施設カルテ

【平成26年度】

①施設の基本情報

施設番号	s02028	住所（所在地）	松阪市松ヶ島町326番地
施設名称	松ヶ崎公園（トイレ）		
根拠条例	松阪市松ヶ崎公園グラウンド条例	設置年度	平成19年度
担当部署	環境生活部　清掃事業課	財産区分	12 公共用財産
設置目的	松阪市廃棄物処理施設であった松阪市北部処分場跡地に、地元要望に沿った公園グラウンドを整備した。		

②建物の概要

設置形態	単独	用途地域等	区域外	駐車場（収容台数）	97台	
土地	敷地面積	46,520㎡	所有者	市	借地期間・借地料	―
主たる建物	建物名称	トイレ			構造・階数	鉄筋コンクリート・地上1階・地下0階
	用途	便所	建築年月日	平成19年 5月31日	建物取得費	26,000,000 円
	延床面積	27.90 ㎡	所有者	市	耐震基準	新耐震基準
	耐震診断（実施年月）	不要			耐震補強（実施年月）	不要

大規模改修等の履歴（万円以上計画（300））

実施年度	対象建物	改修内容	費用（税込）

リスク・高機能化対応度	
管理・運営上の問題点	地元まちづくり協議会に管理を一部委託している。
廃止、統合、転用等における法律上の制約又は特殊な経過による配慮すべき事項	松阪市一般廃棄物最終処分場の跡地利用施設である。

③管理・運営の概要および経費

利用時間	AM8:00～PM10:00	休館日	無し	運営形態	直営				
委託期間（指定管理の場合）	自　年　月　日			至　年　月　日					
管理者・運営者名	松阪市	業務内容							
正規職員	0.10 人	労務員	0.10 人	再任用職員	人	非常勤職員	人	合計	0.20 人

施設の維持管理に係る経費		施設の運営・事業に係る経費	
維持管理経費	10,866,930	運営・事業等経費	0
光熱水費	1,754,099	指定管理委託料	
保守点検委託料	8,559,210	その他の経費	
賃借料			
修繕費	37,076	②小計	0
その他の経費	516,545	財源 補助金等収入	
人件費	1,390,600	財源 使用料等収入	835,190
職員　等	1,390,600	財源 その他収入	
非常勤職員	0	財源	
①小計	12,257,530	③年間収入合計	835,190
④合計（①＋②）－③	11,422,340 円	市民一人あたりのコスト	67.99 円

④施設の状況

利用内容	単位	実績数（過去3カ年） H24	H25	H26	H26実績（詳細） 使用可能数	稼働率（%）
各年度のグラウンド利用人数	人	27,422	25,718	22,868		
グラウンド利用回数	回	863	811	854	2,154	40

類似機能を有する公共施設	総合運動公園	近隣にある公共施設	
特記事項	今後も公園として施設を維持していく。 避難場所として指定されている。		

各棟の状況

番号	施設区分	施設	建物名称	用途	構造	床面積	建築年月日	取得費（単位・円）	耐震	
									診断	補強
S02026	松ヶ崎公園		東屋①	東屋・上屋	木造（柱10.5cm角超）・地上1階・地下0階	9.00㎡	平成19年 5月31日	1,735,292円	不要	不要
S02027	松ヶ崎公園		東屋②	東屋・上屋	木造（柱10.5cm角超）・地上1階・地下0階	2.00㎡	平成19年 5月31日	2,730,533円	不要	不要
S02029	松ヶ崎公園		用具倉庫①	倉庫	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階	8.40㎡	平成19年 5月31日	421,063円	不要	不要
S02030	松ヶ崎公園		用具倉庫②	倉庫	鉄骨（3mm以下）・地上1階・地下0階	4.40㎡	平成19年 5月31日	267,949円	不要	不要
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					
					・地上階・地下階					