <sup>2</sup> j		耐意	村震診断(実施年)			未実施			
	耐震補強(実施年)	未実施		所有	有者			市			
	見模改修等の履歴·計画 0万以上)	平成12年度	平成28年	度	平成	年度	串	成 年度	平成	年度	
	対象建物	会館(全体)	会館								
	施工内容	大規模改修	屋根・外壁の	收修							
	費用	65,763,600円	13,620,960	円							
IJ	スク・高機能化対応度										

## (3)管理・運営の概要

利用時間	AM8:30~PM5:00			休	土·日·祝日					
運営形態	直営			管理·運営者名						
委託期間(指定管理の場合)	自	年	月	日	至		年	月	日	
		地域社会づくりを推進するための住民の研修、諸会合等に施設を提供するほか、広報広 徳活動及び公共団体との連絡調整等地域の振興に関する業務								

### (4)管理・運営に係る経費

(単位:円)

(4)官任・建呂に休る社員	L							(平)	L: []/	
正規職員 0.10 人 労務	<b>員</b> 人	再任用職員		人	非常勤職員	0.30	人	合計	0.40	人
施設の維持管理に係る経	費		施言	役の運	営・事業に	に係る約	圣費(	指定管理	の場合	)
維持管理経費	1,4	87,676		運営	事業等紀	<b>E費</b>				
光熱水費	4	34,058		指定	管理委託制	料				
保守点検委託料	2	26,680		その作	也の経費					
賃借料										
修繕費		70,980								
その他の経費	7	55,958								
人件費	1,4	39,000								
職員 等	7	39,700								
非常勤職員	6	99,300								
①小計	2,9	26,676	21	小計						
4合計(①+②)-③				2,9	26,676円					
市民一人あたりのコスト		17.32円								
財源	補助金等収入				その他」	以入				
<b>州</b>	使用料等収入			③年間収入合訂						
(5)施設の利用状況										

内容	単位	実績数			
内 容 	甲四	H22	H23	H24	
開館日数	田	243	244	245	
貸館件数(会議等)	件	102	99	109	

## (6)関連情報

類似施設	近隣施設	うきさと憩センター
------	------	-----------

## (7)その他

管理・運営上の問題点	・施設本体、施設内の設備、設備備品等の老朽化が進み今後多額の改修 費等が必要になる。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	
特記事項	・一次避難所に指定されている。

### 各棟の状況

番施 区	区施	油 植 夕 花	ш.	# 生	<b>+=</b>	2本第左日日	取得費	耐震		
号設	分設	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費 (単位·円)	診断	補強	
S01328	ター	会館(旧講堂)	市民センター	木造(柱10.5cm角 超)・地上1階・地下 0階	202.00m²	昭和32年 1月 1日	教育委員会より譲渡	未実施	未改修	
S01331	ター	廊下	廊下	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	14.58m²	昭和53年8月1日	不明	未実施	未改修	
S01332	宇気郷地区 市民セン ター	ポンプ室	ポンプ室	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	10.08m²	昭和53年8月1日	不明	未実施	未改修	
S01333	宇気郷地区 市民セン ター	倉庫	倉庫	鉄骨(3mm以下)・ 地上1階・地下0階	20.86m²	平成15年 3月31日	不明	不要	不要	
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				・地上階・地下階						
				•地上階•地下階						