

施設カルテ

【平成26年度】

① 施設の基本情報		施設番号	S02146	住所(所在地)	松阪市大津町1768番地1					
		施設名称	学校給食センターベルランチ(共同調理場)							
		根拠条例	松阪市学校給食センター条例	設置年度	平成21年度					
		担当部署	教育委員会事務局 給食管理課	財産区分	12 公共用財産					
		設置目的	本庁管内7中学校及び5幼稚園における学校給食開始に伴い、学校給食センターの設置を図った。							
② 建物の概要	設置形態	単独		用途地域等	工業専用地域		駐車場(収容台数)	62 台		
	土地	敷地面積	16112.00 m ²	所有者	市		借地期間・借地料	—		
	主たる建物	建物名称	共同調理場			構造・階数	鉄骨(4mm超)・地上2階・地下0階			
		用途	給食センター		建築年月日	平成21年 6月30日	建物取得費	959,944,650 円		
		延床面積	3060.97 m ²		所有者	市		耐震基準	新耐震基準	
		耐震診断(実施年月)	不要			耐震補強(実施年月)	不要			
	万歴大 円・規 以計 上画 改修 (等 3 0 の 履	実施年度				対象建物				費用(税込)
	リスク・高機能化対応度	ユニバーサルデザイン適合施設								
	管理・運営上の問題点	高額な備品が多い施設であるとともに、使用頻度も高いため、更新や修繕等に多額の費用が必要となる。								
	廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	「調理した食品を調理後2時間以内に給食できるよう努める。」とされる文部科学省の「学校給食衛生管理基準」を考慮する必要がある。								
③ 管理・運営の概要および経費	利用時間	AM8:00~PM4:45		休館日	土日曜日及び祝日 12月29日から1月3日		運営形態	直営		
	委託期間(指定管理の場合)	自	年 月 日			至	年 月 日			
	管理者・運営者名	松阪市			業務内容	学校給食運営等の総括及びベルランチにおける調理等業務の一括処理				
	正規職員	1.50 人	労務員	人	再任用職員	人	非常勤職員	0.50 人	合計	2.00 人
	施設の維持管理に係る経費					施設の運営・事業に係る経費				
	維持管理経費					13,542,055				
	光熱水費									
	保守点検等委託料					8,707,436				
	賃借料									
	修繕費					1,021,765				
その他の経費					3,812,854					
人件費					12,047,500					
職員等					10,857,000					
非常勤職員					1,190,500					
①小計					25,589,555					
②小計					131,804,983					
③年間収入合計					0					
④合計(①+②)-③					157,394,538 円					
					市民一人あたりのコスト 936.87 円					
④ 施設の状況	利用内容		単位	実績数(過去3力年)			H26実績(詳細)			
				H24	H25	H26	使用可能数	稼働率(%)		
	給食調理及び配送業務		日	197	195	195	244	79.92%		
	開館日数		日	245	244	244				
	視察・見学		回	3	3	8				
	類似機能を有する公共施設		近隣にある公共施設							
特記事項	調理及び配送業務委託として民間業者へ委託									

