施設カルテ

【平成26年度】

①施設の基本情報

施設番号	S01575	住所(所在地)	松阪市中道町345番地
施設名称	三雲学校給食センター(共同調理場)		
根拠条例	松阪市学校給食センター条例	設置年度	昭和52年度
担当部署	教育委員会事務局　給食管理課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	三雲管内各小学校の単独調理場を廃止し、中学校の給食調理場と統合し給食を提供するため給食センターを設置した。		

②建物の概要

設置形態	併設	用途地域等	市街化調整区域	駐車場(収容台数)	24台(中学校と兼用)
土地 敷地面積	30,819㎡(中学校敷地内)	所有者	市	借地期間・借地料	—
主たる建物 建物名称	共同調理場			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階
用途	給食センター	建築年月日	昭和52年 8月31日	建物取得費	81,420,000 円
延床面積	354.47 ㎡	所有者	市	耐震基準	旧耐震基準
耐震診断(実施年月)	平成20年10月			耐震補強(実施年月)	不要

大規模改修(3000万円以上)の履歴

実施年度	対象建物	改修内容	費用(税込)

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	施設、設備の老朽化による修繕が必要。設備が老朽化しているにもかかわらず給食提供数が調理能力を超えている。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	

③管理・運営の概要および経費

利用時間	AM8:00～PM4:45	休館日	土日祝日、年末年始	運営形態	直営				
委託期間(指定管理の場合)	自　年　月　日			至	年　月　日				
管理者・運営者名	松阪市	業務内容	学校給食の調理、配送						
正規職員	0.60 人	労務員	4.00 人	再任用職員	人	非常勤職員	10.00 人	合計	14.60 人

施設の維持管理に係る経費		施設の運営・事業に係る経費		
維持管理経費	16,882,124	運営・事業等経費		0
光熱水費	6,844,077	指定管理委託料		
保守点検委託料	489,768	その他の経費		
賃借料				
修繕費	1,737,685	②小計		0
その他の経費	7,810,594	財源	補助金等収入	
人件費	54,824,800		使用料等収入	
職員　等	31,014,800		その他収入	
非常勤職員	23,810,000			
①小計	71,706,924	③年間収入合計		0
④合計(①＋②)－③	71,706,924 円	市民一人あたりのコスト		426.83 円

④施設の状況

利用内容	単位	実績数(過去3カ年) H24	H25	H26	H26実績(詳細) 使用可能数	稼働率(%)
給食調理	日	190	190	190	244	77.90
開館日数	日	245	244	244		

類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設	嬉野学校給食センター

特記事項	嬉野学校給食センターと三雲学校給食センターとを統合した給食センター建設計画あり。 新給食センター稼動により、当センターは三雲中学校の給食受け入れ施設として改修し利用予定。 米飯については、平成27年9月から調理から委託に変更。